



Drejtuar: Bashkimit të Operatorëve ekonomikë “Tower” shpk & “Invictus” shpk

Adresa: Njësia Bashkiake Nr.2, Rruga “Fadil Rada”, Pallati “Daniela”, Shk.2, K.3, Ap.9, Nr.pasurie 6/544+2-P, Tiranë & Njësia Bashkiake Nr.9, Rruga “Don Bosko”, Pallati “Aurora Konstruksion”,Seksioni 4, K.3, Ap.1, Tiranë.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Procedura e prokurimit:“Kërkesë për propozim” “Loti i Dytë “Mbikqyrja e punimeve për objektin: “Rikonstruksioni i rrugëve ”Sabaudin Gabrani” dhe ”Leka i Madh”.

Numri i referencës së procedurës: REF-50639-02-17-2020

Përshkrim i shkurtër i kontratës: Qëllimi i kontratës është: “Loti i Dytë “Mbikqyrja e punimeve për objektin: “Rikonstruksioni i rrugëve ”Sabaudin Gabrani” dhe ”Leka i Madh”.

Fondi limit: 1,227,131 (një milion e dyqind e njëzet e shtatë mijë e njëqind e tridhjetë e një) lekë pa TVSH.

Kohëzgjatja e kontratës: 9 (nëntë) muaj kalendarike duke nisur nga dita e lidhjes së kontratës.

Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: 28.02.2020 Ora: 11:00

Publikime të mëparshme: (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike Nr. 7 datë 24.02.2020.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

çmimimë i ulët X

oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojmë se, kanë qënë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik “A&E Engineering” shpk

NUIS K72113010E

Vlera e ofertës = **1,082,289** (një milion e tetëdhjetë e dy mijë e dyqind e tetëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH.

2. Bashkimi i Operatorëve ekonomikë “GB Civil Engineering” shpk & “Archispace” shpk

NUIS L51825011V

NUIS L42403012A

Vlera e ofertës = **1,082,312.77** (një milion e tetëdhjetë e dy mijë e treqind e dymbëdhjetë pikë shtatëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

3. Operatori ekonomik “Instituti i Konsulencës në Ndërtim” shpk NUIS

K71828007J

Vlera e ofertës = **1,082,350.62** (një milion e tetëdhjetë e dy mijë e treqind e pesëdhjetë pikë gjashtëdhjetë e dy) lekë pa TVSH

4. Operatori ekonomik “Novatech Studio” shpk

NUIS

L01717030C

Vlera e ofertës = **1,075,509** (një milion e shtatëdhjetë e pesë mijë e pesëqind e nëntë) lekë pa TVSH

5. Operatori ekonomik “Studio Service K-SA” shpk

NUIS

L71305518R

Vlera e ofertës = **1,093,312** (një milion e nëntëdhjetë e tre mijë e treqind e dymbëdhjetë) lekë pa TVSH

6. Operatori ekonomik “StudioRebus” shpk

NUIS

K82409008F

Vlera e ofertës = **1,130,000** (një milion e treqind mijë) lekë pa TVSH

7. Bashkimi i Operatorëve ekonomikë “Tower” shpk & “Invictus” shpk

NUIS L21717003H

NUIS L12213005M

Vlera e ofertës = **1,082,289** (një milion e tetëdhjetë e dy mijë e dyqind e tetëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH

8. Operatori ekonomik “Zenit& CO” shpk

NUIS

K61731002D

Vlera e ofertës = **1,178,045.76** (një milion e njëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e dyzet e pesë pikë shtatëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH

Janë skualifikuar Operatorët ekonomik të mëposhtëm:

Përkatesisht për arsyet e mëposhtme:

1. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “A&E Engineering” shpk

NUIS K72113010E

- Operatori ekonomik "A&E Engineering" shpk, nuk plotëson pikën 2.2.2 të Kapacitetit ekonomik dhe financiar, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: “Kopje të deklaramit të xhiros vjetore gjatë 2 (dy) viteve të fundit ushtrimore (2018, 2019) lëshuar nga autoriteti përkatës, vlera mesatare e se ciles duhet te jete jo me e vogel se vlera e fondit limit perkatesisht: 1,227,131 (një milion e dyqind e njëzet e shtatë mijë e njëqind e tridhjetë e një) lekë pa TVSH”, pasi nuk ka

paraqitur deklarinimin e xhiros vjetore për vitin 2019.

