

**PROCESVERBAL – Tipi i kontratës-PUNË**

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE  
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

*(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)*

**Objekti i prokurimit:** “RIKONSTRUKSION I MATERNITETIT FIER PËR SPITALIN FIER”

**Kodi përkatës në fjalorin e përbashkët të prokurimit (CPV):** 45210000-2, Punime ndërtimi.

**Vlera e fondit limit:** 187,488,213.26 *(njëqind e tetëdhjetë e shtatë milion e katërqind e tetëdhjetë e tetë mijë e dyqind e trembëdhjetë pikë njëzet e gjashtë) lekë pa TVSH*

**Kohëzgjatja e kontratës:** 18 (tetëmbëdhjetë) muaj kalendarikë.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor **Operatori i Blerje të Përqëndruara sh.a.**, ka hartuar procesverbalin për argumentimin e kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar.

Sipas parashikimeve ligjore për procedurat të cilat realizohen nga Organi Qëndror Blerës, Specifikimet Teknike, Projekti etj. dhe percaktimi i fondit limit përcillen nga Autoriteti Kontraktor (Spitali Rajonal Fier) i cili kërkon realizimin e punimeve.

**KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

*a. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

*b. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme për sigurimin e ofertës mbështetet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 83, pika 1 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu V, Seksioni II, Neni 30, pika 1.

Kërkesa për Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit bazohet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 82 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu V, Seksioni II, Neni 26.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Sipas Shtojcës 7 të DST

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në Nenin 77, pika 1/a dhe pika 2, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar); si dhe Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar).

## **2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

- 2.2.1** Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm Operatori ekonomik duhet të paraqesë Kopje të certifikuara të balanceve të **3 (tri) viteve të fundit financiare (2022, 2023, 2024)** të paraqitur në Autoritetet përkatëse Dega e Tatim Taksave të konfirmuara nga ky Autoritet si dhe të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse në dy balance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit).

*Shëmin: Akt Ekspertiza e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, duhet të paraqitet nga OE vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, gërma “c” të Ligjit nr. 10091, datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku parashikohet se: “Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga eksperte kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël”.*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme mbështetet në Nenin 77, pika 3, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar); si dhe Kreu V, Seksioni III, Neni 43, pika 4, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik (e ndryshuar)”. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e balanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, Ligjit Nr.10091 datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabel të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar” (i ndryshuar).

- 2.2.2** Kopje të deklaratimit të xhiros vjetore gjatë **3 (tri) viteve të fundit financiare (2022, 2023, 2024)** lëshuar nga Autoriteti përkatës, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlogaritur e kontratës. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse Operatori ekonomik arrin vlerën e xhiros minimale në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga Autoriteti Kontraktor).

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme mbështetet në Nenin 77, pika 3, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar) si dhe në Kreun V, Seksioni III, Neni 43, pika 2/a dhe pika 3 e VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar). Kërkesat e renditura sipas Kapacitetit ekonomik dhe financiar (pika 1 dhe pika 2) i shërbejnë Autoritetit Kontraktor, për të provuar nëse Ofertuesit zotërojnë kapacitet financiar për të përmbushur me sukses kontratën objekt prokurimi.

## **2.3 Kapaciteti teknik:**

**Përsa i përket aftësisë teknike e profesionale, Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e mëposhtme minimale të cilat vendosen nga Autoriteti Kontraktor si më poshtë:**

### **2.3.1 Përvojë e suksesshme në realizimin e të paktën:**

a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se **50%** e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: **93,744,107** (nëntëdhjetë e tre milion e shtatëqind e dyzet e katër mijë e njëqind e shtatë) lekë pa TVSH, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

b. Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë jo më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: **374,976,427** (treqind e shtatëdhjetë e katër milion e nëntëqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë e katërqind e njëzet e shtatë) lekë pa TVSH.

Plotesimi i njerit prej dy kushteve të sipërpermendura e bën oferten të kualifikueshme.

*Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.*

*Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.*

**1. Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:**

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
  - Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);
  - Kontratë Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Aktin e kolaudimit;
  - Çertifikatën e marrjes në dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim.

Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

**Shënim :** *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Kontrate Sipërmarrje;
- Situacionin përfundimtar;
- Fatura tatimore perkatese të deklaruara në organet tatimore
- Aktin e kolaudimit;

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

**Shënim :** *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- 1.1 Per kontratat e realizuara si Bashkim Operatoresh, Operatori ekonomik ofertues duhet te paraqesë: Kontraten e Bashkimit te operatoreve ekonomik si dhe prokuren e posacme te deklaruar ne fazen e tenderimit.
- 1.2 Per kontratat e realizuara si Nënkontraktor, Operatori ekonomik ofertues duhet te paraqesë: Kontratën baze ndermjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor; si dhe Miratimi zyrtar si nenkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.

**Argumentimi:** Përvoja e sukseshme si dhe vlerësimi i saj u hartua duke iu referuar Nenit 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar) si dhe bazuar ne Nenin 39, pika 5, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (e ndryshuar). Me anë të këtij kriteri kërkohet që Operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që:

- a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo me te vogel se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: **93,744,107** (nëntëdhjete e tre milion e shtatëqind e dyzet e katër mijë e njëqind e shtatë) lekë pa TVSH, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes se njoftimit te kontrates., të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes se njoftimit te kontrates.
- b. Punë të ngjashme deri ne nje kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë jo më të vogël sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: **374,976,427** (treqind e shtatëdhjete e katër milion e nënteqind e shtatëdhjete e gjashtë mijë e katërqind e njëzet e shtatë) lekë pa TVSH.

Plotesimi i njerit prej dy kushteve te siperpermendura e ben oferten te kualifikueshme.

*Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.*

*Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.*

Gjithashtu referuar VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (e ndryshuar), Kreu XI, Neni 88, pika 3, citohet se: “Kur oferta paraqitet nga një bashkim

*operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën “a”, të pikës 5, të nenit 39, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht.”* AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve. Vlerësimi i përvojës realizohet duke paraqitur dokumentat e kërkuara sipas pikave (1.2-1.4), të cilat vërtetojnë eksperiencën në realizimin e punëve publike të ngjashme, si dhe janë një garanci më shumë për Autoritetin Kontraktor me qëllim përmbushjen me sukses të kontratës objekt prokurimi.

Përvoja e sukseshme si dhe vlerësimi i saj është hartuar duke iu referuar Nenit 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar) ku qartazi përcaktohet se: **“Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.**

**Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvoja që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën.**

*Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës.”*, si dhe bazuar në Nenin 39, pika 5, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (e ndryshuar), ku përcaktohet se: **“Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon: a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të madhe se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës; b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e madhe se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.”**

AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve. Vlerësimi i përvojës realizohet duke paraqitur dokumentat e kërkuara sipas pikave a dhe b, të cilat vërtetojnë eksperiencën në realizimin e punëve publike të ngjashme, si dhe janë një garanci më shumë për Autoritetin Kontraktor me qëllim përmbushjen me sukses të kontratës objekt prokurimi. Sqarojmë se nga praktika, gjatë fazes së vlerësimit të ofertave, AK ka hasur vështirësi në vlerësimin në mënyre sa me të drejte të përvojës së ngjashme, pasi jo të gjitha institucionet shtetërore apo private leshojnë Formularin e Vlerësimit sipas formatit zyrtar (ku përcaktohet ndarja e përqindjeve). Në kuader të vlerësimit të ofertave në mënyre sa me të drejte, duhet që në rastet e BOE apo Nenkontraktim, vlerësimi i përvojës të vërtetohet me paraqitjen e

kontrates se bashkepunimit; me marreveshjen e nenkontraktimit si dhe me aktin e miratimit te nenkontraktimit leshuar nga Institucioni. Ky dokumentacion disponohet nga çdo OE si në rastin kur ka qene pale në Bashkimin e OE ashtu dhe në rastet kur ka qene Nënkontraktor. Ky dokumentacion është lehtësisht i aksesueshëm dhe është pjesë e dosjes së zbatimit të punimeve të kontratës që duhet ta ketë çdo kompani në dosjen e saj, për rrjedhojë nuk mund të sjellë kufizim të pjesëmarrjes së OE në tender as në mënyrë direkte dhe as në mënyrë indirekte.

Gjykojmë që kërkesa e mësipërme nuk është në kundërshtim me asnjë nga dispozitat ligjore që parashikon legjislacioni i prokurimit publik.

Gjithashtu vendos në kushte të barabarta dhe u jep mundësi të gjithë OE Ofertues edhe në ato rastet kur Formularët e Vlerësimit mund të jenë të paplotesuara sipas standartit.

AK ka kërkuar këto dokumenta në përputhje me parashikimet e Nenit 39, pika 5, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (e ndryshuar), ku ndër të tjera përcaktohet se: ***Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.***

### **2.3.2 Liçensa profesionale, lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës:**

Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastruktura dhe Energji, në bazë të VKM nr. 42 datë 16.01.2008, *Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi*” të ndryshuar, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

#### **Për punimet e përgjithshme të ndërtimit :**

- **NP-1A** Punime germimi në tokë
- **NP-3 D** Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada.
- **NP-7 A** Ujesjelles, kanalizime, vepra kullimi dhe vaditje
- **NP –12 A** Punime të inxhinierisë së mjedisit.

#### **Për punimet speciale të ndërtimit :**

- **NS-1 A** Punime për prishjen e ndërtimeve.
- **NS-2 B** Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre
- **NS-4 C** Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.
- **NS-12 B** Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit
- **NS-14 B** Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV
- **NS-18 A** Punime Topogjeodezike

*Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentimin e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastruktura dhe Energjisë, (ose Ministrisë kompetente të kohës) Republika e Shqipërisë. (Rregullorja për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi, e miratuar me VKM- në, Nr.42, datë 16.01.2008). Mosparaqitja në këtë formë është kusht skualifikues.*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në Nenin 77, pika 1 të Ligjit Nr. 162 datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar); Kreut V, Seksioni III, Neni 39, pika 6/a, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” (e ndryshuar), si dhe mbështetur në Vendimin e Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”. Referuar kategorive të kërkuara, AK argumenton teknikisht se kjo kërkesë është vendosur sipas zërave të preventivit të punimeve.

