



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 14

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË
MARRËVESHJEN KUADËR**

(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

Data: 20 / 08/ 2024

Për:

1. Operatorin Ekonomik: "A&E Engineering" sh.p.k. NUIS K72113010E, me adresë: Rruga Mujo Ulqinaku, Objekti Nr.23, Z.1, Tiranë,
2. BOE: "ARCHISPACE" sh.p.k NUIS L42403012A me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr. 5, Rr. Janush Huniadi, Nd. 1, Ap. 29 & "I RI" sh.p.k NUIS L71726018M me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, Rruga "Dervish Hima", nr.pasurie 6/37-N3, zk.8160, vol 47, fq.69 & "SPHAERA" sh.p.k NUIS J81809003U me adresë: Tiranë QAZIM VATHI 106,
3. Operatorin Ekonomik: "ARKONSTUDIO" sh.p.k. NUIS L42019004I, me adresë: Rruga Mihal Duri, Objekti Nr. 33, Tiranë.
4. BOE: "ATELIER 4" sh.p.k. NUIS K31812012H, me adresë: Tiranë Njesia Administrative nr.5, Rruga e Kosovareve, Ndertesë 35, Hyrja 6, apartamenti 4/1, 1019 & "HYDRO&ENERGY Sh.p.k" sh.p.k. NUIS K72227008T, me adresë: TIRANE Rruga e Kavajës, Kompleksi "Parku Lana", Kati i 2të,
5. BOE: "A V E CONSULTING" sh.p.k. NUIS K81321002M, me adresë: Tiranë Njesia Bashkiake nr.5, Rruga Tish Daija, pallati 7, ap.28 (Kompleksi Kika i Ri) & "Engineering Consulting Group" sh.p.k. NUIS M01308013C, me adresë: Tiranë Rruga "Arkitekt Kasemi", pallati nr.22, te Brryli,
6. BOE: "C.E.C GROUP" sh.p.k. NUIS L11807013M, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.7, Rruga Dritan Hoxha, Ndërtesa nr.117, Shkalla nr.2, Apartamenti nr.5/3 & "MF INVEST GROUP" sh.p.k. NUIS L71830010R, me adresë: Tiranë Kashar KASHAR Autostrada Tiranë -Durrës, km 9 zona kadastrale 2005 nr pasurie 1/94 (prane OST -së),
7. BOE: "CIVIL CONS" sh.p.k NUIS L813150150 me adresë: Gjirokastër Lagjia 18 Shtatori, Rruga "18 Shtatori", godinë 9-kateshe, kati 1-re, objekti 15/5 & "ARABEL - STUDIO ARABEL - STUDIO" sh.p.k NUIS L51812001S me adresë: Dibër Peshkopi Lagjja "Gjoke Doçi", Bulevardi "Elez Isufi", Z.K.Nr.2932, Zyra në Ndërtesën Nr.05.
8. Operatorin Ekonomik: "GJEOKONSULT & CO" sh.p.k. NUIS K91810005U, me adresë: Tiranë Njësia Administrative Nr. 05, Rruga Sami Frashëri,

