

**Data 04.08.2026**

## **PROCESVERBAL**

### **PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

*(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)*

**OBJEKTI I PROKURIMIT:** “Ndërhyrje për përmirësimin e shtresave asfaltike - Faza V (Qarqet: Elbasan, Korçë, Berat, Vlorë, Fier dhe Gjirokastrë)”

**KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):** 45000000-7.

Fondi limit/vlera e pritshme e kontratës: 1,250,000,000 Lekë, pa TVSH. Sipas kursit të kembimit zyrtar të Bankës së Shqipërisë vlera në Euro 13,353,274.22

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Fondi Shqiptar i Zhvillimit ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

#### **KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,*
- b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

**Argumentimi:** Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, dhe nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

#### **2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:**

##### **2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):**

Kjo pikë përmbushet sipas pikës 1/a) të Kriterëve të Përgjithshme (*Vetëdeklarimi sipas shtojcës 8*)

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenin 39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

##### **2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

2.2.1. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare **2023, 2024, 2025** ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar **duhet të jetë jo më e vogël se dyfishi i vlerës së përlogaritur të marrëveshjes kuadër** në procedurën e prokurimit.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, i ndryshuar si dhe pika 2/a e nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

Kjo vlerë për xhiron vjetore është kërkuar pasi vlera e parashikuar e kontratës, është mbi kufirin e lartë monetar

*Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohet, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.*

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bazuar në nenin 61 të ligjit nr. 29/2023, datë 30.3.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimi i Përgjithshëm i Ministrisë së Financave nr.26, datë 8.9.2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

AK në miratimin e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 61 të ligjit nr. 29/2023, datë 30.3.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimi i Përgjithshëm i Ministrisë së Financave nr.26, datë 8.9.2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar: “Çdo person, që i nënshtrohet këtij ligji, është i detyruar të deklarojë në organin tatimor të gjitha të ardhurat, qofshin ato të tatuara në çfarëdo mënyre apo të përjashtuara nga tatimi. Për personat fizikë që janë nën 18 vjeç deklarata tatimore bëhet nga kujdestari i tyre ligjor. 2. Deklarata tatimore vjetore dorëzohet në organin tatimor jo më vonë se data 31 mars e vitit pasardhës të vitit tatimor për të cilin dorëzohet deklarata.”

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare **2023, 2024, 2025** të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve nën 41, pika ”b”, të Ligjit nr. 10091, datë 5.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku dy bilancet e njëpasnjëshme të kërkuara, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, i ndryshuar si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qendrueshëm.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, ligjit nr. 29/2023, datë 30.3.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimi i Përgjithshëm i Ministrisë së Financave nr.26, datë 8.9.2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Referuar në nenin 61 të ligjit nr. 29/2023, datë 30.3.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimi i Përgjithshëm i Ministrisë së Financave nr.26, datë 8.9.2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar: “Çdo person, që i nënshtrohet këtij ligji, është i detyruar të deklarojë në organin tatimor të gjitha të ardhurat, qofshin ato të tatuara në çfarëdo mënyre apo të përjashtuara nga tatimi. Për personat fizikë që janë nën 18 vjeç deklarata tatimore bëhet nga kujdestari i tyre ligjor. 2. Deklarata tatimore vjetore dorëzohet në organin tatimor jo më vonë se data 31 mars e vitit pasardhës të vitit tatimor për të cilin dorëzohet deklarata.

Ndërsa shoqërimi me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, është bërë duke iu referuar parashikimit në nenin 41 shkronja b” të Ligjit nr. 1009/2009: “Detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, individuale apo të konsoliduara, përpara publikimit të tyre: ”b) të gjitha njësitë ekonomike dhe grupet e njësisë ekonomike, të cilat në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vjet radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i. totali i aktiveve të bilancit në mbyllje të

*periudhës kontabël përkatëse arrin ose e kalon shumën prej 50 000 000 (pesëdhjetë milionë) lekësh; ii. shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 000 000 (njëqind milionë) lekësh; iii. ka mesatarisht të paktën 50 (pesëdhjetë) të punësuar gjatë periudhës kontabël.”*

## **2.3 Kapaciteti teknik:**

### **2.3 Kapaciteti teknik:**

**2.3.1.** Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

- a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose
- b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

*Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anetari i cili ka perqidjen me te madhe te pjesemarrjes ne bashkim. Anetaret e tjere te bashkimit do te paraqesin kontratat e ngjashme ne raport me perqidjen e pjesemarrjes se tyre ne bashkim.*

Per te vertetuar pervojën e mëparshme te ngjashme, operatorët ekonomike duhet te paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

Ne rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin publik, duhet të paraqiten vertetime të leshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shenohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë.

*Shënim: OE/BOE, për punët e ngjashme të realizuara që shtrihen pjesërisht brenda periudhës 5 (pesë) vjeçare, duhet të paraqesin dokumentacionin përkatës provues që vërteton qartë pjesën e punimeve të realizuara brenda kësaj periudhe, si dhe vlerën monetare të punimeve të ekzekutuara gjatë saj.*

Ne rastin e përvojës së mëparshme të realizuar në sektorin privat, duhet të paraqiten vertetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shenohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me:

- Kontraten/at e Siper marrjes
- Fature tatimore të situacionit përfunditar të deklaruar në organet tatimore
- Situacioni përfundimtar
- Akt kolaudimi

*Shënim: OE/BOE, për punët e ngjashme të realizuara që shtrihen pjesërisht brenda periudhës 5 (pesë) vjeçare, duhet të paraqesin dokumentacionin përkatës provues që vërteton qartë pjesën e punimeve të realizuara brenda kësaj periudhe, si dhe vlerën monetare të punimeve të ekzekutuara gjatë saj.*

Argumentimi: Kërkesa e mesipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar dhe nenit 39, pika 5 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021

"Per miratimin e rregullave te prokurimit publik", i ndryshuar. Me ane te ketij kriteri kerkohet qe operatoret ekonomike te deshmojne qe kane pervojen e nevojshme per te zbatuar kontraten, prandaj eshte kerkuar qe punet e meparshme te ngjashme te jene minimalisht ne vleren 50 % te vleres se fondit limit, per nje objekt te vetem, ose jo me e vogel se dyfishi i vleres limit qe prokurohet per punet totale te ngjashme te kryera ne 5 vitet e fundit, qe jane brenda vlerave kufi te percaktuara ne nenin e sipercituar.