### Kategoritë e kërkuara janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

| Kategoria e kërkuar | Përshkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës                      | Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| NP-1A               | Punime germimi ne toke                                                      | Germim dheu themele e plinta me b>2m, ekskavator me zinxhir 0.5m3,shkarkimi ne auto<br>Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km<br>Germim e mbushje dheu me krah per kanale kategori III, h=1.5m<br>Germim dheu me krah e transport k dore 10m,kat III<br>Germim dheu per gropa shtyllash T/L, ne toke te bute kat I II,~1.5 m, sip tabani 1.5m2 etj;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | A<br>(0-20 milionë lekë)                                  |
| NP-3D               | Rikonstrukcion dhe mirembajtje godinash civile e industriale,veshje fasada. | Mur me tulla me 6 vrima, t=12cm h~3m, ll perz M 15<br>Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa<br>Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-25<br>Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m<br>Mure b/a t = 21-30cm, h ~ 4m C 20/25<br>Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 20/25<br>Kollona b/a monolite C 20/25 h ~ 4m<br>Soleta b/a me polisterol dhe rrjete teli C 20/25 t=30cm, h~6m<br>Bazamente betoni C 16/20<br>F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm<br>F V hekur betoni periodik Ø > 12 mm<br>F V konstruksione metalike te thjeshta<br>Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120<br>Kasete shkarkimi me llamarine xingat<br>Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm<br>Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento.<br>Pergatitur nga dy komponente A+B<br>Shtrese stirobetoni<br>Shtrese betoni C 6/10<br>Shkalle montazhi mermeri<br>Shtrese me pllaka mermeri t=3cm<br>Shtrese me pllaka grez porcelanato<br>Veshje me pllake majolike<br>Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25<br>Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe<br>Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m<br>Suvatim me grafiato h > 4 m<br>Veshje fasade me pllaka qeramike<br>Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.<br>Heqje tavan i varur me kartonxhes<br>Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm<br>Veshje tavani me kartonxhes<br>Patinim muri allçi (stuko)<br>Pragje dritare me pllake granili te armuar me bojra<br>Boje hidroplastike<br>Boje vaji siperfaqe metalik<br>Dritare d/alumini tek xham<br>F V dritare d/alumini plastike me dopio xham | D<br>(101-200 milionë lekë)                               |

|        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |
|--------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|        |                                                               | <p>F V dyer d/alumini plastike me dopio xham</p> <p>F V dyer te brendeshme druri cilesi e I-re</p> <p>F.V. Shrese dysHEMEJE me PVC mjeksore t=8mm</p> <p>Shtrese termoizoluese Llaç termik + rrjetë t=3cm (ne tarrace)</p> <p>Veshje fasade me Suva termike t=2cm + rrjete + Grafiato minerale + Boje Termoprotekt (me mikrosfera qeramike)</p> <p>Lyerje dekorative - Poster i fasades</p> <p>Çmontim + Ripozicionim i mozaikut të fasadës</p> <p>Torkretim me llac cemento 1:2, t= 3cm etj;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |
| NP-7A  | Ujesjelles,kanalizime, vepra kullimi dhe vaditje              | <p>F.V tuba betoni Ø 200 mm</p> <p>Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 100 cm</p> <p>F.V. valvola moskthimi celiku me fllanxha , Pn deri 25 bar, φ50</p> <p>F.V Valvul sigurie 1/2" P=3 bar</p> <p>F.V. tuba perfshi pjeset speciale me saldim me llamarine te zeze te kalandruar te vendosur ne estakada &gt;φ800 etj;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | A<br>(0-20 milionë lekë)  |
| NP-12A | Punime të inxhinierisë së mjedisit.                           | <p>Punimet per ndertimin e objektit kane impakt mjedisor ne te gjithë zonen perreth saj duke pasur parasysh pozicionimin e saj ne zone e banuar urbane , sasine e madhe te mbetjeve te gjeneruara nga punimet e prishjeve dhe germimeve , për menaxhimin e punime të ujrave të ndotura etj duke ju permbajtur VNM .</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | A<br>(0-20 milionë lekë)  |
| NS-1A  | Punime për prishjen e ndërtimeve.                             | <p>Prishje soleta b/a</p> <p>Prishje kollona, trare b/a</p> <p>Prishje mur tulle pa pastrim</p> <p>Prishja e davancaleve ekzistuese (dritareve) + korimano shkallësh</p> <p>Prishje shtresa betoni</p> <p>Prishje suvatim muri i brendshem</p> <p>Prishje suvatim i jashtem etj;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | A<br>(0-20 milionë lekë)  |
| NS-2B  | Impiante hidrosanitare, kuzhina, lvanteri, mirëmbajtja e tyre | <p>F.V lavaman porcelani</p> <p>F.V WC allafrenga</p> <p>F.V bide porcelan</p> <p>F.V vaske dushi</p> <p>FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16</p> <p>FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=40mm, t = 4.5 mm, Pn 20</p> <p>FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=63mm, t = 4.7 mm, Pn 10</p> <p>FV tuba bakri e rakorderi d = 22x1 mm</p> <p>Termoizolim tubi Ø 2" me armofleks (d64x9)</p> <p>F.V tuba çeliku Ø ~ 200mm</p> <p>FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=90mm, Pn 16</p> <p>FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 25</p> <p>Termoizolim tubi Ø 1/2" me armofleks (d22x9)</p> <p>Termoizolim tubi Ø 1 1/2" me armofleks (d54x9)</p> <p>Termoizolim tubi Ø 2 1/2" me armofleks (d76x9)</p> <p>F.V pilete dysHEMEJE Ø 50</p> <p>F.V tub te zeze dhe rakorderi</p> <p>F.V saracineska bronzi Ø 2 " = 50 mm</p> <p>F.V saracineska bronzi Ø 1 1/2 " = 40 mm</p> <p>F.V saracineska bronzi Ø 1 1/4 " = 32 mm</p> <p>F.V saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm</p> <p>Termoizolim tubi Ø 1 1/4" me armofleks (d42x9)</p> <p>Termoizolim tubi Ø 1" me armofleks (d35x9)</p> <p>Termoizolim tubi Ø 3/4" me armofleks (d28x9)</p> <p>FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16</p> <p>FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16</p> <p>F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm</p> <p>FV tuba bakri e rakorderi d = 15x1 mm</p> <p>FV tuba bakri e rakorderi d = 18x1 mm</p> | B<br>(21-50 milionë lekë) |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p>F.V. Tuba çeliku pa tegel + rakorderi, Ø 1½"x 2.9 mm; 2"x3.25mm; 2½" x3.25mm; 3"x3.25mm</p> <p>F.V. Tubo PEX/al,DN 12 (Ø16 X 2.0) mm, i termoizoluar δ= 6mm</p> <p>F.V. Bryla AL-PEX Ø16x1/2 F, me prese</p> <p>F.V. Tuba ujesjellesi PP-R , Ø50 x 6,9 mm PN 16</p> <p>F.V. Tuba ujesjellesi PP-R Ø 63x10.5 mm</p> <p>F.V. Tuba ujesjellesi PP-R Ø 75x12.5 mm</p> <p>F.V. Saracinesk kendore me hollandez 1/2"</p> <p>F.V. Saracinesk kendore me hollandez 3/4"</p> <p>F.V. Saracinesk kendore me hollandez 1"</p> <p>F.V. Minivalvula nderprerese per pajisjet hidrosanitare</p> <p>F.V. Set kolektoresh 3/4 " ( 4+2 ) x ½" (kit i kompletuar me buketone + kasete)</p> <p>F.V. Set kolektoresh 3/4 " ( 5+3 ) x ½" (kit i kompletuar me buketone + kasete)</p> <p>F.V. Set kolektoresh 1 " ( 4+4 ) x ½" (kit i kompletuar me buketone + kasete)</p> <p>F.V. Set kolektoresh 1 " ( 6+4 ) x ½" (kit i kompletuar me buketone + kasete)</p> <p>F.V. Set kolektoresh 1 " ( 7+5 ) x ½" (kit i kompletuar me buketone + kasete)</p> <p>F.V. Tubo shkarkimi / ventilimi PP Ø110</p> <p>F.V. Tubo shkarkimi PP Ø90</p> <p>F.V. Tubo shkarkimi PP Ø75</p> <p>F.V. Tubo shkarkimi PP Ø50</p> <p>F.V. Tubo PE - HD Ø63, PN10 + rakorderi</p> <p>V. Aspiratore per tualete Q=100 m3 /ore, - 14W, -230V</p> <p>F.V. Pilete tarrace d110</p> <p>F.V. Pilete tarrace d75</p> <p>F.V. Tubo PE - HD Ø110, PN10 + rakorderi</p> <p>F.V. Tubo PEX/al,DN 20 (Ø26 x 3.0) mm, i termoizoluar δ= 6mm ( per lidhjen e Fan Coil-ve me prurje uji mbi 370 l/h )</p> <p>F.V. Valvula 2 kalimshe me servomotorr (Ø 2 " )</p> <p>F.V. Termoizolim tubi Ø 3~4" me armofleks</p> <p>F.V. Filter mekanik me flanaxha DN50 (Ø 2 " )</p> <p>F.V. Filter mekanik me flanaxha DN40 (Ø 1 1/2 " )</p> <p>F.V. Filter mekanik me flanaxha DN32 (Ø 1 1/4 " )</p> <p>F.V. Filter mekanik me flanaxha DN32 (Ø 1 " )</p> <p>F.V. Termometer Ø 1/2"</p> <p>F.V. Manometer Ø 1/2"</p> <p>F.V. Tubo korrogato d250</p> <p>F.V. Tubo korrogato d200</p> <p>F.V. Tubo PP ø110</p> <p>F.V. Tubo PP ø75</p> <p>F.V. Valvol flutur me flanaxha PN 16 bar DN 65 (Ø 2 1/2" )</p> <p>F.V. Valvol flutur me flanaxha PN 16 bar DN 80 (Ø 3" )</p> <p>F.V. Valvol flutur me flanaxha PN 16 bar DN 100 (Ø 4" )</p> <p>F.V. Valvol moskthimi me flanaxha PN 16 bar DN 65 (Ø 2½" )</p> <p>F.V. Valvol moskthimi me flanaxha PN 16 bar DN 80 (Ø 3" )</p> <p>F.V. Valvol moskthimi me flanaxha PN 16 bar DN 100 (Ø 4" )</p> <p>F.V. Xhunto antivibruese PN 16 bar DN 40 (Ø 1½" )</p> <p>F.V. Xhunto antivibruese PN 16 bar DN 50 (Ø 2" )</p> <p>F.V. Xhunto antivibruese me flanaxha PN 16 bar DN 65 (Ø 2½" )</p> <p>F.V. Xhunto antivibruese me flanaxha PN 16 bar DN 80 (Ø 3" )</p> <p>F.V. Xhunto antivibruese me flanaxha PN 16 bar DN 100 (Ø 4" )</p> |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|       |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|       |                                                                                                                                                                    | <p>F.V. Reduktor presioni PN 16 bar DN 25 (Ø 1" )</p> <p>F.V. Reduktor presioni me flanaxha PN 16 bar DN 65 (Ø 2 1/2" )</p> <p>F.V. Filter Y Ø 2 "</p> <p>F.V. Filter Y Ø 4 "</p> <p>F.V. Flanaxha PN 16 bar DN 65 (Ø 2½" )</p> <p>F.V. Flanaxha PN 16 bar DN 80 (Ø3" )</p> <p>F.V. Flanaxha PN 16 bar DN 100 (Ø4" )</p> <p>F.V. Valvol tre kalimshe me servomotorr, Ø 2"</p> <p>F.V. Galexhant mekanik me flanaxha PN 16 bar DN65 (Ø 2")</p> <p>F.V. Galexhant elektrik</p> <p>F.V. Mates uji PN 16 bar DN 50</p> <p>F.V. Manometer analog</p> <p>F.V. Termometer analog</p> <p>F.V. Termometer i zhytur</p> <p>F.v Presostat</p> <p>F.v Valvul sigurie</p> <p>F.v Flusostat</p> <p>V . Kaset + hidrant zjarri i brendshem .</p> <p>V . Fikse zjarri me CO2, destinacioni per mbrojtjen e kategorive te klasit B</p> <p>V . Fikse zjarri me pluhur, destinacioni per mbrojtjen e kategorive te klasit A</p> <p>V. Hidrant I jashtem DN70</p> <p>V. POMPE NGRIRESE PER UJERAT E ZEZA ME DEPOZITE</p> <p>V. POMPE PER SHKARKIMIN E UJERAVE TE LAVANDERISE</p> <p>V. Pompe thithëse për ujrat e bardha</p> <p>V . Pompa per furnizimin me uje sanitar etj;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| NS-4C | <p>Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese.</p> | <p>Mur me tulla me 6 vrima, t=12cm h~3m, ll perz M 15</p> <p>Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa</p> <p>Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-25</p> <p>Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120</p> <p>Kasete shkarkimi me llamarine xingat</p> <p>Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm</p> <p>Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento.</p> <p>Pergatitur nga dy komponente A+B</p> <p>Shtrese stirobetoni</p> <p>Shtrese betoni C 6/10</p> <p>Shkalle montazhi mermeri</p> <p>Shtrese me pllaka mermeri t=3cm</p> <p>Shtrese me pllaka grez porcelanato</p> <p>Shtrese avullizoluese gjeotekstil</p> <p>Nenshtrese rere</p> <p>Veshje me pllake majolike</p> <p>Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25</p> <p>Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe</p> <p>Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m</p> <p>Suvatim me grafiato h &gt; 4 m</p> <p>Veshje fasade me pllaka qeramike</p> <p>Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.</p> <p>Heqje tavan i varur me kartonxhes</p> <p>Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm</p> <p>Veshje tavani me kartonxhes</p> <p>Patinim muri allçi (stuko)</p> <p>Pragje dritare me pllake granili te armuar me bojra</p> <p>Boje hidroplastike</p> <p>Boje vaji siperfaqe metalik</p> <p>Dritare d/alumini tek xham</p> <p>F V dritare d/alumini plastike me dopio xham</p> <p>F V dyer d/alumini plastike me dopio xham</p> <p>F V dyer te brendeshme druri cilesi e I-re.</p> | <p>C</p> <p>(51-100 milionë lekë)</p> |

