

Data 09.09.2022

PROCESVERBAL – Tipi i kontratës-PUNË

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROKURIMIT:

“ Rikonstrukcion i palestrës shkolla e mesme « Asim Zeneli » Baza Prodhuese dhe shkolla « Drita » ”

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

Punë ndërtimi

VLERA E FONDIT LIMIT:

73.079.408,66 (shtatëdhjetë e tre milion e shtatëdhjetë e nëntë mijë e katërqind e tetë presje gjashtëdhjetë e gjashtë) leke pa t.v.sh

Financimi me vite (vlera pa tvsh)		
	Buxheti i shtetit	Buxheti i bashkisë
2022	15.052.077,5	6.282.548,33
2023	43.411.449,17	8.333.333,33
Totali	58.463.526,67	14.615.881,67

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Bashkia Gjirokastër ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. Sigurim oferte, sipas Shtojcës ...;
- b. Formulari përmbledhës i vetdeklarimit, sipas Shtojcës
- c. Formular oferte

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, dhe nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2019- 2020-2021, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlllogaritur të kontratës

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Neni 55 pika 4 paragrafi II

Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohet, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar eshte bere ne mbeshtetje te nenin 43, pika 1 ” të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” ku percaktohet se: ” Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik dhe, sipas rastit të xhiros që mbulon kontrata, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare”.

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare, 2020,2021 të shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel te Autorizuar, vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, pika ”c”, te ligjit nr.10091 date 5.3.2009 ”Per auditimin ligjor, organizimin e profesionit te ekspertit kontabel te regjistruar dhe te kontabilistit te miratuar” i ndryshuar, ku bilancet e dy viteteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenit 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, ligjin nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare” dhe neni 41, pika “c”, e ligjit nr.10091 date 5.3.2009 “Per auditimin ligjor, organizimin e profesionit te ekspertit kontabel te regjistruar dhe te kontabilistit te miratuar” i ndryshuar.

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

- a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të madhe se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës;
- b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin publik, duhet të paraqiten :

1. Kontrate sipermarrjeje ;
2. Situacionin përfundimtar;
3. Akt kolaudimi;
4. Fatura tatimore per situacionin përfundimtar
5. Certifikatë e marrjes në dorëzim e perkohshme ose përfundmtare

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, duhet të paraqiten

1. Kontrate sipermarrjeje ;
2. Situacionin përfundimtar;
3. Akt kolaudimi;
4. Fatura tatimore per situacionin përfundimtar

Pika 2.3.1 a) plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme në raport me përqindjen e pjesmarrjes së tyre në bashkim.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 5. Me anë të këtij kriteri kërkohet që

operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerat 50 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit e kontratës që prokurohet , për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Shënim: (Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e kontratave të ngjashme që mund të kërkohet, autoritete/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të kontratave të ngjashme brenda këtij marzhi).

2.4 Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministri e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e Vkm nr 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit , klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

Për punimet e përgjithshme të ndërtimit :

- **N.P - 1 A** Punime gjurmimi në tokë;
- **N.P – 2 A** Ndërtime civile dhe industriale
- **N.P - 3 C** Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada.

Për punimet speciale të ndërtimit :

- **N.S – 1 A** Punime për prishjen e ndërtimeve;
- **N.S - 2 A** Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre;
- **N.S - 4 A** Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtues;
- **N.S – 8 A** Punime strukturore speciale
- **N.S - 12 A** Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit;
- **N.S - 14 A** Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.

(Shënim: përcaktoni kategoritë e nevojshme të licencës, me emërtimin e tyre në përputhje me legjislacionin e fushës, duke përcaktuar edhe nivelin minimal të klasifikimit për çdo kategori, sipas vlerave të punimeve konkrete që do kryhen, si dhe institucionin që lëshon këtë licencë).

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKMnr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 date 16.01.2008, “Per miratimin e rregullores per kriteret dhe Procedurat e dhenies se licensave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te Subjekteve juridike qe ushtrojne veprimtari ndertimi, gjithashtu Te dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, neni 8 përcakton “Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standartet kombëtare ose europiane.

Kategoritë e kërkuara janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

N.r		Nr. Anal.	Pershkrimi	Njesi a	Sasia
LOTI 1 - SISTEMI MI I JASHTEM					
	Licencia	1	HEQJET DHE PRISHJET		
1	NP3	3An-48	Prishje mure guri	m ³	95.0
2	NP3	3An-49	Heqje bordura betoni ekzistuese, 15x25cm (ml=100)	m ³	4.0
3	NP3	An	Prishje shtresa kalldrami ekzistuese (ne rrugen kryesore ku demtohet)	m ²	15.0
4	NP3	2.426/3	Prishje shtresa pllaka betoni ekzistuese	m ³	24.0
5	NP3	2.426/3	Prishje shtresa betoni ekzistuese	m ³	56.0
6	NP3	R-97	Pastrim muri ekzistues	m ²	102.0
7	NP3	2.37/1a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 1 km	m ³	243.0
			SHUMA 1		

		2	PUNIME NE NDERTIMIN E KANALIZIMEVE TE UJRAVE TE BARDHA		
1	NP1	2.1	Germim dheu me krah, transport kd deri ne 10m	m ³	70.0
2	NP3	2.37/1a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 1 km	m ³	70.0
3	NP3	3.353	Mbushje kanali me zhavor ose çakull te imet	m ³	10.0
4	NP3	2.117/1	Beton C 20/25, per kemishimin e shkarkimeve te ujrave te bardha, deri ne h=4m	m ³	0.8
5	NP3	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm, kemishimi i shkarkimeve te ujrave te bardha	ton	0.15
6	NP3	2.523	F.V.tuba kanalizimi PVC , Ø200 mm	m	110.0
7	NP3	An	F.V.tuba PVC te brinjezuar, Ø250 mm	m	42.0
8	NP3	2a 60/1	F.V.tuba çeliku, Ø323/5 mm	ton	1.00
9	NP3	2.264	Shtrese rere pereth tubit, t=10cm	m ³	24.0
10	NP3	An	Puseta shiu me beton C20/25, 40 x 40cm, me pllaka guri ne forme zgare	cope	12.0
11	NP3	An	Ndertim tiroleze betoni me zgare, per largimin e ujrave	ml	4.6
12	NP3	3.639	Veshje me pllaka guri, t=3cm+llaç 2cm, kemishimi i tubave te kub	m ²	15.0
			SHUMA 2		
		3	PUNIME NË NDERTIMIN E KANALIZIMEVE TË UJRAVE TË ZEZA		
1	NP1	2.1	Germim dheu me krah+transport deri ne 10m	m ³	130.0
2	NP/3	2.37/1a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 1 km	m ³	130.0
3	NP/3	3.353	Mbushje kanali me zhavor ose çakull te imet	m ³	75.0
4	NP/3	2.522	F.V.tuba kanalizimi PVC , Ø170 mm	m	20.0
5	NP/3	2.523	F.V.tuba kanalizimi PVC , Ø200 mm	m	26.0
6	NP/3	3An/1t	F.V.tuba PVC te brinjezuar HDPE, SN-8, Ø315 mm pa prishur strukturat mbi toke	m	30.0
7	NP/3	2.264	Shtrese rere pereth tubit, t=10cm	m ³	18.0

8	NP/3	An	Ndertim puseta kontrolli b/a, per KUZ, rrethore me H=1.0÷1.5m, me kapak gize, d=60cm	cope	9.0
9	NP/3	2.117/1	Beton C 20/25, per kemishimin e shkarkimeve te ujrave te zeza, deri ne h=4m	m ³	1.2
10	NP/3	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm, kemishimi i shkarkimeve te ujrave te zeza	ton	0.18
11	NP/3	3.639	Veshje me pllaka guri, t=3cm+llaç 2cm, kemishimi i tubave te kuz	m ²	13.0
			SHUMA 3		
	NP/3	4	PUNIME NE LARGIMIN E UJRAVE TË CATIVE		
1	NP/3	2.212/3	F.V ulla horizontal bakri b=33 cm, t=0.8mm	m	46.00
2	NP/3	an	F.V ulla horizontal bakri b=40 cm, nen kapriate	m	38.00
3	NP/3	2.206/b	Kaseta shkarkimi bakri Shkolla Asim Zeneli	cope	-
4	NP/3	2.209/b	F.V. ulla vertikale bakri Ø 160mm	m	101.00
			SHUMA 4		
		5	PUNIME NDERTIM MURE GURI, DRANAZHE ETJ.		
1	NP/3	2.5	Gërmim dhe me krah+transport dhe deri 10m, per themele mure, dhe dranaxhe deri h=1.5 m	m ³	60.0
2	NP/3	2.1	Gërmim dhe me krah+transport deri ne 10m	m ³	110.0
3	NP/3	3.89/b	Gërmim me ekskavator me goma 0.25 m ³ , me shkarkim ne mjet	m ³	207.0
4	NP/3	2.289	Trotuar me lluster cemento pa bordure	m ²	53.0
5	NP/3	2.37/1a	Transport materiale ndertimi, dhe me auto deri 1 km	m ³	377.0
6	NP/3	2.258	Shtrese zhavori nen themelin e murit te gurit, t=10cm	m ³	7.0

