



OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË MARRËVESHJEN KUADËR NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data: 12.09.2025

Drejtuar:

Operatorit Ekonomik (OE) X ose

ED KONSTRUKSION shpk

Nipti: K61625001I

Adresa: Kryqëzimi i Rrugës "Liman Kaba" me "Prokop Mima", Rezidenca "Olimpik", Shkalla nr. 2, Kati 4, Tiranë

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☐

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO X

Tipi i Kontratës: Shërbime

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e Hapur, mbi kufirin e lartë monetar, marrëveshje kuadër

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF-43285-04-02-2025

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: “Shërbim i mirëmbajtjes të sipërfaqeve të gjelbra për QSUNT, për 24 muaj”

Fondi limit: 35,684,604.80 (tridhjetë e pesë milion e gjashtëqind e tetëdhjetë e katër mijë e gjashtëqind e katër pikë tetëdhjetë) lekë, pa TVSH ose 359,687.57 (treqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e shtatë pikë pesëdhjetë e shtatë) euro pa tvsh.

Referuar kursit të këmbimit të Bankës së Shqipërisë datë 02.04.2025 (99.21 lekë/euro).

Kohëzgjatja e kontratës: 24 (njëzet e katër) muaj (nga nënshkrimi i Marrëveshjes Kuadër).

Data e Publikimit në SPE të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 29.05.2025

¹Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit Nr. 28, datë 02.06.2025.

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. ED KONSTRUKSION shpk NIPT: K61625001I

Vlera: 21,741,500 (njëzet e një milion e shtatëqind e dyzet e një mijë e pesëqind) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

2. ASI INVEST shpk

NIPT: M01927023H

Vlera: 24,198,150 (njëzet e katër milion e njëqind e nëntëdhjetë e tetë mijë e njëqind e pesëdhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

3. S I L V E R shpk

NIPT: K88010301S

Vlera: 26,014,985 (njëzet e gjashtë milion e katërmëdhjetë mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

4. A l b G A R D E N shpk

NIPT: K37513520N

Vlera: 26,763,460 (njëzet e gjashtë milion e shtatëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e katërqind e gjashtëdhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

5. CLEAN FAST shpk

NIPT: L61807037R

Vlera: 27,512,830.30 (njëzet e shtatë milion e pesëqind e dymbëdhjetë mijë e tetëqind e tridhjetë pikë tridhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

6. ALKO IMPEX CONSTRUCTION shpk

NIPT: K91628013D

Vlera: 29,122,150 (njëzet e nëntë milion e njëqind e njëzet e dy mijë e njëqind e pesëdhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

7. KORSEL shpk

NIPT: J64104124G

Vlera: 29,912,740 (njëzet e nëntë milion e nëntëqind e dymbëdhjetë mijë e shtatëqind e njëzet) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

8. A.M.E 2020 shpk

NIPT: K83725201G

Vlera: 30,331,914 (tridhjetë milion e treqind e tridhjetë e një mijë e nëntëqind e katërmbëdhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

9. REJ shpk

NIPT: J93711608Q

Vlera: 32,074,955 (tridhjetë e dy milion e shtatëdhjetë e katër mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

10. Pastrime Silvio shpk

NIPT: K91413010N

Vlera: 35,200,945 (tridhjetë e pesë milion e dyqind mijë e nëntëqind e dyzet e pesë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

11. ARTEO 2018 shpk

NIPT: L72203065K

Vlera: 0 (zero) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. ARTEO 2018 shpk

NIPT: L72203065K

arsyet

OE “ARTEO 2018” sh.p.k. me NUIS L72203065K me dokumentacionin e ngarkuar në SPE rezulton se nuk i plotëson të gjitha kërkesat e vendosura nga AK.

Operatori ekonomik “nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

OE nuk ka ngarkuar në sistem asnjë dokument të kërkuar për këtë procedurë prokurimi. OE ka ngarkuar vetëm dokumentin Ekstrakt i Rregjistrimit Tregtar duke mos plotësuar Kriteret e Përgjithshme dhe të Vecanta për Kualifikim.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

* * *

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatorët ekonomikë të mëposhtëm janë identifikuar si të suksesshëm:

1. ED KONSTRUKSION shpk

NIPT: K61625001I

Vlera/ Totali i çmimeve për njësi dhe vlera e pritshme e kontratave: 21,741,500 (njëzet e një milion e shtatëqind e dyzet e një mijë e pesëqind) lekë pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO ☒

Totali i pikëve të marra _____

Si pasojë, nga ju kërkohet të paraqiteni tek Autoriteti Kontraktor, Operatori i Blerjeve të Përqëndruara me adresë: Rruga "Reshit Çollaku", Godina nr.6/337, Tiranë (në krah të Gjykatës së Lartë), brenda 5 (pesë) ditëve nga data e marrjes të këtij njoftimi për të lidhur marrëveshjen.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☒ JO ☐

Nëse Po: Vendim Nr.1194/2025, me Nr.1463/12 Prot., datë 09.09.2025.