|        |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |
|--------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|        |                                                     | <p>F.V. Shrese dysHEMEJE me PVC mjeksore t=8mm</p> <p>Shtrese termoizoluese Llaç termik + rrjetë t=3cm (ne tarrace)</p> <p>Veshje fasade me Suva termike t=2cm + rrjete + Grafiato minerale + Boje Termoprotekt (me mikrosfera qeramike)</p> <p>Lyerje dekorative - Poster i fasades</p> <p>Çmontim + Ripozicionim i mozaikut të fasadës etj;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |
| NS-12B | Impiante teknologjike ,termike dhe te kondicionimit | <p>F.V. Kanale ajri prej paneli poliuretani i veshur me shtrese alumini nga te dyja anet per aplikime ne ambjente te brendshme</p> <p>F.V. Kanale ajri prej paneli poliuretani i veshur me shtrese alumini nga te dyja anet per aplikime ne ambjente te brendshme.</p> <p>Lyerje me boje me permbajtje rezine</p> <p>F.V. Grile alumini te lugeta me flete te levizeshme 2Dr 50x10</p> <p>Plenium 200 x 135 cm (Difuzor i brimezuar), inoks per sallat e operacionit + Filter HEPA 14</p> <p>F.V Damper volumor manual Ø100. Lllamarin e zinkuar</p> <p>F.V Qafore Ø 100 mm</p> <p>F.V.Tub fleksibel I termoizoluar me lesh xhami Ø100</p> <p>F.V. Bashkues antivibrues</p> <p>V . Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 4.7/4.91 kW, P.u = 809 l/h, Vmes.=690 m³/h</p> <p>V. Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.74/2.86 kW, P.u = 471 l/h, Vmes.=.450m³/h</p> <p>V . Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.27/2.37kW</p> <p>V . Njesi e brendshme F.Coil Deshemeje, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 4.7/4.91</p> <p>V . Njesi e brendshme F.Coil Deshemeje, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 4.7/4.91</p> <p>V . Njesi Rikuperatore Ajri (me bateri me AHU KIT)</p> <p>V . Njesi Rikuperatore Ajri</p> <p>V . Chiller - Pompe per njesine e trajtimit te ajrit (Versioni pompe nxehtesie ajer / uje, komplet me kitin hidraulik)</p> <p>V . Pompa e riqarkullimit te ujit akumul - shkembyses</p> <p>V . Kembyes nxehtesie me piastra</p> <p>F. Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 4.7/4.91 kW, P.u = 809 l/h, Vmes.=690 m³/h</p> <p>Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 4.7/4.91 kW, P.u = 809 l/h, Vmes.=690 m³/h, F.el=34 W, 1F~230V~50Hz, perfshire pultin e kontrollit, valvolen 3-rrugshe, pompen e k</p> <p>F. Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.74/2.86 kW, P.u = 471 l/h, Vmes.=.450m³/h</p> <p>Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.74/2.86 kW, P.u = 471 l/h, Vmes.=.450m³/h, F.el=20 W, 1F ~230V ~.Hz, perfshire pultin e kontrollit, valvolen 3-rrugshe, pom</p> <p>F. Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.27/2.37kW</p> <p>Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.27/2.37kW, P.u = 391 l/h, Vmes.=400 m³/h, F.el=20 W, 1F ~230V ~50Hz, perfshire pultin e kontrollit, valvolen 3-rrugshe, pompen e kondenses, valvolat nderprer</p> <p>F. Njesi e brendshme F.Coil Mural, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 4.7/4.91 F.el= 34w</p> <p>Njesi e brendshme F.Coil Deshemeje, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 4.7/4.91 kW, P.u = 809 l/h, Vmes.=690 m³/h, F.el=34 W, 1F ~230V ~50Hz, perfshire pultin e kontrollit, valvolen 3-rrugshe, pompen e kondenses, valvol</p> | B<br>(21-50 milionë lekë) |

|        |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |
|--------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|        |                                                             | <p>F. Njesi e brendshme F.Coil Deshemeje, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 4.7/4.91F.Njesi e brendshme F.Coil dysheme, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 7.43/7.53 kW, P.u = 1275 l/h, Vmes.=960 m³/h, F.el=58W, 1F ~230V ~50 Hz, perfshire pultin e kontrollit, valvolen 3-rrugshe, pompen e kondenses,</p> <p>F. NJESI TRAJTIMI AJRI - (me bateri me AHU KIT)V.ajri max. 4000m³/h ~ Renia e presionit te jashtem dergim/kthim 600/250 Pa Fel.e vetilator. 2x0.75 kW 1F~230V,50Hz Kap.termik ne ngrohje/ftohje:40.0 kW/65 kW Bateria pas ngrohese elek.me fuqi 20 kW.F. elektrike e vent/drg 11kW 3F+N/400V/50Hz/kthim 4kW F. Njesi Rikuperatore Ajri- V.ajri. 1950m³/h ~ Presioni statik: 250 Pa Fel.e vetilatorve 0.75x2 kW 1F~230V,50Hz Eficensa e rikuperimit 72% Kapaciteti i baterise Ftohje/Ngrohje 22.4/25 kW Dimensionet AxBxH: 1800x1600x460mm, 210 kg"</p> <p>F.Chiller-Pompe per njesine e trajtimit te ajritVersionin pompe nxehtesie ajer/uje,kompl. me kitin Kap.ftohes/ngrohes .:412ne temp/389 kW.Temp. te jasht. vere/dimer:36°C/+7°C</p> <p>F.elek./tensio./intensi./ushqim.:160kW/400V/273.4 A/3F~50Hz. struk.metalike mbeshtet.me amortizator:AxBxH= 3.97x2.2x2.45m.</p> <p>F.Kembyes nxehtesie me piastra:Karakteristikat Teknike:-Kembyes nxehtesie me piastra -Fuqia 44 kW/h -Prurja primare 8 m³/h -Prurja sekondare 3.2 m³/h -Temp.in 65°C Temp out 60°C -Temp.in 15°C Temp out 60°C.Lidhjet 2"" ΔP primare = 7.4 mkH2O ΔP sekondare = 0.6 mkH2O etj.</p>                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |
| NS-14B | Impiante te brendshme elektrike,telefonike,radiotelefoni TV | <p>Hapje vrime ne mur tulle per kalim tubi 20, 25, 32</p> <p>Hapje vrime kalim tuba 25, 32 ne solete</p> <p>Hapje vrime kalim kanaline ne solete</p> <p>Heqje pajisje elektrike, kamera, struktura metalike, nga muret anesore</p> <p>Hapje vend per montim kuti c-p, PT-1, PT-2</p> <p>Hapje vend per montim PT-5 PT-7 PT-8</p> <p>Çmontim panele elektrik kryesor dhe te pompave</p> <p>Hapje - mbyllje kanali per tuba 25, 32</p> <p>Mbulim kanali material qe sistemohet lehte s-0.14m2</p> <p>F.V. Shirit plastik me shenimin "kablo elektrik"</p> <p>F.V. Kapak metalik me mentesha 30x30cm kablo elektrik dhe fo</p> <p>F.V. Kapak metalik me mentesha 40x40cm kablo elektrik dhe fo</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x1.5 mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 4x1.5 mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x2.5mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x4.0mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x6.0mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x1.5 mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x2.5mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x4.0mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x6.0mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x16mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x25mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x35mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG7OR 3x50+1x35mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG7OR 3x70+1x50mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG7OM1 1x35 mm²</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG7OM1 1x70 mm²</p> <p>F.V. Percjelles tokezim bakri Cu S=90mm2 i zhveshur</p> <p>F.V. Kutu derivacioni kapak me vida PT-5 brenda muri</p> | B<br>(21-50 milionë lekë) |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG7OM1 12x1.5 mm<sup>2</sup></p> <p>F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-7 brenda muri</p> <p>F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri</p> <p>F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-1 jashte muri</p> <p>F.V. Kuti çelsa-priza kapak suport 3modulare</p> <p>F.V. Kuti çelsa-priza kapak suport 6modulare</p> <p>F.V. Tapa per kuti celsa priza</p> <p>F.V. Çeles elektrik 2polar 10A-250V devijat</p> <p>F.V. Çeles elektrik 2polar 10A-250V konverter</p> <p>F.V. Pulsant 1P-10A, 1modul brenda murit</p> <p>F.V. Sensor levizje 360° ne banjo dhe ambiente</p> <p>Montim ndriçues plafonier/hermetik led 120x15/40w ne ambiente</p> <p>Montim ndricues plafonier/hermetik led 60x60/40w ne ambiente</p> <p>Montim ndricues plafonier/hermetik led 20x20/20w ne shkalle</p> <p>Montim ndricues plafonier/hermetik led D-20,30/20w ne banjo</p> <p>Montim ndricues plafonier mural led/13w ne shkalle, fasade</p> <p>Montim pajisje UPS 3Fazor-20KVA/15min, monitorim on-line</p> <p>F.V. Panel elektrik metalik 100x200x50cm 216mod + aksesore 380V-1000A</p> <p>F.V. Panel elektrik metalik 192 module + aksesore 380V-1000A</p> <p>F.V. Insurment mates univereal dixhital V-A-Hz-W</p> <p>F.V. Transformator rryme 200/5A per matjet ne panel</p> <p>F.V. Kontaktor 6 pozicione per insurment mates</p> <p>F.V. Shkarkues mbitensioni tre fazor ne panel elektrik kryesor</p> <p>F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-400A me tarim rryme</p> <p>F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-200A me tarim rryme</p> <p>F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-160A me tarim rryme</p> <p>F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-80A</p> <p>F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-63A</p> <p>F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-50A</p> <p>F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-20A</p> <p>F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-32A</p> <p>F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-25A</p> <p>F.V. Automat 4P/4M-20A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat 4P/4M-16A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat 4P/4M-10A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat 2P/2M-25A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat 2P/2M-20A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat 2P/2M-16A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat 2P/2M-10A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat 1P+N/20A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik</p> <p>F.V. Automat diferencial 4P-63A 30mA</p> <p>F.V. Automat diferencial 4P-50A 30mA</p> <p>F.V. Automat diferencial 4P-40A 30mA</p> <p>F.V. Automat diferencial 4P-32A 30mA</p> <p>F.V. Automat diferencial 4P-25A 30mA</p> <p>F.V. Automat diferencial 4P-20A 30mA</p> <p>F.V. Automat diferencial 4P-16A 30mA</p> <p>F.V. Sinjalizues tensioni 220V-0.5w, per tre faze</p> <p>F.V. Siguresa te ndryshme 230V/1A, 2A sipas skemes</p> <p>F.V. Tub PVC rigid i forte z.d D=20mm + aksesore</p> |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p>F.V. Tub PVC rigid i forte z.d D=25mm + aksesore</p> <p>F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=40/32mm</p> <p>F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=50/40mm</p> <p>F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=63/50mm</p> <p>F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=95/80mm</p> <p>F.V. Kanaline plastike me kapak 100x60mm + aksesore</p> <p>F.V. Kanaline plastike me kapak 60x40mm + aksesore</p> <p>F.V. Kanaline metalike e brimezuar 75x75mm</p> <p>F.V. Kapak per kanaline metalike e brimezuar 100x75mm</p> <p>F.V. Aksesori rakordues kanaline metalike te brimezuar 100x75mm</p> <p>F.V. Aksesori mbeshketes kanaline metalike te brimezuar 100x75mm</p> <p>F.V. Kanaline metalike unike 150x100mm, tek imazheria</p> <p>F.V. Kapak per kanaline metalike unike 150x100mm, tek imazheria</p> <p>F.V. Kanaline metalike e brimezuar 200x75mm</p> <p>F.V. Kapak per kanaline metalike e brimezuar 200x75mm</p> <p>F.V. Aksesori rakordues kanaline metalike te brimezuar 200x75mm</p> <p>F.V. Aksesori mbeshketes kanaline metalike te brimezuar 200x75mm</p> <p>F.V. Kapikorda me kapuc me vida per percj. Ø4, 6</p> <p>F.V. Puntalina per percjelles 1.5, 2.5, 4</p> <p>F.V. Kabell elektrik bakri FG7OM1 1x150 mm²</p> <p>F.V. Prize + Spine elektrike 3 fazore 16A amb. Teknik</p> <p>F.V. Prize + Spine elektrike 3 fazore 25A amb. Teknik</p> <p>F.V. Kanaline metalike e brimezuar 100x75mm</p> <p>F.V. Kapak per kanaline metalike e brimezuar 75x75mm</p> <p>F.V. Aksesori rakordues kanaline metalike te brimezuar 75x75mm</p> <p>F.V. Aksesori mbeshketes kanaline metalike te brimezuar 75x75mm</p> <p>F.V. Kapikorda bakri 150mm² per percjelles elektrik</p> <p>F.V. Puntalina per percjelles 6, 10</p> <p>F.V. Kabell antizjarr grade III 2x0.8 i kuq</p> <p>Montim central MNZ i adresuar - deri ne ____ sensore + GSM</p> <p>Montim paneli GSM per lajmerim ne telefon</p> <p>F.V. Sensor tymi dhe temperature te adresuar</p> <p>F.V. Buton me thyreje xhami konvencional</p> <p>F.V. Flashues LED, per sensor te fshehur mbi t.teknologjik</p> <p>F.V. Kabell kompjuteri UTP-CAT6a</p> <p>F.V. Kabell kompjuteri UTP-CAT5e</p> <p>F.V. Rack rrjeti 60x60x15U + aksesore+ventilator</p> <p>F.V. Bazamenti mural i pultit qendror BT-B 21-1031000-01-06</p> <p>F.V. Butonat e fshirjes se thirrjeve RAT-P-IO JM 21-1022012-01-04</p> <p>F.V. Moduli i lidhjes ne testalete SM-B 21-1021500-01-03</p> <p>F.V. Butoni i thirrjes se pacientit K-PAT</p> <p>Montim Desktop MC-IP-D - PC Server 21-1000000-01-09</p> <p>Montim Switch i monitorueshem 24 porta RJ-45+porte FO</p> <p>Montim Touch screen terminal i dhomes se infermieres ST-TOUCH 21-1010500-01-04</p> <p>Montim Pulti i komandimit qendror i dhomes, me komunikim zanor KMT 21-1010010-01-01</p> <p>F.V. UShqyes 5A, 24 Top-hat rail REDIN 120-24 21-2301000-01-01</p> <p>F.V. Pulsanti i SOS ne tualet ZTB-IO 21-1022003-01-05</p> |  |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p>F.V. Pulsanti i SOS ne tualet ZRAT-V 21-1032004-01-01</p> <p>F.V. Llampe sinjalizuese, me kater ngjyra LM-IO 21-1022500-01-04</p> <p>F.V. Llampe sinjalizuese, me kater ngjyra LM-B 21-1032500-01-02</p> <p>F.V. Kapaku i pultit qendror DR-KMT FC-010191-A</p> <p>F.V. Pach korda 0.5-1ml per RJ-45 UTP-CAT6</p> <p>F.V. Kabell per televizore RG-06, cilesia e pare</p> <p>F.V. Kabell 2x2x0.6mm2, per citofoni ne koridoret e spitalit</p> <p>F.V. Kabell Fiber Optik 4xSM, per lidhjen me internetin</p> <p>F.V. Priza rrjeti RJ-45/cat6 me kapak mbrojtës</p> <p>F.V. Priza rrjeti RJ-45/cat5 me kapak mbrojtës</p> <p>F.V. Prize+konektor televizori per RG-06/75ohm</p> <p>F.V. Kollonete plastike per priza shuko dhe RJ-45 mbi/nen dysHEME</p> <p>F.V. Rack rrjeti 60x80x36U + aksesore+ventilator+rele temp.</p> <p>F.V. Mbajtëse metalike per pajisje IT ne rack</p> <p>F.V. Patch guide per mbështetje kabllor rrjeti</p> <p>Montim Kompjuter Workstation per monitorim (set)</p> <p>Montim kamera IP brenda ndertese, sipas specifikimeve</p> <p>Montim kamera IP jashte ndertese, sipas specifikimeve</p> <p>F.V. Sistem citofonie nje terminal nga dera ne koridore</p> <p>F.V. Wires rrethor per internetin ne koridor</p> <p>F.V. Aksesori i mbrojtur me 6 priza shuko 16A-250V</p> <p>F.V. Aksesori, konektor, per montime kamera</p> <p>F.V. Bazament per kamera Bullet PFA134</p> <p>F.V. Pach-panel 24 porta RJ-45/UTP-CAT6</p> <p>F.V. Pach-panel 24 porta RJ-45/FTP-CAT6</p> <p>F.V. Paisje energjie i pavarur UPS 220V-3kVA</p> <p>F.V. Pach korda 1.5-2ml per RJ-45 UTP-CAT6</p> <p>F.V. Pach korda 0.5-1ml per RJ-45 UTP-CAT6</p> <p>F.V. Patch-corda rrjeti per lidhjen e kamerave nga PT-1</p> <p>F.V. Diskete + patch-corda FO per lidhjen me fiber optik</p> <p>F.V. Konverter SM per lidhjen me fiber optik tip A/B</p> <p>F.V. Antene televizive UHF ne konstr.metalik</p> <p>F.V. Spliter sinjal televiziv profesional 1hyrje-6dalje</p> <p>F.V. Spliter sinjal televiziv profesional 1hyrje-4dalje</p> <p>F.V. Hekur shirit i galvanizuar ne te nxehte Fe/Zn 30x3mm</p> <p>F.V. Pecjelles i zinkuar D=10mm kontur dhe zbrites i rrufepritesit</p> <p>F.V. Morsete St/Zn per lidhjen e shiritit te tokezimit 30x3mm</p> <p>F.V. Fiksues te zinkuar shufër-shirit 30x3mm</p> <p>F.V. Aksesori per fiksim shufër D-10mm, ne mure anesore</p> <p>F.V. Shtize e rrufepritesit ne çati me tjegulla L=100 D=16mm</p> <p>F.V. Aksesore fiksimi te shtizes ne parapet tarrace</p> <p>F.V. Shkeputes per matje komplet &amp; kuti PT-5/"toke"; Ip-65</p> <p>F.V. Pusete plastike 30x30x30cm kapak te forte RIC 1084+1086</p> <p>F.V. Fotoelement komandim leshues 3F-20A</p> <p>F.V. Leshues tensioni komandim ndriçimi 3Fazor-16A</p> <p>F.V. Pusete plastike 20x20x20cm kapak te forte RIC 1084+1086</p> <p>Montim ndricues tip rrugor/lulishte, izolimi teknik IP66D, IK10, izolimi elektrik 10kV, klasa II, 230V led 50w, me krah zinkato</p> <p>F.V. Shtylle metalike zinkato per ndriçues rrugor L-4.5 ml</p> |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|        |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
|--------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|        |                       | F.V. Kasete metalike IP-67 me automat 10A ne shtylle ndriçmi<br>F.V WC allafrenga importi, inkaso, sospezo perfshire kasete me konstruksion metalik<br>Montim NVR32CH,PoE,4K,HDD 4x4TB<br>SEAGATE,full HD<br>Montim pasqyre me ndricues led mbi lavaman 3500-4000°K<br>Montim Switch L4-SWI9-GBIT 21-1000402-01-01<br>Montim NVR 16CH,PoE,4K,HDD 2x4TB<br>SEAGATE,full HD etj. |                          |
| NS-18A | Punime Topogjeodezike | Punime matje volume dhe piketimi te themeleve,plintave kolonave dhe elementeve te tjere b/a etj.                                                                                                                                                                                                                                                                               | A<br>(0-20 milionë lekë) |

