



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 13.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data: 16/01/2025

Drejtuar: OE "BEAN sh.p.k , NUIS J72510445Q, me adresë: Lagjja Qendër, pranë Shkollës 8-vjeçare, Levan, Fier.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO JO

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

* * *

Tipi i kontratës: "Punë"

Lloji i procedurës: "E Hapur".

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-31269-11-27-2024.

Përshkrim i shkurtër i kontratës/marreveshjes kuader: FAB LAB i Artizanit: "Rrugët e Shijes: Polenë, Boboshticë, Drenovë, Qatrom", Bashkia Korçë." Kohëzgjatja e kontratës: 12 muaj.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 08.01.2025.

¹Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit [13.01.2025]Numri [1].

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

* * *

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. OE "BEAN sh.p.k , NUIS J72510445Q, vlera 95,624,024.57 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 274.50

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

2. OE "INA" sh.p.k, NUIS J61814009W, vlera 96,644,391 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 269.55.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
3. OE "CURRI" sh.p.k NUIS J67902718S, vlera 99,510,475.21 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 264.75.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
4. OE "S I R E T A 2F" sh.p.k, NUIS K51501008J, vlera 102,589,115 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 259.35.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
5. OE "KEVIN KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS K71401004W, vlera 108,080,460.29 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 246.60.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
6. BOE "ARDMIR" sh.p.k K82509006P & "METEO" sh.p.k. NUIS L26310801C, vlera 112,964,741 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 244.35.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
7. OE "REJ" sh.pk NUIS J93711608Q, vlera 104,100,555.80 lekë pa tvsh, vlera 239.85 lekë pa tvsh.
Totali i pikëve 239.85
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
8. OE "ZEQILLARI" sh.p.k NUIS L61912024O, vlera 114,219,070.64 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 234.45
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
9. OE "T & XH" sh.p.k NUIS L72121504I, vlera 130,489,708.38 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 193.20.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat
e nënkontraktimit)

nënkontraktorëve , Nipt-et, %

10. BOE "NEWGEN" sh.p.k NUIS L92014008U & "INERTI" sh.p.k NUIS J66926804L, vlera 86,213,581 lekë pa tvsh. Skualifikuar
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
11. OE "NIKA" sh.p.k NUIS J76705047U, vlera 87,894,785 lekë pa tvsh. Skualifikuar
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
12. OE "XHENGO" sh.p.k, NUIS J64103171M, vlera 92,263,536 lekë pa tvsh. Skualifikuar
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
13. OE "MODESTE" sh.p.k NUIS J62903413B, vlera 94,558,851 lekë pa tvsh. Skualifikuar
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
14. BOE "I.C.C GROUP" sh.p.k, NUIS L51308006A & "2Z KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS J63229466K, vlera 101,828,823 lekë pa tvsh. Skualifikuar
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
15. OE "GLAVENICA" sh.p.k NUIS K17710805A, vlera 112,207,154 lekë pa tvsh. Skualifikuar
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1- Bashkimi i Operatoreve ekonomik "I.C.C GROUP" sh.p.k & "2Z KONSTRUKSION" sh.p.k., nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieteve të Vecante ne DST per objektin: "FAB LAB I ARTIZANIT: "RRUGËT E SHIJES: POLENË, BOBOSHTICË, DRENOVË, QATROM", BASHKIA KORÇË", per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme,

- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose

- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik "I.C.C GROUP" sh.p.k lider i ketij bashkimi, ne dokumentet e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 66,112,021 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës qe prokurohet (ne vleren 132,224,041 leke pa tvsh ne baze te perqindjes se marre persiper referuar Marreveshjes se bashkepunimit 50%).

Referuar Përcaktimeve te Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet te përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa me siper, Bashkimi i Operatoreve ekonomik "I.C.C GROUP" sh.p.k & "2Z KONSTRUKSION" sh.p.k., skualifikohet nga ky tender.

2-Operatori ekonomik "GLAVENICA" sh.p.k., nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Kriterëve të Vecante ne DST per objektin: "FAB LAB I ARTIZANIT: "RRUGËT E SHIJES: POLENË, BOBOSHTICË, DRENOVË, QATROM", BASHKIA KORÇË", per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme,

- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “GLAVENICA” shpk., ne dokumentet e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet

(ne vleren 66,112,021 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës qe prokurohet (ne vleren 264,448,082 leke pa tvsh).

Referuar Përcaktimeve te Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operoret ekonomik duhet te përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa me sipër, Operatori ekonomik “GLAVENICA” sh.p.k, skualifikohet nga ky tender.

