



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA SHKODËR  
NJËSIA E PROKURIMEVE

Nr. \_\_\_\_\_ Prot

Shkodër, më \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2019

Lënda: Dërgohet formulari i njoftimit të fituesit (Kopje e përmbledhur e cila do të publikohet në buletin)

AGJENCISË SË PROKURIMIT PUBLIK

Pranë Këshillit të Ministrave, Tiranë

Autoriteti Kontraktor: Adresa: Bashkia Shkodër L. "Vasil Shanto", Rr. "13 Dhjetori", tel+35522400150.

Lloji i procedurës së prokurimit: Kerkese per propozim (prokurim publik me mjete elektronike).

Objekti i prokurimit ( nqs ka lotë i ndarë sipas lotëve): **"Mbikqyrje e punimeve për objektet: Rikualifikim urban blloqe banimi dhe rikonstruksion rrugë Qytet"** të ndarë në lote si më poshtë vijon:

- Loti i Parë: **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikonstruksion rruga "Vllaznimi"**.
- Loti i Dytë: **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikualifikim Urban Blloqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)"**.

Numri i referencës së procedurës/lotit: **REF-04388-01-21-2019**

**Loti I: REF-04396-01-21-2019**

**Loti II: REF-04399-01-21-2019**

**Fondi limit në total: 455,995** (katerqind e pesedhjetëepese mijë e nenteqind e nentedhjet e pese) lekë pa TVSH të ndarë në lote si më poshtë vijon:

- Loti i Parë: **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikonstruksion rruga "Vllaznimi"**, me fond limit **316,882** (treqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e tetëqind e tetëdhjet e dy) lekë pa TVSH.
- Loti i Dytë: **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikualifikim Urban Blloqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)"**, me fond limit **139,113** (njeqind e tridhjet e nente mijë e njeqind e trembedhjetë) lekë pa TVSH.

Burimi i Financimit: Buxheti i Bashkisë viti 2019

Vlera e shpallur fituese (nqs ka lotë e ndarë sipas loteve):

Loti i Parë: “Mbikqyrje e punimeve për objektin: “Rikonstruksion rruga "Vllaznimi” 274 268 leke pa tvsh.

Loti i Dytë “Mbikqyrje e punimeve për objektin: “Rikualifikim Urban Bllaqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)" 116 137 leke pa tvsh.

Data e zhvillimit të tenderit: data **01.02.2019 ora 12.00**. vendi: Njesia e Prokurimeve Publike, Bashkia Shkodër.

Operatori/ret e shpallur fitues sipas loteve:

Loti i Parë: “Mbikqyrje e punimeve për objektin: “Rikonstruksion rruga "Vllaznimi”, “Palma Construction” sh.p.k. NUIS K 66607001 U & ZENIT&CO sh.p.k. NUIS K61731002D perfaqesuar me prokure te posacme nga Palma Construction sh.p.k, Adresa: Tirane, Rruga Musa Karapici, banesa numër 6.

Loti i Dytë “Mbikqyrje e punimeve për objektin: “Rikualifikim Urban Bllaqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)", M.A.K Studio sh.p.k, Adresa: Tirane, Njesia Bashkiake nr. 5, rruga Irfan Tomini, NUIS L 01422017 O

**KRYETAR**

**Voltana Ademi**



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**BASHKIA SHKODËR**  
**NJËSIA E PROKURIMEVE**

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT**

**Data 12 / 02 / 2019**

**Nga:**Bashkia Shkodër.**Adresa:** L."Vasil Shanto",Rr."13 Dhjetori", Tel & Fax +35522400150.

**Për:**

Loti i Parë: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikonstruksion rruga "Vllaznimi", "Palma Construction" sh.p.k. NUIS K 66607001 U & ZENIT&CO sh.p.k. NUIS K61731002D perfaqesuar me prokure te posacme nga Palma Construction sh.p.k, Adresa: Tirane,Rruga Musa Karapici,banesa numër 6.

Loti i Dytë "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikualifikim Urban Bllaqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)", M.A.K Studio sh.p.k, Adresa:Tirane, Njesia Bashkiake nr. 5, rruga Irfan Tomini, NUIS L 01422017 O

-Proçedura e prokurimit: Kerkese per Propozim .

-Përshkrim i shkurtër i kontratës:" Mbikqyrje e punimeve për objektet: Rikualifikim urban bllaqe banimi dhe rikonstruksion rrugë Qytet" të ndarë në lote si më poshtë vijon:

Loti i Parë: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikonstruksion rruga "Vllaznimi".

Loti i Dytë "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikualifikim Urban Bllaqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)".

Numri i referencës së procedurës/lotit: **REF-04388-01-21-2019**

**Loti I : REF-04396-01-21-2019**

**Loti II: REF-04399-01-21-2019**

**Fondi limit në total: 455,995** (katerqind e pesedhjetëepese mijë e nenteqind e nentedhjet e pese) lekë pa TVSH të ndarë në lote si më poshtë vijon:

Loti i Parë: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikonstruksion rruga

Adresa: Rr. 13 Dhjetori, Nr.1, Shkodër, web: [www.bashkiashkoder.gov.al](http://www.bashkiashkoder.gov.al), e-mail: [info@bashkiashkoder.gov.al](mailto:info@bashkiashkoder.gov.al)

**"Vllaznimi"**, me fond limit **316,882** (treqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e tetëqind e tetëdhjet e dy) lekë pa TVSH.

Loti i Dytë **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikualifikim Urban Bllqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)"**, me fond limit **139,113** (njqind e tridhjet e nente mijë e njqind e trembedhjet) lekë pa TVSH.

Burimi i Financimit: Buxheti i Bashkise.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët X oferta ekonomikisht më e favorshme  
-Afati i përfundimit të shërbimit: .

**Për Lotin e parë afati:** Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve ( afati **70(shtatedhjet) dite**).

**Për Lotin e dytë afati:** Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (**50(pesedhjet) dite**)

-Publikime të mëparshme : Buletini i Njoftimeve Publike datë 28.01.2019 nr.4.

Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: **01.02.2019 ora 12.00.**

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurë keta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

Loti i Parë: **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikonstrukcion rruga "Vllaznimi"**

**1-Operatori ekonomik "Taulant"sh.p.k** me administrator zj.Ditika Qatipi NUIS K 61617040 L.

Vlera **277 178** leke pa tvsh (Dyqind e shtatedhjet e shtatemije e njqind e shtatedhjet e tete leke)

**2-Operatori ekonomik " Ersi/M"sh.p.k** me administrator z.Gezim Goxhaj NUIS J 98624803 O.

Vlera **275 687** leke pa tvsh (Dyqind e shtatedhjet e pesemije e gjashteqind e tetedhjet e shtate leke)

**3-Operatori ekonomik " M.A.K Studio"sh.p.k** me administrator z. Tomor Spahiu NUIS L 01422017 O.

Vlera **266 180** leke pa tvsh (Dyqind e gjashtedhjet e gjashtemije e njqind e tetedhjet e leke)

**4-Operatori ekonomik " NOVATECH STUDIO"sh.p.k** me administrator z. Emil Nova NUIS L 01717030 C.

Vlera **264 545** leke pa tvsh (Dyqind e gjashtedhjet e katermije e peseqind e dyzet e pese leke)

**5-Bashkimi i operatoreve ekonomik "Palma Construction" sh.p.k.** NUIS K 66607001 U & **ZENIT&CO sh.p.k.** NUIS K61731002D perfaqesuar me prokure te posacme nga **Palma Construction sh.p.k.** me administrator zj.Vahide Gruda.

Vlera **274 268** leke pa tvsh (Dyqind e shtatedhjet e katermije e dyqind e gjashtedhjet e tete leke)

**6-Operatori ekonomik "A & E ENGINEERING"sh.p.k** me administrator zj. Entela Çano NUIS K72113010E

Vlera **295 000** leke pa tvsh (Dyqind e nentedhjete e pesemije leke)

Loti i Dytë **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikualifikim Urban Blloqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)"**

**1-Operatori ekonomik "Taulant"sh.p.k** me administrator zj.Ditika Qatipi NUIS K 61617040 L.

Vlera **121 000** leke pa tvsh (Njeqind e njezet e njemije leke)

**2-Operatori ekonomik " Ersi/M"sh.p.k** me administrator z.Gezim Goxhaj NUIS J 98624803 O.

Vlera **121 028** leke pa tvsh (Njeqind e njezet e njemije e njezet e tete leke)

**3-Operatori ekonomik " M.A.K Studio"sh.p.k** me administrator z. Tomor Spahiu NUIS L 01422017 O.

Vlera **116 137** leke pa tvsh (Njeqind e gjashtembedhjetemije e njeqind e tridhjete e shtate leke)

**4-Operatori ekonomik " NOVATECH STUDIO"sh.p.k** me administrator z. Emil Nova NUIS L 01717030 C.

Vlera **116 137** leke pa tvsh (Njeqind e gjashtembedhjetemije e njeqind e tridhjete e shtate leke)

Ka ofertues te skualifikuar.

Loti i Parë: **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikonstruksion rruga "Vllaznimi"**

**-U skualifikua operatori ekonomik " NOVATECH STUDIO"sh.p.k. per keto arsye:**

1-Ne kundershtim me piken 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ku citohet qe Operatori ekonomik ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshitllit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", oferta e paraqitur nga operatori ekonomik rezulton te jete nen kufirin minimal te lejuar per kete mbikqyrje dhe ne baze te pikes 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ky fakt perben shkak per skualifikimin e ofertuesit.

**-U skualifikua operatori ekonomik "M.A.K Studio"sh.p.k. per keto arsye:**

1-Ne kundershtim me piken 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ku citohet qe Operatori ekonomik ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim

mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", oferta e paraqitur nga operatori ekonomik rezultoi të jetë nën kufirin minimal të lejuar për këtë mbikëqyrje dhe në bazë të pikës 2.3.7) të Kriteret e Vecanta të Kualifikimit të DST ky fakt përben shkak për skualifikimin e ofertuesit.

Me datë 07.02.2019 ora 10:00 është hedhur shorti për të përcaktuar ofertuesin fitues për Loti i Dytë "**Mbikëqyrje e punimeve për objektin: "Rikualifikim Urban Blloqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)"**". Ky shori u hodh mes ofertuesit "M.A.K Studio"sh.p.k. dhe "NOVATECH STUDIO"sh.p.k. të cilët rezultuan me vlerë të njëjta të ofertes ekonomike. Në përfundim të shortit fitues u shpall operatori ekonomik "M.A.K Studio"sh.p.k.

*Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë:*

Loti i Parë: "**Mbikëqyrje e punimeve për objektin: "Rikonstruksion rruga "Vllaznimi"**" bashkimi i operatoreve ekonomik "**Palma Construction" sh.p.k.** NUIS K 66607001 U & **ZENIT&CO sh.p.k.** NUIS K61731002D përfaqësuar me prokurë të posaçme nga **Palma Construction sh.p.k.** me administrator zj.Vahide Gruda. Adresa: Tiranë, Rruga Musa Karapici se oferta e paraqitur me një vlerë të përgjithshme prej **274 268** leke pa tvsh (Dyqind e shtatëdhjetë e katërmijë e dyqind e gjashtëdhjetë e tetë leke) është identifikuar si oferta e suksesshme.

Loti i Dytë "**Mbikëqyrje e punimeve për objektin: "Rikualifikim Urban Blloqe Banimi "Europa"(tek ish Podgorica)"**", " **M.A.K Studio"sh.p.k** me administrator z. Tomor Spahiu NUIS L 01422017 O. Adresa: Tiranë, Njesia Bashkiake nr. 5, rruga Irfan Tomini se oferta e paraqitur me një vlerë të përgjithshme prej **116 137** leke pa tvsh (Njëqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e njëqind e tridhjetë e shtatë leke) është identifikuar si oferta e suksesshme

Rrjedhimisht, jeni të lutur të paraqisni pranë Njesisë së Prokurimeve Publike, Bashkia Shkodër, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pese) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi. Gjithashtu duhet të paraqitni të gjithë dokumentacionin e hedhur në tender origjinal ose kopje të noterizuar, të numerizuar dhe të inventarizuar.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) /, siç parashikohet në nenin 58 të

Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në date 04.02.2019.

Ankesa:Nuk ka patur

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**

**VOLTANA ADEMI**