

PROCESVERBAL

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROKURIMIT: “Mbështetje për infrastrukturen akomoduese të KQZ sipas VKM Nr. 808, datë 12.12.2022: Ndërtimi i godinave të magazinimit, KSHZ/ISH-KQZ.” Kontrate me çelësa ne dorë.

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV): 45000000-7.

Fondi limit: 341,454,644.42 _Monedha, pa TVSH.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Fondi Shqiptar i Zhvillimit ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,*
- b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, dhe nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Kjo pikë përmbushet sipas pikës 1/a) të Kriterëve të Përgjithshme (*Vetëdeklarimi sipas shtojcës 8*)

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenin 39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlogaritit e fondit limit të kontratës në procedurën e prokurimit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, i ndryshuar si dhe pika 2/b e nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

Kjo vlerë për xhiron vjetore është kërkuar pasi vlera e parashikuar e kontratës, është ndermjet kufirit të lartë monetar dhe të ulët monetar.

Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohej, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

AK në miratimin e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore”: “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet

tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhëne tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji.“

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare 2021, 2022, 2023 të shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel te Autorizuar, në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve nën 41, pika ”c”, të Ligjit nr. 10091, datë 5.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku bilancet e dy viteve nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, i ndryshuar si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Referuar në nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore: “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatuashme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhëne tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji.

Ndërsa shoqërimi me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel te Autorizuar, është bërë duke iu referuar parashikimit në nenin 41 shkronja c” të Ligjit nr. 1009/2009: “*Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikim të tyre, nga ekspertë kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël".*

2.3 Kapaciteti teknik:

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin publik, duhet të paraqiten vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, duhet të paraqiten vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me:

- Kontratën/at e Sipërmarrjes
- Fature tatimore e situacionit përfunditar të deklaruar në organet tatimore
- Situacioni përfundimtar
- Akt kolaudimi;

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar dhe nenin 39, pika 5 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën

e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerën 50 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit që prokurohet për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:

Pasi vlera e parashikuar e kontratës, është mbi kufirin e larte monetar. Vlera për punë të ngjashme përbën një nivel të mjaftueshëm përvoja duke patur parashysh objektin dhe vlerën e kontratës.

Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garanton autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie. Në mbështetje të nenit 88 pika 1 e VKM 285/2021, parashikon se “Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, sipas përcaktimit të pikave 2 dhe 3, të nenit 14, të LPP-së, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi nëpërmjet një kontrate bashkëpunimi të hartuar ndërmjet palëve.

2.3.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” e cila përfshin kategoritë e mëposhtme.

PËR PUNIMET E PËRGJITHSHME TË NDËRTIMIT

N.P - 1.	A	Punime Germimi ne Toke
N.P - 2.	D	Ndertime Civile dhe Industriale
N.P - 3.	B	Rikonstruksion dhe mirembajtje godinash civile e industrial,veshje fasada .
N.P - 4.	A	Rruge,autostrada,mbikalime,hekurudha,tramvaj,metro,pista Aeroportuale.
N.P - 7.	A	Ujesjellesa, gazsjellesa, vajsjellesa, vepra kullimi e vaditje.
N.P - 11.	A	Ndertim per n/stacionet,kabinat e transformatoreve linja e TN e te mesem dhe shperndarje energjie.
N.P - 12.	A	Punime te Inxhinjerise se mjedisit

PËR PUNIMET SPECIALE TË NDËRTIMIT

N.S – 1.	A	Punime per prishjen e ndertimeve
N.S – 2.	A	Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre
N.S – 3.	A	Impiante ngritëse dhe transportuese (ashensorë,shkalle lëvizëse,transportues).
N.S – 4.	B	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese
N.S – 12.	B	Impiante teknologjik, termike dhe të kondicionimit
N.S – 14.	C	Impiante të brendëshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj
N.S - 18.	A	Punime topogjeodezike.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe Vendimin e Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”. Te dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, neni 8 përcakton "Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standartet kombëtare ose europiane.

Kategoritë janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

ARGUMENTIMI LICENCAT

Kategoria e kërkuar	Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
N.P- 1 A	Punime Germimi ne Toke	<ul style="list-style-type: none"> - Germim dheu themele e plinta me $b > 2m$, ekskavator me zinxhir $0.25m^3$,shkarkimi ne auto - Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km - Hedhje,mbushje ngjeshje dheu të gërmuar,në kanal,tokë e butë (Hedhje humus për lulishtet) - Germim dheu me ekskavator goma $0.25 m^3$, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne toke 	0-20 mln leke	4,242,861.72 leke
N.P-2 D	Ndertime Civile dhe Industriale	<ul style="list-style-type: none"> - Plinta, pllake themeli, trare e bazamente b/a C 30/37 (perfshin ndertesen e magazines dhe depon e ujit) - Kollona dhe mure b/a monolite C 30/37 h ~ 4m - Trare e arkitrare b/a C30/37 h ~ 4m - Soleta te plota b/a C 30/37 t = 15-20 cm, h ~ 4m (perfshin ndertesen e magazines dhe depon e ujit) - Mure b/a t = 21 ~ 30 cm, C 30/37, h ~ 4 m (perfshin ndertesen e magazines dhe depon e ujit) - Montim ashensori - F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm - F V hekur betoni periodik Ø > 12 mm 	101-200 mln leke	122,031,875.91 leke
N.P-3 B	Rikonstruksion dhe mirembajtje godinash civile e industrial,ve shje fasada .	<ul style="list-style-type: none"> - Shtrese betoni C 12/15 - Shtrese llaç-çimento t=8cm - Shtrese betoni C16/20 me zgare hekuri - Shkalle montazhi mermeri - Shtresë avull izoluese me barrier alumini 	21-50 mln leke	21,334,258.24 leke

		<ul style="list-style-type: none"> - Shtrese me pllaka porcelanat - Shtrese rere - Shtrese me pllaka mermeri t=3cm 		
N.P- 4 A	Rruge,autos trada,mbika lime,hekuru dha,tramvaj, metro,pista Aeroportual e.	<ul style="list-style-type: none"> - Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri - Shtrese çakelli t=10cm, perhapur e ngjeshur me makineri - Shtrese stabilizant t=15cm - Shtrese binderi me granil gur kave,6cm,me makineri - Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 4cm, me makineri - F.V. pusete 40x60x150 cm, me kapak zgare gize - F.V. pusete shkarkimi 100x100, h=150, me kapak gize - F V bordura betoni 15x25cm 	0-20 mln leke	17,802,182.17 leke
N.P-7. A	Ujesjellesa, gazsjellesa, vajsjellesa, vepra kullimi e vaditje.	<ul style="list-style-type: none"> - Ndertim drenazhi, mbushje me zhavorr + PVC 200 mm 	0-20 mln leke	782,281.72 leke
N.P-11. A	Ndertim per n/stacionet, kabinat e transformat oreve linja e TN e te mesem dhe shperndarje energjie.	<ul style="list-style-type: none"> - F.V. Shtylle ndricimi ne lulishte 5.5ml me ndricues LED 50W, 6000 lm, 4000K. Bashke me elementet e tjere gati per lidhje. - F.V Tub corrugato D63 - F.V. Shufer ZN D10mm k=0.635 per tokezimin e ndricimit rrugor - F.V Kabell FG16OR16 4x6 mm² - F.V tub plastmasi Ø 18-21mm - F.V tub plastmasi Ø 31-36mm - F.V Kutiderivacioni plastm - F.V percjelles PV-500 Ø 2.5 mm² - F.V percjelles PV-500 Ø 1.5 mm² - F.V kuti suport pllaket 2 mod - F.V kuti suport pllaket 4 mod - F.V priza shuko universal - F.V Çeles 1 polar 220V 10A 	0-20 mln leke	8,835,347.62 Leke

		<ul style="list-style-type: none"> - F.V percjelles PPV Ø 2x1 mm2 - Montim Transformatorë të fuqisë ÷ 1000 kVA, 20/10/6/0.4 kV - Montim çelë linje, çelë transformatori me ndares ngarkese me gaz SF6 - F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm - F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=400 mm - F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=500 mm - FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086 - FV elektroda tokezimi te xinguara 50x3mm L=150cm 		
NP.12-8. A	Punime te Inxhinjeris e se mjedisit.	<ul style="list-style-type: none"> - Mbjellje bari ne skarpat 	0-20 mln leke	84,759.57 leke
N.S-1. A	Punime per prishjen e ndertimeve	<ul style="list-style-type: none"> - Prishje struktura prej betoni - Prishje mur tulle pa pastrim 	0-20 mln leke	1,499,265.95 leke
N.S-2. A	Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre	<ul style="list-style-type: none"> - F.V WC allafrenga - F.V lavaman porcelani - FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=25mm, t = 3.0 mm, Pn 20 - FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16 - FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16 - F.V Kolektor shpendares 3/4" (5+5) - F.V Kolektor shpendares 1" (6+6) - F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm - F V rezervuari zingato 5000 litra - F V bolier 80 liter, uje te ngrohte - FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16 - FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=110mm, Pn 16 - Montim pompe - F. Pompe sistemi MNZ, i perbere nga: - 1 elektropompe sherbimi 2700l/min,4.5 bar - 1 	0-20 mln leke	5,009,440.11 leke

		motopompe sherbimi 2700l/min,4.5 bar - pompe joceky 23l/min, 5.5 bar		
N.S-3. A	Impiante ngritëse dhe transportues e (ashensorë, shkalle lëvizëse, transportues).	<ul style="list-style-type: none"> - Ashensor per 6 persona (minimumi) dhe 2 kate - Montim ashensori 	0-20 mln leke	1,934,465.77 leke
N.S-4. B	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese	<ul style="list-style-type: none"> - Mur me tulla te lehtesuara dopio deri 8 m, LL.P. M-25 - Mur me tulla me 4 vrima, t=10cm h~3m, LL.P. M-15 - Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25 - Veshje me pllake majolike - Patinim muri allçi (stuko) - Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva. - Suva solete > 4 m, me drejtues, me pompe - Dyer te blinduara - V F dyer te brendeshme tamburate te rimesuara - Dritare d/alumini dyfi xh. - Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento. Pergatitur nga dy komponente A+B - Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama 	21-50 mln leke	37,095,598.86 leke
N.S-12. B	Impiante teknologjik, termike dhe të kondicioni mit	<ul style="list-style-type: none"> - V. Pompe sistemi MNZ - F.V. Elektroavola nderprerese uji sanitar per komandim nga kontaktet e galexhantit elektrik. Dim. DN 50 (2") - F.V. Valvol cilesore mekanike me galexhant DN 50 (2") - F.V. Galexhant me kontakt elektrik - V. Kasete hidranti per jashte murit, tipi UNI-EN 671/2 DN 45, e pajisur me hedhes te tipit STARJET, tubacion i certifikuar gjatesia 20mt - F.V. Sprinkler tip Upright/pendent per perdorim ne impiantet e shuarjes automatike te zjarrit, i certifikuar UL/FM, 1/2" NPT (K=80) / 68°C, 	21-50 mln leke	32,083,870.47 leke

		<p>reagim standard.</p> <ul style="list-style-type: none"> - F.V. Lidhje fleksibel antisizmike tip "U-Flex" per impiante MNZ,, e certifikuar per sisteme mbrojtje ndaj zjarrit - F.V. Valvola tip flutur DN50-65 me trup prej gize GG25, aks dhe disk celiku inox, hermeticitet ne bashkim me gome EPDM. Lidhje me flanaxha PN 10/16 - F.V. Valvola tip flutur DN125 me trup prej gize GG25, aks dhe disk celiku inox, hermeticitet ne bashkim me gome EPDM. Lidhje me flanaxha PN 10/16 - F.V. Kolektor shperndares per sistemin MNZ - F.V. Grup i aktivizimit te impjantit "Sprinkler", DN100 - V. Fikse zjarri portabel me pluhur, 6kg - V. Fikese zjarri portabel me CO2, 5 kg - F.V. Sinjalistike Hidrant zjarri tip adesive me ngjyra - F.V. Sinjalistike Fikëse zjarri me pluhur tip adeziv me ngjyra - F.V. Sinjalistike Lidhja me motopompen tip plastike me ngjyra - F.V. Sinjalistike Zbritje/Ngjittje shkalle tip plastike me ngjyr - F.V. Sinjalistike Drejtim i daljes së emergjences tip plastike me ngjyra - F.V. Tubacion celiku i zi sipas EN1255, SM, Iyer me pjekje bashke me rakorderite dhe elementet e mberthimit - F.V. Bazament metalik i zinkuar per grupet e pompimit i kompletuar me gomina dhe i ngritur min. 20cm nga niveli i dyshemese - V. Hidrant i jashtem tip kolone DN100, me 2 dalje DN70 dhe 1 dalje DN100, prurje 460 lit/min. - F.V. Kanale ajri prej llamarine te galvanizuar, sp. 0.8 - F.V. Damper volumor ajri - F.V. Difuzore tavanore / grila 		
--	--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - Hidroizolim me polietilen - Instalim, konfigurim dhe trajnim stafi per sistemin e parkimit perfshire mirembajtjen per vitin e pare - F.V. mbulese me polikarbonat 10 mm - F.V Grupi i furnizimit me uje - F.V. Tub multistrat, PEX-AL-PEX veshje termoizoluese, $\varnothing 16 \times 2 \times 0.25$ cm, blu/i kuq - F.V Kundravalvol bronzi $\varnothing 1" = 25$mm - F.V Pompa inverter per furnizimin me uje, Fuqia 1.5Kw, Prurja 2.0 l/s, Prevalenca 20m - F.V Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, $\varnothing 50$ - F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, $\varnothing 75$ - F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, $\varnothing 110/1$m - F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, $\varnothing 125/1$m - F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, $\varnothing 160/1$m - F.V Tub I brinjezuar HDPE $\varnothing 160/6$ml SN8 - F.V. Tub CHDPE DN200 SN8 /6ml - F.V Tub shkarkimi vertikal PVC $\varnothing 110$ - F.V Tub shkarkimi vertikal PVC $\varnothing 160$ - F.V Tub shkarkimi vertikal PVC $\varnothing 200$ - F.V Pileta vertikale Dn75 - F.V Pileta vertikale Dn110 - F.V. Tub CHDPE DN250 SN8 /6ml - V. Njesi precizjoni DX per kontrollin e sakte te temperaturës dhe lagështisë. E dedikuar per Data Centers dhe zona teknologjike, me saktësi të lartë dhe garanci funksionale, të aftë për të punuar 24/24 orë. Kapaciteti nominal ftohës: 35,9 kW [24°C, U.R.50 % - T.jashtë 35°C] - V. Sistem detektimi, sinjalizimi dhe shuarje me gaz, perfshire panelet, detektoret, sistemin e ventilimit, bateri, butona, dhe te gjithë aksesoret e nevojshem per te qene funksional. - V. Njesi e jashtme VRF, Inverter - V. Njesi e brendshme VRF - V. Panel kontrolli individual per cdo pajisje te 		
--	--	--	--	--

