



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 13.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]
ORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data: 19/12/2024

Drejtuar: OE "LLAZO" sh.p.k, NUIS K24218401K, me adresë: Bishqethem, Bishqethem 1, Rruga "Kemishtaj", zona kadastrale 1197, nr pasurie 3/21, Lushnje.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat: [Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

* * *

Tipi i kontratës: "Pune."

Lloji i procedurës: "E hapur."

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-28601-11-07-2024.

Përshkrim i shkurtër i kontratës/marreveshjes kuader: Mbështetje për infrastrukturen akomoduese të KQZ sipas VKM Nr. 808, datë 12.12.2022: Ndërtimi i godinave të magazinimit, KSHZ/ISH-KQZ." Kontratë me çelësa në dorë." Kohëzgjatja e kontratës: 18 muaj.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 11.12.2024

¹Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit [16.12.2024]Numri [87].

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

* * *

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. OE "LLAZO" sh.p.k, NUIS K24218401K, vlera 239,027,332.33 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 277.05.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

2. OE "DION-AL" sh.p.k, NUIS K67917301H, vlera 239,388,136.28 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 266.55.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
3. OE "CURRI" sh.p.k NUIS J67902718S, vlera 254,104,950.24 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 266.40.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
4. BOE "C O L O M B O" sh.p.k NUIS J82916489E & "TOTILA" sh.p.k NUIS K13001010G & "BLERIMI" sh.p.k NUIS J62903384G & "BRITANIA" sh.p.k NUIS L02228018C, vlera 267,067,453.33 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 264.00.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
5. OE "BEAN" sh.p.k, NUIS J72510445Q, vlera 240,314,782.50 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 263.85
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
6. OE "ALBA KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS J61812013R, vlera 254,887,746.67 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 263.25.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
7. OE "S I R E T A 2F" sh.p.k, NUIS K51501008J, vlera 182,615,405.68 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 260.25.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
8. OE "PEPA GROUP GROUP" sh.p.k NUIS L42215009L, vlera 241,037,194.01 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 255.60.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
9. BOE "ZEQILLARI" sh.p.k. NUIS L61912024O & "VALONA KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS K26330202E & "ST ART CO" sh.p.k. NUIS L11614001S, vlera 249,340,363.44 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 254.10.
OE/BOE me nënkontraktor

PO JO XNëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10. OE "HASTOÇI" sh.p.k NUIS J62028009B, vlera 255,210,248.76 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 252.45.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO XNëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. OE "INERTI" sh.p.k NUIS J66926804L, vlera 259,151,891.55 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 250.80.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO XNëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. OE "ULZA" sh.p.k NUIS J67902928O, vlera 258,536,420 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 249.15.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO XNëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

13. BOE "KTHELLA" sh.p.k NUIS J69303023D & "ARKONSTUDIO" sh.p.k NUIS L42019004I, vlera 256,577,510.39 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 242.10.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO XNëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

14. OE "ED KONSTRUKSION" sh.p.k, NUIS K61625001I, vlera 264,069,546.47 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 238.05.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO XNëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

15. BOE "Ante-Group" sh.p.k NUIS J62904100D & "Nova Construction Group" sh.p.k NUIS L22404012D, vlera 281,162,768.00 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 222.15

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO XNëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

16. BOE "T & XH" sh.p.k NUIS L72121504I & "BE – IS" sh.p.k me NIPT K71412003A, vlera 307,322,572.05 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 216.30.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO XNëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

17. OE "EURONDERTIMI 2000" sh.p.k NUIS K02003001O, vlera 289,773,926.67 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 211.35.

