

---

**OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA**

Nr. \_\_\_\_\_ prot.

Tiranë, më \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2025

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT**Drejtuar: **Operatorit Ekonomik “OUEN” sh.p.k****NUIS K175292150**

Adresa: Kukës, Malzi SHEMRI Lagjja Shemri, Rruga Nacionale Shemri-Kukës Km2, Zona Kadastrale Nr.3335, Nr.Pasurie 593/1.

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur.

Numri i Procedurës: **REF- 47417-05-09-2025**Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Rikonstruksioni i objektit nr.2, “godinë 3-katëshe”, në Repartin Ushtarak Nr.1010 Vau-Dejës, Shkodër”.**Fondi Limit: **35,605,664.51** (tridhjetë e pesë milion e gjashtëqind e pesë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e katër pike pesëdhjetë e një) lek pa TVSH

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 7 (shtatë) muaj.

Data e Publikimit në SPE të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit: 11.08.2025.

Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit: Nr.44 Datë.18.08.2025.

**KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:**

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☒ X
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

**1. Operatori Ekonomik “AK GREEN KONSTRUKSION” sh.p.k. NUIS M11321005I**

Vlera: **0 (zero) lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**2. Operatori Ekonomik “CARA ” sh.p.k.**

**NUIS K07729920F**

Vlera: **25,182,097.35** (njëzet e pesë milionë e njëqind e tetëdhjetë e dy mijë e nëntëdhjetë e shtatë pikë tridhjetë e pesë) **lekë pa TVSH;** me **197.40** pike.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**3. Operatori Ekonomik “DESARET COMPANY” sh.p.k.**

**NUIS K01816001J**

Vlera: **31,950,910.19** (tridhjetë e pesë milionë e nëntëqind e pesëdhjetë mijë e nëntëqind e dhjetë pikë nëntëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH;** me **222.60** pike.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**4. BOE “EIDON-GRUP” sh.p.k & “JUNIK” shpk**

**NUIS L91323019S & J68007522L**

Vlera: **30,636,140** (tridhjetë milionë e gjashtëqind e tridhjetë e gjashtë mijë e njëqind e dyzet) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**5. Operatori Ekonomik “KEVIN KONSTRUKSION” sh.p.k.**

**NUIS K71401004W**

Vlera: **27,950,223.89** (njëzet e shtatë milionë e nëntëqind e pesëdhjetë mijë e dyqind e njëzet e tre pikë tetëdhjetë e nëntë) **lekë pa TVSH;** me **252.60** pike.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**6. Operatori Ekonomik “KOMBEAS” sh.p.k.**

**NUIS K88103301J**

Vlera: **23,815,491** (njëzet e tre milionë e tetëqind e pesëmbëdhjetë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e një) **lekë pa TVSH;** me **231.30** pike

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**7. Operatori Ekonomik “NDERTIMI” sh.p.k.**

**NUIS K11325002C**

Vlera: **26,470,116** (njëzet e gjashtë milionë e katërqind e shtatëdhjetë mijë e njëqind e gjashtëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH;** me **258.90** pike.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**8. Operatori Ekonomik “NDERTUESI 2000” sh.p.k.**

**NUIS J96409033R**

Vlera: **24,800,684.5** (njëzet e katër milionë e tetëqind mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e katër pikë pesë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**9. Operatori Ekonomik “NDERTUESI 2014” sh.p.k.**

**NUIS L46827004L**

Vlera: **27,299,494** (njëzet e shtatë milionë e dyqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e katër) **lekë pa TVSH;** me **247.80** pike

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**10. Operatori Ekonomik “NIKA” sh.p.k.**

**NUIS J76705047U**

Vlera: **24,389,237.13** (njëzet e katër milionë e treqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e dyqind e tridhjetë e shtatë pikë trembëdhjetë) **lekë pa TVSH;** me **264.60** pike

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**11. Operatori Ekonomik “O.B.KONSTRUKSION” sh.p.k.**

**NUIS K93728201A**

Vlera: **28,800,000** (njëzet e tetë milionë e tetëqind mijë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**12. Operatori Ekonomik “OUEN” sh.p.k.**

**NUIS K17529215O**

Vlera: **26,291,653.62** (njëzet e gjashtë milionë e dyqind e nëntëdhjetë e një mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e tre pikë gjashtëdhjetë e dy) **lekë pa TVSH;** me **267** pike.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**13. BOE “PROGRES SHKODRA” sh.p.k & “BEAN” sh.p.k**

