

Shtojca 13.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

10.12.2025

Data 27.11.2025

Drejtuar: OE: “MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” sh.p.k. me NIPT K81314023A, me Adresë: TIRANE Rruga e Durrësit, Hyrja Nr.3 ,Pasuri e Llojit Njesi Nr.4/12+3-B/1,Zona Kadastrale 8210, me subjekt mbështetës “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” sh.p.k. me NIPT K82230002K, me Adresë: Gjirokaster Tepelene Rruga Tepelene Progonat,Vendndodhja Skaranë,ngastra nr.80d,Kod kadastral Gj 3400080d rl,zk 1149

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☒ **JO** ☐

Me subjekt mbështetës “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” sh.p.k. me NIPT K82230002K, me Adresë: Gjirokaster Tepelene Rruga Tepelene Progonat,Vendndodhja Skaranë,ngastra nr.80d,Kod kadastral Gj 3400080d rl,zk 1149

Tipi i Kontratës: **Punë**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E hapur e Thjeshtuar- Punë**

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF- 67354-10-31-2025**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Hidroizolimi i plotë i tarracës, rikonstruksion i ambienteve të brendshme godina Nr.3 dhe Nr.6 (godinë 2 K)”.**

Data e Publikimit në SPE të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 02.12.2025

¹Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit Buletini Nr. 78 datë 9 Dhjetor 2025

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. **OE:** „3 EL KONSTRUKSION“ sh.p.k

M03002001N

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera 9,455,597.50 (nëntë milion e katërqind e pesëdhjetë e pesë mijë e pesëqind e nëntëdhjetë e shtatë pikë pesëdhjetë) lekë pa tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. **OE:** “AIDA CONSTRUCTION” sh.p.k.

M03116403L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 9,119,333.84 (nëntë milion e njëqind e nëntëmbëdhjetë mijë e treqind e tridhjetë e tre pikë tetëdhjetë e katër) lekë pa tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. **OE:** ASI INVEST sh.p.k.

M01927023H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

Vlera 8,799,996 (tetë milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e gjashtë) lekë pa tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. **OE:** G.D.A. sh.p.k

M42008005I

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 0 (zero) lekë pa tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. **BOE:** “HASTA ENGINEERING” sh.p.k.

M11511002J

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

“O.B. KONSTRUKSION” sh.p.k

K93728201A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 9,471,664 (nëntë million e katërqind e shtatëdhjetë e një mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e katër) lekë pa tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. **BOE:** “LIQENI VII” sh.p.k

K01730502W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

2 L&M

L61417032P

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 8,545,836.10 (tetë milion e pesëqind e dyzet e pesë mijë e tetëqind e tridhjetë e gjashtë pikë dhjetë)
(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. OE: “MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE sh.p.k.

K81314023A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 7,942,528.20 (shtatë milion e nëntëqind e dyzet e dy mijë e pesëqind e njëzet e tetë pikë njëzet) lekë pa tvsh.
(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. OE: “MENI” sh.p.k.

J61909018W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 8,984,224 (tetë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e katër mijë e dyqind e njëzet e katër) lekë pa tvsh.
(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. OE: “Progres Shkodra” sh.p.k.

M17324001D

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 9,402,772 (nëntë milion katërqind e dy mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e dy) lekë pa tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10. OE: "RSM COMPANY" sh.p.k

810802422

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 8,350,196 (tetë milion e treqind e pesëdhjetë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e gjashtë) lekë pa tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. OE: "SARK" sh.p.k

K52531415H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 9,897,538 (nëntë milion e tetëqind e nëntëdhjetë e shtatë mijë e pesëqind e tridhjetë e tetë) lekë pa tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. OE: "UDHA" sh.p.k

K77524909Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera 56,505,440 (pesëdhjetë e gjashtë milion e pesëqind e pesë mijë e katërqind e dyzet) lekë pa tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. OE: "UDHA" sh.p.k

K77524909Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

arsyet e mëposhtme

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Për arsye se: Nuk plotëson kërkesat për kualifikim pasi ky operator nuk ka paraqitur ofertë ekonomike.

2. OE: G.D.A. sh.p.k

M42008005I

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

arsyet e mëposhtme

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Për arsye se: nuk plotëson kërkesat për kualifikim pasi, referuar Shtojcës 1 "Formulari i Ofertës Ekonomike" të ngarkuar në SPE, ka ofertuar me vlerë 56,505,440 (pesëdhjetë e gjashtë milion e pesëqind e pesë mijë e katërqind e dyzet) Lekë pa TVSH, duke tejkaluar vlerën e fondit limit.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë OE: "MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE" sh.p.k. me NIPT K81314023A, me Adresë: TIRANE Rruga e Durrësit, Hyrja Nr.3 ,Pasuri e Llojit Njesi Nr.4/12+3-B/1,Zona Kadastrale 8210, me subjekt mbështetës "ERAL CONSTRUCTION COMPANY" sh.p.k. me NIPT K82230002K, me Adresë: Gjirokaster Tepelene Rruga Tepelene Progonat,Vendndodhja Skaranë,ngastra nr.80d,Kod kadastral Gj 3400080d rl,zk 1149 se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 7,942,528.20 (shtatë million e nëntëqind e dyzet

e dy mijë e pesëqind e njëzet e tetë pikë njëzet) lekë pa tvsh/totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë *REPARTI USHTARAK NR. 6604 me Adresë: “Myslym Keta” Brar, Tiranë* sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 7 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej 8,350,196 (*tetë milion e treqind e pesëdhjetë mijë e njëqind e nentëdhjetë e gjashtë*) siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JO ☒

Nëse Po (Nr.____ Datë____ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)