
KORPORATA ELEKTROENERGJITIKE SHQIPTARE SH.A;
NJOFTIM PËR MODIFIKIMIN E KONTRATËS GJATË ZBATIMIT

1. Emri dhe adresa e Autoritetit Kontraktor:

Emri: Korporata Elektroenergjitike Shqiptare sh.a;

Adresa: Rruga “Viktor Eftimiu”, Blloku “Vasil Shanto”, Tiranë;

Tel: +355 42 228 349, +355 42 239 295;

E-mail: info@kesh.al;

Ueb-faqe: www.kesh.al

2. Kontaktet e personit (ave) përgjegjës për prokurimin:

Emri: Bajram Koskija.

E-mail: koskijab@kesh.al.

3. Lloji i procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur/Punë publike.

4. Lloji i kontratës /Marrëveshjes kuadër: Punë Publike/ Kontratë me Çmim Njësie të bazuar në çmimet e njësive të shprehura në Preventivin në Njësi.

5. Numri i referencës për procedurën / Lotin: NR.REF-20981-09-20-2024.

6. Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: “Rehabilitimi i galerisë së pjerrët në HEC Koman, FV dekovili i ri dhe rikonstruksion i sheshit mes galerisë së pjerrët dhe shpatit të djathtë në Digën e Komanit”.

7. Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): Punime ndërtimi-45210000-2.

8. Fondi limit: 90,435,579 (Nëntëdhjetë milion e katërqind e tridhjetë e pesë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e nëntë) Lek pa TVSH.

9. Situata sipas parashikimeve të nenit 127 të LPP dhe argumentet përkatëse për ta përdorur atë: Modifikimi i kontratës është realizuar sipas parashikimeve ligjore të nenit 127, pika 1, shkronja c e ligjit Nr.162 datë 23/12/2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar sipas së cilit modifikimi është bërë i nevojshëm për shkak të rrethanave të paparashikueshme nga autoriteti kontraktor dhe që nuk ndryshojnë në thelb natyrën e kontratës publike.

10. Përshkrimi i modifikimit të kontratës/Marrëveshjes Kuadër, përfshirë natyrën dhe sasinë ose vlerën e punimeve:

Të dhënat e kontratës: Nr. 4594/5 prot, datë 17.12.2024 me objekt: "Rehabilitimi i galerisë së pjerrët në HEC Koman, FV dekovili i ri dhe rikonstruksion i sheshit mes galerisë së pjerrët dhe shpatit të djathtë në Digën e Komanit".

Vlera e kontratës prej: 94,978,375.78 (Nëntëdhjetë e katër milion e nëntëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e treqind e shtatëdhjetë e pesë pikë shtatëdhjetë e tetë) Lekë me TVSH, mbetet e pa ndryshuar nga ajo e përcaktuar në kontratën bazë Nr. 4594/5 prot, datë 17.12.2024.

Afati i kontratës: 10 (dhjetë) muaj, sipas grafikut të punimeve, nga data e fillimit të punimeve ku data e fillimit të punimeve është data e dorëzimit të sheshit të ndërtimit, në prani të Kontraktorit dhe Mbikëqyrësit të punimeve. Në këtë datë do të mbahet procesverbali i fillimit të punimeve.

Data e fillimit të punimeve :10.04.2025.

Modifikimi i kontratës është realizuar sipas parashikimeve ligjore të nenit 127, pika 1, shkronja c e ligjit Nr.162 datë 23/12/2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar sipas së cilit modifikimi është bërë i nevojshëm për shkak të rrethanave të paparashikueshme nga autoriteti kontraktor dhe që nuk ndryshojnë në thelb natyrën e kontratës publike.

Në zbatim të ligjit nr. 8402, datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar, udhëzimit nr.3, datë 15.2.2001 “Për mbikëqyrjen dhe kolaudimin e punimeve të ndërtimit”, kërkesat teknike për zgjatjen e afatit të zbatimit të kontratës janë përcjellë nga Kontraktori, Mbikëqyrësi i punimeve dhe nga Struktura Përgjegjëse e Autoritetit Kontraktor.

Bazuar në dokumentacionin teknik midis palëve, modifikimi i kësaj kontrate është bërë i nevojshëm për shkak të rrethanave të paparashikueshme nga Autoriteti Kontraktor, pasi:

Referuar shkresës zyrtare të Kontraktorit dhe Mbikëqyrësit të punimeve citohet se:

Gjatë zbatimit të punimeve për ndërtimin e trasesë së re për vendosjen e dekovilit në segmentin 0+0015 rreth 15 ml nga dhoma e makinerisë dhe personelit në stacionin e dytë të dekovilit ka një çarje, rrjedhe uji të konsiderueshme e cila vështirëson vazhdimin e punimeve për ndërtimin e trasesë së re dhe montimin e dekovilit të ri. Përsa më sipër, kërkohet një shtyrje afati prej 2 (dy) muajsh për përfundimin e punimeve të zbatimit. Struktura Përgjegjëse e Autoritetit Kontraktor, referuar dokumentacionit teknik ka vlerësuar dhe miratuar këtë zgjatje afati. Kontrata është modifikuar vetëm në zgjatjen e afatit të zbatimit të saj, dhe jo në natyrën dhe sasinë ose vlerën e punimeve.

11.Vlera totale e kontratës së nënshkruar/marrëveshjes kuadër: 94,978,375.78 (Nëntëdhjetë e katër milion e nëntëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e treqind e shtatëdhjetë e pesë pikë shtatëdhjetë e tetë) Lekë me TVSH.

12. Vlera e ndryshuar (nëse është rasti): Nuk është rasti.

13. Kohëzgjatja e kontratës / Marrëveshjes Kuadër: Data e fillimit të punimeve është data e dorëzimit të sheshit të ndërtimit, në prani të Kontraktorit dhe Mbikëqyrësit të punimeve. Në këtë datë do të mbahet procesverbali i fillimit të punimeve.

Afati për realizimin e punimeve është 10 (dhjetë) muaj, sipas grafikut të punimeve, nga data e fillimit të punimeve.

Shënim: Në afatin e zbatimit të punimeve nuk do të përfshihen, periudha nga nënshkrimi i kontratës deri në dorëzimin e sheshit të ndërtimit dhe festat zyrtare.

Kur dita e fundit e afatit të kontratës bie e shtunë, e diel ose një ditë feste zyrtare, afati mbaron në ditën e punës që vjen pas saj (për të cilën nuk aplikohen penalitete).

Dhe afati i ri (nëse është rasti): Afati për realizimin e punimeve do të përfundojë në datën 10/04/2026.

Shënim: Kur dita e fundit e afatit të kontratës bie e shtunë, e diel ose një ditë feste zyrtare, afati mbaron në ditën e punës që vjen pas saj (për të cilën nuk aplikohen penalitete).

14. Emri dhe adresa e operatorit/ëve Ekonomikë:

Emri: BASHKIMI I OPERATORËVE EKONOMIK “MUHOPLUS LTD” sh.p.k, (34.14%) & “VIANTE KONSTRUKSION” sh.p.k, (65.86%).

NIPT: BASHKIMI I OPERATORËVE EKONOMIK “MUHOPLUS LTD” sh.p.k, NIPT L52317046G & “VIANTE KONSTRUKSION” sh.p.k, NIPT K47103804L.

Adresa: Njësia Bashkiake Nr.7, Rruga “Ded Gjo Luli”, Pallati Nr.2, Shkalla 2, Ap.4, Tiranë.

Kontaktet: Telefon: 0684044443; E - mail: muhoplusltd@gmail.com.

15. Data e nënshkrimit të modifikimit : 06/02/2026.

16. Burimi i financimit: Nga të ardhurat e vet KESH sh.a.

17. Informacion tjetër që vlerësohet i nevojshëm nga autoriteti kontraktor :

Kontrata është modifikuar vetëm në zgjatjen e afatit të zbatimit të saj, dhe jo në natyrën dhe sasinë ose vlerën e punimeve.