		<p>brendshme kondicionimi</p> <ul style="list-style-type: none"> - V. Rekuperator energjie ajri - F.V. Grile kunder shiut per montim ne ambjent te jashtem - F.V. Tubacion bakri te termoizoluar per gaz frigoriferik Ø34.92 [mm] x 1.0 [mm] - F.V. Tubacion bakri te termoizoluar per gaz frigoriferik Ø28.58 [mm] x 1.0 [mm] - F.V. Tubacion bakri te termoizoluar per gaz frigoriferik Ø12.70 [mm] x 1.0 [mm] - F.V. Tubacion bakri te termoizoluar per gaz frigoriferik Ø19.05 [mm] x 1.0 [mm] - F.V. Tubacion bakri te termoizoluar per gaz frigoriferik Ø15.88 [mm] x 1.0 [mm] - F.V. Gaz frigoriferik R410A - F.V. Degezues kit gazi frigoriferik - F.V. Kit kolektor gazi frigoriferik - F.V. Veshje termoizoluese lesh xhami sp.30mm - F.V. Tubacion bakri te termoizoluar per gaz frigoriferik Ø22.22 [mm] x 1.0 [mm] - F.V. Tubacion bakri te termoizoluar per gaz frigoriferik Ø 41.28 [mm] x 1.0 [mm] - Mbushje me cakell (plintat dhe muret) - Shtrese termoizoluese me polisterol xps t=5 cm - F.V Prize kuti IP67 16A 3P+T+N (kuqe)kendore - F. V. Qepena me hapje automatike (me çelik të zinkuar 1mm, me elektromotorr) - 		
N.S-14. C	Impiante të brendëshme , elektrike, telefoni, radiotelefon i TV etj	<ul style="list-style-type: none"> - F.V Kanaline e birezuar Zn 200x75 bashke me aksesore per lidhje, kthesa, derivime. - F.V Kanaline e birezuar Zn 100x75 bashke me aksesore per lidhje, kthesa, derivime. - F.V Kanaline e birezuar Zn 400x75 bashke me aksesore per lidhje, kthesa, derivime. - F.V Tub rigid PVC,djegje pa flake dhe emetim gazi, Ø25mm me aksesore - F.V Kabell FG16R16 S=3x2x300+1x300+1x300 mm2 	51-100 mln leke	57,014,001.34 leke

		<ul style="list-style-type: none"> - F.V Kabell FG16R16 S=3x3x240+1x240+2x240 mm2 - F.V Kabell FG16R16 S=3x2x240+1x240+1x240 mm2 - F.V Kabell FG16R16 S=3x1x95+1x95+1x50 mm2 - F.V Kabell FG16OR16, 3x35+35+16 mm2 - F.V Kabell FG16OR16, 3x70+70+35mm2 - F.V Kabell FG16OR16 S=5G10 mm2 - F.V Kabell FG16OR16 S=5G6 mm2 - F.V Kabell FG16OR16 S=5G4 mm2 - F.V Kabell FG16OR16 S=5G2.5 mm2 - F.V Kabell FG16OR16 S=5G1.5 mm2 - F.V Kabell FG16OR16 S=3G4 mm2 - F.V Kabell FG16OR16 S=3G2.5 mm2 - F.V Kabell FG16OR16 S=3G1.5 mm2 - F.V Kuti torrete 12 moduleshe ne dysHEME - F.V Pulsant ndricimi 10A - F.V Ndrices antipantik emergjence 8W me kohembajtje 3 ore - F.V Ndrices antipantik emergjence 2W me kohembajtje 3 ore(kompletuar me drejtim dalje emergjence flamur) - F.V Ndrices panel LED 60x60 30W, 4100lm 4000K - F.V Ndrices tavanor montim ne siperfaqe - F.V Ndrices tavanor montim ne siperfaqe me sensor prezenca - F.V "Ndrices Tavanor Gjatesor" LED 8800lm 4000K - F.V. Kablo rrjeti kompjuterik, Tip F/UTP-cat6 - F.V. Priza rrjeti kompjuterik tip RJ-45, cat 6, per instalim ne mur - F.V. RACK 42HU 600x600x2000, I kompletuar duke perfshire te gjitha aksesoret dhe ventilatoret e ftohjes - FV Patch panel fiber 12 porta LC i kompletuar 		
--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - FV Fiber Optike, 8 core, Multi Mode per instalim te brendshem - F.V. Patch panel data I kompletuar me 24 porta RJ-45, FTP cat 6, I lidhur dhe I testuar, gati per pune - FV drejtues kabllorsh plastik 1HU - FV 1HU Switch 24 Porta me 2 Ethernet/SFP Uplink ports, portat SFP te perfshira, perfshi aksesoret e montimit - F.V. Patch corda me FTP-cat-6 me dy koka konektoriale, L=1.5 m - FV Suport 1HU me 6 shuko individuale dhe nderpreres qarku - FV Panel alarmi zjarri me 6 loop-e i adresueshem, me 120 paisje te adresueshme seicili loop, me panel operimi me ekran, . Perfshire programimin - F.V. Dedektor optik Tymi I adresueshem - F.V. Baze per detektor optik tymi I adresueshem - F.V. Buton per thirrje manuale I adresueshem, I kompletuar me baze montimi dhe aksesore montimi. - F.V. Llambe sinjalizimi per detektore mbi tavan te varur I kompletuar - F.V. Sirene e Brendshme e adresueshme, e kompletuar me baze dhe aksesore montimi - FV Kombinator telefonik me dy kanale dhe deri ne 4 thirrje telefonike me tension 24V, I kompletuar me karte dhe gati per pune - F.V. Sirene e jashtme akustike e adresueshme, e kompletuar - FV Nderfaqes (transponder) Zjarri I adresueshem 4In4Out, perfshire transformatorin 220ACV-24DCV dhe programimin, gati per pune. - FV Ushqyes me bateri 2A - F.V. Kabell sensor zjarri 2x1.00mm (skermo) J-Y(ST)Y1X2X1 - F.V. Kamera IP MiniDome 4MP, Lente 2.8mm, 4mm, 6mm @ F2.0 kendi I shikimit: 106°(2.8mm), 83°(4mm), 55.4°(6mm), Infrared automatik per pamjen nate/dite, video rate 32Kbps~16Mbps, e paisur me aksesoret e 		
--	--	---	--	--