7	NP/3	2.52/1	Ndertim mure guri llaç çimento, per themel, M-15	m ³	50.0
8	NP/3	R/10	Ndertim mure guri i gedhendur, H deri ne 3m, M-15	m ³	120.0
9	NP/3	3.245/1	Ndertim kapuçi betoni C16/20, t=10 cm, mbi murin e gurit	m ³	15.0
10	NP/3	An-55 Interpolim	F.V tuba dranazhi, Ø170mm, nen trotuar	m	88.0
11	NP/3	3.353	Mbushje me zhavorr perreth tubit te dranazhit dhe pas mureve	m ³	65.0
12	NP/3	2.196	Hidroizolim 1.d.bitum + 1.d.k.k	m ²	70.0
13	NP/3	2.200	Shtrese lluster çimento 1:2, t=2cm pas hidroizolimit	m ²	70.0
			SHUMA 5		
		6	PUNIME SHTRESA ME PLLAKA GURI, KUNETA, BORDURA,SHKALLE ETJ.		
1	NP/3	2.1	Germim dheu me krah+transport deri ne 10m	m ³	240.0
2	NP/3	3.89/b	Germim me ekskavator me goma 0.25 m3, me shkarkim ne mjet	m ³	204.0
3	NP/3	3.158/1a	Transport dheu me auto deri, ne 1 km	m ³	444.0
4	NP/3	3.212/c	Shtrese stabilizanti, per sheshe, t=15cm, perhapur dhe ngjeshur me makineri	m ²	1774.0
5	NP/3	R-75	F.V bordura guri te skuadruara, 12x25cm	m	60.0
6	NP/3	2.262/4	Shtrese betoni C16/20, t=10 cm, nen pllakat e gurit te shesheve	m ³	177.0
7	NP/3	R-69 interpolim	Shtrese pllaka guri, t=6 deri, t= 6cm, te skuadruara mbi llaç çimento	m ²	1770.0
8	NP/3	3An144	Lyerje me boje akrilik te zeze (shirita ne dysHEME)	m ²	43
9	NP/3	R.65	Shtrese kalldrami, t=15cm ÷ 20cm mbi shtrese rere (per pjesen e rruges qe demtohet)	m ²	15.0

10	NP/3	3.244/1	Ndertim fuga me mbushje me beton te holle C20/25, me b=10cm, h=10cm (L=555m)	m ³	17.0
11	NP/3	3.244	Beton C20/25 per shkallet qe ndertohen dhe riparohen	m ³	45
12	NP/3	2.166	F.V hekur betoni periodik ø ÷ 10mm, Feb- 44 (per shkallet e reja)	ton	0.6
13	NP/3	2.167	F.V hekur betoni periodik ø ÷ 12mm, Feb- 44 (per shkallet e reja)	ton	0.5
14	N-Z A/4/7	R-69 interpoli m	Shtrese pllaka guri, t=6 deri, t= 6cm, te skuadruara mbi llaç çimento (per shkallet qe riparohen dhe ndertohen te reja)	m ²	200.0
			SHUMA 6		
		7	PUNIME GJELBERIMI, STOLA, KANGJELLA, ETJ.		
1	np 2	2.54/1	Ndertim mure guri llaç çimento, per parapet (stolat)	m ³	80.0
2	np 2	2.348	Suvatim mure guri me granil, me cokitje (Stolat)	m ²	235.0
3	np 2	2.413	F.V zgara dekorative hekuri me figuracion mesatar	ton	0.30
4	np 2	2.414	F.V zgara dekorative hekuri me figuracion dekorativ (kangjella rrethimi)	ton	1.6
5	np 2	2.401	Boje vaji mbi siperfaqe metalike, porta dhe kangjella	m ²	10.0
6	np 2	2.19	Hedhje, rrafshim, mbushje me dhe, dhe perpunim me krah i siperfaqes qe do mbillet	m ²	560.0
7	np 2	3.643	Mbjellje bari (gjelberim)	m ²	280.0
8	np 2	3 An 39	F.V fidana peme dekorative, (mimoza, blin, rrap)	cope	20.0
			SHUMA 7		
		8	PUNIME TERRENE SPORTIV		
1	np 3	2.258	Shtrese zhavori t=10 cm	m ³	17.0
2	np 3	2.262/4	Shtrese betoni C16/20, t=10cm	m ³	17.0
3	np 3	An	Shtrese jastek i gomuar, t=3 cm (sipas detajit ark.)	m ²	167.0

4	np 3	An	Lyerje me boje akrilik	m ²	167.0
			SHUMA 8		
		9	PUNIME RIFINITURE		
1	N-Z A/4/7	An.1	Pastrim i shkalleve dhe mureve rrethues ne pjeset e shkruara me boboleta sprai me sverniciatore dhe larje me presion uji te ngrohte	m ²	420.0
2	N-Z A/4/7	An	Restaurimi kangjellave dhe portave. (Pastrim I kangjellave nga ndryshku me furçë të ashpër , lyerja me 1 dorë antiruxhio dhe lyerja me 2 dyar bojë vaji.	m ²	140.0
			SHUMA 9		
			SHUMA LOTI 1 (1 deri 9)		
			LOTI 3 - GALERIA DHE PALESTRA		
		1	PUNIME PRISHJEJE-ÇMONTIMI		
1	NP 3	An.81	Prishja e rrjetit ekzistues elektrike	ml	2,500.0
2	NP 3	An.82	Prishja e rrjetit ekzistues hidraulik	ml	500.0
3	NP 3	An.83	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarraca ne dhomat e zhvesjes)	m ²	327.0
4	NP 3	An.84	Prishja e suvase se brendshme	m ²	520.0
5	NP 3	An.85	Prishje suvatimi të degraduar në fasadë	m ²	1,578.0
6	NP 3	An.87	Prishja e shtreses se llacit nen pllaka dhe pllakave t=8cm	m ²	110.0
7	NP 3	An.90	Çmontim i dritareve dyerve ekzistuese	m ²	58.0
8	NP 3	An.91	Prishja e davancaleve ekzistuese (dritareve)	m ²	30.0
9	NP 3	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m ³	171.0
10	NP 3	An. 2	Çmontim ulluk ekzistues llamarine dhe plastik vertikal dhe horizontal	ml	145
11	NP 3	An. 43	Çmontim I shtreses se dyshemese se parketit	m ²	30

			SHUMA 1		
		2	PUNIME CATIE ME PANEL SANDUICH		
1	NP 3	An. 31	Pastrim elementësh metalike	m ²	80
2	N-Z A/4/7	R.109	Lyerje me boje antindryshk sip metalike	m ²	80
3	NS 9	An. 34	F.V. Tirante binarë metalik	ton	2.50
4	NP2	2.256/b	Mbulim çatie me panele sandwich (4cm)	m ²	1,400
5	NP2	2.167	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm (elementet metalik qe shtohen)	ton	0.6
6	NP2	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 mm	ml	28
7	NP2	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33 cm	ml	140
8	NP2	2.203	Veshje kornize llamarine xingat (h= 95 cm)	m ²	87
9	NP2	2.401	Boje vaji siperfaqe metalik	m ²	80
10	NP2	2.373/1	F V vetrate d/alumini plastike me dopio xham	m ²	110
11	NP2	An. 40	F.V Mekanizem metalik per hapjen e dritareve ne cati	cope	4
12	NP2	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama	m ²	327
13	NP2	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm (dhoma e zhveshjes se palestres	m ²	51
14	NP2	2,264	Shtrese lluster cemento 1:2	m ²	327
15	NS 4	An.50	F.V Strehe xhami per hyrjet ne galeri dhe palester me konstruksion metalik	cope	2
			SHUMA 2		
		3	PUNIME RIFINITURE		
1	NP 3	2.314	Suvatim shpatulla dyer,dritare	m ²	120
2	NP 3	2.375/1	F V dritare d/alumini me dopio xham	m ²	35
3	NP 3	2.383/1	F V dyer te brendeshme druri importi cilesi e I-re.	m ²	23
4	NP 3	2.314	Suvatim shpatulla dyer,dritare	m ²	120
5	NP 3	2.395/1	F V dyer d/alumini me dopio xham (per tualetet)	m ²	10
6	NP 3	2.273/1	Shtrese pllaka mermeri t = 30 mm (per davancialet e dritarev	m ²	30

7	NP 3	An.41	Pastrim I murit te gurit nga suvatimi (brenda gralerise)	m ²	319
8	N-Z A/4/7	R.86	Fugatim muri guri I brendshem	m ²	319
9	NP 3	R.115	Pastrim i fasadës me murature guri nga pluhurat dhe depozitimet siperfaqësore me ujë, me pompë me presion, (idropulitrice)dhe furce te ashper . (ne fasaden e galerise)	m ²	144
10	N-Z A/4/7	R.86	Fugatim muri guri (ne fasade)	m ²	144
11	NP 3	An.42	Lyerje me llak e siperfaqes se murit te gurit	m ²	144
12	NP 3	2.297/a	Mure me kartonxhes (panele per galerine)	m ²	50
13	NP 3	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato (hyrja ne galeri)	m ²	52
14	NP 3	2.273/1	Shtrese pllaka mermeri t = 30 mm (per plintuse me gjeresi 15cm)	m ²	5.2
15	NP 3	2.310/1	Suva brenda mur tulle h~4m me pompe, llaç perzier M 25	m ²	520.0
16	NP 3	2.328	Patinim muri allçi (stuko)	m ²	520.0
17	NP 3	2.404/1	Boje hidroplastike importi cilesi e I-re (mure+tavan)	m ²	520.0
18	NP 3	2,264	Shtrese lluster cemento 1:2	m ²	151
19	NP 3	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato (tualet shtrimi dhe veshje)	m ²	85
20	NP 3	2.273/1	Shtrese pllaka mermeri t = 30 mm (per shkallet)	m ²	8.5
21	NP 3	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama (per dyshemene dhe murin vertikal te palestres dhe dhomave te zhveshjes)	m ²	520
22	NP 3	2,264	Shtrese lluster cemento 1:2 per palestren	m ²	520
23	NP 3	An.58	Binarre druri per ngritjen ne nivel	m ²	150
24	NP 3	2.282	Shtrese derrase FM 4.0 cm	m ²	520
25	NP 3	2.276	Shtrese parketi	m ²	401
26	NP 3	2,264	Shtrese lluster cemento 1:2 per galerine (niveluese)	m ²	376
27	NS 4	An.46	Shtrese mikrocement me ngjyre per shtrimin e galerise	m ²	376

28	NP 3	An.57	Veshje me sfungjer per mbrojtjen nga demtimet (palestra) (h = 1.5 m)	m2	119
			SHUMA 3		
		4	PUNIME NGROHJE - FTOHJE		
			a)Furnizim dhe vendosje pajisje, tubacione, rakorderi		
1	NS 12	Analiza - 71	Pompe Nxehtesie Ajer - Uje 115 kË Ftohje (7/12C), 129 kË Ngrohje (45/40C), perfshire mbeshtetset antivibrante, sistemin e mberthimit dhe te fiksimit si dhe komanden qendrore remote te saj bashke me kabllimin e kontrollit.	cope	1
2	NS 12	Analiza - 72	Njesi e trajtimit te ajrit me rekuperator nxehtesie me eficence te larte per trajtimin e ajrit te jashtem, , per instalim te jashtem e cila perfshin: - ventilator dergimi - komandim inverter (VAV) 14100 m3/h-160 Pa renie presioni ne tubacione - ventilator kthimi- komandim inverter (VAV) 14100 m3/h- 150 Pa renie presioni ne tubacione; - bateri Ftohje/Ngrohje me uje 89/102 kË, (7/12-45/40 C) dhe elektrovalvol 3 rrugeshe; - rekuperator nxehtesie te tipit statik me flukse te kryqezuara; - filter G4; - Seksion filtrimi F7 - sondat per kontrollin e temperatures dhe cilesise se ajrit; - damfera te motorizuar 3 cope - sistemi i mberthimit dhe i fiksimit, bashke me antivibrantet etj - Shuares zhurme (dergim+kthim)	cope	1
3	NS 12	Analiza - 73	Sistemi i monitorimit dhe i kontrollit te Njesise se trajtimit ajrit (AHU), se bashke me sondat, preostatet, frost protection, motoret e damaferave si dhe te gjithë aksesoret e nevojshem.	cope	1

4	NS 12	Analiza - 74	VAV Box 9000 m3/h	cope	2
5	NS 12	Analiza - 75	VAV Box 5100 m3/h	cope	2
6	NS 12	Analiza - 81	Komandat individuale te zonave (Galeri 1 & Galeri 2),per kontrollin e temperatures dhe komfortit termik te ambienteve, te pajisur me aksesoret dhe sensoret perkates	cope	2
7	NS 12	Analiza - 76	Pompe qarkulluese binjake , (1 Stand By) - e impjantit te ngrohje/ftohjes - Pompa e nxehtesise 20 000 l/h, 85 kPa	cope	1
8	NS 12	Analiza - 77	Pompe qarkulluese binjake-Inverter , (1 Stand By) - e impjantit te ngrohje/ftohjes - Palestra 13800l/h, 95 kPa	cope	1
9	NS 12	Analiza - 78	Pompe qarkulluese binjake-Inverter , (1 Stand By) - e impjantit te ngrohje/ftohjes - AHU-Galeri 15400l/h, 85 kPa	cope	1
10	NS 12	Analiza - 79	Akumul inercial I termoizoluar 1000 litra , me 4 dalje fllanxhato.	cope	1
11	NS 12	Analiza - 80	Ene zgjerimi 300 lt	cope	1
12	NS 12	Analiza - 26	Grup i mbushjes automatike 1/2", 1.5bar	cope	1
13	NS 12	Analiza - 11	Valvol sigurie 1" 6 bar	cope	2
14	NS 12	Analiza - 12	Manometer 0/6 bar	cope	6
15	NS 12	Analiza - 13	Termometer 0/120C	cope	6
16	NS 12	Analiza - 15	Filter ujit mekanik DN 65	cope	2
17	NS 12	Analiza - 17	Valvol me sferë DN 20 [3/4"]	cope	4
18	NS 12	Analiza - 22	Valvol Butterfly DN 65 (2 1/2")	cope	18
19	NS 12	Analiza - 24	Xhunto antivibruese DN 65 (2 1/2")	cope	8
20	NS 12	Analiza - 25	Ajernxjerres automatike ne kolone 1/2"	cope	8

21	NS 12	Analiza - 32	Kolektor L=2ml, DN150 i termoizoluar bashke me mbeshtetese	cope	2
22	NS 12	Analiza - 30	Tubacione celiku te zi pa tegel, UNI 8863, te termoizoluara, bashke rakorderite perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit, permase DN65 (2 1/2")	ml	60
			SHUMA A		
			b)Instalimet e brendshme		
			Pajisjet e brendeshme		
			Furnizim dhe vendosje pajisje		
1	NS 12	Analiza - 81	Njesi e brendshme trajtimi ajri Fan Coil ne dysheme , 2.80 kË ftohje, 3.2 kË ngrohje, sasia e ajrit: 450(m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.	cope	4
2	NS 12	Analiza - 82	Njesi e brendshme trajtimi ajri Fan Coil ne dysheme , 3.60 kË ftohje, 4.20 kË ngrohje, sasia e ajrit: 550(m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.	cope	1
3	NS 12	Analiza - 83	Njesi e brendshme trajtimi ajri Fan Coil ne dysheme , 4.20 kË ftohje, 4.60 kË ngrohje, sasia e ajrit: 650(m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.	cope	1
4	NS 12	Analiza - 84	Rekuperator nxehtesie , me bateri me uje (Ngrrohje/Ftohje 45/40 -7/12) - Palestra 18.0 kË Ftohje, 19.0 kË Ngrrohje per ajrin e fresket, sasia e ajrit dergim/kthim:2400/2400 (m3/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa), se bashku me komanden individuale per kontrollin e shpejtesive te ajrit, temperatures, sonda aksesore etj. si dhe sistemin e mberthimit dhe te fiksimit.	cope	1

5	NS 12	Analiza - 85	Aeroterma Ngrrohje/Ftohje 12.1/10.6kË ngrrohje (uji 45/40-7/12 C) , me flete te levizshme te motorizuara, me rrjete mbrojtese(per palestra) sasia ajri 2500m3/h, te kompletuara me saracineska, valvol balncuese, valvol 3-vie, ajenxjerresa si dhe komanden individuale te kontrollit dhe te komandimit te vendosur ne mur.	cope	4
6	NS 12	Analiza - 86	Set kolektori i termoizoluar, i kompletuar me kutine perkatese, saracineska, valvol balancuese dhe ajernxjerresa - 2 dalje	cope	3
			SHUMA B		
			c)Tubacione, ajri, grila, aksesore		
1	NS 12	Analiza - 87	Tubacione dhenje dhe thithje ajri kuadratike prej llamarine te termoizoluar.	m2	120
2	NS 12		Tubacione dhenje dhe thithje ajri kuadratike prej llamarine te termoizoluar, perfshire sistemin e fiksimit dhe te montimit etj.		
3	NS 12	Analiza - 88	φ300 mm	ml	8
4	NS 12	Analiza - 89	φ350 mm	ml	8
5	NS 12	Analiza - 90	φ400 mm	ml	23
6	NS 12	Analiza - 91	φ450 mm	ml	37
7	NS 12	Analiza - 92	φ500 mm	ml	16
8	NS 12	Analiza - 93	φ560 mm	ml	30
9	NS 12	Analiza - 94	φ630 mm	ml	8
10	NS 12	Analiza - 95	φ700 mm	ml	27
11	NS 12	Analiza - 96	Xhunto antivibrante per lidhjen e paisjeve me kanalet e ajrit	ml	20

12	NS 12	Analiza - 97	Grile dhenje ajri prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 100 m3/h, se bashku me plenum dhe damfer	cope	2
13	NS 12	Analiza - 98	Grile dhenje ajri prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 750 m3/h, se bashku me plenum dhe damfer	cope	12
14	NS 12	Analiza - 99	Grile dhenje ajri prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 850 m3/h, se bashku me plenum dhe damfer		6
15	NS 12	Analiza - 100	Grile dhenje ajri prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 1200 m3/h, se bashku me plenum dhe damfer	cope	2
16	NS 12	Analiza - 101	Grile thtihje ajri prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 100 m3/h, se bashku me plenum dhe damfer	cope	2
17	NS 12	Analiza - 102	Grile thtihje ajri prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 600 m3/h, se bashku me plenum dhe damfer	cope	4
18	NS 12	Analiza - 103	Grile thtihje ajri prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 750 m3/h, se bashku me plenum dhe damfer	cope	12
19	NS 12	Analiza - 104	Grile thtihje ajri prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 850 m3/h, se bashku me plenum dhe damfer	cope	6
20	NS 12	Analiza - 105	Grile shiu prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 2400 m3/h	cope	2
21	NS 12	Analiza - 106	Grile shiu prej alumini te anodizuar, sasia e ajrit 14000 m3/h	cope	2
			SHUMA C		
			SHUMA 4 (A deri C)		
			SHUMA LOTI 3 (1 deri 4)		
			LOTI 4 - SHKOLLA "Drita"		
LOTI 4 - SHKOLLA "Drita"					
		1	PUNIME PRISHJEJE-ÇMONTIMI		
1	NS 1	An.81	Prishja e rrjetit ekzistues elektrike	ml	500.0
2	NS 1	An.82	Prishja e rrjetit ekzistues hidraulik	ml	10.0

3	NS 1	An.84	Prishja e suvase se brendshme	m ²	660.0
4	NS 1	An.85	Prishje suvatimi të degraduar në fasadë	m ²	224.4
5	NS 1	An.87	Prishja e shtreses se llacit nen pllaka dhe pllakave t=8cm	m ²	340.0
6	NS 1	An.90	Çmontim i dritareve dyerve ekzistuese	m ²	54.0
7	NS 1	An.91	Prishja e davancaleve ekzistuese (dritareve)	m ²	15.0
8	NS 1	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m ³	50.0
9	NS 1	An. 2	Çmontim ulluk ekzistues llamarine dhe plastik vertikal dhe horizontal	ml	70
			SHUMA 1		
		2	PUNIME CATIE ME RRASA GURI		
1	N-Z A/4/7	An.46	Heqje, sistemim rasa guri (mund të ruhet 50%)	m ²	75
2	N-Z A/4/7	An.47	Çmontim çatie(konstruksion druri dhe brezat e degraduar)	m ²	250.0
3	N-Z A/4/7	An.48	Transport inertesh(rasa guri jashte funksioni, konstr.druri i degraduar, ulluk, etj.)	m ³	178.0
4	N-Z A/4/7	R.56	Restaurim strehe çatie me rrasa guri	m ²	75.0
5	N-Z A/4/7	R.39	Impluve llamarinë xingato	m ²	8.0
6	N-Z A/4/7	2.297/a	Tavan me kartonxhes	m ²	350
7	N-Z A/4/7	An.51	F.V. shtrese vaporuese, t= 0.1cm	m ²	220.0
8	N-Z A/4/7	2.196	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtrese k katrama,(shtrese hidroizoluese t= 0.4cm)	m ²	220.0
9	N-Z A/4/7	An.52	F.V.listela pishe cilesia e II-te,(2cmx 5cm),	m ³	0.06
10	N-Z A/4/7	An.53	F.V.petaver e dyte pishe cilesia II-te , t= 2.2cm, gjeresia(12cm - 20cm)	m ²	25.0
11	N-Z A/4/7	An.54	Furnizim rasa guri t=2cm - 3.5cm(gur gelqeror)	m ²	13.0
12	N-Z A/4/7	R.40	F.V.Kasete shkarkimi me llamarine xingato	cope	4.0

13	N-Z A/4/7	R.41	F.V.Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingato	ml	2.0
14	N-Z A/4/7	R.42	F.V.Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingato	ml	2.0
			SHUMA 2		
		3	PUNIME RIFINITURE		
		A	Punime Fasade		
1	N-Z A/4/7	R.25	Fugatim muri (pastrim mekanik+larje me ujë+fugatime injektim materiali) (fasada e cerdhes)	m ²	250.0
2	N-Z A/4/7	An.1	Pastrim i fasades ne pjeset e shkruara me boboleta sprai me sverniciatore dhe larje me presion uji te ngrohte	m ²	50.0
3	N-Z A/4/7	2.314	Shpatullim vetratave , dyerve, dritareve	m ²	120.0
4	N-Z A/4/7	R.91	Suva e zakonshme fasade mur guri llaç gëlqere 1:2	m ²	230.0
5	N-Z A/4/7	2.404/2	Bojatisje me bojë akrilike importi cilesi e I-rë kundër lagështisë për fasadën.	m ²	230.0
		B	Punime te brendshme		
1	N-Z A/4/7	2.375/1	F V dritare d/alumini me doppio xham	m ²	45
2	N-Z A/4/7	2.383/1	F V dyer te brendeshme druri importi cilesi e I-re.	m ²	14
3	N-Z A/4/7	2.273/1	Shtrese pllaka mermeri t = 30 mm (per davancialet e dritareve)	m ²	15
4	N-Z A/4/7	2,264	Shtrese lluster cemento 1:2	m ²	400
5	N-Z A/4/7	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m ²	350
6	N-Z A/4/7	2.273/1	Shtrese pllaka mermeri t = 30 mm (per plintuse me gjeresi 15cm)	m ²	35.0
7	N-Z A/4/7	2.310/1	Suva brenda mur tulle h~4m me pompe, llaç perzier M 25	m ²	660.0
8	N-Z A/4/7	2.328	Patinim muri allçi (stuko)	m ²	660.0
9	N-Z A/4/7	2.404/1	Boje hidroplastike importi cilesi e I-re (mure+tavan)	m ²	660.0

10	N-Z A/4/7	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato (tualet shtrimi dhe veshje)	m ²	22
			SHUMA 3		
		4	PUNIME NGROHJE - FTOHJE		
		A	Furnizim dhe vendosje pajisje, tubacione, rakorderi		
1	NS 12	Analiza - 56	DN 20(3/4")	ml	80
2	NS 12	Analiza - 57	DN 25 (1")	ml	25
3	NS 12	Analiza - 58	DN 32(1 1/4")	ml	15
4	NS 12	Analiza - 59	DN 40(1 1/2")	ml	50
5			Tubacioneë bakri per ngrohje , e termoizoluaram perfshire sistemin e mberthimit dhe te fiksimit		
6		Analiza - 64	Cu 14 x 1 mm	ml	360
			SHUMA A		
		B	Instalimet e brendshme		
			Pajisjet e brendeshme		
			Furnizim dhe vendosje pajisje		
1	NS 12	Analiza - 35	2 kolona, 18 elemente, Q=715Ë, L=810 mm	cope	3
2	NS 12	Analiza - 37	3 kolona, 22 elemente, Q=1170Ë, L=990 mm	cope	3
3	NS 12	Analiza - 42	3 kolona, 23 elemente, Q=1333Ë, L=1080 mm	cope	2
4	NS 12	Analiza - 43	3 kolona, 24 elemente, Q=1365Ë, L=1080 mm	cope	4
5	NS 12	Analiza - 44	3 kolona, 25 elemente, Q=1387Ë, L=1170 mm	cope	3
6	NS 12	Analiza - 45	3 kolona, 26 elemente, Q=1430Ë, L=1170 mm	cope	2
7	NS 12	Analiza - 48	4 kolona, 23 elemente, Q=1600Ë, L=1014mm	cope	3
8	NS 12	Analiza - 49	4 kolona, 24 elemente, Q=1690Ë, L=1080 mm	cope	2
9	NS 12	Analiza - 50	4 kolona, 25 elemente, Q=1798 Ë, L=1125mm	cope	3

10	NS 12	Analiza - 55	Valvola termostatike me pararregullim hidraulik per radiatore.	cope	25
11	NS 12	Analiza - 56	Valvola nderprerese (detentor) ne tubacionin e kthimit	cope	25
12	NS 12		Set kolektori i termoizoluar, i kompletuar me kutine perkatese, saracineska, valvol balancuese dhe ajer nxjerresa.		
13	NS 12	Analiza - 65	4 dalje	cope	1
14	NS 12	Analiza - 66	5 dalje	cope	3
15	NS 12	Analiza - 67	6 dalje	cope	1
			SHUMA 4 (A + B)		
			SHUMA LOTI 4 (1 deri 4)		
		5	IMPJANTI HIDROSANITAR		
			A)Pajisjet hidrosanitare dhe furnizimi me uje sanitar		
1	NS 2	2.501	F.V Kasete EC porcelani, tip allafrenga, + rezervuar (flash box) + ndenjese plastike	cope	10
2	NS 2	2.495	F.V Lavaman i varur (65 x 51) cm + mishelator	cope	7
3	NS 2	Analiza - 06	F.V. Minisaraçineska me filtër DN 1/2"	cope	32
4	NS 2	Analiza - 01	F.V. Tuba fleksibël DN 1/2"	cope	32
5	NS 2	An-15	F.V Bolier i ujit te ngrohte sanitar, kapaciteti 80 lit.	cope	4
6	NS 2	2.491/c	F.V. Tub dhe rakorderi PPR d= 32 mm, t=2,5mm, PN 10 bar	ml	15
7	NS 2	2.491/b	F.V. Tub dhe rakorderi PPR d= 25 mm, t=2,5mm, PN 10 bar	ml	10
8	NS 2	Analiza - 02	F.V Tubo PE -Xa, DN 10 (Ø 16 X 2.2) mm, i termoizoluar δ=9mm	ml	150
9	NS 2	Analiza - 03	F.V Tubo PE -Xa, DN 10 (Ø 20 X 2.8) mm, i termoizoluar δ=9mm	ml	25

10	NS 2	Analiza - 09	F.V Kuti kolektoresh shperndares te ujit te ngrohte/ftohte sanitar, permasa 60x40cm, llamarine celiku e lyer, me mekanizem mbyllje me celes	cope	4
11	NS 2	Analiza - 11	F.V Kolektor shperndares bronxi, per ujin sanitar, permasa 1", 6 dalje	cope	2
12	NS 2	Analiza - 12	F.V Kolektor shperndares bronxi, per ujin sanitar, permasa 1", 5 dalje	cope	1
13	NS 2	Analiza - 13	F.V Kolektor shperndares bronxi, per ujin sanitar, permasa 3/4", 4 dalje	cope	2
14	NS 2	Analiza - 14	F.V Kolektor shperndares bronxi, per ujin sanitar, permasa 3/4", 3 dalje	cope	3
			SHUMA A		
			B)MBLEDHJA DHE LARGIMI I UJRAVE TE SHIUT		
1	NS 2	Analiza - 15	F.V. Tuba dhe rakorderi HDPE Dj 125mm	mt	15
2	NS 2	Analiza - 16	F.V. Tuba dhe Rakorderi HDPP Dj 110 mm	mt	20
3	NS 2	Analiza - 17	F.V. Tuba dhe Rakorderi HDPP Dj 50 mm	mt	30
4	NS 2	2.515	F.V PP Pilet dyshemeje me kapak grille inoksi DN 50	cope	2
			SHUMA B		
			C) VENTILIMI I AMBJENTEVE SANITARE		
1	NS 2	Analiza - 18	F.V Grile thithje per ambjentet sanitare, me damfer, prej llamarine celiku te lyer, 75mc/h	cope	9
2	NS 2	Analiza - 19	F.V. Ventilator linje, 450 mc/h, 30-40Pa	cope	0
3	NS 2	Analiza - 20	F.V. Ventilator linje, 375 mc/h, 30Pa	cope	1
4	NS 2	Analiza - 21	F.V. Ventilator linje, 225 mc/h, 35Pa	cope	1
5	NS 2	Analiza - 22	F.V. Ventilator per ambjente sanbitare 100mc/h	cope	1
6	NS 2	Analiza - 23	F.V. Tubacione llamarine prej celiku te galvanizuar, se bashku me sistemin e mberthimit	m2	10

7	NS 2	Analiza - 24	F.V. Tubacione fleksibel per ventilim, DN100mm	mt	3
			SHUMA C		
			SHUMA 5 (A + B + C)		
		6	SISTEMI ELEKTRIK		
			A) PUNIME PRISHJE DHE CMONTIMI PAISJE ELEKTRIKE		
1	NS 14	An	Cmontim kuadro elektrike - Te ndryshem, komplet	cope	3
2	NS 14	An	Cmontim ndricuesish- Te ndryshem, komplet	cope	50
3	NS 14	An	Cmontim celsa dhe priza - Te ndryshem, komplet	cope	80
4	NS 14	An	Cmontim linja elektrike - brenda dhe jashte murit	m	300
5	NS 14	An	Cmontim Rack me aksesore dhe paisje - komplet	cope	1
6	NS 14	An	Cmontim priza LAN dhe telefonie - komplet	cope	50
7	NS 14	An	Cmontim linja elektronike - brenda dhe jashte murit	m	300
8	NS 14	An	Transport dhe stivosje - komplet	tot	1
			SHUMA A		
			B) PUNIME INSTALIME ELEKTRIKE		
1	NS 14	An	F.V. Ndricues rrethor LED i varur Ø245 cm, tipi nr.1 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	1
2	NS 14	An	F.V. Ndricues rrethor LED i varur Ø147 cm, tipi nr.2 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	2
3	NS 14	An	F.V. Ndricues LED i varur ne korridor, tipi nr.4 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	3
4	NS 14	An	F.V. Ndricues tavanor ne ambientet plotesuese, tipi nr.6 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	12
5	NS 14	An	F.V. Ndricues tavanor ne ambientet klase, tipi nr.7 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	12
6	NS 14	An	F.V. Ndricues Spot inkaso tipi nr.9 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	7

7	NS 14	An	F.V. Ndricules Tavanor ne Hollin e Galerise tipi nr.10 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	1
8	NS 14	An	F.V. Ndricules Tavanor ne Hollin e Galerise tipi nr.11 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	2
9	NS 14	An	F.V. Ndricules Tavanor me grile mbrojtese - tipi nr.12 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	14
10	NS 14	An	F.V. Ndricules Spot levizes - Prozhektor tipi nr.13 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	72
11	NS 14	An	F.V. Shine per vendosjen e spoteve levizese - prozhektoreve - komplet sipas arkitektures, IP40	m	120
12	NS 14	An	F.V. Ndricules i varur ne zyra, tipi nr.14 - komplet sipas arkitektures, IP40	cope	11
13	NS 14	2. a-139	F.V. Ndricules Emergjence me pitograme - FLT, 1x11Ë, 1 ore pavaresi	cope	6
14	NS 14	An	F.V. Ndricules i jashtem tipi nr.1 - komplet sipas arkitektures, IP55	cope	29
15	NS 14	An	F.V. Ndricules i jashtem tipi nr.2 - komplet sipas arkitektures, IP55	cope	55
16	NS 14	An	F.V. Ndricules rrugor, shtylla 8m, ndricuesi LED - komplet sipas arkitektures, IP55	cope	4
17	NS 14	An	F.V. Grup baterie per emergjence inst. ne brendesi te ndric. - komplet sipas arkitektures, IP56	cope	15
18	NS 14	An	F.V. Zile shkolle e shateme dhe e brendeshme - KOMPLET	cope	1
			SHUMA B		
			C) CELSA DHE PRIZA		
1	NS 14	2.485/1	F.V Çeles 1 polar 220V 6A "Vimar" - 6A, 220V, modular, komplet	cope	42
2	NS 14	2.485/4	F.V Çeles 2 polar deviator 220V 6A "Vimar" -6A, 220V, modular, komplet	cope	14
3	NS 14	2.487/a	F.V kuti suport & pllake 3 modular - KOMPLET	cope	103

4	NS 14	2.485/h	F.V priza shuko universal 16 A -16A, 220V, modular, komplet	cope	74
5	NS 14	2.485/a	F.V priza bivalente 220V 10A 2P-T Vimar - 10A, 220V, modular, komplet	cope	74
6	NS 14	An	FV. Buton zile j/m, komplet, 220V, 6A	cope	1
7	NS 14	An	Dalje Fuqie per paisjet HVAC/boileret/tharese duarsh - komplet, sipas projektit HVAC/hidro	cope	10
			SHUMA C		
			D) KUADRO ELEKTRIKE & AUTOMATE		
1	NS 14	An	F.V Kuader elektrik metalik b/m (KK, K-1, K-2, KPC, KK-1, KK-2, K-Palestra)	cope	1
2	NS 14	An	F.V Kuader elektrik metalik b/m (K-HVAC, K-MKZ, KP)	cope	1
			SHUMA D		
			E) KABLLO DHE PERCJELLESA		
1	NS 14	4.131/3.9	F.V. Kabell Cu - FG7OR 3x35+25mm ²	m	60
2	NS 14	4.133/3.5	F.V. Kabell Cu - FG7OR 4x10mm ²	m	200
3	NS 14	An 15	F.V. Kabell Cu - FG7OR 5x6mm ²	m	300
4	NS 14	An	F.V. Kabell Cu - FG7OR 4x4mm ²	m	250
5	NS 14	An	F.V. Kabell Cu - FG7OR 4x2.5mm ²	m	500
6	NS 14	An	F.V. Kabell Cu - FG7OR 3x2.5mm ²	m	150
7	NS 14	An	F.V. Kabell Cu - FG7OR 3x1.5mm ²	m	250
8	NS 14	2.481/2	F.V percjelles Cu fleksibel, PVC - PV-500 Ø 2.5 mm ²	m	1900
9	NS 14	2.481/4	F.V percjelles Cu fleksibel, PVC - PV-500 Ø 6 mm ²	m	500
10	NS 14	2.481/5	F.V percjelles Cu fleksibel, PVC - PV-500 Ø 10 mm ²	m	200
			SHUMA E		
			F) KANALINA, TUBA		
1	NS 14	2. a-121	F.V. Kanaline metalike me kapak - 150x50mm, komplet me gjithe aksesore kapes e lidhes	m	50
2	NS 14	An	F.V. Kanaline PVC - 120x60mm, komplet me gjithe aksesore kapes e lidhes	m	50
3	NS 14	An	F.V tub plastmasi rixh me gjithe aksesore - Ø 18 ~ 21 mm	m	200
4	NS 14	480/3	F.V tub plastmasi - Ø 22 ~ 26 mm	m	1000
5	NS 14	480/5	F.V tub plastmasi - Ø 31 ~ 36 mm	m	250

6	NS 14	2.487	F.V Kutiderivacioni plastike - 100x100x40	cope	100
			SHUMA E		
			H) MATERIALE TOKEZIMI, EKUIPOTENCIALIZIMI, RRUFEPRITESI, KONSTRUKSIONE TE VOGLA METALIK		
1	NS 14	2.a-97	F.V. Percjelles tokezimi bakri , i zhveshur - Cu, S=50mm2	m	100
2	NS 14	2.a-93	FV Percjelles tokezimi bakri, i zhveshur - Cu, S=35mm2	m	100
3	NS 14	An	FV Percjelles tokezimi bakri, i zhveshur - Cu, S=16mm2	m	80
4	NS 14	2.a-73	F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar - L=1.5m	cope	14
5	NS 14	An	F.V. Pusete per Elektroda tokezimi, 20x20x20-PVC e forte	cope	14
6	NS 14	2.a-98	FV Percjelles shirit zinku tokezimi - Zn=30x3mm	m	300
7	NS 14	4.164	F.V.konstruksione te vogla elektrike - komplet	kg	60
8	NS 14	4.59	FV tub celiku i zinguar -1"	kg	30
9	NS 14	2.481/4	F.V percjelles PV-500 Ø 6 mm2-PV-500 Ø 6 mm2, ekuipotencializimet	m	208
			SHUMA H		
			G) LAN + TELEFONIA		
1	NS 14	An	F.V. prize rrjeti LAN - komplet, modulare, UTP, RJ45 cat 6.	cope	16
2	NS 14	2.487/a	F.V kuti suport & pllake 3 modular-komplet	cope	8
3	NS 14	An	F.V kabell rrjeti LAN - UTP, cat 6.	m	400
4	NS 14	480/2	F.V tub plastmasi -Ø 18 ~ 21 mm	m	400
5	NS 14	2.487	F.V Kuti derivacioni plastike-100x100x40	cope	10
6	NS 14	An	F.V. Rack me dere xhami -120x60x60, 19", 42u, komplet	cope	1
7	NS 14	An	F.V. Patch panel -komplet 24p, RJ45, cat 6, 1u	cope	1
8	NS 14	An	F.V. Patch guide -24p, komplet, 1u	cope	1
9	NS 14	An	F.V. Sëitch Hub me 1 porte fiber optike dhe 23 porta RJ 45-24 p, UTP, cat.6, komplet, 1u	cope	1

10	NS 14	An	F.V. Sëitch Hub me 24 porta RJ 45-24 p, UTP, cat.6, komplet, 1u	cope	1
11	NS 14	An	F.V. Patch cords UTP-0.5m, cat 6., komplet	cope	16
12	NS 14	An	F.V. Priza shuko ne patch panel per rack-6x16A, 220V, komplet	cope	1
			SHUMA G		
			SISTEMI I DEDEKTIMIT TE ZJARRIT		
1	NS 14	An	F.V Ddedektor tymi me llambe sinjalizimi te inkorporuar te adresueshem komplet	cope	41
2	NS 14	An	F.V Butona sinjalizimi zjarri te adresueshem komplet	cope	11
3	NS 14	2.a -116	F.V Sirene + ndricim flesh I kuq I brendshem koplek me bateri te inkorporuar 1h IP44	cope	5
4	NS 14	2.a -117	F.V Sirene + ndricim flesh I kuq I brendshem koplek me bateri te inkorporuar 1h IP65	cope	4
5	NS 14	An	F.V Centraline dedektimi zjarrit analoge - komplet min 2. zona	cope	1
6	NS 14	An	F.V Centraline dedektimi zjarrit analoge - komplet min 5. zona	cope	1
7	NS 14	An	F.V Permutator telefonik - komplet min 3 numra	cope	2
8	NS 14	An	F.V Percjelles per sistemin e dedektimit te zjarrit njyre e kuqe 4*075 mm2 I skemuar	m	700
9	NS 14	An	F.V tub plastmasi fi 18-21 mm rixh - fi 18-21 mm	m	500
10	NS 14	2.487	F.V Kuti derivacioni plastik - 100*100*40	cope	30
			MBROJTJA NDAJ ZJARRIT		
			A) Pajisjet e impjantit MNZ		
1	NS 14	Analiza - 03	Shuares zjarri portatel me pluhur 6 kg me aftesi shuarse jo me te ulet se 34 A - 233 BC	cope	9

2.5 Operatori ekonomik pjesmarrës për realizimin e punimeve duhet të jete i pajisur me Licencë për veprimtarinë ndërhyrëse në pasuritë kulturore materiale në Zbatim (Z)

Kategoria; Licencë për kryerjen e veprimtarive ndërhyrëse në pasuritë kulturore materiale, të arkitekturës/ndërtimore – (A);

Nënkategoria Z/A/4. Zbatim në konservim dhe restaurim i ndërtimeve inxhinierike;
Dhe

Nënkategoria Z/A/7. Zbatim në konservim, restaurim dhe rikualifikim i hapësirave (rrugë, sheshe)brenda qendrave historike dhe ansambleve historike urbane

Argumentimi: Në bazë të përcaktimit të zërave përkatës në preventiv si më poshtë vijon:

14	N-Z A/4/7	R-69 interpolim	Shtrese pllaka guri, t=6 deri, t= 6cm, te skuadruara mbi llaç çimento (per shkallet qe riparohen dhe ndertohen te reja)	m ²	200.0
1	N-Z A/4/7	An.1	Pastrim i shkalleve dhe mureve rrethues ne pjeset e shkruara me boboleta sprai me sverniciatore dhe larje me presion uji te ngrohte	m ²	420.0
2	N-Z A/4/7	An	Restaurimi kangjellave dhe portave. (Pastrim I kangjellave nga ndryshku me furçë të ashpër , lyerja me 1 dorë antiruxhio dhe lyerja me 2 dyar bojë vaji.	m ²	140.0
2	N-Z A/4/7	R.109	Lyerje me boje antindryshk sip metalike	m ²	80
8	N-Z A/4/7	R.86	Fugatim muri guri I brendshem	m ²	319
10	N-Z A/4/7	R.86	Fugatim muri guri (ne fasade)	m ²	144
1	N-Z A/4/7	An.46	Heqje, sistemim rasa guri (mund të ruhet 50%)	m ²	75
2	N-Z A/4/7	An.47	Çmontim çatie(konstruksion druri dhe brezat e degraduar)	m ²	250.0
3	N-Z A/4/7	An.48	Transport inertesh(rasa guri jashte funksioni, konstr.druri i degraduar, ulluk, etj.)	m ³	178.0
4	N-Z A/4/7	R.56	Restaurim strehe çatie me rrasa guri	m ²	75.0
5	N-Z A/4/7	R.39	Impluve llamarinë xingato	m ²	8.0

6	N-Z A/4/7	2.297/a	Tavan me kartonxhes	m ²	350
7	N-Z A/4/7	An.51	F.V. shtrese vaporuese, t= 0.1cm	m ²	220.0
8	N-Z A/4/7	2.196	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtrese k katrama,(shtrese hidroizoluese t= 0.4cm)	m ²	220.0
9	N-Z A/4/7	An.52	F.V.listela pishe cilesia e II-te,(2cmx 5cm),	m ³	0.06
10	N-Z A/4/7	An.53	F.V.petaver e dyte pishe cilesia II-te , t= 2.2cm, gjeresia(12cm - 20cm)	m ²	25.0
11	N-Z A/4/7	An.54	Furnizim rasa guri t=2cm - 3.5cm(gur gelqeror)	m ²	13.0
12	N-Z A/4/7	R.40	F.V.Kasete shkarkimi me llamarine xingato	cope	4.0
13	N-Z A/4/7	R.41	F.V.Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingato	ml	2.0
14	N-Z A/4/7	R.42	F.V.Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingato	ml	2.0
1	N-Z A/4/7	R.25	Fugatim muri (pastrim mekanik+larje me ujë+fugatime injektim materiali) (fasada e cerdhes)	m ²	250.0
2	N-Z A/4/7	An.1	Pastrim i fasades ne pjeset e shkruara me boboleta sprai me sverniciatore dhe larje me presion uji te ngrohte	m ²	50.0
3	N-Z A/4/7	2.314	Shpatullim vetratave , dyerve, dritareve	m ²	120.0
4	N-Z A/4/7	R.91	Suva e zakonshme fasade mur guri llaç gëlqere 1:2	m ²	230.0
5	N-Z A/4/7	2.404/2	Bojatisje me bojë akrilike importi cilesi e I-rë kundër lagështisë për fasadën.	m ²	230.0
1	N-Z A/4/7	2.375/1	F V dritare d/alumini me dopio xham	m ²	45
2	N-Z A/4/7	2.383/1	F V dyer te brendeshme druri importi cilesi e I-re.	m ²	14
3	N-Z A/4/7	2.273/1	Shtrese pllaka mermeri t = 30 mm (per davancialet e dritareve)	m ²	15
4	N-Z A/4/7	2,264	Shtrese lluster cemento 1:2	m ²	400
5	N-Z A/4/7	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m ²	350

6	N-Z A/4/7	2.273/1	Shtrese pllaka mermeri t = 30 mm (per plintuse me gjeresi 15cm)	m ²	35.0
7	N-Z A/4/7	2.310/1	Suva brenda mur tulle h~4m me pompe, llaç perzier M 25	m ²	660.0
8	N-Z A/4/7	2.328	Patinim muri allçi (stuko)	m ²	660.0
9	N-Z A/4/7	2.404/1	Boje hidroplastike importi cilesi e I-re (mure+tavan)	m ²	660.0
10	N-Z A/4/7	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato (tualet shtrimi dhe veshje)	m ²	22

si dhe në bazë të Ligjit nr 27/2018 “ Për trashëgiminë kulturore” si dhe në bazë të Vkm-së nr 792 datë 07.10.2020 i ndryshuar “Për caktimin e kushteve dhe të kritereve të posaçme të licencimit, dokumenteve shoqëruese, nënkategoritë e licencave, procedurave për dhënien, pezullimin ose revokimin, si dhe kuotizacionin vjetor të licencave për ndërhyrjet në pasuritë kulturore materiale.

Kreu II pika 11 citohet se:

II. LLOJET, KATEGORITË DHE NËNKATEGORITË E LICENCAVE DHEKUSHTET PËR LICENCIMI.

Licenca për veprimtarinë ndërhyrëse në pasuritë kulturore materiale është akti administrativ që i njeh titullarit të saj të drejtën të fillojë e të ushtrojë tipin e veprimtarisë, në përputhje me kushtet e përcaktuara në të.2. Llojet e licencave për veprimtarinë ndërhyrëse në pasuritë kulturore materiale janë në:

b) zbatim (Z)

11. Nënkategoritë e licencave për personin juridik (N-) në zbatim (Z) në veprimtari ndërhyrësenë pasuritë kulturore materiale, në kategoritë (A) dhe (V), janë si më poshtë vijon:

ç) N-Z/A/4. Zbatim në konservim dhe restaurim i ndërtimeve inxhinierike;

e) N-Z/A/7. Zbatim në konservim, restaurim dhe rikualifikim i hapësirave (rrugë, sheshe) brenda qendrave historike dhe ansambleve historike urbane;

Në bazë të kërkesës së dërguar nga ana e AK për kërkesë për informacion drejtuar Drejtorisë Rajonale të Kulturës Kombëtare Gjirokastër me nr 4373 prot datë 25.06.2018 si dhe në bazë të kthimit të përgjigjes së ardhur me nr 4515 prot datë 29.06.2018 është përcaktuar se Gjimnazi “ Asim Zeneli” dhe shkolla “ Drita” janë godina që ndodhen brenda qendrës historike dhe janë të kategorisë së dytë.

2.6 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë **personelin kryesor, drejtues teknik** në licencën e shoqërisë, si më poshtë:

- a) Ing ndërtimi restaurator me Licencë restaurimi nga Ministri e Kulturës 1 (një)
- b) Ing mekanik 1 (një)
- c) Ing hidroteknik 1 (një)
- d) Ing elektrik 1 (një)

Secili prej pjesëtarëve të drejtuesve teknik të mësipërm duhet të jetë në listëpagesat e muajit Maj 2022- Korrik 2022 si dhe të figurojnë në licencën e shoqërisë.

Për secilin prej tyre duhet të paraqitet :

- Kontratë pune e vlefshme
- Diploma

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë punonjësit që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor I kërkon ofertuesit të kualifikuar, I pari dorëzimin e dokumenteve provuese si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në original ose në kopje të njësuara me origjinalin.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Kriteri për stafin drejtues teknik, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtuesi i projektit është përgjegjës për ndërtimin në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës.

2.7 Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar/ të kualifikuar**, si më poshtë duhet të jetë në listëpagesat e muajit Maj 2022- Korrik 2022

- Elektracist 4
- Hidraulik 4
- Suvaxhi 8
- Karpentier 4
- Betonist 4
- Pllakashtrues 4
- Bojaxhi 4

- Murator 2
- Montues kondicionimi 4
- Hidroizolues 3

Punonjësit e mësipërm të jenë të pajisur me deshmi kualifikimi të sigurimit teknik nga ISHTI ose ekuivalente me to të akredituara nga legjislacioni në fuqi si dhe të paraqitet kontratë pune e vlefshme.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë punonjësit që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor I kërkon ofertuesit të kualifikuar, I pari dorëzimin e dokumenteve provuese si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në original ose në kopje të njësuara me origjinalin.

Argumentim: Autoriteti Kontraktor këtë kriter e ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” në të cilin thuhet: “Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës”; nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”,

Numri i punonjësve është përcaktuar bazuar në afatin, orët e punës dhe pagën minimale të lejuar, që duhen për të përmbushur zbatimin e kontratës. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje Maj 2022- Korrik 2022, tregon besueshmëri për autoritetin. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë çdo dëshmi me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve dhe përvojën e tyre, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, përpiqet të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës, po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t’i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018). Bazuar në kater elementet e strukturese se kostos (material, puntori, makineri, transport) zeri fuqi puntore ze rreth 20% te kostos.

2.8 Operatori ekonomik duhet të ketë pjesë të stafit :

- Shofer 4
- Manovrator 1

Për punonjësit e mësipërm të paraqiten dëshmi aftësie profesionale , leje drejtimi për shoferët si dhe kontratë pune e vlefshme ose të figurojnë në listëpagesat e muajit Maj 2021- Korrik 2021 kjo në varësi të mjeteve që disponojnë në pronësi ose me qera.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor I kërkon ofertuesit të kualifikuar, I pari dorëzimin e dokumenteve provuese si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në original ose në kopje të njësuara me origjinalin.

Argumentim: Autoriteti Kontraktor këtë kriter e ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” në të cilin thuhet: “Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës” nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”,

Numri i punonjësve është përcaktuar bazuar në afatin, orët e punës dhe pagën minimale të lejuar, që duhen për të përmbushur zbatimin e kontratës. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje Maj 2022- Korrik 2022, tregon besueshmëri për autoritetin. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë çdo dëshmi me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve dhe përvojën e tyre, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, përpiqet të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës, po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t’i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018). Bazuar në kater elementet e strukturese se koston (material, puntori, makineri, transport) zeri fuqi puntore ze rreth 20% te koston.

2.9 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojëfuqi punëtorë prej **minimalisht 86 persona** të cilët duhet të jenë pjesë e listëpagesave të muajit Maj 2022- Korrik 2022

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikëduhet të vetëdeklarojnëdisponimin e numrit minimal të punonjësve në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor I kërkon ofertuesit të kualifikuar, I pari dorëzimin e dokumenteve provuese si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në original ose në kopje të njësuara me origjinalin.

Argumentim: Autoriteti Kontraktor këtë kriter e ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” në të cilin thuhet: “Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës”. të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, neni 39 pika 6/ Ç

Numri i punonjësve është përcaktuar bazuar në afatin, orët e punës dhe pagën minimale të lejuar, që duhen për të përmbushur zbatimin e kontratës. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje Maj 2022- Korrik 2022, tregon besueshmëri për autoritetin. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtorë të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë çdo dëshmi me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve dhe përvojën e tyre, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, përpiqet të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës, po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Vendorsja e kriterit për njëpunësim të paktën 12 persona duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën dhe terrenin ku do të kryhen punimet. Po t'i referohemi projektit, preventivit, relacionit, matjeve përkatëse që ka bërë projektuesi është plotësisht i justifikuar numri i punonjësve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t'i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018). Bazuar në kriter elementet e struktura të kostos (material, puntori, makineri, transport) zeri fuqi punëtorë ze rreth 20% të kostos.

2.10 Operatori ekonomik pjesmarrës duhet të ketë pjesë të stafit të tij një mjek të përgjithshëm për të cilin duhet të paraqesë:

- Kontratë pune të vlefshme
- Diplomë

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë punonjësit që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor I kërkon ofertuesit të kualifikuar, I pari dorëzimin e dokumenteve provuese si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në original ose në kopje të njësuara me origjinalin

Argumentim:

Në bazë të Ligjit nr 10237 datë 18.02.2010 “ Për sigurinë dhe shëndetin në ppunë ” si dhe Vkm nr 108 datë 09.02.2011 “ Për aftësinë qe duhet të plotësojnë punëmarrësit , personat dhe shërbimet e specilizura që merrën me çështjet e sigurisë në punë ” i ndryshuar

Punëdhënësi ka detyrimin për të siguruar shërbimin mjekësor në ndërmarrje nëpërmjet mjekut të punës, apo nëpërmjet mjekut të punës të kontraktuar nga jashtë, sipas grupeve përkatëse në të cilin mund të bëjnë pjesë operatorët ekonomikë pjesëmarrës, si dhe numrit respektiv të punonjësve për secilin grup të përcaktuar.

2.11 Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar/ të kualifikuar**, si më poshtë:

- Një inxhinier i pajisur me Certifikatë trajnimi për “ Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë ” i dhënë nga një organizëm i licencuar certifikimi shqiptar ose i huaj

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor I kërkon ofertuesit të kualifikuar, I pari dorëzimin e dokumenteve provuese si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në original ose në kopje të njësuara me origjinalin

Argumentim:

Duke ju përmbajtur përcaktimeve të pikës 1, të nenit 77, të të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe pikës 4, të nenit 39, të të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, I ndryshuar që cdo kriter i vecantë duhet të jetë në përputhje me natyrën dhe përmasën e kontratës.

2.12 Oeratori ekonomik pjesmarrës duhet të përcaktojë me anë të një deklarate nga ana e Administratorit të shoqërisë Drejtuesin teknik të punimeve në kantier ose Përgjegjës të teknik të kantierit I cili duhet të jetë resident dhe me kohë të plotë në kantier dhe jo I angazhuar në kontrata të tjera I cili duhet të jetë diplomuar në inxhinieri ndërtimi.

Argumentim:

Bazur në Ligjin nr.162 datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” neni 77 si dhe dhe pikës 4/8, të nenit 39, të të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, I ndryshuar ; si dhe Udhëzimit nr 2 datë 13.05.2005 “ Për zbatimin e epunimeve të ndërtimit ” pika 2 citohet se:

2. Detyra e drejtuesit teknik të sipërmarrësit është e papajtueshme me çdo punëmarrje tjetër, publike a private, jashtë subjektit sipërmarrës.

2.1 Drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastiit, drejtpërdrejt nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit.

Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi.

2.13 Operatori ekonomik pjesmarrës duhet të deklarojë se brenda së njëjtës periudhë nuk është kontraktor / nënkontraktor për kontrata të lidhura me vlerë të përbashkët ose të vecantë jo më të madhe se 100% e kufirit maksimal që disponon kandidati si licencës profesionale të lëshuar nga autoriteti kompetent.

Me “ peridhë ” nënkupton kohëzgjatjen e investimit të kryer nga casti i lidhjes së kontratës e deri në kolaudimin e investimit.

2.14 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, mjetet dhe pajisjet e mëposhtme

Nr .	Mjete/pajisje teknike:	Sasia	Gjendja
1	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës jo më pak se 10 ton	1 copë	Në pronësi ose me qera
2	Kamionçinë me kapacitet mbajtës deri në 3.5 ton	2 copë	Në pronësi ose me qera
3	Autobetoniere	1 copë	Në pronësi ose me qera
4	Autopompë betoni	1 copë	Në pronësi ose me qera

5	Autovinç 5 t	1 copë	Në pronësi ose me qera
6	Elektrosaldatriçe	2 copë	Në pronësi ose me qera
7	Moto gjenerator	1 copë	Në pronësi ose me qera
8	Depozitë uji (kapaciteti minimal 2000 litra)	2 copë	Në pronësi ose me qera
10	Betoniere kantieri	1 copë	Në pronësi ose me qera
11	Makineri per pastrimit te fasadave	1 copë	Në pronësi ose me qera
12	Eskavator me goma 0.5 m3	1 copë	Në pronësi ose me qera
13	Makineri per realizimin e kanalizimeve me jacking system	1 copë	Në pronësi ose me qera
	Mjete dhe pajisje të mbrojtjes në punë të punëtorëve:		
1	Kokore	86 copë	Në pronësi ose me qera
2	Rripa lidhës sigurimi për punime në lartësi	5 copë	Në pronësi ose me qera
3	Fikëse zjarri të lëvizshme me kapacitet 5-7 litra secila	3 copë	Në pronësi ose me qera
4	Prozhektorë ndriçimi natën	1 copë	Në pronësi ose me qera
5	Komplet i ndihmës së shpejtë	2 copë	Në pronësi ose me qera
6	Tabela paralajmëruese për sigurinë në objekt	3 copë	Në pronësi ose me qera

a) Për mjetet që shënohen në regjistra publikë duhet të paraqitet dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit (te vlefshme), taksen vjetore dhe për mjetet e siguruar me qera, dokumenti që verteton regjistrimin e tij plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, (te vlefshme) duhet të shoqerohet me kontratën perkatese të qerases, e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt i këtij prokurimi. Në rastin e mjeteve të tjera duhet të jenë aktet e çdoganimit ose faturat tatimore të blerjes.

- b) Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre.
- c) Për mjetet e marra me qera të të paraqitet kontrata përkatëse noteriale e qirasë ku të specifikohet objekti i kontratës dhe afati i saj.
- d) Operatori ekonomik duhet të paraqesë foto për secilin mjet të deklaruar ku të jetë e dukshme dhe targa e mjetit.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor I kërkon ofertuesit të kualifikuar, I pari dorëzimin e dokumenteve provuese si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në original ose në kopje të njësuara me origjinalin.

Argumentimi:

Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Për të përcaktuar numrin e mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar ne VKM nr. 629, datë 15.7.2015 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018).

2.15 Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i Çertifikuar sipas standarteve ISO të leshuara nga organizmat e vleresimit të konformitetit të cilat janë të akredituara nga DPA ose nga organizmat nderkombetare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë, ose ekuivalente konkretisht:

- a) Certificate ISO 9001:2015 Sistemet e menaxhimit të cilësive/ **ekuivalente dhe e vlefshme**
 - b) Certificate ISO 14001:2015 Sistemet e menaxhimit të ambientit / **ekuivalente dhe e vlefshme**
 - c) Certificate ISO 45001-2018 (Sistemi i Menaxhimit dhe Sigurisë në Punë)/ **ekuivalente dhe e vlefshme**
- Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë Çertifikatën ISO sipas zerave të punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas akt marrëveshjes).

Argumentimi:

Kerkesat e mesiperme jane vendosur bazuar ne Nenin 79, pika 1 te Ligjit Nr. 162/2020, "Per prokurimin publik", sipas te cilit: "Autoriteti ose enti kontraktor per te vertetuar se punet, mallrat ose sherbimet, objekt prokurimi, i plotesojne kerkesat e cilësisë, mund t'u kerkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë", si dhe ne zbatim te Neni 44, pika 1 dhe pika 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", ku përcaktohet se: "Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punet, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t'u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit"

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik".

Sqarim

AK për të bërë sa më të thjeshtë procesin e verifikimit të gjendjes gjyqësore për anëtarët e organit administrativ, drejtuesit ose mbikqyrësit aksionerit ose ortakut ose ka kompetenca përfaqësuese , vendimmarrjeje ose kontrolluese brenda operatorit ekonomik këkon nga ana e operatorëve ekonomik për të deklaruar ID e personave të cilët do të deklarohen në Shtojcën 9 të Formulari Përmbledhës i Vetdeklarimit për këtë verifikim.

Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.

Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.

NJËSIA E PROKURIMIT

Aleksandri Pasha

Alma Llaci

Lorjana Shehu