

Data 22/07/2026

PROCESVERBAL- Tipi i kontratës - Shërbime

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR
KUALIFIKIM

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROCEDURËS: Mbështetje për Programin Operacional 2026-2029: Paketa G- Shërbime Konsulence, Projektimi dhe Mbikëqyrje për Ndërtimi i nyjeve multimodale të mobilitetit, etj.”.

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV): 73300000-5; 71247000-1

VLERA E FONDIT LIMIT: **63,273,631 lekë** pa TVSH, **Euro 675,495.15**

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe”, autoriteti/enti kontraktor FSHZH ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

I. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurim oferte, sipas Shtojcës 3;

b. Formulari përmbledhës i vetdeklarimit, sipas shtojcës 10.

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, nenit 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Kjo pikë përmbushet sipas pikës 1/a të Kriterëve të Përgjithshme (*Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 10*)

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenit 41, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik."

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare, **2023, 2024, 2025** ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlllogaritur e marrëveshjes kuadër në procedurën e prokurimit.

Për operatorët e huaj, në rastet kur në vendin e origjinës nuk lëshohen dokumentet e kërkuara për të vërtetuar bilancet/pasqyrat financiare apo xhiron vjetore, mund të paraqesin një deklaratë për konfirmin e tyre.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, i ndryshuar si dhe pika 2/b e nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik". Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë: Kjo vlerë për xhiron vjetore është kërkuar pasi vlera e parashikuar e kontratës, është mbi kufirin e lartë monetar.

Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohej, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bazuar në nenin 61 të ligjit nr. 29/2023, datë 30.3.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimi i Përgjithshëm i Ministrit së Financave nr.26, datë 8.9.2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare". AK në miratimin e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 61 të ligjit nr. 29/2023, datë 30.3.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimi i Përgjithshëm i Ministrit së Financave nr.26, datë 8.9.2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar: "Çdo person, që i nënshtrohet këtij ligji, është i detyruar të deklarojë në organin tatimor të gjitha të ardhurat, qofshin ato të tatuara në çfarëdo mënyre apo të përjashtuara nga tatimi. Për personat fizikë që janë nën 18 vjeç deklarata tatimore bëhet nga kujdestari i tyre ligjor. 2. Deklarata tatimore vjetore dorëzohet në organin tatimor jo më vonë se data 31 mars e vitit pasardhës të vitit tatimor për të cilin dorëzohet deklarata."

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet **financiare 2023, 2024, 2025** të shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve neni 41, pika "b", të Ligjit nr. 10091, datë 5.03.2009 "Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar", i ndryshuar, ku bilancet e dy viteve nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Për operatorët e huaj, në rastet kur në vendin e origjinës nuk lëshohen dokumentet e kërkuara për të vërtetuar bilancet/pasqyrat financiare apo xhiron vjetore, mund të paraqesin një deklaratë për konfirmin e tyre .

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, i ndryshuar si dhe nenit 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qendrueshëm.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, ligjit nr. 29/2023, datë 30.3.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimi i Përgjithshëm i Ministrit të Financave nr.26, datë 8.9.2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Referuar në nenin 61 të ligjit nr. 29/2023, datë 30.3.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimi i Përgjithshëm i Ministrit të Financave nr.26, datë 8.9.2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar: “Çdo person, që i nënshtrohet këtij ligji, është i detyruar të deklarojë në organin tatimor të gjitha të ardhurat, qofshin ato të tatuara në çfarëdo mënyre apo të përjashtuara nga tatimi. Për personat fizikë që janë nën 18 vjeç deklarata tatimore bëhet nga kujdestari i tyre ligjor. 2. Deklarata tatimore vjetore dorëzohet në organin tatimor jo më vonë se data 31 mars e vitit pasardhës të vitit tatimor për të cilin dorëzohet deklarata.

Ndërsa shoqërimi me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, është bërë duke iu referuar parashikimit në nenit 41 shkronja b” të Ligjit nr. 1009/2009: “Detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, individuale apo të konsoliduara, përpara publikimit të tyre: "b) të gjitha njësitë ekonomike dhe grupet e njësive ekonomike, të cilat në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vjet radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i. totali i aktiveve të bilancit në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse arrin ose e kalon shumën prej 50 000 000 (pesëdhjetë milionë) lekësh; ii. shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 000 000 (njëqind milionë) lekësh; iii. ka mesatarisht të paktën 50 (pesëdhjetë) të punësuar gjatë periudhës kontabël".

Operatorët ekonomikë të huaj duhet të paraqesin dokumentet në formën e kërkuar nga legjislacioni në fuqi për njohjen e dokumentacionit të lëshuar në një shtet të huaj.

2.3 Kapaciteti teknik:

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme të kryera gjatë 3 (tre) viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në vlerën jo më të vogël se 30% e vlerës së përllogaritur të marrëveshjes kuadër. Këto furnizime të mëparshme, të ngjashme, duhet të vërtetohen me dokumentacionin si më poshtë:

a) Kur shërbimet e ngjashme janë realizuar me ente publike, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetimin e lëshuar nga enti publik për përmbushjen me sukses të kontratës ose/dhe faturat tatimore të shitjes të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi dhe të deklaruara në organet tatimore, ku të shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

b) Kur shërbimet e ngjashme janë realizuar me subjekte private, operatori ekonomik duhet të paraqesë faturën tatimore të shitjes të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi dhe të deklaruara në organet tatimore, ku të shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar dhe nenit 41 pika 3 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin

e rregullave të prokurimit publik” të ndryshuar. Ky kriter vërteton eksperiencën në fushën objekt prokurimi me qëllim realizimin me sukses të kontratës. Përvoja e operatorit është një element i nevojshëm për autoritetin, për të vërtetuar qendrueshmërinë ekonomike të ofertuesit, eksperiencat dhe besueshmërinë në përmbushjen e sukseshme të kontratës. Në kuptim të nenit 41 të VKM-se 285/2021 vlerësohet vlera e kërkuar në masen jo më të vogël se 30 % të vlerës së përlogaritur të marrëveshjes që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tre viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës. e cila është në përputhje me natyrën dhe përmasat e kontratës rrjedhimisht nuk sjellë kufizim të pjesëmarrjes në garë të operatorëve.

2.3.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencë të vlefshme për projekte dhe mbikëqyrje të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë sipas përcaktimit në vendimin nr.759, datë 12.11.2014 të Këshillit të Ministrave “Për licencimin profesional të individëve dhe subjekteve juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjes e koaludimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”, ndryshuar me VKM-në nr.943 datë 28.12.2016”. Licenca profesionale e operatorit ekonomik lidhur me shërbimin e projektimit duhet të përmbajë kategoritë e mëposhtme:

i- Licensat e kërkuara ne projektim:

- 2 a,d: Projektim arkitekturor për objekte banimi – objekte industriale – objekte turistike; Projektim peizazhi, sistemim sipërfaqe të gjelbra, lulishte e parqe;
- 3 a,c-1: Objekte civile - industriale – turistike prej murature e skelet beton arme deri në 5 kate.; Objekte me shkallë të lartë vështirësie Beton arme – metalike;
- 4 a,b,c,f,h,j: Projektim të instalimeve hidro-termosanitare; Projektim të instalimeve termoteknike-kondicionimi, si dhe të impianteve të prodhimit të energjisë termike nga burime të rinovueshme; Projektim të linjave të rrjeteve elektrike, për objekte civile e industriale; Projektim të sistemeve kundër zjarrit; Projektimi i impianteve ngritëse e transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse etj.); Projektim të rrjeteve të telefonisë, citofonisë, fonisë, internetit, TV, access controll, CCTV, sistemet e alarmit, sistemet e dedektimit të zjarrit etj., për objektet civile e industriale;
- 5. b Furnizim me ujë - kolektorë shkarkimi.
- 8 a: Rilevime inxhinierike;
- 9 a: Studim/vlerësim gjeologo-inxhinierik i truallit për objekte civile – ekonomike deri 5 kate;
- 10e: Kabina elektrike të rrjetit shpërndarës - linja të tensionit të ulët - të mesëm.

Specialisti i mjedisit duhet të zotëroj certifikatë në përputhje me Ligjin nr. 10440, datë 7.7.2011 i ndryshuar me Ligjin 128/2020.

Për të vërtetuar plotësimin e kësaj kushti operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën e shoqërisë.

ii)-Licensat e kërkuara në mbikëqyrje

- N.P – 1. Punime gërmimi në tokë.
- N.P – 2. Ndërtime civile dhe industriale.
- N.P – 4. Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale.

- N.P – 11. Ndërtime për N/stacionet, kabinat e transformatorëve linja e TN e të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë.
- N.P – 12. Punime të inxhinierisë së mjedisit..

iii)-Për mbikëqyrjen e punimeve speciale të ndërtimit Operatori Ekonomik duhet të ketë licencat e mëposhtme:

- N S – 1. Punime për prishjen e ndërtimeve
- N S – 2. Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre.
- N S – 3. Impiante ngritëse dhe transportues (ashensorë, shkallë levizëse, transportues).
- N S – 6. Sinjalistika rrugore jo ndriçuese.
- N S – 12. Impiante teknologjik, termike dhe të kondicionimit.
- N S – 14. Impiante të brendëshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj.
- N.S – 18. Punime topogjeodezike

Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentimin e licencave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, Republika e Shqipërisë. (VKM nr.759, datë 12.11.2014 të Këshillit të Ministrave “Për licencimin profesional të individëve dhe subjekteve juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjes e koaludimit të punimeve të zbatimit në ndërtim).

-Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar nenin 41, pika 4, gërma a) të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” të ndryshuar, vendimin nr.759, datë 12.11.2014 të Këshillit të Ministrave, “Për licencimin profesional të individëve dhe subjekteve juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjes e koaludimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”, ndryshuar me VKM-në nr.943 datë 28.12.201”, si dhe VKM Nr. 792, datë 7.10.2020 “Për përcaktimin e kushteve dhe të kriterëve të posaçme të licencimit, dokumenteve shoqëruese, nënkategorive të licencave, procedurave për dhënien, pezullimin ose revokimin, si dhe kuotizacionit vjetor të licencave për ndërhyrjet në pasuritë kulturore materiale” dhe teknikisht në Termat e Referencës sipas tipologjisë. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e shërbimeve objekt të kontratës të lëshuara nga autoritetet kompetente. Licencat janë të lidhura ngushtësisht me objektin e kontratës shërbimin e projektimit dhe të mbikëqyrjes. Sa i përket shërbimit të projektimit Kategoritë e mësipërme janë përcaktuar në përputhje me Termat e Referencës tipologjinë e Ndërhyrjet e kësaj pakete do të përfshijnë: •Ndërtimi i hapësirave të organizuara dhe moderne të parkimit, përfshirë parkime në nivele të shumta nën dhe/ose mbitokësore, parkime në sipërfaqe, zona të dedikuara për automjete, biçikleta dhe mjete të tjera alternative, të pajisura me sinjalistikë, ndriçim, akses të kontrolluar dhe elemente sigurie;•Krijimi i terminaleve dhe pikave të shkëmbimit të transportit, të cilat integrojnë transportin publik me parkimet, stacionet e autobusëve, taksitë, biçikletat dhe lëvizjen këmbësore, duke mundësuar kalimin e lehtë nga një mënyrë transporti në tjetrën;• Ndërtimi i strukturave të shërbimit në funksion të nyjeve multimodale, si ambiente pritjeje, pika informacioni, tualete publike, zona shërbimi për përdoruesit, hapësira për operatorët e transportit dhe elemente të tjera mbështetëse për funksionimin e përditshëm të nyjes;•Integrimi i

