REPUBLIKA E SHQIPËRISË
UJËSJELLËS KANALIZIME TIRANË SH.A
DREJTORIA E PROKURIMEVE
SEKTORI I INVESTIMEVE DHE PROJEKTEVE

Nr.__________Prot. Tiranë, më ___/___/2019

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Për: Operatorin Ekonomik "B-VAAL ENGINEERING" sh.p.k me NIPT L72023002P, me seli në Adresën: Tirane, Paskuqan, Lagjja Paskuqan 1, rruga Demokracia, ndertesa nr.1, pranë Ahmati Petrol.

Lloji i procedurës se prokurimit: "Kërkesë për Propozim"

Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: Mbikqyrja e punimeve të ndërtimeve dhe rikonstruksioneve të rrjetit të Ujësjellës Kanalizimeve për UKT sh.a. (Faza V)"

2.1 Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-00462-12-20-2018

Numri i referencës së procedurës/lotit 8 REF-00483-12-20-2018

Fondi limit në total: 4.268.676 (katër milion e dyqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

Loti i tetë: Mbikqyrja e punimeve për objektin: Ndërtim stacione monitorimi uji në 61 pikat në qytetin e Tiranës, me fond limit 132.403 (njëqind e tridhjetë e dy mijë e katërqind e tre) lekë pa TVSH.

Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Për Lotin e tetë afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (afati 2 muaj).

Burimi i financimit: Të ardhurat e SH.A Ujësjellës-Kanalizime, Tiranë.

Data e zhvillimit të tenderit është: 04.01.2019 Ora: 09:00

Buletini i Njoftimeve Publike: Nr. 51 datë 24.12.2018

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët X oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojmë se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik **“Novatech Studio” sh.p.k** NIPT-i L01717030C
   Vlera: 122.218 (njëqind e njëzetë e dy mijë e dyqind e tetëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

2. Operatori Ekonomik **“B-VAAL Engineering” sh.p.k** NIPT-i L72023002P
   Vlera: 122.442,37 (njëqind e njëzetë e dy mijë e katërqind e dyzetë e dy presje tridhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

3. Operatori Ekonomik **“REAN 95” sh.p.k** NIPT-i J61827043V
   Vlera: 126.000 (njëqind e njëzetë e gjashtë mijë)lekë pa tvsh.

Të skualifikuar:

1. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik **“Novatech Studio” Shpk**

Çmimi total i ofertës: 122.218 (njëqind e njëzetë e dy mijë e dyqind e tetëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.
Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (afati 2 muaj).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, (i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:
Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” SHPK konstatoi se,
Së pari: Operatori Ekonomik nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përllogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).
Oferta e Operatorit Ekonomik NOVATECH STUDIO” SHPK rezulton nen minimumin e lejuar te perllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.
Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave

minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim", pika 2 shprehimisht thuhet se :

"Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual"

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përllogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim".

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: "Ndërtim stacione monitorimi uji në 61 pikat në qytetin e Tiranës, me fond limit 132.403 (njëqind e tridhjetë e dy mijë e katërqind e tre) lekë pa TVSH

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "NOVATECH STUDIO" SHPK, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" , e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

Së dyti: AK në Dokumentat Standarte te Tenderit në Kriteret e Veçanta ka kërkuar për realizimin e kontratës si më poshtë:

4.Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet te kenë të punësuar staf teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë, CV, librezat e punës, si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit stafi inxhinierik si më poshtë:

- 1(një) inxhinierë Ndërtimi
- 1(një) inxhinier Hidroteknik
- 1(një) inxhinier Mjedisi (i pajisur me çertifikatë lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis)

Operatori ekonomik "Novatech Studio"sh.p.k nuk ka arritur të dëshmojë se ka pjesë të stafit teknik 1(një inxh.mjedisi) çka bie në kundërshtim me kriterin e kërkuar në DST.

Open Procurement Albania

Konkretisht gjatë shqyrtimit të dokumentacionit në sistemin elektronik të paraqitur nga operatori ekonomik "Novatech Studio"sh.p.k KVO vëren se në përmbushje të kriterit të kërkuar në DST operatori ekonomik ka paraqitur kontratë pune,datë 29.03.2018,nr.rep 2003,nr.kol 1777, me znj.Elena Gliozheni shoqëruar me çertifikatën e ndikimit në mjedis,cv,diplomën përkatëse ,librezën e punës.

Nga verfikimi i diplomës i Znj.E.Gliozheni KVO vëren se titulli i saj është Arkitekte,Fakulteti i Inxhinierisë.

Sqarojmë operatorin ekonomik se nuk jeni skualifikuar për shkak se çertifikata e ndikimit në mjedis e paraqitur nga ana juaj i është lëshuar znj.Gliozheni me profesion arkitekte por për shkak se nuk keni arritur të paraqesni dokumentacion për të dëshmuar se dispononi pjesë të stafit teknik 1(një inxh.mjedisi).

Ne rregullat e prokurimit publik theksohet se , operatoret jane te detyruar te pergatitin ofertat dhe paraqesin te plote te gjithe dokumentacionin e kerkuar ne DT .

Moplotesimi qofte edhe i nje kriteri te vetem perben shkak per skualifikim .

Në shtojcën 7 shprehimisht parashikohet se…. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Gjithashtu sqarojmë se, në një procedurë prokurimi, subjekti i parë i interesuar është operatori ekonomik, i cili e përgatit ofertën ekonomike në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, dhe nga ana tjetër, është autoriteti kontraktor, i cili përzgjedh operatorin ekonomik që plotëson të gjitha kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor në dokumentat e tenderit, si dhe që ka përgatitur ofertën në përputhje me kriteret e kualifikimit të përcaktuara në DST

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, "Për Prokurimin publik" (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", Kreu VII,Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

2. Oferta e paraqitur nga operatori ekonomik **REAN-95 SH.P.K** me ofertë: 126.000 (njëqind e njëzetë e gjashtë mijë)lekë pa tvsh.

Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (afati 2 muaj).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, "Për Prokurimin Publik", (i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 "Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik", si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Së pari AK ka kërkuar në kriteret e veçanta të kualifikimit kapaciteti teknik pika 3.3.1 si më poshtë cituar:

1.Operatori ekonomik duhet të ketë realizuar shërbime të mëparshme të ngjashme në një vlerë prej 40 % e vlerës se fondit limit ose ne vlerën prej 52.961 (pesëdhjetë e dy mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e një) lekë pa TVSH, të realizuara gjatë tre viteve të fundit, datë e përllogaritur nga data e hapjes se ofertave.

Kur shërbimi i ngjashëm është realizuar me institucione shtetërore, Operatori ekonomik do ta vërtetoje duke paraqitur Kontratën e nënshkruar me institucionin, te shoqeruar me vertetimin e

Open Procurement Albania

realizimit te leshuar nga institucioni.

Kur shërbimi i ngjashëm është realizuar me subjekte private Operatori ekonomik do ta vërtetojë këtë shërbim duke paraqitur faturat përkatese tatimore të shitjes ku te shenohen datat, dhe te jete i specifikuar sherbimi i kryer.
(Nëse operatori ekonomik oferton per lote te vecanta, vlera e Kontratave të shërbimeve të ngjashme të realizuara gjatë tre viteve të fundit, te jete në vlerë jo me te vogel se 40% e fondit limit të vënë në dispozicion për lotin që oferton , ose në vlerë jo me te vogel se 40% e shumës së fondit limit të vënë në dispozicion për lotet qe oferton)

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik operatori ekonomik REAN-95 sh.p.k ka paraqitur kontratat me objekt Mbikëqyrje Punimesh"Larje pusi dhe furnizim-vendosje elektropompa centrifugale dhe elektropompë zhytëse në stacionet e pompimit Mancurisht, Kishnik dhe Bulgarec"datë 09.03.2017 prot me vlerë 62.000 lekë pa TVSH dhe kontratën me objekt "Mbikëqyrje Punimesh"Larje pusi dhe furnizim-vendosje elektropompa centrifugale dhe elektropompë zhytëse"datë 05.12.2016 prot me vlerë 37.800 lekë pa tvsh, të pa shoqëruar me vërtetimin e realizimit .
KVO vëren se për dy kontratat e sipërpërmendura Operatori ekonomik nuk ka paraqitur vërtetimet e realizimit të shoqëruar nga institucioni përkatës dhe për rrjedhojë mungesa e dokumentacionit të kërkuar në DST do të konsiderohet i paplotë dhe për rrjedhojë i pavlefshëm.

Përsa më sipër dokumentacioni i paraqitur nga operatori ekonomik Rean 95 sh.p.k do të konsiderohet i paplotë dhe për rrjedhojë i pavlefshëm.

Ne rregullat prokurimit publik theksohet se , operatoret jane te detyruar te pergatitin ofertat dhe paraqesin te plote te gjithe dokumentacionin e kerkuar ne DT .
Moplotesimi qofte edhe i nje kriteri te vetem perben shkak per skualifikim .
Në shtojcën 7 shprehimisht parashikohet se…. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Gjithashtu sqarojmë se, në një procedurë prokurimi, subjekti i parë i interesuar është operatori ekonomik, i cili e përgatit ofertën ekonomike në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, dhe nga ana tjetër, është autoriteti kontraktor, i cili përzgjedh operatorin ekonomik që plotëson të gjitha kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor në dokumentat e tenderit, si dhe që ka përgatitur ofertën në përputhje me kriteret e kualifikimit të përcaktuara në DST

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, "Për Prokurimin publik" (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", Kreu VII,Neni 66 pika 3, e shpall **të pavlefshme** këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin ekonomik "B-VAAL ENGINEERING", me vlerë të ofertës: 122.442,37 (njëqind e njëzetë e dy mijë e katërqind e dyzetë

Open Procurement Albania

e dy presje tridhjetë e shtatë) lekë pa TVSH**, se është identifikuar si oferta e suksesshme.**

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a me adresë rruga "5 Maji" pranë Medresesë, Tiranë, me nr tel: +355 4 2225572, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga dita e marrjes të këtij njoftimi.
Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 "Për prokurimin publik", i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 08.01.2019

Ankesa: Nuk ka patur.

Open Procurement Albania