2.Oferta e paraqitur nga Bashkimi i Operatorëve ekonomik “GB Civili Engineering” shpk & “Archispace” shpk

NUIS L51825011V

NUIS L42403012A

- Bashkimi i Operatorëve ekonomik “GB Civili Engineering” shpk & “Archispace” shpk nuk plotëson pikën 5 të Kriterëve të Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Operatori ekonomik në listën e personelit të tij duhet të ketë 1 inxhinier ndërtimi, 1 inxhinier elektrik, 1 inxhinier topograf/markshajder/gjeodet/gjeomatik, 1 inxhinier hidroteknik, 1 inxhinier mjedisi. Për inxhinierët e mësipërm Operatori ekonomik duhet të paraqesë këto dokumenta: licence profesionale individuale ose të jenë të përfshirë në licensën e shoqërisë, kontratë pune të vlefshme, diplomë, cv, libeze pune si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 muajt e fundit”*, pasi për inxhinierët e deklaruar nuk janë paraqitur librezat e punës përkatëse.
- Bashkimi i Operatorëve ekonomik “GB Civili Engineering” shpk & “Archispace” shpk nuk plotëson pikën 6/b të Kriterëve të Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Listpagesat e punonjësve sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi per periudhen Korrik 2019 –Dhjetor 2019 shoqëruar me formularët e deklarinimit të pagesave për sigurimet shoqërore dhe shendetësore”*, pasi asnjë nga operatorët ekonomikë nuk ka paraqitur formularët e deklarinimit të pagesave sipas periudhës së sipërcituar Korrik 2019 –Dhjetor 2019.

3. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “Instituti i Konsulencës në Ndërtim” shpk

NUIS K71828007J

- Operatori ekonomik “Instituti I Konsulencës në Ndërtim” shpk nuk plotëson pikën 2.2.2 të Kapacitetit ekonomi dhe financiar, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Kopje të deklarinimit të xhiros vjetore gjatë 2 (dy) viteve të fundit ushtrimore (2018, 2019) lëshuar nga autoriteti përkatës, vlera mesatare e se ciles duhet te jete jo me e vogel se vlera e fondit limit perkatesisht: 1,227,131 (një milion e dyqind e njëzet e shtatë mijë e njëqind e tridhjetë e një) lekë pa TVSH lekë pa TVSH”*, pasi nuk ka paraqitur xhiron vjetore për vitin 2019.
- Operatori ekonomik “Instituti I Konsulencës në Ndërtim” shpk nuk plotëson pikën 6/b të Kapacitetit Teknik, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Listpagesat e punonjësve sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi per periudhen Korrik 2019 –Dhjetor 2019 shoqëruar me formularët e deklarinimit të pagesave për sigurimet shoqërore dhe shendetësore”*, pasi nuk ka paraqitur formularët e deklarinimit të pagesave për periudhën Korrik 2019 –Dhjetor 2019.
- Operatori ekonomik “Instituti I Konsulencës në Ndërtim” shpk nuk plotëson pikën 5 të Kapacitetit Teknik, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Operatori ekonomik në listën e personelit të tij duhet të ketë 1 inxhinier ndërtimi, 1 inxhinier elektrik, 1 inxhinier topograf/markshajder/gjeodet/gjeomatik, 1 inxhinier hidroteknik, 1 inxhinier mjedisi. Për inxhinierët e mësipërm Operatori ekonomik duhet të paraqesë këto dokumenta: licence profesionale individuale ose të jenë të përfshirë në licensën e shoqërisë, kontratë pune të vlefshme, diplomë, cv, libeze pune si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 muajt e fundit”*, pasi për inxhinierin e mjedisit diploma është paraqitur fotokopje e pashoqëruar me vërtetimin e noterizimit , çka bie në kundërshtim me përcaktimin e DST ku citohet se *“Të gjithë*

dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mosdorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim”.

4. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “Novatech Studio”

shpk

NUIS L01717030C

- Operatori ekonomik "Novatech Studio" shpk, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor. "Shënim: Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”. Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u konstatua se vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifrat mund te jene me ultra se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual"

Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlogaritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim"

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: Loti i Dytë "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Rikonstruksioni i rrugëve "Sabaudin Gabrani" dhe "Leka i Madh". Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik " Novatech Studio " shpk, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

5. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “Studio Service K-SA” shpk NUIS L71305518R

- Operatori ekonomik “Studio Service K-SA” shpk nuk plotëson pikën 4 të Kapacitetit Teknik, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Operatori ekonomik duhet paraqesë me anë të një deklaratë listën e personelit kryesor të nevojshëm për të zbatuar objektin dhe CV të shoqërisë për punët e realizuara gjatë aktivitetit të saj, pasi nuk ka paraqitur CV e shoqërisë.*
- Operatori ekonomik “Studio Service K-SA” shpk nuk plotëson pikën 5 të Kapacitetit Teknik, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Operatori ekonomik në listën e personelit të tij duhet të ketë 1 inxhinier ndërtimi, 1 inxhinier elektrik, 1 inxhinier topograf/markshajder/gjeodet/gjeomatik, 1 inxhinier hidroteknik, 1 inxhinier mjedisi. Për inxhinierët e mësipërm Operatori ekonomik duhet të paraqesë këto dokumenta: licence profesionale individuale ose të jenë të përfshirë në licensën e shoqërisë, kontratë pune të vlefshme, diplomë, cv, libreze pune si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 muajt e fundit,”* pasi ka deklaruar 2 inxhinierë ndërtimi për të cilët nuk ka paraqitur licensa profesionale dhe as nuk janë të përfshirë në licensën e shoqërisë si dhe nuk ka paraqitur librezat përkatëse të punës për ta, një inxhinier elektrik për të cilin nuk ka paraqitur librezë punë, dhe një inxhinier mjedisi për të cilin diploma dhe libeze e punës është paraqitur fotokopje e pashoqëruar me vërtetimin e noterizimit çka bie në kundërshtim me përcaktimin e DST ku citohet se *“Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim”.*
- Operatori ekonomik “Studio Service K-SA” shpk nuk plotëson pikën 6/b të Kapacitetit Teknik, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Listpagesat e punonjësve sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi për periudhën Korrik 2019 –Dhjetor 2019 shoqëruar me formularët e deklaramit të pagesave për sigurimet shoqërore dhe shendetësore”* pasi nuk ka paraqitur formularët e deklaramit të pagesave për periudhën Korrik 2019 –Dhjetor 2019.