teknologjive smart për menaxhimin e trafikut dhe parkimeve, përfshirë sisteme monitorimi në kohë reale, tabela elektronike orientuese, kamera sigurie dhe sisteme të menaxhimit të flukseve të lëvizjes;•Ndërtimi i stacioneve për karikimin e automjeteve elektrike dhe pajisja e nyjeve me sisteme të aksesit të integruar, që mundësojnë përdorim më efikas të parkimeve, lidhje me transportin publik dhe orientim më të mirë të përdoruesve;•Krijimi i qendrave të menaxhimit të mobilitetit, të cilat do të shërbejnë për monitorimin, koordinimin dhe administrimin e lëvizjes, parkimit, informacionit për përdoruesit dhe funksionimit të përgjithshëm të nyjeve multimodale;•Zhvillimi i elementeve plotësuese të infrastrukturës urbane, si trotuare, kalime të sigurta për këmbësorë, korsi biçikletash, sinjalistikë vertikale dhe horizontale, gjelbërim, ndriçim publik dhe masa për aksesueshmërinë e personave me aftësi të kufizuara;•Ndërhyrje të tjera të nevojshme që lidhen me funksionalizimin e nyjeve multimodale, përmirësimin e lidhjes me rrjetin rrugor dhe transportin publik, si dhe rritjen e cilësisë së shërbimit për qytetarët, vizitorët dhe turistët.

Ndërkohë për shërbimin e mbikeqyrjes se punimeve ne zbatim kategorite e mesiperme jane percaktuar ne perputhje me Termat e References dhe natyrën e kontratës. Projekti parashikon ndërtimi i hapësirave të organizuara dhe moderne të parkimit, përfshirë parkime në nivele të shumta nën dhe/ose mbitokësore, parkime në sipërfaqe, zona të dedikuara për automjete, biçikleta dhe mjete të tjera alternative, të pajisura me sinjalistikë, ndriçim, akses të kontrolluar dhe elemente sigurie;•Krijimi i terminaleve dhe pikave të shkëmbimit të transportit, të cilat integrojnë transportin publik me parkimet, stacionet e autobusëve, taksitë, biçikletat dhe lëvizjen këmbësore, duke mundësuar kalimin e lehtë nga një mënyrë transporti në tjetrën;•Ndërtimi i strukturave të shërbimit në funksion të nyjeve multimodale, si ambiente pritjeje, pika informacioni, tualete publike, zona shërbimi për përdoruesit, hapësira për operatorët e transportit dhe elemente të tjera mbështetëse për funksionimin e përditshëm të nyjes;•Integrimi i teknologjive smart për menaxhimin e trafikut dhe parkimeve, përfshirë sisteme monitorimi në kohë reale, tabela elektronike orientuese, kamera sigurie dhe sisteme të menaxhimit të flukseve të lëvizjes;•Ndërtimi i stacioneve për karikimin e automjeteve elektrike dhe pajisja e nyjeve me sisteme të aksesit të integruar, që mundësojnë përdorim më efikas të parkimeve, lidhje me transportin publik dhe orientim më të mirë të përdoruesve;•Krijimi i qendrave të menaxhimit të mobilitetit, të cilat do të shërbejnë për monitorimin, koordinimin dhe administrimin e lëvizjes, parkimit, informacionit për përdoruesit dhe funksionimit të përgjithshëm të nyjeve multimodale;•Zhvillimi i elementeve plotësuese të infrastrukturës urbane, si trotuare, kalime të sigurta për këmbësorë, korsi biçikletash, sinjalistikë vertikale dhe horizontale, gjelbërim, ndriçim publik dhe masa për aksesueshmërinë e personave me aftësi të kufizuara;•Ndërhyrje të tjera të nevojshme që lidhen me funksionalizimin e nyjeve multimodale, përmirësimin e lidhjes me rrjetin rrugor dhe transportin publik, si dhe rritjen e cilësisë së shërbimit për qytetarët, vizitorët dhe turistët.:

2.3.3 Operatori Ekonomik ose bashkimi i Operatoreve Ekonomike duhet te paraqesin nje liste te stafit kryesor te meposhtem, te cilet duhet te kene nje marredhenie kontraktore me operatorin apo partnere ne rastin e nje bashkimi operatoresh. I gjithë stafi kryesor i kerkuar duhet te jete i licensuar ne sherbimet e projektimit dhe mbikqyrjes si dhe duhet te zoteroje licensat profesionale sipas kategorive te renditura me siper, perkatesisht per specialitetin qe mbulojne. Per çdo pozicion, operatoret jane te lire te propozojne me shume se nje kandidat, me qellim permbushjen e kritereve te kerkuara.

i)- Pozicionet e stafit te kerkuar jane::

Tabela per stafin

Stafi per sherbimin e projektimit / mbikqyrje	Stafi i projektimit	Stafi i mbikqyrjes	Total
Drejtues Projekti (Drejtues i grupit te projektimit) Projektues (arkitekt/inxhinier ndertimi/konstruktor etj, me pervoje ne varesi te projekteve specifike)	1		1
Arkitekt	1	1	1
Projektues Konstruktor/ Inxhinier Ndërtimi	1	1	2
Projektues Instalator/ Inxhinier Mekanik	1	1	2
Projektues Hidroteknik / Inxhinier Hidroteknik	1	1	2
Projektues Elektrik / Inxhinier Elektrik	1	1	2
Projektues Gjeodet	1	1	2
Projektues Gjeolog	1	1	1
Kontrollor Cilesie		1	1
Kontrollor i volumeve te punes		1	1
Inspektor të sigurimit dhe Shëndetit në punë (HSE)		1	1
Total	7	10	17

ii) Licensat qe duhet te zoteroje stafi kryesor i projektimit:

Drejtues Projekti (Drejtues i grupit te projektimit)	*
Arkitekt	2 a,d;
Projektues Konstruktor	3 a, c-1;
Projektues Instalator(Mekanik, Elektrik)	4 a,b,c,f,h,j;
Projektues Gjeodet	8 a;

- Drejtues Projekti* mund te jete (Projektues Arkitekt, Projektues Konstruktor).
- Drejtuesi i Projektit, Projektuesi Konstruktor, Projektuesi Arkitekt duhet të jenë pjese e stafit të shoqërisë dhe të figurojnë në listëpagesat e punonjesve të shoqërisë për periudhen 3 (tre) mujore te fundit nga data e zhvillimit të tenderit.
- Inxhinier Ndertimi, Inxhinier Hidroteknik, Inxhinier Elektrik, Inxhinier Mekanik duhet të jenë pjese e stafit të shoqërisë dhe të figurojnë në listëpagesat e punonjesve të shoqërisë për periudhen 3 (tre) mujore te fundit nga data e zhvillimit të tenderit.
- Operatori ekonomik do duhet që në cdo kantier të ketë një Inxhinier Rezident (per mbikqyrjen);

- kualifikimet arsimore (diplomat), kualifikimet profesionale (licencat profesionale), CV, Kontratë pune të vlefshme.

*Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës nr. 10. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. _Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese

-Argumentimi: Ne baze te pikes 4, te nenit te 77, te ligjit nr. 162, date 23.12.2020 "Per prokurimin public" i ndryshuar, në nenin 41 pika 4/b/cte VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" të ndryshuar. Kriteri për Stafin, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates përshkrimit

në Termat e Referencës. Ndërhyrjet e kësaj pakete do të përfshijnë: •Ndërtimi i hapësirave të organizuara dhe moderne të parkimit, përfshirë parkime në nivele të shumta nën dhe/ose mbitokësore, parkime në sipërfaqe, zona të dedikuara për automjete, biçikleta dhe mjete të tjera alternative, të pajisura me sinjalistikë, ndriçim, akses të kontrolluar dhe elemente sigurie;•Krijimi i terminaleve dhe pikave të shkëmbimit të transportit, të cilat integrojnë transportin publik me parkimet, stacionet e autobusëve, taksitë, biçikletat dhe lëvizjen këmbësore, duke mundësuar kalimin e lehtë nga një mënyrë transporti në tjetrën;•Ndërtimi i strukturave të shërbimit në funksion të nyjeve multimodale, si ambiente pritjeje, pika informacioni, tualete publike, zona shërbimi për përdoruesit, hapësira për operatorët e transportit dhe elemente të tjera mbështetëse për funksionimin e përditshëm të nyjes;•Integrimi i teknologjive smart për menaxhimin e trafikut dhe parkimeve, përfshirë sisteme monitorimi në kohë reale, tabela elektronike orientuese, kamera sigurie dhe sisteme të menaxhimit të flukseve të lëvizjes;•Ndërtimi i stacioneve për karikimin e automjeteve elektrike dhe pajisja e nyjeve me sisteme të aksesit të integruar, që mundësojnë përdorim më efikas të parkimeve, lidhje me transportin publik dhe orientim më të mirë të përdoruesve;•Krijimi i qendrave të menaxhimit të mobilitetit, të cilat do të shërbejnë për monitorimin, koordinimin dhe administrimin e lëvizjes, parkimit, informacionit për përdoruesit dhe funksionimit të përgjithshëm të nyjeve multimodale;•Zhvillimi i elementeve plotësuese të infrastrukturës urbane, si trotuare, kalime të sigurta për këmbësorë, korsi biçikletash, sinjalistikë vertikale dhe horizontale, gjelbërim, ndriçim publik dhe masa për aksesueshmërinë e personave me aftësi të kufizuara;•Ndërhyrje të tjera të nevojshme që lidhen me funksionalizimin e nyjeve multimodale, përmirësimin e lidhjes me rrjetin rrugor dhe transportin publik, si dhe rritjen e cilësisë së shërbimit për qytetarët, vizitorët dhe turistët.”.

Sa i përket kërkesës për specialistin e mjedisit është e nevojshme që gjatë fazës së zbatimit të kontratës duhet të raportojë pranë autoritetit kontraktor për masat e marra për mbrojtjen e mjedisit nga ndikimet negative të veprimtarisë, për këtë qëllim subjekti duhet të jetë i certifikuar ne perputhje me Ligjin nr. 10440, datë 7.7.2011 i ndryshuar me Ligjin 128/2020. Specialisti i mjedisit është një kërkesë e vendosur nisur dhe nga rëndësia e objekteve dhe volumi i punimeve sipas standarteve e kushteve teknike.

Kërkesa për Inspektor të sigurimit dhe Shëndetit në punë (HSE) mbështet ne ligjin Nr. 10327 date 18/02/2010 "Per sigurine dhe shendetin ne pune" dhe V.K.M nr. 312, date 05.05.2010 "Per miratimin e rregullores "Per sigurine ne kantier" si dhe ligjit Nr. 10431 date 09.6.2011 "Per mbrojtjen e mjedisit". Natyra e kontrates dhe specifikat e saj kerkojne njohuri e pergatitje te posacme per vleresime te perpikta per te zgjidhur ceshtje qe lidhen me garantimin e sigurise dhe mbrojtjen ne pune. Ne rregulloren per sigurine ne kantier miratuar me VKM nr.312/2010 eshte percaktuar se punedhenesi per mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet te ndjeke kurse formimi perkates ne fushen e sigurise e te shendetit ne vendin e punes. çdo punedhenes zgjedh nje ose disa persona si pergjegjes per ndihme e pare ne rast emergjencash dhe per sigurine e mbrojtjen e shendetit. Rregullorja percakton kerkesat minimale te sigurise dhe te shendetit ne pune per kantieret e perkohshem ose te levizshem, si dhe masat e pergjithshme te mbikeqyrjes