**NUIS M17324001D & J72510445Q**

Vlera: **23,839,573** (njëzet e tre milionë e tetëqind e tridhjetë e nëntë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e tre) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**14. Operatori Ekonomik “S.M.O.UNION” sh.p.k.**

**NUIS J66902042Q**

Vlera: **25,198,870.18** (njëzet e pesë milionë e njëqind e nëntëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë pikë tetëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH;** me **265.2** pike.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**15. Operatori Ekonomik “SENKA” sh.p.k.**

**NUIS J94808405Q**

Vlera: **0 (zero) lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**16. Operatori Ekonomik “T & XH” sh.p.k.**

**NUIS L72121504I**

Vlera: **28,821,469.79** (njëzet e tetë milionë e tetëqind e njëzet e një mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e nënëtë pikë shtatëdhjetë e nëntë) **lekë pa TVSH;** me **248.90** pike

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

**17. Operatori Ekonomik “XHAST” sh.p.k.**

**NUIS K12512837I**

Vlera: **27,873,623.10** (njëzet e shtatë milionë e tetëqind e shtaëdhjetë e tre mijë gjashtëqind e njëzet e tre pikë dhjetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

**1. BOE “PROGRES SHKODRA” sh.p.k & “BEAN” sh.p.k NUIS M17324001D & J72510445Q**

Për arsyt e mëposhtme:

**A. BOE nuk plotëson pikën 2.3.6, të “Kapacitetit Teknik” në të cilën përcaktohet:**

*2.3.6 Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik për kryerjen e punimeve, të vertetuar me kontratë punë të vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë) nga organe kompetente si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, si më poshtë:*

|                                                           |          |
|-----------------------------------------------------------|----------|
| <i>Hidraulik</i>                                          | <i>1</i> |
| <i>Elektricitet</i>                                       | <i>1</i> |
| <i>Instalues dhe riparues të sistemeve ngrohje-ftohje</i> | <i>1</i> |
| <i>Punonjes i Izolimeve (Hidroizolues)</i>                | <i>3</i> |
| <i>Betonues</i>                                           | <i>1</i> |
| <i>Suvatues</i>                                           | <i>3</i> |
| <i>Murator</i>                                            | <i>1</i> |
| <i>Pllakashtrues</i>                                      | <i>3</i> |
| <i>Punonjes për dyer dritare</i>                          | <i>2</i> |

|         |   |
|---------|---|
| Bojaxhi | 3 |
| Shofer  | 1 |

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE nga BOE në këtë procedurë prokurimi rezulton se bashkimi I shoqërive nuk ka paraqitur numrin e kërkuar të stafit Teknik si më poshtë:

| Staf Teknik                                               | Numri kërkuar në DST | Numri I paraqitur nga BOE |
|-----------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| Hidraulik                                                 | 1                    | 1                         |
| Elektricitist                                             | 1                    | 2                         |
| <b>Instalues dhe riparues të sistemeve ngrohje-ftohje</b> | <b>1</b>             | <b>0</b>                  |
| Punonjës i Izolimeve (Hidroizolues)                       | 3                    | 3                         |
| Betonues                                                  | 1                    | 1                         |
| <b>Suvatues</b>                                           | <b>3</b>             | <b>2</b>                  |
| Murator                                                   | 1                    | 1                         |
| Pllakashtrues                                             | 3                    | 3                         |
| Punonjës për dyer dritare                                 | 2                    | 1                         |
| Bojaxhi                                                   | 3                    | 1                         |
| <b>Shofer</b>                                             | <b>1</b>             | <b>0</b>                  |

Pra BOE nuk ka paraqitur nr e kërkuar të specialistëve “Instalues dhe riparues të sistemeve ngrohje-ftohje”, Suvatues dhe shofer. BOE nuk arrin të plotësojë kriterin për kualifikim.