9. BOE: "InfraKonsult" sh.p.k. NUIS L21512022F, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.8, rruga "Qemal Stafa", shkalla 1, kati 0, perballë Qendrës Lincoln, ZK 8370, nr pasurie 9/447-N4, vol 22, fq 195 & "MVM ARCHITECTURE, CONSTRUCTION & DEVELOPMENT" sh.p.k. NUIS M01427037I, me adresë: Tiranë Njësia Nr. 5, Bulevardi Dëshmorët e Kombit, Kullat Binjake, Kulla 1, Kati 3
10. BOE: "INFRATECH" sh.p.k. NUIS K91628001D, me adresë: Tiranë Rruga Besim Imami, pallati 12- katësh, kati i 2-të, nr.13 & "AGI KONS" sh.p.k. NUIS K21622001M, me adresë: Tiranë Farkë Kodra e Diellit 2, Kompleks Hotelerie me struktura 2.3 dhe 5 kate, me dy kate nën tokë, Nr. pasurie 51/256,
11. Operatorin Ekonomik: "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p.k. NUIS K71606006A, me adresë: Tiranë Rruga Donika Kastrioti, pallati Teknoprojekt, apartamenti 9/1, 1001,
12. BOE: "MAGNA CHARTA" sh.p.k. NUIS L92318021H, me adresë: Tiranë Rruga Hysni Gerbolli, Njësia Bashkiake nr.11 & "HTS COMPANY" sh.p.k. NUIS M11619018P, me adresë: Gjirokaster Tepelene, Lagjia "Mustafa Matohiti", banesa nr.31, shkalla nr 1, ish Konvikt & "ARENA MK" sh.p.k. NUIS L67619801Q, me adresë: Fier Ballsh DUKAS Rruga Nacionale Ballsh-Fier, Ndertesa private Nr.2, Zona kadastrale 1566, Nr. pasurie 93/14. 9333,
13. Operatorin ekonomik: "NET-GROUP" sh.p.k. NUIS L72023002P, me adresë: Rruga "Vorpset", pas restorant "Piazza", ZK 8350, Nr. Pasurie 6/187/N2, Tiranë,
14. BOE: "SON Engineering & Construction" sh.p.k. NUIS L51424014F, me adresë: Tiranë Rruga "Ali Spahia", nr.3 & "SEED CONSULTING" sh.p.k. NUIS L41824014Q, me adresë: Tiranë Rruga Perlat Rexhepi, Nd.8, H.1, Ap.14,
15. BOE: "STATENG" sh.p.k. NUIS L98819501J, me adresë: Rruga "Preng Bibë Doda", Pallati nr.3, Shkalla 1, Kati 2, Apartamenti nr.6, Z.K. 8260, Tiranë & "MCE" sh.p.k. NUIS L72203065K, me adrese: Tiranë Rruga "Kavajës", Qendra "Sun Tower", Kati 8, Ap.30,
16. Operatorin ekonomik: "STUDIO-REBUS" sh.p.k. NUIS K82409008F, me adresë: Tiranë Rruga Sami Frashëri, Pallati 39, Shkalla 2, Zyra 7.
17. BOE: "TAULANT SHPK" sh.p.k. NUIS K61617040L, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuçali", pallati nr.23/2, shkalla nr.1, apartamenti nr.1, kati I-rë & "ARKIMADE" sh.p.k. NUIS L01906030A, me adresë: Tiranë Rruga Himë Kolli, Ndertesa Nr.24, Hyrja Nr.9, Ap.14 & "A.L.T.E.A. & GEOSTUDIO 2000" sh.p.k. NUIS J62026003M, me adresë: Tiranë Vorë PICAR Autostrada Tiranë-Durrës, Km 12, Picar Vorë, Ndërtesë tre kate me numër Pronësie 495978 dhe me numër Pasurie 40/57,

18. BOE: "TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING" sh.p.k. NUIS K51428048I, me adresë: Komuna e Parisit, Rruga "Osman Myderizi", pallati "Shkreli", Tirane & "ERALD-G" sh.p.k. NUIS K36306784K, me adresë: Dibër Peshkopi Herbel, Ndërtesa private Nr.61.

19. BOE: "TOWER" sh.p.k. NUIS L21717003H, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, rruga Fadil Rada, pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, apartamenti 9, nr. pasurie 6/544+2-P & "IGROUP" sh.p.k. NUIS M01406012K, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, rruga Fadil Rada, pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, apartamenti 9, nr. pasurie 6/544+2-P.

20. BOE: "ZENIT&CO" sh.p.k. NUIS K61731002D, me adresë: Tirane Rruga "Myrteza Topi", Nd.18, Ap.38 & "GRAMA" sh.p.k. NUIS J77304712J me adresë: Diber Peshkopi BEGJUNEC Begjunec Pasuria Nr.76/103/1 Zk.1134,

* * *

Procedura e prokurimit: E Hapur mbi kufirin e larte monetar

Numri i referencës së procedurës/lotit: Numri i referencës REF- 07634-05-31-2024.

Përshkrim i shkurtër i kontratës: - Loti 4: "Hartimin e masterplaneve, dhe/ose projekteve teknologjike, dhe/ose projekteve të detajuara, dhe/ose përgatitje të termave të referencës, dhe/ose përgatitje të dokumenteve për tenderim, për objekte industriale, teknologji, informacion, objekte ekologjike miqësore me mjedisin, bio-teknologjike, me efikasitet energjie, industriale, mekanike, impiante, sinjalistike, kontrole aksesit, sisteme të automatizuara, impianti trajtimi ujërash, përpunim bimesh medicinale, përpunim qumështi, blegtori, bujqësi etj." Fondi limit / vlera e përafërt e marrëveshjes kuadër: 41,666,666 lekë pa TVSH, kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër 48 muaj.


Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri].

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: x oferta ekonomikisht më e favorshme çmimi më i ulët

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me këto vlera përkatëse të ofruara si më poshtë:

1. Operatorin Ekonomik: "A&E Engineering" sh.p.k. NUIS K72113010E, me adresë: Rruga Mujo Ulqinaku, Objekti Nr.23, Z.1, Tiranë, me vlerë 41,650,000 lekë pa TVSH.

2. BOE: "ARCHISPACE" sh.p.k NUIS L42403012A me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr. 5, Rr. Janush Huniadi, Nd. 1, Ap. 29 & "I RI" sh.p.k NUIS L71726018M me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, Rruga "Dervish Hima", nr.pasurie 6/37-N3, zk.8160, vol 47, fq.69 & "SPHAERA" sh.p.k NUIS J81809003U me adresë: Tiranë QAZIM VATHI 106, me vlerë 41,666,666 lekë pa TVSH.
3. Operatorin Ekonomik: "ARKONSTUDIO" sh.p.k. NUIS L42019004I, me adresë: Rruga Mihal Duri, Objekti Nr. 33, Tiranë, me vlerë 29,166,666.2 lekë pa TVSH.
4. BOE: "ATELIER 4" sh.p.k. NUIS K31812012H, me adresë: Tiranë Njësia Administrative nr.5, Rruga e Kosovareve, Ndertesë 35, Hyrja 6, apartamenti 4/1, 1019 & "HYDRO&ENERGY Sh.p.k" sh.p.k. NUIS K72227008T, me adresë: TIRANE Rruga e Kavajës, Kompleksi "Parku Lana", Kati i 2të, me vlerë 41,600,000 lekë pa TVSH.
5. BOE: "A V E CONSULTING" sh.p.k. NUIS K81321002M, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.5, Rruga Tish Daija, pallati 7, ap.28 (Kompleksi Kika i Ri) & "Engineering Consulting Group" sh.p.k. NUIS M01308013C, me adresë: Tiranë Rruga "Arkitekt Kasemi", pallati nr.22, te Brryli, me vlerë 37,916,667 lekë pa TVSH.
6. BOE: "C.E.C GROUP" sh.p.k. NUIS L11807013M, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.7, Rruga Dritan Hoxha, Ndërtesa nr.117, Shkalla nr.2, Apartamenti nr.5/3 & "MF INVEST GROUP" sh.p.k. NUIS L71830010R, me adresë: Tiranë Kashar KASHAR Autostrada Tiranë -Durrës, km 9 zona kadastrale 2005 nr pasurie 1/94 (prane OST -së), me vlerë 41,666,000 lekë pa TVSH.
7. BOE: "CIVIL CONS" sh.p.k NUIS L813150150 me adresë: Gjirokastër Lagjia 18 Shtatori, Rruga "18 Shtatori", godinë 9-kateshe, kati 1-re, objekti 15/5 & "ARABEL - STUDIO" sh.p.k NUIS L51812001S me adresë: Dibër Peshkopi Lagjja "Gjoke Doçi", Bulevardi "Elez Isufi", Z.K.Nr.2932, Zyra në Ndërtesën Nr.05, me vlerë 40,000,000 lekë pa TVSH.
8. Operatorin Ekonomik: "GJEOKONSULT & CO" sh.p.k. NUIS K91810005U, me adresë: Tiranë Njësia Administrative Nr. 05, Rruga Sami Frashëri, Pallati Nr. 45, Shkalla 01, Kati i parë, Zona Kadastrale 8270, Pasuria Nr. 4/146-N9, me vlerë 41,250,000 lekë pa TVSH.
9. BOE: "InfraKonsult" sh.p.k. NUIS L21512022F, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.8, rruga "Qemal Stafa", shkalla 1, kati 0, perballë Qendrës Lincoln, ZK 8370, nr pasurie 9/447-N4, vol 22, fq 195 & "MVM ARCHITECTURE, CONSTRUCTION & DEVELOPMENT" sh.p.k. NUIS M01427037I, me adresë: Tiranë Njësia Nr. 5, Bulevardi Dëshmorët e Kombit, Kullat Binjake, Kulla 1, Kati 3, me vlerë 41,666,666 lekë pa TVSH.
10. BOE: "INFRATECH" sh.p.k. NUIS K91628001D, me adresë: Tiranë Rruga Besim Imami, pallati 12- katësh, kati i 2-të, nr.13 & "AGI KONS" sh.p.k. NUIS K21622001M, me adresë: Tiranë Farkë Kodra e Diellit 2, Kompleks

Hotelerie me  **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT** struktura 2.3 dhe 5 kate, me dy kate nën tokë, Nr. pasurie 51/256, me vlerë 38,291,666.05 lekë pa TVSH.

11. Operatorin Ekonomik: "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p.k. NUIS K71606006A, me adresë: Tiranë Rruga Donika Kastrioti, pallati Teknoprojekt, apartamenti 9/1, 1001, me vlerë 41,666,666 lekë pa TVSH.
12. BOE: "MAGNA CHARTA" sh.p.k. NUIS L92318021H, me adresë: Tiranë Rruga Hysni Gerbolli, Njësia Bashkiake nr.11 & "HTS COMPANY" sh.p.k. NUIS M11619018P, me adresë: Gjirokaster Tepelene, Lagjia "Mustafa Matohiti", banesa nr.31, shkalla nr 1, ish Konvikt & "ARENA MK" sh.p.k. NUIS L67619801Q, me adresë: Fier Ballsh DUKAS Rruga Nacionale Ballsh-Fier, Ndertesa private Nr.2, Zona kadastrale 1566, Nr. pasurie 93/14. 9333, me vlerë 40,625,000 lekë pa TVSH.
13. Operatorin ekonomik: "NET-GROUP" sh.p.k. NUIS L72023002P, me adresë: Rruga "Vorpset", pas restorant "Piazza", ZK 8350, Nr. Pasurie 6/187/N2, Tiranë, me vlerë 38,125,000 lekë pa TVSH.
14. BOE: "SON Engineering & Construction" sh.p.k. NUIS L51424014F, me adresë: Tiranë Rruga "Ali Spahia", nr.3 & "SEED CONSULTING" sh.p.k. NUIS L41824014Q, me adresë: Tiranë Rruga Perlat Rexhepi, Nd.8, H.1, Ap.14, me vlerë 38,400,000 lekë pa TVSH.
15. BOE: "STATENG" sh.p.k. NUIS L98819501J, me adresë: Rruga "Preng Bibë Doda", Pallati nr.3, Shkalla 1, Kati 2, Apartamenti nr.6, Z.K. 8260, Tiranë & "MCE" sh.p.k. NUIS L72203065K, me adres: Tiranë Rruga "Kavajës", Qendra "Sun Tower", Kati 8, Ap.30, me vlerë 41,000,000 lekë pa TVSH.
16. Operatorin ekonomik: "STUDIO-REBUS" sh.p.k. NUIS K82409008F, me adresë: Tiranë Rruga Sami Frashëri, Pallati 39, Shkalla 2, Zyra 7, me vlerë 41,600,000 lekë pa TVSH.
17. BOE: "TAULANT SHPK" sh.p.k. NUIS K61617040L, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali", pallati nr.23/2, shkalla nr.1, apartamenti nr.1, kati I-rë & "ARKIMADE" sh.p.k. NUIS L01906030A, me adresë: Tiranë Rruga Himë Kolli, Ndertesa Nr.24, Hyrja Nr.9, Ap.14 & "A.L.T.E.A. & GEOSTUDIO 2000" sh.p.k. NUIS J62026003M, me adresë: Tiranë Vorë PICAR Autostrada Tiranë-Durrës, Km 12, Picar Vorë, Ndertesë tre kate me numër Pronësie 495978 dhe me numër Pasurie 40/57, me vlerë 39,000,000 lekë pa TVSH.
18. BOE: "TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING" sh.p.k. NUIS K51428048I, me adresë: Komuna e Parisit, Rruga "Osman Myderizi", pallati "Shkreli", Tirane & "ERALD-G" sh.p.k. NUIS K36306784K, me adresë: Dibër Peshkopi Herbel, Ndertesa private Nr.61, me vlerë 40,000,000 lekë pa TVSH.
19. BOE: "TOWER" sh.p.k. NUIS L21717003H, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, rruga Fadil Rada, pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, apartamenti 9, nr. pasurie 6/544+2-P & "IGROUP" sh.p.k. NUIS M01406012K, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, rruga Fadil Rada, pallati

20. BOE: "ZENIT&CO" sh.p.k NUIS K61731002D, me adresë: Tirane Rruga "Myrteza Topi", Nd.18, Ap.38 & "GRAMA" sh.p.k NUIS J77304712J me adresë: Diber Peshkopi BEGJUNEC Begjunec Pasuria Nr.76/103/1 Zk.1134, me vlerë 40,666,666.02 lekë pa TVSH.
21. Operatorin ekonomik: "KKG PROJECT" sh.p.k. NUIS L41915003F, me adresë: Tiranë Rruga "Sami Frasheri", Ndertesa Nr 19, Hyrja 8, Kati 9, Njesia Bashkiake Nr 5, Kodi Postar 1019, me vlerë 40,000,000 lekë pa TVSH.
22. BOE: "ARTECH GROUP" sh.p.k. NUIS L71723009V, me adresë: Tiranë Rruga Myslym Shyri, Pallati Domus, Kati 2 & "A.SH. Engineering" sh.p.k. NUIS L31617003F, me adresë: Rruga "'Grigor Gjirokastriti'", ish Fusha e Aviacionit, Ndërtesa 12, Kati i Parë, Njësia Administrative Nr.7, Tiranë, & "X - PLAN STUDIO" sh.p.k NUIS L01411038E, me adresë: Tirane Njësia Bashkiake nr.10, Rruga Shyqyri Berxolli, Nd.31, H.3, Ap.6, me vlerë 29,166,666.2 lekë pa TVSH.
23. BOE: "HUK - PROJEKT" sh.p.k. NUIS J91329004W, me adresë: Tiranë BUL ZOGU PARE PALL 135 1/5 & "A.SH. Engineering" sh.p.k. NUIS L31617003F, me adresë: Rruga "'Grigor Gjirokastriti'", ish Fusha e Aviacionit, Ndërtesa 12, Kati i Parë, Njësia Administrative Nr.7, Tiranë & "E.B.S" sh.p.k. NUIS K72014002P, me adresë: Tiranë Kashar YZBERISH Rruga "Teodor Keko", pallati "ALES Konstruksion", shkalla nr.1, kati 7-të, me vlerë 41,600,000 lekë pa TVSH.
24. BOE: "ILLYRIAN CONSULTING ENGINEERS" sh.p.k. NUIS K61814023M, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr 5, Rruga Sami Frasheri, 50 m mbi shkollen Petro Nini Luarasi, Pallati Bjorn, Kati 11 & "STUDIO B&L" sh.p.k. NUIS K31602125L, me adresë: Rruga "Marko Boçari", Ndertesa 4, Hyrja 1, Apartamenti 2, Njesia administrative 5, 1019, Tiranë, me vlerë 39,500,000 lekë pa TVSH.

Jane skualifikuar operatorët e meposhtem, perkatesisht per arsyet:

1. Bashkimi I Operatoreve Ekonomike "ILLYRIAN CONSULTING ENGINEERING & STUDIO B&L" nuk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar te Dokumenteve Standarde te Tenderit si vijon: Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e Lotit (vlera e fondit limit - 41,666,666 lekë pa TVSH).

Sipas dokumenteve të paraqitura "Studio BL " nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se përqindja e marrë përsipër. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër në këtë bashkim operatorësh, xhiroja vjetore duhet të ishte 14,499,999 lekë, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe për rrjedhojë bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore.

Sjellim në vëmendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik: Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e nenit 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e nenit 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, Bashkimi I Operatoreve Ekonomike "Illyrian Consulting Engineering & STUDIO B&L" nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet

2. Bashkimi I operatoreve ekonomik "HUK-Projekt shpk & "A.SH. Engineering" shpk & "E.B.S" shpk", skualifikohet pasi, pas shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur nga ky bashkim operatorësh, Komisioni I Vleresimit të ofertave ka konstatuar se nuk plotëson kërkesat e parashikuara në Ligjin e Prokurimit Publik, duke rezultuar në skualifikimin e tyre.

Konkretisht operatori ekonomik "ASH Engineering" ka paraqitur ofertë si pjesë e bashkimit "Artech Group & ASH Engineering & X-Plan Studio" dhe një ofertë tjetër si pjesë e një bashkimit të operatoreve "HUK-Projekt shpk & "A.SH. Engineering" shpk & "E.B.S" shpk brenda të së njëjtës lot, kjo në kundërshtim me VKM nr. 285, datë 19.5.2021 "Për Miratimin E Rregullave Të Prokurimit Publik" (ndryshuar me Vendimin Nr. 710, datë 24. 11. 2021)

Sipas nenit 81 të këtij vendimi, "Pjesëmarrja nga një ofertues në më shumë se një ofertë, tek e tek ose me një ofertues tjetër, do të rezultojë në përjashtimin nga procesi të të gjitha ofertave, në të cilat është përfshirë ofertuesi".

Sa me sipër, ofertat ku është përfshirë "ASH Engineering" konsiderohen të pavlefshëm dhe për rrjedhojë bashkimi I operatoreve ekonomik " HUK-Projekt shpk & "A.SH. Engineering" shpk & "E.B.S" shpk, skualifikohet nga procedura e tenderimi.

3. Operatorin ekonomik: "KKG PROJECT" sh.p.k. NUIS L41915003F, skualifikohet pasi, KVO gjate shqyrtimit te vleresimit të dokumentacionit të paraqitur nga ky operatori ekonomik është konstatuar se nuk plotësohen disa kritere të rëndësishme të Dokumenteve Standarde të Tenderit si me poshte:

Sipas dokumenteve të paraqitura:

Nuk ploteson Kriterin 2.3: Kapaciteti Teknik dhe Profesional -OE duhet të paraqesë licencë të vlefshme për projektme të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë sipas përcaktimit në vendimin nr. 759, datë 12.11.2014 të Këshillit të Ministrave "Për licencimin profesional të individëve dhe subjekteve juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim", ndryshuar me VKM-në nr. 943 datë 28.12.2016".

Licenca profesionale e operatorit ekonomik lidhur me shërbimin e projektimit duhet të përmbajë kategoritë e përcaktuara në DST. Konkretisht, OE "KKG Project" në pikat e licencës i mungonë kategoria 4/g.

Gjithashtu nuk ploteson kriterin 2.3.1 Përvojë të suksesshme në realizimin e të paktën; OE duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit. Vlora e kërkuar për shërbimet e mëparshme nuk duhet të jetë me e vogel se 30 % të vlerës së fondit të marrëveshjes kuadër të realizuar gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit te tenderit. Konkretisht kontratata e paraqitura nga ky operator jane te nje vlere shume te vogel ne krahasim me 30% perqindeshin e fondit limit qe duhet te arrij ky operatore. Sa me siper skualifikohet.

4. Bashkimi I operatoreve ekonomik "Artech Group & ASH Engineering & X-Plan Studio" skualifikohet pasi, pas shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur nga ky bashkim operatoresh, Komisioni I Vleresimit te ofertave ka konstatuar se nuk plotëson kërkesat e parashikuara në Ligjin e Prokurimit Publik, duke rezultuar në skualifikimin e tyre. Konkretisht ooperatori ekonomik "ASH Engineering" ka paraqitur ofertë si pjesë e bashkimit "Artech Group & ASH Engineering & X-Plan Studio" dhe një ofertë tjetër si pjesë e një bashkimit te operatoreve "HUK-Projekt shpk & "A.SH. Engineering" shpk & "E.B.S" shpk brenda te se njejtit lot, kjo ne kundershtim me VKM nr. 285, datë 19.5.2021 "Për Miratimin E Rregullave Të Prokurimit Publik" (ndryshuar me Vendimin Nr. 710, datë 24. 11. 2021).

Sipas nenit 81 të këtij vendimi, "Pjesëmarrja nga një ofertues në më shumë se një ofertë, tek e tek ose me një ofertues tjetër, do të rezultojë në përjashtimin nga procesi të të gjitha ofertave, në të cilat është përfshirë ofertuesi".


Sa me siper, ofertat ku është përfshirë "ASH Engineering" konsiderohen te pavlefshëm dhe per rrjedhoje bashkimi I operatoreve



* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se operatorët ekonomikë të mëposhtëm janë identifikuar si operatorë ekonomikë të suksesshëm për lidhjen e marrëveshjes kuadër:

1. Operatorin Ekonomik: "A&E Engineering" sh.p.k. NUIS K72113010E, me adresë: Rruga Mujo Ulqinaku, Objekti Nr.23, Z.1, Tiranë, me vlerë 41,650,000 lekë pa TVSH.
2. BOE: "ARCHISPACE" sh.p.k NUIS L42403012A me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr. 5, Rr. Janush Huniadi, Nd. 1, Ap. 29 & : "I RI" sh.p.k NUIS L71726018M me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, Rruga "Dervish Hima", nr.pasurie 6/37-N3, zk.8160, vol 47, fq.69 & "SPHAERA" sh.p.k NUIS J81809003U me adresë: Tiranë QAZIM VATHI 106, me vlerë 41,666,666 lekë pa TVSH.
3. Operatorin Ekonomik: "ARKONSTUDIO" sh.p.k. NUIS L42019004I, me adresë: Rruga Mihal Duri, Objekti Nr. 33, Tiranë, me vlerë 29,166,666.2 lekë pa TVSH.
4. BOE: "ATELIER 4" sh.p.k. NUIS K31812012H, me adresë: Tiranë Njësia Administrative nr.5, Rruga e Kosovareve, Ndertesa 35, Hyrja 6, apartamenti 4/1, 1019 & "HYDRO&ENERGY Sh.p.k" sh.p.k. NUIS K72227008T, me adresë: TIRANE Rruga e Kavajës, Kompleksi "Parku Lana", Kati i 2të, me vlerë 41,600,000 lekë pa TVSH.
5. BOE: "A V E CONSULTING" sh.p.k. NUIS K81321002M, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.5, Rruga Tish Daija, pallati 7, ap.28 (Kompleksi Kika i Ri) & "Engineering Consulting Group" sh.p.k. NUIS M01308013C, me adresë: Tiranë Rruga "Arkitekt Kasemi", pallati nr.22, te Brryli, me vlerë 37,916,667 lekë pa TVSH.
6. BOE: "C.E.C GROUP" sh.p.k. NUIS L11807013M, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.7, Rruga Dritan Hoxha, Ndërtesa nr.117, Shkalla nr.2, Apartamenti nr.5/3 & "MF INVEST GROUP" sh.p.k. NUIS L71830010R, me adresë: Tiranë Kashar KASHAR Autostrada Tiranë -Durrës, km 9 zona kadastrale 2005 nr pasurie 1/94 (prane OST -së), me vlerë 41,666,000 lekë pa TVSH.
7. BOE: "CIVIL CONS" sh.p.k NUIS L813150150 me adresë: Gjirokastër Lagjia 18 Shtatori, Rruga "18 Shtatori", godinë 9-kateshe, kati 1-re, objekti 15/5 & "ARABEL - STUDIO ARABEL - STUDIO" sh.p.k NUIS L51812001S me adresë: Dibër Peshkopi Lagjja "Gjoke Doçi", Bulevardi "Elez Isufi", Z.K.Nr.2932, Zyra në Ndërtesën Nr.05, me vlerë 40,000,000 lekë pa TVSH.
8. Operatorin Ekonomik: "GJEOKONSULT & CO" sh.p.k. NUIS K91810005U, me adresë: Tiranë Njësia Administrative Nr. 05, Rruga Sami Frashëri,

Pallati Nr. 45,  **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT** Shkalla 01, Kati i parë,
Zona Kadastrale 8270, Pasuria Nr. 4/146-N9, me vlerë 41,250,000 lekë
pa TVSH.

9. BOE: "InfraKonsult" sh.p.k. NUIS L21512022F, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.8, rruga "Qemal Stafa", shkalla 1, kati 0, perballë Qendrës Lincoln, ZK 8370, nr pasurie 9/447-N4, vol 22, fq 195 & "MVM ARCHITECTURE, CONSTRUCTION & DEVELOPMENT" sh.p.k. NUIS M01427037I, me adresë: Tiranë Njësia Nr. 5, Bulevardi Dëshmorët e Kombit, Kullat Binjake, Kulla 1, Kati 3, me vlerë 41,666,666 lekë pa TVSH.
10. BOE: "INFRATECH" sh.p.k. NUIS K91628001D, me adresë: Tiranë Rruga Besim Imami, pallati 12- katësh, kati i 2-të, nr.13 & "AGI KONS" sh.p.k. NUIS K21622001M, me adresë: Tiranë Farkë Kodra e Diellit 2, Kompleks Hotelerie me struktura 2.3 dhe 5 kate, me dy kate nën tokë, Nr. pasurie 51/256, me vlerë 38,291,666.05 lekë pa TVSH.
11. Operatorin Ekonomik: "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p.k. NUIS K71606006A, me adresë: Tiranë Rruga Donika Kastrioti, pallati Teknoprojekt, apartamenti 9/1, 1001, me vlerë 41,666,666 lekë pa TVSH.
12. BOE: "MAGNA CHARTA" sh.p.k. NUIS L92318021H, me adresë: Tiranë Rruga Hysni Gerbolli, Njësia Bashkiake nr.11 & "HTS COMPANY" sh.p.k. NUIS M11619018P, me adresë: Gjirokaster Tepelene, Lagjia "Mustafa Matohiti", banesa nr.31, shkalla nr 1, ish Konvikt & "ARENA MK" sh.p.k. NUIS L67619801Q, me adresë: Fier Ballsh DUKAS Rruga Nacionale Ballsh-Fier, Ndertesa private Nr.2, Zona kadastrale 1566, Nr.pasurie 93/14. 9333, me vlerë 40,625,000 lekë pa TVSH.
13. Operatorin ekonomik: "NET-GROUP" sh.p.k. NUIS L72023002P, me adresë: Rruga "Vorpset", pas restorant "Piazza", ZK 8350, Nr. Pasurie 6/187/N2, Tiranë, me vlerë 38,125,000 lekë pa TVSH.
14. BOE: "SON Engineering & Construction" sh.p.k. NUIS L51424014F, me adresë: Tiranë Rruga "Ali Spahia", nr.3 & "SEED CONSULTING" sh.p.k. NUIS L41824014Q, me adresë: Tiranë Rruga Perlat Rexhepi, Nd.8, H.1, Ap.14, me vlerë 38,400,000 lekë pa TVSH.
15. BOE: "STATENG" sh.p.k. NUIS L98819501J, me adresë: Rruga "Preng Bibë Doda", Pallati nr. 3, Shkalla 1, Kati 2, Apartamenti nr.6, Z.K. 8260, Tiranë & "MCE" sh.p.k. NUIS L72203065K, me adrese, Tiranë Rruga "Kavajës", Qendra "Sun Tower", Kati 8, Ap.30, me vlerë 41,000,000 lekë pa TVSH.
16. Operatorin ekonomik: "STUDIO-REBUS" sh.p.k. NUIS K82409008F, me adresë: Tiranë Rruga Sami Frashëri, Pallati 39, Shkalla 2, Zyra 7, me vlerë 41,600,000 lekë pa TVSH.
17. BOE: "TAULANT SHPK" sh.p.k. NUIS K61617040L, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuçali", pallati nr.23/2, shkalla nr.1, apartamenti nr.1, kati I-rë & "ARKIMADE" sh.p.k. NUIS L01906030A, me

adresë: Tiranë Rruga Himë Kolli, Ndertesa Nr.24, Hyrja Nr.9, Ap.14 & "A.L.T.E.A. & GEOSTUDIO 2000" sh.p.k. NUIS J62026003M, me adresë: Tiranë Vorë PICAR Autostrada Tiranë-Durrës, Km 12, Picar Vorë, Ndërtesë tre kate me numër Pronësie 495978 dhe me numër Pasurie 40/57, me vlerë 39,000,000 lekë pa TVSH.

18. BOE: "TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING" sh.p.k. NUIS K51428048I, me adresë: Komuna e Parisit, Rruga "Osman Myderizi", pallati "Shkreli", Tirane & "ERALD-G" sh.p.k. NUIS K36306784K, me adresë: Dibër Peshkopi Herbel, Ndërtesa private Nr.61, me vlerë 40,000,000 lekë pa TVSH.

19. BOE: "TOWER" sh.p.k. NUIS L21717003H, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, rruga Fadil Rada, pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, apartamenti 9, nr. pasurie 6/544+2-P & "IGROUP" sh.p.k. NUIS M01406012K, me adresë: Tiranë Njësia Bashkiake nr.2, rruga Fadil Rada, pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, apartamenti 9, nr. pasurie 6/544+2-P, me vlerë 41,250,000 lekë pa TVSH.

20. BOE: "ZENIT&CO" sh.p.k. NUIS K61731002D, me adresë: Tirane Rruga "Myrteza Topi", Nd.18, Ap.38 & "GRAMA" sh.p.k. NUIS J77304712J me adresë: Diber Peshkopi BEGJUNEC Begjunec Pasuria Nr.76/103/1 Zk.1134, me vlerë 40,666,666.02 lekë pa TVSH.

Rrjedhimisht, jeni te lutur të paraqisni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit në adresën; Rruga "Sami Frashëri", nr. 10 Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik".

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) _____

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të procedurës:

PO JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) _____

Dritan Agolli