

OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____._____.2025

Shtojca 13.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

04.08.2025

Drejtuar: OE “ASI-2A CO” sh.p.k, me NIPT K53002402C

Adresa: Fier, Rruga Skenderbeu, Lagjia Bishanake, pallati nr 18, hyrja nr. 6, me 273 pike

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ **JO** ☒

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur.

Numri i Procedurës: **REF- 51634-06-18-2025**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Ndërtim i Godines se Re Backup per QKUM Vlorë”.**

Fondi Limit: **120,006,896.11** (njqind e njezet milion e gjashtë mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e gjashtë pikë njëmbëdhjetë) lek pa TVSH

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 18 (tetëmbëdhjetë) muaj.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 28.07.2025

¹Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit Buletini Nr. 40 datë 4 Gusht 2025

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto X

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. OE “UDHA” shpk

K77524909Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera: **117,140,947** (njqind e shtatembëdhjetë milion e njqind e dyzet mijë e nenteqind e dyzet e shtate) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

2. OE “INA” shpk

J61814009W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera: **85,404,037** (tetëdhjetë e pesë milionë, e katërqind e katër mijë e tridhjetë e shtatë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

3. OE “NDREGJONI ” shpk

K31329048I

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera: **119,805,238** (njëndjetë e nentëmbëdhjetë milion e tetëqind e pesë mijë e dyqind e tridhjetë e tetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

4. BOE “APIS CONSTRUCTION ” sh.p.k

L41513008A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

&

“DESARET COMPANY” shpk	K01816001J
<i>Emri i plotë i shoqërisë</i>	<i>Numri i NIPT-t</i>

&

“FLED” shpk	K17621104C
<i>Emri i plotë i shoqërisë</i>	<i>Numri i NIPT-t</i>

Vlera: **98,292,646.78 lekë** (Nentedhjetë e tete milion e dyqind e nentedhjetë e dy mije e gjashtëqind e dyzet e gjashtë presje shtatedhjetë e tete) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO	☐	JO	X
----	--------------------------	----	---

5.	OE “ASI-2A CO ” sh.p.k	K53002402C
	<i>Emri i plotë i shoqërisë</i>	<i>Numri i NIPT-t</i>

Vlera: **100,000,000** (njëqind milion) **lekë pa TVSH;** me **273** pike

OE/BOE me nënkontraktor

PO	☐	JO	X
----	--------------------------	----	---

6.	OE “AVDULI” sh.p.k	J66703306O
	<i>Emri i plotë i shoqërisë</i>	<i>Numri i NIPT-t</i>

Vlera: **85,036,271.60** (Tetëdhjetë e pesë milionë e tridhjetë e gjashtë mijë e dyqind e shtatëdhjetë e një pikë gjashtëdhjetë) **lekë pa TVSH;** me **242.10** pike

OE/BOE me nënkontraktor

PO	☐	JO	X
----	--------------------------	----	---

7.	BOE “BE - IS SH.P.K ”	K71412003A
	<i>Emri i plotë i shoqërisë</i>	<i>Numri i NIPT-t</i>

&

“ERGP” sh.p.k	K02727229P
<i>Emri i plotë i shoqërisë</i>	<i>Numri i NIPT-t</i>

Vlera: **103.711.281** (njqind e tre milion e shtatëqind njembëdhjetë mije e dyqind tetëdhjetë një) **lekë pa TVSH;** me **216** pike

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

8. OE “INERTI” shpk
Emri i plotë i shoqërisë

J66926804L
Numri i NIPT-t

Vlera: **77,297,524.50** (shtatedhjet e shtate milion e dyqind e nentedhjet e shtate mije e peseqind e njetzet e kater pike pesedhjet) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

9. OE “C O L O M B O ” shpk
Emri i plotë i shoqërisë

J82916489E
Numri i NIPT-t

Vlera: **0 (zero) lekë pa tvsh lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

10. BOE “I 2 A ” sh.p.k
Emri i plotë i shoqërisë

M11630006B
Numri i NIPT-t

&

“PEPA GROUP GROUP” sh.p.k
Emri i plotë i shoqërisë

L42215009L
Numri i NIPT-t

Vlera: **111,641,456** (Njëqind e njëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e dyzet e një mijë e katërqind e pesëdhjetë e gjashtë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