Percaktimi i vleres se kerkuar per kontratat e ngjashme argumentohet si me poshte:

Pasi vlera e parashikuar e kontrates, eshte mbi kufirin e ulet monetar. Vlera per pune te ngjashme perben nje nivel te mjaftueshem pervoje duke patur parashysh objektin dhe vleren e kontrates.

Pervoja e meparshme eshte element shume i nevojshem qe garanton autoritetin, se operatoret ekonomike mbi bazen e vleres se puneve te ngjashme zoterojne kapacitete per te zbatuar kontraten me sukses sipas nje standarti te pershtatshem cilesie. Ne mbeshtetje te nenit 88 pika 1 e VKM 285/2021, parashikon se "Oferta mund te paraqitet nga nje bashkim operatoresh ekonomike, sipas percaktimit te pikave 2 dhe 3, te nenit 14, te LPP-se, ku njeri prej te cileve i perfaqeson te tjeret gjate procedures dhe, ne rast perzgjedhjeje, edhe gjate zbatimit te kontrates. Ne oferte duhet te percaktohet pjesa e sherbimit, punes ose furnizimit, qe do te kryeje secili nga anetaret e ketij bashkimi nepermjet nje kontrate bashkepunimi te hartuar ndermjet paleve.

**2.3.2** Operatori ekonomik duhet te paraqese licencen profesionale te shoqerise, te vlefshme per zbatimin e punimeve objekt kontrate, leshuar nga Ministria e Infrastruktures dhe Energjise bazuar ne formatin e miratuar me Vendim te Keshillit te Ministrave Nr. 42 date 16.01.2008 "Per miratimin e rregullores per kriteret dhe procedurat e dhenies se licencave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te subjekteve. Licenca duhet te permbaje kategoritë e punimeve të kontratës si me poshtë:

#### **PER PUNIMET E PERGJITHSHME TE NDERTIMIT**

|      |   |                                                                              |
|------|---|------------------------------------------------------------------------------|
| NP 1 | B | Punime gërmimi në tokë.                                                      |
| NP 4 | G | Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale. |
| NP 5 | B | Punime nëntoksore, ura e vepra arti.                                         |

#### **PER PUNIMET SPECIALE TE NDERTIMIT**

|       |   |                                    |
|-------|---|------------------------------------|
| NS 6  | C | Sinjalistika rrugore jo ndriçuese. |
| NS 7  | D | Barrierra dhe mbrojtje rrugore.    |
| NS 18 | A | Punime topogjeodezike              |

*Operatoret e huaj duhet te bejne ekuivalentimin e licensave profesionale qe disponojne te leshuara nga vendi i origjines, prone Ministrise se Infrastruktures dhe Energjise, (ose Ministrise kompetente te kohes) Republika e Shqiperise. (Rregullorja per kriteret dhe procedurat e dhenies se licensave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te subjekteve juridike qe ushtrojne veprimtari ndertimi, e miratuar me VKM- ne, Nr.42, date 16.01.2008).*

## ARGUMENTIMI LICENCAT

Kerkesa e mesiperme eshte percaktuar bazuar ne nenin 77, te ligjit nr. 162, date 23.12.2020 "Per - prokurimin publik" i ndryshuar, nenin 39, pika 6/a, te VKM nr.285, date 19.05.2021 "Per miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik", i ndryshuar si dhe Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 42 date 16.01.2008 "Per miratimin e rregullores per kriteret dhe procedurat e dhenies se licencave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te subjekteve juridike qe ushtrojne veprimtari ndertimi", i ndryshuar. Te dhenat per licencat e mesiperme jane vendosur referuar bazes ligjore per ndertimet, ligjit nr. 8402 date 10.9.1998 "Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit" te ndryshuar, neni 8 percakton "Zbatimi i punimeve te ndertimit kryhet vetem nga persona juridike, private ose publike, vendas ose te huaj, te pajisur me licencen perkatese, per zbatim punimesh ndertimore. Zbatuesi i punimeve mban pergjegjesi dhe eshte i detyruar te realizoje punimet e ndertimit, ne perputhje me lejen e ndertimit, projektin, kushtet teknike te zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet te siguroje cilesine e materialeve te ndertimit dhe produkteve te ndertimit, te cilat duhet te plotesojne kerkesat e projektit ne perputhje me standartet kombetare ose europiane.

Kategoritë janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

| Kategori<br>a e<br>kërkuar |   | Pershkrimi i<br>kategorisë<br>sipas<br>legjislacionit<br>të fushës                            | Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në<br>preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Niveli i<br>klasifikimi<br>t sipas<br>kategorisë<br>përkatëse | Vlera e<br>punimeve,<br>sipas<br>kategorisë<br>përkatëse |
|----------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| NP 1                       | B | Punime<br>gërmimi në<br>tokë.                                                                 | Germim dheu me eskavator goma 0.25m <sup>3</sup> ne kanale<br>gjeresi >2 m kat III me shk ne mjet.<br>Germim dheu me ekskavator zingjir, 0.5 m <sup>3</sup> , ne kanale<br>gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne mjet.<br>Germim shkambi mesatar me çekiq me ekskavator me<br>zinxhir<br>Transport dheu me auto deri 5.0 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 21-50<br>milion lekë                                          | 41,628,383                                               |
| NP 4                       | G | Rrugë,<br>autostrada,<br>mbikalime,<br>hekurudha,<br>tramvai,<br>metro, pista<br>aerportuale. | Skarifikim shtrese asfalti me makineri h=10cm.<br>Frezim shtrese asfalti me makineri h=1-3cm.<br>Mbushje me cakell e gur gurore ne trupin e rruges,<br>perhapur e ngjeshur me makineri.<br>Shtrese çakelli t=10/15cm, makadam, perhapur e<br>ngjeshur makineri.<br>Shtrese stabilizant t=10cm.<br>Shtrese asfalti mikse (binder+asfaltobeton) me zall<br>lavatrice, 6cm, me makineri<br>Shtrese binderi me zall lavatrice, 6cm, me makineri<br>Shtrese binderi me zall lavatrice, 5cm, me makineri<br>Shtrese binderi me zall lavatrice, 3cm, me makineri<br>(per profilim)<br>Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 4cm, me<br>makineri<br>Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 3cm, me<br>makineri<br>Shtrese çakelli t=10cm, perhapur e ngjeshur me | 800 milion<br>lekë                                            | 967,077,74<br>6                                          |

|              |   |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |             |
|--------------|---|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|
|              |   |                                      | makineri (per bankina)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |             |
| <b>NP 5</b>  | B | Punime nëntoksore, ura e vepra arti. | Struktura monolite betoni C 20/25 (per kuneta, bordura, kanale, mure, puseta portale etj.)<br>F.V Tub metalik per tombino (me diameter dhe spesor te ndryshem sipas rastit)<br>Tombino me tuba betoni Ø 800, mbi shtrese betoni<br>Tombino me tuba betoni Ø 1000, mbi shtrese betoni<br>F V bordura betoni 15x30cm<br>F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm<br>F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=400 mm      | 21-50 milion lekë  | 42,124,517  |
|              |   |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |             |
| <b>NS 6</b>  | C | Sinjalistika rrugore jo ndriçuese.   | Tabele katrore e vogël me A=40<br>Tabele katrore normal me A=60<br>Tabela katrore e madhe me A=90<br>Tabele drejtkëndore (tregimi)(AxB) e zvogëluar 40x60<br>Tabele drejtkëndore (tregimi)(AxB) e vogël 60x90<br>Parapet i njeanshem per beton (ø 60) + aksesoret<br>"Vijezim shirita gjatesor dhe anesor me gjeresi 12 cm, Termoplastike (sprajt)"<br>Vijezimet e kalimit te kembesoreve. Bikomponente (paste) | 51-100 milion lekë | 60,329,920  |
| <b>NS 7</b>  | D | Barrierra dhe mbrojtje rrugore.      | Guardrail H2 anesore me 3 valez. ne 1 ane, W4 + aksesoret<br>Guardrail N2 anesore me 2 valez. ne 1 ane, W3 + aksesoret<br>Fundore guardrail me 2 valez.                                                                                                                                                                                                                                                         |                    | 101,339,434 |
| <b>NS 18</b> | A | Punime topogjeodezike                | Referuar projektit te zbatimit dhe relacionit teknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0-20 milion lekë   | -           |

**2.3.3** Operatori ekonomik pjesemarres, per realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet te disponoje **personelin kryesor**, si me poshte:

- 3 (tre) Inxhinier Ndërtimi
- 1 (një) Inxhinier Mekanik
- 1 (një) Inxhinier Hidroteknik
- 3 (tre) Inxhinier Gjeodet

Per te deshmuar permbyshjen e kriterit 2.3.3 operatori ekonomik duhet te paraqese:

- Diploma
- CV

- Kontrata e punes

\* Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe neni 39 pika 6/c të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Kriteri për stafin drejtues teknik, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, projektin e zbatimit, specifikimet teknike, raportet teknik dhe volumet e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtuesi i projektit është përgjegjës për ndërtimin objektit në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës

*Punimet apo veprimtaritë konkrete për të cilat kërkohet ekspertiza e tyre profesionale janë:*

|                       |                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Inxhinier Ndërtimi    | Punime gjurmimi në tokë.<br>Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale.<br>Punime nëntoksore, ura e vepra arti.<br>Sinjalistika rrugore jo ndriçuese.<br>Barriera dhe mbrojtje rrugore. |
| Inxhinier Mekanik     | Punime mekanike                                                                                                                                                                                                          |
| Inxhinier Hidroteknik | Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre.                                                                                                                                                         |
| Inxhinier Gjeodet     | Punime topogjeodezike                                                                                                                                                                                                    |

**2.3.4.** Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjes të specializuar/të kualifikuar, si më poshtë:

1(nje) punonjes të disponojë certifikate si "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier". Për të deshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin:

- Diplome/certifikate
- CV

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë prezencën në objekt të personelit të mesiperm dhe/ose të kërkojë ndryshimin/zevendësimin e tyre me staf me kualifikime të njëjta ose me të larta, në

rast konstatimi të shkeljeve të rregullave/normave perkatese. Në rast perseritje mund të merren masa për ndërprerjen e kontratës.

\* Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi 2.3.4: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", me anë të këtij kriteri kërkohej që operatorët ekonomikë të deshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Kërkesa e mesipërme mbështet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier" si dhe ligjit Nr. 10431 datë 09.6.2011 "Për mbrojtjen e mjedisit". Natyra e kontratës dhe specifikat e sajë kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënës zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të levizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes. Operatori/et ekonomik/e, që gjatë kryerjes së ushtrimit të veprimtarisë, duhet të ketë/në kualifikimet dhe dokumentat përkatëse lidhur me ndikimin në mjedis dhe rehabilitimin të mjedisit, për rastet ndotjesh sic; parashikon VKM-ja nr.312/2010. Rregullat dhe procedurat e përgjithshme për garantimin e mbrojtjes në një nivel të lartë të mjedisit janë detyrim ligjor për çdo subjekt tregtar person fizik apo juridik për parandalimin dhe pakesimin e rreziqeve ndaj jetës e shëndetit të njeriut, sigurimin dhe përmirësimin e cilesive të jetës, në dobi të brezave të sotëm dhe të ardhshëm, si dhe sigurimin e kushteve për zhvillimin e qëndrueshëm të vendit. Garantimi i ekspertizës së mbrojtjes nga çdo rrezik dhe të papritur në punë dhe dokumentet përkatëse të personave përgjegjës i shërbejnë autoritetit për të krijuar bindjen dhe besueshmëri për realizimin e kontratës. Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë rekomandohet të jete në kantier për minimizimin e aksidenteve në punë.

**2.3.5** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej minimalisht 72 persona, numri i punonjësve duhet të disponohet për secilin muaj, për periudhën 3 muajore nga momenti i hapjes së ofertave e vertetuar kjo me:

- Vertetim të lëshuar nga Sigurimet shoqërore ose Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj, për periudhën 3 muajore nga momenti i hapjes së ofertave.

\* Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.



## **ARGUMENTIMI NR PUNONJESVE**

Ne percaktimin e numrit te punonjesve specialisti i fushes ka bere nje analize bazuar tek faktoret, si volumet dhe kategorite e punimeve, kualifikimi i punonjesve, grafiku i punimeve, zerat e punimeve dhe oret e punes dhe pagen minimale te lejuar qe duhen per te permbushur kontratesn. Numri i punonjesve dhe qendrueshmeria e tyre ne pune me koheshtrirje (3 mujore nga momenti i hapjes, tregon besueshmeri per autoritetin qe, operatori do te permbushë kontraten. Deshmia e kerkuar per numrin e fuqise punetore te operatorit ekonomik e nevojshme per ekzekutimin e objektit te kontrates, eshte dokument qe verteton kapacitetin teknik dhe profesional te operatorit, persa kohe jane ne perpjesetim me natyren dhe permasat e kontrates. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjesve ne regjistrin e sigurimeve eshte nje detyrim ligjor i punedhenesit e parashikuar nga Kadi i Punes, per rrjedhoje vertetimi i leshuar nga administrata tatimore e shoqeruara me listpagesat me kete koheshtrirje eshte dokument vertetues per qendrueshmerine e te punesuarve, pervojen e tyre, dhe jane ne perpjesetim me natyren dhe permasat e kontrates. Punesimi i nje numri te caktuar, pervec; besueshmerise se operatoreve ekonomik, si nje nga kerkesat themelore te kualifikimit, perpiqet te kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit ne tregun e punes. Po ashtu eshte nje tregues i kualifikimit dhe eksperiences qe duhet te kete kjo kategori e punonjesve. Vendosja e kriterit duke perfshire dhe stafin teknik, eshte ne perputhje me volumin e punes, natyren dhe terrenin ku do te kryhen punimet. Kriteri per kualifikim eshte vendosur qe t'i sherbeje autoritetit per te njohur gjendjen e kapaciteteve te operatoreve te cilet nepermjet dokumentacionit te vertetojne se zoterojne, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshem, si dhe kapacitetet organizative, gjithcka rre funksion te realizimit me sukses te kontrates.

Analizat teknike jane bazuar ne VKM nr. 216, date 13.4.2023 "Per krijimin dhe funksionimin e sistemit te integruar perinformatizimin e manualit te cmimeve per zerat e punimeve ne ndertim" Bazuar ne kater elementet e struktures se kostos (material, punetori, makineri, transport) zeri fuqi punetore ze rreth 15% te kostos.

Total ore pune = 304,033 ore (referuar oreve te punes sipas preventivit)

Ore/1 dite pune = 8 ore

Total Dite pune punetori = 304,033 ore/8 ore = 38,004 dite pune

Dite pune gjithsej **24 muaj** (sipas grafikut te punimeve) \* 22 dite/muaj= 528 dite pune

Numri i fuqise punetore 38,004 dite / 528 dite = 72 punetore afersisht.

2.3.6 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë mjetet dhe pajisjet e mëposhtme ne pronesi ose qira ose kontrate furnizimi:

| Nr | Emri i mjetit/pajisjes                                      | Njësi | Sasia | Statusi                |
|----|-------------------------------------------------------------|-------|-------|------------------------|
| 1  | Eskavator me Goma                                           | Copë  | 3     | Ne pronesi ose me qira |
| 2  | Kamion veteshkarkues me kapacitet mbajtës 20 deri ne 30 Ton | Copë  | 6     | Ne pronesi ose me qira |
| 3  | Kamioncine                                                  | Copë  | 3     | Ne pronesi ose me qira |

|    |                                  |      |   |                        |
|----|----------------------------------|------|---|------------------------|
| 4  | Fadroma                          | Copë | 1 | Ne pronesi ose me qira |
| 5  | Autobot Uji                      | Copë | 3 | Ne pronesi ose me qira |
| 6  | Autobetoniere                    | Copë | 1 | Ne pronesi ose me qira |
| 7  | Autopompe                        | Copë | 1 | Ne pronesi ose me qira |
| 8  | Gjenerator                       | Copë | 1 | Ne pronesi ose me qira |
| 9  | Vibrator                         | Copë | 3 | Ne pronesi ose me qira |
| 10 | Betoniere min 0.5 m <sup>3</sup> | Copë | 1 | Ne pronesi ose me qira |
| 11 | Miniekskavator                   | Copë | 1 | Ne pronesi ose me qira |
| 12 | Greider                          | Copë | 2 | Ne pronesi ose me qira |
| 13 | Asfaltoshtruese                  | Copë | 2 | Ne pronesi ose me qira |
| 14 | Autobitumatrice                  | Copë | 2 | Ne pronesi ose me qira |
| 15 | Rul Gome-Hekur                   | Copë | 2 | Ne pronesi ose me qira |
| 16 | Rul Hekur-Hekur                  | Copë | 2 | Ne pronesi ose me qira |

Pajisjet dhe mjetet nuk duhet te jene te angazhuara në asnjë kontratë tjetër publike, që bie ndesh me legjislacionin e fushës së ndërtimit, dhe do të angazhohet vetëm për realizimin e këtij objekti.

Si dëshmi për të vërtetuar disponimin e mjeteve dhe pajisjeve teknike ne pronesi/qira, do të paraqiten keto dokumenta:

- Për mjetet ne pronesi (që shënohen në regjistra publikë), duhet të paraqiten;- dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), -plus certifikaten e kontrollit teknik, - siguracionin e mjetit (te vlefshme), vertetimin e pageses per taksat vjetore.
- Për mjetet e siguruar me qira, duhet të paraqiten; -dokumenti qe verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, (te vlefshme), vertetimin e pageses per taksat vjetore, kontrata e qirase e vlefshme per te gjithë periudhën e realizimit te kontrates objekt i ketij prokurimi.
- Për mjetet dhe pajisjet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira te tij.

Operatori/et ekonomik ofertues duhet te deklaroje qe te gjitha mjetet dhe pajisjet e pershkruara, do te jene te angazhuara vetem ne kete kontrate. Mjetet te cilat rezultojne te angazhuara ne kontrata te tjera afati i zbatimit te cilave shtrihet pergjate afatit te kontrates objekt i prokurimit jane shkak skualifikimi. Autoriteti Kontraktor gezon te drejten te verifikojë dhe kontrollojë disponueshmerine e ketyre mjeteve si gjate vleresimit te ofertave ashtu edhe gjate zbatimit te kontrates.

\* Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimi, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese

*Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente*

mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

### **ARGUMENTIMI MJETET**

Ne baze të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/c; dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", me anë të këtij kriteri kërkohej që operatorët ekonomikë të deshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Për të përcaktuar numrin e mjeteve/makinerve të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 "Për miratimin e manualeve teknike të cmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre" (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018).

| <b>Nr</b> | <b>Emri i mjetit/pajisjes</b>                         | <b>Njësi</b> | <b>Sasia</b> | <b>Emërtimi i punimeve</b>                                                                                  |
|-----------|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | Eskavator me Goma                                     | Copë         | 3            | Punime gërmimi në tokë.<br><br>Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale. |
| 2         | Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës deri 20 Ton | Copë         | 6            |                                                                                                             |
| 3         | Kamioncine                                            | Copë         | 3            |                                                                                                             |
| 4         | Fadroma                                               | Copë         | 1            |                                                                                                             |
| 5         | Autobot Uji                                           | Copë         | 3            |                                                                                                             |
| 6         | Autobetoniere                                         | Copë         | 1            | Punime nëntoksore, ura e vepra arti.                                                                        |
| 7         | Autopompe                                             | Copë         | 1            |                                                                                                             |
| 8         | Gjenerator                                            | Copë         | 1            | Sinjalistika rrugore jo ndriçuese.<br><br>Barrierra dhe mbrojtje rrugore.                                   |
| 9         | Vibrator                                              | Copë         | 3            |                                                                                                             |
| 10        | Betoniere min 0.5 m <sup>3</sup>                      | Copë         | 1            |                                                                                                             |
| 11        | Miniekskavator                                        | Copë         | 1            |                                                                                                             |
| 12        | Greider                                               | Copë         | 2            |                                                                                                             |
| 13        | Asfaltoshtruese                                       | Copë         | 2            |                                                                                                             |
| 14        | Autobitumatrice                                       | Copë         | 2            |                                                                                                             |
| 15        | Rul Gome-Hekur                                        | Copë         | 2            |                                                                                                             |
| 16        | Rul Hekur-Hekur                                       | Copë         | 2            |                                                                                                             |

#### **2.3.6 Kërkesa të tjera të vecanta për kualifikim**

Operatori Ekonomik duhet të disponojë dhe paraqesë certifikata të vlefshme:

- EN-ISO 9001 (*Sistemi i menaxhimit të cilësive*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Nderkombëtare Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë
- EN-ISO 14001 (*Sistemi i menaxhimit të mjedisit*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Nderkombëtare Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë
- ISO 45001 (*Sistemi i menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë*) e akredituar nga

DPA ose nga Organizma Nderkombetare Akreditues, te njohur nga Republika e Shqiperise.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare SSH, etj., ose ekuivalent mbi komformitetin e standardeve europiane dhe te leshuara nga organizma te vleresimit te konformitetit te akredituara ne Republiken e Shqiperise.

*Autoriteti Kontraktor ka te drejte te kryeje verifikimet e nevojshme mbi vertetesine e informacionit te deklaruar nga operatori ekonomik si me siper; ose ti kerkoje operatorit sqarime dhe dokumente mbështetese per keto sqarime ne perputhje me nenin 24 pika 1 te VKM nr.28 date 19.05.2021 "Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik.*

*Argumentimi:* Kërkesa e mesiperme eshte percaktuar bazuar ne nenin 79, "Standardet e sigurimit te cilesise dhe standardet e menaxhimit mjedisor" te ligjit nr. 162, date 23.12.2020 "Per prokurimin publik", dhe nenin 44 te VKM nr.285, date 19.05.2021 "Per miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik", i ndryshuar. Per vet natyren e veçante, vendndodhjes dhe permasat e objektit te kontrates qe do te prokurohet, eshte teper e rendesishme qe operatoret si zbatues, te kryejne veprimtarine me standardet e kerkuara te cilesise. Sistemi i menaxhimit te cilesie, mjedisit dhe shendetit dhe sigurise ne pune jane standarte qe çdo subjekt juridik apo privat e ka qellim ne arritjen e suksesit. Keto certifikata lidhen ngushtesisht me objektin e kontrates persa kohe do te pronohen edhe ekuivalentet e tyre dhe i sherbejne autoritetit kontraktor per njohjen e kapaciteteve te operatoreve ekonomike dhe te mundesise se tyre per permbushjen e plate te kontrates. Referuar ne nenin 79 te ligjit 162/2020, parashikohet se autoriteti kontraktor mund te kerkoje certifikata, te leshuara nga organe te pavarura, qe vertetojne pajtueshmerine e kandidatit ose te ofertuesit me standardet e kerkuara te cilesise, perfshire edhe standardet per menaxhimin e mjedisit, shendetit dhe sigurise ne pune.

### **Shënim:**

#### ***Mbi mbështetjen në kapacitetet e subjekteve të tjera***

*Në mbështetje të nenit 84, pika 7, të ligjit nr. 162/2020 "Për Prokurimin Publik", i ndryshuar, si dhe nenit 90, pika 6, të VKM nr. 285/2021, Autoriteti Kontraktor vlerëson se operatorët ekonomikë **nuk mund të mbështeten në kapacitetet e subjekteve të tjera** për kriteret që lidhen drejtpërdrejtë me realizimin e proceseve kryesore të kontratës, konkretisht:*

- përvojën e mëparshme të ngjashme;*
- personelin/stafin kryesor;*
- bilancet vjetore;*
- licencat profesionale të nevojshme për realizimin e punimeve objekt kontrate.*

*Këto kapacitete konsiderohen thelbësore për realizimin e kontratës, pasi lidhen drejtpërdrejt me organizimin e punimeve, koordinimin e zbatimit në kantier, përputhshmërinë me specifikimet teknike dhe kërkesat ligjore, si dhe kontrollin e cilësisë dhe sigurisë gjatë realizimit të punimeve objekt kontrate. Autoriteti Kontraktor vlerëson se mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera për këto kriteret mund të cenojë realizimin efektiv dhe të besueshëm të kontratës. Për këtë arsye, këto kapacitete duhet të disponohen dhe të angazhohen drejtpërdrejtë nga operatori ekonomik ose anëtar i përkates i BOE që do të realizojë punimet, me qëllim garantimin e përgjegjshmërisë, cilësisë së ekzekutimit dhe minimizimin e riskut gjatë zbatimit të kontratës.*

### **Argumentimi i specifikimeve teknike**

*Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.*

*Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.*

**Projekti teknik, Specifikimet dhe realacioni teknike, preventivi me zerat e punimeve, grafiku janë hartuar nga subjekt projektues të licencuar dhe janë pjesë e DST. Në çdo rast nëse janë përmendur marke prodhimi ose proces i vecantë në dokumentet e tenderi, specifikimet teknike në këto procedure prokurimi do të pranohen edhe ekuivalent.**

### ARGUMENTIMI I KRITEREVE PËRZGJEDHËS PËR KUALIFIKIM

#### **4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:**

A) Oferta ekonomike më e favorshme, bazuar në kosto X

Sipas rëndësisë:

- |                                                                                       |       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| 1. Çmimi                                                                              | pikët | 70 |
| 2. Aftësia organizative, kualifikimi dhe përvoja e stafit për punime specifike shtesë | pikët | 10 |
| 3. Periudha e garancisë së punimeve civile dhe pajisjeve (jo më pak se 2 vjet)        | pikët | 10 |
| 4. Vlera e garancisë së punimeve (jo më pak se 5%)                                    | pikët | 5  |
| 5. Siguria në kantier/shëndeti, impakti në mjedis dhe social (PSK) (jo më pak se 3 %) | pikët | 5  |

Autoriteti/Enti Kontraktor duhet të specifikojë pikët për secilin kriter të përcaktuar të vlerësimit.

Kriteret e vlerësimit:

Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehen në shifra. Në çdo rast kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të cmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100.

Kriteri:

- |          |               |
|----------|---------------|
| 1. Çmimi | [0 - 70] pikë |
|----------|---------------|

Operatori ekonomik duhet të detajojë dhe përshkruajë ofertën e tij.

Pikët për këtë kriter përllogariten sipas formulës:

$$P_{k1} = V_{\min k1} \times P_{\max k1} / O_{k1}$$

|               |                                                   |
|---------------|---------------------------------------------------|
| $P_{k1}$      | Pikët e kriterit që vlerësohet                    |
| $V_{\min k1}$ | Vlera më e ulët e kriterit që vlerësohet          |
| $P_{\max k1}$ | Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet |
| $O_{k1}$      | Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet     |

Nëse një ose disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, refuzohen pa kërkuar shpjegime

## 2. Aftësia organizative, kualifikimi dhe përvoja e stafit për punime specifike shtesë

[0 –10 pikë]

Operatori Ekonomik për të vlerësuar për këto kriter duhet të provojë se zotëron merita teknike, aftësi organizimi, kualifikimi dhe përvojën e stafit që është emëruar në eksperiencat e mëparshme të ngjashme në kryerjen e punimeve dhe volumeve specifike si më poshtë:

- *Punime shtesë asfaltbetoni me sipërfaqe jo më pak se 310,944 m<sup>2</sup> për kontrata të kryera gjatë pesë viteve të fundit.*

\* Ky është kriter vlerësimi dhe si i tillë operatorët ekonomik nuk do të skualifikohen por do të vlerësohen, bazuar në sasinë dhe përmbushjen e kushtit të afatit 5 vjeçar. Kriteri është vendosur për të treguar organizimin, kualifikimin dhe përvojën e stafit, kur cilësia e stafit të emëruar mund të ketë një ndikim domethënës në nivelin e zbatimit të kontratës. Vlera e kontratave të mëparshme dhe specifikisht vlera e punime dhe volume të kryera të realizuara, ndikon në disa aspekte të përzgjedhjes së operatorëve ekonomikë, sikurse janë: i. stabiliteti financiar dhe kapaciteti; -cilësia dhe standardet; -historia e suksesit; -trajtimi i kompleksitetit Për të vlerësuar për këtë kriter operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ekonomik duhet të plotësojë minimalisht vlerën e kërkuar. Nëse kjo vlerë minimale nuk plotësohet do të konsiderohet se operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ka marrë “0” pikë.

Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:

$$P_{k2} = O_{k2} \times P_{\max k2} / V_{\max k2}$$

|               |                                                                                             |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| $P_{k2}$      | Pikët e kriterit që vlerësohet                                                              |
| $V_{\max k2}$ | Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (vlera më e lartë e punimeve specifike të kryera) |
| $P_{\max k2}$ | Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet                                           |
| $O_{k2}$      | Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet                                               |

Përmbushja e këtij kriteri do të provohet nepermjet situacioneve perfundimtare, aktit të kolaudimit sipas pikes 2.3.1 të Kapacitetit Teknik, dorezimit te detyrueshem te informacionit te përmbledhur sipas formatit bashkelidhur (Aneks 1) dhe cdo dokumentacion provues (sipas rastit) per volumet e kerkuara (leje ndertimi, projekti etj).

*Volumet specifike për kontrata të cilat nuk janë kolauduar nuk do të përfshihen në përlllogartje.*

Argumentim:

*“Punime shtesë asfaltbetoni me sipërfaqe jo më pak se 310,944 m<sup>2</sup> për kontrata të kryera gjatë pesë viteve të fundit”*

*Përcaktimi i sipërfaqes minimale prej 310,944 m<sup>2</sup> synon të garantojë që operatori ekonomik disponon eksperiencë në realizimin e punimeve me përmasa dhe kompleksitet të njëjtë me objektin e prokurimit, duke dëshmuar aftësi organizative, teknike dhe kapacitete për menaxhimin e punimeve infrastrukturore.*

*Kërkesa për kontrata të realizuara gjatë pesë viteve të fundit është vendosur për të verifikuar kapacitetin aktual teknik dhe organizativ të operatorit ekonomik, si dhe për të siguruar që eksperiencia e paraqitur reflekton standardet bashkëkohore të realizimit të punimeve dhe volumeve specifike të kerkuara.*

*Shënim:*

*Në mbështetje të nenit 84, pika 7, të ligjit nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar, si dhe nenit 90, pika 6, të VKM nr. 285/2021, për këtë kriter nuk lejohet mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera.*

*Autoriteti Kontraktor vlerëson se aftësia organizative, kualifikimi dhe përvoja e stafit për punime specifike shitesë përbëjnë aspekte kritike të kontratës dhe lidhen drejtpërdrejtë me cilësinë, organizimin teknik dhe realizimin efektiv të punimeve objekt prokurimi.*

*Për këtë arsye, kriteri duhet të përmbushet drejtpërdrejtë nga operatori ekonomik ofertues ose nga anëtarë i bashkimit të operatorëve ekonomikë që do të realizojë punimet përkatëse.*

### 3. Periudha e garancisë së punimeve civile dhe pajisjeve (jo më pak se 2 vjet) [0–10 pikë]

Ky kriter garanton direkt dhe indirekt cilësinë e punimeve të kontraktorit, duke qënë se afatet më të gjata detyrojnë këtë kontraktor të kryejë punime me cilësi për mos të qenë i detyruar ti zëvendësojë apo riparojë punimet që do të kryejë. Referuar në nenin 45 të VKM nr.285/2021, kriteri i ofertës ekonomikisht më të favorshme bazohet në, kushtet e dorëzimit, si p.sh. datën e dorëzimit, procesin e dorëzimit dhe periudhën e dorëzimit ose periudhën e përfundimit.

*Kontraktori do të garantojë cilësinë e punimeve minimalisht për 2 vjet. Çdo ofertë e paraqitur për më pak se dy vjet do të skualifikohet. Çdo ofertues i cili do të paraqesë një periudhë garancie punimesh dhe paisjesh përfshirë për më shumë se 2 vjet do të vlerësohet si më poshtë:*

$$P_{k3} = O_{k3} \times P_{\max k3} / V_{\max k3}$$

$P_{k3}$  Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k3}$  Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k3}$  Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$O_{k3}$  Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Për këtë kriter ofertuesi duhet të paraqesë propozimin e tij sipas formatit bashkelidhur (Aneks 2)

### 4. Vlera e garancisë së punimeve (jo më pak se 5%) [0 - 5 pikë]

Ky kriter garanton direkt dhe indirekt cilësinë e punimeve të kontraktorit, vlerat e garancive më të larta e detyrojnë këtë kontraktor të kryejë punime me cilësi.

- Autoriteti kontraktor do të mbajë garancinë e punimeve sipas përcaktimeve të legjislacionit për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve në vlerën për minimalisht 5 %.*

- Çdo ofertues i cili do të ofertojë një vlerë garancie punimesh më të ulët se 5% do të skualifikohet si ofertë e papërgjegjshme e cila nuk respekton përcaktimet ligjore për vlerën e garancisë.
- Çdo ofertues i cili do të ofertojë dhe pranojë për mbajtjen e një vlerë garancie punimesh më të lartë se 5% do të vlerësohet si më poshtë:

Pikët për këtë nën-kriter përlogariten sipas formulës:

$$P_{k4} = O_{k4} \times P_{\max k4} / V_{\max k4}$$

$P_{k4}$  Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k4}$  Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k4}$  Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$O_{k4}$  Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Për këtë kriter ofertuesi duhet të paraqesë propozimin e tij sipas formatit bashkelidhur (Aneks 3)

*Shënim: Vlera e garancise se punimeve ne % e ofruar nga OE, do te ndalohet nga çdo pagese pjesore ne shumen e caktuar te vleres se situacionit pjesor si garanci e defekteve. Kjo sipas përcaktimeve të kushteve të kontrates, (Shtojca 16 e dokumenteve të tenderit) Neni 10, pika 10.5.*

Për këtë kriter ofertuesi duhet të paraqesë garancinë sipas formatit bashkelidhur (Aneks 3)

#### 5. Siguria ne kantier/shëndeti, impakti në mjedis dhe social (PSK) (jo më pak se 3 %)

[0 - 5 pikë]

Për këtë kriter ofertuesi duhet të paraqesë ofertën për vlerën PSK në rubrikën specifike/zerin “Siguria në kantier (Plani I Sigurisë e Kordinimit në Kantier PSK, menaxhimin e trafikut dhe kontrollit) sipas Vendimit nr. 216, datë 13.04.2023)”, në preventivin e ofertes:

Standarti gjatë zbatimit të punimeve është i lidhur në mënyrë të posacme edhe me përmbushjen nga ana e kontraktorit të të gjitha masave të marra dhe të ndjekura në mënyrën e duhur, sa i përket çështjeve të sigurisë në kantier, shëndetit, impaktin në mjedis dhe social që kanë punimet e kryera. Siguria e shtuar dhe shëndeti në punë ka të bëjë me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjes të shëndetit të punëmarrësve, nëpërmjet parandalimit të rreziqeve profesionale, eliminimit të faktorëve që përbëjnë rrezik dhe aksident, informimin, konsultimin, pjesëmarrjen e balancuar si dhe trajnimin e formimin e punëmarrësve e përfaqësuesve të punëmarrësve në përputhje me legjislacionin përkatës.

Siguria në kantier, përfshin Planin e Sigurisë e Kordinimit në Kantier (PSK), menaxhimin e trafikut dhe kontrollin (më tej shtjelluar në Relacionin Teknik dhe aktet nenligjore përkatëse të referuara). Ky parashikim shërben në mënyrë të vecantë për përmirësimin e kushteve të punës së punëmarrësve, në mënyrë që të shmangen/zvogëlohen aksidentet në punë, sëmundjet profesionale dhe të përmbushen të drejtat e punëmarrësve për punë të denjë të krahasueshme me vendet e tjera të BE-së.

Për shkak të rëndësisë që paraqesin këto detyrime për kontraktorin është parashikuar një rubrike e vecantë në preventivin e punimeve si zë më vete dedikuar sa më lart. Kjo rubrike bazohet në Vendimin Nr. 216, datë 13.4.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim” (Neni 13, Pika 3).

Fondi i veçantë për këtë rubrike në masën jo më pak se 3%, përlogaritur në përputhje me madhësinë e projektit që do të realizohet sipas përcaktimeve të VKM nr. 216 datë 13.04.2023. Ky fond parashikohet shprehur në vlerë, në këtë rast jo më pak se 37,500,000.00 leke pa tvsh. Ofertuesi nuk duhet të plotësojë



formularin e ofertës nën vlerën minimale. Kjo vlerë minimale shërben për zbatimin e masave të shtuara për sigurinë në kantier, në zbatim të Vendimit nr. 312, datë 5.5.2010, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullores për sigurinë në kantier”, Aneksi VI “Permbajtja minimale e planit të sigurisë në kantieret e perkoheshme e të levizeshme”.

Në vijim, për kriterin: Standarti dhe Cilësia: Siguria në kantier/shendeti, impakti në mjedis dhe social, propozim i ofertuesit do të konsiderohet vlera e ofertuar nga operatori ekonomik për zërin Siguria në kantier (Planin e Sigurisë e Kontraktorit në Kantier PSK, menaxhimin e trafikut dhe kontrollit të shtuar), e përfshirë në ofertën ekonomike të detajuar, konkretisht sipas Shtojcës 2 të DT. “LISTA E ÇMIMEVE SIPAS ZËRAVE TË PREVENTIVIT”

- *Kontraktori do të ofertojë për këtë zë (PSK) minimalisht 37,500,000.00 leke pa tvsh.*
- *Çdo ofertues i cili do të ofertojë një vlerë më të ulët se vlera 37,500,000.00 leke pa tvsh, do të skualifikohet si ofertë e papërgjegjshme (konsiderohet sikur ka sjellë volume pune më pak)*
- *Çdo ofertues i cili do të ofertojë dhe pranojë për mbajtjen e një vlerë PSK – Sigurie në kantier më të lartë se vlera 37,500,000.00 leke pa tvsh, do të vlerësohet si më poshtë:*

Pikët për këtë nën-kriter përlogariten sipas formulës:

$$P_{k5} = O_{k5} / V_{\max k5} \times P_{\max k5}$$

$P_{k5}$  Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k5}$  Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k5}$  Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$O_{k5}$  Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Ofertat anomalisht të ofruara për kriterin: Siguria në kantier/shendeti, impakti në mjedis dhe social (PSK)

Në rast kur është një ofertë e vlefshme, oferta konsiderohet anomalisht e ofruar për kriterin “Siguria e shtuar në kantier/shendeti, impakti në mjedis dhe social (PSK)”, kur ofrohet më shumë se dyfishi i vlerës së kërkuar.

Në rast se janë më shumë se dy oferta, oferta konsiderohet anomalisht e ofruar për kriterin “Cilesia në punime: siguria në kantier/shendeti, impakti në mjedis dhe social” nëse vlera e saj do të jetë më shumë se dyfishi i mesatares së ofertave të vlefshme.

Formula që duhet zbatuar, për të vlerësuar një ofertë anomalisht e ofruar për nën-kriterin “Cilesia në punimet e kryera: siguria në kantier/shendeti impakti në mjedis”, në rastin kur ekzistojnë dy ose më shumë oferta të vlefshme, është si më poshtë:

O – (pikët e Ofertës)

Mo – Mesatarja e pikëve të ofertave të vlefshme

N – Numri i ofertave të vlefshme

PR (R<sub>rm</sub>) – Rritje e mundshme

Mo =  $O_1 + O_2 + O_3 + \dots + O_n / N$

PR = 200 % Mo

Vlera e ofertave të ofruara > PR ..... rrjedhimisht oferta është anomalisht e ofruar për nën-kriterin “Cilesia në punimet e kryera: siguria në kantier/shendeti impakti në mjedis”.

*Kujdes!!!*

*Për ofertën që do të konsiderohet anomalisht e ofruar për këtë kriter, ofertuesi do të vlerësohet gjithësesi me të njëjtat pikë sikurse ofertuesi me pikët më të ulëta për këtë kriter.*

*Në rast se ky ofertues përsëri shpallet fitues, PSK do të përllogaritet në bazë të ofertës së ofertuesit pavarësisht pikëve të marra.*

*Shembull: PSK është caktuar 15,000,000 lekë. Ofertuesi A ka ofruar 15,000,000 lekë, B 16,000,000 lekë, C 17,000,000 lekë dhe D 55,000,000 lekë. Sipas pikëve për këtë kriter ofertuesin përfitojnë pikët respektivisht A – 1.36 pikë, B – 1.45 pikë, C -1.55 pikë dhe D – 5 pikë të plota.*

*Pas formulës për anomalisht të ofruar rezulton se ofertuesi D është anomalisht i ofruar për PSK ( $200\% MO = 51,500,000 \text{ leke} < 55,000,000 \text{ leke}$ ) dhe vlerësohet me 0 pike.*

*Ne rastin kur Ofertuesi D merr piket maksimale për kriteret e tjera vlerësuese, pra në rastin kur Ofertuesi D shpallet fitues vlera për PSK do të jetë 55,000,000 leke.*

Autoriteti Kontraktor bën likuidimin e vlerës së sipërcituar për sigurinë në kantier në çdo situacion mujor referuar peshës respektive/korresponduese të realizimit të punimeve, kjo e shoqëruar me (i) raportin PSK (referuar përmbajtjes minimale të PSK) hartuar nga Kontraktori e (ii) Mbikqyresit të punimeve dhe (iii) i monitoruar e miratuar nga specialistët e HSE (Health, Safety and Environment) të autoritetit kontraktor.

Theksohet se, nëse nga monitorimi i specialistëve të HSE dhe Mbikqyresit të punimeve rezulton se nuk janë zbatuar masat e sigurisë në kantier (kjo nënkupton edhe nëse ka një shkelje të vetme) përveç masave penalizuese referuar KPK dhe KVK të kontratës, vlera korresponduese për këto rubrike nuk do të paguhet për situacionin mujor referues.