



FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT

Shtojca 13.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data: 27/12/2024

Drejtuar: BOE "EURONDERTIMI 2000" sh.p.k NUIS K02003001O, 86% me adresë: Njësia Bashkiake nr.7, Rruga e Kavajës, Pallati 114, shkalla 1, kati 2, apartamenti 2, Tiranë & "EVEREST" sh.p.k NUIS J78311921L,14%, me adresë: Fabrika në Rrugën Nacionale, Prane Nyjes se Betonit, Kamëz Tiranë.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO JO

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

* * *

Tipi i kontratës: "Punë"

Lloji i procedurës: "E Hapur".

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- 30252-11-20-2024.

Përshkrim i shkurtër i kontratës/marrevezhjes kuaderNdërhyrje për rikonstruksionin e godinave të spitalit të Peqinit dhe Shtëpisë së fëmijës "Vangjel Pulla", Sarandë, Transformimin e Qendrës Shëndetësore në një Qendër Mjeksore të Traumës Sportive në Thumanë, Krujë." Kontratë me çelësa në dorë." Kohëzgjatja e kontratës: 18 muaj.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 18.12.2024

¹Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit [23.12.2024]Numri [88].

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto X
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

* * *

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me vlerat përkatëse si më poshtë:

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

1. BOE "EURONDERTIMI 2000" sh.p.k NUIS K02003001O "EVEREST" sh.p.k NUIS J78311921L, vlera 243,387,102 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 267.90.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
2. BOE "BEAN" sh.p.k NUIS J72510445Q & "NG STRUCTURES" sh.p.k NUIS L79326502O, vlera 239,788,987.29 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 267.15.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
3. OE "CURRI" sh.p.k NUIS J67902718S, vlera 275,528,431.47 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 255.60.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
4. OE "S I R E T A 2F" sh.p.k, NUIS K51501008J, vlera 251,171,836 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 251.25.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
5. OE "G.P.G COMPANY" sh.p.k J64324443V, vlera 255,588,898.67 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 246.60.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
6. OE "AGI KONS" sh.p.k K21622001M, vlera 300,637,307.22 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 203.55.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
7. OE "L.T.E CONSTRUCTION" sh.p.k NUIS L78006801F, vlera 213,191,310.50 lekë pa tvsh.
Skualifikuar.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
8. BOE "BOSH NJAKU B" sh.p.k NUIS K72627402H & "T&J Construction" sh.p.k NUIS M29718101T & "MF INVEST GROUP" sh.p.k NUIS L71830010R & "SIRE-ALB" sh.p.k NUIS M36415202E "2 ED" sh.p.k NUIS M02027010U, vlera 208,325,662.57 lekë pa tvsh. Skualifikuar.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1- Bashkimi i Operatoreve ekonomik “BOSHNJAKU. B” sh.p.k & “T&J Construction” sh.p.k & “MF INVEST GROUP” sh.p.k & “SIRE-ALB” sh.p.k & “2 ED” sh.p.k, nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieteve të Vecante ne DST, per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme,

- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.


Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “BOSHNJAKU. B” sh.p.k, lider i ketij bashkimi, ne dokumentet e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 158,117,947 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës qe prokurohet (ne vleren 310,037,671 leke pa tvsh ne baze te perqindjes se marre persiper referuar Marreveshjes se bashkepunimit 49.02%).

Konkretisht, operatori ekonomik “T&J Construction” sh.p.k, anetar i ketij bashkimi, ne dokumentet e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 4,912,725 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës qe prokurohet (ne vleren 19,650,899 leke pa tvsh ne baze te perqindjes se marre persiper referuar Marreveshjes se bashkepunimit 3.107%).

Konkretisht, operatori ekonomik “SIRE-ALB” sh.p.k, lider i ketij bashkimi, ne dokumentet e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 758,966 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës qe prokurohet (ne vleren 3,035,865 leke pa tvsh ne baze te perqindjes se marre persiper referuar Marreveshjes se bashkepunimit 0.480%).

Konkretisht, operatori  **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT** ekonomik "2 ED" sh.p.k, lider i ketij bashkimi, ne dokumentet e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës

që prokurohet (ne vleren 758,966 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se

dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (ne vleren 3,035,865 leke pa tvsh ne baze te perqindjes se marre persiper referuar Marreveshjes se bashkepunimit 0.480%). Referuar Përcaktimeve te

Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet te përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa me siper, Bashkimi i Operatoreve ekonomik "BOSHNJAKU B" sh.p.k & "T&J Construction" sh.p.k & "MF INVEST GROUP" sh.p.k& "Sire- Alb" sh.p.k& "2 ED" sh.p.k, skualifikohet nga ky tender.

2-Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, pas verifikimit të ofertës së paraqitur nga OE "L.T.E Construction" sh.p.k, ka konstatuar se oferta ekonomike në vlerën 213,191,310.50 lekë pa tvsh, rezulton të jetë oferte anomalisht e ulët. Referuar DST dhe legjislacionit ne fuqi:

Në rast kur janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 93 të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme. *Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, nëse një apo disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave i refuzon ato, duke i skualifikuar nga procedura, pa i kërkuar sqarim ofertuesit/sve.*

Sa më sipër, bazuar në nenin 93 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik" të ndryshuar, nenin 82 të VKM nr.285/2022 "Për mriatimin e rregullave të procedurave të prokurimit" të ndryshuar, Oferta e OE "L.T.E Construction" sh.p.k, skualifikohet nga kjo procedure.

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatori ekonomik i mëposhtëm është identifikuar si fitues të procedurës së prokurimit:

-BOE "EURONDERTIMI 2000" sh.p.k NUIS K02003001O, 86% me adresë: Njësia Bashkiake nr.7, Rruga e Kavajës, Pallati 114, shkalla 1, kati 2, apartamenti 2, Tiranë & "EVEREST" sh.p.k NUIS J78311921L,14%, me adresë: Fabrika në Rrugën Nacionale, Prane Nyjes se Betonit, Kamëz Tiranë.

Vlera 243,387,102 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 267.90.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit, me adresë: Rr."Sami Frashëri", nr. 10, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO JO

Nëse Po (Nr. __ Datë __ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik).