



OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____.____.2024

Shtojca 13.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data: 07.01.2025

Drejtuar: Bashkimit të Operatorëve Ekonomik “S P E K T R I ” sh.p.k & “ J O G I ” sh.p.k me Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE)

Bashkimit të Operatorëve Ekonomik “S P E K T R I ” sh.p.k me NUIS J62903555F me Adresë: Fier, L. KONFERENCA PEZES.me kuotë pjesëmarrje 51.13% & “ J O G I ” sh.p.k me NUIS J63229478K me Adresë: Tirane Kompleksi Magnet, Rruga Artan Lenja 61 Pallati Lyra 214 1001 me kuotë pjesëmarrje 48.87%

- OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat: _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur.

Numri i Procedurës: REF- 28736-11-08-2024

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: “Rikonstruksion i objekteve të Stacionit të Policisë Patos”.

Fondi Limit: **42,311,730.2** (dyzet e dy milion e treqind e njëmbëdhjetë e shtatëqind e tridhjetë pike dy) lek pa TVSH

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 42 jave sipas grafikut të punimeve.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 30.12.2024

¹Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit Buletini Nr. 92 datë 31 Dhjetor 2024.

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik “2Z KONSTRUKSION” sh.p.k. NUIS J63229466K
Vlera: **32,031,044.5** (Tridhjetë e dy milion e tridhjetë e një mijë e dyzetë e katër pikë pesë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

2. Operatori Ekonomik “INA” sh.p.k. NUIS J61814009W
Vlera: **32,451,621** (Tridhjetë e dy milion e katerqind e pesedhjetë e një mijë e gjashtëqind e njezet e një) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

3. Operatori Ekonomik “KEVIN KONSTRUKSION” sh.p.k. NUIS K71401004W
Vlera: **30,661,211** (Tridhjetë milion e gjashtëqind e gjashtedhjetë e një mijë e dyqind e njëmbëdhjetë pike zero) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

PO JO X

4. Operatori Ekonomik “RSM COMPANY” sh.p.k. NUIS 810802422

Vlera: **30,042,840** (*tridhjetë milion e dyzet e dy mijë e teteqind e dyzet*) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

5. Operatori Ekonomik “2 N” sh.p.k. NUIS L31615017L

Vlera: **33,282,940** (*tridhjetë e tre milion e dyqind e tetëdhjetë e dy mijë e nëntëqind e dyzetë*) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

6. Operatori Ekonomik “AIDA CONSTRUCTION” sh.p.k. NUIS M03116403L

Vlera: **31,266,770. 2** (*tridhjetë e një milion dyqind e gjashtedhjetë e gjashtë mijë e shtateqind e shtatedhjetë pike dy*) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

7. Operatori Ekonomik “AVDULI ” sh.p.k. NUIS J66703306O

Vlera: **31,131,910** (*Tridhjetë e një milion e njëqind e tridhjetë e një mijë e nenteqind e dhjetë*) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

**8. Bashkimi i operatorëve ekonomik “O.B.KONSTRUKSION” shpk & “EVEREST” shpk
NUIS K93728201A & J78311921L**

Vlera: **30,840,758** (*tridhjetë milion e tetëqind e dyzetë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e tetë*) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

9. Operatori Ekonomik “SARDO” sh.p.k.

NUIS K13120402W

Vlera: **33,300,000** (*Tridhjetë e tre milion e treqinde mijë*) lekë pa TVSH;

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

10. Operatori Ekonomik “KOMBEAS” sh.p.k.

NUIS K88103301J

Vlera: **28,219,489** (*njëzetë e tetë milion dyqind e nëntëmbëdhjetë mijë e katërqind e tetëdhjetë e nëntë*) lekë pa TVSH;

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

**11. Bashkimi i operatorëve ekonomik “S P E K T R I” shpk & “J O G I” shpk
NUIS J62903555F & J63229478K**

Vlera: **29,852,562** (*njëzet e nënte milion e teteqind e pesëdhjetë e dy mijë e pesëqind e gjashtëdhjetë e dy*) lekë pa TVSH;

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

12. Operatori Ekonomik “ASI-2A CO” sh.p.k.

NUIS K53002402C

Vlera: **33,387,638.67** (*tridhjetë e tre milion e treqind e tetëdhjetë e shtatë mijë egjashtëqind e tridhjetë e tetë presje gjashtëdhjetë e shtatë*) lekë pa TVSH;

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

13. Operatori Ekonomik “KLAJGER KONSTRUKSION” sh.p.k.

NUIS K51423028P

Vlera: **35,728,570** (*tridhjetë e pesë milion e shtatëqind e njetetë e tetë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë*) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

**14. Bashkimi i operatorëve ekonomik “C O L O M B O” shpk & “NGRACAN 1934” shpk
NUIS J82916489E & J87602809S**

Vlera: **32,912,238** (*tridhjetë e dy milion e nentëqind e dymbëdhjetë mijë e dyqind e tridhjetë e tete*) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

**15. Bashkimi i operatorëve ekonomik “APIS CONSTRUCTION” shpk & “ISOBAR
CONSTRUCTION” shpk & “T&JConstruction”shpk NUIS L41513008A & L12210036D
& M29718101T**

Vlera: **35,401,938.16** (*Tridhjetë e pese milion e katerqind e nje mijë e nentëqind e tridhjetë e tete
presje gjashtembeshjete*) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik “SARDO ” sh.p.k. NUIS K13120402W

Vlera: **33,300,000** (*Tridhjetë e tre milion e treqinde mijë*) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Për arsyet e mëposhtme:

Operatori Ekonomik “SARDO” shpk me nr. nipti K13120402W me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto

kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.6. të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT për disponimin e stafit teknik të cilët janë kërkuar në funksion të realizimit të punimeve të sipërcituara. Referuar pikës 2.3.6 operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik për kryerjen e punimeve, të vertetuar me kontratë punë të vlefshme, si më poshtë:

- *Suvatues: 3 punonjës*

Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të paraqitur nga kjo shoqëri rezulton se ofertuesi nuk ka deklaruar asnjë punonjës me profesion *Suvatues*. Bazuar në sa më sipër dhe referuar volumeve të punimeve të ndërtimit, KVO gjykon se ofertuesi nuk disponon dhe nuk ka personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

2. Bashkimi i operatorëve ekonomik “APIS CONSTRUCTION” shpk & “ISOBAR CONSTRUCTION” shpk & “T&J Construction” shpk NUIS L41513008A & L12210036D & M29718101T

Vlera: 35,401,938.16 (Tridhjetë e pesë milion e katerqind e nje mije e nenteqind e tridhjetë e tete presje gjashtembeshjete) lekë pa TVSH;

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Për arsytet e mëposhtme:

B.O.E “APIS CONSTRUCTION” sh.p.k me nr. nipti L41513008A + “ISOBAR CONSTRUCTION” shpk me nr. nipti L12210036D dhe “T&J Construction” sh.p.k me nr. nipti M29718101T, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme: BOE nuk plotëson pikën 2.3.1 për sa i përket aftësisë teknike e profesionale. BOE nuk përmbushë kërkesat e mëposhtme minimale të cilat vendosen nga Autoriteti Kontraktor si më poshtë:

a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: 21,155,865.1 (njetzet e nje milion e njeqind e pesedhjetë e pesë mije e teteqind e gjashtedhjetë e pesë pike nje) lekë pa TVSH, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

b. Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë jo më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: 84,623,460.4 (tetedhjetë e kater milion e gjashtëqind e njetzet e tre mijë e katerqind e gjashtedhjetë pike kater) lekë pa TVSH.

Plotesimi i njerit prej dy kushteve të sipërpermendura e ben oferten të kualifikueshme.

Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

1.2 Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);
 - Kontratë Sipërmarrje;
 - Situacionin përfundimtar;
 - Aktin e kolaudimit;
 - Çertifikatën e marrjes në dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim.

Shënim : *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);
 - Kontrate Sipërmarrje;
 - Situacionin përfundimtar;
 - Aktin e kolaudimit;
 - Çertifikatën e marrjes në dorezim/ Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim;
 - Fatura tatimore perkatese.

Shënim : *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- 1.** Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e Bashkimit të operatoreve ekonomik si dhe prokurën e posaçme të deklaruar në fazën e tenderimit.
- 2.** Për kontratat e realizuara si Nënkontraktor, Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën bazë ndërmjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor; si dhe Miratimi zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.

Nga shqyrtimi dhe vlerësimi i dokumentacionit të dorëzuar nga BOE në SPE rezulton se “ISOBAR CONSTRUCTION” si anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në këtë bashkim nuk përmbush piken 1/a për punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: 21,155,865.1 leke, pasi:

- a) Per kontraten me objekt: “Shembja dhe rindertimi i godines se re te anatomise se kafshve” me nr 356/5 prot. date 22.02.2023, operatori ekonomik ofertues nuk ka paraqitur Miratimin zyrtar si nenkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.
- b) Per kontraten me objekt: “Restaurimi i laboratorit te sigurise ushqimore te kafshve” me nr. 445/9 prot. date 27.05.2020” operatori ekonomik ofertues nuk ka paraqitur Miratimin zyrtar si nenkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.
- c) Per kontraten e sipermarrjes me “Mane TCI” shpk operatori ekonomik ofertues nuk ka paraqitur: Formular vleresimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i perfundimit te kontrates si dhe natyra e punes se kryer), Aktin e kolaudimit dhe Çertifikaten e marrjes ne dorezim/ Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.
- d) Per kontratat e sipermarrjes me “AIBA” shpk dhe kontraten e sipermarrjes me “UNI-CONS” shpk operatori ekonomik ofertues nuk ka paraqitur: Aktin e kolaudimit dhe Çertifikaten e marrjes ne dorezim/ Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.

Gjithashtu edhe vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim gjatë pesë viteve të fundit është në vlerë më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: 84,623,460.4 leke

3. Operatori Ekonomik “KOMBEAS” sh.p.k.

NUIS K88103301J

Vlera: **28,219,489** (njëzetë e tetë milion dyqind e nëntëmbëdhjetë mijë e katërqind e tetëdhjete e nëntë) lekë pa TVSH;

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Për arsyt e mëposhtme:

Nga shqyrtimi dhe vlerësimi i dokumentacionit provues te dorezuar nga operatori ekonomik, në lidhje me permbushjen e kriterit 2.3.6 të DST ku është kërkuar: *Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme si më poshtë:*

- Punonjës per dyer/dritare	min 2 (dy)
- Punetore izolimi (Hidroizolues)	min 2 (dy)
- Suvatues	min 3 (tre)
- Pllakashtrues	min 2 (dy)
- Bojaxhi	min 2 (dy)
- Elektriçist	min 2 (dy)
- Hidraulikë	min 1 (nje)
- Instalues sistemeve ftohese - ngrohese	min 2 (dy)
- Shofer	min 1 (nje)
- Manovrator	min 2 (dy)

Për punonjësit e mesiperm OE duhet të paraqesin kontratë punë te vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë), lëshuar nga institucione

(shtetërore apo private) të licencuara/akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, sipas ligjit nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.”, si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për muajin e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave”, rezultojnë se OE ka paraqitur dokumentacionin lidhur me punonjësit sipas profileve të kërkuara në DST për kriterin 2.3.6:

1. Armando Kasmi, **specialist për dyer-dritare**, certifikatë kualifikimin nga RE-BORN shpk, 5 fletë;
2. Lorenc Bibaj, **specialist për dyer-dritare**, certifikatë kualifikimi nga RE-BORN, 5 fletë;
3. Edmond Zhuzhi, **instalim të sistemeve ngrohës-ftohës**, certifikatë nga RE-BORN shpk 5 fletë;
4. Kastriot Ndoci, **instalim të sistemeve ngrohës-ftohës**, certifikatë nga RE-BORN shpk, 5 fletë;
5. Prend Lleshi, **suvatues**, certifikatë kualifikimin nga RE-BORN shpk, 5 fletë;
6. Arjan Bibaj, **suvatues**, certifikatë kualifikimin nga RE-BORN shpk, 5 fletë;
7. Kastriot Tarazhi, **suvatues**, certifikatë kualifikimin nga RE-BORN shpk, 5 fletë;

Pas verifikimit fizik të dokumentacionit të paraqitur nga operatori ekonomik, rezultoi se Certifikatat e Kualifikimit për profilet e *“specialist për dyer-dritare”*, *“instalim të sistemeve ngrohës-ftohës”* si dhe të *“suvatues”*, janë leshuar nga subjekti “REBORN” Sh.p.k, i cili nuk rezultojnë të jete i akredituar Drejtoria e Përgjithshme e Akreditimit apo i Licencuar për të leshuar apo certifikuar certifikat për profilet e mesiperme, madje as në faqen zyrtare të këtij subjekti nuk rezultojnë që ky subjekt të evidentojë të dhëna në lidhje me të drejtën për të leshuar certifikime të tilla për profesione të tilla. Në këtë kuptim deklarata e bere në Formular Permbledhës të Vetdeklarimit nga operatori për disponimin e punonjësve të kualifikuar (*“specialist për dyer-dritare”*, *“instalim të sistemeve ngrohës-ftohës”* dhe *“suvatues”*) nuk përmbushet me dokumentin fizik të paraqitur.

Sa më sipër, Operatori Ekonomik “KOMBEAS” shpk me nr. nipti K88103301J me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuar në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.6. të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT për disponimin e stafit teknik të cilët janë kërkuar në funksion të realizimit të punimeve të sipërcituara.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Bashkimin e **Operatorëve Ekonomik “S P E K T R I” sh.p.k me NUIS J62903555F me kuotë pjesëmarrje 51.13% & “J O G I” sh.p.k me NUIS**

J63229478K me kuotë pjesëmarrje 48.87% me Adresë: Fier, L. KONFERENCA PEZES; me Adresë: Tirane Kompleksi Magnet, Rruga Artan Lenja 61 Pallati Lyra 214 1001

se, oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej **29,852,562** (njëzet e nënte milion e teteqind e pesëdhjet e dy mijë e peseqind e gjashtedhjet e dy) **lekë pa TVSH** pikët totale të marra [_____]është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë *Drejtoria e Përgjithshme e Policisë së Shtetit me Adresë: Bulevardi Dëshmorët e Kombit Nd. 1, Tiranë 1001* sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra], siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO JO X

Nëse Po (Nr. __ Datë __ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)