Operatori ekonomik, me dokumentacionin ligjor të paraqitur në SPE nuk plotëson kriterin 2.3.9, kriterin 2.3.9/a dhe kriterin 2.3.9/b të “Kapacitetit teknik” të kriterëve të veçanta për kualifikim të percaktuar në DT, në të cilin kërkohet si më poshtë:

“2.3.9: Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

1	F. Pompa e furnizimit me uje Karakteristikat Teknike: -Prurja: 9.8m3/h;-Prevalenca: 45 mkH2O;-Tensioni i dhenë : 3F - 400V / 50 Hz; -Bashke me rakorderite per lidhjen
2	Ashensor i kompletuar me te gjitha aksesoret per mallra dhe pasagjer sipas standartit EN 81-1 Kapaciteti: 6 persona, Shpejtesia:1m/s me 2 Ndalesa, 2 Porta

3	F. P-MKZ Pompe furnizimi per sistemin e mbrojtjes nga zjarri e kompozuar sreferuar normes EN 12845. - Pompa Motor Elektrik Prurja: V=45 m³/h Presioni: H=65mkH2O Fuqia: 55 kW Lidhja elektrike, 3~400 V, 50 Hz
4	F. KOMPRESOR I SISTEMIT "VRV" VERSION POMPE NXEHTESIE - RXYQ-U (Ngrohje jo e vazhdueshme VRV IV), - Kapaciteti termik maksimal ne Ftohje: Q = 45 kW - Kapaciteti termik maksimal ne Ngrohje: Q = 50 kW - SCOP = 4.0 - SEER=6.0.
5	Pajisje e Kondicionimi - Njësi e hollë me tavan të fshehur , kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.2 / 2.5 kW, prurja e ajrit mesatare =480 m³/h, fuqia elektrike 26W, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithhelemente
6	Pajisje e Kondicionimi Round Flow: Kasetë me rrjedhje të rrumbullakët, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 3.6 / 4.0kW, prurja e ajrit mesatare =768m³/h, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithhelemente e nevojshem
7	Pajisje e brendshme VRV Tipi Kasete me kater drejtime, Round Flow: Kasetë me rrjedhje të rrumbullakët, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 9.0/ 10.0 kW,, prurja e ajrit mesatare =1380m³/h, fuqia elektrike 36W, lidhjet Gaz / Leng - Ø 15.9 mm / Ø9.5 mm, Ventilator DC Inverter
8	Pajisje e brendshme VRV- Kasetë plotësisht e sheshtë, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 1.7/ 1.9 kW, prurja e ajrit mesatare =480 m³/h, fuqia elektrike 40 W, lidhjet Gaz / Leng - Ø 9.5 mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithhelemente
9	Pajisje e brendshme VRV - Kasetë plotësisht e sheshtë, , kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.2/2.5 kW, prurja e ajrit mesatare =480 m³/h, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.75 mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithhelemente e nevojshem per montim
10	Central zjarri [Fire Alarm Panel, Control M Control/Intelligent Addressable], me mundesi komunikimi ne rrjet centralesh nepermjet kartave essenet, i adresueshem ,230V /12V, 24 h/aut. 127 elemente per loop (komplet centrali, modul operimi, LCD panel, Karte Loop, Karte RL etj.
11	Switch I menaxhueshem 24 10/100/1000Mb/s RJ45 Ports (Auto Negocim/Auto MDI/MDIX)
12	NVR 24, IP Kanale , me 24 kanale
13	Kamera te brendshme, per server room
14	UPS 20kVA + Karte rrjeti
15	Gjenerator diesel 3fazor 100KVA me panel komandimi komplet
16	Central telefonik IP, PABX 4 hyrje / 120 dalje

2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore te kerkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit te autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

2.3.9/c OE te paraqese një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet qe vijnë nga prodhimi i tyre. Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjes/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kerkuara nuk ka dorezuar ne SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet

teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuara dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar në specifikimet teknike.

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilesise së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër përmbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

1. OE “UDHA” shpk
Emri i plotë i shoqërisë

K77524909Q
Numri i NIPT-t

Për arsyt e mëposhtme:

Operatori ekonomik, me dokumentacionin ligjor të paraqitur në SPE nuk plotëson kriterin 2.3.9, kriterin 2.3.9/a dhe kriterin 2.3.9/b të “Kapacitetit teknik” të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT, në të cilin kërkohet si më poshtë:

“2.3.9: Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

1	<i>F. Pompa e furnizimit me uje Karakteristikat Teknike: -Prurja: 9.8m³/h;-Prevalenca: 45 mkH₂O;-Tensioni i dhenë : 3F - 400V / 50 Hz; -Bashke me rakorderite per lidhjen</i>
2	<i>Ashensor i kompletuar me te gjitha aksesoret per mallra dhe pasagjer sipas standartit EN 81-1 Kapaciteti: 6 persona, Shpejtesia:1m/s me 2 Ndalesa, 2 Porta</i>
3	<i>F. P-MKZ Pompe furnizimi per sistemin e mbrojtjes nga zjarri e kompozuar sreferuar normes EN 12845. - Pompa Motor Elektrik Prurja: V=45 m³/h Presioni: H=65mkH₂O Fuqia: 55 kW Lidhja elektrike, 3~400 V, 50 Hz</i>
4	<i>F. KOMPRESOR I SISTEMIT "VRV" VERSION POMPE NXEHTESIE - RXYQ-U (Ngrohje jo e vazhdueshme VRV IV), - Kapaciteti termik maksimal ne Ftohje: Q = 45 kW - Kapaciteti termik maksimal ne Ngrohje: Q = 50 kW - SCOP = 4.0 - SEER=6.0.</i>
5	<i>Pajisje e Kondicionimi - Njësi e hollë me tavan të fshehur , kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.2 / 2.5 kW, prurja e ajrit mesatare =480 m³/h, fuqia elektrike 26W, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithethelemente</i>

6	<i>Pajisje e Kondicionimi Round Flow: Kasetë me rrjedhje të rrumbullakët, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 3.6 / 4.0kW, prurja e ajrit mesatare =768m³/h, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithë elemente e nevojshem</i>
7	<i>Pajisje e brendshme VRV Tipi Kasete me kater drejtime, Round Flow: Kasetë me rrjedhje të rrumbullakët, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 9.0/ 10.0 kW,, prurja e ajrit mesatare =1380m³/h, fuqia elektrike 36W, lidhjet Gaz / Leng - Ø 15.9 mm / Ø9.5 mm, Ventilator DC Inverter</i>
8	<i>Pajisje e brendshme VRV- Kasetë plotësisht e sheshtë, , kapaciteti ne ftohje / ngrohje 1.7/ 1.9 kW, prurja e ajrit mesatare =480 m³/h, fuqia elektrike 40 W, lidhjet Gaz / Leng - Ø 9.5 mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithë elemente</i>
9	<i>Pajisje e brendshme VRV - Kasetë plotësisht e sheshtë, , kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.2/2.5 kW, prurja e ajrit mesatare =480 m³/h, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.75 mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithë elemente e nevojshem per montim</i>
10	<i>Central zjarri [Fire Alarm Panel, Control M Control/Intelligent Addressable], me mundesi komunikimi ne rrjet centralesh nepermjet kartave essenet, i adresueshem ,230V /12V, 24 h/aut. 127 elemente per loop (komplet centrali, modul operimi, LCD panel, Karte Loop, Karte RL etj.</i>
11	<i>Switch I menaxhueshem 24 10/100/1000Mb/s RJ45 Ports (Auto Negocim/Auto MDI/MDIX)</i>
12	<i>NVR 24, IP Kanale , me 24 kanale</i>
13	<i>Kamera te brendshme, per server room</i>
14	<i>UPS 20kVA + Karte rrjeti</i>
15	<i>Gjenerator diesel 3fazor 100KVA me panel komandimi komplet</i>
16	<i>Central telefonik IP, PABX 4 hyrje / 120 dalje</i>

2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore te kerkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit te autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

2.3.9/c OE te paraqese një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisn e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet qe vijne nga prodhimi i tyre. Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjes/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuara.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kerkuara nuk ka dorezuar ne SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kerkuar ne specifikimet teknike.

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilesise së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër përmbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e

autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

- Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.5 në të cilën është kërkuar: *Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, të perfshire ne licensen e shoqërisë, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, CV, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, konkretisht:*

- 1 (një) Inxhinier Ndertimi
- 1 (një) Inxhinier Ndertimi profili Strukturist
- 1 (një) Inxhinier Elektrik
- 1 (një) Inxhinier Mjedis
- 1 (një) Inxhinier Mekanik
- 1 (një) Inxhinier Hidroteknik
- 1 (një) Inxhinier Topograf/Gjeodet/Markshejder
- 1 (një) Inxhinier Elektronik/IT/Telekomunikacion
- 1 (një) Arkitekt

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të paraqitur ofertuesi Seksioni B: Deklaratë “Për disponimin e punonjësve të nevojshëm për realizimin e punimeve objekt kontrate” rezulton se ofertuesit nuk ka deklaruar se disponon: 1 (një) Inxhinier Ndertimi profili Strukturist.

2. **BOE “I 2 A ” sh.p.k**
Emri i plotë i shoqërisë

M11630006B
Numri i NIPT-t

&

“PEPA GROUP GROUP” sh.p.k
Emri i plotë i shoqërisë

L42215009L
Numri i NIPT-t

Për arsyet e mëposhtme:

Bazuar ne dokumentacionin e paraqitur në SPE, operatori ekonomik “PEPA” shpk ka deklaruar se drejtuesi teknik i punimeve do te jete ing i ndertimit “S. D”, i cili nuk eshte i angazhuar ne kontrata te tjera dhe do te jete i pranishem gjate gjithë kohes qe do te kryhen punime ne objekt.

Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të operatorit ekonomik te paraqitur në procedurën e prokurimit me objekt: “Rikonstruksion i maternitetit për spitalin Fier” me nr. REF-49209-05-27-2025, ku ky operator eshte shpallur fitues nga Autoriteti Kontraktor “Operatori I Blerjeve te Perqendruara, rezulton ing i ndertimit “S. D” eshte i angazhuar si drejtues teknik i punimeve në këtë kontratë.

Bazuar në dispozitat e nenin 2, Kreu I te Udhëzimit nr.2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit” ne te cilet nder te tjera parashikohet se: *Neni 2: “2.1 Drejtimi teknik i punimeve ne kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipermarrësit ose pergjegjësi teknik i kantierit. Për vepra me vlerë te plote, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milione) lekë, **pergjegjësi teknik i kantierit eshte rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi**”* operatori ekonomik per ploteson piken 2.3.3 të “Kapacitetit teknik” pasi drejtuesi teknik i punimeve eshte i angazhur ne kontrata te tjera.

3. BOE “APIS CONSTRUCTION ” sh.p.k

Emri i plotë i shoqërisë

L41513008A

Numri i NIPT-t

&

“DESARET COMPANY” shpk

Emri i plotë i shoqërisë

K01816001J

Numri i NIPT-t

&

“ FLED” shpk

Emri i plotë i shoqërisë

K17621104C

Numri i NIPT-t

Për arsytet e mëposhtme:

- Operatori ekonomik, me dokumentacionin ligjor të paraqitur në SPE nuk plotëson kriterin 2.3.9, kriterin 2.3.9/a dhe kriterin 2.3.9/b të “Kapacitetit teknik” të kriterëve te veçanta për kualifikim te percaktuar në DT, në të cilin kërkohet si më poshtë:

“2.3.9: Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

1	<i>F. Pompa e furnizimit me uje Karakteristikat Teknike: -Prurja: 9.8m³/h;-Prevalenca: 45 mkH₂O;-Tensioni i dhenë : 3F - 400V / 50 Hz; -Bashke me rakorderite per lidhjen</i>
2	<i>F. P-MKZ Pompe furnizimi per sistemin e mbrojtjes nga zjarri e kompozuar sreferuar normes EN 12845. - Pompa Motor Elektrik Prurja: V=45 m³/h Presioni: H=65mkH₂O Fuqia: 55 kW Lidhja elektrike, 3~400 V, 50 Hz</i>
3	<i>F. KOMPRESOR I SISTEMIT "VRV" VERSION POMPE NXEHTESIE - RXYQ-U (Ngrohje jo e vazhdueshme VRV IV), - Kapaciteti termik maksimal ne Ftohje: Q = 45 kW - Kapaciteti termik maksimal ne Ngrohje: Q = 50 kW - SCOP = 4.0 - SEER=6.0.</i>