**2.3.3** Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë, dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt, të figurojë në listpagesat e shoqërisë minimumi per **3 (tre) muajt** e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave shoqëruar me dokumentacionin e mëposhtme:

- a) Kontratë pune e vlefshme;
- b) Diplomë.

*Shënim: Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

**Argumentimi:** Së pari, kjo kërkesë mbështetet ne Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.

Së dyti, duke qenë se objekt prokurimi është kontratë pune sqarojmë se detyrimin për prezencën e Drejtuesit Teknik gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt e përcakton qartazi Udhëzimi Nr.2, datë 13.05.2005 “ Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, konkretisht pika 1.2 ku citohet se: “*drejtuesit ligjore dhe teknik te sipërmarrësit janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës, sipas projektit, për kryerjen e punimeve të ndërtimit, në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë, brenda kushteve të kontratës e dispozitave ligjore në fuqi*” si dhe pikës 2.1 ku citohet se “*drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit.*

Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “*Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë liçencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit*” dhe pika 2: “elementët e licensës” gërma “c” ku citohet se: “*Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për*

*ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.* Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dipsozitive ligjore në fuqi.

**2.3.4** Një punësim minimalisht prej **80 (Tetëdhjetë)** punonjës, të cilët duhet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi për **3 muajt** e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave vërtetuar me:

- a. Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore për **3 muajt** e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave.
- b. Listpagesat e punonjesve të konfirmuara nga autoritetet perkatese sipas formatit që kerkohet nga legjislacioni në fuqi për **3 muajt** e fundit të deklaruar.

*Shënim: Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” i ndryshuar dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohej që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Në përcaktimin e numrit të punonjësve specialisti i fushës ka bërë një analizë bazuar tek faktorët, si volumet dhe kategoritë e punimeve, kualifikimi i punonjësve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagën minimale të lejuar që duhen për të përmbushur kontratën. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështirje tre mujore nga data e zhvillimit të tenderit, tregon besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë kohështirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përpiket të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës. *Po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve.* Vendosja e kriterit për një punësim të paktën **80** punonjes duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën e punimeve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t’i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM Nr. 216, datë 13.04.2023 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre”. Bazuar në katër elementet e struktura se kostos (material, puntori, makineri, transport).

(Numri i punonjësve, i mjeteve/makinerive që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar dhe akteve nenligjore)

Në mënyrë të përmbledhur numri i fuqisë puntorë që kërkohet për realizimin e punimeve është min **80** (Tetëdhjetë)

**2.3.5** Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, të përfshirë në licencën e shoqërisë, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, CV, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi për **3 muajt** e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, konkretisht:

- 1 (një) Arkitekt
- 1 (një) Inxhinier Nderimi
- 1 (një) Inxhinier Nderimi profili Strukturist
- 1 (një) Inxhinier Elektrik
- 1 (një) Inxhinier Mekanik
- 1 (një) Inxhinier Hidroteknik
- 1 (një) Inxhinier Mjedisi
- 1 (një) Inxhinier Elektronik/IT/Telekomunikacion
- 1 (një) Inxhinier Topograf/Gjeodet/Markshejder

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.*

*Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

**Argumentimi:** AK argumenton se kërkesa për stafin inxhinierik është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, germa “c”.

Kriteri për stafin drejtues teknik, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtim, hidroteknik, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtues teknik është përgjegjës për ndërtimin në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës. Bazuar në parashikimet e mësipërme të legjislacionit për prokurimin publik, Autoriteti Kontraktor ka kërkuar që operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij **drejtues teknik** të cilët kanë një rol të rëndësishëm në mbarëvajtjen e punimeve pasi ata janë përgjegjës për zbatimin e objektit sipas projektit dhe në përputhje me kushtet teknike të zbatimit të tij.

Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme

që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me siper, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.

Lidhur me kërkesën që Drejtuesit Teknik te punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohe të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e licensës” gërma “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKB apo gjykatë. Ndalohe ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paafësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.

Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin ,stafin mbështetes si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.

- **Arkitekt** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve arkitekturore
- **Inxhinieri i Ndërtimit** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve objekt kontrate për të gjithë zërat e punimeve ndërtimore.
- **Inxhinier Ndërtimi profili Strukturist** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve objekt kontrate për të gjithë zërat e punimeve ndërtimore, sipas parashikimeve në projektin konstruktiv
- **Inxhinieri Elektrik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve elektrike lidhur me zërat e punimeve të parashikuara në preventiv.
- **Inxhinieri Mekanik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve mekanike, referuar punimeve të parashikuara në preventiv.
- **Inxhinieri Hidroteknik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve hidroteknike lidhur me zërat e punimeve të parashikuara në preventiv.
- **Inxhinier Mjedisi** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve te objektit lidhur me zërat e punimeve të parashikuara në preventiv
- **Inxhinier Elektronik/IT/Telekomunikacion** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve te objektit lidhur me zërat e punimeve të parashikuara në preventiv
- **Inxhinier Topograf/ Gjeodet/Markshajder** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve qe perfshin kuota dhe piketime lidhur me zërat e punimeve të parashikuara në preventiv.

**2.3.6** Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë) nga organe kompetente si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave, si më poshtë:

| STAF TEKNIK                                        | NUMRI |
|----------------------------------------------------|-------|
| Teknik Ndërtimi                                    | 1     |
| Teknik IT/Elektronik                               | 1     |
| Hidraulik                                          | 2     |
| Elektracist                                        | 3     |
| Instalues dhe riparues te sistemeve ngrohje-ftohje | 2     |
| Punonjes i izolimeve (Hidroizolues)                | 2     |
| Betonues                                           | 2     |
| Karpentier                                         | 2     |
| Hekurkthyes                                        | 1     |
| Murator                                            | 1     |
| Suvatues                                           | 3     |
| Pllakashtrues                                      | 2     |
| Specialist gipsi                                   | 2     |
| Punonjes per dyer dritare                          | 2     |
| Bojaxhi                                            | 2     |
| Shofer                                             | 3     |
| Automakinist                                       | 1     |
| Eskavatorist                                       | 2     |

### 2.3.6/1 Për punonjesit shofer/ manovratore ofertuesi duhet të paraqesë:

- a) kontratë individuale të punës;
- b) leje drejtimi, certifikate e aftësisë profesionale/Patente Manovrimi nga DPSHTRR. (Në rastin kur punonjësit Manovrator/shofere janë të kontraktuar me kontratë pune (respektivisht për mjetet e marra me qera), nuk kërkohet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë).

**Shënim:** Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

**Argumentimi:** Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” I ndryshuar, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “ç”. Qëllimi i vendosjes së këtij kushti është i implementuar sipas dispozitave ligjore dhe shërben si një garanci që kontrata objekt prokurimi do të realizohet me sukses sipas Specifikimeve Teknike (të cilat do publikohen së bashku me Dokumentat e Tenderit) si dhe punimet do të kryhen brenda afatit kohor të parashikuar në Njoftimin e Kontratës. Sqarojmë se, të gjithë specialistët e kërkuar janë në përputhje të plotë me projekt-preventivin duke marrë në

konsideratë volumet e punes qe do te realizohen, si dhe kohëzgjatjen e tyre. Autoriteti Kontraktor domosdoshmërisht duhet të garantohet që këto punime do të kryhen nga persona të kualifikuar dhe me eksperiencë të mjaftueshme, për zbatimin e këtyre punimeve sipas standarteve të percaktuar në specifikimet teknike. Zbatimi i punimeve që përfshin projekti duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Për të vërtetuar kualifikimin e stafit teknik është kërkuar që të jenë të pajisur me dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë), lëshuar nga organe kompetente .

Percaktimi i numrit të punonjesve dhe profesionet është bazuar mbi zërat dhe volumet e punes si dhe afateve për perfundimin e punimeve, në mbështetje të VKM Nr. 216, datë 13.04.2023 *"Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim"*.

(Numri i punonjësve, i mjeteve/makinerive që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 date 10.09.1998 "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit", i ndryshuar dhe akteve nenligjore.

Bazuar në kater elementet e struktures së kostos (material, puntori, makineri, transport). Numri i punonjësve, dhe profesionet që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 date 10.09.1998 "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit", i ndryshuar dhe akteve nenligjore.

Personeli i mësipërm kërkohej në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

**2.3.7** Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të ketë si staf mbështetës (me kontratë pune/ kontratë bashkëpunimi) si më poshtë:

- a. 1 (një) punonjës me certifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë" në përputhje me klauzolat e Ligjit Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier".

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë:

- Diplomë/certifikatë
- Kontratë Pune të vlefshme

- b. 1 (një) punonjës i pajisur me certifikatë "Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave" e cila të jetë e lëshuar nga Kryqi i Kuq ose shoqëri të akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë:

- Diplomë/certifikatë
- Kontratë Pune të vlefshme

**Argumentimi:** Autoriteti Kontraktor argumenton se kërkesa për *Përgjegjësin për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë* është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr.162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik" (i ndryshuar), Neni 77, pika 4; të VKM-së Nr.285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" (e ndryshuar), Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma "c", si dhe në mbështetje të Nenit 7 të Ligjit

Nr. 10237, datë 18.02.2010, “Për sigurinë dhe shëndetin në punë“, sipas të cilit: „Punëdhënësi ngarkon një ose disa punëmarës që të merren me çështjet e mbrojtjes, të sigurisë e shëndetit në punë.....“.

Natyra e kontratës dhe specifikat e sajë kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes.

Theksojmë se, Autoriteti Kontraktor ka qëllim realizimin e kontratës objekt prokurimi sipas kushteve të përcaktuara në DST, duke respektuar çdo rregull lidhur me kantierin e ndërtimit si dhe me sigurinë e punonjësve gjatë ushtrimit të veprimtarisë së punës. Është e rëndësishme që punimet të realizohen brenda një kantieri të sigurt duke mbrojtur jetën e punonjësve, por dhe të kalimtarëve që mund të jenë përreth vendit të punimeve. Për sa më lart, punonjësit e kerkuar, nëpërmjet dijes dhe eksperiencës të fituar në këtë fushë, duhet të shmangë apo parandalojë çdo rrezik që mund të shfaqet gjatë veprimtarisë së shoqërisë dhe që mund të çenojë shëndetin apo sigurinë në punë. Në këto kushte, vendosja e këtij kriteri shërben si një garanci që Ofertuesit do të realizojnë punimet sipas standarteve ligjore në fuqi.

“Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave” rekomandohet të jete ne kantier ne rast aksidentesh ne pune.

“Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë” rekomandohet të jete ne kantier per minimizimin e aksidenteve ne pune.

- c. 1 (nje) specialist “Ekspert Zjarrfikës” ne fushen e mbrojtjes nga zjarri dhe per shpetimin në përputhje me klauzolat Ligjit Nr. 152/2015 "Per sherbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe per shpetimin", Neni 49, pika 4.

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë:

- Diplomë/certifikatë
- Kontratë Pune të vlefshme

**Argumentimi:** AK argumenton se kërkesa për *Ekspert Zjarrefikes ne fushen e mbrojtjes nga Zjarri dhe per shpetim* është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4; të VKM-së Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”, si dhe në mbështetje të Nenit 49, pika 4 të Ligjit Nr.152/2015, “Për sherbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe per shpetimin“, ku citohet se: “Drejtoria e Përgjithshme e MZSH-së jep certifikatë për personat fizikë e juridikë për ushtrimin e aktivitetit të ekspertit zjarrfikës privat, në bazë të kriterëve të veçanta të miratuara me udhëzim të ministrit”.

Theksojmë se, për shkak të natyrës së punimeve që kryhen: punime elektrike etj të cilat kanë potencial të shkaktimeve të aksidenteve me rrezik zjarri kërkohet një specialist për të bërë planin e masave dhe evakuimin në raste aksidentesh ndaj zjarrit prandaj shihet e nevojshme dhe e domozdoshme prania e **1 (nje) specialist Ekspert Zjarrfikës ne fushen e mbrojtjes nga zjarri dhe per shpetimin.**

- d. 2 (dy ) punonjës të pajisur me certifikatë : “Specialist për punimet në lartësi”.sipas V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier", te cilat te jene te leshuara nga shoqëri të licencuara/akredituara ose nga organizma ndërkombëtare të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë:

- Diplomë/certifikatë
- Kontratë Pune të vlefshme

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

-Punonjësit ë pajisur me certifikaten e Trajnimit për “Punime në lartësi” është sipas V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier" në projekt-preventiv ka punime skelerie ne lartësi, te cilën e ben te nevojshme kërkesa për punonjës të certifikuar dhe trajnuar per punime na lartësi.

- e. 1 (një) punonjës i pajisur me Certificate për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis ne lidhje me kete punonjes te paraqitet edhe certifikimi perkates per vleresimin e ndikimit ne mjedis.