3- Operatori ekonomik “MODESTE” sh.p.k., nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Kriterëve të Vecante ne DST per objektin: “FAB LAB I ARTIZANIT: "RRUGËT E SHIJES: POLENË, BOBOSHTICË, DRENOVË, QATROM", BASHKIA KORÇË”, per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme,

- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “MODESTE” shpk., ne dokumentet e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 66,112,021 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale

e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 264,448,082 leke pa tvsh). Referuar Përcaktimeve të Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, goftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa me sipër, Operatori ekonomik “MODESTE” sh.p.k, skualifikohet nga ky tender.

4-Operatori ekonomik "XHENGO" Sh.p.k., skualifikohet nga procedura me objekt: “FAB LAB I ARTIZANIT: "RRUGËT E SHIJES: POLENË, BOBOSHTICË, DRENOVË, QATROM", BASHKIA KORÇË”, për shkak të mosplotësimit të kërkesave të kapaciteteve teknike, specifikisht në pikat 2.3.3 dhe 2.3.6 të Dokumenteve Standarde të Tenderit.

Per keto pika parashikohet që stafit, pajisjet dhe mjetet e listuara nga operatori ekonomik duhet të angazhohen ekskluzivisht për realizimin e objektit të kësaj procedure. Në këtë rast, është konstatuar se stafit kryesor, mjetet dhe pajisjet e deklaruara nga subjekti janë aktualisht të angazhuara edhe në procedura të tjera të zhvilluara gjatë kësaj periudhe nga AK dhe rezultojnë I shpallur fitues konkretisht objektet si më poshtë:

“RIKONSTRUKSION QENDRA KULTURORE KOMUNITARE “DHIMITËR ORGOCKA”, MALIQ.”

Ky fakt përbën shkelje të kërkesave të kapaciteteve teknike, duke çuar kështu në skualifikimin e tij nga kjo procedurë.

5-Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, pas verifikimit të ofertës së paraqitur nga B.O.E "NEWGEN" sh.p.k & "INERTI" sh.p.k., në procedurën e zhvilluar në datën 02/12/2024, ora 11:00, objekti i procedurës: “FAB LAB I ARTIZANIT: "RRUGËT E SHIJES: POLENË, BOBOSHTICË, DRENOVË, QATROM", BASHKIA KORÇË”, ka konstatuar se oferta ekonomike në vlerën 86,213,581.00 lekë pa tvsh, rezultojnë të jetë oferte anomalisht e ulët.

Referuar DST dhe bazuar në nenin 93 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar, nenin 82 të VKM nr.285/2021 ‘Për mriatimin e rregullave të procedurave të prokurimit’ të ndryshuar,

Në rast kur janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 93 të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme.

Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, nëse një apo disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave i refuzon ato, duke i skualifikuar nga procedura, pa i kërkuar sqarim ofertuesit/sve.

Sa me sipër, B.O.E  **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT** "NEWGEN " sh.p.k & "INERTI" sh.p.k., skualifikohet nga ky tender.

6-Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, pas verifikimit të ofertës së paraqitur nga OE "NIKA" sh.p.k në procedurën e zhvilluar në datën 02/12/2024, ora 11:00, objekti i procedurës: "FAB LAB I ARTIZANIT: "RRUGËT E SHIJES: POLENË, BOBOSHTICË, DRENOVË, QATROM", BASHKIA KORÇË", ka konstatuar se oferta ekonomike në vlerën 87,894,785 lekë pa tvsh, rezulton të jetë oferte anomalisht e ulët.

Referuar DST dhe bazuar në nenin 93 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik" të ndryshuar, nenin 82 të VKM nr.285/2021 "Për mriatimin e rregullave të procedurave të prokurimit" të ndryshuar,

"Në rast kur janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 93 të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme.

Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, nëse një apo disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave i refuzon ato, duke i skualifikuar nga procedura, pa i kërkuar sqarim ofertuesit/sve."

Sa me sipër, O.E " NIKA " sh.p.k, skualifikohet nga ky tender.

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatori ekonomik i mëposhtëm është identifikuar si fitues të procedurës së prokurimit:

-OE "BEAN sh.p.k , NUIS J72510445Q, me adresë: Lagjja Qendër, pranë Shkollës 8-vjeçare, Levan, Fier.

Vlera 95,624,024.57 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 274.50.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit, me adresë: Rr."Sami Frashëri", nr. 10, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nëse nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO JO

Nëse Po (Nr. __ Datë __ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik).

