



FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT

Shtojca 13

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

[Data 08/07/2024]

Drejtuar: BOE " UDHA" sh.p.k., NUIS K77524909Q, me adresë:
Dibër, Burrel, BURREL, Lagjia Pjeter Budi & "NDREGJONI"
sh.p.k NUIS K31329048I me adresë: Tiranë, Njësia Bashkiake
Nr. 8, Rruga Sule Bega, Ndërtesa Nr. 32, Hyrja 8.

Procedura e prokurimit: "Procedurë e Hapur"

Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Rivitalizimi i parqeve natyrore
nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të
aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit,
fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në
liqenin e Paskuqanit."

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-04335-05-10-2024

Fondi limit: 230,446,908.34 (dyqind e tridhjetë milion e katërqind e
dyzet e gjashtë mijë e nëntëqind e tetë pikë tridhjetë e katër) Lekë pa
TVSH. Programi buxhetor për periudhën 2024-2026, Kodi i Projektit
24AD001

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 8 muaj.

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Nuk ka

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto X

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim

* * *

Me anë të kësaj ju informojmë se Ofertuesit e mëposhtëm kanë marrë pjesë
në këtë procedurë me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe vlerësuar
me pikë si më poshtë:

1. BOE " UDHA" sh.p.k., NUIS K77524909Q & "NDREGJONI" sh.p.k NUIS
K31329048I , vlera 146,201,875 lekë pa tvsh totali i pikëve të
marra - 266,40.

2. BOE "BE - IS" sh.p.k. NUIS K71412003A & "'ERGI'" sh.p.k. NUIS K0272722P, vlera 152,548,383 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 261,60.
3. OE "S.M.O.UNION" sh.p.k. NUIS J66902042Q, vlera 151,565,049 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 255,00.
4. BOE "XHAST"sh.p.k. NUIS K12512837I & "ARIFAJ" sh.p.k. NUIS J76418907K, vlera 175,217,506.75 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 252,90.
5. OE "CURRI" sh.p.k NUIS J67902718S vlera 167,942,067.10 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 243,90.
6. OE "ULZA"sh.p.k. NUIS J679029280, vlera 172,843,796.34 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 228,30.
7. OE "ED KONSTRUKSION"sh.p.k. NUIS K61625001I vlera 172,977,580.50 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 220,50.
8. OE "SALILLARI" sh.p.k. NUIS J62903125G vlera 191,530,979.33 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 217,80.
9. OE" PEPA GROUP" sh.p.k. NUIS L42215009L vlera 198,136,073.73 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
10. BOE "SENKA" sh.p.k., NUIS J94808405Q & "MANES" sh.p.k. NUIS J64103865K vlera 195,878,708.6 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
11. BOE "B93 II" sh.p.k. NUIS L522090500 & "2Z KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS J63229466K vlera 164,934,957.88 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
12. BOE "K A C D E D J A" sh.p.k. NUIS K51712017A & "AGRI CONSTRUCTION" sh.p. k NUIS K01725001F, vlera 160,338,575.70 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
13. OE "S I R E T A 2F" sh.p.k. NUIS K51501008J, vlera 173,333,333 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
14. OE "ALBA KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS J61812013R, vlera 158,987,996.42 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
15. BOE "DESARET COMPANY" sh.p.k. NUIS K01816001J & "AURORA KONSTRUKSION"sh.p.k. NUIS K02017003I , vlera 157,673,000.05 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
16. BOE "KUPA" sh.p.k. NUIS K51615512C & "STERKAJ" sh.p.k. NUIS J68310708M sh.p.k., vlera 153,124,950.4 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
17. BOE "LIS KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS K66613407H & "VIANTE Konstruksion" sh.p.k. NUIS K47103804L, vlera 156,801,361.79 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
18. OE "BEAN" sh.p.k. NUIS J72510445Q, vlera 140,644,682.79 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. OE "BEAN" sh.p.k. NUIS J72510445Q, vlera 140,644,682.79 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme".

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, ky operator ekonomik nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këtë vlerë.

Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementeve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

2. BOE "B93 II" sh.p.k. NUIS L522090500 & "2Z KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS J63229466K vlera 164,934,957.88 lekë pa tvsh për arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve

natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "B93II" shpk si lider i këtij bashkimi operatorësh nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këtë vlerë. Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjislationit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementeve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

Në vijim, nuk plotëson kriterin 2.3.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Këshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi" e cila përfshin kategoritë e mëposhtme.

Konkretisht nuk plotëson kategorinë N.S - 9. "germa" C për Punime strukturore speciale pasi bashkimi i operatorëve e kanë paraqitur me "gërmën" B.

Gjithashtu edhe operatori 2Z Konstruksion si anëtar i bashkimit të operatorëve ekonomik nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme në bazë të përqindjes së marrë përsipër sipas Marrëveshjes së

Bashkëpunimit, as për kriterin a) me një kontratë të vetme dhe as për kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shumë kontrate. Ky operator nuk plotëson as kriterin 2.3.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi" e cila përfshin për punimet speciale të ndërtimit: N.S - 9. "gërma" C, për Punime strukturore speciale pasi bashkimi i operatorëve e kanë paraqitur me "gërmën" B.

3. BOE "LIS KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS K66613407H & "VIANTE Konstruksion" sh.p.k. NUIS K47103804L, vlere 156,801,361.79 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kritereve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlere monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Lis Konstruksion" shpk si lider i këtij bashkimi operatorësh nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këtë vlerë. Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjislationit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre

elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

Gjithashtu edhe operatori "Viante Konstruksion" shpk si anëtar i bashkimit të operatorëve ekonomik nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme në bazë të përqindjes së marrë përsipër sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit, as për kriterin a) me një kontratë të vetme dhe as për kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shumë kontratë.

4. BOE "KUPA" sh.p.k. NUIS K51615512C & "STERKAJ" sh.p.k. NUIS J68310708M sh.p.k., vlera 153,124,950.4 lekë pa tvsh, për arsye:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieteve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Kupa" shpk si lider i këtij bashkimi operatorësh nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këtë vlerë Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar. Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

Gjithashtu edhe operatori "Sterkaj" shpk si anëtar i bashkimit të operatorëve ekonomik nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme në bazë të përqindjes së marrë për sipër sipas Marrëveshjes së

Bashkëpunimit, as për kriterin a) me një kontratë të vetme dhe as për kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shumë kontrate.

5. BOE "DESARET COMPANY" sh.p.k. NUIS K01816001J & "AURORA KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS K02017003I , vlera 157,673,000.05 lekë pa tvsh, per arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieteve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Desaret Company " shpk si lider I ketij bashkimi operatorësh nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur nje kontratë të ngjashme me këtë vlerë Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) ne vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementeve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

Gjithashtu edhe operatori "Aurora Konstruksion" shpk si anëtar i bashkimit të operatorëve ekonomik nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme në bazë të përqindjes së marrë për sipër sipas Marreveshjes së Bashkëpunimit, as për kriterin a) me një kontrate te vetme dhe as per kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shumë kontrate.

6. OE "ALBA KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS J61812013R, vlera 158,987,996.42 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Kritereve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e puneve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, ky operator ekonomik nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këtë vlerë dhe atë që mund ti merret si kontrate e ngjashme është jashtë afati të parashikuar në DST.

Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme që janë brenda afatit nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementeve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

7. OE "S I R E T A 2F" sh.p.k. NUIS K51501008J, vlera 173,333,333 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Kritereve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e puneve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, ky operator ekonomik nuk ploteson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këto vlera dhe atë që mund të merret si kontratë e ngjashme është jashtë afatit të parashikuar në DST.

Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme që janë brenda afatit nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

8. BOE "SENKA" sh.p.k., NUIS J94808405Q & "MANES" sh.p.k. NUIS J64103865K vlera 195,878,708.6 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Senka" shpk si lider i këtij bashkimi operatorësh nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këtë vlerë Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar. Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

Gjithashtu edhe operatori "MANE/S" shpk si anëtar i bashkimit të operatorëve ekonomik nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme në bazë të përqindjes së marrë për sipër sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit, as për kriterin a) me një kontratë të vetme dhe as për kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shumë kontrate.

9. BOE "K A C D E D J A" sh.p.k. NUIS K51712017A & "AGRI CONSTRUCTION" sh.p.k NUIS K01725001F, vlera 160,338,575.70 lekë pa tvsh, per arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Kacdedja" shpk si lider i këtij bashkimi operatorësh nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një

kontratë të ngjashme me këtë vlerë Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) më shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

Gjithashtu edhe operatori "Agri" shpk si anëtar i bashkimit të operatorëve ekonomik nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme në bazë të përqindjes së marrë për sipër sipas Marreveshjes së Bashkëpunimit, as për kriterin a) me një kontratë të vetme dhe as për kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shumë kontrate.

10. OE "PEPA GROUP" sh.p.k. NUIS L42215009L vlera 198,136,073.73 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kritereve të Vecanta në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, ky operator ekonomik nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këtë vlerë dhe atë që mund të merret si kontratë e ngjashme është jashtë afati të parashikuar në DST.

Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme që janë brenda afatit nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë BOE " UDHA" sh.p.k., NUIS K77524909Q, me adresë: Dibër, Burrel, BURREL, Lagjia Pjeter Budi & "NDREGJONI" sh.p.k NUIS K31329048I me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake Nr. 8, Rruga Sule Bega, Ndërtesa Nr. 32, Hyrja 8, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 146,201,875 [njëqind e dyzet e gjashtë milion e dyqind e një mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e pesë] leke pa tvsh/ totali i pikëve të marra [266,40] është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit, Rruga "Sami Frashëri", nr. 10, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentet e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik".

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO JO X

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) _____

**DREJTOR
EKZEKUTIV**

DRITAN AGOLLI

