

Tiranë, më 25.04.2025

PROCESVERBAL- Tipi i kontratës - Shërbime

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

Objekti i procedurës: “Shërbimi i pastrimit të ambienteve të ALBCONTROL”.

Kodi përkatës në fjalorin e përbashkët të prokurimit (FPP): Shërbime pastrimi zyre - **90919200-4**,
Shërbime dezinfektimi dhe asgjësimi - **90921000-9**.

Vlera e fondit limit: Fondi limit/vlera e pritshme e kontratës: **79 063 018** (shtatëdhjetë e nëntë milionë e gjashtëdhjetë e tre mijë e tetëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH**, ose **800 638** (tetëqind mijë e gjashtëqind e tridhjetë e tetë) **Euro pa TVSH**. Kursi zyrtar i këmbimit sipas Bankës së Shqipërisë në datën **25/04/2025** është **98.75 Lekë/Euro**.

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 36 muaj.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, Autoriteti Kontraktor ALBCONTROL SHA ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Ofertuesi duhet të paraqesë:

- a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 10*
- b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

2.1 Kapacitetin profesional të operatorëve ekonomikë:

Sipas kriterëve të përgjithshme të kualifikimit, të përcaktuara në pikën 1, Shtojca 9 të DST.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenit 41, pika 2, të V.K.M. nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, duke vlerësuar që plotësimi i kriterëve të përgjithshme të kualifikimit, të vendosura në pikën 1 të shtojcës 9 të DST provon mjaftueshëm përshtatshmërinë profesionale të ofertuesve.

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore të 3 (tre) viteve të fundit financiare (2022-2023-2024), ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar të kontratës (fondit limit).

Kërkesa e mësipërme konsiderohet e përmbushur nëse operatorët ekonomike arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të V.K.M. nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar.

Kriteri i pikës 2.2.1 është vendosur referuar nenit 43, pika 2/a të V.K.M. nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, ku është përcaktuar qartë vlera e kërkuar për xhiron minimale vjetore, dhe pikës 3 të nenit 77 të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, si dhe Rekomandimit të APP-së nr7998 date 24.12.2021. Vlera e kërkuar është brenda kufijve të vendosur në dispozitat më sipër, dhe është vendosur me qëllim që A.K. të sigurohet për potencialin ekonomiko-financiar të OE ofertues, që lidhet drejtëpërdrejtë me qëndrueshmërinë dhe vijimësinë e veprimtarisë së operatorëve ekonomikë në treg, si një element i rëndësishëm në realizimin e objektit të prokurimit dhe përmbushjes së detyrimeve kontraktore.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, nenit 43, pika 1, të V.K.M. nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. A.K. në vendosjen e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 61 të Ligjit nr.29/2023 "Për tatimin mbi të ardhurat" si dhe kërkesat e Ligjit nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare (2022, 2023, 2024), të shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të nenit 41 të Ligjit Nr. 10091 datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar.

Kriteri konsiderohet i përmbushur nëse në dy bilance të njëpasnjëshme nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Argumentim: Kriteri vendoset bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP; të nenit 43, pika 4, të V.K.M. nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, si dhe të nenit 41 të ligjit nr.10091, datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, në Ligjin nr. 9920 date 19.05.2008 "Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar, dhe aktet nënligjore në zbatim të tij.

Kriteri ekonomik dhe financiar i shërben autoritetit kontraktor për të krijuar sigurinë se operatorët ekonomik kanë kapacitetet financiar për zbatimin e marrëveshjes kuadër.

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 40 % të vlerës së fondit të limit.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës, ose/dhe faturave tatimore të shitjes, të plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- b) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë fatura tatimore të shitjes, të plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar dhe nenit 41, pika 3 të V.K.M. nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që shërbimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën jo më pak se 40 % të vlerës së fondit limit, që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në dispozitat e sipërcituara.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:

Vlera e kërkuar është përcaktuar bazuar në legjislacionin e fushës, konkretisht, nenit 41, pika 3 të V.K.M. nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, duke shërbyer kështu si një garanci për A.K., që ofertuesit zotërojnë kapacitete dhe eksperiencë për të zbatuar kontratën, me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie dhe në përmbushje të specifikimeve teknike.

2.3.2 Operatori ekonomik duhet të jetë i pajisur me leje mjedisore lëshuar nga Qendra Kombëtare e Licensimit për veprimtari që kanë ndikim ndaj mjedisit, sipas objektit të prokurimit;

- a) për veprimtari të tilla si; "shërbime ndërhyrëse higjieno-shëndetësore" të tilla si dezinfektimi, deratizimi, dizensektimi dhe të tjera të këtij lloji me **Kodin II.8.B**,
- b) për veprimtari të tilla si; "grumbullim, transportim, ruajtje, riciklim, përpunim apo asgjësim i mbetjeve të llojeve të ndryshme", për grumbullim dhe transportim të mbetjeve, me **Kodin III.2.B**.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a), të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, nenit 41, pika 4, gërma a, të V.K.M. nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, duke siguruar kështu A.K. që shërbimi do të kryhet nga operatorë të cilët disponojnë kapacitetet profesionale për kryerjen e këtij shërbimi, brenda standarteve.

Lloji dhe kategoria e lejeve të mjedisit të kërkuar, licencat me;

- **Kodin II.8.B,** është në përputhje me zërat e realizimit të shërbimit dhe specifikimet teknike, ku kërkohet, pastrimi, higjenizimi, dezinfektimi, dezinfektimi dhe deratizimi,
- **Kodin III.2.B** është në përputhje me zërat e realizimit të shërbimit dhe specifikimet teknike, ku kërkohet pastrimi, grumbullimi dhe transporti i mbetjeve urbane në vendepozitimet përkatëse, bazuar Ligjin nr.10081, datë 23.02.2009 “Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar, V.K.M. Nr. 538, datë 26.05.2009, “Për Licencat dhe Lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet Qendrës Kombëtare të Biznesit (Q.K.B.) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta” e ndryshuar, nenin 57 Ligji Nr. 10 463, datë 22.09.2011, “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, i ndryshuar.

2.3.3 Operatori ekonomik ofertues duhet të dëshmojë dhe të paraqesë çertifikatë (të vlefshme), si më poshtë si më poshtë:

- SSH EN ISO 14001:2015 “Sisteme të menaxhimit të mjedisit” ose ekuivalente/të barazvlefshme;
- SSH EN ISO 9001:2015 “Sisteme të menaxhimit të cilësisë” ose ekuivalente/të barazvlefshme;
- SSH EN ISO 45001:2018 “Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë” ose ekuivalente/të barazvlefshme.

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomikë, secili O.E. duhet të paraqesë çertifikatat ISO të mësipërme)

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a), nenin 79 të LPP, nenit 44 të V.K.M. nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, janë kërkuar këto çertifikata me qëllim që operatorët ekonomikë që do të zbatojnë kontratën të jenë çertifikuar në sistemin e menaxhimit të cilësisë, mjedisit, të shëndetit dhe sigurisë në punë, si sisteme të lidhura ngushtësisht me objektin e prokurimit.

Standarti ISO 9001:2015 “Sistemi i menaxhimit të cilësisë” – Ky standard është i nevojshëm pasi garanton A.K. se operatori ka një sistem të menaxhimit të cilësisë të vendosur dhe funksional, duke siguruar zbatimin e procedurave të qarta për pastrimin e zonave bregdetare, në përputhje me rregulloret dhe ligjet mjedisore. Implementimi i këtij standarti ndihmon në reduktimin e kostove të panevojshme, rritjen e produktivitetit dhe optimizimin e burimeve dhe procesit të pastrimit, duke garantuar kështu realizimin e një shërbimi të qëndrueshëm dhe efikas për mbrojtjen e mjedisit.

Standarti 14001: 2015 mbi “Sistemet e menaxhimit të mjedisit” – është vendosur si kriter duke marrë në konsideratë faktin që ky Standart është një sistem sistematik dhe i orientuar drejt procesit të menaxhimit të cilësisë për të kontrolluar impaktet e rëndësishme të aktiviteteve të biznesit në mjedis. Në rastin konkret,

duke qenë se objekt i prokurimit është shërbimi i pastrimit të zonave bregdetare, paisja me këtë standart është e rëndësishme sepse siguron që ofertuesi ka sisteme të qarta për identifikimin dhe minimizimin e ndotjes gjatë pastrimit të zonave përkatëse, grumbullimin dhe transportimin e mbetjeve sipas praktikave më të mira mjedisore, reduktimin e ndikimit negativ në ekosistemin bregdetar dhe biodiversitetin.