Kërkesa për stafin teknik për shërbimin e mbikëqyrjes lidhet ngushtësisht me numrin e objekteve të kontrates së zbatimit dhe vendndodhjen e tyre. Paketa do të fokusohet në krijimin dhe funksionalizimin e nyjeve multimodale të mobilitetit në të gjithë territorin e vendit. Nëpërmjet saj, do të mund të implementohen ndërhyrjet si ndërtimi i hapësirave të organizuara dhe moderne të parkimit, përfshirë parkime në nivele të shumta nën dhe/ose mbitokësore, parkime në sipërfaqe, zona të dedikuara për

automjete, biçikleta dhe mjete të tjera alternative, të pajisura me sinjalistikë, ndriçim, akses të kontrolluar dhe elemente sigurie;•Krijimi i terminaleve dhe pikave të shkëmbimit të transportit, të cilat integrojnë transportin publik me parkimet, stacionet e autobusëve, taksitë, biçikletat dhe lëvizjen këmbësore, duke mundësuar kalimin e lehtë nga një mënyrë transporti në tjetrën;•Ndërtimi i strukturave të shërbimit në funksion të nyjeve multimodale, si ambiente pritjeje, pika informacioni, tualete publike, zona shërbimi për përdoruesit, hapësira për operatorët e transportit dhe elemente të tjera mbështetëse për funksionimin e përditshëm të nyjes;•Integrimi i teknologjive smart për menaxhimin e trafikut dhe parkimeve, përfshirë sisteme monitorimi në kohë reale, tabela elektronike orientuese, kamera sigurie dhe sisteme të menaxhimit të flukseve të lëvizjes;•Ndërtimi i stacioneve për karikimin e automjeteve elektrike dhe pajisja e nyjeve me sisteme të aksesit të integruar, që mundësojnë përdorim më efikas të parkimeve, lidhje me transportin publik dhe orientim më të mirë të përdoruesve;•Krijimi i qendrave të menaxhimit të mobilitetit, të cilat do të shërbejnë për monitorimin, koordinimin dhe administrimin e lëvizjes, parkimit, informacionit për përdoruesit dhe funksionimit të përgjithshëm të nyjeve multimodale;•Zhvillimi i elementeve plotësuese të infrastrukturës urbane, si trotuare, kalime të sigurta për këmbësorë, korsi biçikletash, sinjalistikë vertikale dhe horizontale, gjelbërim, ndriçim publik dhe masa për aksesueshmërinë e personave me aftësi të kufizuara;•Ndërhyrje të tjera të nevojshme që lidhen me funksionalizimin e nyjeve multimodale, përmirësimin e lidhjes me rrjetin rrugor dhe transportin publik, si dhe rritjen e cilësisë së shërbimit për qytetarët, vizitorët dhe turistët.

Nevoja për inxhinierët në objekt/kantier është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit dhe bazuar në VKM nr. 610, datë 22.9.2022. Numri i stafit kryesor teknik për mbikëqyrjen është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës, me qëllim për të patur një rezultat sa më të mirë dhe cilësor në mbarëvajtjen dhe mbikëqyrjen e punimeve. Stafi teknik i inxhinierëve, kapacitetet dhe aftësitë organizative janë të domosdoshëm gjatë mbikëqyrjes së objekteve. Drejtuesi teknik është përgjegjës për mbikëqyrjen sipas projektit dhe në përputhje me kushtet teknike të zbatimit dhe brenda kushteve të kontratës. Për të dokumentuar eksperiencën përvojën e stafit kryesor /profesional që zë pjesën më të rëndësishme të punës, gjykojmë të kërkojnë kualifikimet arsimore (diplomat), kualifikimet profesionale (licencat profesionale), CV, Kontratë pune të vlefshme.

2.3.4. Numri i punonjësve: Numri i punonjësve të siguruar duhet të jetë jo më pak se 7 (shtate) punonjës për çdo muaj, për periudhën 3 (tre) mujore të fundit nga data e zhvillimit të tenderit, ndërsa stafi tjetër mund të jete me kontratë shërbimi.

- Për të vërtetuar këtë kusht, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj për periudhën për periudhën 3 (tre) mujore të fundit nga data e zhvillimit të tenderit, i cili duhet të përputhet me listë pagesat e punonjësve për këtë periudhë e vërtetuar kjo me listëpagesat përkatëse të konfirmuara nga Drejtoria e Tatimeve;

*Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës nr. 10. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

-Argumentim: Kërkesa është vendosur në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar dhe nenit 41, pika 4/c, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021“Për

miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” të ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë punëtore të të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën. Numri i përcaktuar i punonjësve është përlllogaritur duke u bazuar në shërbimet e kërkuara sipas Termave të referencës. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështirje tre mujore të fundit nga data e zhvillimit të tenderit, tregon besueshmëri për autoritetin që operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë listë pagesat e shoqëruara me formularët e deklarimit të pagesave shoqërore dhe shëndetësore me këtë kohështirje është

dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve dhe përvojën e tyre, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës.

3. Mbeshtetje subjektive nuk lejohet për kriteret e mëposhtme:

-Për të provuar përvojën e mëparshme (shërbime të ngjashme):

Pika 2.3.1 “Kriteret e veçanta të kualifikimit”

-Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale (licenca profesionale të shoqërisë për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës):

Pika 2.3.2 “Kriteret e veçanta të kualifikimit”

Argumentimi ligjor: Në mbështetje të Nenin 84, pikat 6 dhe 7 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” të ndryshuar; Nenin 88, Neni 90, pikat 5 dhe 6 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” Nuk lejohet mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera sipas pikës 2.16 të DST-ve.

Argumentimi teknik: Autoriteti Kontraktor për zbatimin dhe realizimin e objektit me sukses dhe cilësi do të gjykojë mbi përvojën e mëparshme të operatorit i cili do të zbatojë këtë kontratë dhe jo në përvojën e një operatori tjetër, i cili i mbështet thjesht për t’u kualifikuar por nuk merr përsipër të kryej asnjë shërbim gjatë zbatimit. Do ishte një vlerësim jo korrekt nga ana e autoritetit nëse do lejonte mbështetjen në përvojë të ngjashme dhe operatori i cili do të fitonte kontratën nuk do të kishte përvojën e duhur, si dhe për më tepër të mbajë përgjegjësi për mos përmbushje të kontratës. Në rastin e një bashkimi operatorësh kërkesat për kualifikim, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuar në aktmarrëveshje. Gjithashtu, lejimi i mbështetjes në subjekte të tjera përbën një risk shumë të madh për zbatimin e kontratës dhe përfundimin e saj me standard dhe cilësi. Licenca është dokument juridik e profesional, që i jep të drejtë disponuesit të saj të ushtrojë veprimtari të caktuar, sipas kriterëve të licencave. Duke u nisur nga këto fakte, gjykojmë se një operator ekonomik nuk do të realizonte me sukses zbatimin e kontratës në qoftë se nuk do

të dispononte pikën e licencës për atë kategori dhe përvojën e ngjashme. Gjithashtu, ju bëjmë me dije se AK nuk kufizon mundësinë e bashkimit të operatorëve ekonomikë për të përmbushur këto kritere.

Argumentimi i Termave të Referencës

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për shërbimet objekt prokurimi, që do të përfshihen në termat e referencës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 41, pika 1, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

Termet e references janë hartuar sipas standardeve dhe në përputhje me perkatimet ligjore në fuqi dhe janë pjesë e pandare e DST. Ky dokument përmban Termet e Referencës (ToRs) për Shërbimin e Projektimit dhe Mbikëqyrjes me qëllim garantimin e cilësisë, përputhshmërisë me legjislacionin në fuqi dhe realizimin korrekt të projektit dhe mbikëqyrjes për: “Ndërtimi dhe funksionalizimi i nyjeve multimodale të mobilitetit”

Ndërhyrja është pjesë e Programit Operacional të FSHZH 2024-2030, miratuar nga Këshilli Drejtues i tij dhe konkretisht në detajimin financiar 2026-2029.

Programi Operacional i FSHZH-së është një dokument planifikimi, i cili organizon në një plan operacional 7 vjeçar objektivat strategjike të institucionit, politikën e Qeverisë së Shqipërisë për Zhvillimin social-ekonomik, drejtimit e zhvillimit rajonal dhe kohezionit siç janë përcaktuar në Ligjin nr. 102/2020, si dhe programet aktive në zbatim dhe ato të dakorduara. Programi Operacional i FSHZH-së, ka përcaktuar 6 drejtimit kryesore ku do të fokusohen ndërhyrjet transformuese nga FSHZH në përmbushje të objektivave strategjike të zhvillimit rajonal. Kjo paketë ndërhyrjesh synon zhvillimin e një rrjeti të integruar të nyjeve multimodale të mobilitetit në Shqipëri, me fokus në përmirësimin e organizimit të lëvizjes, menaxhimin më efikas të parkimit dhe rritjen e konektivitetit ndërmjet mënyrave të ndryshme të transportit. Ndërhyrjet do të kontribuojnë në uljen e ngarkesës së trafikut, lehtësimin e aksesit në zonat urbane dhe në pikat kryesore të hyrje-daljeve të qyteteve, si dhe në krijimin e kushteve më të përshtatshme për përdorimin e transportit publik, lëvizjes këmbësore, biçikletave dhe mjeteve të tjera alternative. Në këtë kuadër, ndërtimi dhe funksionalizimi i nyjeve multimodale përbën një instrument të rëndësishëm për organizimin e një sistemi mobiliteti më të qëndrueshëm, më të koordinuar dhe më të orientuar drejt nevojave të qytetarëve dhe vizitorëve. Paketa do të fokusohet në krijimin dhe funksionalizimin e nyjeve multimodale të mobilitetit në të gjithë territorin e vendit. Nëpërmjet saj, do të mund të implementohen ndërhyrjet si më poshtë, por pa u limituar në:

- Ndërtimi i hapësirave të organizuara dhe moderne të parkimit, përfshirë parkime në nivele të shumta nën dhe/ose mbitokësore, parkime në sipërfaqe, zona të dedikuara për automjete, biçikleta dhe

mjete të tjera alternative, të pajisura me sinjalistikë, ndriçim, akses të kontrolluar dhe elemente sigurie;•Krijimi i terminaleve dhe pikave të shkëmbimit të transportit, të cilat integrojnë transportin publik me parkimet, stacionet e autobusëve, taksitë, biçikletat dhe lëvizjen këmbësore, duke mundësuar kalimin e lehtë nga një mënyrë transporti në tjetrën;•Ndërtimi i strukturave të shërbimit në funksion të nyjeve multimodale, si ambiente pritjeje, pika informacioni, tualete publike, zona shërbimi për përdoruesit, hapësira për operatorët e transportit dhe elemente të tjera mbështetëse për funksionimin e përditshëm të nyjes; • Integrimi i teknologjive smart për menaxhimin e trafikut dhe parkimeve, përfshirë sisteme monitorimi në kohë reale, tabela elektronike orientuese, kamera sigurie dhe sisteme të menaxhimit të flukseve të lëvizjes;•Ndërtimi i stacioneve për karikimin e automjeteve elektrike dhe pajisja e nyjeve me sisteme të aksesit të integruar, që mundësojnë përdorim më efikas të parkimeve, lidhje me transportin publik dhe orientim më të mirë të përdoruesve;•Krijimi i qendrave të menaxhimit të mobilitetit, të cilat do të shërbejnë për monitorimin, koordinimin dhe administrimin e lëvizjes, parkimit, informacionit për përdoruesit dhe funksionimit të përgjithshëm të nyjeve multimodale;• Zhvillimi i elementeve plotësuese të infrastrukturës urbane, si trotuare, kalime të sigurta për këmbësorë, korsi biçikletash, sinjalistikë vertikale dhe horizontale, gjelbërim, ndriçim publik dhe masa për aksesueshmërinë e personave me aftësi të kufizuara;•Ndërhyrje të tjera të nevojshme që lidhen me funksionalizimin e nyjeve multimodale, përmirësimin e lidhjes me rrjetin rrugor dhe transportin publik, si dhe rritjen e cilësisë së shërbimit për qytetarët, vizitorët dhe turistët.

4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

A)¹ **Oferta ekonomikisht më e favorshme, bazuar në kosto X**

Sipas rëndësisë:

1. Çmimi	pikët 50
2. Propozimi teknik	pikët 50
(i) Kualifikimet e Stafit Kryesor të Propozuar	0 - 20
(ii) Metodologjia e Propozuar	0 - 10
(Përqasja teknike dhe metodologjia, plani i punës, aftësia organizative)	
(iii) Përvoja për Punë të Ngjashme të Konsulentit	0 - 20

1 Kriteri Çmimi

[50] pike

Kriteri i cmimit me 50 pikë është i bazuar ne rregullat e prokurimit publik, ku parashikohet minimalisht 50 pike.

¹ Shënim. Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehen në shifra. Në çdo rast, kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të çmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100 pikë. Në rastin e kontratave për shërbime me natyrë intelektuale, ku nuk mbizotërojnë aspektet fizike të veprimtarisë dhe që kërkojnë ekspertizë të posaçme, kriter për shpalljen e ofertës fituese do të jetë “oferta ekonomikisht më e favorshme, bazuar në kosto”, ku çmimi do të ketë 20 pikë dhe propozimi teknik 80 pikë.

Vlerësimi i Propozimeve Ekonomik kryhet sipas formulës së mëposhtme:

Pe - Pikët për Propozimin Ekonomik

Çu - Çmimi më i Ulët i Ofruar

Ç - Çmimi Ofertues i Radhës (duke filluar nga çmimi më i ulët)

$$Pe = 100 \times \frac{\text{Çu}}{\text{Ç}}$$

(çmimi më i ulët = pikët maksimale për propozimin ekonomik)

Çmimi (në përputhje me kërkesat e VKM nr.354 datë 11.5.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim të territorit).

Llogaritja bëhet duke u mbështetur në VKM nr. 354, datë 11/05/2016 (Për miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim)

Vlera minimale pa tvsh 40,331,324 lekë, Vlera maksimale pa tvsh 45,120,481 lekë

Argumentimi: Kriteri i mësipër është përcaktuar bazuar në Nenin 45 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", te ndryshuar

2 Kriteri Propozimi teknik [50] pike

Vlerësimi i Propozimeve Teknike kryhet duke marrë parasysh kriteret e mëposhtme:

i) Kualifikimet e Stafit Kryesor të Propozuar / Projektim dhe Mbikqyrje [0- 20]

Nenkriteret

Numri i pikëve që do të vendoset për çdo pozicion apo specialitet duhet të përcaktohet duke marrë në konsideratë nënkriteret e mëposhtme dhe peshën përkatëse në përqindje:

a- Kualifikim i përgjithshëm për projektim, mbikëqyrjen [5-20 %]

b- Eksperienca në fushën përkatëse projektim, mbikëqyrje [30-80 %]

Kualifikimi i përgjithshëm përfshin: arsimimin përkatës dhe trajnimet, vitet e eksperiencës.

Eksperienca në sektorin specifik, fushën përkatëse, të lidhura këto me pozicionin e përcaktuar në stafin kryesor.

Në çdo rast, anëtarët e Komisionit të Vlerësimit të Ofertave në mënyrë individuale duhet të argumentojnë dhe dokumentojnë lidhur me mënyrën e pikëzimit, sipas nënkritereve të mësipërme.

- Staf i kërkuar në pikën 2.3.4, nuk duhet të jetë i angazhuar në kontrata të tjera, apo të deklaruar në procedura të shpallura fituese.

Argumentimi: Kriteret e mësipërme janë përcaktuar bazuar në Nenin 45, pika 4 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik" i ndryshuar. Operatori Ekonomik për t'u vlerësuar për këte kriter duhet të provojë se zotëron merita teknike, aftësi organizimi, kualifikimi dhe përvojën e stafit që është emëruar në eksperiencat e mëparshme të ngjashme në kryerjen e punimeve.

Kriteri është vendosur për të treguar organizimin, kualifikimin dhe përvojën e stafit, ku cilësia e stafit të emëruar mund të ketë një ndikim domethënës në nivelin e zbatimit të kontratës.

ii) Metodologjia e Propozuar / Projektim dhe Mbikqyrje

[0 – 10]

(Përqsja teknike dhe metodologjia, plani i punës, aftësia organizative)

Nenkriteret

ii/a. Përqsja teknike dhe metodologjia	[10-30%]
ii/b. Plani i punës dhe grafiku i dorëzimit të projekti/objekt	[30-40%]
ii/c. Organizimi i Stafit	[10-30%]

ii/a. Përqsja teknike dhe metodologjia: Konsulenti duhet të shpjegojë që i ka kuptuar objektivat e detyrës së dhënë në Termat e Referencës, përqsjen teknike, metodologjinë për të realizuar aktivitetet e ndryshme, duke përfutur rezultatet e pritura dhe shkallën e detajimit të këtyre rezultateve. Konsulenti duhet të paraqesë problemet kryesore dhe rëndësinë e tyre dhe të shpjegojë përqsjen teknike që do të adaptojë për zgjidhjen e tyre. Konsulenti duhet të shpjegojë metodologjinë që propozon të adoptojë dhe të paraqesë kompatibilitetin e këtyre metodologjive me përqsjen e propozuar (konsulenti në këtë rast nuk duhet të përsërisë/kopjojë Termat e Referencës).

ii/b. Plani i Punës dhe grafiku i dorëzimit të projektit/objektit: Konsulenti duhet të propozojë aktivitetet kryesore të detyrës, përmbajtjen dhe kohëzgjatjen e dorëzimit të projektit, fazat dhe ndërlidhjen midis tyre, etapat e dorëzimit të raporteve dhe projektit. Plani i propozuar i punës duhet të përputhet me përqsjen teknike dhe metodologjinë, duke treguar se i ka kuptuar kërkesat e Termat e Referencës në plan pune konkret. Gjithashtu, duhet të tregojë aftësinë për t'i transformuar kërkesat e Termave të Referencës në plan pune konkret. Një listë e dokumentave përfundimtare përfshirë raportet, vizatimet dhe tabelat të cilat duhen dorëzuar, duhet përfshirë në këtë kapitull.

ii/c. Organizimi dhe Stafi: Konsulenti duhet të përshkruajë kompozimin dhe strukturën e skuadrës së tij, listën e ekspertëve kryesore, stafin mbështetës, CV e firmës dhe personelin ekonomiko-administrativ.

Në çdo rast, anëtarët e Komisionit të Vlerësimit të Ofertave në mënyrë individuale duhet të argumentojnë dhe dokumentojnë lidhur me mënyrën e pikëzimit sipas nenkriterëve të mësipërme.

Argumentimi: Kriteret e mësipërme është përcaktuar bazuar në Nenin 45 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar. Metodologjia që ndiqet për realizmin e projekteve ka për qëllim të përfshijë aktivitetet kryesore të detyrës, përmbajtjen dhe kohëzgjatjen e dorëzimit të projektit, fazat dhe ndërlidhjen midis tyre, etapat e dorëzimit të raporteve dhe projektit. Plani i propozuar i punës duhet të përputhet me përqsjen teknike dhe metodologjinë, duke treguar se i ka kuptuar kërkesat e Termat e Referencës në plan pune konkret. Metodologjia duhet të tregojë aftësinë për t'i transformuar kërkesat e Termave të Referencës në plan pune konkrete. Përmbanë menaxhimin dhe përgjegjësitë kryesore të grupit të zbatimit të projektit Një listë e dokumentave përfundimtare përfshirë raportet, vizatimet dhe tabelat të cilat duhen dorëzuar, duhet përfshirë në këtë kapitull

Metodologjia që ndiqet për realizimin e mbikëqyrjes së punimeve synon të garantojë cilësinë e ndërtimit të objektit, të kontrollojë cilësinë e materialeve që do të përdoren në objekt referuar me specifikimet teknike të projektit, kontrollin e zbatimit të grafikut të punimeve, kontrollin sasior të volumeve të preventivit, si dhe zgjidhjen e problemeve teknike apo organizative që dalin gjatë zbatimit të punimeve në objekt. Metodologjia do të ketë një rol të rëndësishëm në zbatimin e projektit. Metodologjia prezanton gjithashtu detyrat dhe strukturën organizative të grupit të zbatimit të punimeve..

(iii) Përvoja për Pune të Ngjashme të Projektuesit/ Mbikqyresit [0 – 20]

Nënkriteret

iii/a Përvoja për punë të ngjashme projektues, mbikëqyrës 40-80%

Operatorët ekonomikë, të vlerësohen sipas kontratave të sukseshme të ngjashme me objektin e prokurimit.

iii/b. Kapaciteti ekonomik dhe certifikatat e standardeve të cilësisë 10-20%

Operatorët ekonomikë të vlerësohen sipas kapacitetit ekonomik dhe certifikatave të standardeve të cilësisë së paraqitur në ofertë.

Në çdo rast, anëtarët e Komisionit të Vlerësimit të Ofertave në mënyrë individuale duhet të argumentojnë dhe dokumentojnë lidhur me mënyrën e pikëzimit, sipas nënkritereve të mësipërme.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në Nenin 79 të ligjit 162/2020, Referuar në nenin 79 parashikohet se autoriteti kontraktor mund të kërkojë certifikata, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e kandidatit ose të ofertuesit me standardet e kërkuara të cilësisë, përfshirë edhe standardet për menaxhimin e mjedisit, shëndetit dhe sigurisë në punë” dhe nenin 44 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar. Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garanton autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së shërbimeve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie. Certifikata e standardeve të cilësisë lidhen ngushtësisht me objektin e kontratës përse kohë do të pronohen edhe ekuivalentet e tyre dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen e plotë të kontratës.

Formula që zbatohet për llogaritjen e pikëve është si më poshtë:

$$Po = Pk1 + Pk2 + Pk3 + \dots$$

Po - janë pikët totale të ofertës së vlerësuar Pk1/Pk2/Pk3/... - janë pikët për çdo kriter të vlerësuar

Pikët për çdo kriter përlogariten sipas formulës:

$$Pk1 = V_{min} k1 \times P_{max} k1 / Ok1$$

Pk1 _____ Pikët e kriterit që vlerësohet

Vmin k1 Vlera e më e ulët e kriterit që vlerësohet

Pmaxk1 Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

Ok1 Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Oferta më e mirë $Po = Pk1 + Pk2 + Pk3 + \dots$

Piket dhe pesha e vendosur per secilin nenkriter gjate zhvillimit te fazes se minikonkursit, do te variojne brenda kufijve te percaktuar me siper.