



OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____._____.2024

Shtojca 12.

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT

19.11.2024

Drejtuar: NIKA shpk

Operatorit Ekonomik (OE) ose

NIKA shpk me NIPT J76705047U,

Me Adresë: Lagjja Vasil Shanto, Bulevardi Skenderbeu, godine 8-kateshe, kati i I-re, Zona kadastrale 8593, nr.pasurie 5/587" 4001 Shkoder

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE)

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur

Numri i Procedurës: REF-25808-10-22-2024

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: Ndërtim i mureve përforcuese të Komandës së Kepit të Palit (Prona 240, Godina nr. 34), Rikonstruksion i pjesshëm i godinës, Rikostruksion i objektit 2 katësh në Kepin e Palit, me afat 7 muaj sipas grafikut te punimeve.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 23.10.2024

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike *Buletini Nr. 71 datë 28 Tetor 2024*

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. “I. C. C GROUP” shpk

L51308006A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera 21,022,399 (njëzetë e një milion njëzetë e dymijë e treqind e nëntëdhjetë e nëntë) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat: _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. “NIKA” shpk

J76705047U

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 21,269,002.36 (njëzet e një milion e dyqind e gjashtedhjetë e nente mijë e dy pike tridhjetë e gjashtë) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. B.O.E “RSM COMPANY” shpk 810802422
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it

&

“UDHA” shpk K77524909Q
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it

Vlera 21,408,290 (njetzet e nje milion e katerqind e tete mije e dyqind e nentedhjete) lekë pa tvsh
OE/BOE me nënkontraktor

PO X JO

Nëse po, të jepen dhënat. Bazuar në Marrëveshjen për bashkimin e perkoheshem të shoqerive “RSM COMPANY” shpk do te realizoje 56,88 % te punimeve ndersa shoqëria “UDHA” shpk do te realizoje 43,12 % te punimeve

4. B.O.E Rroku GUEST shpk K87921701H
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it

&

“ALBSTRUKTUR” shpk M01412004D
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it

Vlera 21,276,541.61 (njetzete e nje milion e dyqind e shtatedhjete e gjashte mije e peseqind e dyzete e nje pike gjashtedhjete e nje) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO X JO

Nëse po, të jepen dhënat. Bazuar në Marrëveshjen për bashkimin e perkoheshem të shoqerive “Rroku GUEST” shpk do te realizoje 80 % te punimeve ndërsa shoqëria “ALBSTRUKTUR” shpk do te realizoje 20 % te punimeve.

5. “AIDA KONSTRUKSION” shpk M03116403L
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it

Vlera 22,232,458.8 (njetzete e dy milion dyqind e tridhjete e dy mije e katerqind e pesedhjete e tete pike tete) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. “KOMBEAS” shpk

K88103301J

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 22,629,380 (njëzetë e dy milion gjashtëqind e njëzetë e nëntë mijë e treqind e tetëdhjetë) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. B.O.E “S P E K T R I” shpk

J62903555F

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

“J O G I” shpk

J63229478K

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 22 706 857 leke (njëzet e dy milion e shtateqind e gjashtë mijë e teteqind e pesëdhjetë e shtate) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO X JO

Nëse po, të jepen dhënat. Bazuar në Marreveshjen për bashkimin e perkoheshem të shoqërive “J O G I” shpk do të realizojë 48,25 % të punimeve ndërsa shoqëria “S P E K T R I” shpk do të realizojë 51,75 % të punimeve.

8. “AVDULI” shpk

J66703306O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 22,844,066.60 (njëzet e dy milion e teteqind e dyzet e kater mijë e gjashtëdhjetë e gjashtë pike gjashtëdhjetë) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. "EURONDERTIMI 2000" shpk

K02003001O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 24 248 109 (njëzete e katër milion e dyqind e dyzetë e tetë mijë e njëqind e nëntë) lekë pa tvsh;

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10. "2 N" shpk

L31615017L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 24,638,586 (njëzetë e katër milion e gjashtëqind e tridhjetë e tetë mijë e pesëqind e tetëdhjetë e gjashtë) lekë pa tvsh;

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. "2AF ALBANIA GROUP" shpk

L32005501M

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 24,801,574 (njëzet e katërmilion tetëqind e një mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e katër) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. "BEQIRI" shpk

J98624801V

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 25 816 706 (njëzete e pese milion e teteqind e gjashtembedhjete mijë e shtateqind e gjashte) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

13. “KEVIN KONSTRUKSION” shpk

K71401004W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 26,159,232.40 (Njzet e gjashte milion e njeqind e pesedhjetë e nente mijë e dyqind e tridhjetë e dy pike dyzetë) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. “2AF ALBANIA GROUP” shpk

L32005501M

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Për arsye se: Në dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Per miratimin e dokumentave standarde te tenderit per mallra, pune, sherbime per proceduren e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori ekonomikë ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:

a. Vetdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.

b. Vetdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,

si dhe Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura i plotësuar nga operatori ekonomikë është I ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor

2. “EURONDERTIMI 2000” shpk

K020030010

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Për arsye se: me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

- Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Per miratimin e dokumentave standarde te tenderit per mallra, pune, sherbime per proceduren e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori ekonomikë ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:

a. Vetdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.

b. Vetdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,

si dhe Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura i plotësuar nga operatori ekonomikë është I ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor.

- Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.6. të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT per disponimin e stafit teknik të cilët janë kërkuar në funksion të realizimit të punimeve të sipërcituara. Referuar pikes 2.3.6 operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë) nga organe kompetente si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë per muajin e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave, si më poshtë:

- Hidraulik: 2 punonjës

Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të paraqitur nga kjo shoqëri rezulton se ofertuesi ka deklaruar vetem 1 (një) punonjës të specializuar/kualifikuar si "Hidraulik". Bazuar në sa më sipër dhe referuar volumeve të punimeve të ndërtimit, KVO gjykon se ofertuesi nuk disponon dhe nuk ka personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës

3. "I.C.C GROUP" shpk

L51308006A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Për arsye se: me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.4, pikën 2.3.6 dhe pikën 2.3.8. të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT per disponimin e stafit teknik të cilët janë kërkuar në funksion të realizimit të punimeve të sipërcituara. Operatori ekonomik "I C C GROUP" shpk ka deklaruar në formularin e vetdeklarimit stafin inxhinierik, makinerite ne dispozicion dhe stafin mbeshtetës duke deklaruar se nuk janë të angazhuar në kontrata të tjera.

Nga verifikimi i procedures me object: "Rikonstruksion i godinës së Drejtorisë së Rajonit Qendër Lindje" Korçë" me fond limit: 28,375,356.01 dhe me nr. REF-23394-10-08-2024, i prokuruar nga Operatori I Blerjeve të Përqëndruara, në të cilën është shpallur fitues ofertuesi "I C C GROUP" shpk, rezulton se Inxhinierët (Inxh. i Ndertimit dhe drejtues Teknik "Ornela Lili", Inxhinieri hidroteknik dhe drejtues Teknik "Eduart Zoi"), stafi mbështetës (Dashnor Skendaj, Shpetim Semanjaku, Rudin Gollosi, Petraç Zoi, Lulzim Muçaj, Arjan Troka, Rapi Zoi, Gentiana Çullhaj, Kristaq Nikollaj, Areta Totaj dhe Oltion Rrapi) dhe makinerite e pajiset teknike (Kamioncina AA682AS, gjenerator, depozite uji, vibrator betoni, motobetoniere, Kamioni AA976LF) janë të angazhuar në procedurën e sipërcituar "Rikonstruksion i godinës së Drejtorisë së Rajonit Qendër Lindje" Korçë". Bazuar në sa më sipër dhe referuar volumeve të punimeve të ndërtimit, KVO gjykon se ofertuesi nuk disponon personelin e nevojshëm të kërkuar për realizimin me sukses të kontratës.

4. B.O.E "RSM COMPANY" shpk

810802422

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

"UDHA" shpk

K77524909Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat Bazuar në Marreveshjen për bashkimin e perkoheshem të shoqerive “RSM COMPANY” shpk do te realizoje 56,88 % te punimeve ndersa shoqëria “UDHA” shpk do te realizoje 43,12 % te punimeve.

Për arsye se: me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

- Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.4, pikën 2.3.6 dhe pikën 2.3.8. të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT per disponimin e stafit teknik të cilët janë kërkuar në funksion të realizimit të punimeve të sipërcituara. Pjesëtari i BOE “RSM COMPANY” shpk ka deklaruar në formularin e vetdeklarimit stafin inxhinierik, makinerite ne dispozicion dhe stafin mbeshtetës duke deklaruar se nuk janë të angazhuar në kontrata të tjera.
- Nga verifikimi i procedures me object: “Rikonstruksion i Bllokut të Dhomave të Shoqërimit në Komisarlatin e Policisë Lushnje” me nr. REF-22518-10-02-2024, i prokuruar nga OBP, në të cilen eshte shpallur fitues ofertuesi “RSM COMPANY” shpk, rezulton se Inxh. i Ndertimit dhe drejtues Teknik “Erjon Hutra”, stafi mbështetës (Arben Bali, Hajredin Ferataj, Sefedin Shala, Arsim Aliu, Fatmir Aliu, Fehmi Maleta, Syle Balaj, Bujar Gjocaj Veprim Gashi janë të angazhuar në proceduren e sipercituar “Rikonstruksion i Bllokut të Dhomave të Shoqërimit në Komisarlatin e Policisë Lushnje”. Bazuar në sa më sipër dhe referuar volumeve të punimeve të ndërtimit, KVO gjykon se ofertuesi nuk disponon personelin e nevojshëm të kërkuar për realizimin me sukses të kontratës.

5. Rroku GUEST shpk

Emri i plotë i shoqërisë

K87921701H

Numri i NIPT-it

&

“ALBSTRUKTUR” sh.p.k

Emri i plotë i shoqërisë

M01412004D

Numri i NIPT-it

Për arsye se: me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

a)BOE me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur nuk plotëson pikën 2.3.1 të “Kapacitetit teknik” në lidhje me pervoje të ngjashme të kryera gjatë 5 (pese) viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës. Pasi anëtari i bashkimit të perkohëshëm të operatoreve ekonomik “ALBSTRUKTUR” shpk nuk permbush kriterin per pune te ngjashme ne raport me perqindjen e pjesemarrjes ne bashkim.

b)BOE nuk plotëson pikën 2.3.6. të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT per disponimin e stafit teknik të cilët janë kërkuar në funksion të realizimit të punimeve të sipërcituara. Referuar pikes 2.3.6 operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë) nga organe kompetente si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë per muajin e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave. Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të paraqitur nga BOE rezulton se ofertuesit nuk provojne se dispojnë asnjë punonjës me profesion “Karpantier” dhe “Hekurthyes” si dhe dispojnë më pak së numuri i kërkuar i punonjësve dhe konkretisht: disponon 2 nga 4 suvatues të kerkuar, 1 nga 2 hidroizolues te kerkuar, 1 nga 3 pllakashtrues te kerkuar, 1 nga 3 bojaxhi te kerkuar dhe ka deklaruar vetem 1 (një) punonjës të specializuar/kualifikuar si “Hidraulik” nga 2 të kerkuar ne DT.

Bazuar në sa më sipër dhe referuar volumeve të punimeve të ndërtimit, KVO gjykon se ofertuesi nuk disponon dhe nuk ka personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **NIKA shpk**, me NIPT J76705047U, Me Adresë: *Lagjja Vasil Shanto, Bulevardi Skenderbeu, godine 8-kateshe, kati i I-re, Zona kadastrale 8593, nr.pasurie 5/587” 4001 Shkoder* se oferta e paraqitur me vlerë totale prej Vlera 21,269,002.36 (njetzet e nje milion e dyqind e gjashtedhjetë e nente mije e dy pike tridhjetë e gjashtë) lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.