

**PROCESVERBAL**

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

*(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)*

**OBJEKTI I PROKURIMIT:** “Rikonstruksion/Ndërtim për godinën e shkollës dhe të reparteve të praktikave profesionale të Shkollës Teknike, Korçë”, (Kontrate me çelësa në dorë).

**KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):** 45214310-6, Punime ndërtimi për shkolla profesionale.

**FONDI LIMIT: 232,372,269.5** *(dyqind e tridhjetë e dy milion e treqind e shtatëdhjetë e dy mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e nëntë pikë pesë)* **lekë pa TVSH.**

**KOHEZGJATJA E KONTRATES/MARREVESHJES KUADER OSE AFATI PER ZBATIMIN E SAJ :** 12 (dymbëdhjetë) Muaj

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Fondi Shqiptar i Zhvillimit ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

Sipas parashikimeve ligjore për procedurat të cilat realizohen nga Organi Qëndror Blerës, Specifikimet Teknike, Relacione, Projektet, Preventivi etj dhe llogaritja e Fondit Limit janë hartuar nga Autoriteti Kontraktor perfitues, i cili kërkon realizimin e punimeve.

**ARGUMENTIMI I KRITEREVE PËRZGJEDHËS PËR KUALIFIKIM**

**4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:**

A) **Oferta ekonomikisht më e favorshme, bazuar në kosto** <sup>1</sup> **X**

Sipas rëndësisë:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| <b>1.Çmimi</b>   | <b>pikët 60</b> |
| <b>2. Eksperiencat e mëparshme të ngjashme në kryerjen e punimeve dhe volumeve specifike</b> | <b>pikët 20</b> |
| <b>3.Punesimi i punekerkesve pa pune</b>   | <b>pikët 10</b> |
| <b>4. Grafiku i punimeve jo më shumë se 12 muaj</b>  | <b>pikët 10</b> |

---

<sup>1</sup>*Shënim. Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehen në shifra. Në çdo rast, kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të çmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100 pikë.*

## 1. Çmimi

[0 - 60] pikë

**Operatori ekonomik duhet të detajojë dhe përshkruajë ofertën e tij.**

**Pikët për këtë kriter përlogariten sipas formulës:**

$$Pk1 = Vmink1 \times Pmaxk1 / Ok1$$

Pk1 \_\_\_\_ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmink1 \_\_\_\_ Vlera më e ulët e ofruar për kriterin që po vlerësohet

Pmaxk1 \_\_\_\_ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok1 Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Nëse një ose disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, refuzohen pa kërkuar shpjegime.

**Argumentim:** Kriteri i çmimit është përfshirë në dokumentet e tenderit si një nga elementët kryesorë të vlerësimit të ofertave, në përputhje me **nenin 87 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”**, i cili parashikon se autoriteti kontraktor mund të vlerësojë ofertat mbi bazën e **ofertës ekonomike më të favorshme, bazuar në kosto**. Përcaktimi i çmimit me **60 pikë** është bërë për të garantuar **efikasitetin e përdorimit të fondeve publike**, duke balancuar koston me cilësinë e elementëve të tjerë që janë përfshirë në vlerësim. Vlerësimi për këtë kriter është bërë në mënyrë proporcionale sipas formulës së përcaktuar në DST, duke siguruar **trajtimin e barabartë dhe konkurrencën e ndershme** ndërmjet operatorëve ekonomikë, në përputhje me **parimet e ligjit për prokurimin publik**.

## 2. Eksperienat e mëparshme të ngjashme në kryerjen e punimeve dhe

**volumeve specifike**

[0-20 pikë]

Kontratat e ngjashme, të realizuara me sukses gjatë 5 viteve të fundit janë një kriter mjaft i rëndësishëm për të vërtetuar se një OE ka aftësi teknike, ekonomike dhe financiare për realizimin me sukses të kontratës, në kohë dhe cilësi. Eksperienat e mëparshme të ngjashme në kryerjen e punimeve dhe volumeve specifike që janë realizuar me sukses orientojnë një OE i cili e ka me të lehtë për të realizuar në të ardhmen sesa një OE që nuk i ka zbatuar ndonjëherë. Për këtë arsye vlerësimi me pike do të bëhet në mënyrë maksimale për ato OE që kanë punime dhe volume të kontratave të ngjashme me preventivin që prokurohet. Për të vlerësuar për këtë kriter operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ekonomik duhet të plotësojë minimalisht vlerën e kërkuar. Nëse kjo vlerë minimale nuk plotësohet do të konsiderohet se operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ka marrë “0” pikë.

**Pikët për këtë kriter përlogariten sipas formulës:**

*2.1 Punime për Rikonstruksionin/Ndërtimin e objekteve të reja me funksion arsimor me sipërfaqe ndërtimi jo më pak se 6,200 m<sup>2</sup> për kontrata të kryera gjatë pesë viteve të fundit* [0-20 pikë]

$$Pk2.1 = Ok2.1 \times Pmaxk2.1 / Vmaxk2.1$$

Pk2.1 \_\_\_\_ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmaxk2.1 \_\_\_ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (volumet e punimeve sipas kriterit të mësipërm)

Pmaxk2.1 \_\_\_ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok2.1 \_\_\_ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

*Permbushja e ketij kriteri do te provohet nepermjet situacioneve perfundimtare, aktit te kolaudit, dorezimit te detyrueshem te informacionit te permbledhur sipas formatit bashkelidhur (Aneks 1) dhe cdo dokumentacion provues (sipas rastit) per volumet e kerkuara (leje ndertimi, projekti etj).*

**Argumentim:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar dhe nenit 39, pika 5 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën.

Kontratat e ngjashme, të realizuara me sukses gjatë 5 viteve të fundit janë një kriter mjaft i rëndësishëm për të vlerësuar se një OE ka aftësi teknike, ekonomike dhe financiare për realizimin me sukses të kontratës. Zerat e preventivave të kontratave të ngjashme janë mjaft të rëndësishëm për të vlerësuar se cili OE mund ta realizojë me mirë në kohë dhe cilësi një kontratë. Zera të ngjashme apo të njëjta që janë realizuar me sukses orientojnë një OE i cili e ka me të lehtë për të realizuar në të ardhmen sesa një OE që nuk i ka zbatuar ndonjëherë zera të tilla. Për këtë arsye vlerësimi me pike do të bëhet në mënyrë maksimale për ato OE që kanë zera me të ngjashme të kontratave të ngjashme me preventivin që prokurohet

### **3. Punësimi i punëkerkuesve pa punë**

**[0 – 10 pikë]**

**1. Deklaratë të angazhimit për punësimin e punëkerkuesve nga DRAKPA ku të cilësohet edhe numri i punonjësve që do të punësojë në rast se shpallet fitues. Ky numër nuk duhet të jetë më i vogël se numri i kërkuar në kriter.**

Ky kriter vendoset për të vlerësuar se Operatori Ekonomik fitues garanton se do të punësojë një numër personash, të cilët klasifikohen si “punëkerkues pa punë”.

Numri i personave të deklaruar se do të punësohen do të jetë jo më pak se 5% të numrit të punonjësve, të kërkuar në kriteret për kualifikim, sipas DST.

Keta persona duhet të jenë të regjistruar si të tilla pranë AKPA, në zyrën vendore të vendit ku do të zbatohet objekti i prokurimit. Shenim: Ky kusht duhet të përmbushet, të paktën përparë neshkrimit të kontratës së OE fitues me AK.

Në fazën e ofertimit, Operatori Ekonomik i cili konkurren në procedurën e prokurimit publik, duhet të paraqesë një deklaratë angazhimi për numrin e punonjësve që angazhohet të punësojë nëse shpallet fitues i procedurës së prokurimit publik.

Piket maksimale i merr Operatori Ekonomik i cili angazhohet të punësojë numrin me të lartë të punëkerkuesve.

Operatorët Ekonomikë të tjerë, do të pikezohen sipas formulës, në varesi të numrit të punonjësve të ofruar për punësim, në deklaratën e angazhimit.

**2. Metodologji të qartë se si duhet të angazhojë në realizimin e kësaj kontrate një numër punonjësish nga punëkërkuarit e papunë të regjistruar. Kjo metodologji duhet të ketë formën e një propozimi ku operatori përshkruan si do të identifikojë, rekrutojë dhe trajtojë punonjësit nga listat e Zyrave rajonale/ vendore të punësimit. Gjithashtu ai duhet identifikojë pozicionet e punës ku planifikohet të punësohen këta punonjës për kontratë në fjalë.**

Gjithashtu Operatori ekonomik duhet të paraqesë një metodologji të qartë se si duhet të angazhojë në realizimin e kësaj kontrate një numër punonjësish nga punëkërkuarit e papunë të regjistruar. Kjo metodologji duhet të ketë formën e një propozimi ku operatori përshkruan si do të identifikojë, rekrutojë dhe trajtojë punonjësit nga listat e Zyrave rajonale/ vendore të punësimit. Gjithashtu ai duhet identifikojë pozicionet e punës ku planifikohet të punësohen këta punonjës për kontratë në fjalë.

Në rast se pranë AKPA nuk gjenden punonjësit që nevojiten, OE i interesuar mund të identifikojë dhe regjistrojë vetë pranë zyrës së punës, personat e papunë të përshtatshëm, dhe të punësojë në rast se shpallet fitues. Ky fakt duhet të përshkruhet në metodologji.

Vlerësimi i metodologjise do të bëhet duke vlerësuar nëse ajo përshkruan qartë të gjithë elementet: identifikimin, marrëdhënien me AKPA, Rekrutimin dhe trajnimin e punonjësve të cilët do të punësohen rishtaz. Nëse metodologjia i përshkruan qartë këto elemente, vlerësohet me 3 pike. Nëse mungon një ose disa nga elementet, realizohet renditja sipas formulës. Në rast se metodologjia mungon, OE për këto kriter, pikezohet me 0 pike.

Nëse oferta paraqitet nga një Bashkim Operatorësh, deklarata e angazhimit dhe metodologjia e punësimit duhet të nënshkruhet nga çdo anëtar i BOE.

**3. Vërtetimi nga Drejtoria Rajonale e AKPA mbi mundësinë e punësimit të punëkërkuarëve nga listat e AKPA.**

**Nënpikëzimi:**

**3.1 Deklarata e angazhimit do të vlerësohet me (0- 3 pike).**

Çdo ofertues i cili do të paraqesë deklaratë angazhimi e cila të përmbajë numrin e punonjësve që angazhohet të punësojë nëse shpallet fitues i procedurës së prokurimit publik. Numri minimal i kërkuar është 5% e numrit të punonjësve të kërkuar.

**Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:**

$Pk_{3.1} = Ok_{3.1} \times Pmax_{3.1} / Vmax_{3.1}$

$Vmax_{3.1}$  \_\_\_\_\_ Vlera më e lartë e ofruar për kriterin që vlerësohet

$Pmax_{3.1}$  \_\_\_\_\_ Pikët maksimale që i jepën kriterit që vlerësohet

$Ok_{3.1}$  \_\_\_\_\_ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet.

### **3.2 Metodologjia do te vleresohet me (0-3 pike).**

Çdo ofertues i cili do të paraqesë nje metodologji duhet te kete formen e një propozimi ku operatori përshkruan si do të identifikojë, rekrutojë dhe trajnojë punonjësit nga listat e Zyrave rajonale/ vendore të punësimit (AKPA). Metodologji të qartë se si duhet të angazhojë në realizimin e kësaj kontrate një numër punonjësish nga punëkërkuessit e papunë të regjistruar. Kjo metodologji duhet te kete formen e një propozimi ku operatori përshkruan si do të identifikojë, rekrutojë dhe trajnojë punonjësit nga listat e Zyrave rajonale/ vendore të punësimit. Gjithashtu ai duhet identifikojë pozicionet e punës ku planifikohet të punësohen këta punonjes për kontratë në fjalë.

#### **Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:**

$$Pk3.2 = Ok3.2 \times Pmaxk3.2 / Vmax k3.2$$

$Vmaxk3.2$  \_\_\_\_\_ Vlera më e lartë e ofruar për kriterin që vlerësohet

$Pmaxk3.2$  \_\_\_\_\_ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$Ok3.2$  \_\_\_\_\_ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet.

### **3.3 Vërtetimi nga Drejtoria Rajonale e AKPA mbi mundësinë e punësimit të punëkërkuessve nga listat e AKPA, do te vleresohet me (0-4 pike).**

#### **Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:**

$$Pk3.3 = Ok3.3 \times Pmaxk3.3 / Vmax k3.3$$

$Vmaxk3.3$  \_\_\_\_\_ Vlera më e lartë e ofruar për kriterin që vlerësohet

$Pmaxk3.3$  \_\_\_\_\_ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$Ok.3$  \_\_\_\_\_ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet.

### **4. Grafiku i punimeve jo më shumë se 12 muaj**

**[0-10 pikë]**

$$Pk4 = Vmink4 \times Pmaxk4 / Ok4$$

$Pk4$  \_\_\_\_\_ Pikët e kriterit që vlerësohet

$Vmink4$  \_\_\_\_\_ Vlera më e ulët e ofruar për kriterin që po vlerësohet

$Pmaxk4$  \_\_\_\_\_ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$Ok4$  Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

*Përmbushja e këtij kriteri do të provohet nëpërmjet hartimit të grafikut të punimeve nga OE/BOE*

**Argumentimi:** Përfshirja e **grafikut të punimeve** si kriter vlerësimi është bërë në përputhje me **nenin 45 të VKM nr. 285/2021**, i cili parashikon se në rastet kur aplikohet metoda e “ofertës ekonomikisht më të favorshme – bazuar në kosto”, autoriteti kontraktor mund të vlerësojë **kushtet e dorëzimit**, duke përfshirë:

datën e dorëzimit, procesin e dorëzimit, **periudhën e përfundimit të punimeve**, si dhe në nenin 87 të ligjit 162/2020 “Për prokurimin publik”

Ky kriter është përcaktuar me qëllim të **vlerësimit të kapacitetit organizativ dhe teknik të operatorit ekonomik**, për të ofruar realizimin e punimeve brenda një afati sa më optimal, pa cënuar cilësinë. Operatorët që paraqesin një **grafik të detajuar dhe të argumentuar të fazave të punimeve**, për një kohë më të shkurtër se kufiri maksimal i lejuar (jo më shumë se 12 muaj), pikëzohen më lart, duke reflektuar **efikasitet më të madh dhe organizim më të mirë teknik**.

## KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8.*
- b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme për sigurimin e ofertës mbështetet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 83, pika 1 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu V, Seksioni II, Neni 30, pika 1.

Kërkesa për Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit bazohet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 82 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu V, Seksioni II, Neni 26.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

### 2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Kjo pikë përmbushet sipas pikës 1/a) të Kriterëve të Përgjithshme (*Vetëdeklarimi sipas shtojcës 8*)

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në Nenin 77, pika 1/a dhe pika 2, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar); si dhe Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar).

### 2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

**2.2.1** Kopje të deklarimit të xhiros vjetore gjatë 3 (tri) viteve të fundit financiare (**2023, 2024, 2025**) lëshuar nga Autoriteti përkatës, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përllogaritur e kontratës. Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse Operatori ekonomik arrin vlerën e xhiros minimale në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga Autoriteti Kontraktor).

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar.

Kriteri i pikës 2.2.1 është vendosur referuar nenit 43, pika 2/c të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, ku është përcaktuar qartë vlera e kërkuar për xhiron minimale vjetore, dhe pikës 3 të nenit 77 të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, si dhe Rekomandimit të APP-së nr 7998 date 24.12.2021. Vlera e kërkuar është brenda kufijve të vendosur në dispozitat më sipër, dhe është vendosur me qëllim që AK të sigurohet për potencialin

ekonomiko-financiar të OE ofertues, që lidhet drejtëpërdrejtë me qëndrueshmërinë dhe vijimësinë e veprimtarisë së operatorëve ekonomikë në treg, si një element i rëndësishëm në realizimin e objektit të prokurimit dhe përmbushjes së detyrimeve kontraktore.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

Kjo vlerë për xhiron vjetore është kërkuar pasi vlera e parashikuar e kontratës, është ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, nenit 43, pika 1, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. AK në vendosjen e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 61 të Ligjit nr.29/2023 “Për tatimin mbi të ardhurat” si dhe kërkesat e Ligjit nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

**2.2.2** Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm Operatori ekonomik duhet të paraqesë Kopje të çertifikuara të bilanceve të 3 (tri) viteve të fundit financiare (**2023, 2024, 2025**) të paraqitur në Autoritetet përkatëse Dega e Tatim Taksave të konfirmuara nga ky Autoritet si dhe të shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel të Autorizuar. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse në dy bilancet e njëpasnjëshme të kërkuara, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivit).

**Argumentim:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 1 dhe 3, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar; nenit 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, të ndryshuar, si dhe në pikat 2 dhe 5 të nenit 61, të Ligjit nr.29/2023 “Për tatimin mbi të ardhurat”, të ndryshuar ku përcaktohet se: “2 “*Deklarata tatimore vjetore dorëzohet në organin tatimor jo më vonë se data 31 mars e vitit pasardhës të vitit tatimor për të cilin dorëzohet deklarata*” dhe në pikën 5 përcaktohet se: “.....*Tatimpaguesit që mbajnë kontabilitet sipas kërkesave të ligjit përkatës, paraqesin deklaratën vjetore së bashku me pasqyrat financiare, si dhe të dhëna të tjera të përcaktuara në udhëzimin e ministrit përgjegjës për financat për zbatimin e këtij ligji.*”, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare” të ndryshuar dhe nenit 14 të Nr. 10 091, datë 5.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilitetit të miratuar” të ndryshuar.

Në pikën 1 të nenit 77 të LPP përcaktohet se: “1. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: a) përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale; b) gjendjen ekonomike dhe financiare; c) aftësinë teknike dhe profesionale. Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.” dhe në pikën 3 të tij përcaktohet se: “3. Në lidhje me situatën ekonomike dhe financiare, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë kanë kapacitetin e nevojshëm ekonomik dhe financiar për të zbatuar kontratën. Për këtë qëllim autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë në veçanti që operatorët ekonomikë të kenë një xhiro vjetore minimale të caktuar. Gjithashtu, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të japin informacione në bilancet e tyre vjetore që të tregojnë raportet ndërmjet aktivitetit dhe pasivit. Xhiroja vjetore minimale që kërkohet nga operatorët ekonomikë nuk mund të tejkalojë dyfishin e vlerës së parashikuar të kontratës. Kur një kontratë ndahet në lote, ky nen zbatohet për çdo lot individual. Megjithatë, autoriteti ose enti kontraktor mund të përcaktojë xhiron vjetore minimale që u kërkohet operatorëve, duke iu referuar grupeve të loteve, në rast se ofertuesi i suksesshëm merr disa lote që duhet të zbatohen në të njëjtën kohë. Në rastin e kontratave që bazohen në një marrëveshje kuadër, kërkesa për xhiron minimale llogaritet mbi bazën e përmasave maksimale të kontratave specifike që do të zbatohen në të njëjtën kohë ose, kur përmasat nuk dihen, mbi bazën e vlerës së parashikuar të marrëveshjes kuadër.”

## 2.3 Kapaciteti teknik:

**Përsa i përket aftësisë teknike e profesionale, Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e mëposhtme minimale të cilat vendosen nga Autoriteti Kontraktor si më poshtë:**

### 2.3.1 Përvojë e suksesshme në realizimin e të paktën:

- a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se **50%** e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht **116,186,134.72** (njëqind e gjashtëmbëdhjetë milion e njëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e njëqind e tridhjetë e katër pikë shtatëdhjetë e dy) lekë pa TVSH dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës,
- b. Punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet, konkretisht **464,744,538.90** (katërqind e gjashtëdhjetë e katër milion e shtatëqind e dyzet e katër mijë e pesëqind e tridhjetë e tetë pikë nëntëdhjetë) lekë pa TVSH.

### **Plotesimi i njerit prej dy kushteve te siperpermendura e bën ofertën të kualifikueshme.**

Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

### **1. Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:**

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
  - Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);
  - Kontratë Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Aktin e kolaudimit;
  - Çertifikatën e marrjes në dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim.

Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

**Shënim:** *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
  - Kontratë Sipërmarrje
  - Situacionin përfundimtar;
  - Fatura tatimore perkatese të deklaruara në organet tatimore.
  - Aktin e kolaudimit;

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

**Shënim:** *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- 1.1 Per kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e Bashkimit te operatoreve ekonomik si dhe prokurën e posacme të deklaruar në fazën e tenderimit.
- 1.2 Per kontratat e realizuara si Nënkontraktor, Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën bazë ndërmjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor; si dhe Miratimi zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.

**Argumentimi:** Përvoja e sukseshme si dhe vlerësimi i saj u hartua duke iu referuar Nenit 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” si dhe bazuar ne Nenin 39, pika 5, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që Operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që:

- a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllorësitur të kontratës që prokurohet konkretisht 116,186,134.72 (njëqind e gjashtëmbëdhjetë milion e njëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e njëqind e tridhjetë e katër pikë shtatëdhjetë e dy) lekë pa TVSH dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës,
- b. Punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet, konkretisht 464,744,538.90 (katërqind e gjashtëdhjetë e katër milion e shtatëqind e dyzet e katër mijë e pesëqind e tridhjetë e tetë pikë nëntëdhjetë) lekë pa TVSH.

Plotesimi i njerit prej dy kushteve te sipërpermendura e ben oferten te kualifikueshme.

*Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.*

*Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.*

Gjithashtu referuar VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”, Kreu XI, Neni 88, pika 3 citohet se: “Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën “a”, të pikës 5, të nenit 39, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht.” AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve. Vlerësimi i përvojës realizohet duke paraqitur dokumentat e kërkuara sipas pikave (1.a – 1.b), të cilat vërtetojnë eksperiencën në realizimin e punëve publike të ngjashme, si dhe janë një garanci më shumë për Autoritetin Kontraktor me qëllim përmbushjen me sukses të kontratës objekt prokurimi.

Përvoja e sukseshme si dhe vlerësimi i saj është hartuar duke iu referuar Nenit 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” ku qartazi përcaktohet se: “Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale,

*autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.*

*Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvojë që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën.*

*Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës.”, si dhe bazuar në Nenin 39, pika 5, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”, ku përcaktohet se: “Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon: a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të madhe se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës; b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e madhe se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.”.*

AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve. Vlerësimi i përvojës realizohet duke paraqitur dokumentat e kërkuara sipas pikave (1.a – 1.b), të cilat vërtetojnë eksperiencën në realizimin e punëve publike të ngjashme, si dhe janë një garanci më shumë për Autoritetin Kontraktor me qëllim përmbushjen me sukses të kontratës objekt prokurimi. Sqarojmë se nga praktika, gjatë fazes së vlerësimit të ofertave, AK ka hasur vështirësi në vlerësimin në mënyrë sa me të drejte të përvojës së ngjashme, pasi jo të gjitha institucionet shtetërore apo private leshojnë Formularin e Vlerësimit sipas formatit zyrtar (ku përcaktohet ndarja e perqindjeve). Në kuader të vlerësimit të ofertave në mënyrë sa me të drejte, duhet që në rastet e BOE apo Nenkontraktim, vlerësimi i përvojës të vërtetohet me paraqitjen e kontrates së bashkepunimit; me marrëveshjen e nenkontraktimit si dhe me aktin e miratimit të nenkontraktimit leshuar nga Institucioni. Ky dokumentacion disponohet nga çdo OE si në rastin kur ka qene pale në Bashkimin e OE ashtu dhe në rastet kur ka qene Nënkontraktor. Ky dokumentacion është lehtësisht i aksesueshëm dhe është pjesë e dosjes së zbatimit të punimeve të kontratës që duhet ta ketë çdo kompani në dosjen e saj, për rrjedhojë nuk mund të sjelle kufizim të pjesëmarrjes së OE në tender as në mënyrë direkte dhe as në mënyrë indirekte.

Gjykojmë që kërkesa e mësipërme nuk është në kundërshtim me asnjë nga dispozitat ligjore që parashikon legjislacioni i prokurimit publik. Gjithashtu vendos në kushte të barabarta dhe u jep mundësi të gjithë OE Ofertues edhe në ato rastet kur Formularët e Vlerësimit mund të jepen të paplotesuara sipas standartit.

AK ka kërkuar këto dokumenta në përputhje me parashikimet e Nenit 39, pika 5, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”, ku ndër të tjera përcaktohet se: “**Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.**”.

### **2.3.2 Liçensa profesionale, lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës:**

Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastruktura dhe Energjise, në bazë të VKM nr. 42 datë 16.01.2008, Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” të ndryshuar, e cila përfshin kategorite e mëposhtme:

#### **Për punimet e përgjithshme në ndërtim :**

- **NP-3 E** Rikonstrukcion dhe mirembajtje godinash civile e industriale,veshje fasada.
- **NP-11A** Ndërtime për nënstacione, kabinat e transformacionit linjat e T/N dhe tensionit të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë elektrike
- **NP-12A** Punime të inxhinierisë së mjedisit.

#### **Për punimet speciale të ndërtimit :**

- **NS-1A** Punime për prishjen e ndërtimeve.
- **NS-2A** Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre.
- **NS-3A** Impiante ngritëse dhe transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse , transportues ).
- **NS-4C** Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.
- **NS-12B** Impiante teknologjike ,termike dhe te kondicionimit
- **NS-14C** Impiante te brendshme elektrike,telefonike,radiotelefoni TV
- **NS-18A** Punime Topogjeodezike

*Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentimin e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, (ose Ministrisë kompetente të kohës) Republika e Shqipërisë. (Rregullorja për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi, e miratuar me VKM- në, Nr.42, datë 16.01.2008). Mosparaqitja në këtë formë është kusht skualifikues.*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar si dhe Vendimin e Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, i ndryshuar. Të dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, neni 8 përcakton "Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standartet kombëtare ose europiane. Referuar kategorive të kërkuara, AK argumenton teknikisht se kjo kërkesë është vendosur sipas zërave të preventivit të punimeve.

**-Kategoritë janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:**

Kategoria e kërkuar	Përshkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive
NP-3E	Rikonstruksion dhe mirembajtje godinash civile e industriale,veshje fasada.	<p>Kollona b/a monolite C 25/30 h ~ 4m  Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m  Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30  Soleta te plota b/a C 20/25 t = 10 cm, h ~ 4m  F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm  F V hekur betoni periodik Ø &gt; 12 mm  Mur me tulla te plota zak, deri 8m, llaç perzier M 15  Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm  Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25  Suva solete &gt; 4 m, me drejtues, me krah  Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi  Plintuse pllake grez  Patinim tavani me stuko  Veshje fasade me pllaka guri  Shtrese avullizoluese gjeotekstil  Bordura trotuari 25x12cm derdhur ne vend  Mbulim çatie me panele sanduich  Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm  Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm  Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100  Kasete shkarkimi me llamarine xingat  Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento.  Pergatitur nga dy komponente A+B  Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama  Heqje pllaka dysHEMEJE  Shtrese me pllaka porcelanat  Heqje plintusa  Shtrese lluster cemento 1:2  Shtrese betoni C 12/15  Shtrese parketi  Boje hidroplastike cilesi e larte  Termoizolim muri 10 cm me piaterme  Pragje dritare me pllake granili te armuar me bojra  Skele tubo fasade &gt; 12m  Dritare d/alumini dyfi xh.  F V dyer te brendeshme druri cilesi e I-re.  Kompartementet e tualeteve me hpl  Konstruksion catie druri  Shtrim me Gur çepo(Gur i kuq i Korçes) trashesi 2 cm, densitet 2500-2600 kg/m3  Shtrim me beton me guralece( beton, gur i lare Lavato)  Stola beton i derdhur veshur me gur te kuq, me lartesi 0.45 m etj</p>	E (201-400 milionë lekë)
NP-11 A	Ndërtime për nënstacione, kabinat e transformacionit linjat e T/N dhe tensionit të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë elektrike	<p>"V.Transformator fuqie T.M. S = 630 KVA / 20/0.4 Kv, tip i I thate, me rezine &gt;"  "V.Çel linje Hyrje 20KV lcc=20KA In=690A me celes tre pozicione (COT) hyrje+dalje rezerve, me celes SF6. Perm.(800x2000x1200) &gt;"  V.Çel linje Dalje 20KV lcc=20KA In=690A me celes tre pozicione (COT) hyrje+dalje rezerve, me celes SF6, Perm.(800x2000x1200) &gt;  "V.Cel tranfo. 20KV lcc=20KA In=690A me celes SF6</p>	A (0- 20 milionë lekë)

		<p>me tre pozicione (COT) me mbrojtje maksimale e çastit. Permasat(800x2000x1200) &gt;"</p> <p>"F.Transformator fuqie T.M. S = 630 KVA / 20/0.4 Kv, tip i I thate, me rezine &gt;"</p> <p>"F.Çel linje Hyrje 20KV lcc=20KA In=690A me celes tre pozicione (COT) hyrje+dalje rezerve, me çeles SF6. Perm.(800x2000x1200) &gt;"</p> <p>F.Çel linje Dalje 20KV lcc=20KA In=690A me celes tre pozicione (COT) hyrje+dalje rezerve, me çeles SF6, Perm.(800x2000x1200) &gt;</p> <p>"F.Cel tranfo. 20KV lcc=20KA In=690A me çeles SF6 me tre pozicione (COT) me mbrojtje maksimale e çastit. Permasat(800x2000x1200) &gt;"</p>	
NP-12A	Punime të inxhinierisë së mjedisit.	Punimet per ndertimin e objektit kane impakt mjedisor ne te gjithe zonen perreth saj duke pasur parasysh pozicionimin e saj ne zone e banuar urbane , sasine e madhe te mbetjeve te gjeneruara nga punimet e prishjeve dhe germimeve , për menaxhimin e punime të ujrave të ndotura etj duke ju permbajtur VNM .Bazuar ne ligji nr. 10431, datë 9.6.2011 "Për mbrojtjen e mjedisit" (i ndryshuar).	A (0- 20 milionë lekë)
NS-1A	Punime për prishjen e ndërtimeve.	Prishje soleta b/a Prishje mur tulle me pastrim Prishje suvatim i jashtem Prishje çatie ekzistuese me tjegulla Prishje shtrese lluster-çimento dysHEMEJE Prishje trotuari ekzisutes	A (0- 20 milionë lekë)
NS-2A	Impiante hidrosanitare, kuzhina, lvanteri, mirëmbajtja e tyre	<p>F.V. WC allafrenga</p> <p>F.V. Lavaman porcelani</p> <p>F.V. Pisuar porcelan</p> <p>F.V. Bolier 80 liter, uje te ngrohte</p> <p>F.V. Pilete dysHEMEJE Ø 50</p> <p>F.V. Kolektor shpendares 3/4" (4+4)</p> <p>F.V. Kolektor shpendares 3/4" (5+5)</p> <p>F.V. Kolektor shpendares 1" (7+7)</p> <p>F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=20mm, t = 2.0 mm, Pn 10</p> <p>F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=32mm, t = 2.4 mm, Pn 10</p> <p>F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=40mm, t = 3.0 mm, Pn 10</p> <p>F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=50mm, t = 3.7 mm, Pn 10</p> <p>F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=63mm, t = 4.7 mm, Pn 10</p> <p>FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=16mm, t = 2.0 mm, Pn 10</p> <p>F.V. Tuba shkarkimi dhe Rakorderi HDPE Dj 50 mm</p> <p>F.V. Tuba shkarkimi dhe Rakorderi HDPE Dj 90 mm</p> <p>F.V. Tuba shkarkimi dhe Rakorderi HDPE Dj 110 mm</p> <p>F V Tuba shkarkimi te brinjezuar HDPE SN8 d=125 mm</p> <p>FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=75mm, t = 6.8 mm, Pn 10</p> <p>F.V. Tuba çeliku i zi</p> <p>F.V. Tuba çeliku i zi</p> <p>F.V Kasete hidranti brenda murit, sipas DIN 14461-6, celik i galvanizuar, i veshur/lyer me RAL 3001, dimensionet 750x750x200 (W x H x D), i kompletuar 1 zorre qe lidhet me saracinesken 1 1/2"/LM, saracineske bronzi sipas DIN 14461-3, PN 16, versioni me vidhosje C bashkimi sipas DIN 14307</p>	A (0- 20 milionë lekë)

		<p>Hidrانت i jashtem mbitoke DN70 lidhje me flanaxhe DN 80 dhe kapje DN 70 UNI 14339 e perbere nga trup gize EN-GJL-250 sipas UNI EN 1503-3, kapje tunxhi EN 1982, bryl gize mbeshtetes i flanaxhuar sipas normes UNI EN 1092-2 PN16 dhe UNI EN 1503-3; - no.1 dalje Dn 100 dhe no.2 dalje DN70 mm</p> <p>Montim Shuares zjarri portatel, me pluhur 6kg, me aftesi shuarse jo me te ulet se 34A - 233BC</p> <p>Montim Shuares zjarri portatel, me CO2, 5kg, me aftesi shuarse jo me te ulet se 113B</p> <p>F.V Valvol kati per brigadat PNMZSH ("Landing Valve"), se bashku me kutine prej llamarine celiku te lyster RAL3000, me n°1 lidhje DN65 sipas UNI 10779, tunxhi EN 1982, e palyer, se bashku me kartelen treguese dhe aksesoret per nje montim te sakte.</p> <p>Tubacione polietilene PE100 (MRS 10), PN 16, vendosje nentoke, me karakteristika ne perputhje me normat UNI EN 12201 dhe ISO 4427, perfshire manikotat me elektrosaldim - permase OD 140mm</p> <p>Tubacione polietilene PE100 (MRS 10), PN 16, vendosje nentoke, me karakteristika ne perputhje me normat UNI EN 12201 dhe ISO 4427, perfshire manikotat me elektrosaldim - permase OD 110mm</p> <p>Tubacione polietilene PE100 (MRS 10), PN 16, vendosje nentoke, me karakteristika ne perputhje me normat UNI EN 12201 dhe ISO 4427, perfshire manikotat me elektrosaldim - permase OD 90mm</p> <p>Tubacione polietilene PE100 (MRS 10), PN 16, vendosje nentoke, me karakteristika ne perputhje me normat UNI EN 12201 dhe ISO 4427, perfshire manikotat me elektrosaldim - permase OD 75mm</p> <p>Valvol ndarese me shpindel nentokesor, se bashku me shpindel teleskopik, kutine e valvoles dhe aksesore e tjere dhe punimet e montimit - permase 90mm</p> <p>Valvol ndarese me shpindel nentokesor, se bashku me shpindel teleskopik, kutine e valvoles dhe aksesore e tjere dhe punimet e montimit - permase 75mm</p> <p>Furnizim Shuares zjarri portatel, me pluhur 6kg, me aftesi shuarse jo me te ulet se 34A - 233BC</p> <p>Furnizim Shuares zjarri portatel, me CO2, 5kg, me aftesi shuarse jo me te ulet se 113B etj.</p>	
NS-3A	Impiante ngritëse dhe transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues).	F.V Ashensor	A (0- 20 milionë lekë)
NS-4C	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese.	<p>Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm</p> <p>Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, Ilaç perzier M 25</p> <p>Suva solete &gt; 4 m, me drejtues, me krah</p> <p>Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi</p> <p>Plintuse pllake grez</p> <p>Patinim tavani me stuko</p> <p>Veshje fasade me pllaka guri</p> <p>Shtrese avullizoluese gjeotekstil</p> <p>Bordura trotuari 25x12cm derdhur ne vend</p> <p>Mbulim çatie me panele sanduich</p> <p>Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm</p> <p>Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm</p> <p>Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100</p> <p>Kasete shkarkimi me llamarine xingat</p> <p>Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento.</p> <p>Pergatitur nga dy komponente A+B</p> <p>Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama</p> <p>Heqje pllaka dyshemeje</p>	C (51-100 milionë lekë)

		<p>Shtrese me pllaka porcelanat  Heqje plintusa  Shtrese lluster cemento 1:2  Shtrese betoni C 12/15  Shtrese parketi  Boje hidroplastike cilesi e larte  Termoizolim muri 10 cm me piaterme  Pragje dritare me pllake granili te armuar me bojra  Skele tubo fasade &gt; 12m  Dritare d/alumini dyfi xh.  F V dyer te brendeshme druri cilesi e I-re.  Kompartementet e tualeteve me hpl etj.</p>	
NS-12B	Impiante teknologjike ,termike dhe te kondicionimit	<p>Montim Pajisje e jashtme "Pompe nxehtesie Ajer-Uje, me pompe dhe akumul te integruar (Pump &amp; Tank), "inverter", 420 kW ftohje 435 kW ngrohje, bashke me konstruksionin mbeshtetes per fiksimin e saj, perfshire mbeshteteset antivibrante si dhe komanden qendrore remote te saj dhe kabllimin e kontrollit.  Montim Pompe qarkulluese binjake 1 stand Prurje: 72000 l/h renie presioni 150 kpa  Montim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dysHEME, 2.17 kW Ftohje, 2.21 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 450 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.  Montim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dysHEME, 2.46 kW Ftohje, 2.44 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 450 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.  Montim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dysHEME, 2.92 kW Ftohje, 2.85 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 600 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.  Montim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dysHEME, 3.21 kW Ftohje, 3.12 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 600 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.  Montim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dysHEME, 3.69 kW Ftohje, 3.63 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 720 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.  Montim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dysHEME, 4.13 kW Ftohje, 4.14 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 720 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.  Montim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dysHEME, 5.34 kW Ftohje, 5.60 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 1140 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p>	B (21- 50 milionë lekë)

		<p>Montim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi kanalor, 7.32 kW Ftohje, 7.17 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 1140 m<sup>3</sup>/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p> <p>Montim Radiatore me tuba celiku, tubolar me kolona, trashesi te mureve 1,2mm dhe lartesi H=600 mm, element me gjeresi 45 mm. i kompletuar me valvola te nxjerrjes se ajrit, tapa, reduksione dhe detentore. me uje (45/40 C)</p> <p>Montim Rekuperator nxehtesie, me bateri me uje: ngrohje: 16.00 kW Ftohje, 18.00 kW Ngrohje per ajrin e fresket, me eficence 70% sasia e ajrit dergim/kthim: 2000-2600/2000-2600 (m<sup>3</sup>/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa) perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit.</p> <p>Montim Akumul termik 3000 litra, I termoizoluar me 40 mm, me dalje 4x DN125</p> <p>Ene zgjerimi 150 litra</p> <p>Kit kolektori I termoizoluar, I kompletuar me kutine perkatese, saracineska, valvol balancuese dhe ajer nxjerrsa (3 dalje - 6 dalje)</p> <p>Kit kolektori I termoizoluar, I kompletuar me kutine perkatese, saracineska, valvol balancuese dhe ajer nxjerrsa (7 dalje - 9 dalje)</p> <p>Tubacione plastike per shkarkim kondensati PP25, PP32, PP50 mm, perfshire rakorderite dhe sistemin e mberthimit</p> <p>Reduktues presioni, Grup furnizimi automatik 3/4" , 1.5 bar</p> <p>Manometer 0/6 bar</p> <p>Termometer 0/120C</p> <p>Filter ujit mekanik DN 125 [5"]</p> <p>Valvol Butterfly DN 125[5"]</p> <p>Valvol me sferë DN 25 [1"]</p> <p>Antivibrante DN125 [5"]</p> <p>Valvol moskthimi DN125 [5"]</p> <p>Tubacione dhenje dhe thithje ajri, panel sandwich, prej shkume poliuretani te zgjeruar, te veshur me flete alumini nga te dyja anet brenda/jashte me spesor 80/120 mikron, bashke me aksesoret e prodhimit, perforcuese etj. - Paisjet kanalore</p> <p>Tubacione dhenje dhe thithje ajri, panel sandwich, prej shkume poliuretani te zgjeruar, te veshur me flete alumini nga te dyja anet brenda/jashte me spesor 80/120 mikron, bashke me aksesoret e prodhimit, perforcuese etj. - Ajri i fresket</p> <p>Xhunto antivibrante per lidhjen e paisjeve me kanalet e ajrit</p> <p>Difuzore dhenje/thithje ajri, sasia e ajrit prej alumini te anodizuar, se bashku me plenum dhe damferin perkates 280 -380 m<sup>3</sup>/h</p> <p>Grile dhenje/thithje ajri, sasia e ajrit prej alumini te anodizuar, se bashku me plenum dhe damferin perkates: 100 - 500 m<sup>3</sup>/h</p> <p>Grile dhenje/thithje ajri, sasia e ajrit prej alumini te anodizuar, se bashku me plenum dhe damferin perkates: 600 - 1000 m<sup>3</sup>/h</p> <p>Grile dhenje/thithje ajri, sasia e ajrit prej alumini te anodizuar, se bashku me plenum dhe damferin perkates: 1100 - 1500 m<sup>3</sup>/h</p>	
--	--	---	--

		<p>Grile shiu prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 1800 - 2600 m3/h</p> <p>Tubacione fleksibel te termoizoluar dhenje/thithje ajri <math>\varnothing</math>200 mm</p> <p>Furnizim Pajisje e jashtme "Pompe nxehtesie Ajer-Uje, me pompe &amp; akumul te integruar (Pump &amp; Tank), "inverter", 420 kW ftohje 435 kW ngrohje, bashke me konstruksionin mbeshtetes per fiksimin e saj, perfshire mbeshteteset antivibrante si dhe komanden qendrore remote te saj dhe kabllimin e kontrollit.</p> <p>Furnizim Pompe qarkulluese binjake 1 stand Prurje: 72000 l/h renie presioni 150 kpa</p> <p>Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dyscheme, 2.17 kW Ftohje, 2.21 kW Ngrrohje, sasi maksimale e ajrit - 450 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p> <p>Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dyscheme, 2.46 kW Ftohje, 2.44 kW Ngrrohje, sasi maksimale e ajrit - 450 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p> <p>Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dyscheme, 2.92 kW Ftohje, 2.85 kW Ngrrohje, sasi maksimale e ajrit - 600 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p> <p>Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dyscheme, 3.21 kW Ftohje, 3.12 kW Ngrrohje, sasi maksimale e ajrit - 600 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p> <p>Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dyscheme, 3.69 kW Ftohje, 3.63 kW Ngrrohje, sasi maksimale e ajrit - 720 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p> <p>Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dyscheme, 4.13 kW Ftohje, 4.14 kW Ngrrohje, sasi maksimale e ajrit - 720 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p> <p>Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi ne dyscheme, 5.34 kW Ftohje, 5.60 kW Ngrrohje, sasi maksimale e ajrit - 1140 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p> <p>Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor-tipi kanalor, 7.32 kW Ftohje, 7.17 kW Ngrrohje, sasi maksimale e ajrit - 1140 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.</p> <p>Furnizim Radiatore me tuba celiku, tubolar me kolona, trashesi te mureve 1,2mm dhe lartesi H=600 mm,</p>	
--	--	--	--

		<p>element me gjeresi 45 mm. i kompletuar me valvola te nxjerrjes se ajrit, tapa, reduksione dhe detentore. me uje (45/40 C) - 750 W</p> <p>Furnizim Radiatore me tuba celiku, tubolar me kolona, trashesi te mureve 1,2mm dhe lartesi H=600 mm, element me gjeresi 45 mm. i kompletuar me valvola te nxjerrjes se ajrit, tapa, reduksione dhe detentore. me uje (45/40 C) - 1200 W</p> <p>Furnizim Radiatore me tuba celiku, tubolar me kolona, trashesi te mureve 1,2mm dhe lartesi H=600 mm, element me gjeresi 45 mm. i kompletuar me valvola te nxjerrjes se ajrit, tapa, reduksione dhe detentore. me uje (45/40 C) - 2000 W</p> <p>Furnizim Rekuperator nxehtesie, me bateri me uje: ngrohje: 16.00 kW Ftohje, 18.00 kW Ngrohje per ajrin e fresket, me eficence 70% sasia e ajrit dergim/kthim: 2000-2600/2000-2600 (m3/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa) perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit.</p> <p>Furnizim Akumul termik 3000 litra, I termoizoluar me 40 mm, me dalje 4x DN125 etj</p>	
NS-14C	Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.	<p>F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m</p> <p>F.V. Percjelles shirit Zn 30x3mm</p> <p>F.V. Percjelles Tokezimi , Cu, S=50mm2 i zhveshur</p> <p>F.V. Priza shuko universal</p> <p>F.V. Priza bivalente 220V 10A 2P-T</p> <p>F.V. Çeles 1 polar 220V 10A</p> <p>F.V. Kuti suport pllaket 4 mod</p> <p>F.V. Kuader elektrik komplet me automat mbrojtës, sinjalizues, morseteri, etj &gt;</p> <p>F.V. Kanaline metalike Zn 200x75 mme birezuar perfshire bashkueset &gt;</p> <p>FV.Aksesore per kanaline Zn 200x75 ( Kthesa, Kryqezime, Reduktoore mbylles fundore ne plan, ne ngjitje) &gt;</p> <p>FV.Suporte per montim kanaline Zn 200x75 (Profil per montim ne mur apo apo per varje ne tavan sipas situates, me te gjithë aksesoret, flutur metalike per prizhonier M8, Dado M8 + Rondele + Rondele e care (grower), etj) &gt;</p> <p>"F.V. Kapak per kanaline Zn 200x75 mm &gt;"</p> <p>F.V.Ndares kanaline &gt;</p> <p>F.V. Vide M6x12 koke sferike &gt;</p> <p>F.V. Ure ekuipotenciale lidhese per kanalinen &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje EPR , tip . FG16R16-0,6/1 kV ; S=3(1x185)+2(1x95) mm2 &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje EPR , tip . FG16R16-0,6/1 kV ; S=2(1x185)+2(1x95) mm2 &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri kunder djegjes me izolim dhe veshje , FG16R16-0,6/1 kV ; S=2x95+1x50 mm2 &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z. FG16R16-0,6/1 kV ; S=2x70+1x35 mm2 &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z. FG16R16-0,6/1 kV ; S=2x50+1x25 mm2 &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z. FG16R16-0,6/1 kV ; S=3x35+2x16 mm2 &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z. FG16R16-0,6/1 kV ; S=3x35+1+25+1x16 mm2 &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z. FG16R16-0,6/1 kV ; S=2x35+1x16 mm2 &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z.</p>	C (51-100 milionë lekë)

		<p>FG16R16-0,6/1 kV ; S=5x16 mm2 &gt;  F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ;,K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ; S=5x10 mm2 &gt;  "F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ;,K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ;  S=5x6 mm2 &gt;"</p> <p>"F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ;,K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ;  S=5x4 mm2 &gt;"</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm;K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ; S=5x2.5 mm2 &gt;  F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm;K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ; S=5x1.5 mm2 &gt;  "F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm;K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ; S=4x4  mm2 &gt;"</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm;K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ; S=3x10 mm2 &gt;  "F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm;K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ; S=3x6  mm2 &gt;"</p> <p>"F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm;K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ; S=3x4  mm2 &gt;"</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm;K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ; S=3x2.5 mm2 &gt;  F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm;K.Z.  FG16R16-0,6/1 kV ; S=3x1.5 mm2 &gt;  F.V. Percjelles T.U , izolim PVC ,Tip FS 17, 450/750V,  S = 1* 1.5 mm<sup>2</sup> &gt;</p> <p>F.V.Tub PVC fleksibel corrugato me dy shtresa,  vetshuares ( d 160) mm &gt;  F.V.Tub PVC fleksibel corrugato me dy shtresa,  vetshuares ( d 110) mm &gt;  F.V.Tub PVC fleksibel corrugato me dy shtresa,  vetshuares ( d 90) mm &gt;  F.V.Tub PVC fleksibel corrugato me dy shtresa,  vetshuares ( d 63 ) mm &gt;  F.V.Tub PVC fleksibel corrugato me dy shtresa,  vetshuares ( d 40 ) mm &gt;  "F.V.Tub PVC fleksibel vetshuares ( d 13  ) dj = 16m/m &gt;"</p> <p>"F.V.Tub PVC fleksibel vetshuares ( d 16  ) dj = 20m/m &gt;"</p> <p>F.V.Tub PVC rigid I forte vetshuares, per instalime  jashte murit (d 16) dj = 25m/m me aksesore montimi &gt;  F.V.Puseta elektrike plastike 40/40/40 cm, &gt;  F.V. Pusete elektrike 60x60x60 me kapak gize te rende  &gt;  F.V. Pusete elektrike 80x80x80 me kapak gize te rende  &gt;  F.V. Percjelles T.U , izolim PVC ,Tip FS 17, 450/750V,  S = 1* 2.5 mm<sup>2</sup> &gt;  F.V. Prize " Schucko " 16A dy module te kuqe &gt;  "F.V. Kasetë elektrike në tavan 2(2P+T)+RJ45 FTP+ 1  porte HDMI qe  lidhet me postin e punes se salles &gt;"</p> <p>" F.V. Kasetë elektrike në dysheme per shperndarje  linjash " &gt;</p> <p>F.V. Set prizash jashte murit 2(2P+T); 1(4P+T);  1(3P+T) me mbrojtje dhe celes &gt;  F.V. Kuti per celesa e priza 3-module, suport , kapak &amp;</p>	
--	--	---	--

		<p>tapa ne mure &gt;</p> <p>F.V. Kuti shperndarese j/m. me kapak PT-2-4 dim. 150*100*50 mm &gt;</p> <p>F.V. Kuti shperndarese b/m. me kapak PT-7 dim. 198*152*70 mm &gt;</p> <p>F.V. Frut çeles devjat, &amp; invert, 1 modular, 10A, 250V &gt;</p> <p>F.V. Kuti per celesa e priza 3-module, suport , kapak &amp; tapa ne mure &gt;</p> <p>F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm;K.Z. FG7-OR; S=3x1.5 mm<sup>2</sup> &gt;</p> <p>F.V. Tub PVC fleksibel vetshuares i forte Ø 20 mm &gt;</p> <p>F.V.Morseta bashkuese T-I &amp; kryq universale &gt;</p> <p>F.V.Puseta per elektroda 0.5x0.5x0.5 &gt;</p> <p>F.V.Shkeputes per matje komplet &amp; kuti PT-5;Ip-65 , me shenje "toke" &gt;</p> <p>F.V.Shtiza me maje te zinguara d=16 mm ; L=0,6 ml &gt;</p> <p>F.V.Morseta suportte me zbritje me bulon kapje e mberthimi per Zn.30*3mm &gt;</p> <p>F.V.Kapikorda bakri 1 x 50mm<sup>2</sup> &gt;</p> <p>F.V.Puseta per elektroda 0.5x0.5x0.5 &gt;</p> <p>F.V.Shkeputes per matje komplet &gt;</p> <p>F.V.Terminale kablli T.M . Un=24kV, Izol.G7,S =1x95 mm<sup>2</sup> &gt;</p> <p>"F.V.Kapikorda me qafe te gjate. S =1x240 mm<sup>2</sup>&gt;"</p> <p>"F.V.Kapikorda me qafe te gjate. S =1x185 mm<sup>2</sup>&gt;"</p> <p>F.V.Kapikorda bakri . Cu - 240 mm<sup>2</sup> &gt;</p> <p>F.V.Kapikorda bakri . Cu - 185 mm<sup>2</sup> &gt;</p> <p>F.V.Rrjete teli. Ø 3 mm , S = 40 x 40 mm &gt;</p> <p>F.V.Percjelles bakri Cu, S = 95 mm<sup>2</sup> i zhveshur . &gt;</p> <p>F.V.Percjelles bakri . S = 35 mm<sup>2</sup>, i zhveshur . &gt;</p> <p>F.V.Material i imet &gt;</p> <p>F.V.Pusete kabllore 80x80x80 me kapak gize te rende &gt;</p> <p>F.V.Hapje mbyllje kanali, mbulim me rere &gt;</p> <p>"V. Gjenerator diesel S = 150VA / , Un =400V, silencioze, deri 60db per 7m, komplet me kuadrin automatik dhe gjithcka te nevojshme sipas standartit. &gt;"</p> <p>V.U.P.S. 30 KVA, 3 fazor 10 min, auotonomi. &gt;</p> <p>V.Kompesator fuqie cos ø 150 Kvar, 3 fazor. &gt;</p> <p>V. Rele komandimi ndricimi sensore levizje, In=10 A; Un=250 V &gt;</p> <p>"V.Tipi 1_Ndricues kompakt linear LED , Ra□80, 3000K, 4000K, IP65, 36w, 3350 Lm " &gt;</p> <p>""V. Ndricues panel LED 60x60cm , -IP20 -Plafon -4800 lumen -4000K -CRI80 -34W -50000h (L80B20) "" &gt;"</p> <p>""V. Ndricues tavanor -Ø 100 mm -H =30 mm -0.3 kg -IP43 -4.3W -3000K -400lm -230v "" &gt;"</p> <p>""V.Ndricues prozhektor per palestren -125W -4000K -CRI 80 -16700lm -7.58kg -IK08 -IP66 "" &gt;"</p> <p>"V. Ndricues spot per pemet_530 lm, 7W, CRI 90, IK06 , kendi i rrezes 34, d=105mm , gjeresia 131 mm " &gt;</p> <p>"V. Ndricues tip bollard h=80 cm, fuqi 10W, tonalitet 3000K, shkalle mbrojtje IP65, shkalle fortesie IK07 " &gt;</p> <p>"V. Ndricues muror " &gt;</p> <p>"V. Ndricues evakuimi (EXIT), rezistent ndaj zjarrit sipas (EN 60695-2-10) deri ne temperaturen 850</p>	
--	--	---	--