**BOE për plotësimin e pikës 2.3.10, të “Kapacitetit Teknik” të kriterëve të vecanta e cila përcakton:**

“2.3.10 Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8) konkretisht:

| Nr | Emri i mjetit | Njesi | Sasi/cope | Statusi |
|----|---------------|-------|-----------|---------|
|----|---------------|-------|-----------|---------|

|    |                                                      |      |     |                        |
|----|------------------------------------------------------|------|-----|------------------------|
| 1  | Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës min 10 ton | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 2  | Kamionçinë me kapacitet mbajtës deri në 3.5 ton      | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 3  | Fadrome                                              | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 4  | Elektroargano                                        | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 5  | Gjenerator / Motogjenerator                          | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 6  | Pompe Suvatimi                                       | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 7  | Betoniëre min 500 l                                  | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 8  | Depozite uji min ne 5000 litra                       | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 9  | Vibrator betoni                                      | copë | 2   | Në pronësi ose me qera |
| 10 | Matrapik                                             | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 11 | Skela                                                | m2   | 500 | Në pronësi ose me qera |

*Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit Nr. 8 të DST.*

BOE ka paraqitur ka plotësuar tabelën e mësipërme në të cilën jonstatohet se anëtari I BOE Bean shpk ka paraqitur 1 vibrator betony ndërsa OE Progres Shkodra shpk 0 vibrator betoni duke mos plotësuar kërkesën për kaulifikim..

**Nga sa më lartë BOE skualifikohet për mospërmbushje të kriterëve të vecanta të kualifikimit pikat 2.3.6 dhe 2.3.10**

## **2. Operatori Ekonomik “NDERTUESI 2000” sh.p.k.**

**NUIS J96409033R**

Për arsyt e mëposhtme:

**OE nuk plotëson pikën 2.3.6, të “Kapacitetit Teknik” në të cilën përcaktohet:**

*2.3.6 Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë) nga organe kompetente si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave, si më poshtë:*

|           |   |
|-----------|---|
| Hidraulik | 1 |
|-----------|---|

|                                                           |          |
|-----------------------------------------------------------|----------|
| <i>Elektricitist</i>                                      | <i>1</i> |
| <i>Instalues dhe riparues te sistemeve ngrohje-ftohje</i> | <i>1</i> |
| <i>Punonjes i Izolimeve (Hidroizolues)</i>                | <i>3</i> |
| <i>Betonues</i>                                           | <i>1</i> |
| <i>Suvatues</i>                                           | <i>3</i> |
| <i>Murator</i>                                            | <i>1</i> |
| <i>Pllakashtrues</i>                                      | <i>3</i> |
| <i>Punonjes per dyer dritare</i>                          | <i>2</i> |
| <i>Bojaxhi</i>                                            | <i>3</i> |
| <i>Shofer</i>                                             | <i>1</i> |

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.*

*Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE nga BOE në këtë procedurë prokurimi rezulton se si më poshtë:

| <b>Staf Teknik</b>                                        | <b>Numri kërkuar në DST</b> | <b>Numri I paraqitur nga OE</b> | <b>Numri I paraqitur nga mbeshtetës 2T shpk</b> |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|
| <i>Hidraulik</i>                                          | <i>1</i>                    |                                 | <i>1</i>                                        |
| <i>Elektricitist</i>                                      | <i>1</i>                    | <i>1</i>                        | <i>1</i>                                        |
| <i>Instalues dhe riparues te sistemeve ngrohje-ftohje</i> | <i>1</i>                    | <i>1</i>                        | <i>1</i>                                        |
| <i>Punonjes i Izolimeve (Hidroizolues)</i>                | <i>3</i>                    | <i>1</i>                        | <i>2</i>                                        |
| <i>Betonues</i>                                           | <i>1</i>                    | <i>0</i>                        | <i>1</i>                                        |
| <i>Suvatues</i>                                           | <i>3</i>                    | <i>0</i>                        | <i>3</i>                                        |
| <i>Murator</i>                                            | <i>1</i>                    | <i>1</i>                        | <i>1</i>                                        |
| <i>Pllakashtrues</i>                                      | <i>3</i>                    | <i>1</i>                        | <i>2</i>                                        |
| <i>Punonjes per dyer dritare</i>                          | <i>2</i>                    | <i>0</i>                        | <i>2</i>                                        |
| <i>Bojaxhi</i>                                            | <i>3</i>                    | <i>1</i>                        | <i>2</i>                                        |
| <i>Shofer</i>                                             | <i>1</i>                    | <i>1</i>                        | <i>0</i>                                        |
| <b>total</b>                                              | <b>20</b>                   | <b>7</b>                        | <b>16</b>                                       |

Nga tabela e mësipërme konstatojmë se për plotësimin e numrit të kërkuar të stafit Teknik OE NDËRTIMI 2000 shpk ka paraqitur 7 specialistë dhe është mbështetur tek operatori 2T shpk për numrin e mbetor të specialistëve.

Bazuar në VKM nr.285/2021 neni Neni 90 “Mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera” pika 2 paragrafi 4 përcakton:

***“Në çdo rast, operatori ekonomik ofertues që dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, duhet të provojë se plotëson të paktën 50% të kërkesave të përcaktuara nga autoriteti ose enti kontraktor”***

Bazuar në përcaktimin ligjor OE duhet të plotësojë minimalisht 50% të numrit të kërkuar të kriterit për stafin Teknik prej 10 specialitësh.

**Nga sa më lartë OE skualifikohet për mosplotësim të kërkeave për kualifikim pikat 2.3.6 dhe 2.3.8/b**

### **3. Operatori Ekonomik “XHAŠT” sh.p.k.**

**NUIS K125128371**

Për arsyet e mëposhtme:

Për plotësimin e pikës 2.3.1 të Kapacitetit Teknik cila përcakton:

#### **2.3.1 Përvojë e suksesshme në realizimin e të paktën:**

Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se **50%** e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: **17,802,832** (shtatëmbëdhjetë milion e tetëqind e dy mijë e tetëqind e tridhjetë e dy) lekë pa TVSH, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

- a. Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë jo më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: **71,211,329** (shtatëdhjetë e një milion e dyqind e njëmbëdhjetë mijë e treqind e njëzetë e nëntë) lekë pa TVSH.

#### **Plotesimi i njerit prej dy kushteve të siperpermendura të bën oferten të kualifikueshme.**

Pika 1/a plotësohet nga anëtarë i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

#### **1. Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:**

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
  - Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);



- Kontratë Sipërmarrje;
- Situacionin përfundimtar;
- Aktin e kolaudit;
- Çertifikaten e marrjes në dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim.

Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

**Shënim :** *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Kontratë Sipërmarrje
  - Situacionin përfundimtar;
  - Fatura tatimore perkatese të deklaruara në organet tatimore.
  - Aktin e kolaudit;

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

**Shënim :** *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

OE ka ngarkuar në SPE kontratë nr.29064/3 prot, dt.09.08.2021 me objekt LOTI II 'RIFORCIMI I NJESIVE TE BANIMIT NE NDERTESA (PALLAT)' me AK Bashkia Tirane dhe kontraktor PE-VLA-KU shpk,. Subjekti kontraktor i ka kaluar OE XHAST shpk me nënkontraktim 40% të punimeve bazuar në kontratën datë 01.09.2021 dhe e ka miratuar pranë AK Bashkia Tiranë me shkresën nr.34123/3 prot, dt.15.09.2021. Në formularin e vlerësimit të lëshuar nga kjo e fundit përcaktohet se subjekti PE-VLA-KU shpk ka realizuar 100% të punimeve dhe subjekti XHUST shpk 40% të punimeve pra në total 40% e punimeve (formulari vlerësohet i paqartë).

Duke qenë se në dokumentacionin e paraqitur si kontrata me AK, situacion përfundimtar, akt kolaudimi dhe akt marrje në dorëzim objekti figuron vetëm kontraktori PEVLAKU shpk dhe duke qenë se kjo është një marrëdhënie kontraktore midis dy subjekteve private KVO mer në vlerësim si punime të ngjashme të realizuar nga OE XHUST SHPK ato të përcaktuara në faturat tatimore që OE i ka faturuar kontraktorit PEVLAKU shpk të cilat rezultojnë si më poshtë:

| Nr faturës | vlera pa TVSH |
|------------|---------------|
| 5/2023     | 4,213,850.00  |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| 87/2022                   | 1,211,760.88         |
| 88/2022                   | 2,047,206.74         |
| 99/2022                   | 3,007,678.00         |
| 86/2022                   | 2,154,457.08         |
| <b>Total lekë pa TVSH</b> | <b>12,634,952.70</b> |

Nga sa më lartë OE XHUST shpk nuk plotëson shumën minimale të kërkuar nga AK për punime të ngjashme në një kontratë të vetme të realizuar në 5 vitet e fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës prej **17,802,832** (shtatëmbëdhjetë milion e tetëqind e dy mijë e tetëqind e tridhjetë e dy) lekë pa TVSH.

**Nga sa më lartë OE skualifikohet për mopërbushje të kërkesave për kualifikim pika 2.3.1**

#### **4. Operatori Ekonomik “O.B.KONSTRUKSION” sh.p.k.**

**NUIS K93728201A**

Për arsyet e mëposhtme:

Për plotësimin e pikës 2.3.1 të Kapacitetit Teknike cila përcakton:

##### **2.3.1 Përvojë e suksesshme në realizimin e të paktën:**

Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se **50%** e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: **17,802,832** (shtatëmbëdhjetë milion e tetëqind e dy mijë e tetëqind e tridhjetë e dy) lekë pa TVSH, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

- b. Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë jo më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: **71,211,329** (shtatëdhjetë e një milion e dyqind e njëmbëdhjetë mijë e treqind e njëzetë e nëntë) lekë pa TVSH.

#### **Plotesimi i njerit prej dy kushteve të siperpermendura të bën oferten të kualifikueshme.**

Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

#### **1. Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:**

- c) Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);
  - Kontratë Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Aktin e kolaudimit;
  - Çertifikatën e marrjes në dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim.

Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

**Shënim :** *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- d) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Kontratë Sipërmarrje
  - Situacionin përfundimtar;
  - Fatura tatimore perkatese të deklaruara në organet tatimore.
  - Aktin e kolaudimit;

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

**Shënim :** *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

OE ka ngarkuar në SPE kontratë nr.2218 rep, nr.1198 kol, datë 18.07.2023 me investitor Alehandro group shpk dhe Kontraktor OE O.B. Konstruksion shpk me objekt „Strukturë Turizim Rural“ faza II . kontrata është shoqëruar nga vërtetim realizimi, kolaudim, situacion, akt marrje në dorëzim dhe faturë tatiore sipas kërkesës së AK. Duke qenë se kjo është një përvojë e mëparshme e realizuar me sektorin privat Kvo vlerëson punimë të ngjashme punimet e faturuara nga OE tek investitori. Nga vlerësimi dokumentacionit rezulton se OE ka ngarkuar në SPE vetëm një fatura me numër 18/2023 dhe vlerë **14,492,910.53** lekë pa TVSH.

Nga sa më lartë OE nuk plotëson shumën minimale të kërkuar nga AK për punime të ngjashme në një kontratë të vetme të realizuar në 5 vitet e fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës prej **17,802,832** (shtatëmbëdhjetë milion e tetëqind e dy mijë e tetëqind e tridhjetë e dy) lekë pa TVSH

**Nga sa më lartë OE skualifikohet për mopërmbushje të kërkesave për kualifikim pika 2.3.1**

## 5. BOE “EIDON-GRUP” sh.p.k & “JUNIK” shpk NUIS L91323019S & J68007522L

Për arsyet e mëposhtme:

**Për plotësimin e kriterit Teknik për kualifikim pika 2.3.6 dhe pika 2.3.10 të cila përcaktojnë:**

**2.3.6** Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik për kryerjen e punimeve, të vertetuar me kontratë punë të vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë) nga organe kompetente si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, si më poshtë:

|                                                    |   |
|----------------------------------------------------|---|
| Hidraulik                                          | 1 |
| Elektricitist                                      | 1 |
| Instalues dhe riparues të sistemeve ngrohje-ftohje | 1 |
| Punonjes i Izolimeve (Hidroizolues)                | 3 |
| Betonues                                           | 1 |
| Suvatues                                           | 3 |
| Murator                                            | 1 |
| Pllakashtrues                                      | 3 |
| Punonjes për dyer dritare                          | 2 |
| Bojaxhi                                            | 3 |
| Shofer                                             | 1 |

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.*

**2.3.10** Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund të vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8) konkretisht:

| Nr | Emri i mjetit                                        | Njesi | Sasi/cope | Statusi                |
|----|------------------------------------------------------|-------|-----------|------------------------|
| 1  | Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës min 10 ton | copë  | 1         | Në pronësi ose me qera |
| 2  | Kamionçinë me kapacitet mbajtës deri në 3.5 ton      | copë  | 1         | Në pronësi ose me qera |
| 3  | Fadrome                                              | copë  | 1         | Në pronësi ose me qera |
| 4  | Elektroorgano                                        | copë  | 1         | Në pronësi ose me qera |
| 5  | Gjenerator / Motogjenerator                          | copë  | 1         | Në pronësi ose me qera |
| 6  | Pompe Suvatimi                                       | copë  | 1         | Në pronësi ose me qera |

|    |                                |      |     |                        |
|----|--------------------------------|------|-----|------------------------|
| 7  | Betoniere min 500 l            | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 8  | Depozite uji min ne 5000 litra | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 9  | Vibrator betoni                | copë | 2   | Në pronësi ose me qera |
| 10 | Matrapik                       | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 11 | Skela                          | m2   | 500 | Në pronësi ose me qera |

*Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit Nr. 8 të DST.*

#### **BOE ka paraqitur:**

| Staf teknik                                           | Nr. I<br>kërkuar<br>nga AK | Eidon Grup<br>shpk | Junik shpk |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|------------|
| Hidraulik                                             | 1                          |                    | 2          |
| Elektricitist                                         | 1                          |                    | 1          |
| Instalues dhe riparues te<br>sistemeve ngrohje-ftohje | 1                          |                    | 1          |
| Punonjes i Izolimeve<br>(Hidroizolues)                | 3                          |                    | 3          |
| Betonues                                              | 1                          |                    | 1          |
| Suvatues                                              | 3                          |                    | 3          |
| Murator                                               | 1                          |                    | 2          |
| Pllakashtrues                                         | 3                          | 1                  | 3          |
| Punonjes per dyer dritare                             | 2                          | 1                  | 1          |
| Bojaxhi                                               | 3                          |                    | 5          |
| Shofer                                                | 1                          |                    | 2          |

| Nr | Emri i mjetit                                           | Njesi | Sasi/cope | Eidon<br>Grup | Junik |
|----|---------------------------------------------------------|-------|-----------|---------------|-------|
| 1  | Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës<br>min 10 ton | copë  | 1         | 0             | 2     |
| 2  | Kamionçinë me kapacitet mbajtës deri në 3.5<br>ton      | copë  | 1         | 0             | 3     |
| 3  | Fadrome                                                 | copë  | 1         | 0             | 1     |
| 4  | Elektroorgano                                           | copë  | 1         | 0             | 1     |

|    |                                |      |     |   |            |
|----|--------------------------------|------|-----|---|------------|
| 5  | Gjenerator / Motogjenerator    | copë | 1   | 0 | 3          |
| 6  | Pompe Suvatimi                 | copë | 1   | 0 | 3          |
| 7  | Betoniëre min 500 l            | copë | 1   | 0 | 2          |
| 8  | Depozite uji min ne 5000 litra | copë | 1   | 0 | 2          |
| 9  | Vibrator betoni                | copë | 2   | 0 | 2          |
| 10 | Matrapik                       | copë | 1   | 0 | 6          |
| 11 | Skela                          | m2   | 500 | 0 | Mbi<br>500 |

Në prevetivin e ndarjen së punimeve konstatohet së OE EIDON GRUP shpk ka marë përsipër 30% të të gjithë zërave të prevetivit. Nga pasqyra e mësipërme rezulton se OE nuk plotëson 30% të kriterit të stafit Teknik dhe kriterit të mjeteve dhe paisjeve në dispozicion të kësaj kontratë pasi ka deklaruar vetëm 2 specialist nga 20 dhe asnjë pasije dhe makineri.

#### **BOE skualifikohet për mispërmbushje të kriterëve për kualifikim pika .3.6 dhe pika 2.3.10.**

##### **6. Operatori Ekonomik “SENKA” sh.p.k.**

**NUIS J94808405Q**

Për arsyet e mëposhtme:

pasi me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme pasi OE ka ngarkuar në SPE vetëm dokumentain ISO 9001-2015. OE skualifikohet për mosplotësim të Kriterëve të Përgjithshme dhe të Vecanta për Kualifikim.

##### **7. Operatori Ekonomik “AK GREEN KONSTRUKSION” sh.p.k. NUIS M11321005I**

Për arsyet e mëposhtme:

pasi me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme pasi OE ka ngarkuar në SPE vetëm dokumentain Vërtetim debie. OE skualifikohet për mosplotësim të Kriterëve të Përgjithshme dhe të Vecanta për Kualifikim.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë, Operatorin Ekonomik “OUEN” sh.p.k. me NUIS K17529215O, me adresë: Kukës, Malzi SHEMRI Lagjja Shemri, Rruga Nacionale Shemri-Kukës Km2, Zona Kadastrale Nr.3335, Nr.Pasurie 593/1, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **26,291,653.62** (njëzet e gjashtë milionë e dyqind e nëntëdhjetë e një mijë e gjashtëqind

e pesëdhjetë e tre pikë gjashtëdhjetë e dy) **lekë pa TVSH**, totali i pikëve të marra **267** është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë **Komanda e Forcë Tokësore** sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet siguri i ofertës suaj, dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej 25,198,870.18 (njëzet e pesë milionë e njëqind e nëntëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë pikë tetëmbëdhjetë) lekë pa tvsh siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JO X