



OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Datë 05.11.2024

Shtojca 12.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT

Drejtuar: Operatorit Ekonomik "I.C.C GROUP" SHPK, NIPT L51308006A

Adresa: Njesia bashkiake Nr.4, Rruga 5 Maji, Kompleksi AREELA, Pallati 2, Shkalla 1, Apartamenti 21, Tiranë.

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur

Numri i Procedurës: **REF- 23394-10-08-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Rikonstruksion i godinës së Drejtorisë së Rajonit Qendër Lindje” Korçë”.**

Fondi Limit: **28,375,356.01** (njëzet e tetë milion e treqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e treqind e pesëdhjetë e gjashtë pikë zero një) lek pa TVSH

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 8 muaj sipas grafikut të punimeve.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 08.10.2024

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike 69 date 14.10.2024

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. BOE “ADA-CO” shpk & “Desaret Company” shpk
K10816001J

K64112603J &

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21,846,126.62 (njëzet e një milion e tetëqind e dyzet e gjashtë mijë e njëqind e njëzet e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e dy) lekë pa tvsh;

BOE

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE “ADA-CO” shpk me NIPT: **K64112603J** me 30, 96 % & OE “ Desaret Company” shpk me NIPT: **K10816001J** 69.04%

2. BOE “ASI INVEST” shpk & “ DRINI – 1” shpk

M01927023H & J78716317H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21 357 075 (Njëzet e një milion treqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e shtatëdhjetë e pese)lekë pa tvsh;

BOE

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE “ASI INVEST” shpk me NIPT M01927023H me 62 % & OE “ DRINI – 1” shpk me NIPT: J78716317H me 38 %.

3. OE “AVDULI” sh.p.k

J66703306O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 20,715,255.35 (Njëzet milion e shtatëqind e pesëmbëdhjetë mijë e dyqind e pesëdhjetë e pese pike tridhjetë e pese) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

4. OE “I. C. C GROUP” shpk

L51308006A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 19,072,070 (Nëntëmbëdhjetë milione shtatëdhjetë e dymijë e shtatëdhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

5. BOE "INFINIT" shpk & "L.T.E CONSTRUCTION" shpk J74304623M & M29718101T

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21 211 206.67 (Njzet e nje milion e dyqind e njembedhjetë mijë e dyqind e gjashtë pikë gjashtedhjetë e shtatë) lekë pa tvsh.

BOE

PO X JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE "INFINIT" shpk me NIPT: J74304623M me 55 % & OE "L.T.E CONSTRUCTION" shpk me NIPT: M29718101T me 45 %.

6. OE "KEVIN KONSTRUKSION" shpk

K71401004W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 23,782,350.15 (Njzet e tre milion e shtatëqind e tetëdhjetë e dy mijë e treqind e pesëdhjetë pikë pesëmbëdhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

7.OE "LIS KONSTRUKSION" shpk

K66613407H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 20,200,923.77 (njzet milion e dyqind mijë e nentëqind e njzet e tre presje shtatedhjetë e shtatë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

8. BOE "INVEST GROUP" shpk & "MANE S" shpk

L71830010R& J64103865K

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21,751,695.23 (njzete e nje milion e shtateqind e pesedhjetë e nje mijë e gjashtëqind e nentedhjetë e pese pikë njëzetë e tre) lekë pa tvsh.

BOE

PO X JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE “INVEST GROUP” shpk me NIPT: L71830010R me 92.35 % & OE “MANE S” shpk me NIPT: J64103865K me 7.65 %.

9.OE “MODESTE” shpk

J62903413B

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 20,582,383.23 (njëzet milion e pesëqind e tetëdhjetë e dy mijë e treqind e tetëdhjetë e tre pike njëzet e tre pikë njëzetë e tre) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

10. OE “NIKA” shpk

J76705047U

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 19,578,483.1 (nëntëmbëdhjetë milion e pesëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e katërqind e tetëdhjetë e tre pike një) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

11.OE “REJ” shpk

J93711608Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 23,302,619.08 (Njëzet e tre milion e treqind e dy mijë e gjashtëqind e nëntëmbëdhjetë pikë zero tetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

12. BOE “RROKU GUEST” shpk & “ALBSTRUKTUR” shpk
K87921701H&M01412004D

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 22 642 931 (Njëzet e dy milion e gjashtëqind e dyzet e dy mijë e nëntëqind e tridhjetë e një) lekë pa tvsh.

13. BOE “RSM COMPANY” shpk & “UDHA” shpk

810802422& K77524909Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21,751,695.23 (njetete e nje milion e shtateqind e pesedhete e nje mije e gjashteqind e nentedhete e pese pikë njëzetë e tre) lekë pa tvsh.

BOE

PO X JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE “RSM COMPANY” shpk me NIPT: 810802422 me 86.7 % & OE “UDHA” shpk me NIPT: K77524909Q me 13.3 %

14. OE “SARK” shpk

K52531415H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 25,910,221 (Njzet e pesë milion e nëntëqind e dhjetë mije e dyqind e njëzetë e një) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

15. BOE “J O G I” shpk & “ S P E K T R I ” shpk
J62903555F

J63229478K&

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21,263,300 leke (njetet e nje milion e dyqind e gjashtedhjet e tre mije e treqind) lekë pa tvsh.

BOE

PO X JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE “JOGI” shpk me NIPT: J63229478K me 48 % & OE “SPEKTRI” shpk me NIPT: J62903555F me 52 %.

16. OE “ZEQILLARI” shpk

L61912024Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 23,282,300,05 (Njzet e tre milion e dyqind e tetedhjetë e dy mijë e treqind pikë zero pesë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

17. OE "R.G Consult" shpk

M41821507D

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 28,375,000.00 (njëzete e tete milion treqind e shtatedhjetë e pesëmijë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. BOE "RSM COMPANY" shpk & "UDHA" shpk 810802422& K77524909Q

Arsyet:

B.O.E "RSM COMPANY" shpk me nr. nipti 810802422 dhe **"UDHA" sh.p.k** me nr. nipti K77524909Q, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST**. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën "a" të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur "Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit" sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 "Per miratimin e dokumentave standarde te tenderit per mallra, pune, sherbime per proceduren e prokurimit "E hapur-Punë".

Në rastin konkret, **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomikë është I ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit.

2. BOE "INVEST GROUP" shpk & "MANE S" shpk

NIPT L71830010R&J64103865K

Arsyet:

B.O.E "INVEST GROUP" shpk, me nr. Nipti L71830010R dhe **"MANE S" shpk**, me nr. Nipti J64103865K, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST**. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr.

162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Per miratimin e dokumentave standarde te tenderit per mallra, pune, sherbime per proceduren e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori ekonomikë ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:

- a. *Vetëdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.*
- b. *Vetëdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,*

si dhe **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomikë është I ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor.

3. BOE “RROKU GUEST” shpk & “ALBSTRUKTUR” shpk NIPT
K87921701H&M01412004D

Arsyet:

B.O.E “RROKU GUEST” shpk me nr. nipti K87921701H dhe **“ALBSTRUKTUR” sh.p.k** me nr. nipti M01412004D me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST**. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

- i. Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Per miratimin e dokumentave standarde te tenderit per mallra, pune, sherbime per proceduren e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori ekonomikë ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:
- c. *Vetëdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.*
- d. *Vetëdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,*

si dhe **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomik është I ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor.

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “b” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Sigurimin e Ofertës” sipas Shtojcës 3 për procedurën objekt prokurimi.

4. OE “R.G Consult” shpk

NIPT M41821507D

Arsyet:

Operatori Ekonomik “R.G Consult” shpk me nr. nipti M41821507D me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST.** Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori Ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokument mbështetes në sistemin e prokurimeve publike për të vërtetuar se plotëson kriteret e kualifikimit në përputhje me DST. Operatori ekonomik nuk përmbush asnjë nga kriteret e kërkuara në Dokumentat Standarde të Tenderit (DST).

5. “SARK” shpk

NIPT K52531415H

Arsyet:

Operatori Ekonomik “SARK” shpk me nr. nipti K52531415H me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST.** Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.1 të seksionit 2.3 për “Përvojë e suksesshme në realizimin e të paktën:

- a. *Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: **14,187,678** (katërbëdhjetë milion e njëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.*
- b. *Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë jo më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: **56,750,712** (pesëdhjetë e gjashtë milion e shtatëqind e pesëdhjetë mijë e shtatëqind e dymbëdhjetë) lekë pa TVSH.*

Operatori ekonomik ka ngarkuar në sistem 6 kontrata për përvojë të suksesshme për përmbushjen e kriterit të kualifikimit por nga shqyrtimi dhe vlerësimi i dokumentacionit rezulton se nuk ka asnjë

kontratë për një objekt të vetëm me vlerë jo me te vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: 14,187,678 lekë pa TVSH dhe vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku, është në vlerë më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: 56,750,712 lekë pa TVSH.

6. OE “ZEQILLARI” shpk

NIPT L61912024Q

Arsyet:

Operatori Ekonomik “ZEQILLARI” shpk me nr. nipti L61912024Q, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST**. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Per miratimin e dokumentave standarde te tenderit per mallra, pune, sherbime per proceduren e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori ekonomikë ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:

e. *Vetëdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.*

f. *Vetëdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,*

si dhe **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomikë është I ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor.

7. BOE “ADA-CO” shpk & “Desaret Company” shpk

K64112603J & K10816001J

Arsyet:

B.O.E “ADA-CO” shpk me nr. Nipti K64112603J dhe “DESARET COMPANY” sh.p.k me nr. Nipti K01816001J, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST**. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Bazuar në kriteret e veçanta të kualifikimit dhe konkretisht pikes 2.3.1 “Përvojë e suksesshme” vlerësimi i përvojes së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- *Formular vlerësimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i perfundimit te kontrates si dhe natyra e punes se kryer);*
- *Kontratë Sipërmarrje;*

- *Situacionin përfundimtar;*
- *Aktin e kolaudimit;*
- *Çertifikaten e marrjes ne dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.*

Shënim : *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

Operatori ekonomik **“ADA-CO” shpk** ka ngarkuar në sistem 2 kontrata si përvojë të suksesshme me objekt **“Mirëmbajtje ndertesash”** me nr. 288/10 Prot. datë 25.07.2022 dhe Nr. 316/11 prot. datë 02.08.2023 por nga shqyrtimi dhe vleresimi i dokumentacionit rezulton se asnjera nga kontratat nuk është e shoqeruar me *“Formular vleresimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i perfundimit te kontrates si dhe natyra e punes se kryer)”*.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë OE **“I.C.C GROUP” SHPK me NIPT L51308006A_Adresa:**Njesia bashkiake Nr.4, Rruga 5 Maji, Kompleksi AREELA, Pallati 2, Shkalla 1, Apartamenti 21, Tiranë. se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 19,072,070 (nëntëmbëdhjetë milion shtatëdhjetë e dymijë e shtatëdhjetë) lekë pa tvsh është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 **“Për Prokurimin Publik”**, të ndryshuar.