



OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____._____.2024

Shtojca 13.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

[Data 14.11.2024]

Drejtuar:

Drejtuar: Operatorit Ekonomik "I.C.C GROUP" SHPK, NIPT L51308006A

Adresa: Njesia bashkiake Nr.4, Rruga 5 Maji, Kompleksi AREELA, Pallati 2, Shkalla 1, Apartamenti 21, Tiranë.

Tipi i Kontratës: Kontate Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur

Numri i Procedurës: **REF- 23394-10-08-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Rikonstrukcion i godinës së Drejtorisë së Rajonit Qendër Lindje” Korçë”**.

Fondi Limit: **28,375,356.01** (njëzet e tetë milion e treqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e treqind e pesëdhjetë e gjashtë pikë zero një) lek pa TVSH

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 8 muaj sipas grafikut të punimeve.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 06.11.2024

¹Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: *Buletini Nr. 78 datë 11 Nëntor 2024*

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. BOE “ADA-CO” shpk & “Desaret Company” shpk K64112603J &
K10816001J

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21,846,126.62 (njëzet e një milion e tetëqind e dyzet e gjashtë mijë e njëqind e njëzet e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e dy) lekë pa tvsh;

BOE

PO JO

*Nëse po, të jepen dhënat: OE “ADA-CO” shpk me NIPT: **K64112603J** me 30, 96 % & OE “ Desaret Company” shpk me NIPT: **K10816001J** 69.04%*

2. BOE “ASI INVEST” shpk & “ DRINI – 1” shpk M01927023H & J78716317H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21 357 075 (Njëzet e një milion treqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e shtatëdhjetë e pese)lekë pa tvsh;

BOE

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE “ASI INVEST” shpk me NIPT M01927023H me 62 % & OE “ DRINI – 1” shpk me NIPT: J78716317H me 38 %.

3. OE “AVDULI” sh.p.k J66703306O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 20,715,255.35 (Njëzet milion e shtatëqind e pesëmbëdhjetë mijë e dyqind e pesëdhjetë e pese pike tridhjetë e pese) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

4. OE "I. C. C GROUP" shpk

L51308006A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 19,072,070 (Nëntëmbëdhjetë milione shtatëdhjetë e dymijë e shtatëdhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

5. BOE "INFINIT" shpk & "L.T.E CONSTRUCTION" shpk

J74304623M & M29718101T

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21 211 206.67 (Njzet e nje milion e dyqind e njembedhete mije e dyqind e gjashte pikë gjashtedhete e shtate) lekë pa tvsh.

BOE

PO X JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE "INFINIT" shpk me NIPT: J74304623M me 55 % & OE "L.T.E CONSTRUCTION" shpk me NIPT: M29718101T me 45 %.

6. OE "KEVIN KONSTRUKSION" shpk

K71401004W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 23,782,350.15 (Njzet e tre milion e shtatëqind e tetëdhjetë e dy mijë e treqind e pesëdhjetë pikë pesëmbëdhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

7.OE "LIS KONSTRUKSION" shpk

K66613407H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 20,200,923.77 (njzet milion e dyqind mije e nenteqind e njzet e tre presje shtatedhete e shtate) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

8 .BOE “INVEST GROUP” shpk & “MANE S” shpk

L71830010R& J64103865K

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21,751,695.23 (njetete e nje milion e shtateqind e pesedhjetete e nje mije e gjashteqind e nentedhjetete e pese pikë njëzetë e tre) lekë pa tvsh.

BOE

PO X JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE “INVEST GROUP” shpk me NIPT: L71830010R me 92.35 % & OE “MANE S” shpk me NIPT: J64103865K me 7.65 %.

9.OE “MODESTE” shpk

J62903413B

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 20,582,383.23 (njetet milion e peseqind e tetedhjetete e dy mije e treqind e tetedhjetete e tre pike njetet e tre pikë njëzetë e tre) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

10. OE “NIKA” shpk

J76705047U

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 19,578,483.1 (nentembedhjetete milion e peseqind e shtatedhjetete e tete mije e katerqind e tetedhjetete e tre pike nje) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

11.OE “REJ” shpk

J93711608Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 23,302,619.08 (Njetet e tre milion e treqind e dy mije e gjashteqind e nentembedhjetë pikë zero tetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

12. BOE "RROKU GUEST" shpk & "ALBSTRUKTUR" shpk

K87921701H&M01412004D

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 22 642 931 (Njëzet e dy milion e gjashtëqind e dyzet e dy mijë e nëntëqind e tridhjetë e një) lekë pa tvsh.

13. BOE "RSM COMPANY" shpk & "UDHA" shpk

810802422& K77524909Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21,751,695.23 (njëzete e një milion e shtatëqind e pesëdhjetë e një mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e pesë pikë njëzetë e tre) lekë pa tvsh.

BOE

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE "RSM COMPANY" shpk me NIPT: 810802422 me 86.7 % & OE "UDHA" shpk me NIPT: K77524909Q me 13.3 %

14. OE "SARK" shpk

K52531415H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 25,910,221 (Njëzet e pesë milion e nëntëqind e dhjetë mijë e dyqind e njëzetë e një) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

15. BOE "J O G I" shpk & "S P E K T R I" shpk

J63229478K& J62903555F

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 21,263,300 leke (njëzet e një milion e dyqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e treqind) lekë pa tvsh.

BOE

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat: OE “JOGI” shpk me NIPT: J63229478K me 48 % & OE “SPEKTRI” shpk me NIPT: J62903555F me 52 %.

