



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA SHKODËR  
NJËSIA E PROKURIMEVE

Nr. \_\_\_\_\_ Prot

Shkodër, më \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2019

Lënda: Dërgohet formulari i njoftimit të fituesit (Kopje e përmbledhur e cila do të publikohet në buletin)

AGJENCISË SË PROKURIMIT PUBLIK

Pranë Këshillit të Ministrave, Tiranë

Autoriteti Kontraktor: Adresa: Bashkia Shkodër L. "Vasil Shanto", Rr. "13 Dhjetori", tel+35522400150.

Lloji i procedurës së prokurimit: Kerkese per propozim (prokurim publik me mjete elektronike).

Objekti i prokurimit ( nqs ka lotë i ndarë sipas lotëve): **"Mbikqyrje e punimeve për objektet: Rikualifikim urban blloqe banimi dhe rikonstruksion rrugë Qytet"** të ndarë në lote si më poshtë vijon:

- Loti i Tretë: **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga Udhakryq"**.
- Loti i Katërt: **"Mbikqyrje Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga "Zef Kakarriqi"**.
- Loti i Pestë: **"Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikualifikim Urban Blloqe banimi "Qemal Draçini" (Pallati i Pyjores)**

Numri i referencës së procedurës/lotit: **REF-09014-02-18-2019**

**Loti III : REF-09016-02-18-2019**

**Loti IV: REF-09018-02-18-2019**

**Loti V: REF-09020-02-18-2019**

**Fondi limit në total: 661,884** (gjashtëqind e gjashtëdhjet e një mijë e tetëqind e tetëdhjet e katër) lekë pa TVSH të ndarë në lote si më poshtë vijon:

- Loti i Tretë: **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga Udhakryq"**, me fond limit **330,144** (treqind e tridhjet mijë e njëqind e dyzet e katër) lekë pa TVSH.
- Loti i Katërt: **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve per**

**objektin: Rikonstruksion Rruga "Zef Kakarriqi", me fond limit 141,112 (njëqind dyzet e një mijë e njëqind e dymbëdhjetë) lekë pa TVSH.**

- **Loti i Pestë "Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikualifikim Urban Blloqe banimi "Qemal Draçini" (Pallati i Pyjores)", me fond limit 190,628 (njeqind e nëntëdhjetë e gjashtëqind e njëzet e tetë) lekë pa TVSH.**

Burimi i Financimit: Buxheti i Bashkisë viti 2019

Vlera e shpallur fituese (nqs ka lotë e ndarë sipas loteve):

**Loti i Tretë: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga Udhakryq" 271 576 leke pa tvsh**

**Loti i Katërt "Mbikqyrje Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga "Zef Kakarriqi" 117 843 leke pa tvsh**

**Loti i Pestë "Mbikqyrje e punimeve per objektin: "Rikualifikim Urban Blloqe banimi "Qemal Draçini" (Pallati i Pyjores)" 164 108 leke pa tvsh**

Data e zhvillimit të tenderit: data **01.03.2019 ora 12.00**. vendi: Njesia e Prokurimeve Publike, Bashkia Shkodër.

Operatori/ret e shpallur fitues sipas loteve:

**Loti i Tretë: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga Udhakryq", "DRICONS" sh.p.k, NUIS L52013020H, Adresa: Njesia Bashkiake Nr.7, Rruga Muhamet Gjollësia-Tirane**

**Loti i Katërt "Mbikqyrje Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga "Zef Kakarriqi" Taulant sh.p.k, NUIS K 61617040 L. Adresa: Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali"-Tirane**

**Loti i Pestë "Mbikqyrje e punimeve per objektin: "Rikualifikim Urban Blloqe banimi "Qemal Draçini" (Pallati i Pyjores)" "GB Civil Engineering" sh.p.k, NUIS L 51825011 V, Adresa: Njesia Bashkiake nr.7, Rruga e Kavajes, Ish Parku, prane "Tregut 100 Vitinat"-Tirane**

**KRYETAR**

**Voltana Ademi**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA SHKODËR  
NJËSIA E PROKURIMEVE

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Data 18 / 03 / 2019

Nga: Bashkia Shkodër. Adresa: L. "Vasil Shanto", Rr. "13 Dhjetori", Tel & Fax +35522400150.

**Për:**

Loti i Tretë: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: Rikonstruksion Rruga Udhakryq", "DRICONS" sh.p.k, NUIS L52013020H, Adresa: Njesia Bashkiake Nr.7, Rruga Muhamet Gjollësia-Tirane

Loti i Katërt "Mbikqyrje Mbikqyrje e punimeve për objektin: Rikonstruksion Rruga "Zef Kakarriqi" Taulant sh.p.k, NUIS K 61617040 L. Adresa: Njesia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali"-Tirane

Loti i Pestë "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Rikualifikim Urban Bllaqe banimi "Qemal Draçini" (Pallati i Pyjores)" "GB Civil Engineering" sh.p.k, NUIS L 51825011 V, Adresa: Njesia Bashkiake nr.7, Rruga e Kavajes, Ish Parku, pranë "Tregut 100 Vitinat"-Tirane

-Proçedura e prokurimit: Kerkese për Propozim .

-Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Mbikqyrje e punimeve për objektet: Rikualifikim urban bllaqe banimi dhe rikonstruksion rrugë Qytet" të ndarë në lote si më poshtë vijon:

- Loti i Tretë: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: Rikonstruksion Rruga Udhakryq".
- Loti i Katërt "Mbikqyrje Mbikqyrje e punimeve për objektin: Rikonstruksion Rruga "Zef Kakarriqi".
- Loti i Pestë "Mbikqyrje e punimeve për objektin: Rikualifikim Urban Bllaqe banimi "Qemal Draçini" (Pallati i Pyjores)

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-09014-02-18-2019

**Loti III : REF-09016-02-18-2019**

**Loti IV: REF-09018-02-18-2019**

## Loti V: REF-09020-02-18-2019

**Fondi limit në total: 661,884** (gjashtëqind e gjashtëdhjet e një mijë e tetëqind e tetëdhjet e katër) lekë pa TVSH të ndarë në lote si më poshtë vijon:

Loti i Tretë: “**Mbikqyrje e punimeve për objektin: “Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga Udhakryq”**, me fond limit **330,144** (treqind e tridhjet mijë e njëqind e dyzet e katër) lekë pa TVSH.

Loti i Katërt “**Mbikqyrje e punimeve për objektin: “Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga "Zef Kakarriqi",** me fond limit **141,112** (njëqind dyzet e një mijë e njëqind e dymbëdhjetë) lekë pa TVSH.

Loti i Pestë “**Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikualifikim Urban Blloqe banimi "Qemal Draçini" (Pallati i Pyjores)",** me fond limit **190,628** (njqind e nëntëdhjetë e gjashtëqind e njëzet e tetë) lekë pa TVSH.

Burimi i Financimit: Buxheti i Bashkise.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët X oferta ekonomikisht më e favorshme

- Afati i përfundimit të shërbimit: .

- **Për Lotin e tretë afati:** Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve ( afati **4 (kater) muaj**).
- **Për Lotin e katërt afati:** Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (**45 (dyzetepesë) dite**).
- **Për Lotin e pestë afati:** Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (**45 (dyzetepesë) dite**).

- Publikime të mëparshme : Buletini i Njoftimeve Publike datë 25.02.2019 nr.8

Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: **01.03.2019 ora 12.00.**

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurë keta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

Loti i Tretë: “**Mbikqyrje e punimeve për objektin: “Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga Udhakryq”**”.

**1-Operatori ekonomik ” DRICONS”sh.p.k** me administrator z.Vladimir Topi NUIS L 52013020 H .

Vlera **271 576** leke pa tvsh (Dyqind e shtatedhjetë e njëmijë e pesëqind e shtatedhjetë e gjashtë leke)

**2-Operatori ekonomik ” NOVATECH STUDIO”sh.p.k** me administrator z. Emil Nova NUIS L 01717030 C.

Vlera **275 617** leke pa tvsh (Dyqind e shtatedhjetë e pesëmijë e gjashtëqind e shtatëmbëdhjetë leke)

**3-Operatori ekonomik ” HE & SK 11”sh.p.k** me administrator z. Festim Bregasi NUIS L 19008502 B.

Vlera **243 758.62** leke pa tvsh (Dyqind e dyzet e tremije e shtateqind e pesedhete e tetemije pike gjashtedhete e dy leke)

**4-Operatori ekonomik "TOWER"sh.p.k** me administrator z. Irdi Kulla NUIS L 21717003 H.

Vlera **272 251** leke pa tvsh (Dyqind e shtatedhete e dymije e dyqind e pesedhete e nje leke)

**5-Operatori ekonomik "LENI-ING"sh.p.k** me administrator z.Nikolle Paluca NUIS J 88730334 W .

Vlera **277 691** leke pa tvsh (Dyqind e shtatedhete e shtatemije e gjashteqind e nentedhete e nje leke)

**6-Operatori ekonomik "M.A.K Studio"sh.p.k** me administrator z. Tomor Spahiu NUIS L 01422017 O .

Vlera **275 617** leke pa tvsh (Dyqind e shtatedhete e pesemije e gjashteqind e shtatembedhete leke)

**7-Operatori ekonomik "GB Civil Engineering"sh.p.k** me administrator z. Gazmir Bizhga NUIS L 51825011 V.

Vlera **282 819** leke pa tvsh (Dyqind e tetedhete e dymije e teteqind e nentembedhete leke)

Loti i Katërt **"Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga "Zef Kakarriqi"**

**1-Operatori ekonomik "NOVATECH STUDIO"sh.p.k** me administrator z. Emil Nova NUIS L 01717030 C.

Vlera **117 806** leke pa tvsh (Njeqind e shtatembedhjetemije e teteqind e gjashte leke)

**2-Operatori ekonomik "LENI-ING"sh.p.k** me administrator z.Nikolle Paluca NUIS J 88730334 W .

Vlera **141 019** leke pa tvsh (Njeqind e dyzet e njemije e nentembedhete leke)

**3-Operatori ekonomik "HE & SK 11"sh.p.k** me administrator z. Festim Bregasi NUIS L 19008502 B.

Vlera **105 283.39** leke pa tvsh (Njeqind e pesemije e dyqind e tetedhete e tremije presje tridhete e nente leke)

**4-Operatori ekonomik "TOWER"sh.p.k** me administrator z. Irdi Kulla NUIS L 21717003 H.

Vlera **118 052** leke pa tvsh (Njeqind e tetembedhjetemije e pesedhete e dy leke)

**5-Operatori ekonomik "M.A.K Studio"sh.p.k** me administrator z. Tomor Spahiu NUIS L 01422017 O .

Vlera **117 806** leke pa tvsh (Njeqind e shtatembedhjetemije e teteqind e gjashte leke)

**6-Operatori ekonomik "Taulant"sh.p.k** me administrator zj.Ditika Qatipi NUIS K 61617040 L.

Vlera **117 843** leke pa tvsh (Njeqind e shtatembdhjetemije e teteqind e dyzet e tre leke)  
Loti i Pestë “**Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikualifikim Urban Blloqe banimi “Qemal Draçini” (Pallati i Pyjores)**”,

**1-Operatori ekonomik ” NOVATECH STUDIO”sh.p.k** me administrator z. Emil Nova NUIS L 01717030 C.

Vlera **159 144** leke pa tvsh (Njeqind e pesedhjetete e nentemije e njeqind e dyzet e kater leke)

**2-Operatori ekonomik ” HE & SK 11”sh.p.k** me administrator z. Festim Bregasi NUIS L 19008502 B.

Vlera **147 583.65** leke pa tvsh (Njeqind e dyzet e shtatemije e peseqind e tetedhjetete e tremije pike gjashtedhjetete e pese leke)

**3-Operatori ekonomik ”TOWER”sh.p.k** me administrator z. Irdi Kulla NUIS L 21717003 H.

Vlera **164 305** leke pa tvsh (Njeqind e gjashtedhjetete e katermije e treqind e pese leke)

**4-Operatori ekonomik ” LENI-ING”sh.p.k** me administrator z.Nikolle Paluca NUIS J 88730334 W .

Vlera **170 020** leke pa tvsh (Njeqind e shtatedhjetemije e njezet leke)

**5-Operatori ekonomik ” M.A.K Studio”sh.p.k** me administrator z. Tomor Spahiu NUIS L 01422017 O .

Vlera **164 990** leke pa tvsh (Njeqind e gjashtedhjetete e katermije e nenteqind e nentedhjetete leke)

**6-Operatori ekonomik ” GB Civil Engineering”sh.p.k** me administrator z. Gazmir Bizhga NUIS L 51825011 V.

Vlera **164 108** leke pa tvsh (Njeqind e gjashtedhjetete e katermije e njeqind e tete leke)

Ka ofertues te skualifikuar.

Loti i Tretë: “**Mbikqyrje e punimeve për objektin:“Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstruksion Rruga Udhakryq”**”.

**-U skualifikua operatori ekonomik ” HE & SK 11”sh.p.k. per keto arsye:**

**1-Ne kundershtim me piken 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ku citohet qe Operatori ekonomik ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshitllit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, oferta e paraqitur nga operatori ekonomik rezulton te jete nen kufirin minimal te lejuar per kete mbikqyrje dhe ne baze te**

pikes 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ky fakt perben shkak per skualifikimin e ofertuesit.

**Loti i Katërt “Mbikqyrje e punimeve për objektin: “Mbikqyrje e punimeve për objektin: Rikonstruksion Rruga "Zef Kakarriqi”**

**-U skualifikua operatori ekonomik ” NOVATECH STUDIO”sh.p.k. per keto arsye:**

1-Ne kundërshtim me piken 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ku citohet qe Operatori ekonomik ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, oferta e paraqitur nga operatori ekonomik rezulton te jete nen kufirin minimal te lejuar per kete mbikqyrje dhe ne baze te pikes 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ky fakt perben shkak per skualifikimin e ofertuesit.

**-U skualifikua operatori ekonomik ” MAK Studio”sh.p.k. per keto arsye:**

1-Ne kundërshtim me piken 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ku citohet qe Operatori ekonomik ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, oferta e paraqitur nga operatori ekonomik rezulton te jete nen kufirin minimal te lejuar per kete mbikqyrje dhe ne baze te pikes 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ky fakt perben shkak per skualifikimin e ofertuesit.

**-U skualifikua operatori ekonomik ” HE & SK 11”sh.p.k. per keto arsye:**

1-Ne kundërshtim me piken 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ku citohet qe Operatori ekonomik ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, oferta e paraqitur nga operatori ekonomik rezulton te jete nen kufirin minimal te lejuar per kete mbikqyrje dhe ne baze te pikes 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ky fakt perben shkak per skualifikimin e ofertuesit.

Loti i Pestë "Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikualifikim Urban Blloqe banimi "Qemal Draçini" (Pallati i Pyjores)",

**-U skualifikua operatori ekonomik "NOVATECH STUDIO"sh.p.k. per keto arsye:**

1-Ne kundërshtim me piken 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ku citohet qe Operatori ekonomik ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", oferta e paraqitur nga operatori ekonomik rezulton te jete nen kufirin minimal te lejuar per kete mbikqyrje dhe ne baze te pikes 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ky fakt perben shkak per skualifikimin e ofertuesit.

**-U skualifikua operatori ekonomik "HE & SK 11"sh.p.k. per keto arsye:**

1-Ne kundërshtim me piken 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ku citohet qe Operatori ekonomik ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", oferta e paraqitur nga operatori ekonomik rezulton te jete nen kufirin minimal te lejuar per kete mbikqyrje dhe ne baze te pikes 2.3.7) te Kriteret e Vecanta te Kualifikimit te DST ky fakt perben shkak per skualifikimin e ofertuesit.

*Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë:*

Loti i Tretë: "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstrukcion Rruga Udhakryq", "DRICONS"sh.p.k me administrator z.Vladimir Topi NUIS L 52013020 H . Adresa: Njesia Bashkiake Nr.7, Rruga Muhamet Gjollësja-Tirane se oferta e paraqitur me nje vlere te pergjithshme prej **271 576** leke pa tvsh (Dyqind e shtatedhjete e njemije e peseqind e shtatedhjete e gjashte leke) është identifikuar si oferta e suksesshme.

Loti i Katërt "Mbikqyrje e punimeve për objektin: "Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikonstrukcion Rruga "Zef Kakarriqi", "Taulant"sh.p.k me administrator zj.Ditika Qatipi NUIS K 61617040 L.Adresa: Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Gjik Kuqali"- Tirane

se oferta e paraqitur me nje vlere te pergjithshme prej **117 843** leke pa tvsh (Njeqind e



shtatembdhjetemije e teteqind e dyzet e tre leke) është identifikuar si oferta e suksesshme.

Loti i Pestë “**Mbikqyrje e punimeve per objektin: Rikualifikim Urban Blloqe banimi "Qemal Draçini" (Pallati i Pyjores),”GB Civil Engineering”sh.p.k** me administrator z. Gazmir Bizhga NUIS L 51825011 V. Adresa: Njesia Bashkiake nr.7, Rruga e Kavajes, Ish Parku, prane "Tregut 100 Vitrinat"-Tirane se oferta e paraqitur me nje vlere te pergjithshme prej **164 108** leke pa tvsh (Njeqind e gjashtedhete e katermije e njeqind e tete leke)) është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni te lutur të paraqisni pranë Njesise se Prokurimeve Publike,Bashkia Shkodër, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pese) diteve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.Gjithashtu duhet te paraqitni te gjithë dokumentacionin e hedhur ne tender origjinal ose kopje te noterizuar, te numerizuar dhe te inventarizuar.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) /, siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në date 08.03.2019.

Ankesa:Nuk ka patur

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**

**VOLTANA ADEMI**