		<p>C, IP-40, IK 07, Led 8,5 VA, 100 000 ore pune, bat.NiCd me autonomi 1 ore, 220/230V, 50 Hz &gt;"</p> <p>V. Ndriçuesha emergjence, rezistent ndaj zjarrit sipas (EN 60695-2-10) deri ne temperaturen 850 C, IP-42, IK 07, Led 2,4 VA, jetegjatesia mbi 10 vjet, bat.NiCd me autonomi 1 ore, 220/230V, 50 Hz &gt;</p> <p>"F. Gjenerator diesel S = 150VA / , Un =400V, silencioze, deri 60db per 7m, komplet me kuadrin automatik dhe gjithcka te nevojshme sipas standartit. &gt;"</p> <p>F.U.P.S. 30 KVA, 3 fazor 10 min, auotonomi. &gt;</p> <p>F.Kompesator fuqie cos ø 150 Kvar, 3 fazor. &gt;</p> <p>F. Rele komandimi ndricimi sensore levizje, In=10 A; Un=250 V &gt;</p> <p>"F.Tipi 1_Ndricues kompakt linear LED , Ra□80, 3000K, 4000K, IP65, 36w, 3350 Lm &gt;"</p> <p>""F. Ndriçues panel LED 60x60cm , -IP20 -Plafon -4800 lumen -4000K -CRI80 -34W -50000h (L80B20)"" &gt;"</p> <p>""F.Ndricues tavanor -Ø 100 mm -H =30 mm -0.3 kg -IP43 -4.3W -3000K -400lm -230v"" &gt;"</p> <p>""F.Ndricues prozhektor per palestren -125W -4000K -CRI 80 -16700lm -7.58kg -IK08 -IP66"" &gt;"</p> <p>F.Ndricues spot per pemet_530 lm, 7W, CRI 90, IK06 , kendi i rrezes 34, d=105mm , gjeresia 131 mm &gt;</p> <p>F Ndriçues tip bollard h=80 cm, fuqi 10W, tonalitet 3000K, shkalle mbrojtje IP65, shkalle fortesie IK07 &gt;</p> <p>F. Ndricues muror &gt;</p> <p>F.Ndriçuesha evakuimi (EXIT), rezistent ndaj zjarrit sipas (EN 60695-2-10) deri ne temperaturen 850 C, IP-40, IK 07, Led 8,5 VA, 100 000 ore pune, bat.NiCd me autonomi 1 ore, 220/230V, 50 Hz &gt;</p> <p>F. Ndriçuesha emergjence, rezistent ndaj zjarrit sipas (EN 60695-2-10) deri ne temperaturen 850 C, IP-42, IK 07, Led 2,4 VA, jetegjatesia mbi 10 vjet, bat.NiCd me autonomi 1 ore, 220/230V, 50 Hz &gt;</p> <p>F.V.Kuti shperndarese j/m. me kapak PT-2-4 dim. 150*100*50 mm &gt;</p> <p>F.V.Priza rrjeti kompjuterik tip RJ-45, cat 6e, FTP &gt;</p> <p>F.V.Priza rrjeti telefonik tip RJ-45, cat 6e, UTP &gt;</p> <p>"F.V. Aksesore per celesa e priza 3-module, suport , kapak &amp; tapa per kanaline &gt;"</p> <p>F.V. Kuti per celesa e priza 3-module, suport , kapak &amp; tapa ne mure &gt;</p> <p>F.V.Kablo rrjeti kompjuterik, Tip FTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant &gt;</p> <p>F.V.Kablo rrjeti telefonik Tip UTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant &gt;</p> <p>"F.V.Tub PVC fleksibel vetshuares ( d 16 ) dj = 20m/m &gt;"</p> <p>F.V.Kabell me izolim PVC,, Tip RG-59,S=2x1 mm², red colour &gt;</p> <p>"F.V.Tub fleksibel PVC, djegje pa flake dhe emetim gazi, Tip I rende Ø 16 mm &gt;"</p> <p>F.V.Kablo rrjeti kompjuterik, Tip FTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant &gt;</p> <p>"F.V.Kablo rrjeti, Tip outdoor fiber optike 12 kopje,</p>	
--	--	--	--

		<p>singel mode, SLT-SA-SJ. &gt;"</p> <p>"F.V. Tub PVC fleksibel vetshuares ( d 20 ) mm &gt;"</p> <p>F.V. Kablo zjarr durues 2x1 mm<sup>2</sup> [FRS15 FE 180 PH 90] &gt;</p> <p>F.V. Kablo rrjeti kompjuterik, Tip FTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant, lidhja e mikrofoneve me centralin &gt;</p> <p>F.V. Kablo i parafabrikuar per komunikim central-amplifikator &gt;</p> <p>F.V. Kablo i parafabrikuar per komunikim central-mikrofon &gt;</p> <p>F.V. Tub PVC fleksibel vetshuares i forte Ø 20 mm &gt;</p> <p>F.V. Kuti shperndarese 100x100 mm IP40 &gt;</p> <p>F.V. Kablo alarmi 4x0.22+ ( 2 x 0.75) mm<sup>2</sup>. &gt;</p> <p>F.V. Kablo rrjeti kompjuterik, Tip FTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant &gt;</p> <p>F.V. Kablo BUS 2x0.8 mm<sup>2</sup>. &gt;</p> <p>F.V. Tub PVC fleksibel vetshuares ( d 16 ) dj = 20m/m &gt;</p> <p>V. Central telefonik PABX 4 hyrje / 80 dalje &gt;</p> <p>"V. Rack, 24 HU dim. 125*700*700 mm STAND ALONE me mundesi kontrolli &gt;"</p> <p>"V. Rack, 60x60 mm STAND ALONE me mundesi kontrolli &gt;"</p> <p>V. Patch corda me FTP-cat-6 me dy koka konektoriale, L=1.5 m &gt;</p> <p>V. Patch corda me FTP-cat-6 me dy koka konektoriale, L=1 m &gt;</p> <p>V. Patch panel me 24porta RJ-45, FTP cat 6e, 2 porte fiber optike &gt;</p> <p>V. Patch panel me 24 porta RJ-45, UTP cat 6e &gt;</p> <p>V. Switch rackmount me 24 porta RJ-45 FTP, 100/1000 POE, Komplet me nderfaqesin e fibres te perfshire, FTP cat 6e &gt;</p> <p>V. Switch rackmount me 24 porta RJ-45 UTP, 100/1000 POE, me 2 porta fiber optike. Komplet me nderfaqesin e fibres te perfshire, FTP cat 6e &gt;</p> <p>V. Drejtues kabllosh &gt;</p> <p>V. Grup ventilatoresh me 2 FAN per rack &gt;</p> <p>V. Set 8 shuko per rack &gt;</p> <p>V. Central zjarri [ MAX 18 LOOP], ose ekuivalent me mundesi komunikimi ne rrjet centralesh nepermjet kartave essenet, i adresueshem ,230V /12V, 24 h/aut. 120 elemente per loop (komplet centrali, modul operimi, LCD panel, Karte Loop, Karte RL, TCP/IP converter , Ethernet RS232 etj. &gt;</p> <p>V. Zgjerues bordi per loop &gt;</p> <p>V. Baze dhe Dedektor tymi &amp; nxehtesie te adresuar, optik -jonik - termik komplet seri IQ8Quad ose ekuivalent &gt;</p> <p>V. Karte komunikimit 4IN/2OUT per komandimin e damperave te ajrit te kondicionuar &gt;</p> <p>V. Sirena lajmeruese te brendshme seri IQ8Alarm ose ekuivalent &gt;</p> <p>V. Kombinator telefonik &gt;</p> <p>V. Pulsant alarm zjarri me thyerje xhami, kapak etj, IP-65 aktivizimi &gt;</p> <p>V. Flash light alarmi &gt;</p> <p>V. Sirena lajmeruese te jashtme seri IQ8Alarm ose ekuivalent &gt;</p>	
--	--	--	--

		<p>""V. NVR 16 Kanale, HDD Capacity mbi 3TB, LAN Port - 2 x Gigabit RJ-45 Ethernet port. Viewing System - Windows XP/ Vista/ 7, Authentication - ID, password, Protocol - TCP/IP, DHCP, DNS, HTTP, FTP, NTP, SMTP, UPnP. Recording Mode - Continuous, motion-triggered recording, tampering triggered recording &gt;"</p> <p>"V. Kamera te brendshme, IR Dome kamera 5MP 2.8mm, 5MP high resolution, HD real-time video, 3D DNR &amp; DWDR &amp; BLC, IR LEDs: up to 30m, IP67, IK10, Vandal-proof, PoE &gt;"</p> <p>"V. Kamera te jashtme, IR Bullet kamera 5MP 2.8mm, 5MP high resolution, HD real-time video, 3D DNR &amp; DWDR &amp; BLC, IR LEDs: up to 30m, IP67, Vandal-proof, PoE &gt;"</p> <p>V. 2 Harddisk 3 TB per regjistrimin e informacionit nga NVR me kohe regjistrimi deri 2 jave &gt;</p> <p>V. Patch panel me 24 porta RJ-45, FTP cat 6e &gt;</p> <p>V. Switch me 24 porta RJ-45, 100/1000 POE, &gt;</p> <p>V. PC per kontrollin dhe monitorimin e sistemit &gt;</p> <p>V. Monitor 32 " LCD &gt;</p> <p>V. Patch corda me FTP-cat-6 me dy koka konektoriale, L=0,5 m &gt;</p> <p>V. Program monitorimi + License e programimit te sistemit &gt;</p> <p>V. Central controlling unit [Digital Int. System Manager] EN 54-16 certified and EN 60849 compliant 8 zona dhe me mundesi zgjerimi, 9 hyrje audio, 4 dalje audio, me mundesi komunikimi ne rrjet me centralin e zjarrit etj. &gt;</p> <p>V. Amplifikator zeri me shume kanale 1x200 W, certifikuar sipas EN 54-16 dhe ne pershtatje me EN 60849 &gt;</p> <p>V. Tuner/CD Player me komunikim me centralin e fonise &gt;</p> <p>"V. Mikrofon EN 54-16 certified and EN 60849 compliant, Touchscreen dhe me mundesi komandimi te te gjitha zonave &gt;"</p> <p>V. Bokse Tavanor 6W &gt;</p> <p>V. Bokse Murore 6W &gt;</p> <p>V. Centrali i alarmit per menaxhim te hyrjes se kontrolluar dhe alarmit per hyrje te padeshiruar me mundesi komunikimi ne rrjet dhe zgjerimi te mevonshem &gt;</p> <p>V. Karte zgjerimi deri 8 zona &gt;</p> <p>V. Sensore volumetrike 360 &gt;</p> <p>V. Kontakte magnetike incaso per montime ne dyer dhe dritare &gt;</p> <p>V. Karte 5 IN, me 5 hyrje per komunikimin e sensoreve volumetrike me centralin &gt;</p> <p>V. Tastiere komandimi ne distance &gt;</p> <p>V. Kombinator telefonik GSM &gt;</p> <p>V. Sirena te brendshme &gt;</p> <p>V. Sirena te jashtme &gt;</p> <p>V. Pulsant silencioze &gt;</p> <p>V. Bateri 7A/h me autonomi 48 ore &gt;</p> <p>V. Bateri 1.2A/h me autonomi 48 ore per sirene te jashtme &gt;</p> <p>V. Modul komunikimi I lexuesit dhe butonit te dyerve me centralin &gt;</p> <p>V. Karte komunikimit 4IN/2OUT per komunikimin e sirenave me centralin &gt;</p>	
--	--	--	--

		<p>V. Kundra Brave telekom &gt;  V. Lexues afersie te kartave te komandimit te dyerve &gt;  V. Buton komandimi per hapjen e dyerve &gt;  V. Karte afersie per hapjen e dyerve &gt;  "V. Switch me 24 porta RJ-45, FTP cat 6 &gt;  &gt;"  V. PC station, monitor, Software basic offline, max 2 check-in stations. Software per bravat &gt;  F.Central telefonik PABX 4 hyrje / 80 dalje &gt;  "F.Rack, 24 HU dim. 125*700*700 mm STAND ALONE me mundesi kontrolli &gt;  &gt;"  "F.Rack, 60x60 mm STAND ALONE me mundesi kontrolli &gt;"  F.Patch corda me FTP-cat-6 me dy koka konektoriale, L=1.5 m &gt;  F.Patch corda me FTP-cat-6 me dy koka konektoriale, L=1 m &gt;  F.Patch panel me 24porta RJ-45, FTP cat 6e, 2 porte fiber optike &gt;  F.Patch panel me 24 porta RJ-45, UTP cat 6e &gt;  F.Switch rackmount me 24 porta RJ-45 FTP, 100/1000 POE, Komplet me nderfaqesin e fibres te perfshire, FTP cat 6e &gt;  F.Switch rackmount me 24 porta RJ-45 UTP, 100/1000 POE, me 2 porta fiber optike. Komplet me nderfaqesin e fibres te perfshire, FTP cat 6e &gt;  F.Drejtues kabllosh &gt;  "F.Grup ventilatoresh me 2 FAN per rack &gt;  &gt;"  F.Set 8 shuko per rack &gt;  F.Central zjarri [ MAX 18 LOOP], ose ekuivalent me mundesi komunikimi ne rrjet centralesh nepermjet kartave essenet, i adresueshem ,230V /12V, 24 h/aut. 120 elemente per loop (komplet centrali, modul operimi, LCD panel, Karte Loop, Karte RL, TCP/IP converter , Ethernet RS232 etj. &gt;  F.Zgjerues bordi per loop &gt;  F.Baze dhe Dedektor tymi &amp; nxehtesie te adresuar, optik -jonik - termik komplet seri IQ8Quad ose ekuivalent &gt;  F.Karte komunikimit 4IN/2OUT per komandimin e damperave te ajrit te kondicionuar &gt;  F.Sirena lajmeruese te brendshme seri IQ8Alarm ose ekuivalent &gt;  F.Kombinator telefonik &gt;  F.Pulsant alarm zjarri me thyerje xhami, kapak etj, IP-65 aktivizimi &gt;  F.Flash light alarmi &gt;  F.Sirena lajmeruese te jashtme seri IQ8Alarm ose ekuivalent &gt;  ""F.NVR 16 Kanale, HDD Capacity mbi 3TB, LAN Port - 2 x Gigabit RJ-45 Ethernet port. Viewing System - Windows XP/ Vista/ 7, Authentication - ID, password, Protocol - TCP/IP, DHCP, DNS, HTTP, FTP, NTP, SMTP,  UPnP. Recording Mode - Continuous, motion-triggered recording, tamperingtriggered recordi &gt;"  "F.Kamera te brendshme, IR Dome kamera 5MP 2.8mm, 5MP high resolution, HD real-time video, 3D DNR &amp; DWDR &amp; BLC, IR LEDs: up to 30m, IP67, IK10,Vandal-proof, PoE &gt;"  "F.Kamera te jashtme, IR Bullet kamera 5MP 2.8mm,</p>	
--	--	--	--

		<p>5MP high resolution, HD real-time video, 3D DNR &amp; DWDR &amp; BLC, IR LEDs: up to 30m, IP67, Vandal-proof, PoE &gt;"</p> <p>F.2 Harddisk 3 TB per regjistrimin e informacionit nga NVR me kohe regjistrimi deri 2 jave &gt;</p> <p>F.Patch panel me 24 porta RJ-45, FTP cat 6e &gt;</p> <p>F.Switch me 24 porta RJ-45, 100/1000 POE, &gt;</p> <p>F.PC per kontrollin dhe monitorimin e sistemit &gt;</p> <p>F.Monitor 32 " LCD &gt;</p> <p>F.Patch corda me FTP-cat-6 me dy koka konektoriale, L=0,5 m &gt;</p> <p>F.Program monitorimi + License e programimit te sistemit &gt;</p> <p>F.Central controlling unit [Digital Int. System Manager] EN 54-16 certified and EN 60849 compliant 8 zona dhe me mundesi zgjerimi, 9 hyrje audio, 4 dalje audio, me mundesi komunikimi ne rrjet me centralin e zjarrit etj. &gt;</p> <p>F.Amplifikator zeri me shume kanale 1x200 W, certifikuar sipas EN 54-16 dhe ne pershtatje me EN 60849 &gt;</p> <p>F.Tuner/CD Player me komunikim me centralin e fonise &gt;</p> <p>"F.Mikrofon EN 54-16 certified and EN 60849 compliant, Touchscreen dhe me mundesi komandimi te te gjitha zonave &gt;"</p> <p>F.Bokse Tavanor 6W &gt;</p> <p>F.Bokse Murore 6W &gt;</p> <p>F.Centrali i alarmit per menaxhim te hyrjes se kontrolluar dhe alarmit per hyrje te padeshiruar me mundesi komunikimi ne rrjet dhe zgjerimi te mevonshem &gt;</p> <p>F.Karte zgjerimi deri 8 zona &gt;</p> <p>F.Sensore volumetrike 360 &gt;</p> <p>F.Kontakte magnetike incaso per montime ne dyer dhe dritare &gt;</p> <p>F.Karte 5 IN, me 5 hyrje per komunikimin e sensoreve volumetrike me centralin &gt;</p> <p>F.Tastiere komandimi ne distance &gt;</p> <p>F.Kombinator telefonik GSM &gt;</p> <p>F.Sirena te brendshme &gt;</p> <p>F.Sirena te jashtme &gt;</p> <p>F.Pulsant silencioze &gt;</p> <p>F.Bateri 7A/h me autonomi 48 ore &gt;</p> <p>F.Bateri 1.2A/h me autonomi 48 ore per sirene te jashtme &gt;</p> <p>F.Modul komunikimi I lexuesit dhe butonit te dyerve me centralin &gt;</p> <p>F.Karte komunikimit 4IN/2OUT per komunikimin e sirenave me centralin &gt;</p> <p>F.Kundra Brave telekom &gt;</p> <p>F.Lexues afersie te kartave te komandimit te dyerve &gt;</p> <p>"F.Buton komandimi per hapjen e dyerve &gt;"</p> <p>F.Karte afersie per hapjen e dyerve &gt;</p> <p>"F.Switch me 24 porta RJ-45, FTP cat 6 &gt;"</p> <p>"F.PC station, monitor, Software basic offline, max 2 check-in stations. Software per bravat &gt;"</p>	
--	--	---	--

NS-18A	Punime Topogjeodezike	Punime matje volume dhe piketimi te themeleve, kolonave dhe elementeve te tjere b/a etj.	A (0- 20 milionë lekë)
--------	-----------------------	--	------------------------

**2.3.3** Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë, dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt, të figurojë në listpagesat e shoqërisë minimumi per **3 (tre)** muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes se ofertave shoqëruar me dokumentacionin e mëposhtme:

- a) Kontratë pune e vlefshme;
- b) Diplomë.
- c) C.V (përkatëse)

**Shënim:** Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

**Argumentimi:** Kjo kërkesë mbështetet ne nenin 77, pika 4 te Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma “c” te VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar).

Duke qenë se objekt prokurimi është kontratë pune, sqarojmë se detyrimin për prezencën e Drejtuesit Teknik gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt e përcakton qartazi Udhëzimi Nr. 2, datë 13.05.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, konkretisht pika 1.2 ku citohet se: “drejtuesit ligjore dhe teknik te sipërmarrësit janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës, sipas projektit, për kryerjen e punimeve të ndërtimit, në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë, brenda kushteve të kontratës e dispozitave ligjore në fuqi” si dhe pikës 2.1 ku citohet se “drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit.

Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e licensës” gërma “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.

Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dispozitave ligjore në fuqi.

**2.3.4** Një punësim minimalisht prej **110 (njëqind e dhjetë) punonjës**, të cilët duhet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi për **3 muajt** e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave vërtetuar me:

- a. Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore për **3 muajt** e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave.
- b. Listpagesat e punonjesve të konfirmuara nga autoritetet perkatese sipas formatit që kërkohej nga legjislacioni në fuqi për **3 muajt** e fundit të deklaruar.

**Shënim:** Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” i ndryshuar dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohej që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Në përcaktimin e numrit të punonjesve specialisti i fushës ka bërë një analizë bazuar tek faktorët, si volumet dhe kategoritë e punimeve, kualifikimi i punonjesve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagën minimale të lejuar që duhen për të përmbushur kontratën. Numri i punonjesve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje tre mujore nga data e zhvillimit të tenderit, tregojnë besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjesve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përpjeket të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës. Po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjesve. Vendosja e kriterit për një punësim të paktën 110 punonjës duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën e punimeve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t’i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM Nr. 216, datë 13.04.2023 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre”. Bazuar në këto elemente të struktura të kostos (material, puntori, makineri, transport).

(Numri i punonjesve, i mjeteve/makinerive që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar dhe akteve nenligjore)

Në mënyrë të përmbledhur numri i fuqisë punëtore që kërkohej për realizimin e punimeve është min 110 punonjës.

**2.3.5** Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, të përfshirë në licencën e shoqërisë, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, CV, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për **3 muajt** e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, konkretisht:

- **1 (një) Arkitekt**
- **1 (një) Inxhinier Ndertimi**
- **1 (një) Inxhinier Ndertimi Profili Strukturist**
- **1 (një) Inxhinier Hidroteknik**
- **1 (një) Inxhinier Elektrik**
- **1 (një) Inxhinier Mekanik**
- **1 (një) Inxhinier Mjedisi**
- **1 (një) Inxhinier Gjeolog**
- **1 (një) Inxhinier Topograf/Gjeodet/Markshejder**
- **1 (një) Inxhinier Elektronik/IT/Telekomunikacion**

***Shënim:** Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.*

*Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

***Argumentimi:** AK argumenton se kjo kërkesë mbështetet në nenin 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma “c” të VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar).*

Kriteri për stafin drejtues teknik, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtimit, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtues teknik është përgjegjës për ndërtimin në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës. Bazuar në parashikimet e mësipërme të legjislacionit për prokurimin publik, Autoriteti Kontraktor ka kërkuar që operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij **drejtues teknik** të cilët kanë një rol të rëndësishëm në mbarëvajtjen e punimeve pasi ata janë përgjegjës për zbatimin e objektit sipas projektit dhe në përputhje me kushtet teknike të zbatimit të tij.

Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkëndim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2.3.2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me sipër, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.

Lidhur me kërkesën që Drejtuesit Teknik të punimeve në objekt duhet të jenë të përfshirë në licencën e shoqërisë mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike,

që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e licensës” gërma “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKB apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.

Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin, stafin mbeshtetes si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.

Punimet apo veprimtarite konkrete per te cilat kerkohet ekspertiza e tyre profesionale jane:

- **Arkitekt** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve arkitekturore sipas projektit arkitektonik.
- **Inxhinieri i Ndërtimit** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve objekt kontrate për të gjithë zërat e punimeve ndërtimore sipas parashikimeve ne projekt-preventiv.
- **Inxhinier Ndërtimi profili Strukturist** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve objekt kontrate për të gjithë zërat e punimeve ndërtimore, sipas parashikimeve në projektin konstruktiv.
- **Inxhinieri Hidroteknik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve hidroteknike lidhur me zërat e punimeve të parashikuara në projekt-preventiv.
- **Inxhinieri Elektrik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve elektrike lidhur me zërat e punimeve të parashikuara në projekt-preventiv.
- **Inxhinieri Mekanik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve mekanike, referuar punimeve të parashikuara në projekt-preventiv.
- **Inxhinier Mjedis** është përgjegjës për zgjidhjen e problemeve mjedisore për mbrojtjen e mjedisit lidhur me punimet e parashikuara në projekt-preventiv.
- **Inxhinier Gjeolog** është përgjegjës për vleresimin e kushteve gjeologjike të zonës ku do të ndërtohet shtesa e objektit .
- **Inxhinier Topograf/ Gjeodet/Markshajder** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve që përfshin kuota dhe piketime lidhur me punimet e parashikuara në projekt-preventiv.
- **Inxhinier Elektronik/IT/Telekomunikacion** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve elektronike lidhur me zërat e punimeve të parashikuara në projekt-preventiv.

**2.3.6** Operatori ekonomik për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe staf (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licencën e shoqërisë), si më poshtë:

- **1 (një) person, i certifikuar si Specialist Për Testimin e Performances së Materialeve/Produkteve te Ndërtimit /Inxhinier Materialelesh.**

\*\*\* *Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 8 te DST, “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari dorëzimin e dokumenteve provuese”.*

*Për secilin pjesëtar të stafit të mësipërm duhet të paraqesë: Kontratë pune e vlefshme, Diplomë, Libreze pune dhe C.V si edhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë për **3 muajt** e fundit.*

**Argumentimi:** *AK argumenton se kërkesa për stafin inxhinierik është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, germa “c”.*

*Kriteri për stafin e mësipërm, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtim, hidroteknik, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën*

*Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar jo domosdoshmërisht të përfshirë në liçensën e shoqërisë është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkëndim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me siper, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.*

- **Specialist Për Testimin e Performances së Materialeve/Produkteve te Ndërtimit /Inxhinier Materialelesh** është përgjegjës për vlerësimin dhe testimin e materialeve dhe produkteve që përdoren në industrinë e ndërtimit për t’u siguruar që ato përmbushin standardet e kërkuara për sigurinë dhe cilësinë. Ky lloj specialisti duhet të ketë njohuri të thella në lidhje me metodat e testimit, standardet kombëtare dhe ndërkombëtare, dhe materialet që përdoren në ndërtim.

**2.3.7** Operatorët ekonomik pjesëmarres duhet të disponojnë licencë projektimi ose të kontraktojë me kontrate bashkëpunimi shoqëri projektuese të licencuara sipas rregullores së miratuar me VKM nr. 943, datë 28/12/2016 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale për individë dhe persona juridikë në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrje e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”.

Licenca e projektimit duhet të ketë kategoritë si më poshtë:

#### **Kat. 2. PROJEKTUES ARKITEKT**

b-2 Qendra tregtare; objekte social kulturore; objekte kulturi; objekte arsimore.

d- Projektim peizazhi, sistemim sipërfaqe të gjelbra, lulishte e parqe.

#### **Kat. 3. PROJEKTUES KONSTRUKTOR**

a- Objekte civile - industriale - turistike prej murature e skelet beton arme deri në 5 kate

d- Vlerësimi i kapacitetit mbajtës dhe përforcimi i strukturave mbajtëse prej beton-arme, murature dhe metalike

#### **Kat. 4. PROJEKTUES INSTALATOR**

a- Projektim të instalimeve hidro-termosanitare.

b- Projektim të instalimeve termoteknike-kondicionimi, si edhe të impianteve të prodhimit të energjisë termike nga burime të rinovueshme.

c- Projektim të linjave të rrjeteve elektrike, për objekte civile e industriale.

f- Projektim të sisteme kundra zjarrit.

h- Projektimi i impianteve ngritëse e transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse etj.).

j- Projektim të rrjeteve të telefonisë, citofonisë, fonisë, internetit, TV, access controll, CCTV.