4	Pajisje e Kondicionimi - Njësi e hollë me tavan të fshehur , kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.2 / 2.5 kW, prurja e ajrit mesatare =480 m³/h, fuqia elektrike 26W, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithëelemente
5	Pajisje e Kondicionimi Round Flow: Kasetë me rrjedhje të rrumbullakët, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 3.6 / 4.0kW, prurja e ajrit mesatare =768m³/h, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithë elemente e nevojshem
6	Pajisje e brendshme VRV Tipi Kasete me kater drejtime, Round Flow: Kasetë me rrjedhje të rrumbullakët, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 9.0/ 10.0 kW,, prurja e ajrit mesatare =1380m³/h, fuqia elektrike 36W, lidhjet Gaz / Leng - Ø 15.9 mm / Ø9.5 mm, Ventilator DC Inverter
7	Pajisje e brendshme VRV- Kasetë plotësisht e sheshtë, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 1.7/ 1.9 kW, prurja e ajrit mesatare =480 m³/h, fuqia elektrike 40 W, lidhjet Gaz / Leng - Ø 9.5 mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithë elemente
8	Pajisje e brendshme VRV - Kasetë plotësisht e sheshtë, , kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.2/2.5 kW, prurja e ajrit mesatare =480 m³/h, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.75 mm / Ø6.4 mm, Ventilator DC Inverter I kompletuar me te gjithë elemente e nevojshem per montim
9	Central zjarri [Fire Alarm Panel, Control M Control/Intelligent Addressable], me mundesi komunikimi ne rrjet centralesh nepermjet kartave essenet, i adresueshem ,230V/12V, 24 h/aut. 127 elemente per loop (komplet centrali, modul operimi, LCD panel, Karte Loop, Karte RL etj.
10	Switch I menaxhueshem 24 10/100/1000Mb/s RJ45 Ports (Auto Negocim/Auto MDI/MDIX)
11	NVR 24, IP Kanale , me 24 kanale
12	Kamera te brendshme, per server room
13	UPS 20kVA + Karte rrjeti
14	Gjenerator diesel 3fazor 100KVA me panel komandimi komplet
15	Central telefonik IP, PABX 4 hyrje / 120 dalje

2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore te kerkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit te autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

2.3.9/c OE te paraqese një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet qe vijnë nga prodhimi i tyre. Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjes/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kerkuara nuk ka dorezuar ne SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar ne specifikimet teknike.

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilesise së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër përmbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

4. OE “INA” shpk
Emri i plotë i shoqërisë

J61814009W
Numri i NIPT-t

Për arsyet e mëposhtme:

- Operatori ekonomik, me dokumentacionin ligjor të paraqitur në SPE nuk plotëson kriterin 2.3.10 të “Kapacitetit teknik” të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT, në të cilin kërkohet si më poshtë:

“Operatori ekonomik duhet të paraqesë grafikun e punimeve të detajuar sipas zërave të preventivit (Bashkëlidhur DST) të shprehur në afatin kohor të përcaktuar në dokumentat e tenderit për 18 (tetembedhjetë) muaj kalendarike”.

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE rezulton se operatori ekonomik nuk ka paraqitur grafikun e punimeve të detajuar sipas zërave të preventivit të shprehur në afatin kohor të përcaktuar në dokumentat e tenderit për 18 (tetembedhjetë) muaj kalendarike. Grafiku i punimeve është një element thelbësor për një autoritet kontraktor në një procedurë prokurimi, sepse ai përfaqëson angazhimin kohor të operatorit ekonomik për realizimin e kontratës dhe shërben si një instrument planifikimi, monitorimi dhe kontrolli.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

5. OE “C O L O M B O ” shpk
Emri i plotë i shoqërisë

J82916489E
Numri i NIPT-t

Për arsyet e mëposhtme:

Operatori Ekonomik nuk ka paraqitur oferte ekonomike dhe dokumenta mbështetës për këtë procedurë prokurimi.