OE/BOE me  **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT** nënkontraktor
PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

18. OE "AGI KONS" sh.p.k, K21622001M, vlera 340,819,297.55 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 181.05.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

19. BOE "MF INVEST GROUP" sh.p.k, NUIS L71830010R & "MANE/S" sh.p.k, NIPT J64103865K, vlera 252,727,705.54 lekë pa tvsh. Skualifikuar.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

20. OE "LEON KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS K71820009I, vlera 349,814,127.02 lekë pa tvsh. Skualifikuar.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1- BOE "MF INVEST GROUP" sh.p.k & "MANE S" sh.p.k, nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Kriteve të Vecante ne DST, per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme,

- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik "MANE S" d.sh.h, anetar i ketij bashkimi, ne dokumentat e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 45,242,740 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës qe prokurohet (ne vleren 180,970,962 leke pa tvsh ne baze te perqindjes se marre persiper referuar Marreveshjes se bashkepunimit 26.5%). Referuar Përcaktimeve te Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operoret ekonomik duhet te përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues. Sa me siper, Bashkimi i Operatoreve ekonomik “MF INVEST GROUP” sh.p.k & “MANE S” sh.p.k, skualifikohet.

2- Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, pas verifikimit të ofertës së paraqitur nga OE “LEON KONSTRUKSION” sh.p.k, në tenderin me objekt kontrate: “Mbështetje për infrastrukturen akomoduese të KQZ Sipas VKM Nr. 808, Datë 12.12.2022: “Ndërtimi i godinave të magazinimit, KSHZ/ISH-KQZ”, ka konstatuar se oferta ekonomike në vlerën 335,983,287.02 lekë pa tvsh, rezulton me gabime aritmetike.

Vlera e ofertes leke pa tvsh: {Shuma Analize+Fondi I vecante per sigurine ne kantier (3%)+Fondi Rezerve+Shuma Pajisje (me tvsh ne shitje)+[Vlera e projektimit sipas VKM 354 per fazat (V,VI)/1.2]}
Vlera e ofertes leke me tvsh: [Shuma me TVSH (20%)+Shuma Pajisje (me tvsh ne shitje)+Vlera e projektimit sipas VKM 354 per fazat (V,VI)]

Bazuar ne Shtojcen 1 Lista e cmimeve vlera e cmimit total te ofertes suaj eshte 335,983,287.02 leke pa tvsh duhet 349,814,127.02 leke pa tvsh. Diferenca 13,830,840.00 pra 4.1%.

Në çdo rast, Ofertat me gabime aritmetike refuzohen kur:

- shumat absolute të të gjitha korigjimeve janë më shumë se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar;
- shuma absolute e të gjitha korigjimeve është më pak se 2%, por nuk pranohet korigjimi nga ofertuesi.

3. Nëse një Operator Ekonomik nuk pranon korigjimin e gabimeve aritmetike, Oferta e tij do të refuzohet. Bazuar në nenin 82 pika 3 të VKM nr. 285/2021 “Për mriatimin e rregullave të procedurave të prokurimit” të ndryshuar jeni lutur të konfirmoni me shkrim korigjimin e ofetës në SPE ne date 04/12/2024, korigjimi eshte refuzuar. Si perfundim duke marrë në konsideratë:

- Rezultatit e korigjimeve aritmetike, që e vendosin ofertën mbi vlerën e fondit limit;
- Refuzimin e subjektit për të pranuar këto korigjime,

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vendos skualifikimin e ofertës, në përputhje me dispozitat përkatëse të VKM-së nr. 285/2023, i ndryshuar dhe Ligjit nr. 162/2020 “Për Prokurimet Publike”, i ndryshuar.

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatori ekonomik i mëposhtëm është identifikuar si fitues të procedurës së prokurimit:

-OE “LLAZO” sh.p.k, NUIS K24218401K, me adresë: Bishqethem, Bishqethem 1, Rruga “Kemishtaj”, zona kadastrale 1197, nr pasurie 3/21, Lushnje.

Vlera 239,027,332.33 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 277.05.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit, me adresë: Rr.”Sami Frashëri”, nr. 10, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe

kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO JO

Nëse Po (Nr.____ Datë__ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik).