

PROCESVERBAL

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROCEDURËS: Marrje me qera Reachstacker dhe kamjona per Terminalin Konteniereve”

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

Marrje me qera e pajisjeve lëvizëse të tokës me operator 45520000-8

VLERA E FONDIT LIMIT: 83,004,847 (tetedhjetë e tre million e kater mije e teteqind e dyzet e shtate) leke pa tvsh / 846,038.6 (tetëqind e dyzet e gjashtë mijë e tridhjetë e tetë presje gjashtë) euro pa tvsh

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor **Autoriteti Portual Durrës**, ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

I. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. Sigurim oferte, sipas Shtojcës 3;
- b. Formulari përmbledhës i vetdeklarimit

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, nenit 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Sipas shtojcës 8, pika 2 “Kriteret e veçanta të kualifikimit” dhe shtojcës 9 “Formulari përmbledhës i vetdeklarimit”.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenit 40, pika 5, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik.

(Shënim: përcaktoni **nëse është rasti**, aktin konkret ligjor ose nënligjor që parashikon plotësimin e ndonjë kërkesë specifike për ushtrimin e veprimtarisë profesionale që lidhet me objektin e prokurimit).

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore të realizuar për tre viteve të fundit e financiare 2022, 2023 dhe 2024, ku vlera e xhiros minimale vjetore, për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar, të jetë në një me vlerë jo më pak se 40% e vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Argumentimi:

Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për furnizimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit, në një vlerë jo më të vogël se 40 % të vlerës së përlogaritur të kontratës, që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tri viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës ose/dhe fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe sasitë e shërbimeve të furnizuara,
- b) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe sasitë e shërbimeve të furnizuara.

Argumentimi:

Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 40, pika 4 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën me sukses, prandaj është kërkuar që kontratat e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën jo më pak se 20 % të vlerës së fondit limit, që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar.

Përvoja e mëparshme është një element shumë i domosdoshëm që garanton autoritetin kontraktor se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së kontratave të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie.

2.3.2.Ofertuesi duhet të dëshmojë eksperiencë në operimin e terminaleve për të paktën 1 vite pune. Përmbushja e këtij kushti duhet të dëshmohet përmes dokumentacionit vërtetues të lëshuar nga autoritete publikë/autoritete portuale.

Argumentim:

Duke qene se shërbimi i kërkuar ngarkim shkarkim konteinerësh dhe zhvendosje nga terminali i konteinereve te ai auto dhe anasjelltas përvoja e mëparshme në fushën e operimit të terminaleve është një element shumë i domosdoshëm që garanton autoritetin kontraktor se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së kontratave të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie.

2.3.3.Ofertuesi duhet të paraqesë dëshmi të forcës punëtore për minimalisht 20 punonjës, duke evidentuar punësimin e të paktën 3 punonjësve të kualifikuar në pozicione manovrator/stakerist të cilët (këta të fundit) duhet të kenë të paktën 3 vite eksperiencë, me detaje si më poshtë:

1. Oper. manovrator/stakerist te punesuar 3 punonjes. Eshte pergjegjes per drejtimin e manovrator/stakerist per ngarkim / shkarkimin, vendosje / zhvendosjen e konteinereve ne sheshin e terminalit. Përmbushja e këtij kushti duhet të dëshmohet përmes:

- CV-së së stafit, dëshmisë së punësimit sipas legjislacionit,
- Patent manovratori

Ky kriter permbushet me plotësimin e formularit të vetdeklarimit. Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ofertuesi i kualifikuar i pari do të duhet të dorëzojë dokumentet provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të nenit 26, të VKM-së nr.285, datë 19.05.2021, I ndryshuar si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës të dorëzuara në rrugë elektronike

2. Oper. Mjeti TRACK 40 T- 17 (shtatembdhjet) punonjes, i cili është përgjegjës për drejtimin e kamionit për transportin e sigurt dhe në kohë të konteinereve në përputhje me rregullat dhe udhëzimet përkatëse. Përbushja e këtij kushti duhet të dëshmohet përmes

- CV-së së stafit, dëshmisë së punësimit sipas legjislacionit,
- Patent shoferi përkatëse për kamion+rimorkio

Ky kriter përmbushet me plotësimin e formularit të vetdeklarimit. Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afatëve të ankimit, ofertuesi i kualifikuar i pari do të duhet të dorëzojë dokumentet provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të nenit 26, të VKM-së nr.285, datë 19.05.2021, i ndryshuar si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës të dorëzuara në rrugë elektronike.

Argumentimi :

Duke qenë se shërbimi i kërkuar ngarkim shkarkim konteinerësh dhe zhvendosje nga terminali i konteinereve të ai auto dhe anasjelltas lidhet ngushtësisht me përdorimin e mjeteve nga ana e punonjesve të kualifikuar për secilin nga operacionet kërkohej që OE që do të zbatonte kontratën të ketë staf të mjaftueshëm dhe të kualifikuar për realizimin në kohë dhe me çilesi të lartë të kontratës.

2.3.4 Operatori ekonomik duhet të disponojë mjetet si më poshtë

Nr.	Lloji i Mjetit	Njësi	Sasia
1	Kokë Trileri për Konteiner(40 Tone)	cope	6
2	Rimorkio (50)Tone	cope	2
3	Reach Stacker	cope	2
4	Tug Master me Low Bed Trailer 80 Ton	cope	2

- Për mjetet e deklaruara me qera duhet të paraqitet: a) kontrata përkatëse noteriale e qerasë e cila duhet të jetë e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës, objekt i këtij prokurimi b) dokumenti që verteton regjistrimin e tij (akti i pronësisë) c) ë qarkullimi; ç) certifikatën e kontrollit teknik, d) siguracion mjeti (i vlefshëm); e) certifikatë për transport mallrash brenda vëndit (e vlefshme).
- Për mjetet e deklaruara që transportojnë mallra të klasifikuara sipas legjislacionit në fuqi të rrezikshme, duhet të paraqitet certifikatë për transport mallrash të rrezikshëm lëshuar nga institucionet përkatëse (e vlefshme).
- Për mjetet dhe pajisjet teknike që ka deklaruar operatori ekonomik duhet të paraqesë foto të qarta për secilin mjet dhe pajisje. Në rastin e mjeteve të targuara duhet të jetë e dukshme në një foto të vetme mjeti dhe targa e tij.

- Ky kriter permbushet me plotësimin e formularit të vetdeklarimit. Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ofertuesi i kualifikuar i pari do të duhet të dorëzojë dokumentet provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të nenit 26, të VKM-së nr.285, datë 19.05.2021, I ndryshuar si dhe si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës të dorëzuara në rrugë elektronike.

2.3.5 Operatori ekonomik duhet të paraqesë deklaratë me anë të së cilës pranon verifikimin e mjeteve dhe pajisjeve të deklaruara në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës nga Autoriteti Kontraktor.

2.3.6 Operatori ekonomik duhet të paraqesë një deklaratë me anë të së cilës deklaron se mjetet dhe pajisjet e deklaruara nuk janë të angazhuara në kontrata të tjera.

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës mjetet e pajisjet teknike të deklaruara.

Ky kriter permbushet me plotësimin e formularit të vetdeklarimit. Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ofertuesi i kualifikuar i pari do të duhet të dorëzojë dokumentet provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të nenit 26, të VKM-së nr.285, datë 19.05.2021, I ndryshuar si dhe si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës të dorëzuara në rrugë elektronike.

Argumentim:

Numri dhe lloji i makinerive, në pronesi / qira janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke ju referuar kryerjes së shërbimeve sipas standardeve, orëve të punës, grafikut dhe kohëzgjatjes së shërbimit, termave të referencës. Për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë. Pajisjet dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave

1. Marrëveshja kuadër do të lidhet me një operator ekonomik, pasi janë të përcaktuara të gjitha kushtet kryesore të tilla si: lista e shërbimeve, termat e references,

2. Nga përvoja e prokurimit të shërbimeve (objekt i kësaj procedure) në vite, çmimet e tregut kanë rezultuar të jenë të qëndrueshëm dhe nuk ndryshojnë.

3. Në rast se kjo marrëveshje do të lidhej me disa OE, duke parë edhe natyrën e shërbimeve dhe përgjigjen e nevojave imediate të AK kjo mund t'i shkaktonte kosto shtesë, pasiguri, dhe vështirësi autoritetit kontraktor, si p.sh. vonesa dhe jo cilësi në ofrimin e shërbimeve.

