

OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____.____.2025

Shtojca 13.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

08.01.2025

Drejtuar: **Bashkimit të Operatorëve Ekonomik “NIKA” sh.p.k & “NDERTUESI 2000” sh.p.k**
Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) X

BOE: “NIKA” sh.p.k me NUIS J76705047U me kuotë pjesëmarrje 81.7% & “NDERTUESI 2000” sh.p.k me NUIS J96409033R me kuotë pjesëmarrje 18.3%

Adresa: Shkodër, Lagjja Vasil Shanto, Bulevardi Skenderbeu, godine 8-kateshe, kati i I-re, Zona kadastrale 8593, nr.pasurie 5/587” 4001.

Adresa: Shkoder, Bushat.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO **JO**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO **JO**

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur.

Numri i Procedurës: **REF- 31115 – 11 -26 -2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Rikonstrukcion i Shkollës së Mesme Profesionale “Arben Broci” Shkodër”**.

Fondi Limit: **214,753,655.79** (dyqind e katermbedhete milion e shtateqind e pesedhete e tremije e gjashteqind e pesedhete e pese presje shtatedhete e nente) lek pa TVSH

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 12 muaj sipas grafikut të punimeve.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 31.12.2024

¹Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: Buletini Nr. 83 datë 2 Dhjetor 2024

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik “S I R E T A 2F” sh.p.k.

NUIS K51501008J

Vlera: **148,646,278** (njëqind e dyzet e tete milion e gjashtëqind e dyzetë e gjashtë mijë e dyqind e shtatëdhjetë e tetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

**2. Bashkimi i operatorëve ekonomik “NIKA” shpk & “NDERTUESI 2000” shpk
NUIS J76705047U & J96409033R**

Vlera: **139,598,518** (njëqind e tridhjetë e nëntë milion e peseqind e nentedhete e tete mije e peseqind e tetembedhete) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

3. Operatori Ekonomik “KEVIN KONSTRUKSION” sh.p.k. NUIS K71401004W

Vlera: **193,251,917.18** (njëqind e nëntedhjetë e tre milion e dyqind e pesëdhjetë e një mijë e nënteqind e shtatembedhjetë pike tetembedhjetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

4. Bashkimi i operatorëve ekonomik “AURORA KONSTRUKSION” shpk & “DESARET COMPANY” shpk NUIS K02017003I & K01816001J

Vlera: **194,048,881.63** (njëqind e nëntëdhjetë e katërmilion e dyzet e tetëmijë e tetëqind e tetëdhjetë e një pikë gjashtëdhjetë e tre) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

5. Operatori Ekonomik “PEPA GROUP GROUP” sh.p.k. NUIS L42215009L

Vlera: **157,404,606.74** (njëqind e pesëdhjetë e shtate milion e katerqind e kater mije e gjashtëqind e gjashtë pike shtatedhjetë e kater) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

6. Operatori Ekonomik “BE - IS” SH.P.K NUIS K71412003A

Vlera: **170,812,236** (njëqind e shtatëdhjetë milion e tetëqind e dymbëdhjetë mijë e dyqind e tridhjetë gjashtë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

7. Operatori Ekonomik “DION-AL” shpk NUIS K67917301H

Vlera: **137,514,018.83** (njëqind e tridhjetë e shtatë milion e pesëqind e katërmbedhjetë mijë e tetëmbëdhjetë pike tetedhjetë e tre) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

8. Operatori Ekonomik “INA” shpk

NUIS J61814009W

Vlera: **165,072,534** (njëqind e gjashtedhjetë e pesë milion, shtatedhjetë e dy mijë e pesëqind e tridhjetë e kater) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

9. Operatori Ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk

NUIS K71820009I

Vlera: **193,280,206.22** (njëqind e nëntëdhjetë e tre milion e dyqind e tetëdhjetë mijë e dyqind e gjashtë pike njezetë e dy) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

10. Operatori Ekonomik “LIS KONSTRUKSION” shpk

NUIS K66613407H

Vlera: **158 266 622,99** (njëqind e pesëdhjetë e tete milion e dyqind e gjashtedhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e njezet e dy presje nentëdhjetë e nente) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

11. Operatori Ekonomik “ZEQILLARI” shpk

NUIS L61912024O

Vlera: **0** (zero) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk

NUIS K71820009I

Vlera: **193,280,206.22** (njëqind e nëntëdhjetë e tre milion e dyqind e tetëdhjetë mijë e dyqind e gjashtë pike njezetë e dy) **lekë pa TVSH;**

PO

JO

Për arsyet e mëposhtme:

Operatori ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk me nr. nipti K71820009I, me subjekt mbështetës operatorët ekonomik “BI-SERVIS” shpk me nr. nipti K41614010T, për shkak se me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

- a. Subjekti mbështetës “BI-SERVIS” shpk, nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kritereve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, datë 23.09.2024 “Për miratimin e dokumentave standarde të tenderit për mallra, punë, shërbime për procedurën e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori ekonomikë ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:
 - *Vetëdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.*
 - *Vetëdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,*
 -

si dhe **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomikë është i ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor. Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.7 për disponimin e 1 (një) audituesi energjetik i certifikuar nga Agjensia për Eficencën e Energjisë për të kryer auditime në ndertesa. Referuar “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” operatori ekonomik për përmbushjen e këtij kriteri ka deklaruar si staf mbështetës Znj. Rigerta Hoxha me profesion Audituese Energjetik. Por nga verifikimi në faqen e internetit të Agjensisë për Eficencën e Energjisë (<https://eficenca.gov.al/audituesit-dhe-menaxheret/audituesit-e-energji-se-ne-ndertesa/>) **rezulton se kjo punonjëse nuk është e Certifikuar nga ky organ.**

2. Operatori Ekonomik “ZEQILLARI” shpk

NUIS L619120240

Vlera: 0 (zero) lekë pa TVSH;

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

Për arsyet e mëposhtme:

Operatori ekonomik “ZEQILLARI” shpk me nr. nipti L61912024O me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori Ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokumentë mbështetës dhe ofertë ekonomike për të vertetuar se plotëson kriteret e kualifikimit në përputhje me DST. Operatori ekonomik nuk përmbush asnjë nga kriteret e kërkuara në Dokumentat Standarde të Tenderit (DST).

3. Operatori Ekonomik “DION-AL” shpk

NUIS K67917301H

Vlera: **137,514,018.83** (njëqind e tridhjetë e shtatë milion e pesëqind e katërbëdhjetë mijë e tetëmbëdhjetë pike tetëdhjetë e tre) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

Për arsyet e mëposhtme:

Nga përlllogaritja rezultoi se oferta ekonomike 137,514,018.83 (njëqind e tridhjetë e shtatë milion e pesëqind e katërbëdhjetë mijë e tetëmbëdhjetë pike tetëdhjetë e tre) lekë pa tvsh e paraqitur nga operatori ekonomik “DION-AL” shpk me nr. nipti K67917301H rezulton anomalisht e ulët.

Për rrjedhojë dhe në zbatim të pikës 5 të nenit 93 të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, *Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët.*”.

Sa më lartë operatori ekonomik “DION-AL” shpk nuk kualifikohet.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **Bashkimit të Operatorëve Ekonomik “NIKA” sh.p.k me NUIS J76705047U me kuotë pjesëmarrje 81.7% & “NDERTUESI 2000” sh.p.k me NUIS J96409033R me kuotë pjesëmarrje 18.3%, me Adresa: Shkodër, Lagjja Vasil Shanto, Bulevardi Skenderbeu, godine 8-kateshe, kati i I-re, Zona kadastrale 8593, nr.pasurie 5/587” 4001.**

Adresa: Shkoder, Bushat se, oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej **139,598,518 (njëqind e tridhjetë e nëntë milion e pesëqind e nentëdhjetë e tete mijë e pesëqind e tetëmbëdhjetë) lekë pa TVSH** pikët totale të marra [_____]është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë **Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit me Adresë: Bulevardi Dëshmorët e Kombit Nr. 3 Tiranë** sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej **148,646,278** (njëqind e dyzet e tete milion e gjashtëqind e dyzetë e gjashtë mijë e dyqind e shtatëdhjetë e tetë) **lekë pa TVSH**, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO JO X

Nëse Po (Nr. __ Datë __ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)