6. Oferta e paraqitur nga operatori ekonomik “Studio Rebus” shpk NUIS K82409008F

- Operatori ekonomik “Studio Rebus” shpk nuk plotëson pikën 2.2.2 të Kapacitetit ekonomi dhe financiar, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Kopje të deklaramit të xhiros vjetore gjatë 2 (dy) viteve të fundit ushtrimore (2018, 2019) lëshuar nga autoriteti përkatës, vlera mesatare e se ciles duhet të jete jo me e vogel se vlera e fondit limit perkatesisht: 1,227,131 (një milion e dyqind e njëzet e shtatë mijë e njëqind e tridhjetë e një) lekë pa TVSH lekë pa TVSH”,* pasi nuk ka paraqitur xhiron vjetore për vitin 2019.
- Operatori ekonomik “Studio Rebus” shpk nuk plotëson pikën 6/b të Kapacitetit Teknik, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Operatori ekonomik duhet paraqesë me anë të një deklaratë listën e personelit kryesor të nevojshëm për të zbatuar objektin dhe CV të shoqërisë për punët e realizuara gjatë aktivitetit të saj”,* pasi ka paraqitur CV e shoqërisë në gjuhë të huaj çka bie në kundërshtim me përcaktimin e DST ku përcaktohet që gjuha e përdorur duhet të jetë shqip.
- Operatori ekonomik “Studio Rebus” shpk nuk plotëson pikën 6/b të Kapacitetit Teknik, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: *“Listpagesat e punonjësve sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi për periudhën Korrik*

2019 –Dhjetor 2019 shoqëruar me formularet e deklaramit të pagesave për sigurimet shoqërore dhe shendetësore” pasi nuk ka paraqitur formularët e deklaramit të pagesave për periudhën Korrik 2019 –Dhjetor 2019.

7. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “Zenit& CO” shpk NUIS K61731002D

- Operatori ekonomik “Zenit& CO” shpk nuk plotëson pikën 2.2.2 të Kapacitetit ekonomi dhe financiar, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: “Kopje të deklaramit të xhiros vjetore gjatë 2 (dy) viteve të fundit ushtrimore (2018, 2019) lëshuar nga autoriteti përkatës, vlera mesatare e se ciles duhet te jete jo me e vogel se vlera e fondit limit perkatesisht: 1,227,131 (një milion e dyqind e njëzet e shtatë mijë e njëqind e tridhjetë e një) lekë pa TVSH”, pasi nuk ka paraqitur xhiron vjetore për vitin 2019.
- Operatori ekonomik “Zenit& CO” shpk nuk plotëson pikën 5 të Kapacitetit Teknik, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, DST, ku citohet se: “Operatori ekonomik në listën e personelit të tij duhet të ketë 1 inxhinier ndërtimi, 1 inxhinier elektrik, 1 inxhinier topograf/markshajder/gjeodet/gjeomatik, 1 inxhinier hidroteknik, 1 inxhinier mjedisi. Për inxhinierët e mësipërm Operatori ekonomik duhet të paraqesë këto dokumenta: licence profesionale individuale ose të jenë të përfshirë në licensën e shoqërisë, kontratë pune të vlefshme, diplomë, cv, libreze pune si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 muajt e fundit,” pasi për inxhinieret elektrik, gjeodet dhe mjedisi diplomat janë paraqitur fotokopje të pashoqëruara me vërtetimin e noterizimit çka bie në kundërshtim me përcaktimin e DST ku citohet se “Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim”.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë bashkimin e Operatorëve ekonomikë “Tower” shpk & “Invictus” shpk, me adresë: Njësia Bashkiake Nr.2, Rruga “Fadil Rada”, Pallati “Daniela”, Shk.2, K.3, Ap.9, Nr.pasurie 6/544+2-P, Tiranë & Njësia Bashkiake Nr.9, Rruga “Don Bosko”, Pallati “Aurora Konstruksion”,Seksioni 4, K.3, Ap.1, Tiranë, se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej **1,082,289** (një milion e tetëdhjetë e dy mijë e dyqind e tetëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkisë së Tiranës, Sheshi Skënderbej, Nd. 2, Kodi Postar 1001, Tiranë, Shqipëri sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes së këtij njoftimi.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë: 06.03.2020

Gjatë afatit ligjor për pritjen e ankesave nga shoqëritë pjesëmarrëse në tender në mbështetje të Nenit 63 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar) si dhe në bazë të Kreut X, Neni 78 të VKM-së Nr. 914 datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar), pranë Autoritetit Kontraktor, Bashkia Tiranë, nuk është paraqitur asnjë ankesë.