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë:

- Diplomë/certifikatë
- Kontratë Pune të vlefshme

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

-Përsa i përket punonjës i pajisur me Certificate për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis është vendosur në përputhje të plotë me klauzolat e Ligjit nr.10431, datë 09.06.2011 “Për mbrojtjen e mjedisit” dhe ligjit Nr.10 440, datë 07.07. 2011 ”Për vlerësimin e ndikimit në mjedis” me qëllim marrjen e masave parandaluese dhe rehabilituese për mbrojtjen e mjedisit. -

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.*

*Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

**2.3.8** Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

| Nr. | Emërtimi i pajisjes/materialeve                                                                                                                                                                                                        | Modeli | Kompania prodhuese, Web, E-mail, Nr. kontakti |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|
| 1   | F. NJESI TRAJTIMI AJRI - (me bateri me AHU KIT)V.ajri max. 4000m <sup>3</sup> /h ~ Renia e presionit te jashtem dergim/kthim 600/250 Pa Fel.e vetilator. 2x0.75 kW 1F~230V,50Hz Kap.termik ne ngrohje/ftohje:40.0 kW/65 kW Bateria pas |        |                                               |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|    | ngrohese elek.me fuqi 20 kW.F. elektrike e vent/drg<br>11kW 3F+N/400V/50Hz/kthim 4kW                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
| 2  | F.Gjenerator avulli per U.T.A. - Karakteristikat<br>Teknike : - Sasia e avullit te prodhuar :9-90 kg/h -<br>Presioni min/max i punes : 1 -10 bar - Fuqia<br>elektrike 2x34.2 kW,(400V - 3F~ 50Hz)-<br>Dimensionet: AxBXC = 675 x 730 385 mm I<br>kompletuar me panel elektrik dhe te gjithë aksesoret<br>e nevojshem per funks |  |  |
| 3  | F. Njesi Rikuperatore Ajri- V.ajri. 1950m³/h ~<br>Presioni statik: 250 Pa Fel.e vetilatorve 0.75x2 kW<br>1F~230V,50Hz Eficensa e rikuperimit 72%<br>Kapaciteti i baterise Ftohje/Ngrohje 22.4/25 kW<br>Dimensionet AxBxH: 1800x1600x460mm, 210 kg"                                                                             |  |  |
| 4  | F.Chiller-Pompe per njesine e trajtimit te<br>ajritVersionin pompe nxehtesie ajer/uje,kompl. me<br>kitin Kap.ftohes/ngrohes .:412ne temp/389<br>kW.Temp. te jasht. vere/dimer:36°C/+7°C<br>F.elek./tensio./intensi./ushqim.:160kW/400V/273.4<br>A/3F~50Hz. struk.metalike mbeshtet.me<br>amortizator.AxBxH= 3.97x2.2x2.45m.    |  |  |
| 5  | F.POMPA E IMPIANTIT TE MBROJTJES NGA<br>ZJARRIT K.Teknike:Grupi i pompave MNZ sipas<br>EN 12845,i perbere nga:-Pompe<br>elektrike(master)Q=45m³/h, H=65mkH/2O, 22kW<br>- Pompe dizel(stand by)Q=45 m³/h,H=65mkH22<br>kW - Pompe pilot (Jockey) Q = 5 m³/h, H = 52<br>mkH/2O , 0.75 kW Grupi i MNZ i kompletuar                 |  |  |
| 6  | F."Pomp.Qark.in-line binjake me 1 shkalle me<br>motor Inverter sipas IEC60034-30-2,me sens.pres.<br>diferencial, panel kontr.dhe komand., te lidhet me<br>sist. BMS me ane te moduleve te komun. dhe me<br>ekran -Pru.:4 m³/h-Preval.:10 mkH2O-Fuqia e inst.:<br>0.3 kW,-Intens.rrymës:1.32A,-Tensi.:1F~<br>2230V50Hz-Lidh.    |  |  |
| 7  | F.Pomp nxeh.e per prodh.e ujit te ngrohte<br>sanitar(Vers. ajer/uje, komplet me kitin h..<br>Kap.ngrohes ne temp.7°C:88kW-15236 l/h.Fuq.<br>elek./tens./intens./ushq.:30 kW/400V/3 F~ 50Hz .<br>Temperatura e ujit dergim/kthim 65°C/60°C Kit<br>hidraulik ( akumul, ene zgjerimi, pompe<br>riqarkullimi, valvol, etj..). Gr   |  |  |
| 8  | F.Pompa per furnizimin me uje sanitar (HS) - -<br>Prurja: 18 m³/h, - Prevalenca: 65 mKH2O, - Fuqia<br>elektrike: 3x5.5 kW, rryma 2x10.1 A, - Ushqimi:<br>3F/400V/50Hz, - Lidhjet: DN 65, PN /16 E<br>kompletuar me panel dhe me te gjithë aksesoret e<br>nevojshem.                                                            |  |  |
| 9  | Furnizim Paisje energjie UPS/3F-20kVA, pavaresi<br>15min                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
| 10 | Central Zjarri i Adresueshem i kompozuar, i<br>kompletuar me dy Loop, i certifikuar EN 54-2, EN<br>54-4. Mundesi zgjerimi deri ne 8 loop. Mundesi per                                                                                                                                                                          |  |  |

|    |                                                                                                                                                            |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|    | te ndare ne 2000 zona. Te ruaj deri ne 10000 ngjarje. Set kablo modul kontrolli-bateri. Set kablo modul kontrolli-UPS. Kavallote lidhje skedash 2 vende. K |  |  |
| 11 | Furnizim NVR 32CH,PoE,4K,HDD 4x4TB SEAGATE,full HD                                                                                                         |  |  |

**Shënim:** Për të gjitha pajisjet sipas pikes 2.3.8 nëse në çdo dokument bashkëlidhur DST është përdorur fjala MARKË, do pranohet ekuivalenti i tij.

**2.3.8/a** Për pajisjet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.8, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto paisje. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore te kerkuara.

**2.3.8/b** Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit te autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha paisjet sipas pikës 2.3.8. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje.

*Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjes, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuara.*

**2.3.8/c** OE te paraqese nje deklarate, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), per defektet qe vijnë nga prodhimi i tyre.

**Argumentim:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, nenin 39, pika 8, si dhe ,në bazë të nenit 45, pika 1 të VKM–së Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar.

Në preventivin e punimeve ka një numër të madh zërash që janë furnizim vendosje pajisje dhe nisur nga pesha specifike si në sasi dhe në vlerë që këto zëra zënë në preventive. AK e ka parë të domosdoshme kërkimin e autorizimit të prodhuesit për të garantuar cilësinë e pajisjeve për nga vetë rendesia që ka ky objekt. Kërkesa e këtij dokumenti qe ne kete faze krijon nje lehtësi per Autoritetin Kontraktor pasi ne kete menyre siguron cilesine, specifikimet teknike te ketyre pajisjeve e cila eshte lehtesisht e kontrollueshe gjate fazes se zbatimit ne reference me dokumentat e paraqitura qe gjate kualifikimit. Nepermjet dorezimit te këtij dokumentacioni qe ne fazen e vleresimit asnje OE ekonomik nuk i shmanget dot detyrimit qe gjate zbatimit te furnizojë te njejtin mall te certifikuar nga KVO.

Kjo kërkesë është kërkuar që t’i sigurojë Autoritetit Kontraktor që operatori ekonomik ka kapacitetin e nevojshem teknik dhe ploteson specifikimet e kerkuara nga projektuesit për zbatimin në kohë dhe cilësi të kontratës për këtë objekt. Për të krijuar bindjen e autoritetit kontraktor për aftësitë teknike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur të operatorëve ekonomik fitues potencialë dhe realizimin me sukses të kontratave, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë duhet të paraqesin autorizim nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/ distributor autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë pajisjet dhe mallrat e nevojshme në këtë procedurë prokurimi. Duke qenë se materialet e kerkuara prodhohen në mënyrë industriale, certifikimi nga prodhuesi mbi parametrat e tyre është i domosdoshëm.

Duke marrë shkas nga tipologjia e objektit të prokurimit dhe nga punimet/sherbimet që parashikohen të realizohen në preventive si dhe për shkak të interesit të lartë që ka objekti duhet të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane, është gjykuar të domosdoshme të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane, që OE ka aftësi të mjaftueshme për të realizuar me sukses dhe cilësi kontratën, duke furnizuar brenda kohës së përcaktuar vetëm pajisje origjinale me garanci, si dhe i shërben Autoritetit Kontraktor për të bërë krahasueshmërinë e materialeve të ofruara nga operatori me ato të kërkuara në dokumentat e tenderit. Për të siguruar këtë gjë, por njëkohesisht dhe për të detyruar ofertuesit e mundshëm në zbatimin e këtyre standarteve ka parashikuar kërkesën e mësipërme, vetëm për disa nga mallrat kryesorë me qëllim që do të përdoren në këtë objekt dhe konkretisht OE duhet të japin dhe paraqesin në mënyrë të detajuar karakteristikat teknike të mallrave të përfshirë në dokumentat e tenderit, karakteristika këto që duhet të përputhen me specifikimet teknike të kërkuara nga projektuesi. Me anë të venies në dispozicion në fazën e ofertimit dokumentat si autorizim-marreveshje angazhimi, kataloge, ofertuesi garanton Autoritetin Kontraktor se mallrat që do të furnizojë do të jenë prodhim sipas kërkesave të projektit. Plotësimi i kërkesës me sipër garanton Autoritetin Kontraktor për cilësinë dhe standartet e larta ndërkombëtare dhe të përditësuara sipas teknologjisë së re dhe bashkëkohore.

**2.3.9** Operatori ekonomik duhet të paraqesë grafikun e punimeve të detajuar sipas zërave të preventivit (Bashkëlidhur DST) të shprehur në afatin kohor të përcaktuar në dokumentat e tenderit për **18 (tetëmbëdhjetë) muaj kalendarike**.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në Nenin 79 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Nenin 39, pika 3 të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

**2.3.10** Operatori ekonomik duhet të paraqesë certifikatat si më poshtë:

- a) Certifikatën e cilësisë së punimeve SSH DIN EN UNI **ISO 9001-2015** e përditësuar, e vlefshme/ose/ekuivalent. Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- b) Certifikatën për Sistemin e menaxhimit të mjedisit SSH DIN EN UNI **ISO 14001-2015** e përditësuar, e vlefshme /ose/ ekuivalent. Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- c) Certifikatën SSH **ISO 45001:2018** e përditësuar, (**SSH DIN EN UNI ISO 45001 – 2023**) e vlefshme/ ose ekuivalent (Mbi Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë të punëtorëve në punë ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- d) Certifikatën SSH DIN EN UNI **ISO 50001-2018**, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, Operatori ekonomik do të paraqese ISO-t në baze të zerave të punimeve që ka marrë persiper të realizoje.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare **SSH/DIN/EN/UNI** mbi komformitetin e standardeve europiane dhe të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë.

### **Certifikatat duhet të jenë të vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.**

**Argumentim:** Kërkesat e cilësisë të përcaktuara sipas pikës 2.3.10 gërma “a”- “D” janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 79, pika 1 ku citohet se: *“Autoriteti ose enti kontraktor për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë”*, si dhe në zbatim të Neni 44, pika 1 dhe pika 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, ku përcaktohet se: *“Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit”*.

**ISO 9001:2015** është një seri normash dhe standartizimesh ndërkombëtare, që i referohen sistemeve të menaxhimit të cilësisë, pra, të strukturave të organizimit të ndërrmarjeve publike dhe private, struktura të cilat këto ndërrmarje duhet t’i adoptojnë për një orientim më të mirë të ndërrmarjes në standartet e tregut. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 9001:2015 me qëllim efektivitetin dhe efektshmërinë në zhvillimin e veprimtarisë së tij, e cila do të sjellë dhe zvogëlimin e kostove. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ofrojnë cilësi të mirë me çmime të ulta.

**ISO 14001:2015** ofron një kuadër praktik për shoqëritë që duan të menaxhojnë rreziqet mjedisore ekzistuese dhe potenciale. Ky sistem integrohet lehtësisht në strukturën e menaxhimit të biznesit për të kontrolluar impaktet që aktivitetet, operacionet, produktet dhe shërbimet kanë mbi mjedisin. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 14001:2015 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana e tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të identifikojë impaktin në mjedis gjatë aktivitetit të saj si dhe të përmirësojë performancën mjedisore duke zbatuar një qasje sistematike. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ushtrojnë veprimtarinë duke pasur në konsideratë parimin e mbrojtjes së mjedisit.

**ISO 45001-2018/45001-2023** është standard ndërkombëtar, i cili parashtrohet kërkesat për menaxhimin e praktikave të mira të sigurisë dhe shëndetit në punë për çdo organizatë, pavarësisht nga madhësia. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 45001-2018 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana e tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të realizohet duke u mbështetur mbi parimin e sigurisë dhe shëndetit në punë. Kjo kërkesë shërben dhe si një garanci extra që do të sjellë reduktimin e aksidenteve dhe sëmundjeve në vendin e punës duke minimizuar kostot si dhe kohën në përmbushjen me sukses të kontratës së punës objekt prokurimi.

**ISO 50001-2018** është standart ndërkombëtar, i cili specifikon kërkesat e përgjithshme për krijimin e një Sistemi të Menaxhimit të Energjisë në një organizatë dhe fokusohet në identifikimin e mundësive për përmirësimin e performancës së energjisë. ISO 50001 përcakton synimet dhe objektivat specifike për kursimin e energjisë, të cilat arrihen përmes programeve për menaxhimin e energjisë dhe monitorimin sistematik të variablave të energjisë.

Në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu XI, Neni 88, pika 3, cilësohet se: “Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76 të LPP dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim

ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në akt marrëveshje”. Për sa më lart, Njësia e Prokurimit, gjykon se, kjo kërkesë në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik duhet të përmbushet nga Shoqëria e cila referuar Marrëveshjes së Bashkëpunimit ka marrë përsipër të realizojë zerat e parashikuara sipas Preventivit.

AK gjykon se kërkesa për pajisjen e Ofertuesve me Çertifikatat e kërkuara sipas pikës 2.3.10 gërma “a”-“d”, është brenda kuadrit të parashikuar nga legjislacioni për prokurimin publik. Çertifikatat e kërkuara janë në përputhje me objektin e kontratës dhe respektojnë natyrën e punimeve.

### 2.3.11 Operatori Ekonomik duhet te disponoje:

Licence të leshuar nga Qendra Kombëtare e Biznesit (QKB) Kodi III.2.B (Për grumbullim dhe transport të mbetjeve inerte dhe të ngurta), së bashku me aktin e miratimit, në përputhje me parashikimet e vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 538, datë 26.5.2009 “Për licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet Qendrës Kombëtare të Licencimit (QKL) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta”, i ndryshuar, e shoqëruar me Aktin e Miratimit.

**Argumentimi :** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 39, pika 6/a, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, të ndryshuar, si dhe në nenin 4, pika e 1/b e ligjit nr. 10448, datë 14.7.2011 “Për lejet e mjedisit” i ndryshuar, ku parashikohet se: “*leja e mjedisit e tipit B është e detyrueshme për kryerjen e veprimtarive të kategorisë B, lista dhe pragjet përkatëse të të cilave janë përcaktuar në shtojcën 1/B të këtij ligji*”.

Në shtojcën 1/B është listuar edhe veprimtaria “Menaxhimi i mbetjeve”.

Në nenin 57/2 të ligjit nr. 10463, datë 22.9.2011 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, i ndryshuar, parashikohet se: “*Qendra Kombëtare e Licencimit lëshon licencën për transportin e mbetjeve, e cila përfshihet në nënkategorinë III.2.B të fushës III të vendimit nr. 538, datë 26.5.2009 të Këshillit të Ministrave “Për licencat dhe lejet që trajtohen nga/apo nëpërmjet Qendrës Kombëtare të Licencimit (QKL) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta”, pas miratimit të saj nga ministri*”.

Ndërkohë, sipas VKM nr. 538, datë 26.5.2009 “Për licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet qendrës kombëtare të licencimit (qkl) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta”: “*Veprimtaria e nënkategorisë III.2.B specifikohet në veprimtari të tilla si grumbullim, transportim, ruajtje, riciklim, përpunim apo asgjësim i mbetjeve të llojeve të ndryshme*”.

### 2.3.12 Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8) konkretisht:

| Nr | Emri i mjetit                                                 | Njesi | Sasi/cope | Statusi                |
|----|---------------------------------------------------------------|-------|-----------|------------------------|
| 1  | Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës jo më pak se 20 ton | copë  | 2         | Në pronësi ose me qera |
| 2  | Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10- 20 ton          | copë  | 1         | Në pronësi ose me qera |

|    |                                                        |      |     |                        |
|----|--------------------------------------------------------|------|-----|------------------------|
| 3  | Kamionçinë me kapacitet mbajtës min 1.5 ton            | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 4  | Eskavator me zinxhire                                  | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 5  | Autobetoniere                                          | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 6  | Pompe betoni / Autopompe betoni                        | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 7  | Minieskavator                                          | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 8  | Minifadrome/Bobcat                                     | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 9  | Kamion me vinc                                         | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 10 | Rimorkiator / Karrotrec                                | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 11 | Elektroargano                                          | copë | 2   | Në pronësi ose me qera |
| 12 | Vibrator betoni                                        | copë | 2   | Në pronësi ose me qera |
| 13 | Aparat Torkretimi                                      | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 14 | Pompe uji                                              | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 15 | Pajisje niveluese shtresash                            | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 16 | Depozite uji                                           | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 17 | Matrapik                                               | copë | 2   | Në pronësi ose me qera |
| 18 | Kontenier Zyre                                         | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 19 | Gjenerator / Motogjenerator                            | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 20 | Pompë suvatimi                                         | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 21 | Makineri per kthim hekur ndertimi                      | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 22 | Makineri per prerje hekur ndertimi                     | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 23 | Vinc me kosh                                           | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 24 | Total Station per rilevime matje/azhornime topografike | copë | 1   | Në pronësi ose me qera |
| 25 | Skela                                                  | m2   | 750 | Në pronësi ose me qera |

**Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit Nr. 8 të DST.**

- a. Për mjetet në pronësi duhet të paraqitet: a) leje qarkullimi; c) çertifikate e kontrollit teknik (e vlefshme); d) siguracion mjeti (i vlefshëm);
- b. Për mjetet e deklaruar me qera duhet të paraqitet: a) kontrata përkatëse e Qerasë/huapërdorjes e cila duhet të jetë e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës, objekt i këtij prokurimi b) leje qarkullimi; c) çertifikaten e kontrollit teknik (e vlefshme) d) siguracion mjeti (i vlefshëm);

Për pajisjet teknike, të cilat janë në pronësi të operatorit ekonomik, duhet të paraqitet kontrata e shitblerjes/fatura tatimore e shitjes si dhe dokumenti me të dhënat teknike të pajisjes ndërsa kur janë të marra me qera duhet të paraqitet kontrata e qerasë, fatura tatimore e shitjes/ kontrata e shitblerjes si dhe dokumenti me të dhënat teknike të pajisjes. Në rastin kur fatura është lëshuar nga subjekte që nuk janë të regjistruar si tatimpagues të TVSH-së duhet të shoqërohet me kuponin tatimor.

*Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit Nr. 8 të DST.*

*Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me Nenin 26, pika 7, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik".*

**Argumentimi :** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në pikën 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën. Mjetet dhe pajisjet e kërkuara janë vendosur në proporcion me zërat dhe volumet e punimeve dhe afatin e përlogaritur për realizimin e kontratës objekt prokurimi.

Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve në pronesi / qira janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke i'u referuar punimeve sipas standardeve, grafikut, kohëzgjatjes së punimeve dhe specifikimeve teknike të projekt zbatimit. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomikë duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe aseteve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin ofertuesit. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisjet dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave.

***Në të gjitha rastet ku është përmendur fjala markë, Autoriteti Kontraktor do të pranojë edhe "ekuivalentin" e tij/tyre.***

***Në të gjitha rastet kur AK në specifikimet teknike i është referuar vetëm standardeve europiane, Autoriteti Kontraktor do të pranojë edhe paraqitjen e standardeve SSH/DIN/EN/UNI/ISO.***

**Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.**

**Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.**

## **II. Argumentimi i specifikimeve teknike:**

Janë sipas të dhënave dhe shënimeve teknike në projektet e zbatimit, relacionet, specifikimet etj. bashkëlidhur DST-ve, të dërguara pranë organit qendror blerës nga Autoriteti Kontraktor perfitues ( Spitali Rajonal Fier) dhe të hartuara nga projektuesi.

## **NJESIA E PROKURIMIT**