

**PROJEKT MODEL TIP 3+1; PER RINDERTIMIN E SHTEPIVE INDIVIDUALE, ME KOSTO TE ULET DHE EFICENCE
ENERGJIE**

Model 3 _ Sip. 93.8 m² _ 3+1

PREVENTIV PUNIMESH

Nr.	Nr. An.	PERSHKRIMI I PUNIMEVE	NJESIA	SASIA	CMIMI	SHUMA
PUNIME KONSTRUKTIVE DHE ARKITEKTONIKE						
1	An	Mur i jashtem, 2 shtresa Panel Fiber-Cimento 1 cm, EPS 8 cm, h=2.80m	m2	158.0		
2	An	Mur i brendshem, 2 shtresa Panel Fiber-Cimento 1cm, EPS 4.4 cm, h=2.80 m	m2	54.8		
3	An	Çatia, flete celiku e galvanizuar 0.45 mm	m2	146.5		
4	An	Termoizolim me lesh xhami	m2	88.4		
5	An	Tavan me kartonxhes i thjeshte	m2	88.4		
SHUMA 1						
II. Punime dhe dhe b/a						
1	An	Transport materiali deri 5 km	m ³	20.0		
2	3.178	Skarifikim i siperfaqes(nga pjesa e humusit)	m ²	100.0		
3	2.36	Dhe i ngjeshur me tokmak elektrik	m ²	100.0		
4	258	Nenshtrese zhavorri	m ³	45.5		
5	262/1	Shtrese betoni C12/15	m ³	18.2		
6	2.262/4	Shtrese betoni C16/20	m ³	27.3		
7	166	F.V. Hekur betoni = Φ 10 mm	ton	1.43		
SHUMA 2						
III. Konstruksion metalik						
1	An-	Profile metalik IPE 80 (vertikale)	kg	672.0		
2	An-	Profile metalik UPN 80 (vertikale)	kg	802.0		
3	An-	Profile metalik KUTI 40x40x3 (vertikale)	kg	263.0		
4	An-	Profile metalik IPE 80 (TRARE horizontale)	kg	330.0		
5	An-	Profile metalik IPE 80 (TRARE ME PJERRESI)	kg	500.0		
6	An-	Profile metalik IPE 140 (TRARE horizontale catia)	kg	640.0		
7	An-	Profile metalik KUTI 40x40x2 (sekondare)	kg	803.0		
8	An-	Pllaka metalike 80x50x100	kg	28.0		
SHUMA 3						
IV. PUNIME SHITESASH DHE VESHJESH						
	An	Shtrese parketi laminat	m2	65.0		
	An	Veshje me pllake, tualet dhe kuzhine	m2	18.0		
	An	Shtrim me pllake qeramike, tualete, kuzhine, hyrje, koridor	m2	18.0		
	An	Shtrim me pllake per jashte, verande, parahyrje	m2	14.0		
	An	Boje hidromat, Lyerje e mureve dhe tavaneve, interior	m2	109.5		
	An	Boje hidroplastike, Lyerje e mureve, exterior	m2	152.7		
SHUMA 4						
V. PUNIME DYER DHE DRITARE						
	An.	F.V Vetrare d/alumini plastike me dopio xham + dere, h= 250 cm	m2	11.5		
	An.	Dere e jashtme, 95x220 cm, e blinduar	m2	1.0		
	An.	F.V Dere tamburato, 90x220 cm	m2	5.00		
	2.375/a	F.V Dritare tualeti 60x60 cm	m2	3.00		
	2.375/a	F.V Dritare 60x150 cm, dopio xham	m2	4.0		
	An.	F.V Dritare 120x150 cm, dopio xham	m2	2.00		
SHUMA 5						

		PREVENTIV HVAC				
		VI. INSTALIMET MEKANIKE Rrjeti i shperndarjes se tubacioneve te bakrit dhe kondenses				
	An.1/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 6.4	ml	45.0		
	An.2/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 9.5	ml	30.0		
	An.3/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 12.7	ml	15.0		
	An.4/m	Tub PP Ø 32	ml	35.0		
		SHUMA 6				
		VII. PREVENTIV HIDRO-TEKNIK				
		I. FURNIZIMI ME UJE Instalimet e ujesjellesit				
	2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm	ml	40.0		
	2.494/2	F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm	cope	1.0		
	An-1/1	F.V Minisaracineska te vogla te kromuara Ø20 mm	cope	9.0		
	An 1/2	F.V Valvul moskthimi Ø 1 " =25 mm	cope	1.0		
	An-1/3	Grup Furnizimi me uje(saracineske 2+filter mekanike 2"+reduktues presioni 2"+kundravalvul 2")	komplet	1.0		
		SHUMA 7				
		VIII. Kanalizimi i ujerave te zeza Instalimet e kanalizimit brenda nyjeve				
	An-1/4	F.v Tubacion dhe rakorderi polipropileni me gomina DN-Ø50	ml	30.0		
	An	F.v Tubacion dhe rakorderi polipropileni me gomina DN-Ø110	ml	100.0		
	513	F.v Pilete dysHEMEJE Ø 50= mm	cope	1.0		
	An - 18	Pusete shkarkimi b/a, 50 x 50 cm, h = 100 cm	ml	2.0		
		SHUMA 8				
		IX. APARATE SANITARE				
	495	F.V Lavaman porcelani cilesi e II +grup	cope	1.0		
	502	F.V WC allafrenga cilesi II + kasete plastike	cope	1.0		
	499/1	F.V lavapjate importi me llamarine xingat me 1 govate+grup cil.II	cope	1.0		
		SHUMA 9				
		PREVENTIV ELEKTRIK				
		X. Rrjeti elektrik i furnizimit me energji elektrike nga kabina e transformacionit				
	An	F.V Kabell Koaksia Cu 2x6mm2	ml	60.0		
	An	F.V Morseta	cope	3.0		
	An	F.V Ganxha Tirantimi	cope	2.0		
	An	F.V Mates energji + Box	cope	1.0		
	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrante S = Ø 32 mm, tip i rende	cope	25.0		
		SHUMA 10				
		XI. Kuadrot elektrik te apartamenteve 1+1				
	An	F.V Kuadro plastik , komp.me kit zbara 25A, & aksesori 24 module , brenda murit me dim 600/300/103 mm	cope	1.0		
	An	F.V Automat Diferenciali C40 sing. 1P+N 25A 30mA Tipo A SI	cope	1.0		
	An	F.V Llampe sinjalizimi, A9E18320 iIL rossa 110,230Vca	cope	1.0		
	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 20A	cope	3.0		
	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 16A	cope	10.0		
	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 10A	cope	4.0		
		SHUMA 11				
		XII. Impianti elektrik, ndricim dhe priza				
1	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrante S = Ø 20 mm, tip i rende	ml	380.0		
2	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrante S = Ø 25 mm, tip i rende	ml	340.0		
3	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrante S = Ø 32mm, tip i rende	ml	25.0		
4	An	F.V Percjelles T.U, izolim PVC Tip NO7V-K, S =1 * 1.5 mm²	ml	1060.0		
5	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 2.5 mm²	ml	1100.0		
6	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 4 mm²	ml	260.0		
7	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 6 mm²	ml	12.0		
8	An	F.V Kabell televizive koaksial	ml	80.0		
9	An	F.V Kablo rrjeti kompjuterik, Tip FTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant	ml	110.0		
10	An	F.V Kuti PVC per montim prize 3 modular , brenda murit	cope	42.0		
11	An	F.V Kuti PVC per montim prize 4 modular , brenda murit	cope	4.0		
12	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 5, montim brenda murit	cope	5.0		

13	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 7, montim brenda murit	cope	2.0		
14	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 9, montim brenda murit	cope	2.0		
15	An	F.V Suport 3 modular	cope	42.0		
16	An	F.V Suport 4 modular	cope	4.0		
17	An	F.V Kapak/Pllake 3 modular	cope	42.0		
18	An	F.V Kapak/Pllake 4 modular	cope	4.0		
19	An	F.V Priza ne tokezim Tip " Shuko ", In = 16 A	cope	36.0		
20	An	F.V Priza bivalente Universale , In = 10 ÷ 16 A	cope	6.0		
21	An	F.V Çeles ndriçimi1 polar , In = 16 A	cope	16.0		
22	An	F.V Çeles ndriçimi deviat	cope	14.0		
23	An	F.V Çeles ndriçimi Inverter	cope	2.0		
24	An	F.V Derivator DE 3	cope	1.0		
25	An	F.V Prize televizive RJ-14, tokesore	cope	2.0		
26	An	F.V Priza rrjeti kompjuterik tip RJ-45, cat 6e, FTP	cope	5.0		
27	An	F.V Zile 1 modular	cope	1.0		
28	An	F.V Buton Zile 1 modular	cope	1.0		
29	An	F.V Tapa false	cope	30.0		
30	An	F.V Koka Rrjet , koka kabelli koaksia	cope	8.0		
31	An	F.V Morseta kapuc 4-16mm	cope	60.0		
32	An	F.V terminal, puntolina 1.5-6mm	cope	200.0		
SHUMA 12						
XIII. Tokezimi i punes						
1	An	F.V Elektroda tokezimi te zinguara, Kryq 35*35*35,L=1.5m,aksesor	cope	3.0		
2	An	F.V Hekur xingato diam,10-12mm	ml	12.0		
3	An	F.V Percjelles bakri tokezimi, Cu=1x 10 mm²	ml	40.0		
4	An	F.V Kapikorda bakri, Cu, S=10 mm²	cope	2.0		
SHUMA 13						
SHUMA III (1-13)						
Fond rezerve 3%						
Shuma						
TVSH 20%						
SHUMA						
IV. Paisje dhe makineri me TVSH						
X. SINJALISTIKA E MNZ						
Z/3		Fikse 6 kg ABCE	cope	1.0	4,200.0	
TOTALI			Leke			

m2
KOSTO