Standarti ISO 45001 mbi “Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë” është vendosur si kriter me qëllim që A.K. të sigurohet që ofertuesi kryen shërbimin në përputhje me standartet e kërkuara sa i takon shëndetit dhe sigurisë në punë. Pajisja e ofertuesve me këtë standart siguron që operatori gjatë realizimit të shërbimit objekt prokurimi, merr masa për parandalimin e aksidenteve gjatë punës, trajnime për punonjësit mbi përdorimin e sigurtë të pajisjeve/mjeteve dhe mbledhjen dhe transportimin e mbetjeve. Operatori ekonomik i pajisur me këtë standart krijon siguri për A.K., se ka një sistem të strukturuar për identifikimin e rreziqeve që mund të ndodhin në vendin e punës, parandalimin e përhapjes së sëmundjeve te punonjësit për shkak të ekspozimit ndaj mbetjeve të rrezikshme, temperaturave të larta, e faktorë të tjerë që mund të ndikojnë gjatë realizimit të shërbimeve objekt prokurimi, dëmtimeve nga mjetet që do të përdoren për kryerjen e shërbimeve, etj. Gjithashtu, ofertuesit e pajisur me këtë standart garantojnë marrjen e masave për parandalimin e diskriminimit social dhe gjinor, shkeljeve të ligjit nga punonjësit, shfrytëzimit të punonjësve, punën e detyruar apo punësimin e të miturve.

Ky standart kërkohet edhe referuar përcaktimeve të ligjit nr.10237 datë 18.02.2010 “Për Sigurinë dhe Shëndetin në Punë”, me qëllim që të garantojë sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit, nëpërmjet parandalimit të rreziqeve profesionale, eliminimit të faktorëve që përbëjnë rrezik dhe Aksident, informimit, këshillimit, pjesëmarrjes së balancuar, në përputhje me ligjin, formimit të punëmarrësve e të përfaqësuesve të tyre.

2.3.4 Operatorët ekonomikë, për kryerjen e shërbimit të pastrimit të ambienteve të jashtme e të brendshme, objekt prokurimi, duhet të kenë të punësuar minimumi 20 (njëzet) punonjës, si më poshtë:

Nr.	Profesioni	Numri i punonjësve
1	Përgjegjës Shërbimi	1 (një)
2	Punonjës pastrimi/sanitar (2 punonjës do jenë për pastrim larje fasadash).	15 (pesëmbëdhjetë)
3	Shofer për drejtimin e mjeteve të kërkuara (kamioni i mbeturinave, transport materiale, manovrator autokullë vinç)	2 (dy)
4	Specialistë për Dezinfektim, Dezinsektim, Deratizim.	2 (dy)
	Totali	20 (njëzet)

Për të përmbushur kriteret e mësipërme, Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin për gjithë punonjësit;

- Listëpagesën e sigurimeve shoqërore dhe tatimit të ardhurave nga punësimi (E-Sig) të konfirmuar nga organet tatimore për muajin e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, për Përgjegjësin e shërbimit, punonjësit e shërbimit, Shoferët/manovratorin, dhe specialistët për Dezinfektim, Dezinsektim, Deratizim, si dhe

Ndërsa për punonjësit e kërkuar dhe të ndarë sipas kriterëve, duhet të paraqiten dokumentat si vijon;

a) Për Përgjegjësin e Shërbimit:

Përgjegjësi i shërbimit duhet të jetë Inxhinier Mjedisi/Ekspert Mjedisi, dhe për këtë duhet të paraqesë;

- Diplomë me profesion Inxhinier Mjedisi dhe/ose çertifikatë “Për Vlerësimin e ndikimit në mjedis dhe auditim mjedisor”;
- Kontratë pune (e vlefshme), si Përgjegjës shërbimi;

b) Për punonjësit shofer

- Kontratë pune përkatëse, (e vlefshme)
- Leje Drejtimi për mjetet e kërkuara si Kamion vetëshkarkues, mjet transporti (materialesh pastrimi) si dhe dëshmi/leje për manovrimin e autokullës/vinç për pastrimin e fasadave të jashtme.

c) Për punonjësit e pastrimit/ sanitar, të paraqiten:

- Kontratë pune përkatëse, (e vlefshme)

c.1) Nga numri total i punonjësve të pastrimit/sanitar (15 (pesëmbëdhjetë), 2 (dy) prej tyre duhet të jenë të trajnuar dhe të pajisur me çertifikate të punimeve në lartësi të lëshuara nga shoqëri të licensuara nga ministria përkatëse, për të cilët përveç kontratës së punës, duhet të paraqitet edhe dokumentin/çertifikatën e trajnimit për punimet në lartësi (të vlefshme).

Ky Kriter konsiderohet i permbushur me plotësimin e formularit sipas shtojcës 10 të DT. Dokumentet provuese të kërkuara më sipër, do të paraqiten nga ofertuesi i kualifikuar i pari, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse kërkohen sqarime nga Autoriteti Kontraktor.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, dhe nenit 41, pika 4/ b) dhe c), të V.K.M. nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kriteri për punonjësit vendoset nga një analizë e specifikimeve teknike, grafikut të ekzekutimit të kontratës dhe specifikimeve teknike, hartuar nga A.K..

Përgjegjësi i shërbimit nevojitet për organizimin, drejtimin, ndarjen dhe mbikëqyrjen e punëve, me qëllim që shërbimi objekt prokurimi të kryhet sipas specifikimeve teknike.

Duke vlerësuar që shërbimi i pastrimit të ambienteve të ALBCONTROL SHA, objekt prokurimi ka një ndikim të drejtëpërdrejtë në shëndetin e punonjësve, vlerësohet që përgjegjësi i shërbimit të jetë inxhinier mjedisi ose ekspert mjedisi, i cili do të kryejë mbikëqyrjen e realizimit të shërbimit, objekt prokurimi, konform kushteve dhe standarteve të kërkuara për mbrojtjen e mjedisit, si dhe në specifikimet teknike. Përgjegjësi i shërbimit me profil inxhinier mjedisi ose ekspert mjedisi siguron realizimin e shërbimit në përputhje me legjislacionin për menaxhimin e mbetjeve, përdorimin e metodave të pastrimit në mënyrë të tillë që mbrojnë ambientin dhe mjedisin rrethues, zgjedhjen e metodave më të përshtatshme të pastrimit, që nuk shkaktojnë ndotje shtesë.

Punonjësit e shërbimit janë të nevojshëm për të kryer të gjitha zërat e shërbimit, objekt prokurimi, si pastrim, higjienizim, grumbullim dhe transportim i mbetjeve. Pastrim i mbetjeve në ambientet e ALBCONTROL, larja e fasadave, shërbimi DDD. Punonjësit shoferë dhe manovrator janë të nevojshëm për transportin e mbetjeve nga pikat e grumbullimit të tyre, deri në pikën fundore të depozitimit të tyre, transportin e punonjësve të pastrimit dhe materialeve përkatëse që shërbejnë për pastrim dhe DDD të përcaktuar në specifikimet teknike, si dhe manovrimin e autokullës vinç për larjen e fasadave të jashtme.

2.3.5 Operatorët ekonomikë duhet të disponojnë mjetet dhe pajisjet, si më poshtë:

Nr.	Emërtesa	Sasia	Statusi
1	Kamion i mbyllur vetëgarkues/shkarkues për evadimin e mbeturinave nga kazanët e mbetjeve teknologjike	1 copë	(në përdorim / me qira)
2	Makineri larëse e dyshemesë	2 copë	
3	Autokullë vinç	1 copë	
4	Makineri thithëse pluhurash dhe lëngjesh	2 copë	
5	Makineri larje-tharje	1 copë	
6	Pompa dezinfektimi	1 copë	
7	Mjete transporti për punonjësit dhe mallrat	1 copë	
8	Kazan mbetjesh teknologjik	10 copë	
9	Kosha të vegjël mbeturinash	10 copë	
10	Karroca profesionale për shërbimin e pastrimit	6 copë	

Për të vërtetuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin:

- Mjetet që regjistrohen në regjistrat publikë: Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dokumentacion të plotë (të vlefshëm), si akti që vërteton pronësinë, kontratë qiraje apo përdorimi dhe leje qarkullimi.
- Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publikë, operatori ekonomik, duhet të paraqesë dokumentacion për pajisjet dhe instrumentet e mësipërme, që vërtetojnë se, këto pajisje dhe instrumente i ka në pronësi, ose me qera, ose me huapërdorje (fatura blerje / dokumente zhdoganimit / kontrata qiraje / kontrata huapërdorje / kontratë dhurimi / çdo dokument tjetër me anë të të cilit fitohet e drejta e pronësisë ose përdorimit sipas Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë), ku të identifikohen të dhënat teknike të tyre.

Ky Kriter konsiderohet i përmbushur me plotësimin e formularit sipas shtojcës 10 të DT. Dokumentet provuese të kërkuara më sipër, do të paraqiten nga ofertuesi i kualifikuar i pari, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse kërkohen sqarime nga Autoriteti Kontraktor.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, dhe nenit 41, pika 4/ ç, të V.K.M. nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të

dëshmojnë që kanë në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion mjetet dhe pajisjet teknike për të përmbushur kontratën, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit.

Kërkesa për disponimin e mjeteve dhe pajisjeve të mësipërme lidhet ngushtësisht me të proceset që duhet të kryejë ofertuesi për realizimin e shërbimit, objekt prokurimi, siç është: pastrimi, higjenizmi, dezinfektimi, desinsektimi, deratizimi, larja e fasadave, grumbullimi dhe transportimi i mbetjeve, si dhe larja, dezinfektimi i kazanëve teknologjikë.

Numri i mjeteve është përcaktuar nga sipërfaqja e ambienteve, numri i punonjësve si dhe frekuenca e pastrimit si dhe proceseve të tjera të lartpërmendura.

2.3.6 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesë një deklaratë ku të deklarojnë se do të sigurojnë disponimin ose mundësinë e disponimit, me shpenzimet e veta dhe sipas specifikimeve teknike të kërkuara, të pajisjeve, makinerive, materialeve dhe aksesoreve të pastrimit, të cilat nevojiten për përmbushjen e kontratës që do të lidhen në zbatim të marrëveshjes kuadër, objekt prokurimi.

2.3.7 Operatori ekonomik, duhet të paraqesë një deklaratë me anë të së cilës merr përsipër kryerjen e shërbimeve, nga punonjës të pajisur me uniformën e punës, me materiale/ pajisje mbrojtëse personale për shëndetin dhe sigurinë teknike në punë.

Argumentimi për kriteret 2.3.6 dhe 2.3.7: Këto kërkesa vendosen në bazë të nenit 41, pika 6, të V.K.M. nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, i cili lejon Autoritetin/entin kontraktor, që përveç kërkesave të parashikuara në këtë nen, mund të përcaktojë kriteret të tjera të veçanta, në varësi të objektit që prokurohet, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës.

Duke iu referuar natyrës së objektit të prokurimit dhe specifikimeve teknike, dhe rrezikshmërinë që paraqet kryerja e të gjitha zërave të shërbimit objekt prokurimi në vetvete, është e rëndësishme për A.K. të krijojë siguri që ofertuesi do të kryejë këtë shërbim, në përputhje me specifikimet teknike, me cilësi dhe duke siguruar shëndetin dhe sigurinë teknike në punë të punëmarrësve të angazhuar.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre.

Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Në rast të ofertave nga ofertues të huaj, dokumentet e ofertës duhet të jenë ekuivalente me dokumentet e kërkuara sipas parashikimeve ligjore të fushës për njësimin e dokumenteve.

II. Argumentimi i Specifikimeve teknike

Shënim: Përcaktimi i specifikimeve teknike, pjesë e D.T. ngarkuar në S.P.E. të A.P.P., për shërbimet objekt prokurimi, të cilat duhet të përshkruajnë minimumin ose tërësinë e elementeve më të rëndësishme përbërëse, që garantojnë cilësinë e kërkuar, dhe që i vlerëson shërbimet si të pranueshme për funksionet e kërkuara, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 40, pika 1 dhe 2, të V.K.M. nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, **duke**

argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: *Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të L.P.P. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.*

NJËSIA E PROKURIMIT