		<p>montimit</p> <ul style="list-style-type: none"> - FV Kamera e Jashtme, POE, Tipi Bullet 4MP IR 50mt, perfshire , perfshire aksesoret e montimit. - "FV Kompiuter Monitorimi, - 16G Ram DDR3 1600 MHz - Intel® Intel xeon processor E3-1200 v3 -Intel C226 chipset - 2TB memory - Windows 10 perfshire konfigurimin e kamerave, I kompletuar per pune." - FV Monitor 32", LED - F.V. Hard Disk per regjistrim, HDD 24TB - FV Regjistrues NVR (Network Video Recorder) IP - FV 1HU Switch 24-Port 10/100Mbps, Porta PoE, me 2 Ethernet/SFP Uplink ports, portat SFP te perfshira, perfshi aksesoret e montimit - F.V Gigabit Media converter 10/100/1000 Mbps - F.V Riprodhues muzike I amplifikuar (CD,RADIO,USB) perfshire aksesoret e montimit dhe thirrjen audio te Evakuimit. - FV Kontroller qendror per evakuimin 6 zona me amplifikator te integruar, perfshire aksesoret e montimit ne rack 240W - FV Boks tavanor Inkaso EN54 rezistent ndaj zjarrit, 100V , 6 W, me kase izoluese I kompletuar me aksesore, - FV Mikrofon me kontroll per 6 zona per njoftime manuale I kompletuar me aksesore - FV Kabell sinjal audio I skermuar, Rezistent ndaj Zjarrit E90, 2x1.5 mm² - F.V Sistem kontroll aksesi - F.V. Prites rrufeje ne forme shtize tip ESE - F.V Kabell 20 kV 1x240mm² Al me mbulesh bakri 25mm² - F.V Xhunto 20kV komplet 1x240mm² - F.V Koka kablli 20kV komplet 1x240mm² - Montim gjerator 30 deri 80kVA - Montim UPS 5 deri 30kVA - F.V Kabell FG16OR16, 3x25+25+16mm² - F.V Kabell FG16OR16, 3x50+50+25mm² 		
--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - F.V Kabell FG16OR16 S=5G16 mm2 - F.V Panel Elektrik QA0 sipas skemes - F.V Panel Elektrik Q0 sipas skemes - F.V Panel Elektrik Q1 sipas skemes - F.V Panel Elektrik Q2 sipas skemes - F.V Panel Elektrik Q3 sipas skemes - F.V Panel Elektrik Q4 sipas skemes - F.V Panel Elektrik Q5 sipas skemes - F.V Panel Elektrik Q8 sipas skemes - F.V Panel Elektrik Q9 sipas skemes - F.V. Tubacion bakri te termoizoluar per gaz frigoriferik Ø 9.52 [mm] x 0.8 [mm] - F.V. Tubacion bakri te termoizoluar per gaz frigoriferik Ø 6.35 [mm] x 0.8 [mm] - UPS 30 kVA, 3 fazor, online, bashke me baterite, per 9 min ngarkese 70% - Pajisje parkimi qe perfshijne kolone hyrje, kolone dalje, 2 barriera parkimi me tra 3 meter, aksesore instalative dhe licensat perkatese. - Kamera LPR per identifikimin dhe dhenien e aksesit per automjetet ne hyrje te parkimit dhe per lejim dalje automatike ne dalje te parkimit. Te integruara plotesisht me sistemin e parkimit. - F. Hidrant i jashtem tip kolone DN100, me 2 dalje DN70 dhe 1 dalje DN100, prurje 460 lit/min. - F. Fikse zjarri portabel me pluhur, 6kg - F. Fikese zjarri portabel me CO2, 5 kg - F. Njësi precizjoni DX për kontrollin e saktë të temperaturës dhe lagështisë. E dedikuar për Data Centers dhe zona teknologjike, me saktësi të lartë dhe garanci funksionale, të aftë për të punuar 24/24 orë. Kapaciteti nominal ftohës: 35,9 kW [24°C, U.R.50 % - T.jashtë 35°C] - F. Sistem detektimi, sinjalizimi dhe shuarje me gaz agjent te paster per Arkiven, perfshire panelet, detektoret, sistemin e ventilimit, bateri, butona, dhe te gjitha aksesoret e nevojshem per te qene funksional. - F. Njesi e jashtme VRF Fuqia 50 HP 		
--	--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - F. Njesi e jashtme VRF Fuqia 36 HP - F. Njesi e jashtme VRF Fuqia 30 HP - F. Njesi e jashtme VRF Fuqia 24 HP - F. Njesi e jashtme VRF Fuqia 28 HP - F. Njesi e brendshme VRF tip kasete : 2.8 kW - F. Njesi e brendshme VRF tip kasete : 3.6 kW - F. Njesi e brendshme VRF tip kasete :4.5 kW - F. Njesi e brendshme VRF tip kasete : 5.6kW - F. Njesi e brendshme VRF tip kanalore : 28 kW - F. Panel kontrolli individual per cdo pajisje te brendshme kondicionimi - F. Rekuperator energjie ajri Eficiencia e energjise 80% $Q/t=1000 \text{ m}^3/\text{h}$ $dp=150 \text{ Pa}$ - F. Rekuperator energjie ajri Eficiencia e energjise 70% $Q/t=3500 \text{ m}^3/\text{h}$ $dp=150 \text{ Pa}$ - F. Aspirator inline 300 lit/s - F. Sistem detektimi, sinjalizimi dhe shuarje me gaz agjent te paster per Serverin, perfshire panelet, detektoret, sistemin e ventilimit, bateri, butona, dhe te gjitha aksesoret e nevojshem per te qene funksional. - F. Pompe sistemi MNZ, i perbere nga: - 2 elektropompe 480l/min,5.5 bar (1 rezerve) - F. Njesi e jashtme VRF Fuqia 26 HP - F. Njesi e brendshme VRF tip kasete : 14 kW 		
N.S-18. A	Punime topogjeodezike.	- Referuar projektit te zbatimit dhe relacionit teknik	0-20 mln leke	

2.3.3 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të ketë stafin drejtues të punësuar dhe regjistruar si më poshtë:

1 (nje) Inxhinier Ndërtimi

1 (nje) Inxhinier Hidroteknik

1 (nje) Inxhinier Mekanik

1 (nje) Inxhinier Mjedisi

1 (nje) Inxhinier Gjeodet

1 (nje) Inxhinier Elektrik

Për të dëshmuar përmbushjen e kriterit 2.3.3 operatori ekonomik duhet të paraqesë:

- Diploma
- CV
- Kontrata e punës

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e personelit kryesor në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojces nr.8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe neni 39 pika 6/c të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Kriteri për Stafin, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates, specifikimet teknike, raportin teknik dhe volumet e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtuesi i projektit është përgjegjës për ndërtimin objektit në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës

Punimet apo veprimtaritë konkrete për të cilat kërkohet ekspertiza e tyre profesionale janë:

ARGUMENTIMI STAFI DREJTUES

Inxhinier Ndërtimi	Referuar projektit të zbatimit dhe relacionit teknik
Inxhinier Hidroteknik	Referuar projektit të zbatimit dhe relacionit teknik
Inxhinier Mekanik	Referuar projektit të zbatimit dhe relacionit teknik
Inxhinier Mjedisi	Referuar projektit të zbatimit dhe relacionit teknik
Inxhinier Gjeodet	Referuar projektit të zbatimit dhe relacionit teknik
Inxhinier Elektrik	Referuar projektit të zbatimit dhe relacionit teknik

- Staf Mbeshtetes

1(nje) Projektues Arkitekt (Licensa 2 a, d:Projektim arkitekturor për - objekte industriale - objekte turistike, Projektim peizazh, sistemime sipërfaqe te gjelbera, lulishte e parqe.)

1(nje) Projektues Konstruktor (Licensa 3 a: Projektim objekte civile – industrial – turistike, prej murature dhe skelet beton arme deri ne 5 kate)

1(nje) Proketues Instalator (Licensa 4 a,b,c,f,j:Projektim të instalimeve hidro-termosanitare, Projektim të instalimeve termoteknike-kondicionimi, si dhe të impianteve të prodhimit të energjisë termike nga burime të rinovueshme-Projektim të linjave e rrjeteve elektrike, për objekte civile e industriale-Projektim të sistemeve kundra zjarrit- Projektim të rrjeteve të telefonisë, citofonisë, fonisë, internetit, TV, access controll, CCTV, sistemet e alarmit, sistemet e dedektimit të zjarrit etj., për objektet civile e industrial).

Stafi i sipërcituar është staf mbështetës për përgatitjen e projektit të zbatimit (Faza V-VI).

Për të dëshmuar përmbushjen e kriterit, operatori ekonomik duhet të paraqesë:

- Diploma
- CV
- Kontrata e punës

Argumentimi për stafin mbështetës; Bazuar nenin 39 pika 1/b/ii të VKM nr. 285/2021 “Per rregullat e prokurimit publik” te ndryshuar parashikon: Autoriteti/enti kontraktor duhet të kërkojë nga ofertuesit disponimin e kapaciteteve teknike për realizimin e secilës fazë të sipërcituar: për hartimin e projektit, si dhe për realizimin e tij, duke lejuar edhe mundësinë që projektimi mund të nënkontraktohet, apo që ofertuesi (zbatuesi i punimeve) të paraqesë kontratë bashkëpunimi me subjekte që operojnë në fushën e projektimit dhe që plotësojnë të gjitha kriteret e hartuara nga autoriteti ose enti kontraktor për këtë qëllim.

Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentimin e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, (ose Ministrisë kompetente të kohës) Republika e Shqipërisë. (Rregullorja për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi, e miratuar me VKM- në, Nr.42, datë 16.01.2008). Mosparaqitja në këtë formë është kusht skualifikue.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e **personelit kryesor** në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese

2.3.4. Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar/të kualifikuar**, si më poshtë:

- 1 (një) punonjes i pajisur me çertifikate “Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave” e cila të jetë e lëshuar nga Kryqi i Kuq ose shoqeri të akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- 1 (një) punonjës të disponojë çertifikatë si "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shendetit në punë në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327 date 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier".

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë:

- Diplomë/certifikatë
- CV

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë prezencën në objekt të personelit të mësipërm dhe/ose të kërkojë ndryshimin/zëvendësimin e tyre me staf me kualifikime të njëjta ose më të larta, në rast konstatimi të shkeljeve të rregullave/normave përkatëse. Në rast përsëritje mund të merren masa për ndërprerjen e kontratës. Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi 2.3.4: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kërkesa e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier” si dhe ligjit Nr. 10431 datë 09.6.2011 “Për mbrojtjen e mjedisit”. Natyra e kontratës dhe specifikat e sajë kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes.

Operatori/ët ekonomik/ë, që gjatë kryerjes së ushtrimit të veprimtarisë, duhet të ketë/në kualifikimet dhe dokumentat përkatëse lidhur me ndikimin në mjedis dhe rehabilitimit të mjedisit, për raste ndotjesh siç parashikon VKM-ja nr.312/2010. Rregullat dhe procedurat e përgjithshme për garantimin e mbrojtjes në një nivel të lartë të mjedisit janë detyrim ligjor për çdo subjekt tregtar person fizik apo juridik për parandalimin dhe pakësimin e rreziqeve ndaj jetës e shëndetit të njeriut, sigurimin dhe përmirësimin e cilësisë së jetës, në dobi të brezave të sotëm dhe të ardhshëm, si dhe sigurimin e kushteve për zhvillimin e qëndrueshëm të vendit. Garantimi i ekspertizës së mbrojtjes nga çdo rrezik dhe të papritur në punë dhe dokumentat përkatëse të personave përgjegjës i shërbejnë autoritetit për të krijuar bindjen dhe besueshmëri për realizimin e kontratës.

“Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave” rekomandohet të jete ne kantier ne rast aksidentesh ne pune

Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë" rekomandohet të jete ne kantier per minimizimin e aksidenteve ne pune

2.3.5 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej minimalisht 57 persona për periudhën, tremujtoje nga data e zhvillimit të procedurës e vertetuar kjo me:

- Vërtetim të lëshuar nga Sigurimet shoqërore ose Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj, për periudhën tre mujor e nga data e zhvillimit të tenderit,
- Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi: Autoriteti Kontraktor këtë kriter e ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” në të cilin thuhet: “Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës” dhe nenin 39 pika 6ç të VKM nr.285/2021 “Per rregullat e prokurimit publik” i ndryshuar. Numti i punonjësve është përcaktuar bazuar tek faktorët si, volumet dhe kategoritë e punimeve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagën minimale të lejuar që duhen për të përmbushur

kontratës. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje tre mujore nga data e zhvillimit të tenderit, tregun besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomikë, përpigjet të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës, po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Vendosja e këtij kriteri, duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën dhe terrenin ku do të kryhen punimet. Po t'i referohemi projektit, preventivit, relacionit, matjeve përkatëse që ka bërë projektuesi është plotësisht i justifikuar numri i punonjësve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t'i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM nr. 216, datë 13.4.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar përinformatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim” Bazuar në katër elementët e strukturës së kostos (material, punëtori, makineri, transport) zëri fuqi punëtore zë rreth 27% të kostos.

2.3.6 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, mjetet dhe pajisjet e mëposhtme në pronësi, ose qira, ose kontrate furnizimi.

Mjetet	Sasia	Statusi
Kamione vetëshkarkues me kapacitet mbajtës deri në 10	1 cope	në pronësi ose me qera
Kamione vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10 deri në 20	1 cope	në pronësi ose me qera
Kamioncine	1 cope	në pronësi ose me qera
Ekskavator me goma 0.25m3	1 cope	në pronësi ose me qera
Ekskavator me Zinxhir	1 cope	në pronësi ose me qera
Minik Ekskavator	1 cope	në pronësi ose me qera
BobCat	1 cope	në pronësi ose me qera
Skeleri	1000 m ²	në pronësi ose me qera
Rul Gome -Hekur	1 cope	në pronësi ose me qera
Rul Hekur-Hekur	1 cope	në pronësi ose me qera
Rul Gome-Gome	1 cope	në pronësi ose me qera
Autobot uji	1 cope	në pronësi ose me qera
Autobetoniere	1 copë	në pronësi ose me qera
Auto Pompe	1 copë	në pronësi ose me qera
Asfalto shtruese	1 copë	në pronësi ose me qera
Autovinç deri 5 ton	1 cope	në pronësi ose me qera
Kompresor	1 cope	në pronësi ose me qera
Matrapik	2 copë	në pronësi ose me qera
Gjenerator	1 copë	në pronësi ose me qera

Pajisjet dhe mjetet nuk duhet të jenë të angazhuara në asnjë kontratë tjetër publike, që bie ndesh me legjislacionin e fushës së ndërtimit, dhe do të angazhohet vetëm për realizimin e këtij objekti.

Si dëshmi për të vërtetuar disponimin e mjeteve dhe pajisjeve teknike ne pronesi/qira, do të paraqiten keto dokumenta:

- a) Për mjetet ne pronesi (që shënohen në regjistra publikë), duhet të paraqiten;- dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), -plus certifikaten e kontrollit teknik, -siguracionin e mjetit (te vlefshme), vertetimin e pageses per taksat vjetore.
- b) Për mjetet e siguruara me qira, duhet të paraqiten; -dokumenti qe verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, (te vlefshme), vertetimin e pageses per taksat vjetore, kontrata e qirase e vlefshme per te gjithë periudhen e realizimit te kontrates objekt i ketij prokurimi.
- c) Për mjetet dhe pajisjet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira te tij.

Operatori/et ekonomik ofertues duhet te deklaroje qe te gjitha mjetet dhe pajisjet e pershkruara, do te jene te angazhuara vetem ne kete kontrate. Mjetet te cilat rezultojne te angazhuara ne kontrata te tjera afati i zbatimit te cilave shtrihet pergjate afatit te kontrates objekt i prokurimit jane shkak skualifikimi. Autoriteti Kontraktor gezon te drejten te verifikojte dhe kontrolloje disponueshmerine e ketyre mjeteve si gjate vleresimit te ofertave ashtu edhe gjate zbatimit te kontrates.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e mjeteve dhe pajisjeve në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik".

Argumentimi: Numri i makinerive eshte përcaktuar ne baze te grafikut te detajuar per zbatimin e punimeve sipas proceseve te punës, i përgatitur nga ana e projektuesit, ku per secilën proces pune eshte përcaktuar lloji i makinerive dhe ditët e punës përkatëse Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën. Për numrin e mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 "Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre" (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018). Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve ne pronesi / qira / kontrate furnizimki janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke ju referuar punimeve sipas standardeve, orëve të punës, grafikut dhe kohëzgjatjes së punimeve, specifikeve teknike. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomik duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe asetëve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisje dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e

kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave.

ARGUMENTIMI I MJETEVE

Mjetet	Sasia	Argumentimi
Kamione vetëshkarkues me kapacitet mbajtës deri ne 10	1 cope	-Transport I materialeve te ndryshme te nevojshme per kantierin e ndertimit (Rere,Llac etj).
Kamione vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10 deri ne 20	1 cope	-Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km -Hedhje,mbushje ngjeshje dheu të gërmuar,në kanal,tokë e butë (Hedhje humus për lulishtet).
Kamioncine	1 cope	-Transportin e materialeve te imeta dhe transporti i puntorise.
Ekskavator me goma 0.25m3	1 cope	-Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne toke
Ekskavator me Zinxhir	1cope	-Germim dheu themele e plinta me b>2m, ekskavator me zinxhir 0.25m ³ ,shkarkimi ne auto
Minik Ekskavator	1 cope	-F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm -F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=400 mm -F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=500 mm -FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086 -FV elektroda tokezimi te xinguara 50x3mm L=150cm
BobCat	1 cope	-Trotuar me pllaka, pa borduren e betonit -Shtrese zhavori - F V bordura betoni 15x25cm
Skeleri	1000 m ²	- Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.
Rul Gome -Hekur	1 cope	-Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri -Shtrese çakelli t=10cm, perhapur e ngjeshur me makineri -Shtrese stabilizant t=15cm
Rul Hekur-Hekur	1 cope	-Shtrese binderi me granil gur kave,6cm,me makineri -Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 4cm, me makineri
Rul Gome-Gome	1 cope	-Shtrese binderi me granil gur kave,6cm,me makineri -Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 4cm, me makineri
Autobot uji	1 cope	-Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri -Shtrese çakelli t=10cm, perhapur e ngjeshur me makineri -Shtrese stabilizant t=15cm
Autobetoniere	1 copë	-Plinta, pllake themeli, trare e bazamente b/a C 30/37 (perfshin ndertesën e magazines dhe depon e ujit) -Kollona dhe mure b/a monolite C 30/37 h ~ 4m -Trare e arkitrare b/a C30/37 h ~ 4m -Soleta te plota b/a C 30/37 t = 15-20 cm, h ~ 4m (perfshin ndertesën e magazines dhe depon e ujit) -Mure b/a t = 21 ~ 30 cm, C 30/37, h ~ 4 m (perfshin ndertesën e magazines dhe depon e ujit)
Auto Pompe	1 copë	Plinta, pllake themeli, trare e bazamente b/a C 30/37 (perfshin ndertesën e magazines dhe depon e ujit) -Kollona dhe mure b/a monolite C 30/37 h ~ 4m -Trare e arkitrare b/a C30/37 h ~ 4m -Soleta te plota b/a C 30/37 t = 15-20 cm, h ~ 4m (perfshin

		ndertesën e magazines dhe depon e ujit)
Asfalto shtruese	1 copë	-Shtrese binderi me granil gur kave,6cm,me makineri -Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 4cm, me makineri
Autovinç deri 5 ton	1 cope	-F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm -F V hekur betoni periodik Ø > 12 mm -Trotuar me pllaka, pa borduren e betonit
Kompresor	1 cope	-Nevoja Kantieri
Matrapik	2 copë	-Nevoja Kantieri
Gjenerator	1 copë	-Nevoja kantieri

2.3.7 Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim

Operatori Ekonomik duhet të disponojë dhe paraqesë certifikata të vlefshme:

- ISO 9001 (*Sistemi i menaxhimit të cilësisë*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë
- ISO 14001 (*Sistemi i menaxhimit të mjedisit*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë
- ISO 45001 (*Sistemi i menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare SSH mbi konformitetin e standardeve europiane dhe të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë.

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik

Argumentimi:.. Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 79, "Standardet e sigurimit të cilësisë dhe standardet e menaxhimit mjedisor" të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", dhe nenin 44 të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik" i ndryshuar. Për vet natyrën e veçantë, vendndodhjes dhe përmasat e objektit të kontratës që do të prokurohet, është tepër e rëndësishme që operatorët si zbatues, të kryejnë veprimtarinë me standardet e kërkuara të cilësisë. Sistemi i menaxhimit të cilësisë, mjedisit dhe shëndetit dhe sigurisë në punë janë standarde që çdo subjekt juridik apo privat e ka qëllim në arritjen e suksesit. Këto certifikata lidhen ngushtësisht me objektin e kontratës përse kohë do të pronohen edhe ekuivalentet e tyre dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen e plotë të kontratës. Referuar në nenin 79 të ligjit 162/2020, parashikohet se autoriteti kontraktor mund të kërkojë certifikata, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e kandidatit ose të ofertuesit me standardet e kërkuara të cilësisë, përfshirë edhe standardet për menaxhimin e mjedisit, shëndetit dhe sigurisë në punë.

Specifikimet teknike, raporti teknik, preventivi me zerat e punimeve janë hartuar nga projektues i licencuar dhe janë pjese e pandare e DST.

Ne cdo rast nese jane permendur marke prodhimi ose proces i vecante pranohen edhe ekuivalent.

4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

A) **Oferta ekonomikisht më e favorshme, bazuar në kosto X**

Sipas rëndësisë:

1. **Çmimi** pikët 75
2. **Aftësia organizative, kualifikimi dhe përvoja e stafit për punime specifike shtesë** pikët 5

- | | |
|--|-----------------|
| 3. Periudha e garancisë së punimeve civile dhe pajisjeve (jo më pak se 2 vjet) | pikët 10 |
| 4. Vlera e garancisë së punimeve (jo më pak se 5%) | pikët 5 |
| 5. Siguria ne kantier/shëndeti, impakti në mjedis dhe social (PSK) (jo më pak se 3 %) | pikët 5 |

Autoriteti/Enti Kontraktor duhet të specifikojë pikët për secilin kriter të përcaktuar të vlerësimit.

Kriteret e vlerësimit:

Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehen në shifra. Në çdo rast kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të cmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100.

Kriteri:

1. Çmimi

[0 - 75] pikë

Argumentimi: Operatori ekonomik duhet të detajojë dhe përshkruajë ofertën e tij.
Pikët për këtë kriter përlllogariten sipas formulës:

$$P_{kl} = V_{\min kl} \times P_{\max kl} / O_{kl}$$

P_{kl} Pikët e kriterit që vlerësohet
 $V_{\min kl}$ Vlera më e ulët e kriterit që vlerësohet
 $P_{\max kl}$ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet
 O_{kl} Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Nëse një ose disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, refuzohen pa kërkuar shpjegime

2. Aftësia organizative, kualifikimi dhe përvoja e stafit për punime specifike shtesë

[0 –5 pikë]

Argumentimi: Operatori Ekonomik për të vlerësuar për këto kriter duhet të provojë se zotëron merita teknike, aftësi organizative, kualifikimi dhe përvojën të stafit që është emëruar në eksperiencat e mëparshme të ngjashme në kryerjen e punimeve dhe volumeve specifike si më poshtë:

- Punime për ndërtimin e objekteve të reja administrative me sipërfaqe ndërtimi jo më pak se 6.980 m² për kontrata të kryera brenda një periudhe një vjeçare, gjatë pesë viteve të fundit

* Ky është kriter vlerësimi dhe si i tillë operatorët ekonomik nuk do të skualifikohen por do të vlerësohen, bazuar në sasinë dhe përmbushjen e kushtit të afatit 1 vjeçar, afat i cili nënkupton një periudhë 12 mujore të pandërprere gjatë 5 viteve kalendarike. Kriteri është vendosur për të treguar organizimin, kualifikimin dhe përvojën e stafit, kur cilësia e stafit të emëruar mund të ketë një ndikim domethënës në nivelin e zbatimit të kontratës. Vlera e kontratave të mëparshme dhe specifikisht vlera e punimeve dhe volumeve të kryera të realizuara, ndikon në disa aspekte të përzgjedhjes së operatorëve ekonomikë, sikurse janë: i. stabiliteti financiar dhe kapaciteti; -cilësia dhe standardet; -historia e suksesit; -trajtimi i kompleksitetit Për të vlerësuar për këtë kriter operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ekonomik duhet të plotësojë minimalisht vlerën e

kërkuar. Nëse kjo vlerë minimale nuk plotësohet do të konsiderohet se operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ka marrë “0” pikë.

Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:

$$P_{k2} = O_{k2} \times P_{\max k2} / V_{\max k2}$$

P_{k2} Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k2}$ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (vlera më e lartë e punimeve specifike të kryera)

$P_{\max k2}$ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

O_{k2} Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Permbushja e këtij kriteri do të provohet nepermjet situacioneve perfundimtare dhe pjesore (per periudhen) sipas pikes 2.3.1 të Kapacitetit Teknik si dhe dorezimit të detyrueshem të informacionit të përmbledhur sipas formatit bashkelidhur (Aneks 1).

3. Periudha e garancisë së punimeve civile dhe pajisjeve (jo më pak se 2 vjet) [0–10 pikë]

Argumentimi:Ky kriter garanton direkt dhe indirekt cilësinë e punimeve të kontraktorit, duke qënë se afatet më të gjata detyrojnë këtë kontraktor të kryejë punime me cilësi për mos të qënë i detyruar ti zëvendësojë apo riparojë punimet që do të kryeje. Referuar në nenin 45 të VKM nr.285/2021, kriteri i ofertës ekonomikisht më të favorshme bazohet në, kushtet e dorëzimit, si p.sh. datën e dorëzimit, procesin e dorëzimit dhe periudhën e dorëzimit ose periudhën e përfundimit.

Kontraktori do të garantojë cilësinë e punimeve minimalisht për 2 vjet. Çdo ofertë e paraqitur për më pak se dy vjet do të skualifikohet. Çdo ofertues i cili do të paraqesë një periudhë garancie punimesh dhe paisjesh përfshirë për më shumë se 2 vjet do të vlerësohet si më poshtë:

$$P_{k3} = O_{k3} \times P_{\max k3} / V_{\max k3}$$

P_{k3} Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k3}$ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k3}$ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

O_{k3} Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Për këtë kriter ofertuesi duhet të paraqesë propozimin e tij sipas formatit bashkelidhur (Aneks 2)

4. Vlera e garancisë së punimeve (jo më pak se 5%)

[0 - 5 pikë]

Argumentimi: Ky kriter garanton direkt dhe indirekt cilësinë e punimeve të kontraktorit, vlerat e garancive më të larta e detyrojnë këtë kontraktor të kryejë punime me cilësi.

- ***Autoriteti kontraktor do të mbajë garancinë e punimeve sipas përcaktimeve të legjislacionit për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve në vlerën prej minimalisht 5 %.***
- ***Çdo ofertues i cili do të ofertojë një vlerë garancie punimesh më të ulët se 5% do të skualifikohet si ofertë e papërgjegjshme e cila nuk respekton përcaktimet ligjore për vlerën e garancisë.***
- ***Çdo ofertues i cili do të ofertojë dhe pranojë për mbajtjen e një vlerë garancie punimesh më të lartë se 5% do të vlerësohet si më poshtë:***

Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:

$P_{k4} = O_{k4} \times P_{\max k4} / V_{\max k4}$	
P_{k4}	Pikët e kriterit që vlerësohet
$V_{\max k4}$	Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet
$P_{\max k4}$	Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet
O_{k4}	Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Për këtë kriter ofertuesi duhet të paraqesë propozimin e tij sipas formatit bashkelidhur (Aneks 3)

Shënim: Vlera e garancise se punimeve ne % e ofruar nga OE, do te ndalohet nga çdo pagese pjesore ne shumen e caktuar te vleres se situacionit pjesor si garanci e defekteve. Kjo sipas përcaktimeve të kushteve të kontrates, (Shtojca 16 e dokumenteve të tenderit) Neni 10, pika 10.4.

Për këtë kriter ofertuesi duhet të paraqesë garancine sipas formatit bashkelidhur (Aneks 3)

5. Siguria ne kantier/shëndeti, impakti në mjedis dhe social (PSK) (jo më pak se 3 %)

[0 - 5 pikë]

Argumentimi: Për këtë kriter ofertuesi duhet të paraqesë ofertën për vlerën PSK në rubriken specifike/zerin “Siguria në kantier (Plani I Sigurisë e Kordinimit në Kantier PSK, menaxhimin e trafikut dhe kontrollit) sipas Vendimit nr. 216, datë 13.04.2023”, në preventivin e ofertës:

Standardi gjatë zbatimit të punimeve është i lidhur në mënyrë të posaçme edhe me përmbushjen nga ana e kontraktorit të të gjitha masave të marra dhe të ndjekura në mënyrën e duhur, sa i përket çështjeve të sigurisë në kantier, shëndetit, impaktin në mjedis dhe social që kanë punimet e kryera. Siguria e shtuar dhe shëndeti në punë ka të bëjë me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjes të shëndetit të punëmarrësve, nëpërmjet parandalimit të rreziqeve profesionale, eliminimit të faktorëve që përbëjnë rrezik dhe aksident, informimin, konsultimin, pjesëmarrjen e balancuar si dhe trajnimin e formimin e punëmarrësve e përfaqësuesve të punëmarrësve në përputhje me legjislacionin përkatës.

Siguria në kantier, përfshin Planin e Sigurisë e Kordinimit në Kantier (PSK), menaxhimin e trafikut dhe kontrollin (më tej shtjelluar në Relacionin Teknik dhe aktet nenligjore përkatëse të referuara). Ky parashikim shërben në mënyrë të veçantë për përmirësimin e kushteve të punës së punëmarrësve, në mënyrë që të shmangen/zvogëlohen aksidentet në punë, sëmundjet profesionale dhe të përmbushen të drejtat e punëmarrësve për punë të denjë të krahasueshme me vendet e tjera të BE-së. Për shkak të rëndësisë që paraqesin këto detyrime për kontraktorin është parashikuar një rubrike e veçantë në preventivin e punimeve si zë më vete dedikuar sa më lart. Kjo rubrike bazohet në Vendimin Nr. 216, datë 13.4.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim” (Neni 13, Pika 3).

Fondi i veçantë për këtë rubrikë në masën jo më pak se 3%, përlogaritur në përputhje me madhësinë e projektit që do të realizohet sipas përcaktimeve të VKM nr. 216 datë 13.04.2023. Ky fond parashikohet shprehur në vlerë, në këtë rast jo më pak se **8,391,538.54** leke pa tvsh. Ofertuesi nuk duhet të plotësojë formularin e ofertës nën vlerën minimale. Kjo vlerë minimale shërben për zbatimin e masave të shtuara për sigurinë në kantier, në zbatim të Vendimit nr. 312, datë 5.5.2010, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullores për sigurinë në kantier”, Aneksi VI “Përmbajtja minimale e planit të sigurisë në kantieret e perkoheshme e të levizeshme”.

Në vijim, për kriterin: Standarti dhe Cilësia: Siguria ne kantier/shendeti, impakti ne mjedis dhe social, propozim i ofertuesit do te konsiderohet vlera e ofertuar nga operatori ekonomik per zerin Siguria ne kantier (Planin e Sigurisë e Kontraktorit ne Kantier PSK, menaxhimin e trafikut dhe kontrollit tw shtuar), e perfshire ne oferten ekonomike te detajuar, konkretisht sipas Shtojces 2 te DT. “LISTA E ÇMIMEVE SIPAS ZËRAVE TË PREVENTIVIT”

- **Kontraktori do të ofertojë për këtë zë (PSK) minimalisht vlera 8,391,538.54 leke pa tvsh.**
- **Çdo ofertues i cili do të ofertojë një vlerë më të ulët se vlera 8,391,538.54 leke pa tvsh, do të skualifikohet si ofertë e papërgjegjshme (konsiderohet sikur ka sjellë volume pune më pak)**
- **Çdo ofertues i cili do të ofertojë dhe pranojë për mbajtjen e një vlerë PSK – Sigurie në kantier më të lartë se vlera 8,391,538.54 leke pa tvsh do të vlerësohet si më poshtë:**

Pikët për këtë nën-kriter përlloriten sipas formulës:

$$P_{k5} = O_{k5} / V_{\max k5} \times P_{\max k5}$$

P_{k5} Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k5}$ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k5}$ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

O_{k5} Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Ofertat anomalisht të ofruara për kriterin: Siguria ne kantier/shendeti, impakti ne mjedis dhe social (PSK)

Në rast kur është një ofertë e vlefshme, oferta konsiderohet anomalisht e ofruar për kriterin “Siguria e shtuar ne kantier/shendeti, impakti ne mjedis dhe social (PSK)”, **kur ofrohet më shumë se dyfishi i vlerës së kërkuar.**

Në rast se janë më shumë se dy oferta, oferta konsiderohet anomalisht e ofruar për kriterin “Cilesia ne punime: siguria ne kantier/shendeti, impakti ne mjedis dhe social” **nëse vlera e saj do të jetë më shume se dyfishi i mesatares së ofertave të vlefshme.**

Formula që duhet zbatuar, për të vlerësuar një ofertë anomalisht e ofruar për nën-kriterin “Cilesia ne punimet e kryera: siguria ne kantier/shendeti impakti ne mjedis”, në rastin kur ekzistojnë dy ose më shumë oferta të vlefshme, është si më poshtë:

O – (pikët e Ofertës)

Mo – Mesatarja e pikëve të ofertave të vlefshme

N – Numri i ofertave të vlefshme

PR (Rrm) – Rritje e mundshme

Mo = (O1 + O2 + O3 + ... On) / N

PR = 200 % Mo

Vlera e ofertave të ofruara > PR rrjedhimisht oferta është anomalisht e ofruar për nën-kriterin “Cilesia ne punimet e kryera: siguria ne kantier/shendeti impakti ne mjedis”.

Kujdes!!!

Për ofertën që do të konsiderohet anomalisht e ofruar për këtë kriter, ofertuesi do të vlerësohet gjithësesi me të njëjtat pikë sikurse ofertuesi me pikët më të ulëta për këtë kriter.

Në rast se ky ofertues përsëri shpallet fitues, PSK do të përlloritet në bazë të ofertës së ofertuesit pavarësisht pikëve të marra.

Shembull: PSK është caktuar 15,000,000 lekë. Ofertuesi A ka ofruar 15,000,000 lekë, B 16,000,000 lekë, C 17,000,000 lekë dhe D 55,000,000 lekë. Sipas pikëve për këtë kriter ofertuesin përfitojnë pikët respektivisht A – 1.36 pikë, B – 1.45 pikë, C -1.55 pikë dhe D – 5 pikë të plota.

Pas formulës për anomalisht të ofruar rezulton se ofertuesi D është anomalisht i ofruar për PSK (200% MO = 51,500,000 leke < 55,000,000 leke) dhe vleresohet me 0 pike.

Ne rastin kur Ofertuesi D merr piket maksimale per kriteret e tjera vleresuese, pra ne rastin kur Ofertuesi D shpallet fitues vlere per PSK do te jete 55,000,000 leke.

Autoriteti Kontraktor ben likujdimin e vleres se sipercituar per sigurine ne kantier ne cdo situacion mujor referuar peshës respektive/korresponduese te realizimit te punimeve, kjo e shoqeruar me (i) raportin PSK (referuar permbajtjes minimale te PSK) hartuar nga Kontraktori e (ii) Mbikqyresi i punimeve dhe (iii) i monitoruar e miratuar nga specialistet e HSE (Health, Safety and Environment) te autoritetit kontraktor.

Theksohet se, nese nga monitorimi i specialisteve te HSE dhe Mbikqyresit te punimeve rezulton se nuk jane zbatuar masat e sigurise ne kantier (kjo nënkupton edhe nëse ka një shkelje të vetme) pervec masave penalizuese referuar KPK dhe KVK te kontrates, vlere korresponduese per kete rubrike nuk do te paguhet për situacionin mujor referues.

Argumentimi i specifikimeve teknike

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

Projekti teknik, Specifikimet teknike, raporti teknik, preventivi me zerat e punimeve të hartuar nga projektues të licencuar, jane pjese e DST.

Ne cdo rast nese jane permendur marke prodhimi ose proces i vecante ne kete procedure prokurimi me objekt: “ Permirësimi i transportit lokal dhe urban me ndërhyrje në rrugë dhe trotuare: Lot 4- " Rikualifikimi i rrugës Gur – Remas” Bashkia Divjakë” dhe “Rikonstruksioni i segmentit Permet-Leuse” do te pranohen edhe ekuivalent