#### **Kat. 8. PROJEKTUES GJEODET**

a- Rilevime Inxhinierike

#### **Kat 9. STUDIM GJEOLIGO INXHINIERIK-HIDROGJEOLGJIK**

a) Studim/vlerësim gjeologo-inxhinierik i truallit për objekte civile - ekonomike deri në 5 kate

#### **Kat 12. STUDIME TE SIZMOLOGJISE INXHINIERIKE**

b) Studim/vlerësim gjeologo- sizmike për trojet ku ndërtohen objekte civile, sociale e kulturore

*Sqarim: Për licencat e lëshuara pas hyrjes në fuqi të Vendimit nr.943, datë 28.12.2016 “Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.759, datë 12.11.2014, të Këshillit të Ministrave ‘Për licencimin profesional të individëve dhe personave juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e projektimit në ndërtim dhe mbikqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”, Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të paraqesë **Liçensa profesionale të shoqërisë (e vlefshme) për projektim (lëshuar nga MZHUT ose institucione të tjera të autorizuara sipas legjislacionit në fuqi për dhënien e liçensave profesionale në fushën e studim projektimit në ndërtim), e vlefshme, ku të përfshihen kategoritë e mësipërme me ndryshimet përkatëse në emërtesë.***

<b>Kategoria e kërkuar</b>	<b>Pikat e kategorise</b>	<b>Pershkrimi per kategorite</b>
<b>Kat.2. Projektues Arkitekt</b>	b-2) qendra tregtare; objekte social-kulturore; objekte kulti; objekte arsimore;	<i>Projektim arkitektonik i godines qe do te ndertohen dhe godines qe do te rikonstruktohet .</i>
	d) projektim peisazhi, sistemim sipërfaqe të gjelbera, lulishte e parqe;	<i>Projektim i sistemimeve te jashtme</i>
<b>Kat.3 Projektues Konstruktor</b>	a) Projektim objekte civile - industriale – turistike prej murature e skelet beton arme deri në 5 kate.	<i>Projektim i struktures beton arme per ambientet e reja qe do te ndertohen, me lartesi deri ne 5 kate.</i>
	d) Vleresim i kapacitetit mbajtes dhe perforecimi i strukturave mbajtese prej beton-arme , murature dhe metalike	<i>Projektim i struktures beton arme / murature dhe vleresimi i kapaciteti mbajtes per godinen qe do kete nderhyrje per rikonstrukcionin e godines ekzistuese.</i>
<b>Kat. 4. Projektues Instalator</b>	a) Projektim te instalimeve hidro-termosanitare;	<i>Realizimi i projektimit per instalimet hidro termo sanitare te godines qe do rikonstruktohet dhe shteses se re .</i>
	b) Projektim te instalimeve termoteknike- kondicionimi, si dhe te impianteve te prodhimit te energjise termike nga burime te rinovueshme;	<i>Projektimi i impianteve te ngrohje ftohjes te godines qe do rikonstruktohet dhe shteses se re .</i>
	c) Projektim te linjave e rrjeteve elektrike, per objekte civile e industriale;	<i>Projektim i rrjeteve elektrike dhe sistemeve elektrike te godines qe do rikonstruktohet dhe shteses se re .</i>
	f) Projektim te sistemeve kundra zjarrit.;	<i>Projektim i sistemeve te mbrojtjes nga zjarri, me sisteme qendrore hidraulike apo me bombula.</i>
	h) Projektim i impianteve ngritese transportuese (ashensore, shkalle levizese etj).	<i>Projektim i impianteve ngritese transportues (ashensori).</i>
	j) Projektim te rrjeteve te telefonise, citofonise, fonise, internetit, TV, access kontroll, CCTV, sistemet e alarmit, sistemet e dedektimit te zjarrit, etj., per objektet civile dhe industriale.	<i>Projektim i sistemeve te alarmit dhe detektimit te tymit, sistemve te internet telefonise per krijimin e laboreveve kompjuterike etj. Cdo instalim tjeter i telefonise, fonise, access kontroll ne keto kategori objektesh</i>
<b>Kat8. Projektues gjeodet</b>	a) Rilevime inxhinierike	<i>Rilevime inxhinierike per efekt te aplikimeve per leje ndertimi apo procedurave te ngjashme te parashikuara ne projektimin e godines se shkolles</i>
<b>Kat 9. Studim gjeologo inxhinierik-hidrogeologjik</b>	a) Studim/vleresim gjeologo-inxhinierik i truallit per objekte civile - ekonomike deri ne 5 kate	<i>Studim dhe vleresim i gjeologjis se truallit ku ndodhet objekti ekzistues dhe ku do ndertohet objekti i ri max deri ne lartesine 5 kate</i>

<b>Kat 12. Studime te sizmologjise inxhinierike</b>	b) Studim/vleresim gjeologo-sizmike per trojet ku ndertohen objekte civile, sociale e kulturore	<i>Studim dhe vleresim i gjeologjise-sizmike ne zonen ku ndodhet objekti ekzistues dhe ku do ndertohet objekti i ri max deri ne lartesine 5 kate</i>
---	---	--

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 41, pika 4, gërma a,) të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar, si dhe vendimin nr.759, datë 12.11.2014 të Këshillit të Ministrave, “Për licencimin profesional të individëve dhe subjekteve juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikqyrjes e koaludimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”, ndryshuar me VKM-në nr.943 datë 28.12.2016” .

**2.3.8** Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të ketë si staf mbështetës (me kontrate pune/ kontratë bashkëpunimi) si më poshtë:

- 1 (nje) Auditues energjetik i Certifikuar nga Agjensia per Eficensen e Energjise per te kryer auditime ne Ndertesa;
- 1 (një) punonjës të pajisur me certificate lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis;
- 1 (një) Ekspert Zjarrëfikës

Per punonjësit e mesiperm Operatori Ekonomik duhet te paraqese:

Kontratat individuale te punes (të vlefshme)/kontratë bashkëpunimi, Diplomë.

***Shënim:*** Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

*Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

**Argumentimi:** Stafi i sipërcituar është staf mbështetës për përgatitjen e projektit të zbatimit (Faza IV,V dhe VI). Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencë të vlefshme për projektme të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë sipas përcaktimit në vendimin nr.759, datë 12.11.2014 të Këshillit të Ministrave “Për licencimin profesional të individëve dhe subjekteve juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikqyrjes e koaludimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”, ndryshuar me VKM-në nr.943 datë 28.12.2016”.

Për secilin punonjës te paraqitet:- diploma, -kontrata e punes dhe -CV.

- **1 (një) Auditues energjetik i Certifikuar nga Agjensia per Eficensen e Energjise per te kryer auditime ne Ndertesa** eshte i domosdoshem pasi per objektin qe do ti nenshtrohet punimeve per ndertim apo rikonstruksion do te nevojitet Studimi per Eficencen e Energjise per ndertesa ne fazen e realizimit te projektit te zbatimit.
- **1 (një) punonjës të pajisur me certificate lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis,** gjykohet si i domosdoshem per realizimin e VNM (Vleresimet e ndikimit ne Mjedis) ne fazen e realizimit te projektit te zbatimit.
- **1 (një) Eksperti zjarrfikës** eshte i domosdoshem te jete prezent ne fazen e realizimit te projektit te zbatimit te mbrojtjes ndaj zjarrit dhe vleresimeve perkatese te fushes ne fazen e realizimit te projektit te zbatimit

**2.3.9** Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/certifikatë/diplomë),lëshuar nga institucione (shtetërore apo private) të licencuara/akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, sipas ligjit nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në Republika e Shqiperise”si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes se ofertave, për stafin e mëposhtëm nuk pranohen më shumë se 2 (kualifikime profesionale/teknike):

<b>STAF TEKNIK</b>	<b>NUMRI</b>
Teknik Ndërtimi	1
Teknik IT/Elektronik	1
Hidraulik	2
Elektricitist	5
Instalues dhe riparues te sistemeve ngrohje-ftohje	3
Hekurkthyes	3
Karpentier	5
Betonues	5
Gurghendës/Gurpunues	3
Punonjes i izolimeve (Hidroizolues)	3
Termoizolues	5
Murator/Suvatues	6
Pllakashtrues	4
Specialist gipsi	2
Punonjes per dyer dritare	2
Shtrues parketi	2
Bojaxhi	4

Specialist veshje fasade	5
Montues ashensori	1
Eskavatorist	1
Shofer	2
Automakinista	1

**2.3.9/1** Për punonjesit eskavatorist/ automakinist/shofer, ofertuesi duhet të paraqesë:

- a) kontratë individuale të punës;
- b) leje drejtimi, certifikate e aftesimit profesional (CAP) për shoferet dhe dëshmi aftesimi profesional (DAP) për manovratorët-automakinistët/eskavatoristët, që të vërtetojë kualifikimin profesional të kërkuar, referuar rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e Dëshmisë së Aftësisë Profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtim dhe toke, si dhe disiplinimi i përdorimit të tyre”, miratuar me urdhërin nr. 200, datë 16.5.2019, të Ministrisë të Infrastrukturës dhe Energjetikës.

(Në rastin kur punonjësit Manovrator/shoferë janë të kontraktuar me kontratë pune (respektivisht për mjetet e marra me qera), nuk kërkohet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë).

**Shënim:** Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

**Argumentimi:** Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” I ndryshuar, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “ç”. Qëllimi i vendosjes së këtij kushti është i implementuar sipas dispozitave ligjore dhe shërben si një garanci që kontrata objekt prokurimi do të realizohet me sukses sipas Specifikimeve Teknike (të cilat do publikohen së bashku me Dokumentat e Tenderit) si dhe punimet do të kryhen brenda afatit kohor të parashikuar në Njoftimin e Kontratës. Sqarojmë se, të gjithë specialistët e kërkuar janë në përputhje të plotë me projekt-preventivin duke marrë në konsideratë volumet e punes që do të realizohen, si dhe kohëzgjatjen e tyre. Autoriteti Kontraktor domosdoshmërisht duhet të garantohet që këto punime do të kryhen nga persona të kualifikuar dhe me eksperiencë të mjaftueshme, për zbatimin e këtyre punimeve sipas standarteve të percaktuara në specifikimet teknike. Zbatimi i punimeve që përfshin projektin duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Për të vërtetuar kualifikimin e stafit teknik është kërkuar që të jenë të pajisur me dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë), lëshuar nga institucione (shtetërore apo private) të licencuara/akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, sipas ligjit nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.”. Mbështetur në këtë legjislacion certifikimet profesionale ofrohen nga institucione të licensuara nga Ministria përkatëse nëpërmjet Agjencisë Kombëtare të Arsimit, Formimit Profesional. Certifikatat e këtyre specialistëve duhet të jenë të regjistruara në “regjistrat profesionale” të AKAFP-se. Percaktimi i numrit të punonjesve dhe profesionet është bazuar mbi zërat dhe volumet e punes si dhe afateve për perfundimin e punimeve, në mbështetje të jave bazuar në VKM nr. 216, datë 13.4.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”. Bazuar në kate elementet e struktura së kostos (material, puntori, makineri, transport). Numri i punonjesve, dhe profesionet që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 date 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar dhe akteve nenligjore.

Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

**2.3.10** Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kete pjesë të stafit të tij ose si staf mbështetës (me kontrate pune/kontratë bashkëpunimi) si më poshtë:

- a) 1 (një) punonjës me çertifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë" në përputhje me klauzolat e Ligjit Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier".
- b) 5 (pesë) punonjës të pajisur me çertifikatë: "Specialist për punimet në lartësi".sipas V.K.M Nr.312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier", te cilat te jene te leshuara nga shoqëri të licencuara/akredituara ose nga organizma ndërkombëtare të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- c) 2 (dy) specialistë të çertifikuar për "Sistemet CCTV" ose ekuivalent.

Për punonjësit e mësipërm Operatori Ekonomik duhet të paraqesë:

- Kontratat individuale të punës (të vlefshme).
- Diplomë/Çertifikatë

**Shënim:** Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

*Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

**Argumentimi :** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik" dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier" me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kërkesa e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10237 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë". Natyra e kontratës dhe specifikat e saj kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM Nr. 312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmën e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes

-“Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë" rekomandohet të jete në kantier per trajnimin e punonjesve te kantierit per minizimin e aksidenteve ne pune.

-Punonjësit e pajisur me certifikaten e Trajnimit për "Punime në lartësi" është sipas V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier" në projekt-preventiv ka punime skelerie ne lartësi, te cilën e ben te nevojshme kërkesa për punonjës të certifikuar dhe trajnuar per punime na lartësi.

-“Specialist të çertifikuar në nivel profesional për network ose ekuivalent dhe për "Sistemet CCTV" ose ekuivalent" duke u bazuar sipas zërave të preventivit dhe projektit të zbatimit .

**2.3.11** Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

Nr.	Emërtimi i pajisjes/materialeve	Modeli	Kompania prodhuese, Web, E-mail, Nr. kontakti
1	"F. Gjenerator diesel S = 150VA / , Un =400V, silencioze, deri 60db per 7m, komplet me kuadrin automatik dhe gjithcka te nevojshme sipas standartit."		
2	F.U.P.S. 30 KVA, 3 fazor 10 min, auotonomi. >		
3	"F.Transformator fuqie T.M. S = 630 KVA / 20/0.4 Kv, tip i I thate, me rezine"		
4	F.Çel linje Hyrje 20KV lcc=20KA ln=690A me celes tre pozicione (COT) hyrje+dalje rezerve, me çeles SF6. Perm.(800x2000x1200)		
5	F.Central telefonik PABX 4 hyrje / 80 dalje		
6	F.Rack, 24 HU dim. 125*700*700 mm STAND ALONE me mundesi kontrolli		
7	F.Central zjarri [ MAX 18 LOOP], ose ekuivalent me mundesi komunikimi ne rrjet centralesh nepermjet kartave essenet, i adresueshem ,230V /12V, 24 h/aut. 120 elemente per loop (komplet centrali, modul operimi, LCD panel, Karte Loop, Karte RL, TCP/IP converter , Ethernet RS232 etj.		
8	Furnizim Pajisje e jashtme "Pompe nxehtesie Ajer-Uje, me pompe & akumul te integruar (Pump & Tank), "inverter", 420 kW ftohje 435 kW ngrohje, bashke me konstruksionin mbeshtetes per fiksimin e saj, perfshire		

	mbeshteteset antivibrante si dhe komanden qendrore remote te saj dhe kabllimin e kontrollit.		
9	Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor- tipi ne dysHEME, 2.17 kW Ftohje, 2.21 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 450 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.		
10	Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor- tipi ne dysHEME, 2.46 kW Ftohje, 2.44 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 450 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.		
11	Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor- tipi ne dysHEME, 2.92 kW Ftohje, 2.85 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 600 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.		
12	Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor- tipi ne dysHEME, 3.21 kW Ftohje, 3.12 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 600 m3/h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.		
13	Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor- tipi ne dysHEME, 3.69 kW Ftohje, 3.63 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 720 m3/h :se		

	bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.		
14	Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor- tipi ne dysHEME, 4.13 kW Ftohje, 4.14 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 720 m <sup>3</sup> /h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.		
15	Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor- tipi ne dysHEME, 5.34 kW Ftohje, 5.60 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 1140 m <sup>3</sup> /h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.		
16	Furnizim Paisje trajtimi ajri Fan Coil inverter EC Motor- tipi kanalor, 7.32 kW Ftohje, 7.17 kW Ngrohje, sasi maksimale e ajrit - 1140 m <sup>3</sup> /h :se bashku valvolen 3-vie on/off, termostatin e paisjes, sonden minima, saracineskat lidhese, perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit etj.		
17	Furnizim Pompe qarkulluese binjake 1 stand Prurje: 72000 l/h renie presioni 150 kpa		
18	Furnizim Rekuperator nxehtesie, me bateri me uje: ngrohje: 16.00 kW Ftohje, 18.00 kW Ngrohje per ajrin e fresket, me eficence 70% sasia e ajrit dergim/kthim: 2000-2600/2000-2600 (m <sup>3</sup> /h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa) perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit.		