16. OE “ZEQILLARI” shpk

L61912024Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 23,282,300,05 (Njzet e tre milion e dyqind e tetedhjetë e dy mijë e treqind pikë zero pesë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

17. OE “R.G Consult” shpk

M41821507D

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 28,375,000.00 (njëzete e tete milion treqind e shtatedhjetë e pesëmije) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. BOE “RSM COMPANY” shpk & “UDHA” shpk 810802422& K77524909Q

Arsyet:

B.O.E “RSM COMPANY” shpk me nr. nipti 810802422 dhe **“UDHA” sh.p.k** me nr. nipti K77524909Q, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST.** Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kritereve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Per miratimin e dokumentave standarde te tenderit per mallra, pune, sherbime per proceduren e prokurimit “E hapur-Punë”.

Në rastin konkret, **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomikë është I ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit.

2. BOE “INVEST GROUP” shpk & “MANE S” shpk
NIPT L71830010R&J64103865K

Arsyet:

B.O.E “INVEST GROUP” shpk, me nr. Nipti L71830010R dhe **“MANE S” shpk**, me nr. Nipti J64103865K, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST**. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Per miratimin e dokumentave standarde te tenderit per mallra, pune, sherbime per proceduren e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori ekonomikë ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:

- a. *Vetdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.*
- b. *Vetdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,*

si dhe **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomikë është I ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor.

3. BOE “RROKU GUEST” shpk & “ALBSTRUKTUR” shpk NIPT
K87921701H&M01412004D

Arsyet:

B.O.E “RROKU GUEST” shpk me nr. nipti K87921701H dhe **“ALBSTRUKTUR” sh.p.k** me nr. nipti M01412004D me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST**. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

- i. Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Per miratimin e dokumentave standarde te tenderit per mallra, pune, sherbime per proceduren e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori

ekonomikë ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:

- c. *Vetëdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.*
- d. *Vetëdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,*
si dhe **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomik është I ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor.

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “b” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Sigurimin e Ofertës” sipas Shtojcës 3 për procedurën objekt prokurimi.

4. OE “R.G Consult” shpk

NIPT M41821507D

Arsyet:

Operatori Ekonomik “R.G Consult” shpk me nr. nipti M41821507D me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST.** Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori Ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokument mbështetës në sistemin e prokurimeve publike për të vertetuar se plotëson kriteret e kualifikimit në përputhje me DST. Operatori ekonomik nuk përmbush asnjë nga kriteret e kërkuara në Dokumentat Standarde të Tenderit (DST).

5. “SARK” shpk

NIPT K52531415H

Arsyet:

Operatori Ekonomik “SARK” shpk me nr. nipti K52531415H me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST.** Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.1 të seksionit 2.3 për “Përvojë e suksesshme në realizimin e të paktën:

- a. *Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: **14,187,678** (katërmbëdhjetë milion e njëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.*
- b. *Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë jo më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të*

kontratës që prokurohet konkretisht: 56,750,712 (pesëdhjetë e gjashtë milion e shtatëqind e pesëdhjetë mijë e shtatëqind e dymbëdhjetë) lekë pa TVSH.

Operatori ekonomik ka ngarkuar në sistem 6 kontrata për përvojë të suksesshme për përmbushjen e kriterit të kualifikimit por nga shqyrtimi dhe vlerësimi i dokumentacionit rezulton se nuk ka asnjë kontratë për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: 14,187,678 lekë pa TVSH dhe vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku, është në vlerë më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: 56,750,712 lekë pa TVSH.

6. OE “ZEQILLARI” shpk

NIPT L61912024Q

Arsyet:

Operatori Ekonomik “ZEQILLARI” shpk me nr. nipti L61912024Q, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST**. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Per miratimin e dokumentave standarde të tenderit për mallra, pune, shërbime për procedurën e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori ekonomik ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:

e. *Vetdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.*

f. *Vetdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,*

si dhe **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomik është i ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor.

7. BOE “ADA-CO” shpk & “Desaret Company” shpk

K64112603J & K10816001J

Arsyet:

B.O.E “ADA-CO” shpk me nr. Nipti K64112603J dhe “DESARET COMPANY” sh.p.k me nr. Nipti K01816001J, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, **nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST**. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Bazuar në kriteret e veçanta të kualifikimit dhe konkretisht pikës 2.3.1 “Përvojë e suksesshme” vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Formular vleresimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i perfundimit te kontrates si dhe natyra e punes se kryer);
- Kontratë Sipërmarrje;
- Situacionin përfundimtar;
- Aktin e kolaudimit;
- Çertifikaten e marrjes ne dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.

Shënim : *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

Operatori ekonomik “**ADA-CO**” shpk ka ngarkuar në sistem 2 kontrata si përvojë të suksesshme me objekt “Mirëmbajtje ndertesash” me nr. 288/10 Prot. datë 25.07.2022 dhe Nr. 316/11 prot. datë 02.08.2023 por nga shqyrtimi dhe vleresimi i dokumentacionit rezulton se asnjera nga kontratat nuk eshte e shoqeruar me “Formular vleresimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i perfundimit te kontrates si dhe natyra e punes se kryer)”.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë OE “*I.C.C GROUP*” SHPK me NIPT L51308006A **Adresa:** Njesia bashkiake Nr.4, Rruga 5 Maji, Kompleksi AREELA, Pallati 2, Shkalla 1, Apartamenti 21, Tiranë. se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 19,072,070 (nëntëmbëdhjetë milion shtatëdhjetë e dy mijë e shtatëdhjetë) lekë pa tvsh, është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë *Autoritetit Rrugor Shqiptar* sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 10 (dhjete) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej 19,578,483.1 (*nentembedhjetë milion e peseqind e shtatedhjetë e tete mije e katerqind e tetedhjetë e tre pike nje*) lekë pa tvsh, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO JO X