

Data 20.07.2026

PROCESVERBAL – Tipi i kontratës-PUNË

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROKURIMIT: “Rikonstruksioni i Urgjencës për Spitalin Durrës ”

Kodi përkatës në fjalorin e përbashkët të prokurimit (CPV): 45210000-2, Punime ndërtimi.

FONDI LIMIT: 227,556,574.87 *(dyqind e njëzet e shtatë milion e pesëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e katër pikë tetëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.*

Kohëzgjatja e kontratës: 12 (dymbëdhjetë) muaj kalendarikë sipas grafikut të punimeve.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Fondi Shqiptar i Zhvillimit ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

Sipas parashikimeve ligjore për procedurat të cilat realizohen nga Organi Qëndror Blerës, Specifikimet Teknike, Relacione, Projektet, Preventivi etj dhe llogaritja e Fondit Limit janë hartuar nga Autoriteti Kontraktor perfitues, i cili kërkon realizimin e punimeve si më poshtë:

ARGUMENTIMI I KRITEREVE PËRZGJEDHËS PËR KUALIFIKIM

4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

A) Oferta ekonomikisht më e favorshme, bazuar në kosto X

Sipas rëndësisë:

1.Çmimi	pikët 60
2. Kualifikimi/Përvoja që stafi disponon eksperiencë në natyrë/kompleksitet të ngjashme me kontratën e prokurimit	pikët 20
3.Punesimi i punekerkuesve pa pune	pikët 10
4.Periudha e garancisë se punimeve dhe paisjeve (jo më pak se 2 vjet)	pikët 10

1. Çmimi

[0 - 60] pikë

Operatori ekonomik duhet të detajojë dhe përshkruajë ofertën e tij.

Pikët për këtë kriter përlogariten sipas formulës:

$$Pk1 = Vmink1 \times Pmaxk1 / Ok1$$

Pk1 _____ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmink1 _____ Vlera më e ulët e ofruar për kriterin që po vlerësohet

Pmaxk1 _____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok1 Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Nëse një ose disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, refuzohen pa kërkuar shpjegime.

Argumentim: Kriteri i çmimit është përfshirë në dokumentet e tenderit si një nga elementët kryesorë të vlerësimit të ofertave, në përputhje me **nenin 87 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”**, i cili parashikon se autoriteti kontraktor mund të vlerësojë ofertat mbi bazën e **ofertës ekonomikisht më të favorshme, bazuar në kosto**. Përcaktimi i çmimit me **60 pikë** është bërë për të garantuar **efikasitetin e përdorimit të fondeve publike**, duke balancuar koston me cilësinë e elementëve të tjerë që janë përfshirë në vlerësim. Vlerësimi për këtë kriter është bërë në mënyrë proporcionale sipas formulës së përcaktuar në DST, duke siguruar **trajtimin e barabartë dhe konkurrencën e ndershme** ndërmjet operatorëve ekonomikë, në përputhje me **parimet e ligjit për prokurimin publik**.

2. Kualifikimi/Përvoja që stafi disponon eksperiencë në natyrë/kompleksitet të ngjashme me kontratën e prokurimit

[0-20 pikë]

Operatori ekonomik duhet të tregojë se do të angazhojë në kontratë staf me eksperiencë të mjaftueshme për të realizuar me sukses objektin e prokurimit. Vlerësimi i stafit kryesor teknik të propozuar nga operatori ekonomik do të kryhet me qëllim identifikimin e kapaciteteve profesionale, eksperiencës dhe aftësisë së ekipit që do të angazhohet në zbatimin me cilësi dhe në përputhje me kërkesat teknike të kontratës që prokurohet. Ky kriter do të vlerësojë eksperiencën individuale të anëtarëve të stafit kryesor, bazuar në përvojën e tyre profesionale dhe në angazhimin e tyre në kontrata/projekte të ngjashme me objektin e prokurimit, duke marrë në konsideratë rëndësinë dhe kompleksitetin e eksperiencës së fituar.

Vlerësimi do të kryhet për secilin pozicion kyç të stafit të propozuar, duke u bazuar në të dhëna të matshme dhe të verifikueshme, si numri i viteve të eksperiencës personale dhe vlera e kontratave ku personeli ka marrë pjesë në një rol si drejtues teknik.

Qëllimi i këtij kriteri është të identifikojë ofertën që siguron ekipin teknik me përvojën dhe aftësinë më të përshtatshme për realizimin me cilësi të punimeve, duke garantuar një vlerësim transparent, proporcional dhe të lidhur drejtpërdrejt me objektin e kontratës.

Vlerësimi i këtij kriteri do të realizohet sipas përcaktimeve më poshtë (stafi i deklaruar në liçensën e shoqërisë):

- | | |
|------------------------|------------|
| 1. Inxhinier Ndërtimi | [0-8 pikë] |
| 2. Inxhinieri Mekanik | [0-6 pikë] |
| 3. Inxhinieri Elektrik | [0-6 pikë] |

Pikët për këtë nënkriter përllogariten sipas formulës:

1. Inxhinier Ndërtimi

[0-8 pikë]

2.1a -*Vlera e kontratave për objekte me funksion shëndetësor (spitale,qendra shëndetsore,ambjente mjekësore, laboratore mjekësore,poliklinika etj) ku Inxhinieri i Ndërtimit ka qenë i angazhuar si drejtues teknik për kontrata të kryera gjatë 10 viteve të fundit (Nga data e publikimit të njoftimit të kontratës).* [0-4 pikë]

Shënim: Do të merren në konsideratë të gjitha kontratat (sipas pikës 2.1a) ku inxhinieri i ndërtimit ka qenë i angazhuar si drejtues teknik jo domosdoshmërisht vetëm tek një operator ekonomik.

$Pk2.1a = Ok2.1a \times Pmaxk2.1a / Vmaxk2.1a$

Pk2.1a ____ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmaxk2.1a ____ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (*Vlera e kontratave sipas pikës 2.1a*)

Pmaxk2.1a ____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok2.1a__ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

2.1b -*Përvoja personale në vite e Inxhinierit të Ndërtimit*

[0-4 pikë]

Shënim: Do të merret në konsideratë përvoja totale personale në vite ku inxhinieri i ndërtimit ka qenë i angazhuar pavarësisht nëse ka ushtruar funksionin e drejtuesit teknik apo jo.

$Pk2.1b = Ok2.1b \times Pmaxk2.1b / Vmaxk2.1b$

Pk2.1b ____ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmaxk2.1b ____ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (*Eksperienca totale në vite*)

Pmaxk2.1b ____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok2.1b__ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

2. Inxhinier Mekanik

[0-6 pikë]

2.2a -Vlera e kontratave për objekte me funksion shëndetësor (spitale,qendra shëndetsore,ambjente mjekësore, laboratore mjekësore,poliklinika etj) ku Inxhinieri Mekanik ka qenë i angazhuar si drejtues teknik për kontrata të kryera gjatë 10 viteve të fundit (Nga data e publikimit të njoftimit të kontratës).

[0-3 pikë]

Shënim: Do të merren në konsideratë të gjitha kontratat (sipas pikës 2.2a) ku inxhinieri mekanik ka qenë i angazhuar si drejtues teknik jo domosdoshmërisht vetëm tek një operator ekonomik.

$Pk_{2.2a} = Ok_{2.2a} \times Pmax_{2.2a} / Vmax_{2.2a}$

Pk_{2.2a} ____ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmax_{2.2a} ____ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (Vlera e kontratave sipas pikës 2.2a)

Pmax_{2.2a} ____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok_{2.2a} ____ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

2.2b - Përvoja personale në vite e Inxhinierit Mekanik

[0-3 pikë]

Shënim: Do të merret në konsideratë përvoja totale personale në vite ku inxhinieri mekanik ka qenë i angazhuar pavarësisht nëse ka ushtruar funksionin e drejtuesit teknik apo jo..

$Pk_{2.2b} = Ok_{2.2b} \times Pmax_{2.2b} / Vmax_{2.2b}$

Pk_{2.2b} ____ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmax_{2.2b} ____ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (Eksperienca totale në vite)

Pmax_{2.2b} ____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok_{2.2b} ____ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

3. Inxhinier Elektrik

[0-6 pikë]

2.3a -Vlera e kontratave për objekte me funksion shëndetësor (spitale,qendra shëndetsore,ambjente mjekësore, laboratore mjekësore,poliklinika etj) ku Inxhinieri Elektrik ka qenë i angazhuar si drejtues teknik për kontrata të kryera gjatë 10 viteve të fundit (Nga data e publikimit të njoftimit të kontratës).

[0-3 pikë]

Shënim: Do të merren në konsideratë të gjitha kontratat (sipas pikës 2.3a) ku inxhinieri elektrik ka qenë i angazhuar si drejtues teknik jo domosdoshmërisht vetëm tek një operator ekonomik.

$Pk2.3a = Ok2.3a \times Pmaxk2.3a / Vmaxk2.3a$

Pk2.3a ____ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmaxk2.3a ____ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (*Vlera e kontratave sipas pikës 2.3a*)

Pmaxk2.3a ____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok2.3a ____ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

2.3b - Përvoja personale në vite e Inxhinierit Elektrik

[0-3 pikë]

Shënim: Do të merret në konsideratë përvoja totale personale në vite ku inxhinieri elektrik ka qenë i angazhuar pavarësisht nëse ka ushtruar funksionin e drejtuesit teknik apo jo.

$Pk2.3b = Ok2.3b \times Pmaxk2.3b / Vmaxk2.3b$

Pk2.3b ____ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmaxk2.3b ____ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (*Eksperienca totale në vite*)

Pmaxk2.3b ____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok2.3b ____ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

- a. Për përmbushjen e nënkritererve për pikat 2.1a, 2.2a ,2.3a ,Operatori Ekonomik/Bashkimi i Operatorëve përveç dokumentacionit të kërkuar sipas pikës 2.3.1 të DST duhet të paraqesë një deklaratë ku të percaktohet emërtimi i objektit, vlera e kontratës , periudha e realizimit, pozicioni i stafit të kërkuar në atë kontratë.
- b. Për përmbushjen e nënkritererve për pikat 2.1b, 2.2b ,2.3b ,Operatori Ekonomik/Bashkimi i Operatorëve duhet të paraqesë :Diplomë Universitare,Kontratë pune, Librezë pune, CV, ose cdo dokument tjetër provues për eksperiencën e stafit të lartpërmendur.

AK i lind e drejta në çdo moment për verifikimin e dokumentacionit të paraqitur nga ana e OE.

Argumentim: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar, si dhe në nenin 39, pika 6 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", i ndryshuar. Nëpërmjet këtij kriteri synohet të vlerësohet kapaciteti profesional dhe teknik i operatorëve ekonomikë, nëpërmjet eksperiencës së stafit kryesor teknik që do të angazhohet në zbatimin e kontratës.

Stafi teknik përbën një nga elementët kryesorë që ndikon drejtpërdrejt në cilësinë, sigurinë dhe realizimin brenda afateve të kontratës. Për këtë arsye, vlerësimi i eksperiencës së inxhinierëve të propozuar, si në aspektin e përvojës së tyre profesionale në vite, ashtu edhe të angazhimit si drejtues teknik në kontrata të ngjashme me objekte me funksion shëndetësor, është një tregues objektiv i aftësisë së operatorit ekonomik për të realizuar me sukses kontratën.

Vlera e kontratave ku stafi ka ushtruar funksionin e drejtuesit teknik dëshmon nivelin e përgjegjësisë, kompleksitetit dhe përmasës së projekteve të administruara prej tij, ndërsa përvoja profesionale në vite pasqyron njohuritë, aftësitë dhe eksperiencën e fituar gjatë ushtrimit të profesionit. Këta elementë krijojnë garanci se personeli i propozuar disponon kapacitetet e nevojshme për të përballuar kërkesat teknike të kontratës.

Duke qenë se objekti i prokurimit përfshin punime në objekte me funksion shëndetësor, të cilat kërkojnë standarde të larta teknike, koordinim të specialiteteve dhe respektim të kërkesave specifike të këtij lloji ndërtimi, është vlerësuar e arsyeshme që përvoja e stafit në kontrata të kësaj natyre të marrë vlerësim me pikë. Ky vlerësim bazohet në të dhëna objektive, të matshme dhe të verifikueshme, si vlera e kontratave të realizuara dhe përvoja profesionale në vite, duke garantuar një proces transparent, proporcional dhe të lidhur drejtpërdrejt me objektin e prokurimit, si dhe duke mundësuar identifikimin e ofertës që siguron ekipin teknik me eksperiencën më të përshtatshme për realizimin me cilësi të kontratës.

3. Punësimi i punëkërkuarve pa punë

[0 – 10 pikë]

1.Vërtetim për punësimin e punëkërkuarve nga DRAKPA ku të cilësohet numri i punonjësve nga AKPA si dhe numëri i punonjësve që do të angazhohen në zbatimin e kontratës nga Shërbimi Social/Persona me aftësi të kufizuar që do të punësojë në rast se shpallet fitues. Ky numër nuk duhet të jetë më i vogël se numri i kërkuar në kriter.

Ky kriter vendoset për të vërtetuar se Operatori Ekonomik fitues garanton se do të punësojë një numër personash, të cilët klasifikohen si “punëkërkuar pa punë”.

Këta persona duhet të jenë të regjistruar si të tillë pranë AKPA/Shërbimit Social, në zyren vendore të vendit ku do të zbatohet objekti i prokurimit. Shënim: Ky kusht duhet të përmbushet, të paktën përpara nënshkrimit të kontratës së OE fitues me AK.

Në fazën e ofertimit, Operatori Ekonomik i cili konkurren në procedurën e prokurimit publik, duhet të paraqesë vërtetim për numrin e punonjësve që do të punësojë nëse shpallet fitues i procedurës së prokurimit publik.

Pikët maksimale sipas formulës i merr Operatori Ekonomik i cili angazhohet të punësojë numrin maksimal të punëkërkuarve të kërkuar në kriteret për pikëzim për punësimin e punëkërkuarve pa punë/Shërbimit Social, sipas DST.

Operatorët Ekonomikë të tjerë, do të pikëzohen sipas formulës, në varesi të numrit të punonjësve të ofruar për punësim, me vërtetimin e paraqitur.

Nënpikëzimi:

3.1 Vërtetimi nga Drejtoria Rajonale e AKPA mbi mundësinë e punësimit të punëkërkuarve pa punë nga listat e AKPA ku të përcaktohet edhe numri i punëkërkuarve që OE do të angazhojë në këtë kontratë (i cili do të jetë jo më pak se 5% dhe jo më shumë se 20% të numrit të punonjësve, të kërkuar në kriteret për kualifikim, sipas pikës 2.3.4 të DST), do të vlerësohet me (0-5 pike).

Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:

$$Pk3.1 = Ok3.1 \times Pmaxk3.1 / Vmax k3.1$$

Vmaxk3.1 _____ Vlera më e lartë e ofruar për kriterin që vlerësohet

Pmaxk3.1 _____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok3.1 _____ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet.

3.2 Vërtetimi nga Drejtoria Rajonale e AKPA mbi mundësinë e punësimit të punonjesve nga listat e Shërbimi Social/Persona me aftësi të kufizuar ku të përcaktohet edhe numri i punëkërkuësve që OE do të angazhojë në këtë kontratë (i cili do të jetë jo më pak se 5% dhe jo më shumë se 20% të numrit të punonjësve, të kërkuar në kriteret për kualifikim, sipas pikës 2.3.4 të DST), do të vlerësohet me (0-5 pike).

Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:

$$Pk3.2 = Ok3.2 \times Pmaxk3.2 / Vmax k3.2$$

Vmaxk3.2 _____ Vlera më e lartë e ofruar për kriterin që vlerësohet

Pmaxk3.2 _____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok3.2 _____ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Shënim: Nëse OE/BOE në vërtetimet që do të marrë nga Drejtoria Rajonale e AKPA do të deklarojë mundësinë e punësimit të një numri punonjësish më të madh se tavani i parashikuar për secilin nenkriter, pikëzimi do të behet për % maksimale të punonjësve të kërkuar.

4. Periudha e garancisë së punimeve dhe paisjeve (jo më pak se 2 vjet) [0–10 pikë]

Ky kriter garanton direkt dhe indirekt cilësinë e punimeve të kontraktorit, duke qënë se afatet më të gjata detyrojnë këtë kontraktor të kryejë punime me cilësi për mos të qenë i detyruar ti zëvendësojë apo riparojë punimet që do të kryejë. Referuar në nenin 45 të VKM nr.285/2021, kriteri i ofertës ekonomikisht më të favorshme bazohet në, kushtet e dorëzimit, si p.sh. datën e dorëzimit, procesin e dorëzimit dhe periudhën e dorëzimit ose periudhën e përfundimit.

Kontraktori do të garantojë cilësinë e punimeve dhe pajisjeve minimalisht për 2 vjet. Çdo ofertë e paraqitur për më pak se dy vjet do të skualifikohet. Çdo ofertues i cili do të paraqesë një periudhë garancie punimesh dhe pajisjesh për më shumë se 2 vjet do të vlerësohet si më poshtë:

Pikët për këtë kriter përlllogariten sipas formulës:

$$Pk4 = Ok4 \times Pmaxk4 / Vmax k4$$

Vmaxk4 _____ Vlera më e lartë e ofruar për kriterin që vlerësohet

Pmaxk4 _____ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok4 _____ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Argumentimi: Përcaktimi i periudhës së garancisë së punimeve si kriter vlerësimi është bërë në përputhje me nenin 45 të VKM nr. 285/2021 “Për rregullat e prokurimit publik” si dhe në nenin 87 të ligjit 162/2020 “Per prokurimin publik”, i cili lejon përfshirjen në metodën e vlerësimit të ofertës ekonomikisht më të favorshme, të kriterëve që lidhen me: kushtet e dorëzimit, procesin e dorëzimit, periudhën e dorëzimit, ose periudhën e përfundimit të punimeve.

Kriteri i garancisë është përzgjedhur me qëllim të nxitjes së cilësisë së lartë të punimeve, duke i dhënë përparësi operatorëve që ofrojnë një garanci më të gjatë, çka sjell:

- Siguri për autoritetin kontraktor se punimet janë të qëndrueshme,
- Përgjegjësi më të lartë nga kontraktori për të mos i rikthyer problematikat pas dorëzimit,
- Reduktim të kostove shtesë për mirëmbajtje të parakohshme.

Përcaktimi i afatit minimal të detyrueshëm prej 2 vitesh garanton një standard bazë ligjor dhe teknik, ndërsa pikëzimi diferencues për periudha më të gjata garancie përmirëson konkurrencën dhe motivon ofertuesit për të ofruar cilësi më të lartë.

Vlerësimi i këtij kriteri bëhet sipas formulës proporcionale të parashikuar në DST, në mënyrë që operatori me garancinë më të gjatë të marrë pikët maksimale (10 pikë), dhe të tjerët të pikëzohen në raport me të.

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,*

b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme për sigurimin e ofertës mbështetet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 83, pika 1 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu V, Seksioni II, Neni 30, pika 1.

Kërkesa për Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit bazohet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 82 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu V, Seksioni II, Neni 26.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në Nenin 77, pika 1/a dhe pika 2, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar); si dhe Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar).

2.2.Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Kopje të deklaramit të xhiros vjetore gjatë 3 (tri) viteve të fundit financiare (**2023, 2024, 2025**) lëshuar nga Autoriteti përkatës, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlllogaritur e kontratës. Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse Operatori ekonomik arrin vlerën e xhiros minimale në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga Autoriteti Kontraktor).

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar.

Kriteri i pikës 2.2.1 është vendosur referuar nenit 43, pika 2/c të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, ku është përcaktuar qartë vlera e kërkuar për xhiron minimale vjetore, dhe pikës 3 të nenit 77 të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, si dhe Rekomandimit të APP-së nr 7998 date 24.12.2021. Vlera e kërkuar është brenda kufijve të vendosur në dispozitat më sipër, dhe është vendosur me qëllim që AK të sigurohet për potencialin ekonomiko-financiar të OE ofertues, që lidhet drejtëpërdrejtë me qëndrueshmërinë dhe vijimësinë e veprimtarisë së operatorëve ekonomikë në treg, si një element i rëndësishëm në realizimin e objektit të prokurimit dhe përmbushjes së detyrimeve kontraktore.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

Kjo vlerë për xhiron vjetore është kërkuar pasi vlera e parashikuar e kontratës, është ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, nenit 43, pika 1, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. AK në vendosjen e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 61 të Ligjit nr.29/2023 "Për tatimin mbi të ardhurat" si dhe kërkesat e Ligjit nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

2.2.2 Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm Operatori ekonomik duhet të paraqesë Kopje të certifikuara të balanceve të 3 (tri) viteve të fundit financiare (**2023, 2024, 2025**) të paraqitur në Autoritetet përkatëse Dega e Tatim Taksave të konfirmuara nga ky Autoritet si dhe të shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel të Autorizuar. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse në dy bilanci të njepasnjëshme të kërkuara, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit).

Argumentim: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 1 dhe 3, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar; nenit 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, të ndryshuar, si dhe në pikat 2 dhe 5 të nenit 61, të Ligjit nr.29/2023“Për tatimin mbi të ardhurat”, të ndryshuar ku përcaktohet se: “2 “*Deklarata tatimore vjetore dorëzohet në organin tatimor jo më vonë se data 31 mars e vitit pasardhës të vitit tatimor për të cilin dorëzohet deklarata*” dhe në pikën 5 përcaktohet se: “.....*Tatimpaguesit që mbajnë kontabilitet sipas kërkesave të ligjit përkatës, paraqesin deklaratën vjetore së bashku me pasqyrat financiare, si dhe të dhëna të tjera të përcaktuara në udhëzimin emnistrit përgjegjës për financat për zbatimin e këtij ligji.*”, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare” të ndryshuar dhe nenit 14 të Nr. 10 091, datë 5.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar” të ndryshuar.

Në pikën 1 të nenit 77 të LPP përcaktohet se: “1. *Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: a) përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale; b) gjendjen ekonomike dhe financiare; c) aftësinë teknike dhe profesionale. Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare*

dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.” dhe në pikën 3 të tij përcaktohet se: “3. Në lidhje me situatën ekonomike dhe financiare, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë kanë kapacitetin e nevojshëm ekonomik dhe financiar për të zbatuar kontratën. Për këtë qëllim autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë në veçanti që operatorët ekonomikë të kenë një xhiro vjetore minimale të caktuar. Gjithashtu, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të japin informacione në bilancet e tyre vjetore që të tregojnë raportet ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. Xhiroja vjetore minimale që kërkohet nga operatorët ekonomikë nuk mund të tejkalohet dyfishin e vlerës së parashikuar të kontratës. Kur një kontratë ndahet në lote, ky nen zbatohet për çdo lot individual. Megjithatë, autoriteti ose enti kontraktor mund të përcaktojë xhiron vjetore minimale që u kërkohet operatorëve, duke iu referuar grupeve të loteve, në rast se ofertuesi i suksesshëm merr disa lote që duhet të zbatohen në të njëjtën kohë. Në rastin e kontratave që bazohen në një marrëveshje kuadër, kërkesa për xhiron minimale llogaritet mbi bazën e përmasave maksimale të kontratave specifike që do të zbatohen në të njëjtën kohë ose, kur përmasat nuk dihen, mbi bazën e vlerës së parashikuar të marrëveshjes kuadër.”

2.3 Kapaciteti teknik:

Përsa i përket aftësisë teknike e profesionale, Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e mëposhtme minimale të cilat vendosen nga Autoriteti Kontraktor si më poshtë:

2.3.1 Përvojë e suksesshme në realizimin e të paktën:

- a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se **49%** e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: **111,502,721.69** (njëqind e njëmbëdhjetë milion e pesëqind e dy mijë e shtatëqind e njëzet e një pikë gjashtedhjetë e nëntë) lekë pa TVSH, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.
- b. Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: **455,113,149.76** (katërqind e pesëdhjetë e pesë milion e njëqind e trembëdhjetë mijë e njëqind e dyzet e nëntë pikë shtatëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

Plotesimi i njerit prej dy kushteve të siperpermendura të bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 1/a plotësohet nga anëtarë i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

1. Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
 - Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);
 - Kontratë Sipërmarrje;
 - Situacionin përfundimtar;

- Aktin e kolaudimit;
- Çertifikaten e marrjes ne dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.

Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

Shënim : *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Kontratë Sipërmarrje
- Situacionin përfundimtar;
- Fatura tatimore perkatese të deklaruara në organet tatimore.
- Aktin e kolaudimit;

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

Shënim : *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- 1.1** Per kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e Bashkimit te operatoreve ekonomik si dhe prokurën e posacme të deklaruar në fazën e tenderimit.
- 1.2** Per kontratat e realizuara si Nënkontraktor, Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën bazë ndërmjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor; si dhe Miratimi zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.

Argumentimi: Përvoja e suksesshme si dhe vlerësimi i saj u hartua duke iu referuar Nenit 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” si dhe bazuar ne Nenin 39, pika 5, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që Operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që:

- a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se **49%** e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës,
- b. Punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotesimi i njerit prej dy kushteve te siperpermendura e ben oferten te kualifikueshme.

Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

Gjithashtu referuar VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik", Kreu XI, Neni 88, pika 3 citohet se: *"Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën "a", të pikës 5, të nenit 39, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht."* AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve. Vlerësimi i përvojës realizohet duke paraqitur dokumentat e kërkuara sipas pikave (1.a – 1.b), të cilat vërtetojnë eksperiencën në realizimin e punëve publike të ngjashme, si dhe janë një garanci më shumë për Autoritetin Kontraktor me qëllim përmbushjen me sukses të kontratës objekt prokurimi.

Përvoja e sukseshme si dhe vlerësimi i saj është hartuar duke iu referuar Nenit 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik" ku qartazi përcaktohet se: *"Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie."*

Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvoja që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën.

Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës.", si dhe bazuar në Nenin 39, pika 5, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik", ku përcaktohet se: *"Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon: a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të madhe se 49% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës; b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e madhe se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve."*

AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve. Vlerësimi i përvojës realizohet duke paraqitur dokumentat e kërkuara sipas pikave (1.a – 1.b), të cilat vërtetojnë eksperiencën në realizimin e punëve publike të ngjashme, si dhe janë një garanci më shumë për Autoritetin Kontraktor me qëllim përmbushjen me sukses të kontratës objekt prokurimi. Sqarojmë se nga praktika, gjatë fazes së vlerësimit të ofertave, AK ka hasur vështirësi në vlerësimin në mënyrë sa më të drejtë të përvojës së ngjashme, pasi jo të gjitha institucionet shtetërore apo private leshojnë Formularin e Vlerësimit sipas formatit zyrtar (ku përcaktohet ndarja e përqindjeve). Në kuadër të vlerësimit të ofertave në mënyrë sa më të drejtë, duhet që në rastet e BOE apo Nenkontraktim, vlerësimi i përvojës të vërtetohet me paraqitjen e kontratës së bashkëpunimit; me marrëveshjen e nenkontraktimit si dhe me aktin e miratimit të nenkontraktimit leshuar nga Institucioni. Ky dokumentacion disponohet nga çdo OE si në rastin kur ka qene pale në Bashkimin e OE ashtu dhe në rastet kur ka qene Nenkontraktor. Ky dokumentacion është lehtësisht i aksesueshëm dhe është pjesë e dosjes së zbatimit të punimeve të kontratës që duhet ta ketë çdo kompani në dosjen e saj, për rrjedhojë nuk mund të sjellë kufizim të pjesëmarrjes së OE në tender as në mënyrë direkte dhe as në mënyrë indirekte.

OE duhet të ketë aftësi teknike, ekonomike dhe financiare për realizimin me sukses të kontratës, në kohë e cilësi duke qenë se është objekt shëndetësor. Eksperiencat e mëparshme të ngjashme në kryerjen e punimeve dhe volumeve specifike që janë realizuar me sukses orientojnë një OE i cili e ka më të lehtë për të realizuar në

të ardhmen sesa një OE që nuk i ka zbatuar ndonjëherë. Për këtë arsye vlerësimi me pikë do të bëhet në mënyrë maksimale për ato OE që kanë punime dhe volume të kontratave të ngjashme me preventivin që prokurohet . Për tu vlerësuar për këtë kriter operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ekonomik duhet të plotësojë minimalisht vlerën e kërkuar. Nëse kjo vlerë minimale nuk plotësohet do të konsiderohet se operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ka marrë “0” pikë.

Gjykojmë që kërkesa e mësipërme nuk është në kundërshtim me asnjë nga dispozitat ligjore që parashikon legjislacioni i prokurimit publik. Gjithashtu vendos në kushte të barabarta dhe u jep mundësi të gjithë OE Ofertues edhe në ato rastet kur Formularët e Vlerësimit mund të jepen të pababesuar sipas standartit.

AK ka kërkuar këto dokumenta në përputhje me parashikimet e Nenit 39, pika 5, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”, ku ndër të tjera përcaktohet se: **“Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve”**.

2.3.2 Liçensa profesionale, lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës:

Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastruktura dhe Energji, në bazë të VKM nr. 42 datë 16.01.2008, Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” të ndryshuar, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

Për punimet e përgjithshme në ndërtim :

- **NP-1A** Punime germimi në tokë
- **NP-3E** Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada.

Për punimet speciale të ndërtimit :

- **NS-1A** Punime për prishjen e ndërtimeve.
- **NS-2A** Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre
- **NS-4C** Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.
- **NS-12D** Impiante teknologjike ,termike dhe të kondicionimit
- **NS-14B** Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV

Kategoritë e licensave janë vendosur sipas vlerave të punimeve në preventiv.

Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentimin e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastruktura dhe Energjisë, (ose Ministrisë kompetente të kohës) Republika e Shqipërisë. (Rregullorja për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi, e miratuar me VKM- në, Nr.42, datë 16.01.2008). Mosparaqitja në këtë formë është kusht skualifikues.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë

19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar), si dhe Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008, “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”. Gjithashtu, të dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, Ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, Neni 8 përcakton “Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standardet kombëtare ose europiane” si dhe Udhëzimit nr. 2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, pika 1.1 ku përcaktohet se: *çdo subjekt juridik i licencuar ka të drejtë të ushtrojë veprimtari zbatimi, vetëm në klasat dhe kategoritë e punimeve, që ka përcaktuar në licencë. Kushtet dhe kriteret, që duhet të plotësojë subjekti juridik për të fituar klasa e kategori në zbatimin e punimeve të ndërtimit, përcaktohen në rregulloren për dhënien e licencave profesionale, që miraton Ministri i Rregullimit të Territorit dhe i Turizmit.*

Për përcaktimin e kategorive të licensave të nevojshme janë analizuar punimet e përcaktuara në projektet e zbatimit, relacionet teknike, specifikimet teknike, grafikun dhe preventivin e punimeve, ndërsa për përcaktimin e kategorive të punimeve janë mbledhur shumat korrespondente për tipologjinë e punimeve në preventivin e punimeve.

Kategoritë e kërkuara janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategoria e kërkuar	Përshkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive
NP-1A	Punime germimi ne toke	Transport mbeturinash, nga prishje te brendshme te godines, me krahe Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km Germim dheu themele e plinta me b-2m, ekskavator me zinxhir 0.5m3,shkarkimi ne auto Hedhje,rrafshim,mbushje dheu me krah, kategoria IV Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km Germim dheu themele e plinta me b-2m, ekskavator me zinxhir 0.5m3,shkarkimi ne auto Hedhje,rrafshim,mbushje dheu me krah, kategoria IV Hedhje,rrafshim,mbushje dheu me krah, kategoria III Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km Hedhje,mbushje ngjeshje dheu të gërmuar,në kanal,tokë e butë (Hedhje humus për lulishtet) Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet etj	A (0- 20 milionë lekë)
NP-3E	Rikonstruksion dhe mirembajtje godinash civile e industriale,veshje fasada.	Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m Soleta te plota b/a C 20/25 t = 10 cm, h ~ 4m Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30 F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm F.V. Hekur betoni periodik Ø > 12 mm F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm F.V. Konstruksione metalike te perbera F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm F.V. Hekur betoni periodik Ø > 12 mm F.V. Bordura betoni 15x35 cm	E (201-400 milion lekë)

		Lluster cemento 2 cm 1: 2 Struktura monolite betoni C 16/20 F.V Konstruksione metalike te perbera F.V Konstruksione metalike te perbera Heqje dritare duralumini plastike dopjo xham Heqje i dritareve dhe dyerve ekzistuese F.V. Dritare d/alumini plastike me dopio xham Dyer te blinduara F.V. Dyer te brendeshme druri cilesi e I-re. Dyer d/alumini dopio xham F.V. Dyer metalike llamarine Shtrese betoni C 7/10 Nenshtrese zhavori Shtrese betoni C 7/10 Nenshtrese zhavori Shtrese betoni C 7/10 Shtrese me pllaka mermeri t=2cm Shtrese betoni C20/25 Shtrese rere Shtrese me pllaka granili me boje, 30x30cm Mur me tulla te lehtesuara dopio deri 8 m, LL.P. M-25 Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa kunder lageshtires Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento. Pergatitur nga dy komponente A+B Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama Veshje kornize llamarine xingat Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm Kasete shkarkimi me llamarine xingat Mbulim çatie me panele sandwich Plintuse grez h = 10 cm Suvatim me grafiato h > 4 m Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm Veshje tavani me kartonxhes Veshje fasade me alukobonde Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25 Patinim muri me stuko Patinim tavani me stuko Veshje me pllake majolike Boje hidroplastike cilesi e larte Boje hidroplastike cilesi e larte Boje hidroplastike cilesi e larte Pllake b/a granili mbi parapet tarace Boje vaji siperfaqe metalik Parapet shkalle e ballkone me tuba inoksi ngjyre e verdhe ose metalizato h = 80 ~ 90 cm etj	
NS-1A	Punime për prishjen e ndërtimeve.	Prishje suvatim i jashtem Prishje suvatim muri i brendshem Prishje mur tulle me pastrim Prishje shtresash betoni dhe murature ekzistuese etj	A (0- 20 milionë lekë)
NS-2A	Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre	Heqje pajisje hidrosanitare F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=63mm, t = 4.7 mm, Pn 10 F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=50mm, t = 3.7 mm, Pn 10 F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=32mm, t = 2.4 mm, Pn 10 F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 25 F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16 F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16	A (0- 20 milionë lekë)

		F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16 Termoizolim tubi Ø 2" me armofleks (d64x9) Termoizolim tubi Ø 1 1/2" me armofleks (d54x9) Termoizolim tubi Ø 1 1/4" me armofleks (d42x9) Termoizolim tubi Ø 1" me armofleks (d35x9) Termoizolim tubi Ø 3/4" me armofleks (d28x9) Termoizolim tubi Ø 1/2" me armofleks (d22x9) F.V. Saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm F.V. Saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm F.V. Kolektor shpendares 3/4" (4+4) F.V. Kolektor shpendares 3/4" (5+5) F.V. Kolektor shpendares 1" (6+6) F.V. Kolektor shpendares 1" (7+7) F.V. WC allafrenga F.V. Bide porcelan F.V. Kabine dushi 80 x 80 cm e thjeshte F.V. Saraçineske PPR 3/4" F.V. Tub te zeze dhe rakorderi F.V. Tub te zeze dhe rakorderi F.V. Tub te zeze dhe rakorderi F.V. Tub te zeze dhe rakorderi Termoizolim tubi Ø 2 1/2" me armofleks (d76x9) Termoizolim tubi Ø 2" me armofleks (d64x9) Termoizolim tubi Ø 1" me armofleks (d35x9) Termoizolim tubi Ø 3/4" me armofleks (d28x9) F.V. Saracineska bronzi Ø 2 " = 50 mm F.V. Saracineska bronzi Ø 1 1/2 " = 40 mm F.V. Saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm F.V. Saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm F.V. Tub xingato dhe rakorderi > 1 " F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 170 F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 140 F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 110 F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 90 F.V. Tuba e rakorderi PVC F.V. Pilete dysHEMEJE Ø 50 F.V.Valvol me sferë DN20 mm me fileto ,PN25 F.V.Valvol me sferë DN25 mm me fileto ,PN25 F.V.Valvol flutur PN16 DN50 mm (2") F.V.Valvol flutur PN16 DN 80 mm (3") F.V.Valvol flutur PN16 DN 65 mm (2 1/2") F.V.Valvol flutur PN16 DN100 mm (4") F.V. Valvol tre kalimshe me sevomotor, Ø 2 1/2 " F.V. Valvol tre kalimshe me termostat, Ø 3 " me fllanxha F.V. Valvol dy kalimshe me sevomotor, Ø 3 " F.V. Valvol dy kalimshe me sevomotor, Ø 2 1/2 " F.V. Valvol dy kalimshe me sevomotor, Ø 2 " F.V. Filter DN 100, Ø 4 " F.V. Filter DN 80, Ø 3 " F.V. Filter DN 65, Ø 2 1/2 " F.V. Filter DN 50, Ø 2 " F.V. Filter DN 25, Ø 1 " F.V. Filter DN 20, Ø 3/4 " F.V. Xhunto antivibruese me fllanxha PN 16 bar DN 100 (Ø4") F.V. Xhunto antivibruese me fllanxha PN 16 bar DN 80 (Ø 3") F.V. Xhunto antivibruese DN 63 Ø 2 1/2" F.V. Xhunto antivibruese DN 25 Ø 1" F.V. Flusostat F.V. Sensor temperature F.V. Sensor lageshtie F.V. Manometer diferencial F.V. Manometer 0-6bar Ø100 F.V. Termometer 0-100°C	
--	--	---	--

		F.V Tub shkarkimi PP d50 F.V Tub shkarkimi PP d40 F.V Tub shkarkimi PP d32 F.V Tub shkarkimi PP d25 F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=75mm, t = 6.3 mm, Pn 10 F.V Kolektor DN 150mm, L 2m me 3 degezime DN100mm,Pn 16 bar F.V Gate Valves me celes fundor DN63, PN16 F.V Gate Valves me celes fundor DN100, PN16 F.V Buton alarmi F.V Tabela drejtim dalje F.V Tabela hidranti F.V Tabela buton alarmi F.V Tabele fikse zjarri me pluhur F.V Kaset + hidrant zjarri i jashtem. Kase brenda murit, llamarine çeliku e emaluar me ngjyre te kuqer RAL 3000 - UNI 9227,me baze rezine. Dimensionet (370x610x190)mm, tub fleksibel 30 m, Aksesorët: saraqineske nderprerese 1½", lançe + zorre uji DN 45. Pjesa e perparme e mbyllur me çeles. F.V Fikse zjarr me pluhur, destinacioni per mbrojtjen e paisjeve elektrike ne ndertes. Tip bombel (e levizshem). Klasa e zjarrit 55A-233BC, kapaciteti normal 6 kg, pesha 17.6 kg. Diametri 190mm, lartesia 640 mm V. Grup pompash per MNZ , ne perputhje me UNI 9490 AND 10779 per sasi uje 36.6 m3/h me presion 53.7mkH2O a-Pompe elektrike b-Pompe elektrike d-Kontrol Panel e- Mates presioni dhe mates rryme f-Rezervuar karburanti per min 6 ore pune g- Q=36.6 m3/h, H=53.7mkH2O F.V Tubo PEX/al,DN 12 (Ø16 X 2.0) mm, i termoizoluar δ= 6mm F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PP-R , Ø50 X 6.9 mm PN 16 F. V.Tuba e rakorderi ujesjellesi PP-R , Ø63 X 10.5 mm PN 16 F.V Elemente mberthyes e fiksues (Upa metalik, Prixhonier, Luktide, fasheta, shirit, goxhd, shkum) F.V. Valvol moskthimi DN 40 (Ø1 1/2") Pn 16 bar F.V. Valvol moskthimi DN 25 (Ø1 ") Pn 16 bar F.V. Valvol tre kalimshe me termostat, Ø 1 1/2" F.V. Valvol sigurie F.V. Manometer analog F.V. Termometer analog F.V. Termometer i zhytur / sensor temperature V. Pompa e furnizimit me uje sanitar- Prurja:30 m³ / h- Prevalenca: 42 mkH2O Grup pompash per MNZ , ne perputhje me UNI 9490 AND 10779 per sasi uje 36.6 m3/h me presion 53.7mkH2O a-Pompe elektrike b-Pompe elektrike d-Kontrol Panel e- Mates presioni dhe mates rryme f-Rezervuar karburanti per min 6 ore pune g- Q=36.6 m3/h, H=53.7mkH2O Pompa e furnizimit me uje sanitar- Prurja:30 m³ / h- Prevalenca: 42 mkH2O etj.	
NS-4C	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese.	Heqje dritare duralumini plastike dopjo xham Heqje i dritareve dhe dyerve ekzistuese F.V. Dritare d/alumini plastike me dopio xham Dyer te blinduara F.V. Dyer te brendeshme druri cilesi e I-re. Dyer d/alumini dopio xham F.V. Dyer metalike llamarine Heqje pllaka dyschemeje Shtrese betoni C 7/10	C (51-100 milionë lekë)

		Nenshtrese zhavori Shtrese betoni C 7/10 Nenshtrese zhavori Shtrese betoni C 7/10 Shtrese me pllaka mermeri t=2cm Shtrese betoni C20/25 Shtrese rere Shtrese me pllaka granili me boje, 30x30cm Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento. Pergatitur nga dy komponente A+B Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama Veshje kornize llamarine xingat Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm Kasete shkarkimi me llamarine xingat Mbulim çatie me panele sanduich Shtrese me pllaka grez porcelanato Plintuse grez h = 10 cm Suvatim me grafiato h > 4 m Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm Veshje tavani me kartonxhes Veshje fasade me alukobonde Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25 Patinim muri me stuko Patinim tavani me stuko Veshje me pllake majolike Boje hidroplastike cilesi e larte Boje hidroplastike cilesi e larte Boje hidroplastike cilesi e larte Pllake b/a granili mbi parapet tarace Boje vaji sipërfaqe metalik Parapet shkalle e ballkone me tuba inoksi ngjyre e verdhe ose metalizato h = 80 ~ 90 cm Shtrese me rezine industriale te gjitha ambientet - pa tualetet Shtrese elektrostатike per veshjen e dyshemese se ambjenteve me rrezatim Veshje e mureve te brendshem me veshje plumbi (Radiologjia dhe dhoma e komandit) Fv.Veshje adezive mure dhe dritare F.V. Porte metalike inoks me hapje te 2-aneshme me doreze mbeshetese Dere e brendshme me autorizim me xham rezistent - tek dhomat etj.	
NS-12D	Impiante teknologjike ,termike dhe te kondicionimit	F.V Kanale ajri me llamarine zingato, $\delta=0.6\text{mm}$ perfshire izolimin me pambuk mineral dhe aksesoret special; ose te preizoluara poliuretan te densitetit te larte ne forme sanduici 20mm i veshur nga te dy anet me flete alumini 80/80 μm F.V Kanale ajri me llamarine zingato, $\delta=0.8\text{mm}$ perfshire izolimin me pambuk mineral dhe aksesoret special; ose te preizoluara poliuretan te densitetit te larte ne forme sanduici 20mm i veshur nga tedy anet me flete alumini 80/80 μm F.V Kanale ajri me llamarine zingato, $\delta=1.0\text{ mm}$ perfshire izolimin me pambuk mineral dhe aksesoret special; ose te preizoluara poliuretan te densitetit te larte ne forme sanduici 20mm i veshur nga tedy anet me flete alumini 80/80 μm F.V Tubo rethore fleksibel te termoizoluar Ø100 mm F.V Tubo rethore fleksibel te termoizoluar Ø150 mm F.V. Tubo rethore fleksibel te termoizoluar Ø200 mm F.V Tubo rethore fleksibel te pa termoizoluar Ø100 mm	D (101- 200 milionë lekë)

		F.V Tubo rethore fleksibel te pa termoizoluar Ø125 mm F.V Tubo rethore fleksibel te pa termoizoluar Ø150 mm F.V Tubo rethore fleksibel te pa termoizoluar Ø200 mm V. Damper zjarri ,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 250 x 150 V. Damper zjarri, REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 300 x 200 V. Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 450 x 250 V. Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 500 x 250 V. Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 550 x 300 V. Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 700 x 300 V. Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 700 x 350 V. Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 750 x 450 V. Dampera rregullues volumi Ø200 V. Dampera rregullues volumi Ø150 V. Dampera rregullues volumi Ø125 V. Dampera rregullues volumi Ø100 F.V. Qafore Fleksi Ø200 F.V. Qafore Fleks Ø150 F.V. Qafore Fleks Ø125 F.V. Qafore Fleks Ø100 V. Plenum tavanor Vol: 2000 m3/h Shpejtesia 0.30 m/s Dim : 140x200x42 cm V. Plenum tavanor Vol: 1600 m3/h Shpejtesia 0.24 m/s Dim : 140x200x42 cm F.V. Grile thithje 20x30+Filter Monteshe F.V. Grile dhenie thithje ajri 15x10 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 25x10 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 30x10 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 35x15 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 40x15 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 50x10 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 50x15 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 50x20 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 60x10 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 60x15 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 70x10 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 70x15 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 70x20 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 80x15 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 90x15 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 90x20 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 100x15 cm F.V. Grile dhenie thithje ajri 120x15 cm V. Ventilator centrifugal per ventilim kuzhine Renia e presionit : 150 PA Kapaciteti max:1500 m3/h Niveli i zhurmes :58 dB(A) F.Elektrike: 0.15kW L.Elektrike: 1.15A/230V Pesha 22kg Shpejtesia: 1320 rpm Dim: 450x460x500 cm V. Ventilator centrifugal per ventilim kuzhine Renia e presionit : 150 PA Kapaciteti max:2000 m3/h Niveli i	
--	--	---	--

		zhurmes :60 dB(A) F.Elektrike: 0.13kW L.Elektrike: 0.95A/230V Pesha 30kg Shpejtesia: 900 rpm Dim: 500x522x550 cm V. CHILLER (Versioni Free Cooling ajer / uje, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen -1°C : 136 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 23680 l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti:39.9 kW/400V/70A/3F~50Hz Kit hidraulik (akumul, ene zgjerimi, pompe riq V. CHILLER (Versioni Free Cooling ajer / uje, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen 36°C : 353.8 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 60853l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti: 141.6 kW/400V/242A/3F~50Hz Kit hidraulik (akumul, ene zgjerimi, pompe riqarku V. CHILLER (Versioni Free Cooling ajer / uje, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen 36°C : 9.6 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 1649 l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti: 3.3 kW/400V/6A/3F~50Hz Kit hidraulik (akumul, ene zgjerimi, pompe riqarku V. CHILLER (Versioni Free Cooling ajer / uje, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen 36°C : 300 kW . Kapaciteti ngrohje ne temperaturen -1°C : 297.2 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 53116 l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti: 70 kW/400V/125A/3F~ V. UTA Salla Operimit Prurja e ajrit dergim/kthim 17300 / 17300 m3/h V. UTA Urgjenca Prurja e ajrit dergim/kthim 12100 / 12100 m3/h . Renia e presionit te jashtem dergim/kthim 300/300 Pa. Kapaciteti termik ne ngrohje 90kW Kapaciteti termik ne ftohje 178 kW Lageshtues ajri 90kg/h Fuqia elektrike e ventilatorit, dergim 4 kW 3 F+N/400V/50Hz / kthim 11 kW 3 F V. Pompa e qarkullimit te ujit shkembyses-akumul Karakteristikat Teknike:- Prurja: 18.5 m3/ h- Prevalenca: 5 mkH2O- Lidhjet: DN 65 / PN 16- Fuqia 3 kW- Rryma 4.9A / 3~ 400 V / 50 Hz V. Pompa e qarkullimit te ujit shkembyses-akumul Karakteristikat Teknike:- Prurja: 27.5 m3/ h- Prevalenca: 7 mkH2O- Lidhjet: DN 80 / PN 16- Fuqia 4 kW- Rryma 4.6A / 3~ 400 V / 50 Hz V.Ena e zgjerimit te akumulit Karakteristikat Teknike:- Kapaciteti 80 l-Diametri: 460 mm-Lartesia: 690 mm- Lidhjet: 3/4" V.Tip Tavanore me kanale me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullese; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohhte 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 1.5kW/2.1kw, 290m 3/h V.Tip Tavanore me kanale me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullese; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohhte 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 2.2kW/3.16kw, 450m 3 /h V.Tip Tavanore me kanale me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullese; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohhte 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 2.8kW/3.55kw, 450m 3 /h V.Tip Tavanore me kanale ; 2-tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullese; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohhte 40/45°C,deri ne fuqi ftohese/ngrohese 3.5kW/4.24kw, 600m3/h V.Tip Tavanore me kanale me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullese; uji I	
--	--	--	--

		ftohte 7/12°; uje I ngrohje 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 4.45 kW/5.25 kw, 600m³/h V.Tip kasete me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullese; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohje 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 1.9kW/2.38kw, 600m³/h V.Tip kasete me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullese; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohje 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 3kW/2.75kw, 600m³/h V. Tip kasete me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullese; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohje 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 3.95kW/4.95kw, 530m³/h V.Tip kasete me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullese; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohje 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 4.98kW/6.25kw, 660m³/h F.V.Tubo celiku te zi te grades se rende pa tegel, (sipas ASTM A 106:2008) perfshire rakorderite dhe mbeshteteset 3/4' F.V.Tubo celiku te zi te grades se rende pa tegel, (sipas ASTM A 106:2008) perfshire rakorderite dhe mbeshteteset 1" F.V.Tubo celiku te zi te grades se rende pa tegel, (sipas ASTM A 106:2008) perfshire rakorderite dhe mbeshteteset 1 1/4" F.V.Tubo celiku te zi te grades se rende pa tegel, (sipas ASTM A 106:2008) perfshire rakorderite dhe mbeshteteset 1 1/2" F.V.Tubo celiku te zi te grades se rende pa tegel, (sipas ASTM A 106:2008) perfshire rakorderite dhe mbeshteteset 2" F.V.Tubo celiku te zi te grades se rende pa tegel, (sipas ASTM A 106:2008) perfshire rakorderite dhe mbeshteteset 2 1/2" F.V.Tubo celiku te zi te grades se rende pa tegel, (sipas ASTM A 106:2008) perfshire rakorderite dhe mbeshteteset 3" F.V.Tubo celiku te zi te grades se rende pa tegel, (sipas ASTM A 106:2008) perfshire rakorderite dhe mbeshteteset 4" F.V.Termoizolimi I tubove te sistemit ngrohje - ftohje. Izolimi I tubove te celikut me armofleks me celule te mbyllur me shtrese alumini $\lambda=0.035$) DN 20 mm for 13 mm termoizolim F.V.Termoizolimi I tubove te sistemit ngrohje - ftohje. Izolimi I tubove te celikut me armofleks me celule te mbyllur me shtrese alumini $\lambda=0.035$) DN 25 mm for 19 mm termoizolim F.V.Termoizolimi I tubove te sistemit ngrohje - ftohje. Izolimi I tubove te celikut me armofleks me celule te mbyllur me shtrese alumini $\lambda=0.035$) DN 32 mm for 19 mm termoizolim F.V.Termoizolimi I tubove te sistemit ngrohje - ftohje. Izolimi I tubove te celikut me armofleks me celule te mbyllur me shtrese alumini $\lambda=0.035$) DN 40 mm for 25 mm termoizolim F.V.Termoizolimi I tubove te sistemit ngrohje - ftohje. Izolimi I tubove te celikut me armofleks me celule te mbyllur me shtrese alumini $\lambda=0.035$) DN 50 mm for 25 mm termoizolim F.V.Termoizolimi I tubove te sistemit ngrohje - ftohje. Izolimi I tubove te celikut me armofleks me celule te	
--	--	--	--

		mbyllur me shtrese alumini $\lambda=0.035$) DN 65 mm for 25 mm termoizolim F.V.Termoizolimi I tubove te sistemit ngrohje - ftohje. Izolimi I tubove te celikut me armofleks me celule te mbyllur me shtrese alumini $\lambda=0.035$) DN 80 mm for 25 mm termoizolim F.V.Termoizolimi I tubove te sistemit ngrohje - ftohje. Izolimi I tubove te celikut me armofleks me celule te mbyllur me shtrese alumini $\lambda=0.035$) DN 100 mm for 25 mm termoizolim F.V Mbeshtjellese me flete alumini spesor 0.4 mm me adesive per tubot e celikut pategel, qe lidhen me chillerin, ne planin e tarraces V. Panele mbi koken e krevatit se bashku edhe me prizat e O2, VA, AM ,N2O (si tipi RD 07-DN3) V. Panel I varur me grup prizash O2,VA,AM, N2O(si tipi ZS-07) V. Grup prizash per marje O2,VA, AM, N2O.(si tipi UR-17) V. Kollona te varura per anestezin , te paisura edhe me O2, VA, AM,2 N2O, prize per largim gaze anestezik (si tipi OK 07-57 +L10) V. Kollona te varura per kirurgun , te paisura edhe me dy priza AT8 bar, VA, AM 3 bar, prize per largim gaze anestezik (si tipi OK 07-28) V. Paisja e largimit te gazeve anestezik tip venturi F.V. Grup reduktimi I shkalles se dyte ,se bashku me alarmin e zones,me presostatet dhe vakumostatet per 3 gaze dhe 1 vakum (3G+1V) F.V. Grup reduktimi I shkalles se dyte ,per 2 gaze dhe 1 vakum (2G+1V) F.V. Kuadri kryesor I valvolave mbylles ne kat (3G+1V) F.V. Tubo bakri special per gaze mjeksore, se bashkume pjeset speciale (bryla, Ti, reduksione etj.) te salduara me elektroda me permbajtje argjendi,sipas Standartit ISO 9478 me $\varnothing 10*1\text{mm}$ F.V. Tubo bakri special per gaze mjeksore, se bashkume pjeset speciale (bryla, Ti, reduksione etj.) te salduara me elektroda me permbajtje argjendi,sipas Standartit ISO 9478 me $\varnothing 12*1\text{mm}$ F.V. Tubo bakri special per gaze mjeksore, se bashkume pjeset speciale (bryla, Ti, reduksione etj.) te salduara me elektroda me permbajtje argjendi,sipas Standartit ISO 9478 me $\varnothing 16*1\text{mm}$ F.V Tubo bakri special per gaze mjeksore, se bashkume pjeset speciale (bryla, Ti, reduksione etj.) te salduara me elektroda me permbajtje argjendi,sipas Standartit ISO 9478 me $\varnothing 22*1\text{mm}$ F.V. Tubo bakri special per gaze mjeksore, se bashkume pjeset speciale (bryla, Ti, reduksione etj.) te salduara me elektroda me permbajtje argjendi,sipas Standartit ISO 9478 me $\varnothing 28*1,5\text{mm}$ F.V. Tubo bakri special per gaze mjeksore, se bashkume pjeset speciale (bryla, Ti, reduksione etj.) te salduara me elektroda me permbajtje argjendi,sipas Standartit ISO 9478 me $\varnothing 35*1,5\text{mm}$ F.V Valvola mbylles d15-d42, per Pn16bar F.V. Konstuksione mbajtes F.V.Flusometer me matje sasie ,0-15 l/min F.V Vakummeter me vazo grumbulluese 1000cc F. Dampera rregullues volumi Ø100 F.Dampera rregullues volumi Ø125 F.Dampera rregullues volumi Ø150 F.Dampera rregullues volumi Ø200	
--	--	---	--

		Damper zjarri ,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 250 x 150 Damper zjarri, REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 300 x 200 Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 450 x 250 Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 500 x 250 Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 550 x 300 Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 700 x 300 Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 700 x 350 Damper zjarri,REI120; Me pllake silikate 40mm dhe me celes fundore,sensor temperature deri ne 68°C 750 x 450 Plenium tavanor Vol: 2000 m3/h Shpejtesia 0.30 m/s Dim : 140x200x42 cm Plenium tavanor Vol: 1600 m3/h Shpejtesia 0.24 m/s Dim : 140x200x42 cm Ventilator centrifugal per ventilim kuzhine Renia e presionit : 150 PA Kapaciteti max:1500 m3/h Niveli i zhurmes :58 dB(A) F.Elektrike: 0.15kW L.Elektrike: 1.15A/230Pesha 22kg Shpejtesia: 1320 rpm Dim: 450x460x500 cm Ventilator centrifugal per ventilim kuzhine Renia e presionit : 150 PA Kapaciteti max:2000 m3/h Niveli i zhurmes :60 dB(A) F.Elektrike: 0.13kW L.Elektrike: 0.95A/230Pesha 30kg Shpejtesia: 900 rpm Dim: 500x522x550 cm CHILLER (Versioni Free Cooling ajer / uje, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen -1°C : 136 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 23680 l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti:39.9 kW/400V/70A/3F~50Hz Kit hidraulik (akumul, ene zgjerimi, pompe riqarkulluese CHILLER (Versioni Free Cooling ajer / uje, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen 36°C : 353.8 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 60853l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti: 141.6 kW/400V/242A/3F~50Hz Kit hidraulik (akumul, ene zgjerimi, pompe riqarkulluese CHILLER (Versioni Free Cooling ajer / uje, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen 36°C : 9.6 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 1649 l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti: 3.3 kW/400V/6A/3F~50Hz Kit hidraulik (akumul, ene zgjerimi, pompe riqarku CHILLER (Versioni Free Cooling ajer / uje, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen 36°C : 300 kW . Kapaciteti ngrohje ne temperaturen -1°C : 297.2 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 53116 l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti: 70 kW/400V/125A/3F~ UTA Salla Operimit Prurja e ajrit dergim/kthim 17300 / 17300 m3/h UTA Urgjenca Prurja e ajrit dergim/kthim 12100 / 12100 m3/h . Pompa e qarkullimit te ujit shkembyses-akumul Karakteristikat Teknike:- Prurja: 18.5 m3/ h- Prevalenca: 5 mkH2O- Lidhjet: DN 65 / PN 16- Fuqia 3 kW- Rryma 4.9A / 3~ 400 / 50 Hz Pompa e qarkullimit te ujit shkembyses-akumul Karakteristikat Teknike:- Prurja: 27.5 m3/ h- Prevalenca:
--	--	--

		7 mkH2O- Lidhjet: DN 80 / PN 16- Fuqia 4 kW- Rryma 4.6A / 3~ 400 / 50 Hz Ena e zgjerimit te akumulit Karakteristikat Teknike:- Kapaciteti 80 l-Diametri: 460 mm-Lartesia: 690 mm-Lidhjet: 3/4" Tip Tavanore me kanale me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullesh; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohete 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 1.5kW/2.1kw, 290m 3/h Tip Tavanore me kanale me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullesh; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohete 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 2.2kW/3.16kw, 450m 3 /h Tip Tavanore me kanale me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullesh; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohete 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 2.8kW/3.55kw, 450m 3 /h Tip Tavanore me kanale ; 2-tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullesh; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohete 40/45°C,deri ne fuqi ftohese/ngrohese 3.5kW/4.24kw, 600m3/h Tip Tavanore me kanale me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullesh; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohete 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 4.45 kW/5.25 kw, 600m3/h Tip kasete me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullesh; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohete 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 1.9kW/2.38kw, 600m 3 /h Tip kasete me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullesh; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohete 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 3kW/2.75kw, 600m 3/h Tip kasete me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullesh; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohete 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 3.95kW/4.95kw, 530m3 /h Tip kasete me 2 tubo, perfshire valvolen 3-rrugeshe; valvolen ballancuese,3 valvolat mbullesh; uji I ftohte 7/12°; uje I ngrohete 40/45°C, deri ne fuqi ftohese/ngrohese 4.98kW/6.25kw, 660m 3 /h Paisja Modular Chiller Inverter. Kapacitet termik ne ngohje 58kW, fuqi elektrike ne ngohje 17 kW, 124 A - 415V/50Hz/3Ph, Temp e jashteme -10/+46°C, Prurja e ujit 10355 l/h Volumi Ajrit 20000 m3/h, Pesha = 876 kg, Niveli i zhurmes= 74 dB(A), Dim =1606*2700*1100 mm, Dim tubi Ø 2 1/2" . I kom Panele mbi koken e krevatit se bashku edhe me prizat e O2, VA, AM ,N2O (si tipi RD 07-DN3) Panel I varur me grup prizash O2,VA,AM, N2O(si tipi ZS-07) Grup prizash per marje O2,VA, AM, N2O.(si tipi UR-17) Kollona te varura per anestezistin , te paisura edhe me O2, VA, AM,2 N2O, prize per largim gaze anestezik (si tipi OK 07-57 +L10) Kollona te varura per kirurgun , te paisura edhe me dy priza AT8 bar, VA, AM 3 bar, prize per largim gaze anestezik (si tipi OK 07-28) Paisja e largimit te gazeve anestezik tip venturi etj.	
NS-14B	Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.	F.V. Tub plastmasi Ø 31-36mm F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm F.V. Tub plastmasi Ø 14-17mm F.V. Percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2 F.V. Priza shuko universal	B (21- 50 milionë lekë)

		F.V. Kanaline metalike 150x50 F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm F.V. Percjelles PPV Ø 2x1.5 mm² F.V. Kasete plastike KE me 54 modular (vende) F.V. Kasete plastike KE me 36 modular (vende) F.V. Automat termo-elektro magnetik, 4P; 380V; 100A F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 63A F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A F.V. Automat termo-elektro magnetik, 4P; 380V; 40A F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 10A F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A, dl=0.03A F.V. Panel shperndares ne Tension te Ulet, komplet me 1 Automat 380V, 4P, 330A + 3 Automate 380V, 4P, 250A F.V. Automat magneto-termik 380V, 40A, 4P, Id=0.03A F.V. Kasete metalike me zbata bakri 50x40x25cm per I=330A F.V. Panel metalik IP65(700x550x250mm) F.V. Llampe sinjalizimi 220V; 1.2w F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm F.V. Ndricues evakuimi me llampe 1x11w, IP40 F.V. Ndricues evakuimi me llampe 1x11w, IP40 F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm F.V. Kasete metalike 24 Module F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m F.V. Percjelles shirit Zn 30x3mm F.V. Percjelles Tokezimi , Cu, S=35mm², i zhveshur FV Ndricues Spot, LED 22W, jashte murit tualete FV Ndricues Panel LED jashte murit, UGR_L 19, 120x30cm, 31W FV Ndricues Panel LED jashte murit, 60x60cm, 31W FV Prozhektor LED, Simetrik, 188W, 23520 lm, me rrjete metalike per mbrojtjen nga goditjet FV Celes ndricimi ON/OFF, 10A, Brenda murit FV Celes ndricimi 2 polar, 10A, Brenda murit FV Kuti shperndarese pa10x10cm, IP55 FV Kuti, kapak dhe suport 3M per montim brenda murit FV Kuti, kapak dhe suport PT7 per montim brenda murit 294x152x70mm FV Kabell Bakri FROR 3x1.5mm² FV Kabell TU FG7OR 3x4 mm² FV Kanaline Plastike 120x60 mm me dy kompartmente perfshire aksesoret e montimit FV Kabell Bakri FROR 3x2.5mm² FV Kabell TU FG7OR 3x4 mm² FV Kabell TU FG7OR 5x2.5 mm² FV Rack 22HU 600x600mm duke perfshire te gjitha aksesoret dhe ventilatoret e ftohjes FV Pach panel fiber 12 duplex port SC connector MM type FV Pach panel telefonie me 25 porta RJ45 Cat 3 F.V Menaxhues kabllosh plastik 1HU F.V 1HU Patch panel 24 Porta RJ45 CAT6 FV 1HU Switch 24 Porta me 2 Ethernet/SFP Uplink ports, portat SFP te perfshira, perfshi aksesoret e montimit F.V Prize Data RJ45, Cat.6 perfshi aksesoret e montimit FV Prize Telefonie RJ 11, perfshire aksesoret e montimit FV Kabell data Cat.6, E/UTP	
--	--	--	--

		F.V Fiber Optike, 8 core, Multi Mode per instalim te brendshem V Panel alarmi zjarri me 3 loop-e i adresueshem, me 100 paisje te adresueshme seicili loop, me panel operimi me ekran, karikues dhe bateri te perfshira. Perfshire programimin F.V Detektor optik tymi i adresueshem F.V Baze standarte per detektor FV Sirene e brendshme e adresueshme me ze dhe drite F.V Sirene e jashtme e adresueshme me ze dhe drite FV Baze per sirena F.V Pulsant per sinjalizimin e alarmit F.V Kombinator telefonik me dy kanale dhe deri ne 4 thirrje telefonike me tension 24V F.V Transponder Zjarri i adresueshem 4In4Out F.V Ushqyes me bateri 2A F.V Kabell Alam Zjarri E30 1x2x0.8mm² V Kamera IP e Brendeshme, Tipi "Dome" 2MP, IR perfshire, POE, perfshire aksesoret e montimit. V. Kamera e Jashtme, POE, Tipi Bullet 2MP IR perfshire , perfshire aksesoret e montimit. V Kompiuter Monitorimi, perfshire programin, I kompletuar per pune. V Regjistruer NVR (Network Video Recorder) me 16 kanale dhe 16 porta PoE FV Prites rrufeje, hekur i zinkuar Ø10 FV Morseteri universale F.V Izolator betoni 1000g V. Central thirrje emergjente V. Konsolë interkomi me funksion thirrjeje (paging) FV Display LED 8 digit F.V Modul emergjence master FV Modul emergjence slave FV Ndricues LED emergjence mbi dyer F.V Butona thirrje emergjence ne WC F.V Butona thirrje emergjence ne testalet F.V Butona reset thirrje emergjence ne testalet F.V Butona te zjatzhem me kordon 3m F.V Kabell JYSTY 2x2x0.8mm² FV Lexues karte akses kontrolli FV Regjistruer I hyrje daljeve F.V Panel per akses kontroll F.V Program per menaxhimin e akses kontrollit F.V Karta akses kontrolli per punonjesit (set 100 cope) F.V Server i akses kontrollit F.V Bllokues brave per dyer Server Audio, me 12mic/line input, 12mic/line output, deri ne 8 kanale te konfigurueshme audio USB, 12 kanale inputi analoge, 8 kanale output analoge.RS-232 serial port, per montim ne rack F. Panel alarmi zjarri me 3 loop-e i adresueshem, me 100 paisje te adresueshme seicili loop, me panel operimi me ekran, karikues dhe bateri te perfshira. Perfshire programimin Kamera IP e Brendeshme, Tipi "Dome" 2MP, IR perfshire, POE, perfshire aksesoret e montimit. Kamera e Jashtme, POE, Tipi Bullet 2MP IR perfshire , perfshire aksesoret e montimit Kompiuter Monitorimi, perfshire programin, I kompletuar per pune. Regjistruer NVR (Network Video Recorder) me 16 kanale dhe 16 porta PoE F. Central thirrje emergjente etj.	
--	--	--	--

2.3.3 Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklarate Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë, dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt, të figurojë në listpagesat e shoqërisë minimumi për 3 (tre) muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave shoqëruar me dokumentacionin e mëposhtme:

- a) Kontratë pune e vlefshme;
- b) Diplomë.

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Argumentimi: Kjo kërkesë mbështetet në nenin 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma “c” të VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar).

Duke qenë se objekt prokurimi është kontratë pune, sqarojmë se detyrimin për prezencën e Drejtuesit Teknik gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt e përcakton qartazi Udhëzimi Nr. 2, datë 13.05.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, konkretisht pika 1.2 ku citohet se: “drejtuesit ligjore dhe teknik të sipërmarrësit janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës, sipas projektit, për kryerjen e punimeve të ndërtimit, në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë, brenda kushteve të kontratës e dispozitave ligjore në fuqi” si dhe pikës 2.1 ku citohet se “drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit.

Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohej të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e licensës” gërma “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohej ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.

Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dispozitave ligjore në fuqi.

2.3.4 Një punësim minimalisht prej **70 (shtatëdhjetë)** punonjës, të cilët duhet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave vërtetuar me:

- a. Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore për **3 muajt** e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave.
- b. Listpagesat e punonjesve të konfirmuara nga autoritetet perkatese sipas formatit që kërkohej nga legjislacioni në fuqi për **3 muajt** e fundit të deklaruar.

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” i ndryshuar dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohej që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Në përcaktimin e numrit të punonjesve specialisti i fushës ka bërë një analizë bazuar tek faktorët, si volumet dhe kategoritë e punimeve, kualifikimi i punonjesve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagën minimale të lejuar që duhen për të përmbushur kontratën. Numri i punonjesve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje tre mujore nga data e zhvillimit të tenderit, tregon besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjesve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përpiket të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shpërndarjen e informalitetit në tregun e punës. Po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjesve. Vendosja e kriterit për një punësim të paktën 70 punonjes duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën e punimeve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t’i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM Nr. 216, datë 13.04.2023 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre”. Bazuar në këto elemente të strukturës së kostos (material, puntori, makineri, transport).

(Numri i punonjesve, i mjeteve/makinerive që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar dhe akteve nënligjore).

Në mënyrë të përmbledhur numri i fuqisë punëtore që kërkohej për realizimin e punimeve është min 70 punonjës.

2.3.5 Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, të përfshirë në licencën e shoqërisë, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, CV, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për **3 muajt** e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, konkretisht:

- **1 (një) Arkitekt**
- **1 (një) Inxhinier Ndërtimi**
- **1 (një) Inxhinier Hidroteknik**

- **1 (një) Inxhinier Elektrik**
- **1 (një) Inxhinier Mekanik**
- **1 (një) Inxhinier Elektronik/IT/Telekomunikacion**

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Argumentimi: AK argumenton se kjo kërkesë mbështetet në nenin 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma “c” të VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar).

Kriteri për stafin drejtues teknik, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, kategoritë e licencave të zbatimit, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezultojnë në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtimit, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtues teknik është përgjegjës për ndërtimin në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës. Bazuar në parashikimet e mësipërme të legjislacionit për prokurimin publik, Autoriteti Kontraktor ka kërkuar që operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij **drejtues teknik** të cilët kanë një rol të rëndësishëm në mbarëvajtjen e punimeve pasi ata janë përgjegjës për zbatimin e objektit sipas projektit dhe në përputhje me kushtet teknike të zbatimit të tij.

Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2.3.2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezultojnë se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me siper, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.

Lidhur me kërkesën që Drejtuesit Teknik të punimeve në objekt duhet të jenë të përfshirë në licencën e shoqërisë mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e licensës” gërma “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKB apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.

Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezultojnë se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin, stafin mbështetës si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.

Punimet apo veprimtarite konkrete per te cilat kerkohet ekspertiza e tyre profesionale jane:

- Referuar në preventivin e Punimeve si dhe në bashkerendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës **NP1, NP3, NS1, NS4**, eshte e nevojshme prezenca e **Inxhinierëve të Ndërtimit dhe Arkitekt.**
- Referuar në preventivin e Punimeve si dhe në bashkerendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës **NS2** eshte e nevojshme prezenca e **një Inxhinier Hidroteknik.**
- Referuar në preventivin e Punimeve si dhe në bashkerendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës **NS14** eshte e nevojshme prezencat **një Inxhinieri Elektrik dhe Inxhinierit Elektronik/IT/Telekomunikacion.**
- Referuar në preventivin e Punimeve si dhe në bashkerendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës **NS12** eshte e nevojshme prezenca e **një Inxhinier Mekanik.**

2.3.6 Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/certifikatë/diplomë), lëshuar nga institucione (shtetërore apo private) të licencuara/akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, sipas ligjit nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në Republika e Shqipërisë”, si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes se ofertave, si më poshtë:

STAF TEKNIK	NUMRI
Teknik Ndërtimi	1
Hidraulik	2
Elektricitist	3
Instalues dhe riparues te sistemeve ngrohje-ftohje	4
Hekurkthyes	1
Karpentier	1
Betonues	1
Punonjes I izolimeve (Hidroizolues)	2
Suvatues	3
Pllakashtrues	2
Specialist gipsi	5
Pergatites te konstruksioneve metalike	1
Punonjes per dyer dritare	2
Bojaxhi	3

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Argumentimi: Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “ç”. Qëllimi i vendosjes së këtij kushti është i implementuar sipas dispozitave ligjore dhe shërben si një garanci që kontrata objekt prokurimi do të realizohet me sukses sipas Specifikimeve Teknike (të cilat do publikohen së bashku me Dokumentat e Tenderit) si dhe punimet do të kryhen brenda afatit kohor të parashikuar në Njoftimin e Kontratës. Sqarojmë se, të gjithë specialistët e kërkuar janë në përputhje të plotë me projekt-preventivin duke marrë në konsideratë volumet e punes që do të realizohen, si dhe kohëzgjatjen e tyre. Autoriteti Kontraktor domosdoshmërisht duhet të garantohet që këto punime do të kryhen nga persona të kualifikuar dhe me eksperiencë të mjaftueshme, për zbatimin e këtyre punimeve sipas standarteve të përcaktuara në specifikimet teknike. Zbatimi i punimeve që përfshin projektin duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Për të vërtetuar kualifikimin e stafit teknik është kërkuar që të jenë të pajisur me dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë), lëshuar nga institucione (shtetërore apo private) të licencuara/akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, sipas ligjit nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.”. Mbështetur në këtë legjislacion certifikimet profesionale ofrohen nga institucione të licensuara nga Ministria përkatëse nëpërmjet Agjencisë Kombëtare të Arsimit, Formimit Profesional. Certifikatat e këtyre specialistëve duhet të jenë të regjistruara në “rregjistrat profesionale” të AKAFP-se. Përcaktimi i numrit të punonjësve dhe profesionet është bazuar mbi zërat dhe volumet e punes si dhe afateve për perfundimin e punimeve, në mbështetje të të cilave janë bazuar në VKM nr. 216, datë 13.4.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”. Bazuar në këto elemente të strukturës së kostos (material, puntori, makineri, transport). Numri i punonjësve, dhe profesionet që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar dhe akteve nënligjore.

Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

2.3.7 Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf si më poshtë si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave:

STAF	NUMRI
Eskavatorist	1
Shofer	2
Automakinista	2

Për punonjësit eskavatorist/ automakinist/shofer, ofertuesi duhet të paraqesë:

- kontratë individuale të punës;*
- leje drejtimi, certifikatë e aftesimit profesional (CAP) për shoferet dhe dëshmi aftësimi profesional (DAP) për manovratorët-automakinistët/eskavatoristët, që të vërtetojë kualifikimin profesional të kërkuar, referuar rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e Dëshmisë së Aftësisë Profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtim dhe toke, si dhe disiplinimi i përdorimit të tyre”, miratuar me urdhërin nr. 200, datë 16.5.2019, të Ministrisë të Infrastrukturës dhe Energjitikës.*

(Në rastin kur punonjësit Manovrator/shofere janë të kontraktuar me kontratë pune (respektivisht për mjetet e marra me qera), nuk kërkohet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë).

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Argumentimi: Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” I ndryshuar, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “ç”. Qëllimi i vendosjes së këtij kushti është i implementuar sipas dispozitave ligjore dhe shërben si një garanci që kontrata objekt prokurimi do të realizohet me sukses sipas Specifikimeve Teknike (të cilat do publikohen së bashku me Dokumentat e Tenderit) si dhe punimet do të kryhen brenda afatit kohor të parashikuar në Njoftimin e Kontratës. Përcaktimi i numrit të punonjesve dhe profesionet është bazuar mbi zerat dhe volumet e punes si dhe afateve për perfundimin e punimeve, në mbështetje të Manualit të ndertimit miratuar me Vendim nr.629, datë 15.07.2015 (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018). Bazuar në këto elemente të strukturës së kostos (material, puntori, makineri, transport). Numri i punonjesve, dhe profesionet që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndertimit”, i ndryshuar dhe akteve nënligjore.

Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës.” dhe neni 40, pika 5/c, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” të ndryshuar ku përcaktohet se: “Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon: c) fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit;” Urdhërit nr. 200, datë 16.5.2019 “Për miratimin e rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e dëshmisë së aftësisë profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtimi dhe toke, si dhe disiplinimi i përdorimit të makinerive të ndërtimit” të Ministrit të Infrastrukturës dhe Energjitikës, neni 3/a të urdhërit ku përcaktohet se: “a) “Dëshmia e Aftësisë Profesionale” (DAP), dokument që provon se personi zotëron njohuri të mjaftueshme teorike dhe praktike mbi përcaktimin e rregullave të sigurimit teknik dhe mbrojtjes nga aksidentet në punë dhe njohuri teknike dhe profesionale për përdorimin e makinerive të rënda për punime ndërtimi dhe toke;” dhe neni 8/1/c ku përcaktohet se: “1. Makineritë e rënda të ndërtimit dhe emërtimet bëhen sipas Dëshmive të Aftësive Profesionale (DAP), të cilat ndahen si më poshtë: c) Automjete për përdorim të veçantë (APV) sipas pikës “g”, të neni 54, të Kodit Rrugor, makineri ndërtimi mbi bazë automjeti: -autovinça, autobetonierë, autopompa betoni, autobitumatriçe, autosonda, autotokmak manovratorëve u jepet dëshmi për automakinist.”

Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

2.3.8 Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kete pjesë të stafit të tij si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, si më poshtë:

- a) 1 (një) punonjës me çertifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë" në përputhje me klauzolat e Ligjit Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe

shëndetin në punë” dhe V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier".

- b) 2 (dy) punonjës të pajisur me certifikatë : “Specialist për punimet në lartësi”.sipas V.K.M Nr.312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier", te cilat te jene te leshuara nga shoqëri të licencuara/akredituara ose nga organizma ndërkombëtare të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- c) 2 (dy) specialistë të certifikuar për “Sistemet CCTV” ose ekuivalent.

Për punonjësit e mësipërm Operatori Ekonomik duhet të paraqesë:

- Kontratat individuale të punës (të vlefshme).
- Diplomë/Certifikatë

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier” me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kërkesa e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10237 datë 18/02/2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë”. Natyra e kontratës dhe specifikat e saj kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM Nr. 312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmën e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes

Theksojmë se, Autoriteti Kontraktor ka qëllim realizimin e kontratës objekt prokurimi sipas kushteve të përcaktuara në DST, duke respektuar çdo rregull lidhur me kantierin e ndërtimit si dhe me sigurinë e punonjësve gjatë ushtrimit të veprimtarisë së punës. Është e rëndësishme që punimet të realizohen brenda një kantieri të sigurt duke mbrojtur jetën e punonjësve, por dhe të kalimtarëve që mund të jenë përreth vendit të punimeve. Për sa më lart, punonjësit e kërkuar, nëpërmjet dijes dhe eksperiencës të fituar në këtë fushë, duhet të shmangë apo parandalojë çdo rrezik që mund të shfaqet gjatë veprimtarisë së shoqërisë dhe që mund të çenojë shëndetin apo sigurinë në punë. Në këto kushte, vendosja e këtij kriteri shërben si një garanci që Ofertuesit do të realizojnë punimet sipas standarteve ligjore në fuqi.

-“Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë” rekomandohet të jete në kantier për trajnimin e punonjësve te kantierit për minimizimin e aksidenteve ne pune.

-Punonjësit e pajisur me certifikaten e Trajnimit për “Punime në lartësi” është sipas V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier" në projekt-preventiv ka punime

skelerie ne lartësi, te cilën e ben te nevojshme kërkesa për punonjës të certifikuar dhe trajnuar per punime na lartësi.

-“Specialist të çertifikuar për “Sistemet CCTV” ose ekuivalent” duke u bazuar sipas zërave të preventivit dhe projektit të zbatimit .

2.3.9. Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

Nr.	Emërtimi i pajisjes/materialeve	Modeli	Kompania prodhuese, Web, E-mail, Nr. kontakti
1	CHILLER (Versioni Free Cooling ajër / ujë, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen -1°C : 136 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 23680 l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti:39.9 kW/400V/70A/3F~50Hz Kit hidraulik (akumul, ene zgjerimi, pompe riqarkulluese		
2	CHILLER (Versioni Free Cooling ajër / ujë, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen 36°C : 353.8 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 60853l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti: 141.6 kW/400V/242A/3F~50Hz Kit hidraulik (akumul, ene zgjerimi, pompe riqarkulluese		
3	CHILLER (Versioni Free Cooling ajër / ujë, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen 36°C : 9.6 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 1649 l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti: 3.3 kW/400V/6A/3F~50Hz Kit hidraulik (akumul, ene zgjerimi, pompe riqarkulluese		
4	CHILLER (Versioni Free Cooling ajër / ujë, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohes ne temperaturen 36°C : 300 kW . Kapaciteti ngrohje ne temperaturen -1°C : 297.2 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 36°C / -1°C - 53116		

	l/h Fuqia elektrike/tensioni/intensiteti: 70 kW/400V/125A/3F~		
5	UTA Salla Operimit Prurja e ajrit dergim/kthim 17300 / 17300 m ³ /h		
6	UTA Urgjenca Prurja e ajrit dergim/kthim 12100 / 12100 m ³ /h .		
7	Grup pompash per MNZ , ne perputhje me UNI 9490 AND 10779 per sasi uje 36.6 m ³ /h me presion 53.7mkH ₂ O a-Pompe elektrike b-Pompe elektrike d- Kontrol Panel e- Mates presioni dhe mates rryme f- Rezervuar karburanti per min 6 ore pune g- Q=36.6 m ³ /h, H=53.7mkH ₂ O		
8	Paisja Modular Chiller Inverter. Kapacitet termik ne ngohje 58kW, fuqi elektrike ne ngohje 17 kW, 124 A -415V/50Hz/3Ph, Temp e jashteme -10/+46°C, Prurja e ujit 10355 l/h Volumi Ajrit 20000 m ³ /h, Peshë = 876 kg, Niveli i zhurmes= 74 dB(A), Dim =1606*2700*1100 mm, Dim tubi Ø 2 1/2" . I kompletuar		
9	Panele mbi koken e krevatit se bashku edhe me prizat e O ₂ , VA, AM ,N ₂ O (si tipi RD 07-DN3)		
10	Kollona te varura per anestezistin , te paisura edhe me O ₂ , VA, AM,2 N ₂ O, prize per largim gaze anestezik (si tipi OK 07-57 +L10)		
11	Kollona te varura per kirurgun , te paisura edhe me dy priza AT8 bar, VA, AM 3 bar, prize per largim gaze anestezik (si tipi OK 07-28)		

2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore te kerkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit te autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

2.3.9/c OE /BOE të paraqese një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisn e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (bazuar në kohëzgjatjen e ofruar nga OE/BOE sipas kriterit 4.4 të përzgjedhjes së fituesit pika 4), për defektet qe vijnë nga prodhimi i tyre.

Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjeve/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Argumentimi : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, nenin 39, pika 8, si dhe ,në bazë të nenit 45, pika 1 të VKM–së Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar.

Në preventivin e punimeve ka furnizim vendosje pajisje dhe nisur nga pesha specifike si në sasi dhe në vlerë që këto zëra zënë në preventiv. AK e ka parë të domosdoshme kërkimin e autorizimit të prodhuesit për të garantuar cilësinë e pajisjeve për nga vetë rendesia që ka ky objekt. Kërkesa e këtij dokumenti që në kete faze krijon një lehtësi për Autoritetin Kontraktor pasi në kete mënyrë siguron qëllimin, specifikimet teknike të këtyre pajisjeve e cila është lehtësisht e kontrollueshme gjatë fazës së zbatimit në referencë me dokumentat e paraqitura që gjatë kualifikimit. Nepermjet dorezimit të këtij dokumentacioni që në fazën e vlerësimit asnjë OE ekonomik nuk i shmanget dot detyrimit që gjatë zbatimit të furnizojë të njëjtin mall të certifikuar nga KVO.

Kjo kërkesë është kërkuar që t’i sigurojë Autoritetin Kontraktor që operatori ekonomik ka kapacitetin e nevojshëm teknik dhe plotëson specifikimet e kërkuara nga projektuesit për zbatimin në kohë dhe cilësi të kontratës për këtë objekt. Për të krijuar bindjen e autoritetit kontraktor për aftësitë teknike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur të operatorëve ekonomik fitues potencialë dhe realizimin me sukses të kontratave, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë duhet të paraqesin autorizim nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/ distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë pajisjet dhe mallrat e nevojshme në këtë procedurë prokurimi. Duke qenë se materialet e kërkuara prodhohen në mënyrë industriale, certifikimi nga prodhuesi mbi parametrat e tyre është i domosdoshëm.

Duke marrë shkas nga tipologjia e objektit të prokurimit dhe nga punimet/shërbimet që parashikohen të realizohen në preventive si dhe për shkak të interesit të lartë që ka objekti duhet të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane, është gjykuar të domosdoshme të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane, që OE ka aftësi të mjaftueshme për të realizuar me sukses dhe cilësi kontratën, duke furnizuar brenda kohës së përcaktuar vetëm pajisje origjinale me garanci, si dhe i shërben Autoritetit Kontraktor për të bërë krahasueshmërinë e materialeve të ofruara nga operatori me ato të kërkuara në dokumentat e tenderit. Për të siguruar këtë gjë, por njëkohësisht dhe për të detyruar ofertuesit e mundshëm në zbatimin e këtyre standarteve ka parashikuar kërkesën e mësipërme, vetëm për disa nga mallrat kryesorë me qëllim që do të përdoren në këtë objekt dhe konkretisht OE duhet të japin dhe paraqesin në mënyrë të detajuar karakteristikat teknike të mallrave të përfshirë në dokumentat e tenderit, karakteristika këto që duhet të përputhen me specifikimet teknike të kërkuara nga projektuesi. Me anë të venies në dispozicion në fazën e ofertimit dokumentat si autorizim-marreveshje angazhimi, kataloge, ofertuesi garanton Autoritetin Kontraktor se mallrat që do të furnizojë do të jenë prodhim sipas kërkesave të projektit. Plotësimi i kërkesës me sipër garanton Autoritetin Kontraktor për cilësinë dhe standartet e larta ndërkombëtare dhe të përditësuara sipas teknologjisë së re dhe bashkëkohore.

2.3.10 Operatori ekonomik duhet të paraqesë certifikatat si më poshtë:

- a) Certifikatën e cilësisë së punimeve SSH/DIN/EN/UNI **ISO 9001-2015** e përditësuar, e vlefshme/ose/ekuivalent. Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- b) Certifikatën SSH/DIN/EN/UNI **ISO 45001:2018** e përditësuar, (SSH/DIN/EN/UNI **ISO 45001 – 2023**) e vlefshme/ ose ekuivalent (Mbi Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë të punëtorëve në punë ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- c) Certifikatën SSH/DIN/EN/UNI **ISO 50001-2018**, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi

kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, Operatori ekonomik do të paraqesë ISO-t në baze të zerave të punimeve që ka marrë persiper të realizojë.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare SSH mbi komformitetin e standardeve europiane dhe të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë.

Certifikatat duhet të jenë të vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.

Argumentim: Kërkesat e cilësisë të përcaktuara sipas pikës 2.3.10 gërma “a”- “c” janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 79, pika 1 ku citohet se: “Autoriteti ose enti kontraktor për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë”, si dhe në zbatim të Neni 44, pika 1 dhe pika 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, ku përcaktohet se: “Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit”.

ISO 9001:2015 është një seri normash dhe standartizimesh ndërkombëtare, që i referohen sistemeve të menaxhimit të cilësisë, pra, të strukturave të organizimit të ndërrmarjeve publike dhe private, struktura të cilat këto ndërrmarje duhet t’i adoptojnë për një orientim më të mirë të ndërrmarjes në standartet e tregut. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 9001:2015 me qëllim efektivitetin dhe efektshmërinë në zhvillimin e veprimtarisë së tij, e cila do të sjellë dhe zvogëlimin e kostove. Pra ky certifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ofrojnë cilësi të mirë me çmime të ulta.

ISO 45001-2018/45001-2023 është standard ndërkombëtar, i cili parashtrohet kërkesat për menaxhimin e praktikave të mira të sigurisë dhe shëndetit në punë për çdo organizatë, pavarësisht nga madhësia. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 45001-2018 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana e tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të realizohet duke u mbështetur mbi parimin e sigurisë dhe shëndetit në punë. Kjo kërkesë shërben dhe si një garanci extra që do të sjellë reduktimin e aksidenteve dhe sëmundjeve në vendin e punës duke minimizuar kostot si dhe kohën në përmbushjen me sukses të kontratës së punës objekt prokurimi.

ISO 50001-2018 është standard ndërkombëtar, i cili specifikon kërkesat e përgjithshme për krijimin e një Sistemi të Menaxhimit të Energjisë në një organizatë dhe fokusohet në identifikimin e mundësive për përmirësimin e performancës së energjisë. ISO 50001 përcakton synimet dhe objektivat specifike për kursimin e energjisë, të cilat arrihen përmes programeve për menaxhimin e energjisë dhe monitorimin sistematik të variablave të energjisë.

Në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu XI, Neni 88, pika 3, cilësohet se: “Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76 të LPP dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbushen nga i gjithë

bashkimi, në përputhje me përqindjen e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në akt marrëveshje”.

Për sa më lart, Njësia e Prokurimit, gjykon se, kjo kërkesë në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik duhet të përmbushet nga Shoqëria e cila referuar Marrëveshjes së Bashkëpunimit ka marrë përsipër të realizojë zerat e parashikuara sipas Preventivit.

AK gjykon se kërkesa për pajisjen e Ofertuesve me Çertifikatat e kërkuara sipas pikës 2.3.10 gërma “a”- “c”, është brenda kuadrit të parashikuar nga legjislacioni për prokurimin publik. Çertifikatat e kërkuara janë në përpjestim me objektin e kontratës dhe respektojnë natyrën e punimeve.

2.3.11 Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8) konkretisht:

Nr	Emri i mjetit	Njesi	Sasi/Cope	Statusi
1	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës min 10 ton	copë	1	Në pronësi ose me qera
2	Kamionçinë me kapacitet mbajtës min 1.5 ton	copë	1	Në pronësi ose me qera
3	Eskavator	copë	1	Në pronësi ose me qera
4	Minifadrome	copë	1	Në pronësi ose me qera
5	Rrul për ngjeshjen e shtresave	copë	1	Në pronësi ose me qera
6	Kamion me vinc	copë	1	Në pronësi ose me qera
7	Elektroorgano	copë	1	Në pronësi ose me qera
8	Autobetoniere	copë	1	Në pronësi ose me qera
9	Asfaltoshtuese	copë	1	Në pronësi ose me qera
10	Autobitumatriçe	copë	1	Në pronësi ose me qera
11	Kontenier ndertimi stacionar (zyre)	copë	1	Në pronësi ose me qera
12	Elektrobetoniere/Betoniere	copë	2	Në pronësi ose me qera
13	Pompe betoni / Autopompe betoni	copë	1	Në pronësi ose me qera
14	Gjenerator / Motogjenerator	copë	1	Në pronësi ose me qera
15	Pompe Suvatimi	copë	1	Në pronësi ose me qera
16	Depozite uji min ne 1000 litra	copë	1	Në pronësi ose me qera
17	Vibrator betoni	copë	2	Në pronësi ose me qera
18	Matrapik	copë	2	Në pronësi ose me qera
19	Makineri per prerje hekur ndertimi	copë	1	Në pronësi ose me qera
20	Makineri per kthim hekur ndertimi	copë	1	Në pronësi ose me qera

21	Skela	m2	750	Në pronësi ose me qera
----	-------	----	-----	------------------------

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit Nr. 8 të DST.

- a) Për mjetet në pronësi duhet të paraqitet: dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit (te vlefshme).
- b) Për mjetet e deklaruar me qera duhet të paraqitet: kontrata përkatëse e qerasë e cila duhet të jetë e vlefshme, dokumenti që verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, certifikatë për transport mallrash (e vlefshme).
- c) Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira te tij.
- d) Operatori ekonomik duhet të paraqesë foto për secilin mjet të deklaruar ku të jetë e dukshme dhe targa e mjetit.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit Nr. 8 të DST.

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me Nenin 26, pika 7, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik".

Argumentimi : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në pikën 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën. Mjetet dhe pajisjet e kërkuara janë vendosur në proporcion me zërat dhe volumet e punimeve dhe afatin e përlllogaritur për realizimin e kontratës objekt prokurimi.

Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve në pronësi / qira janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke i'u referuar punimeve sipas standardeve, grafikut, kohëzgjatjes së punimeve dhe specifikimeve teknike të projekt zbatimit. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomikë duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe aseteve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin ofertuesit. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisjet dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave.

II. Argumentimi i specifikimeve teknike:

Specifikimet teknike , për realizimin e objektit prokurimi, përlllogaritja e fondit limit janë përcjellë pranë OBP, të hartuara nga grupi i punës i caktuara nga titullari i autoritetit kontraktor **“DREJTORIA E PËRGJITHSHME E BURGJEVE ”**, dhe projekti i hartuar nga projektuesi për nevojat e së cilit, Operatori i Blerjeve të Përqëndruara, në cilësinë e Organit Qendror Blerës kryen procedurën e prokurimit, në zbatim të Ligjit nr. 162/2020 *“Për prokurimin publik”*, i ndryshuar, VKM-në nr.531 datë 7.9.2023 *“Për krijimin e shoqërisë aksionare shtetërore “Operatori i Blerjeve të Përqëndruara” Sh.a për kryerjen e procedurave të veçanta të prokurimit publik, në emër dhe për llogari të Kryeministrit, Ministrive dhe Institucioneve të Varësise”*, i ndryshuar.

Në të gjitha rastet ku është përmendur fjala markë, Autoriteti Kontraktor do të pranojë edhe “ekuivalentin” e tij/tyre.

Në të gjitha rastet kur AK në specifikimet teknike i është referuar vetëm standarteve europiane, Autoritetit Kontraktor do të pranojë edhe paraqitjen e standarteve SSH/DIN/UNI/EN/ISO.

Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.

Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente me të dhëna të rreme ose të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.