**2.3.11/a** Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.11, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori i autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore të kerkuara.

**2.3.11/b** Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit të autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.11. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

**2.3.11/c** OE të paraqesë një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet që vijnë nga prodhimi i tyre.

*Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjeve/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuara.*

**Argumentimi** : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, nenin 39, pika 8, si dhe në bazë të nenit 45, pika 1 të VKM-së Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar.

Në preventivin e punimeve ka furnizim vendosje pajisje dhe nisur nga pesha specifike si në sasi dhe në vlerë që këto zëra zënë në preventiv. AK e ka parë të domosdoshme kërkimin e autorizimit të prodhuesit për të garantuar cilësinë e pajisjeve për nga vetë rëndësia që ka ky objekt. Kërkesa e këtij dokumenti që në këtë fazë krijon një lehtësi për Autoritetin Kontraktor pasi në këtë mënyrë siguron cilësinë, specifikimet teknike të këtyre pajisjeve e cila është lehtësisht e kontrollueshme gjatë fazës së zbatimit në referencë me dokumentat e paraqitura që gjatë kualifikimit. Nepermjet dorëzimit të këtij dokumentacioni që në fazën e vlerësimit asnjë OE ekonomik nuk i shmanget dot detyrimit që gjatë zbatimit të furnizojë të njëjtin mall të certifikuar nga KVO.

Kjo kërkesë është kërkuar që t’i sigurojë Autoritetit Kontraktor që operatori ekonomik ka kapacitetin e nevojshëm teknik dhe plotëson specifikimet e kerkuara nga projektuesit për zbatimin në kohë dhe cilësi të kontratës për këtë objekt. Për të krijuar bindjen e autoritetit kontraktor për aftësitë teknike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur të operatorëve ekonomik fitues potencialë dhe realizimin me sukses të kontratave, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë duhet të paraqesin autorizim nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/ distributor autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë pajisjet dhe mallrat e nevojshme në këtë procedurë prokurimi. Duke qenë se materialet e kerkuara prodhohen në mënyrë industriale, certifikimi nga prodhuesi mbi parametrat e tyre është i domosdoshëm.

Duke marrë shkas nga tipologjia e objektit të prokurimit dhe nga punimet/shërbimet që parashikohen të realizohen në preventive si dhe për shkak të interesit të lartë që ka objekti duhet të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standardeve më të mira europiane, është gjykuar të domosdoshme të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standardeve më të mira europiane, që OE ka aftësi të mjaftueshme për të realizuar me sukses dhe cilësi kontratën, duke furnizuar brenda kohës së përcaktuar vetëm pajisje origjinale me garanci, si dhe i shërben Autoritetit Kontraktor për të bërë krahasueshmërinë e materialeve të ofruara nga operatori me ato të kërkuara në dokumentat e tenderit. Për të siguruar këtë gjë, por njëkohësisht dhe për të detyruar ofertuesit e mundshëm në zbatimin e këtyre standardeve ka parashikuar kërkesën e mësipërme, vetëm për disa nga mallrat kryesorë me qëllim të përdoren në këtë objekt dhe konkretisht OE duhet të japin dhe paraqesin në mënyrë të detajuar karakteristikat teknike të mallrave të përfshirë në dokumentat e tenderit, karakteristika këto që duhet të përputhen me specifikimet teknike të kërkuara nga projektuesi. Me anë të venies në dispozicion në fazën e ofertimit dokumentat si autorizim-marreveshje angazhimi, kataloge, ofertuesi garanton Autoritetin Kontraktor se mallrat që do të furnizojë do të jenë prodhim sipas kërkesave të projektit. Plotësimi i kërkesës me sipër garanton Autoritetin Kontraktor për cilësinë dhe standartet e larta ndërkombëtare dhe të përditësuara sipas teknologjisë së re dhe bashkëkohore.

### 2.3.12 Operatori ekonomik duhet të paraqesë certifikatat si më poshtë:

- a) Certifikatën e cilësisë së punimeve SSH/DIN/EN/UNI **ISO 9001-2015** e përditësuar, e vlefshme/ose/ekuivalent. Certifikata të jetë leshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- b) Certifikatën për Sistemin e menaxhimit të mjedisit SSH/DIN/EN/UNI **ISO 14001-2015** e përditësuar, e vlefshme /ose/ ekuivalent. Certifikata te jetë leshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- c) Certifikatën SSH/DIN/EN/UNI **ISO 45001:2018** e përditësuar, (SSH/DIN/EN/UNI **ISO 45001 – 2023**) e vlefshme/ ose ekuivalent (Mbi Sistemet e menaxhimit të shendetit dhe sigurisë të punëtorëve në punë ose ekuivalent). Certifikata te jetë leshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- d) Certifikatën SSH/DIN/EN/UNI **ISO 50001-2018**, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata te jetë leshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, Operatori ekonomik do te paraqese ISO-t në baze te zerave te punimeve qe ka marre persiper te realizoje.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare **SSH/DIN/EN/UNI** mbi komformitetin e standardeve europiane dhe të leshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë.

**Argumentim:** Kërkesat e cilësisë të përcaktuara sipas pikës 2.3.12 gërma “a”- “d” janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 79, pika 1 ku citohet se: *“Autoriteti ose enti kontraktor për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të leshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë”*, si dhe ne zbatim te Neni 44, pika 1 dhe pika 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, ku përcaktohet se: *“Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të leshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit”*.

**ISO 9001:2015** është një seri normash dhe standartizimesh ndërkombëtare, qe i referohen sistemeve të menaxhimit të cilësisë, pra, të strukturave të organizimit të ndërrmarjeve publike dhe private, struktura të cilat këto ndërrmarje duhet t’i adoptojnë për një orientim më të mirë të ndërrmarjes në standartet e tregut. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 9001:2015 me qëllim efektivitetin dhe efektshmërinë në zhvillimin e veprimtarisë së tij, e cila do të sjellë dhe zvogëlimin e kostove. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ofrojnë cilësi të mirë me çmime të ulta.

**ISO 14001:2015** ofron një kuadër praktik për shoqëritë që duan të menaxhojnë rreziqet mjedisore ekzistuese dhe potenciale. Ky sistem integrohet lehtësisht në strukturën e menaxhimit të biznesit për të kontrolluar impaktet që aktivitetet, operacionet, produktet dhe shërbimet kanë mbi mjedisin. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 14001:2015 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të identifikojë impaktin në mjedis gjatë aktivitetit të saj si dhe të përmirësojë performancën mjedisore duke zbatuar një qasje sistematike. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ushtrojnë veprimtarinë duke pasur në konsideratë parimin e mbrojtjes së mjedisit.

**ISO 45001-2018/45001-2023** është standard ndërkombëtar, i cili parashtron kërkesat për menaxhimin e praktikave të mira të sigurisë dhe shëndetit në punë për çdo organizatë, pavarësisht nga madhësia. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 45001-2018 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të realizohet duke u mbështetur mbi parimin e sigurisë dhe shëndetit në punë. Kjo kërkesë shërben dhe si një garanci extra që do të sjellë reduktimin e aksidenteve dhe sëmundjeve në vendin e punës duke minimizuar kostot si dhe kohën në përmbushjen me sukses të kontratës së punës objekt prokurimi.

**ISO 50001-2018** është standart ndërkombëtar, i cili specifikon kërkesat e përgjithshme për krijimin e një Sistemi të Menaxhimit të Energjisë në një organizatë dhe fokusohet në identifikimin e mundësive për përmirësimin e performancës së energjisë. ISO 50001 përcakton synimet dhe objektivat specifike për kursimin e energjisë, të cilat arrihen përmes programeve për menaxhimin e energjisë dhe monitorimin sistematik të variablave të energjisë.

Në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu XI, Neni 88, pika 3, cilësohet se: “Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76 të LPP dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në akt marrëveshje”.

Për sa më lart, Njësia e Prokurimit, gjykon se, kjo kërkesë në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik duhet të përmbushet nga Shoqëria e cila referuar Marrëveshjes së Bashkëpunimit ka marrë përsipër të realizojë zerat e parashikuara sipas Preventivit.

AK gjykon se kërkesa për pajisjen e Ofertuesve me Çertifikatat e kërkuara sipas pikës 2.3.12 gërma “a”- “d”, është brenda kuadrit të parashikuar nga legjislacioni për prokurimin publik. Çertifikatat e kërkuara janë në përputhje me objektin e kontratës dhe respektojnë natyrën e punimeve.

**2.3.13** Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8) konkretisht:

Nr	Emri i mjetit	Njesi	Sasi/cope	Statusi
1	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës jo më pak se 20 ton	copë	1	Në pronësi ose me qera
2	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10-20 ton	copë	1	Në pronësi ose me qera
3	Kamionçinë me kapacitet mbajtës min 1.5 ton	copë	1	Në pronësi ose me qera
4	Minieskavator	copë	1	Në pronësi ose me qera
5	Minifadrome	copë	1	Në pronësi ose me qera
6	Rrul per ngjeshjen e shtresave	copë	1	Në pronësi ose me qera

7	Kamion me vinc	copë	1	Në pronësi ose me qera
8	Elektroorgano	copë	1	Në pronësi ose me qera
9	Autobetoniere	copë	3	Në pronësi ose me qera
10	Pompe betoni / Autopompe betoni	copë	1	Në pronësi ose me qera
11	Paisje gjeodezike Total Station	copë	1	Në pronësi ose me qera
12	Nivelues topografik me laser	copë	1	Në pronësi ose me qera
13	Kontenier ndertimi stacionar (zyre)	copë	1	Në pronësi ose me qera
14	Elektrobetoniere/Betoniere	copë	1	Në pronësi ose me qera
15	Gjenerator / Motogjenerator	copë	1	Në pronësi ose me qera
16	Pompe Suvatimi	copë	1	Në pronësi ose me qera
17	Depozite uji min ne 5000 litra	copë	1	Në pronësi ose me qera
18	Vibrator betoni	copë	2	Në pronësi ose me qera
19	Matrapik	copë	2	Në pronësi ose me qera
20	Makineri per prerje hekur ndertimi	copë	1	Në pronësi ose me qera
21	Makineri per kthim hekur ndertimi	copë	1	Në pronësi ose me qera
22	Paisje niveluese për nivelim shtresash	copë	1	Në pronësi ose me qera
23	Fabrike Betoni	copë	1	Në pronësi ose me qera ose kontratë furnizimi
24	Pompë uji	copë	1	Në pronësi ose me qera
25	Armatura	M2	500	Në pronësi ose me qera
26	Skela	M2	1000	Në pronësi ose me qera

**Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit Nr. 8 të DST.**

- a)* Për mjetet në pronësi duhet të paraqitet: dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit (te vlefshme).
- b)* Për mjetet e deklaruara me qera duhet të paraqitet: kontrata përkatëse noteriale e qerasë e cila duhet të jetë e vlefshme, dokumenti që verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, certifikatë për transport mallrash (e vlefshme).

- c) Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira të tij.
- d) Operatori ekonomik duhet të paraqesë foto për secilin mjet të deklaruar ku të jetë e dukshme dhe targa e mjetit.

*Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit Nr. 8 të DST.*

*Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me Nenin 26, pika 7, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.*

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Për të përcaktuar numrin e mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar në VKM nr. 216, datë 13.4.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”

Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve në pronësi / qira janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke i'u referuar punimeve sipas standardeve, grafikut, kohëzgjatjes së punimeve dhe specifikimeve teknike të projekt zbatimit. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomikë duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe asetëve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin ofertuesit. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asetë të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisjet dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave.

## **II. Argumentimi i specifikimeve teknike**

Specifikimet teknike, për realizimin e objektit prokurimi, përlllogaritja e fondit limit janë përcjellë pranë OBP, të hartuara nga grupi i punës i caktuar nga titullari i autoritetit kontraktor “**Ministria Ekonomisë dhe Inovacionit**”, dhe projekti i hartuar nga projektuesi për nevojat e së cilit, Operatori i Blerjeve të Përqëndruara, në cilësinë e Organit Qendror Blerës kryen procedurën e prokurimit, në zbatim të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, VKM-në nr.531 datë 7.9.2023 “Për krijimin e shoqërisë aksionare shtetërore “Operatori i Blerjeve të Përqëndruara” Sh.a për kryerjen e procedurave të veçanta të prokurimit publik, në emër dhe për llogari të Kryeministrit, Ministrive dhe Institucioneve të Varësise”, i ndryshuar.

*Në të gjitha rastet ku është përmendur fjala markë, Autoriteti Kontraktor do të pranojë edhe “ekuivalentin” e tij/tyre.*

*Në të gjitha rastet kur AK në specifikimet teknike i është referuar vetëm standarteve europiane, Autoritetit Kontraktor do të pranojë edhe paraqitjen e standarteve SSH/DIN/UNI/EN/ISO.*

**Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.**

**Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente me të dhëna të rreme ose të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.**