

Data 11.04.2024.

PROCESVERBAL- Tipi i kontratës - Shërbime

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROCEDURËS:

“Shërbim-mirëmbajtje të ashensorëve në QSRT “Shefqet Ndroqi“, për Njësinë Kavajë - Marrëveshje kuadër me një operator ekonomik të suksesshëm, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 12 muaj”.

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):
50000000 / Shërbime të ndryshme për riparim dhe mirëmbajtje.

VLERA E FONDIT LIMIT: Fondi limit/Vlera e pritshme e Kontratave e parashikuar për periudhën **12 (dymbëdhjetë)** mujore është: **1,289,043 (Një milion e dyqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e dyzet e tre) leke pa TVSH.**

Nr.	Emërtimi	Njësia	Sasia
A.	Ashensor i vogël i personelit ,LIFTECH,nga krahu i spitalit(6 persona 480 kg)		
<u>1.</u>	F.V.paketë kryesore komande	Copë	1
<u>2.</u>	F.V paketë elektronike dere	Copë	1
<u>3.</u>	F.V motorr dere	Copë	1
<u>4.</u>	F.V.rrip dere	Copë	1
<u>5.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litër	125
<u>6.</u>	Ndriçim pusi (me llampa Led)	Copë	1
<u>7.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
B.	Ashensor i madh Liftech nga krahu i spitalit (13 persona 1000 kg)		
<u>1.</u>	F.V paketë elektronike inverter dere	Copë	1
<u>2.</u>	F.V motorr dere	Copë	1
<u>3.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litër	125
<u>4.</u>	F.V.rrip dere	Copë	1
<u>5.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>6.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
C.	Ashensor i vogel LIFT-POINT,krahu i administratës (6 persona,480 kg)		

<u>1.</u>	Spostim i motorrit+panelit(tuba të presionit 3-4 ml +fasheta lidhëse +aksesorët)	Copë	1
<u>2.</u>	F.V blloku i valvolave të komandimit	Copë	1
<u>3.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litra	125
<u>4.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>5.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
D.	Ashensor i madh i personelit LIFT-POINT, krahu i administratës (13 persona,1000 kg)		1
<u>1.</u>	F.V set motorri komplet	Copë	1
<u>2.</u>	F.V komplet komande + valvul + vaj	Copë	1
<u>3.</u>	F.V panel elektrik komplet	Copë	1
<u>4.</u>	F.V butona komandimi	Copë	3
<u>5.</u>	Spostim i motorrit+panelit(tuba të presionit 3-4ml+fasheta lidhëse+aksesorët)	Copë	1
<u>6.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>7.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Q.S.R.T ”Shefqet Ndroqi”, Tiranë, ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

I. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 9*
- b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, nenit 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 9;*

Argumentimi: Ky kriter u vendos me mbeshtetje në nenin 76 të Ligjit nr. 162/2020“Për Prokurimin Publik“, dhe nenin 26 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 ”Per Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, në të cilin është e përcaktuar se: “1. Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoriteti/enti kontraktor pranon si provë paraprake, në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas përcaktimit në nenin 82, të LPP-së, dhe në këto rregulla.”.

b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

Argumentimi: **Argumentimi:** Ky kriter u vendos sipas nenit 83 Ligjin nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, në të cilin është e parashikuar se:

Pika 1 Neni 83: Autoriteti kontraktor duhet të kërkojë paraqitjen e sigurimit të ofertës nga ofertuesit në të gjitha llojet e procedurave të prokurimit, me përjashtim të procedurave të prokurimit me vlerë të vogël.

Pika 2 Neni 83: Autoriteti ose enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit:

a) vlerën e kërkuar të sigurimit të ofertës, e cila duhet të jetë 2% e vlerës së përllogaritur të kontratës;

b) çdo kërkesë për natyrën dhe formën e sigurimit të ofertës, si dhe në nenin 30 të VKM nr. 285 datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Kjo pikë e kriterëve plotësohet me kriteret e përgjithshme të pranimit/kualifikimit të plotësuar më lart. **(nuk është e aplikueshme).**

2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Kriteri 2.2.1: Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021; 2022; 2023, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 20% e fondit limit/vlerës së pritshme të kontratave kësaj Procedure Prokurimi.

Shënim*: Për efekt të përllogaritjes së vlerës së kërkuar sipas këtij kriteri, vlera 20 % do të aplikohet mbi vlerën e fondit limit të parashikuar/vlerës së pritshme të Kontratave për të cilën ofertohej.

Shënim: Nëse operatorët ekonomikë, në këtë procedurë prokurimi, arrijnë vlerën e xhiros minimale të kërkuar në këtë DT, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar, kërkesa për plotësimin e kapaciteteve financiare konsiderohet e përmbushur.

Argumentimi:

Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar., ne te cilin gjejmë te përcaktuar se:

3. Në lidhje me situatën ekonomike dhe financiare, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë kanë kapacitetin e nevojshëm ekonomik dhe financiar për të zbatuar kontratën. Për këtë qëllim autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë në veçanti që operatorët ekonomikë të kenë një xhiro vjetore minimale të caktuar. Gjithashtu, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të japin informacione në bilancet e tyre vjetore që të tregojnë raportet ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Xhiroja vjetore minimale që kërkohet nga operatorët ekonomikë nuk mund të tejkalojë dyfishin e vlerës së parashikuar të kontratës.

Në rastin e kontratave që bazohen në një marrëveshje kuadër, kërkesa për xhiron minimale llogaritet mbi bazën e përmasave maksimale të kontratave specifike që do të zbatohen në të njëjtën kohë ose, kur përmasat nuk dihen, mbi bazën e vlerës së parashikuar të marrëveshjes kuadër.

Legjislatori në piken 1 dhe piken 2/c te nenit 43 te VKM nr. 285 date 19.05.2021 “Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik”, ka parashikuar marzhin maksimal për vlerën e xhiros, që mund të kërkohet në Procedurën e Hapur, ku përcaktohet se:

***Pika 1.** Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik dhe, sipas rastit të xhiros që mbulon kontrata, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare.*

Pika2/b: 2. Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë: c) 40 % të vlerës së përlllogaritur të kontratës ose lotit , në procedurat e prokurimit nën kufirin e ulët monetar, dhe në procedurat e prokurimit “Shërbim konsulence”; Vendosija e këtij kriteri behet me qellim krijim e bindjes tek Autoriteti Kontraktor, per aftesine ekonomike dhe financiare te OE ofertues, duke vertetuar nepermjet dokumenteve te kerkuara me poshte, se zoterojne kapacitet ekonomike dhe financiare per te permbushur kontraten sic eshte parashikuar nga AK.

Referuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure AK ka menduar se vendosja e nje vlere minimale te xhiros jo me e vogel se **20 % e vlerës së fondit limit***, për të cilën konkurron operatori, është një dëshmi e mjaftueshme për të krijuar bindjen tek Autoriteti Kontraktor se Operatorët Ekonomikë ofertues zotërojnë kapacitet ekonomike dhe financiare për të përmbushur kontratën siç është parashikuar nga AK.

Neni 43 pika 3

Kërkesa për plotësimin e kapaciteteve financiare konsiderohet e përmbushur nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga autoriteti/enti kontraktor.

Neni 43 pika 5

Në rastin e kontratave që bazohen në një marrëveshje kuadër, kërkesa për xhiron minimale, llogaritet mbi bazën e vlerës maksimale të kontratave specifike që do të zbatohen në të njëjtën kohë ose, kur përmasat nuk dihen, mbi bazën e vlerës së parashikuar të marrëveshjes kuadër.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar në nenin 29, te Ligjit Nr. 8438, dt. 28.12.1998 "Për Tatimin mbi të Ardhurat", i ndryshuar, ku përcaktohet: Çdo tatimpagues pergatit deklaratën vjetore te te ardhurave te tatueshme ne formen e percaktuar ne udhezimin e Ministrit te Financave ne zbatim te këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore ne organet tatimore **brenda dates 31 mars te vitit pasardhës.**

Vlerësojmë se vërtetimin për xhiron vjetore të certifikuar të vitit 2023, operatorët ekonomikë mund ta disponojnë pas paraqitjes së deklaratës vjetore në organet tatimore, për të cilën kanë afat deri më 31.03.2024.

(Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohet, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.).

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar në nenin 43 të VKM 285/2021 "Mbi Rregullat e Prokurimit Publik", i ndryshuar, ku përcaktohet se: Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik dhe, sipas rastit të xhiros që mbulon kontrata, **për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare**; si dhe nenit 13 të Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për Tatimin Mbi të Ardhurat", i ndryshuar, ku përcaktohen kushtet dhe afatet e dorëzimit për Deklaratat individuale vjetore e të ardhurave; (Shënim: citoni dispozitën përkatëse të legjislacionit tatimor, ku përcaktohen afatet për paraqitjen nga tatimpaguesit të deklaratës vjetore pranë organeve tatimore).

Referuar në vlerën e fondit limit të kesaj procedure AK ka menduar se vendosja e një vlere minimale të xhiros jo më e vogël se **20 % e vlerës së fondit limit. vlerës së pritshme të kontratave për të cilat konkurron operatori, është një dëshmi e mjaftueshme për të krijuar** bindjen tek Autoriteti Kontraktor se Operatorët Ekonomike ofertues zoterojnë kapacitetet ekonomike dhe financiare për të përmbushur kontratën sic është parashikuar nga AK. Përcaktimi i nga AK i kesaj kerkese, lidhet me natyrën sensitive të shërbimit në kontekst të shëndetit publik dhe mjedisit, ndaj nga OE kerkohen parametra të lartë besueshmërie. Kjo është një kërkesë e cila nuk e pengon konkurrencën dhe është e bazuar në garancinë që ofertuesi i paraqet Autoritetit Kontraktor për besueshmërinë dhe qendrueshmërinë e tij.

(Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohej, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.).

Kriteri 2.2.2. Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare _____, të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të (shëno bazën ligjore), ku bilancet e dy viteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. (Shënim: ky kriter vendoset vetëm në rastet kur vlerësohet nga autoriteti/enti kontraktor).

(nuk është i aplikueshëm)

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, _____ (Shënim: citoni dispozitën përkatëse të legjislacionit tatimor, ku përcaktohen rastet kur personat juridikë kanë detyrimin që të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga eksperte kontabël ose shoqëri audituese). **(nuk është i aplikueshëm)**.

2.3 Kapaciteti teknik:

1. Kriteri 2.3.1: Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 20 % të vlerës së fondit të limit të kesaj kontrate/vlerës së pritshme të kontratave.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

a) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës, ose/dhe faturave tatimore të shitjes, të plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

b) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë fatura tatimore të shitjes, të plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

Shënim*: Për efekt të përllogaritjes së vlerës së kërkuar sipas këtij kriteri, 20% do të aplikohet mbi vlerën e fondit limit të parashikuar për këtë procedurë prokurimi, konkretisht mbi vlerat e kolonës “Vlera e pritshme e kontratave”.

Argumentim:

Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 3, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që furnizimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën jo më e madhe se 40% të vlerës së fondit limit/vlerës së pritshme të Kontratave, vlerë e cila është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar.

Kjo kërkohet që Operatorët Ekonomikë ofertues të vërtetojnë aftësitë teknike të OE me qëllim përmbushjen nevojave të AK, referuar nenit 55 pika 4 gërma b e VKM nr.285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

“3. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon dëshmi për realizimin me sukses të një ose disa kontratave për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit. Në çdo rast, vlera e kërkuar duhet të jetë në një vlerë jo më të madhe se 40% të vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tre viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

Autoriteti/enti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës, ose/dhe faturave tatimore të shitjes, të plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, si dëshmi pranohen vetëm fatura tatimore të shitjes, të plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

Në rastin e procedurave të prokurimit “Shërbim konsulence”, si përvojë e mëparshme për shërbimet e ngjashme me objektin e prokurimit do të njihen dhe/ose shërbimet e ngjashme me fushat përkatëse të ekspertizës, pjesë e objektit të prokurimit.”

Është kërkuar që shërbimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën **minimumi 20% të fondit limit/vlerës së pritshme të kontratave për të cilent oferton Operatori Ekonomik**, që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar (jo më të madhe se 40% të vlerës së përllogaritur të kontratës).

Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e kontratave të ngjashme që mund të kërkohet, autoritete/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të kontratave të ngjashme brenda këtij marzhi.

2.Kriteri 2.3.2:

1. Operatori duhet të ketë certifikatën **ISO 9001:2015 mbi “Sistemet e menaxhimit të cilësisë”**, në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga nje organ i vleresimit te konformitetit, i akredituar nga organizmi kombetar i akreditimit ose nga organizma nderkombetare akreditues, te njohur nga Republika e Shqiperise. Certifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.

2. Operatori, duhet të ketë certifikatën **ISO 45001:2018 (për sistemin e menaxhimit të sigurisë në punë) mbi “Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë te punëtorve në punë”** në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga nje organ i vleresimit te konformitetit, i akredituar nga organizmi kombetar i akreditimit ose nga organizma nderkombetare akreditues, te njohur nga Republika e Shqiperise. Certifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.

Argumentimi per Kriterin 2.3.2 pikat: a dhe b: Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente kompetente.

a.) Në bazë të nenit 79/1, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik” si dhe neneve 41/4/a si dhe 44/1 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që Autoriteti ose enti kontraktor të vërtetojë se shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Kjo dispozitë zbatohet edhe kur kërkesat teknike u referohen kualifikimeve të kandidatit ose të ofertuesit. Bazuar në këto dispozita, Autoriteti ose enti kontraktor mund t’u kërkojë ofertuesve dorëzimin e certifikatave ose dokumenteve të ngjashme, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e tyre me standardet e kërkuara të cilësisë, veçanërisht sa i takon: a) garantimit të aksesit të personave me aftësi të kufizuara; b) efikasitetit të energjisë; c) sistemeve të menaxhimit mjedisor.

3. **Kriteri 2.3.3:** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e shërbimeve objekt kontrate, duhet të disponojë **personelin kryesor**, si më poshtë:

Kërkohet që ofertuesi të paraqesë një vërtetim për fuqinë punëtore të operatorit ekonomik për periudhën deri në **tre muaj nga data e hapjes së ofertave**, numri i të cilëve të jetë minimumi 4 (katër) punonjës të nevojshëm për realizimin e objektit të prokurimit, ndër të cilët: dy teknike ashensori nje inxhinier mekanik, dhe nje elektrikist, me qëllim realizimin me sukses të këtij Shërbimi.

Për këtë, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë:

- Vërtetim të lëshuar nga Administrata tatimore së bashku me listëpagesat sipas formularit E-SIG 025, ku te pasqyrohen minimumi 4 - katër punonjës për secilin muaj për periudhën e mësipërme dhe

Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjës të specializuar/të kualifikuar, si më poshtë:

• **Minimumi 1 (një) Inxhinier mekanik;**

- Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

- CV përkatëse;
- Kopje e noterizuar e diplomës së Universitetit;
- Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me inxhinjerin e mekanik.

- Minimumi 2(dy) teknikë ashensori;

– Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

– CV përkatëse;

– Kopje e noterizuar e certifikatës ose dëshmië përkatëse;

– Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me teknikët e ashensorëve.

- Minimumi 1 (një) elektrikist;

– Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

– CV përkatëse;

– Kopje e noterizuar e certifikatës ose dëshmsë përkatëse;

– Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me elektrikistin.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Shënim: Në momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmues për kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit (disponimin e punonjesve), OE fitues duhet të paraqesi dokumentacionin e përcaktuar më lart origjinal ose kopje të noterizuar të tij, në zbatim të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, ku parashikohet se: *“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.”*

Argumentimi I kriterit

Ky kriter u vendos në mbështetje të Relacionit për argumentimin e fondit limit dhe specifikimeve teknike Relacionit _____ prot., datë _____ për procedurën e prokurimit me objekt **Shërbim-mirëmbajtje të ashensorëve me afat kohor – 12 muaj në Q.S.R.T “Njësia Kavajë”- Marrëveshje kuadër me një operatorë ekonomikë, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 12 muaj**, nga Komisioni i argumentimit, bashkelidhur kërkesave nr.____ prot, datë _____ dhe nr _____ prot, datë _____ të Sektorit të Shërbimeve të Përgjithshme dhe Njesisë së Kavajës, dhe u miratua nga anetarët e Njesise se Prokurimit qe kane specialitetin perkates nw lidhje me kriteret teknike.Gjithashtu,Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 *“Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/ b) dhe c), të*

VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht:

Neni 77/4 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”

Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.

Neni 41/4 b dhe c i VKM nr. 285, date 19.05.2021, i ndryshuar:

Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

a) licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Shënim: Në momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmues për kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit (disponimin e punonjesve), OE fitues duhet të paraqesi dokumentacionin e përcaktuar më lart origjinal ose kopje të noterizuar të tij, në zbatim të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, ku parashikohet se: “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.”

Kriteri 2.3.4: Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kësaj kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej **minimalisht 4 (katër) persona**, punonjës të nevojshëm për realizimin e objektit të prokurimit. Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Shënim: Në momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmues për kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit (disponimin e punonjesve), OE fitues duhet të paraqesi dokumentacionin e përcaktuar më lart origjinal ose kopje të noterizuar të tij, në zbatim të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, ku parashikohet se: “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.”

Argumentimi:

Ky kriter u vendos ne mbeshtetje te Relacionit per argumentimin e fondit limit dhe specifikimeve teknike Relacionit _____ prot.,date _____ për procedurën e prokurimit me objekt **Shërbim-mirëmbajtje të ashensorëve me afat kohor – 12 muaj.në Q.S.R.T „Njësia Kavajë,”- Marrëveshje kuadër me një**

operatorë ekonomike, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 12 muaj”, nga Komisioni i argumentimit, bashkelidhur kërkesave nr.____ prot, datë _____ dhe nr.____ prot, datë _____ të Sektorit të Shërbimeve të Përgjithshme dhe Njesisë së Kavajës, dhe u miratua nga anetaret e Njesise se Prokurimit qe kane specialitetin perkates nw lidhje me kriteret teknike.Gjithashtu,në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/c, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021“Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë punëtore të të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Neni 41/4, pika c, i VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar:

. Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

- a) licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose
- b) një listë të personelit kryesor, të nevojshëm për të zbatuar objektin e prokurimit dhe/ose komponentët e saj. Lista e personelit kryesor duhet të përfshijë CV-të e tyre dhe licencat profesionale, kur kanë të tilla sipas legjislacionit përkatës; dhe/ose
- c) **fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit; dhe/ose**
- ç) mjetet dhe pajisjet teknike që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.
- d) Në rastin e procedurës së prokurimit “Shërbim konsulence”, stafi i angazhuar të paraqesë deklaratë disponueshmërie për kryerjen e shërbimeve që ka marrë përsipër të realizojë.

Vendosja e këtij kriteri dhe përcaktimi kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë punëtore të të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Numri i përcaktuar i punonjësve është përlogaritur si më poshtë:

minimumi 4 (katër) punonjës të nevojshëm për realizimin e objektit të prokurimit, ndër të cilët dy nga punonjësit duhet të jenë minimumi: dy teknikë ashensori një inxhinier mekanik, dhe një elektrikist, me qëllim realizimin me sukses të këtij Shërbimi.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

(Shënim- Specifikoni proceset, veprimtaritë apo shërbimet që përfshihen për realizimin e kontratës së shërbimit, si dhe numrin e punonjësve të nevojshëm në çdo rast, bazuar në analizën e kryer).

Kriteri 2.3.5: Operatori ekonomik duhet të disponojë liçensën zbatimi **NS 3-A për montimin e impianteve ngritëse dhe transportuese. (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues).** Në përmbushje të kësaj kërkesë operatori ekonomik duhet të paraqesë liçensën e zbatimit të shoqërisë.

Argumentimi për Kriter 2.3.5:

Ky kriter u vendos ne mbeshtetje te Relacionit per argumentimin e fondit limit dhe specifikimeve teknike Relacionit _____ prot.,date _____ për procedurën e prokurimit me objekt **Shërbim-mirëmbajtje të ashensorëve me afat kohor – 12 muaj.në Q.S.R.T „Njësia Kavajë,”- Marrëveshje kuadër me një operatorë ekonomikë, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 12 muaj”,** nga Komisioni i argumentimit, bashkelidhur kërkesave nr.____ prot, datë _____ dhe nr.____ prot, datë _____ të Sektorit të Shërbimeve të Përgjithshme dhe Njesisë së Kavajës, dhe u miratua nga anetaret e Njesise se Prokurimit qe kane specialitetin perkates në lidhje me kriteret teknike.Gjithashtu,në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/a, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021“Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion çertifikatat dhe liçensat profesionale për të përmbushur kontratën, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit.

Neni 41/4, pika a, i VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar:

41/4/a. Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

a) liçenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose

b) një listë të personelit kryesor, të nevojshëm për të zbatuar objektin e prokurimit dhe/ose komponentët e saj. Lista e personelit kryesor duhet të përfshijë CV-të e tyre dhe liçencat profesionale, kur kanë të tilla sipas legjislacionit përkatës; dhe/ose

c) fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit; dhe/ose

ç) mjetet dhe pajisjet teknike që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

d) *Në rastin e procedurës së prokurimit “Shërbim konsulence”, stafi i angazhuar të paraqesë deklaratë disponueshmërie për kryerjen e shërbimeve që ka marrë përsipër të realizojë.*

Referuar VKM nr. 759 datë 12.11.2014 “Për liçensimin profesional të individëve dhe personave Juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”, sipas lidhjes 3/1 “Shpjegime për kategoritë në fushat e mbikqyrjes dhe kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim.”, i ndryshuar.

N.S-3 “Impiante ngritëse dhe transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues)” argumentohet si më poshtë: Konsiderohet, montimi, mirëmbajtja ose ristrukturimi i impianteve transportuese, ashensorë, shkallë të lëvizshme, ngritëse dhe të transp ortit, komplet dhe të lidhur me çdo punim murature plotësuese ose ndihmëse që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion automjetet për të përmbushur elementet e kontratës (transportin), të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit. Gjithashtu, nisur nga fakti se ky shërbim është çdo ditë, ose edhe dy herë në ditë, janë kërkuar dy makina për evadimin e mbetjeve urbane, me argumentimin se nëse pëson difekt një makinë është makina tjetër në dispozicion.

Në bazë të nenit 77/ 1/ a , dhe 77/ 2 të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik”

Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në:

a) përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale;

b) gjendjen ekonomike dhe financiare;

c) aftësinë teknike dhe profesionale.

Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.

Shënim: Autoreti/enti kontraktor mund të kërkojë edhe:

2.4. Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim

(Shënim: Autoriteti/enti kontraktor, në varësi të natyrës së objektit të prokurimit, mund të përcaktojë kritere të tjera të vecanta, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës, duke argumentuar teknikisht dhe ligjërisht çdo kriter, duke përcaktuar, sipas rastit, aktin ligjor/nënligjor që parashikon domosdoshmërinë e kriterit në fjalë).

1. **Kriteri 2.4.1: (nuk është i aplikueshëm).**

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim. Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.

Shënim: KVO rezervon të drejtën e verifikimit të të dhënave të paraqitura nga ofertuesit si dhe do të verifikojë në vend funksionimin e impianteve të paraqitura, duke asistuar realizimin e një cikli pune nga secili.

Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.

Shënim për operatorët ekonomikë:

Në zbatim të pikës 1, të Nenit 26, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, ku parashikohet: “Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoriteti/enti kontraktor pranon si provë paraprake, në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas përcaktimit në nenin 82, të LPP-së, dhe në këto rregulla”, si dhe përcaktimet e pikës 6, të këtij neni, ku parashikohet: “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike¹. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.

Autoriteti/enti kontraktor pranon një dokument të lëshuar nga i njëjti institucion ose palë e tretë dhe që ka të njëjtin informacion me atë të paraqitur në procedurën e zhvilluar në mënyrë elektronike.”

Gjithashtu risjellim në vëmendje se:

- Autoriteti/enti kontraktor përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve ankimit, do t'i kërkojë ofertuesit fitues nëpërmjet Sistemit të Prokurimit Elektronik që të dorëzojë dokumentet provuese për vetëdeklarimet e bëra në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, si dhe dokumentet e tjera të kërkuara sipas Shtojcës 9 të DST. Mosparaqitja e dokumentacionit permbushes për këto pika do të jete kusht skualifikimi.

- Autoriteti Kontraktor mund të beje verifikimin e dokumentacionit në përputhje me vetedeklarimin e bërë gjatë fazës së ofertimit. Konstatimi i mospërputhjeve midis Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit dhe dokumentacionit të dorëzuar përben kusht skualifikimi.
- Në çdo rast AK ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik ose ti kërkojë operatorit ekonomik sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime.

Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.

Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.

Shënim: Në çdo rast, përpara se të japë kontratën, autoriteti kontraktor duhet t'i kërkojë ofertuesit fitues që të dorëzojë dokumentet provuese për vetëdeklarimet në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, si dhe dokumentet e paraqitura si pjesë e ofertës në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.

II. Argumentimi i specifikimeve teknike

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për shërbimet objekt prokurimi, që do të përfshihen në termat e referencës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 41, pika 1, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose Ekuivalente”.

Shtojca 5.

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

FORMULARI I SPECIFIKIMEVE TEKNIKE

Përshkrimi i Specifikimeve Teknike të shërbimeve objekt i prokurimit, duhet të përshkruhen sa më saktë dhe plotësisht, për sa të jetë e mundur, duke krijuar kushte për konkurrencë të paanshme dhe të hapur midis të gjithë kandidatëve dhe ofertuesve. Specifikimet teknike, me përjashtim të rasteve plotësisht të justifikuara, duhet të

hartohen në mënyrë të tillë që të marrin parasysh kriteret e aksesit për personat me aftësi të kufizuara ose projektimin për të gjithë përdoruesit, siç kërkohet nga ligji në fuqi.

SHËNIM: Në Specifikimet Teknike, nuk duhet të përkruhet asnjë markë specifike prodhimi ose burim ose proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një Operator specifik Ekonomik ose ndonjë markë tregtare, patentë, tip ose origjinë ose prodhim specifik, për të favorizuar ose eliminuar ndërmarrje ose produkte të caktuara. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste të jashtëzakonshme kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë ose e kuptueshme për të përshkruar objektin e Kontratës. Referencat e tilla duhet të shoqërohen me fjalët "ose ekuivalent".

Skicimet, parametrat teknik etj:

Specifikimi i Materialeve:

Përshkrimi i kërkesave të zbatimit të shërbimeve në lidhje me to:

Nr.	Emërtimi	Njësia	Sasia
A.	Ashensor i vogël i personelit ,LIFTECH,nga krahu i spitalit(6 persona 480 kg)		
<u>1.</u>	F.V.paketë kryesore komande	Copë	1
<u>2.</u>	F.V paketë elektronike dere	Copë	1
<u>3.</u>	F.V motorr dere	Copë	1
<u>4.</u>	F.V.rrip dere	Copë	1
<u>5.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litër	125
<u>6.</u>	Ndriçim pusi (me llampa Led)	Copë	1
<u>7.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
B.	Ashensor i madh Liftech nga krahu i spitalit (13 persona 1000 kg)		
<u>1.</u>	F.V paketë elektronike inverter dere	Copë	1
<u>2.</u>	F.V motorr dere	Copë	1
<u>3.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litër	125
<u>4.</u>	F.V.rrip dere	Copë	1
<u>5.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>6.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
C.	Ashensor i vogel LIFT-POINT,krahu i administratës (6 persona,480 kg)		
<u>1.</u>	Spostim i motorrit+panelit(tuba të presionit 3-4 ml +fasheta lidhëse +aksesorët)	Copë	1
<u>2.</u>	F.V blloku i valvolave të komandimit	Copë	1
<u>3.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litra	125
<u>4.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>5.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
D.	Ashensor i madh i personelit LIFT-POINT, krahu i administratës (13 persona,1000 kg)		1
<u>1.</u>	F.V set motorri komplet	Copë	1
<u>2.</u>	F.V komplet komande + valvul + vaj	Copë	1

<u>3.</u>	F.V panel elektrik komplet	Copë	1
<u>4.</u>	F.V butona komandimi	Copë	3
<u>5.</u>	Spostim i motorrit+panelit(tuba të presionit 3-4ml+fasheta lidhëse+aksesorët	Copë	1
<u>6.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>7.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15

Specifikime teknike

2. ISO 9001-2015 ose ekuivalente **“Për sistemin e menaxhimit të cilësisë”** (të vlefshme). në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose nga organizma ndërkombëtare akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Çertifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.
3. ISO 45001:2018 ose ekuivalente, **“Per Sistemin e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë”** (të vlefshme), në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose nga organizma ndërkombëtare akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Çertifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.

Argumentimi i kriterëve

- Në bazë të nenit 79/1, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik” si dhe neneve 41/4/a si dhe 44/1 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që Autoriteti ose enti kontraktor të vërtetojë se shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin **çertifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Kjo dispozitë zbatohet edhe kur kërkesat teknike u referohen kualifikimeve të kandidatit ose të ofertuesit. Autoriteti ose enti kontraktor mund t’u kërkojë ofertuesve dorëzimin e certifikatave ose dokumenteve të ngjashme, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e tyre me standardet e kërkuara të cilësisë, veçanërisht sa i takon:**
 - a) garantimit të aksesit të personave me aftësi të kufizuara;
 - b) efijencës së energjisë;
 - c) sistemeve të menaxhimit mjedisor.
- 4. Operatori ekonomik duhet të disponojë liçencë zbatimi **NS 3-A për montimin e impianteve ngritëse dhe transportuese. (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues)** Në përmbushje të kësaj kërkesë operatori ekonomik duhet të paraqesë liçencen e zbatimit të shoqërisë.

Argumentimi i kriterit

Në bazë të nenit 77/ 1/ a , dhe 77/ 2 të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik” Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në:

- a) **përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale;**
- b) gjendjen ekonomike dhe financiare;
- c) aftësinë teknike dhe profesionale.

Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.

2. Për sa i përket përshtatshmërisë për të kryer një veprimtari profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të regjistrohen në një nga regjistrat profesionalë ose tregtarë.

Si dhe neneve 41/4/a VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që Autoriteti ose enti kontraktor të vërtetojë se zoteron përshtatshmerine per te kryer veprimtari profesionale.

Neni 41/4/a: “Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

b) licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose....”

5. Operatori ekonomik duhet të provojë që ka të paktën 4 (katër) të punësuar nga të cilët 2(dy) teknike ashensori dhe 1(një) inxhinier mekanik, dhe 1(një) elektrikist.

Për këtë Operatori Ekonomik duhet të paraqesë listpagesën ESIG 025 për tre muajt e fundit nga data e hapjes së ofertave të procedurës së prokurimit, ose kontratë punësimi për të njëjtën periudhë.

Personeli i mësipërm duhet të jetë i pajisur me çertifikatën ose dëshminë përkatëse për teknik ashensori si dhe elektrikistin, ndërsa për inxhinierin mekanik duhet të paraqitet edhe diploma.

Argumentimi I kriterit

Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/ b) dhe c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht: Neni 77/4 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”

Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.

Neni 41/4 b dhe c i VKM nr. 285, date 19.05.2021, i ndryshuar:

Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

c) licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose

d) një listë të personelit kryesor, të nevojshëm për të zbatuar objektin e prokurimit dhe/ose komponentët e saj. Lista e personelit kryesor duhet të përfshijë CV-të e tyre dhe licencat profesionale, kur kanë të tilla sipas legjislacionit përkatës; dhe/ose

e) fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit; dhe/ose

ç) mjetet dhe pajisjet teknike që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

f) Në rastin e procedurës së prokurimit “Shërbim konsulence”, stafi i angazhuar të paraqesë deklaratë disponueshmërie për kryerjen e shërbimeve që ka marrë përsipër të realizojë.

6. Autodeklarate nga ofertuesi qe të gjitha materialet që do te përdoren për riparime dhe furnizim vendosje, duhet të jenë të çertifikuara (CE).

Argumentimi i kriterit

Përmbushja e kësaj kërkesë në fazën e ofertimit do të bëhet nëpërmjet dorëzimit të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit sipas shtojcës përkatëse të DST, sic parashikohet edhe nga pika 1 dhe 2 gj) te nenit 26 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar. Dokumentacioni i përshkruar në këtë pikë do të dorëzohet nga operatori i kualifikuar i pari, kjo në mbështetje të pikës 6 të nenit 26 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar.

➤ Specifikime teknike të tjera

1. Riparim – mirembajtja e ashensoreve do të bëhet sipas grafikut të punimeve të hartuar nga Sektori i Shërbimeve të Përgjithshme, me përjashtim të rasteve emergjente.

2. Riparim – mirembajtja do të kryhet brenda orarit zyrtar të punës, për rastet emergjente në çdo orë.

3. Në fund të muajit mbahet dhe proces – verbali i marrjes në dorëzim të riparimit – mirembajtjes mes paleve.

4. Në fillim të zbatimit të kontratës O.E fitues prezanton stafin teknik si dhe mbahet një proces – verbal për fillimin e riparimit – mirembajtjes së ashensoreve.

5. Në fund të muajit mbahet dhe situacioni mujor që i bashkelidhet fatures.

6. Për çdo furnizim vendosje O.E do të ofroje garanci për një periudhë 6 – mujore.

7. Nga O.E fitues do të kërkojë mirembajtja dhe riparimi i tyre në çdo moment që pesojnë defekt gjatë 24/7.

8. O.E. fitues do të caktojë një person kontakti për raportimin e defekteve dhe kontaktet të tjera.

9. I kontraktuar duhet të sigurojë ofrimin e shërbimit të mirëmbajtjes në rastet e emergjencave edhe gjatë ditëve të festave zyrtare apo ditëve të diela.

10. I Kontraktuari duhet të parashikojë blerjen dhe zëvendësimin e të gjitha pjesëve dhe materialeve të këmbimit gjatë kryerjes së shërbimeve me shpenzimet e tij. Materialet dhe pjesët e këmbimit duhet të jenë të reja, origjinale dhe gjithmonë në përputhje me ato të përdorura fillimisht në pajisje.

11. Kohëzgjatja maksimale e riparimit të defektit do të jetë jo më shumë se 24 orë kur pajisja nuk ka nevojë për pjesë këmbimi dhe jo më shumë 3 ditë zyrtare pune kur kërkojë zëvendësimi i pjesëve të këmbimit. Njoftimi bëhet me sms nga ndjekësi i kontratës.

Në respektim të Nenit 4/7 të LPP-se, si dhe nenit 36/3 dhe 4 të LPP-se NR. 162/2020, në të gjitha rastet kur përmendet ”markë” përfshihet termi ”ekuivalent”.

Afatet e ekzekutimit: Nga data e nënshkrimit të MK, Mini-kontratat do të lidhen deri në 1 vit (12 muaj), sipas nevojave të Autoritetit tonë Kontraktor, çdo 4 muaj, përgjatë 12 muajve.

Shtojca 6

(Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor)

(Kjo Shtojcë në rastin e Marrëveshjes Kuadër do të plotësohet nga autoriteti kontraktor vetëm gjatë rihapjes së procesit të mini-konkursit)

FORMULARI I SHËRBIMEVE DHE GRAFIKUT TË EKZEKUTIMIT

Shërbimet që kërkohen që kërkohen:

Afatet e ekzekutimit:

Shërbimet	Përshkrimi	Shuma: Vlera e prishme e Kontratave	Vendi i ekzekutimit	Afati i ekzekutimit
“Shërbim-mirëmbajtje të ashensorëve në QSRT “Shefqet Ndroqi”, për Njësinë Kavajë - Marrëveshje kuadër me një operator ekonomik të suksesshëm, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 12 muaj”.	Si më poshtë.	1,289,043 lekë pa TVSH	QSRT “ Shefqet Ndroqi” , Njësia Kavajë.	Sipas DST në 24 muaj

Nr.	Emërtimi	Njësia	Sasia
A.	Ashensor i vogël i personelit ,LIFTECH,nga krahu i spitalit(6 persona 480 kg)		
<u>1.</u>	F.V.paketë kryesore komande	Copë	1
<u>2.</u>	F.V paketë elektronike dere	Copë	1
<u>3.</u>	F.V motorr dere	Copë	1
<u>4.</u>	F.V.rrip dere	Copë	1
<u>5.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litër	125
<u>6.</u>	Ndriçim pusi (me llampa Led)	Copë	1
<u>7.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
B.	Ashensor i madh Liftech nga krahu i spitalit (13 persona 1000 kg)		
<u>1.</u>	F.V paketë elektronike inverter dere	Copë	1
<u>2.</u>	F.V motorr dere	Copë	1
<u>3.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litër	125
<u>4.</u>	F.V.rrip dere	Copë	1
<u>5.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>6.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15

C.	Ashensor i vogel LIFT-POINT,krahu i administratës (6 persona,480 kg)		
<u>1.</u>	Spostim i motorrit+panelit(tuba të presionit 3-4 ml +fasheta lidhëse +aksesorët)	Copë	1
<u>2.</u>	F.V blloku i valvolave të komandimit	Copë	1
<u>3.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litra	125
<u>4.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>5.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
D.	Ashensor i madh i personelit LIFT-POINT, krahu i administratës (13 persona,1000 kg)		1
<u>1.</u>	F.V set motorri komplet	Copë	1
<u>2.</u>	F.V komplet komande + valvul + vaj	Copë	1
<u>3.</u>	F.V panel elektrik komplet	Copë	1
<u>4.</u>	F.V butona komandimi	Copë	3
<u>5.</u>	Spostim i motorrit+panelit(tuba të presionit 3-4ml+fasheta lidhëse+aksesorët)	Copë	1
<u>6.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>7.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15

Afatet e ekzekutimit: Nga data e nënshkrimit të MK, deri ne 1 vit (12 muaj), sipas nevojave të Autoritetit tonë Kontraktor, çdo 4 muaj, përgjatë 12 muajve.

Adresa: Qendra Spitalore Rajonale e Tiranës “Shefqet Ndroqi”/ Njësia Kavajë,

Adr.: Rr. “Qazim Kariqi”, lagjja nr. 2, Kavajë.

Shtojca 7

(Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor)

TERMAT E REFERENCES

Objekti dhe qëllimi i shërbimeve: “Shërbim-mirëmbajtje të ashensorëve në QSRT “Shefqet Ndroqi“, për Njësinë Kavajë - Marrëveshje kuadër me një operator ekonomik të suksesshëm, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 12 muaj”.

Detyrat:

<u>Nr.</u>	<u>Emërtimi</u>	<u>Njësia</u>	<u>Sasia</u>
A.	Ashensor i vogël i personelit ,LIFTECH,nga krahu i spitalit(6 persona 480 kg)		
<u>1.</u>	F.V.paketë kryesore komande	Copë	1
<u>2.</u>	F.V paketë elektronike dere	Copë	1
<u>3.</u>	F.V motorr dere	Copë	1
<u>4.</u>	F.V.rrip dere	Copë	1
<u>5.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litër	125
<u>6.</u>	Ndriçim pusi (me llampa Led)	Copë	1
<u>7.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
B.	Ashensor i madh Liftech nga krahu i spitalit (13 persona 1000 kg)		
<u>1.</u>	F.V paketë elektronike inverter dere	Copë	1
<u>2.</u>	F.V motorr dere	Copë	1
<u>3.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litër	125
<u>4.</u>	F.V.rrip dere	Copë	1
<u>5.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>6.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
C.	Ashensor i vogel LIFT-POINT,krahu i administratës (6 persona,480 kg)		
<u>1.</u>	Spostim i motorrit+panelit(tuba të presionit 3-4 ml +fasheta lidhëse +aksesorët)	Copë	1
<u>2.</u>	F.V blloku i valvolave të komandimit	Copë	1
<u>3.</u>	Furnizim me vaj hidraulik (46)	Litra	125
<u>4.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>5.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15
D.	Ashensor i madh i personelit LIFT-POINT, krahu i administratës (13 persona,1000 kg)		1
<u>1.</u>	F.V set motorri komplet	Copë	1

<u>2.</u>	F.V komplet komande + valvul + vaj	Copë	1
<u>3.</u>	F.V panel elektrik komplet	Copë	1
<u>4.</u>	F.V butona komandimi	Copë	3
<u>5.</u>	Spostim i motorrit+panelit(tuba të presionit 3-4ml+fasheta lidhëse+aksesorët	Copë	1
<u>6.</u>	Ndriçim pusi (me llampa LED)	Copë	1
<u>7.</u>	Difekte të çastit	Orë/pune	15

Specifikime teknike

7. ISO 9001-2015 ose ekuivalente “**Për sistemin e menaxhimit të cilësisë**” (të vlefshme). në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose nga organizma ndërkombëtare akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Çertifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.
8. ISO 45001:2018 ose ekuivalente, “**Per Sistemin e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë**” (të vlefshme), në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose nga organizma ndërkombëtare akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Çertifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.

Argumentimi i kriterëve

- Në bazë të nenit 79/1, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik” si dhe neneve 41/4/a si dhe 44/1 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që Autoriteti ose enti kontraktor të vërtetojë se shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin **çertifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.** Kjo dispozitë zbatohet edhe kur kërkesat teknike u referohen kualifikimeve të kandidatit ose të ofertuesit. **Autoriteti ose enti kontraktor mund t’u kërkojë ofertuesve dorëzimin e certifikatave ose dokumenteve të ngjashme, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e tyre me standardet e kërkuara të cilësisë, veçanërisht sa i takon:**
 - a) garantimit të aksesit të personave me aftësi të kufizuara;
 - b) efijencës së energjisë;
 - c) sistemeve të menaxhimit mjedisor.
- 9. Operatori ekonomik duhet të disponojë liçencë zbatimi **NS 3-A për montimin e impianteve ngritëse dhe transportuese.** (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues) Në përmbushje të kësaj kërkesë operatori ekonomik duhet të paraqesë liçencen e zbatimit të shoqërisë.

Argumentimi i kriterit

Në bazë të nenit 77/ 1/ a , dhe 77/ 2 të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik” Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në:

- a) **përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale;**
- b) gjendjen ekonomike dhe financiare;
- c) aftësinë teknike dhe profesionale.

Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.

2. Për sa i përket përshtatshmërisë për të kryer një veprimtari profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të regjistrohen në një nga regjistrat profesionalë ose tregtarë.

Si dhe neneve 41/4/a VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që Autoriteti ose enti kontraktor të vërtetojë se zoteron përshtatshmerine për të kryer veprimtari profesionale.

Neni 41/4/a: “Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

g) **licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose....”**

10. Operatori ekonomik duhet të provojë që ka të paktën **4 (katër) të punësuar nga të cilët 2(dy) teknike ashensori dhe 1(një) inxhinier mekanik, dhe 1(një) elektrikist.**

Për këtë Operatori Ekonomik duhet të paraqesë listpagesën ESIG 025 për tre muajt e fundit nga data e hapjes së ofertave të procedurës së prokurimit, ose kontratë punësimi për të njëjtën periudhë.

Personeli i mësipërm duhet të jetë i pajisur me çertifikatën ose dëshminë përkatëse për teknik ashensori si dhe elektrikistin, ndërsa për inxhinierin mekanik duhet të paraqitet edhe diploma.

Argumentimi I kriterit

Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/ b) dhe c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht: Neni 77/4 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”

Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.

Neni 41/4 b dhe c i VKM nr. 285, date 19.05.2021, i ndryshuar:

Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

h) **licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose**

i) **një listë të personelit kryesor, të nevojshëm për të zbatuar objektin e prokurimit dhe/ose komponentët e saj. Lista e personelit kryesor duhet të përfshijë CV-të e tyre dhe licencat profesionale, kur kanë të tilla sipas legjislacionit përkatës; dhe/ose**

j) **fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit; dhe/ose**

ç) **mjetet dhe pajisjet teknike që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.**

k) **Në rastin e procedurës së prokurimit “Shërbim konsulence”, stafi i angazhuar të paraqesë deklaratë disponueshmërie për kryerjen e shërbimeve që ka marrë përsipër të realizojë.**

11. **Autodeklarate nga ofertuesi** që të gjitha materialet që do të përdoren për riparime dhe furnizim vendosje, duhet të jenë të çertifikuara (CE).

Argumentimi i kriterit

Përmbushja e kësaj kërkesë në fazën e ofertimit do të bëhet nëpërmjet dorëzimit të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit sipas shtojcës përkatëse të DST, sic parashikohet edhe nga pika 1 dhe 2 gj) te nenit 26 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar. Dokumentacioni i përshkruar në këtë pikë do të dorëzohet nga operatori i kualifikuar i pari, kjo në mbështetje të pikës 6 të nenit 26 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar.

➤ Specifikime teknike të tjera

12. Riparim – mirembajtja e ashensoreve do të bëhet sipas grafikut të punimeve të hartuar nga Sektori i Shërbimeve të Përgjithshme, me perjashtim të rasteve emergjente.

13. Riparim – mirembajtja do të kryhet brenda orarit zyrtar të punës, për rastet emergjente në çdo orë.

14. Në fund të muajit mbahet dhe proces – verbali i marrjes në dorëzim të riparimit – mirembajtjes mes paleve.

15. Në fillim të zbatimit të kontratës O.E fitues prezanton stafin teknik si dhe mbahet një proces – verbal për fillimin e riparimit – mirembajtjes së ashensoreve.

16. Në fund të muajit mbahet dhe situacioni mujor që i bashkelidhet fatures.

17. Për çdo furnizim vendosje O.E do të ofroje garanci për një periudhë 6 – mujore.

18. Nga O.E fitues do të kërkohej mirembajtja dhe riparimi i tyre në çdo moment që pesojnë defekt gjatë 24/7.

19. O.E. fitues do të caktojë një person kontakti për raportimin e defekteve dhe kontaktet të tjera.

20. I kontraktuar duhet të sigurojë ofrimin e shërbimit të mirëmbajtjes në rastet e emergjencave edhe gjatë ditëve të festave zyrtare apo ditëve të diela.

21. I kontraktuar duhet të parashikojë blerjen dhe zëvendësimin e të gjitha pjesëve dhe materialeve të këmbimit gjatë kryerjes së shërbimeve me shpenzimet e tij. Materialet dhe pjesët e këmbimit duhet të jenë të reja, origjinale dhe gjithmonë në përputhje me ato të përdorura fillimisht në pajisje.

22. Kohëzgjatja maksimale e riparimit të defektit do të jetë jo më shumë se 24 orë kur pajisja nuk ka nevojë për pjesë këmbimi dhe jo më shumë 3 ditë zyrtare pune kur kërkohej zëvendësimi i pjesëve të këmbimit. Njoftimi bëhet me sms nga ndjekësi i kontratës.

Në respektim të Nenit 4/7 të LPP-se, si dhe nenit 36/3 dhe 4 të LPP-se NR. 162/2020, në të gjitha rastet kur përmendet ”markë” përfshihet termi ”ekuivalent”.

Shpërndarja: Kontratat e riparimit mirëmbajtjes do të lidhen çdo 4 muaj dhe sipas nevojave të AK përgjatë 12 muajve.

Vendi i kryerjes së shërbimeve:

Qendra Spitalore Rajonale e Tiranës “Shefqet Ndroqi”/ Njësia Kavajë,

Adr.: Rr. “Qazim Kariqi”, lagjia nr. 2, Kavajë.

Formulimi i specifikimeve, caktimi i sasive si dhe ndarja në lote është kryer nga personi përgjegjës, Specialist Fushe, ndërsa përlllogaritja e fondit limit është kryer nga personi përgjegjës i fushës së ekonomisë.

Argumentimi: Specifikimet teknike janë vendosur në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP:

“38/b) në rast të prokurimit publik të mallrave ose shërbimeve, specifikimi me të cilin përkufizohen karakteristikat e prodhimit ose shërbimit, siç janë niveli i cilësisë, ndikimi mbi mjedisin jetësor dhe ndikimet klimatike, përshkrim i të gjitha kushteve, duke përfshirë edhe arritshmëri për persona me aftësi të kufizuara dhe vlerësim të përputhshmërisë, niveli i realizimit, shfrytëzim i prodhimit, siguri ose dimensione, duke i përfshirë edhe kërkesat relevante për produktin në raport me emërtimin me të cilin shitet, terminologjinë, simbolet, testimet dhe metodat për testim, paketimin, shënimin dhe etiketimin, si dhe udhëzime për përdorim, proceset dhe metodat e prodhimit në secilën fazë të jetëgjatësisë së mallrave dhe shërbimeve, si dhe procedura për vlerësim të përputhshmërisë” si dhe nenit 40, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, “për mallrat që do të prokurohen, autoriteti/enti kontraktor parashikojnë specifikimet teknike, të cilat duhet të përshkruajnë minimumin ose tërësinë e elementëve më të rëndësishëm përbërëse, që garantojnë cilësinë e kërkuar, në përputhje me nenin 36 të LPP-së, dhe që i vlerëson mallrat si të pranueshme për funksionet e kërkuara.”

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për mallrat objekt prokurimi, të cilat duhet të përshkruajnë minimumin ose tërësinë e elementeve më të rëndësishme përbërëse, që garantojnë cilësinë e kërkuar, dhe që i vlerëson mallrat si të pranueshme për funksionet e kërkuara, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 40, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, **duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar**, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

NJËSIA E PROKURIMIT