II. Argumentimi i specifikimeve teknike

Specifikimet teknike janë hartuar duke marrë në konsideratë, për blerjet e reja cilësore, kërkesat aktuale për funksionalitet zgjerim cilësi e performancë si dhe shërbimet profesionale të kërkuara për teknologjite ekzistuese, ofrimit të produkteve të reja, karakteristikat e duhura bashkëkohore teknologjike, standardet e duhura kombëtare dhe ndërkombëtare, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, si dhe nenit 40, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Në çdo rast ku ka qenë e mundur është përdorur termi “ose ekuivalent” për të qenë gjithmonë në konformitet me zbatimin e legjislacionit të prokurimeve publike dhe akteve nën-ligjore në zbatim të tyre.

ARSYETIMI PËR BASHKIMIN E OBJEKTIT TË PROKURIMIT NË NJË PROCEDURË TË VETME

Marrja me qira e kamionëve dhe stakerëve është parashikuar në një procedurë të vetme për arsytet tekniko-organizative dhe ekonomike të mëposhtme:

1. Funksion i ndërruar operacional

Kamionët dhe stakerët do të përdoren njëkohësisht për operacionet e ngarkim-shkarkimit dhe transportit të mallrave. Efikasiteti i punës kërkon që të jenë në dispozicion të koordinuar dhe të përputhshëm në funksion të njërit-tjetrit, duke qenë pjesë e të njëjtit zinxhir pune.

2. Koordinimi logjistik dhe mirëmbajtja e përbashkët

Sigurimi i të dy llojeve të pajisjeve nga një operator i vetëm lehtëson koordinimin teknik, planifikimin e mirëmbajtjes dhe menaxhimin e përgjegjësi në rast defektesh ose ndërprerjesh. Kjo shmang ndarjen e përgjegjësi mes dy operatorëve të ndryshëm.

3. Reduktimi i kostove administrative dhe kohës së zbatimit

Zhvillimi i një procedure unike sjell reduktim të kohës së realizimit të procedurës dhe të kostove administrative të institucionit, duke shmangur dy prokurime të ndara, dy kontrata, dy ndjekje procedurale dhe dy ekipe mbikëqyrëse.

4. Lehtësimi i monitorimit dhe kontrollit të zbatimit të kontratës

Kur pajisjet merren me qira nga një subjekt i vetëm, krijohet një pikë e vetme përgjegjësie për cilësinë, kohëzgjatjen dhe funksionalitetin e shërbimit. Kjo mundëson ndjekje më efektive të kontratës dhe përmirëson kontrollin nga autoriteti kontraktor.

Për këto arsye, konsiderohet **i ligjshëm dhe i arsyeshëm bashkimi i dy kategorive të mjeteve në një objekt unik prokurimi**, pa cenuar konkurrencën apo transparencën, dhe në përputhje me nenin 11, pika 2 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”

Arsyetimi për bashkimin e mjeteve në një procedurë të vetme

Mjetet që përfshihen në këtë procedurë janë:

- **Tag Master**, me dhe pa shofer, me ose pa rimorkio, për transportin e konteinerëve;
- **Reach Stacker**, me dhe pa operator, për ngritjen dhe vendosjen e konteinerëve.

Këto mjete operojnë **në mënyrë të ndërruar** dhe janë pjesë e një **procesi të integruar logjistik**: Reach Stacker vendos ose ngre kontejnerët, ndërsa Tag Master i transporton në/depo. Ndarja në dy procedura do të sillte:

- Koordinim të dobët operacional mes dy kontraktorëve;
- Rrezik për përgjegjësi të ndarë në rast defektesh;
- Vështirësi në planifikimin e përbashkët dhe monitorimin e performancës;
- Kosto më të larta administrative dhe vonesa në ekzekutim.

Për këto arsye, është **më funksionale dhe më efikase** që marrja me qira e mjeteve të realizohet në një procedurë të unifikuar, duke garantuar një ofrues të vetëm për gjithë paketën e shërbimit.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

KOMISIONI PËR PËRGATITJEN E INFORMACIONIT SPECIFIK DHE PËRLLOGARITJEN E VLERËS SË FONDIT LIMIT: