

## **PROCESVERBAL – Tipi i kontratës - Shërbime**

### **PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

#### **OBJEKTI I PROCEDURËS:**

Kontrolli teknik periodik i sistemeve ngrohëse (kaldaja) të instaluara në objektet arsimore

#### **KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):**

Kodi CPV: 71630000-3 - Inspektime teknike dhe analiza.

**VLERA E FONDIT LIMIT: 3 476 666** (tre milionë e katërqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë) Lekë pa TVSH.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, autoriteti/enti kontraktor **Drejtoria e Përgjithshme e Objekteve Publike**, ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

#### **2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

1. Ofertuesi duhet të paraqesë:
  - a. Sigurimin e ofertës, sipas shtojcës 3;
  - b. Formulari përmbledhës i vetëdeklarimit, sipas shtojcës 9, të DT.

**Argumentimi:** Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, nenit 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar.

#### **2. Ofertuesi duhet të paraqesë:**

##### **2.1 Kapaciteti profesional i operatorëve ekonomikë:**

**2.1.1** Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i pajisur me Çertifikatë Akreditimi për fushat:

1. Inspektim për pajisjet nën presion (enëve kriogjenike, tubacioneve, rezervuarë nën presion);
2. Inspektim për provat pa shkatërrim NDT-Prova me ultratinguj;

3. Inspektim për provat pa shkatërrim NDT-Termografi;
4. Matje e rezistencës së togëzimit.
5. Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i pajisur me Akt Miratimi si *“Organ i miratuar i vlerësimit të konformitetit”*, nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë për fushat e akredituara.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 pika 2, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenit 41, pika 4 , gërma a) e VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, të ndryshuar, si dhe në zbatim të Ligjit nr.32/2016 datë 24.03.2016 *“Për garantimin e sigurisë së punës së pajisjeve dhe instalimeve nën presion”*, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.1062 datë 23.12.2015 *“Për miratimin e rregullit për pajisjet dhe bashkësitë nën presion dhe përcaktimin e lëstës së standarteve të harmonizuara”* dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.1065 datë 23.12.2015 *“Për miratimin e rregullit teknik për enët e thjeshta nën presion”*, Urdhërin e Ministrit nr.53 datë 05.10.2017 *“Për miratimin e rregullores “Për procedurat e miratimit dhe mbikqyrjes së organeve europiane të notifikuara dhe organeve të miratuara të vlerësimit të konformitetit”*.

Përcaktimi i kategorisë së fushave të akreditimit bazohet në kritere të përcaktuara ligjore e teknike. Të dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore në fuqi dhe janë në përputhje me natyrën dhe fondin limit që prokurohet, si dhe kërkohet që operatorët ekonomikë të japin garanci që i kanë aftësitë tekniko-profesionale në nivele të kategorive të kërkuara për realizimin e objektit që prokurohet.

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë akreditimin dhe çertifikimin e nevojshëm profesional që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente kompetente. Çertifikimet e kërkuara janë të lidhura ngushtësisht me zërat e shërbimeve të pasqyruara në preventiv. Operatorët ekonomikë, për të marrë pjesë në procedurat e prokurimit, duhet të kualifikohen, pasi të kenë përmbushur të gjitha kriteret, që autoriteti i vlerëson të nevojshme, për sa kohë ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës.

**2.1.2** Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë pajisur me Çertifikatën ISO 9001 ose ekuivalente, lidhur me sistemin e menaxhimit të cilësisë, e cila të përfshijë objektin e prokurimit, si dhe të jetë e vlefshme.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a), nenin 79 të LPP, nenit 44 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 *“Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”*, është kërkuar kjo certifikatë me qëllim që operatorët ekonomikë që do të zbatojnë kontratën të jenë certifikuar në sistemin e menaxhimit të cilësisë. Çertifikata duhet të jetë e lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Nisur nga rëndësia, volumi i kontratës, rëndësia e AK (Autoritetit kontraktor) të përfshirë në këtë procedurë është e rëndësishme me qëllim realizimin me sukses të kësaj procedurë që operatori pjesëmarrës të provojnë se ka një sistem të menaxhimit të cilësisë, pra të demonstrojnë aftësinë e tij për të ofruar vazhdimisht shërbime që plotësojnë kërkesat e konsumatorëve pra të AK-së dhe kërkesat e zbatueshme ligjore dhe

rregullative me qëllim të rrisë kënaqësinë e konsumatorit nëpërmjet zbatimit efektiv të sistemit, duke përfshirë proceset për përmirësimin e vazhdueshëm të sistemit dhe sigurimin e konformitetit ndaj klientit pra Ak-së.

**2.1.3** Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë pajisur me Çertifikatën ISO 45001 ose ekuivalente, lidhur me sistemin të shëndetit dhe sigurisë në punë, e cila të përfshijë objektin e prokurimit, si dhe të jetë e vlefshme.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a), nenin 79 të LPP, nenit 44 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", është kërkuar kjo certifikatë me qëllim që operatorët ekonomikë që do të zbatojnë kontratën të jenë çertifikuar në sistemin e shëndetit dhe sigurisë në punë. Çertifikata duhet të jetë e lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Kjo certifikatë është kërkuar pasi ofron një kuadër për menaxhimin efikas të shëndetit dhe sigurisë në punë përfshirë gjithë aspektet e menaxhimit të riskut dhe të përputhshmërisë ligjore nga operatorë ekonomikë, të cilët do të ekzekutojnë këto kontrata shërbimi. Një OE i certifikuar sipas këtij standardi është në gjendje të:

- Krijojë kushtet më të mira të punës në gjithë organizatën e tij;
- Identifikojë kërcënimet dhe vendos kontrollin për menaxhimin e tyre;
- Redukton aksidentet dhe sëmundjet në vendin e punës duke minimizuar kostot dhe kohën Joproductive;
- Përfshin dhe motivon stafin me kushte më të mira dhe më të sigurta pune;
- Dëshmon përputhshmëri ndaj klientëve dhe furnitorëve;

Të gjitha këto janë garanci se OE i shpallur fitues i cili është i certifikuar sipas këtij standardi ka kapacitetet e duhura për realizuar me sukses kontratat me AK-të.

**2.1.4** Organi i vlerësimit të konformitetit të certifikatave ISO të kërkuara për operatorin ekonomik ofertues të jetë i akredituar nga Drejtoria e Përgjithshme e Akreditimit në Republikën e Shqipërisë ose nga një organizëm ndërkombëtar akreditues i njohur nga Republika e Shqipërisë.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a), nenin 79 pika 2 c) të LPP, nenit 44 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik". Ky kriter është vendosur në përmbushje të detyrimeve ligjore që përcaktojnë Ligji nr.116/2014, datë 11.09.2014 "Për akreditimin e organeve të vlerësimit të Konformitetit", Ligji nr.10489 datë 15.12.2011 "Për tregtimin dhe mbikëqyrjen e tregut të produkteve joushqimore", VKM nr. 667, datë 29.7.2015 "Për organizimin dhe funksionimin e Drejtorisë së Përgjithshme të Akreditimit". Çertifikatat e lëshuara nga ente certifikuese të pa akredituara nuk garantojnë efikasitetin dhe sigurinë për kërkesat e cilësisë të cilat autoriteti kontraktor i kërkon për realizimin e kontratës.

## **2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

**2.2.1** Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë pasqyrat financiare vjetore (bilancet) gjatë 3(tre) viteve të fundit (2019, 2020, 2021) të çertifikuar nga organet tatimore. Në rast se operatori ekonomik është në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, të ligjit nr.10091, datë 05.03.2009, atëherë

bilancet duhet të shoqërohen edhe me akt-ekspertizën e ekspertit kontabël të autorizuar. Kjo kërkesë konsiderohet e përmbushur nëse në dy bilance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitet dhe pasivit.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, ndërsa kushti që bilancet duhet të shoqërohen edhe me akt-ekspertizën e ekspertit kontabël të autorizuar është vendosur në zbatim të nenit 41, të ligjit nr.10091, datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar”i ndryshuar. Kërkesa për paraqitjen e bilanceve është vendosur duke pasur në konsideratë objektin e kontratës, natyrën dhe volumin e saj, që t’i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes dhe kapaciteteve të operatorëve ekonomikë, të cilët, nëpërmjet dokumentacionit të paraqitur duhet të vërtetojnë se zotërojnë kapacitetet e nevojshme, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, në Ligjin nr. 9920 date 19.05.2008 “Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë” (i ndryshuar), dhe aktet nënligjore në zbatim të tij.

**2.2.2** Xhiroja vjetore e operatorit ekonomik ofertues gjatë 3(tre) viteve të fundit (2019, 2020, 2021) të jetë jo më e vogël se 40% e vlerës së fondit limit dhe kjo të jetë e vërtetuar nga Drejtoria Rajonale Tatimore me shkresë ose me dokument të nxjerrë online me vulë elektronike. Ky kriter konsiderohet i përmbushur nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga autoriteti/enti kontraktor.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” Udhëzimin Nr. 7, datë 10.1.2017 “Për disa shtesa në Udhëzimin Nr. 24, datë 2.9.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” (të ndryshuar). Në përcaktimin e këtij kriteri është mbajtur në vëmendje neni 29 i Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore” (të ndryshuar), ku citohet .....“Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhënë tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji”.... Përcaktimi i vlerës së kërkuar është në përpjestim të drejtë me fondin limit të procedurës. Kërkesat e mësipërme i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes financiare të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës.

**2.2.3** Operatori ekonomik ofertues duhet të mos ketë detyrime për taksat vendore për Vitin 2022 (ku të përfshihet kësti për periudhën përkatëse të maturuar sipas Ligjit Nr.9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar), duke paraqitur një vërtetim nga organet e qeverisjes vendore ku ushtron aktivitetin. Në rast bashkimi operatorësh ekonomikë, vërtetimin nga organet e qeverisjes vendore duhet ta ketë secili subjekt më vete.

**Shënim:** Ky kriter (2.2.3) do të konsiderohet i përmbushur nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 9 të DST. Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për t’u kërkuar sqarime nga Autoritetit Kontraktor.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, në nenin 43, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, në ligjin nr.9920 date 19.05.2008 “Për procedurat tatimore” i ndryshuar, neni 4, pika 2, gërma d) dhe në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore” i ndryshuar. Referuar sa më sipër, Autoriteti Kontraktor gjykon se kriteri i vendosur lidhur me dorëzimin nga ana e operatorëve ekonomikë të deklaratës për shlyerjen e detyrimeve vendore për vitin 2022 sipas kësteve pranë bashkisë/ve ku operatori ekonomik ushtron aktivitetin e tij është në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi e konkretisht me ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 për “Sistemin e Taksave Vendore” i ndryshuar. Të gjithë subjektet që ushtrojnë veprimtari biznesi kanë detyrimin ligjor të regjistrimit pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit për të bërë të identifikueshëm vendodhjen e aktivitetit të tyre dhe për t’iu nënshtuar pagesës së taksave vendore të parashikuara shprehimisht në këtë ligj.

## **2.3     Kapaciteti teknik:**

**2.3.1** Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë kryer shërbime të ngjashme në një vlerë jo më të vogël se 20% të fondit limit, të realizuara gjatë 3 (tre) viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës. Për plotësimin e këtij kriteri operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë; a) Kontrata të realizuara me autoritete kontraktore, të cilat duhet të jenë të shoqëruara me vërtetimin e realizimit me sukses të saj, lëshuar nga autoriteti kontraktor ku të shprehen qartë datat, shumat dhe shërbimet e realizuara ose vërtetimin për realizimin me sukses të kontratës shoqëruar me faturat tatimore të shitjes, ku të shprehen qartë datat, shumat dhe shërbimet e realizuara. b) Për shërbime të realizuara me subjekte private operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë vetëm fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 55, pika 4/b VKM-së nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” në kushtet kur kjo procedurë prokurimi klasifikohet procedurë e hapur e thjeshtuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që shërbimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën jo më pak se 20% të vlerës së fondit limit,

që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar. Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë: Në zbatim të nenit 55, pika 4/b në kushtet kur kjo procedurë prokurimi është procedurë e thjeshtuar të VKM-së nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

**2.3.2** Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij të punësuar në funksion të realizimit të objektit të prokurimit të paktën 3 (tre) punonjës, për periudhën Shtator 2022 – Tetor 2022 dhe në vazhdim, nga të cilët në stafin teknik gjatë kësaj periudhe të jenë të punësuar për çdo muaj të paktën 1 (një) inxhinier mekanik, 1 (një) inxhinier elektrik, 1(një) inspektor NDT (industrial non-destructive testing- inspektim për provat pa shkatërrim) të kualifikuar dhe çertifikuar sipas SSH EN ISO 9712 ose ekuivalent për matjen me ultratinguj.

Në lidhje me këtë pikë operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë:

- ❖ Listëpagesat e sigurimeve shoqërore të lëshuara nga organet kompetente shtetërore, për periudhën Shtator 2022 – Tetor 2022, ku punonjësit me profesionet e kërkuara më sipër të jenë detyrimisht të pasqyruar në to.
- ❖ Diplomat përkatëse të stafit teknik, kontratat e punës dhe dëshmitë e kualifikimit profesional të lëshuara nga subjekte të licënuara nga organet kompetente shtetërore ose të njohura nga Republika e Shqipërisë. Kontratat e punës duhet të kenë një afat vlefshmërie për të gjithë kohëzgjatjen e kontratës.
- ❖ Vërtetim nga organet kompetente shtetërore për numrin e punonjësve të siguruar për periudhën Shtator 2022 – Tetor 2022.

**Shënim:** Ky kriter (2.3.2) do të konsiderohet i përmbushur nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 9 të DST. Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për t’u kërkuar sqarime nga Autoritetit Kontraktor.

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të Ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/ b) dhe c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht: Referuar natyrës së shërbimeve që kërkohen të prokurohen siç janë shërbimet periodike për kontrollin teknik periodik të sistemeve ngrohëse (kaldaja) të objekteve arsimore është e nevojshme pasja e një stafi teknik e vërtetuar kjo në bazë të arsimimit dhe çertifikimit për secilin nga specialistët e konsideruar të nevojshëm për realizimin me sukses të kontratës. Punonjësit e kualifikuar janë kërkuar duke u bazuar në numrin e objekteve në të cilat do të kryhen shërbimet si dhe natyrën dhe sasinë e shërbimeve që kërkohen. Me qëllim garantimit e realizimit të kontratës, stafi teknik inxhinierik dhe punonjësit e kualifikuar dhe çertifikuar të kërkuar nga autoriteti kontraktor duhet të figurojnë në listëpagesat e operatorit ekonomik ofertues.

**2.3.3** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë minimalisht mjetet dhe pajisjet e mëposhtme:

- 1 (një) Pajisje për matje spesori të metaleve me ultratinguj.
- 1 (një) Manometër i kalibruar për presion 140 bar.
- 1 (një) Manometër i kalibruar për presion 80 bar.
- 1 (një) Aparat matës i rezistencës së togëzimit.
- 1 (një) Kamera termike -10°C deri 300°C

Për mjetet dhe pajisjet e mësipërme, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë dokumentat që vërtetojnë se, këto mjete dhe pajisje i ka në pronësi, ose me qera, ose me huapërdorje (fatura blerje/dokumente zhdoganimi/kontrata qiraje/kontrata huapërdorje/ kontrate dhurimi/çdo dokument tjetër me anë të të cilit fitohet e drejta e pronësisë ose përdorimit sipas Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë) dhe fotografi të pajisjeve të mësipërme të cilat disponon aktualisht sipas kërkesave të DST.

**Shënim:** Ky kriter (2.3.3) do të konsiderohet i përmbushur nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 9 të DST. Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për t'u kërkuar sqarime nga Autoritetit Kontraktor.

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/ ç, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion mjetet dhe pajisjet teknike për të përmbushur kontratën, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit. Nisur nga fakti se objekt i kësaj kontrate janë shërbime specifike periodike, të cilat duhet të realizohen sipas kushteve teknike të nevojshme, duhet të dëshmojnë që kanë minimalisht, pajisjet matëse dhe testuese të përcaktuara më sipër. Ky kriter është vendosur, gjithashtu edhe për arsye se është çmuar si e nevojshme zotërimi i këtyre pajisjeve specifike, të konsideruar nga Autoriteti kontraktor si të domosdoshme për realizimin e shërbimit në përputhje me legjislacionin në fuqi. Referuar natyrës së objektit të prokurimit për realizimin me sukses të shërbimeve është e nevojshme pajisja e këtyre mjeteve teknike.

## **II. Argumentimi i specifikimeve teknike**

Specifikimet teknike janë hartuar nga grupi i posaçëm, i cili është ngritur me Urdhër të Titullarit për hartimin e specifikimeve të teknike në përputhje me nenin 36, të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik”, si dhe nenit 41 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar.

## **Përshkrimi dhe qëllimi i shërbimeve:**

Drejtoria e Përgjithshme e Mirëmbajtjes së Objekteve Publike ka në administrim të gjitha objektet parashkollorë, shkollorë, në administrim të Bashkinë Tiranë, të cilat kryejnë funksionet e tyre gjatë gjithë periudhës vjetore ku në periudhen 15 Nëntor deri në 15 Mars, mbulohet shërbimi me ngrohje i këtyre objekteve me anë të impianteve ngrohëse (kaldaja). Gjëndja teknike e impianteve ngrohëse (kaldaja) në lidhje funksionalitetin e tyre është monitoruar nga drejtoria jonë me anë të kontratave të shërbimit periodike dhe njëstruktura të specializuar që ndjek hap pas hapi në vazhdimësi çdo problematikë të hasur, duke hartuar edhe një plan veprimi vjetor për mirëmbajtjen e tyre në këtë aspekt, pra një planifikim për ndërhyrjen teknike të nevojshme në këto impiante.

Për të garantuar sigurinë dhe certifikimin e impianteve ngrohëse (kaldaja) në zbatim të përcaktimeve ligjore të shprehura në Ligjin nr.32/2016 datë 24.03.2016 “Për garantimin e sigurisë së punës së pajisjeve dhe instalimeve nën presion”, nevojitet të kryhet inspektimi periodik i kaldajave dhe aksesorëve të saj (valvola sigurie, manometra, termometra, etj.) nga një organ i miratuar në zbatim të rekomandimeve të Inspektoriatit Teknik Shtetëror dhe Industrial në shkresën nr.5760/1 prot. datë 06.07.2022 dhe shkresën nr.2545 datë 10.05.2021.

## **Detyrat:**

Operatori ekonomik kontraktues duhet të realizojë në kohë, sasi e me cilësi shërbimet e planifikuara, të cilat do të kryhen çdo ditë pune, duke u kujdesur për të mos penguar kryerjen e aktivitetit mësimor, Kryerjen e procesit të inspektimit periodik të kaldajave dhe aksesorëve të saj do të realizohet në objektet sipas listës të publikuar në DST.

Përshkrimi i kërkesave të zbatimit të shërbimeve në lidhje me to:

Qëllimi i Shërbimit të kontrollit teknik periodik të sistemeve ngrohëse (kaldaja) të instaluar në objektet arsimore: Kontrolli i enëve nën presion dhe aksesorëve të saj (valvola sigurie, manometra, termometra, etj.) në të gjitha impiantet ngrohëse të instaluar.

Objekti i Shërbimit të kontrollit teknik periodik të sistemeve ngrohëse (kaldaja) të instaluar në objektet arsimore: Të kryhet inspektimi periodik i kaldajave dhe aksesorëve të saj (valvola sigurie, manometra, termometra, etj.) nga një organ i miratuar”.

Kontrata zbatohet me plane të programuara ditore duke mbajtur kontakte të përditshëm me përfaqësues të AK të ngarkuar për ndjekjen e procedurës së zbatimit të kontratës, procedurë me të cilin OE njihet zyrtarisht nga AK me fillimin e zbatimit.

Të gjitha mjetet teknike të nevojshme për kryerjen e shërbimit: pajisje për matje spesorit të metaleve me ultratinguj, manometër i kalibruar për presion deri 140 bar, manometër i kalibruar për matje presioni deri 80 bar, matës i rezistencës së togëzimit, kamera termike -10 °C deri 300 °C duhet të jenë të certifikuar konform standarteve (CE) dhe në posedim të kontraktuesit.



Lista e kontrolleve të domosdoshme që duhet të kryhen gjatë shërbimit të kontrollit teknik:

- 1) Kontrolli i valvulave të sigurisë;
- 2) Kontrolli i armaturave;
- 3) Kontrolli i sipërfaqeve të jashtme nga korrozioni dhe dëmtime sipërfaqësore;
- 4) Kontrolli dhe niveli i treguesve;
- 5) Kontrolli i linjave të jashtme;
- 6) Matje e spesorit dhe vlerësim i korrozionit me ultratinguj (metodat pa shkatërrim NDT ose ekuivalente)
- 7) Vlerësim i sistemit të togëzimit.

Shënim: Për sa i përket pikës nr. 5) Kontrolli i linjave të jashtme; bazuar në Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.1062 datë 23.12.2015 “Për miratimin e rregullit për pajisjet dhe bashkësitë nën presion dhe përcaktimin e lëstës së standarteve të harmonizuara”, Aneksi V, pika 6.5, Tabela A), duhet që një herë në 5 (pesë) vjet, të bëhet kontrolli i të gjitha linjave të jashtme që kanë lidhje me kontrollin e pajisjeve nën presion.

Çertifikatat dhe liçensat që duhet të zotërojë operatori ekonomik kontraktues:

- 1) Çertifikatën ISO 9001 ose ekuivalente për Sistemin e Menaxhimit të Cilësisë;
- 2) Çertifikatën ISO 45001 ose ekuivalente për Sistemin e Menaxhimit të Shëndetit dhe Sigurisë në Punë;
- 3) Çertifikatë akreditimi për fushat;
  - a) Inspektim për pajisjet nën presion (enëve kriogjenike, tubacioneve, rezervuarë nën presion);
  - b) Inspektim për provat pa shkatërrim NDT-Prova me ultratinguj;
  - c) Inspektim për provat pa shkatërrim NDT-Termografi;
  - e) Matje e rezistencës së togëzimit.
- 4) Akt miratimi si “Organ i miratuar i vlerësimit të konformitetit” nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë për fushat e akredituara.

Stafi teknik i nevojshëm që duhet të zotërojë operatori ekonomik kontraktues:

- 1) 1 (një) inxhinier mekanik;
- 2) 1 (një) inspektor NDT të kualifikuar dhe çertifikuar sipas SSH EN ISO 9712 për matjen me ultratinguj;
- 3) 1 (një) inxhinier elektrik.

Çertifikimi nga kontraktuesi pas kryerjes së shërbimit:

- 1) Në përfundim të çdo shërbimi kontraktuesi duhet të lëshojë Çertifikata Konformiteti për secilën nga kaldajat që do të kryhet kontrolli teknik periodik.
- 2) Pas lëshimit të çertifikatave të Konformitetit nga ana e kontraktorit, Inspektori i P.N.P që mbulon zonën, duhet të plotësojë librat e pajisjeve nën presion sipas rregullores në fuqi, ku të përcaktohen dhe afatet për kontrollet pasardhëse.

3) Kontraktuesi gjatë punës për kryerjen e kontrolleve të parashikuara, duhet të zbatojë dhe garantojë të gjithë kushtet e sigurisë në punë, për personelin, dhe mjet mbrojtëse të punës konform legjislacionit të fuqi.

4) Përfaqësuesi i autoritetit kontraktor do të mbikqyrë procesin për të garantuar cilësinë teknike të shërbimit, respektimin e kushteve teknike dhe arritjen e objektivave të kontratës.

Vendi dhe afati i kryerjes së shërbimeve:

Vendodhjet e objekteve arsimore në të cilat do të kryhen shërbimet e kërkuara janë të listuara sipas tabelës së paraqitur në këtë shkresë dhe gjenden brenda territorit të Bashkisë së Tiranës. Në këto objekte arsimore, sipas tabelës së mësipërme, shërbimi do të realizohet sipas planit ditor të ekzekutimit të shërbimeve të miratuar nga autoriteti kontraktor.

Afati i kryerjes të shërbimit: deri në 30 (tridhjetë) ditë nga fillimi i kryerjes së shërbimit.

Metodologjitë që do të përdoret për kryerjen e shërbimeve duhet të jenë të shoqëruara me garancitë përkatëse (të përcaktuara në DST dhe në kontratë) në marrëveshjen e përcaktimit të kushteve të garancisë, para lidhjes së kontratës do të definohen dhe mënyrat, koha, dhe çdo specifikim tjetër i vlefshëm dhe i detyrueshëm për palët kontraktuese. Përzgjedhja e specifikimeve teknike të nevojshëm për realizimin e kontratës është bërë duke u bazuar tek standartet për pajisjet që do të testohen gjatë kryerjes së shërbimeve, ku janë të përcaktuar vetëm specifikimet bazë të nevojshme me diapazon të arsyeshëm pasi në praktikë kjo ndryshon nga shumë faktorë të cilat ndikojnë në normat e përcaktuara siç janë; lloji i materialeve, viti i prodhimit, natyra e lëndës djegëse, fuqia kalorifike, mënyra e aplikimit të pajisjeve dhe destinacioni për të cilën do të përdoren.

Specifikimet teknike gjenden në shtojcën 5 të Dokumentave Standarte të Tenderit.

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për shërbimet objekt prokurimi, që do të përfshihen në termat e referencës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 41, pika 1, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, **duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar**, ku çdo referencë duhet të *shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”*.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

## NJËSIA E PROKURIMIT