Për arsyt e mëposhtme:

Pas këtij vlerësimi, në zbatim të pikës 3, të nenit 82, të kreut X, të VKM nr. 285, datë 19.5.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", të ndryshuar, KVO bëri kontrollin aritmetik të ofertave ekonomike të vlefshme.

Nga verifikimi rezultoi se oferta e paraqitur nga operatori ekonomik "INERTI" shpk kishte gabime aritmetike. Operatori ekonomik ka paraqitur ofertën ekonomike jo në përputhje me preventivin e kërkuar në DST përkatësisht, print screen i preventivit:

3	PUNIME HIDROTEKNIKE	Lekë	1.00	756,500.00
4	PUNIME ELEKTRONIKE	Lekë	1.00	5,102,950.00
5	PUNIME MEKANIKE HVAC	Lekë	1.00	3,568,040.00
6	PUNIME MNZ	Lekë	1.00	1,265,500.00
7	PUNIME ELEKTRIKE	Lekë	1.00	3,864,750.00
SHUMA 1:				63,931,690.00
2. PAJISJE JASHTË LISTE				
8	PAJISJE NDERTIMI (ASHENSORI)	Lekë	1.00	3,800,000.00
9	PAJISJE HIDROTEKNIKE	Lekë	1.00	265,000.00
10	PAJISJE ELEKTRONIKE	Lekë	1.00	1,017,000.00
11	PAJISJE MEKANIKE HVAC	Lekë	1.00	1,885,000.00
12	PAJISJE MNZ	Lekë	1.00	969,500.00
13	PAJISJE ELEKTRIKE	Lekë	1.00	2,232,750.00
SHUMA 2:				10,169,250.00
Shuma Analiza (Shuma 1)				63,931,690.00
Fondi Rezervë (5.0%)				3,196,584.50
Shuma Analiza + Fondi Rezervë (5.0%)				67,128,274.50
Shuma TVSH (20%)				13,425,654.00
Shuma me TVSH				80,553,929.40
Shuma Pajisje (pa TVSH në shitje) (Shuma 2)				8,474,375.00
Shuma TVSH (për pajisje)				1,694,875.00
Shuma Pajisje (me TVSH në shitje)				10,169,250.00
Totali pa TVSH				77,297,524.50
Totali me TVSH				90,723,179.40
PREVENTIV PUNIMESH NDERTIMORE				

Nga verifikimi i preventivit të paraqitur dhe formularit të ofertës ekonomike të OE rezulton se në vlerën totale të ofertës pa TVSH, ofertuesi, ka llogaritur: vlerën e punime dhe fondin rezervë pa TVSH duke i shtuar vlerën e paisjeve me TVSH. Kjo përlllogaritje e ofertës bie në kundërshtim me përlllogaritjen e fondit limit nga AK bazuar në nenin 34 "Përlllogaritja e vlerës së parashikuar të prokurimit" pika 1 të LPP I cili përcakton: *Llogaritja e vlerës së parashikuar të një prokurimi bazohet në shumën totale që duhet paguar pa TVSH, siç parashikohet nga autoriteti ose enti kontraktor, si dhe me formatin e preventivit të ngarkuar nga AK.*

Gabimi në ofertë është në shumën: 1,694,875 lekë (me shumë se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar).

Bazuar në nenin 82 “Shqyrtimi dhe vlerësimi i ofertave”, pika 3/c të VKM -së, Nr. 285 e ndryshuar e cila përcakton: Ofertat me gabime aritmetike refuzohen, kur: *shumat absolute të të gjitha korrigjimeve janë më shumë se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar; për sa më lartë oferta e operatori ekonomik “INERTI” refuzohet.*

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **OE “ASI-2A CO” sh.p.k** me NIPT K53002402C me adresë: Fier, Rruga Skenderbeu, Lagjia Bishanake, pallati nr 18, hyrja nr. 6, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **100,000,000** (njëqind milion) **lekë pa TVSH**, pikët totale të marra **273** është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë **QENDRA KOMBETARE E URGJENCES MJEKESORE** sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 7 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej **85,036,271.60** (Tetëdhjetë e pesë milionë e tridhjetë e gjashtë mijë e dyqind e shtatëdhjetë e një pikë gjashtëdhjetë) **lekë pa TVSH**, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JO ☒

Nëse Po (Nr.____ Datë____ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)