

Data: **28/12/2022**

**PROCESVERBAL – Tipi i kontratës-PUNË**

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE  
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

*(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)*

**OBJEKTI I PROKURIMIT: " Rehabilitim i pjesshëm i Godinës dhe Oborrit të Njesisë  
Administrative Ruzhdie"**

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):Punë  
ndërtimore kod 45

VLERA E FONDIT LIMIT:

**4,123,340.7(katër milion e njëqind e njëzetë e tre mijë e treqind e dyzetë pikë shtatë)leke** pa  
TVSH, për procedurën me objekt“**Rehabilitim i pjesshëm i Godinës dhe Oborrit të Njesisë  
Administrative Ruzhdie**”, vënë në dispozicion nga Të ardhurat Lokale 2022.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe  
nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit  
publik”, autoriteti/enti kontraktor Bashkia Patos ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe  
miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me  
përmbajtjen si më poshtë:

**KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. Sigurim oferte, sipas Shtojcës 3;
- b. Formulari përmbledhës i vetdeklarimit, sipas Shtojcës 8,

**Argumentimi:** Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, dhe nenin 26, të  
VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

**2.Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:**

**2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):**

---

---

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenin 39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" si dhe nenit

---

(Shënim: *përcaktoni nëse është rasti, aktin konkret ligjor ose nënligjor që parashikon plotësimin e ndonjë kërkesë specifike për ushtrimin e veprimtarisë profesionale që lidhet me objektin e prokurimit apo nevojën që operatorët ekonomikë të regjistrohen në një nga regjistrat profesionale ose tregtarë, kur një gjë e tillë është e detyrueshme nga legjislacioni përkatës).*

## **2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

2.2.1. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2019, 2020, 2021, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se **1,649,336 (një milion e gjashtëqind e dyzete e nente mijë e treqind e tridhjetë e gjashtë) lekë.**

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

---

**Fondi Limit: 4,123,340.7 (katër milion e njëqind e njëzetë e tre mijë e treqind e dyzetë pikë shtatë) lekë**

**4,123,340.7 x 30% = 1,237,002 vlera e xhiros se kërkuar.**

---

Shënim: *Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohet, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.*

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar në Ligjin nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrisë të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, VKM-së nr. 922 datë 29.12.2014 "Për deklarimin e detyrueshëm të deklaratave tatimore dhe të dokumenteve të tjera tatimore, vetëm nëpërmjet formës elektronike". Në përcaktimin e vlerës së xhiros autoriteti kontraktor është referuar në pikën 2, gërma (c) të Nenit 43, Seksioni III të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

Vendosja e këtij kriteri kualifikues i shërben Autoritetit Kontraktor për të vërtetuar se operatori ekonomik fitues i zoteron të gjitha kapacitetet ekonomike dhe financiare për të përmbushur me sukses kontratën. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar se ky kriter kualifikues i shërben Autoritetit Kontraktor për të vërtetuar se

operatori ekonomik fitues i zoteron te gjitha kapacitetet ekonomike dhe financiare per te permbushur me sukses kontraten

*(Shënim: citoni dispozitën përkatëse të legjislacionit tatimor, ku përcaktohen afatet për paraqitjen nga tatimpaguesit të deklaratës vjetore pranë organeve tatimore).*

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare 2020,2021, të shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel te Autorizuar, në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve ligjit nr.10091 date 5.3.2009 "Per auditimin ligjor, organizimin e profesionit te ekspertit kontabel te regjistruar dhe te kontabilistit te miratuar" i ndryshuar, ku bilancet e dy viteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, ligjit nr.10091 date 5.3.2009 "Per auditimin ligjor, organizimin e profesionit te ekspertit kontabel te regjistruar dhe te kontabilistit te miratuar" i ndryshuar.

2.2.3. Vërtetim lëshuar per shlyerjen e taksave dhe tarifave vendore të parashikuara nga Pushteti Vendor për vitin 2022, kudo ku operatori ushtron aktivitetet, sipas regjistrimit në QKB, ne perputhje me përcaktimet e ligjit nr. Nr.9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, lidhur me afatet e kryerjes se pagesave të caktuara nga njësitë e vetëqeverisjes vendore për vitin 2022.

*(Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, çdo anetar i grupit duhet të dorëzoj vërtetimin lëshuar nga Bashkia në të cilën është regjistruar sipas QKB-se).*

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" dhe ne ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 "Për Sistemin e Taksave Vendore" i ndryshuar, ne ligjin nr.9920 date 19.05.2008 "Per procedurat tatimore" i ndryshuar, neni 4, pika 2 d).

Referuar sa më sipër, njësia e prokurimit gjykon se kriteri i vendosur nga autoriteti kontraktor lidhur me dorëzimin nga ana e operatorëve ekonomikë të vërtetimit te shlyerjes se detyrimeve vendore per vitin 2022 sipas kesteve , prane bashkise/ve ku operatori ekonomik ushtron aktivitetin e tij është në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi e konkretisht me ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 për "Sistemin e Taksave Vendore" i ndryshuar. Të gjithë subjektet që ushtrojnë veprimtari biznesi kanë detyrimin ligjor të regjistrimit pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit për të bërë të identifikueshëm vendodhjen e aktivitetit të tyre dhe për tju nënshtuar pagesës së taksave vendore të parashikuara shprehimisht në këtë ligj

## **2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:**

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 30% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës,

ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se vlera e fondit limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin publik, duhet të paraqiten vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë si dhe dokumentat e mëposhtëm:

- i. *Kontratën e Sipërmarrjes,*
- ii. *Situacion përfundimtar të objektit,*
- iii. *Aktin e Kolaudimit të objektit,*
- iv. *Formular Vlerësimi nga Investitori sipas Shtojcës nr.9*

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, duhet të paraqiten vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve si dhe dokumentat e mëposhtëm:

- i. *Kontratën e Sipërmarrjes,*
- ii. *Situacion përfundimtar të objektit,*
- iii. *Aktin e Kolaudimit të objektit,*

*(Shënim: të përcaktohen dokumentet konkrete që kërkohen për të dëshmuar përvojën e mëparshme të ngjashme me sektorin privat, të cilat janë të nevojshme dhe i shërbejnë AK për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.)*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 5 (ose në rastin e procedurave të thjeshtuara në nenin 55, pika 4), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerat 30% të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose jo më e vogël se vlera e fondit limit, për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:

**4,123,340.7x 30% =1,237,002**

---

Shënim: (Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e kontratave të ngjashme që mund të kërkohet, autoritete/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të kontratave të ngjashme brenda këtij marzhi).

**2.3.2** Liçensat profesionale te shoqerise lidhur me ekzekutimin e puneve te kontrates , referuar preventivit te puimeve si dhe llojit te punimeve te parashikuara ne te duhet te kete keto pika ne licensen profesionale , Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastruktues dhe Energjise, ne baze te VKM Nr 42 dt 16.01.2008 i ndryshuar, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

- a. NP-1: Punime gjermimi në tokë. “Kategoria A”.
- b. NP-2: Ndërtime civile dhe industriale “Kategoria A”.
- c. NP-3: Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada. “Kategoria A”.
- d. NP-4: Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale “Kategoria A”.
- e. NS-1: Punime për prishjen e ndërtimeve “Kategoria A”
- f. NS-2: Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre “Kategoria A”.
- g. NS-4: Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese “Kategoria A”
- h. NS-14: Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV “Kategoria A”.
- i. NS-18: Punime topogjeodezike “Kategoria A”.

Ne rast bashkimi operatoresh secili duhet te disponoje kategorite e licences sipas marreveshjes se bashkepunimit.

- **NP-1: Punime gjermimi në tokë.** “Kategoria A”

*Konsiderohen gjermimet, sistemimet dhe ndryshimet në volum të tokës, të realizuara me çfarëdo lloj mjeti, pavarësisht nga natyra e terrenit që do të gjermohet ose sistemohet vegjetale, argjilore, ranore, zhavorrishte ose shkëmbore*

- **NP-2: Ndërtime civile dhe industriale** “Kategoria A”.

*Konsiderohen ndërtime, mirëmbajtje ose ristrukturime me ndërhyrje të sakta në objekte ku zhvillohen aktivitete njerëzore të drejtpërdrejta ose jo, kompletimi me strukturat e nevojshme dhe finitura të llojeve të ndryshme që lidhen me objektin, punime plotësuese dhe pajisje.*

*Përfshin në mënyrë të thjeshtuar godina banimi, shkolla, zyra, kazerma ushtrie, teatro, stadione, godina industriale, godina për parkim, burgje, stacione hekurudhore dhe metroje, godina aeroporti me ndonjë punim special në betonarme të thjeshtë ose të paranderrur, betonim të tavaneve të hollë, membrana, kupola, depozita të varura, sillos dhe ndërtime të larta me strukturë me karakteristika të veçanta e komplekse.*

➤ **NP. 3 Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasadas“Kategoria A”**

*Konsiderohen zgjidhjet dhe koordinimi i punimeve të specialiteteve të nevojshme për riaftësim, konservim, konsolidim, transformim, rivlerësim, ristrukturim. Konsiderohen gjithashtu dhe finitura të llojeve të ndryshme që lidhen me objektin, punime plotësuese dhe pajisje..*

➤ **NP-4: Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale“Kategoria A”**

*Përfshin në mënyrë të thjeshtuar rrugët, pavarësisht nga shkalla e tyre e rëndësisë, autostradat, superstradat përfshirë ndërhyrjet në pika të veçanta, tunelet, devijimet në nivele dhe në lartësi, parkimet, punime të mureve mbajtëse, hekurudha, metro, hekurudhë me kavo, tranvai, pista aeroportuale, sheshet e helikopterëve, sheshet të realizuara me materiale të veçanta, natyrore dhe artificiale, urat, si dhe komplekse karakteristikash teknike, në hekur, betonarme të thjeshtë dhe të paranderur, parafabrikat ose të prodhuar në objekt.*

*Konsiderohen ndërtime, mirëmbajtje ose ristrukturim i ndërhyrjeve në rrjetin rrugor të nevojshëm për të ndërë paqëndrueshmërinë mbi “goma”, “hekur”, “zona”, kushdo që të jetë shkalla e rëndësisë, kompletimi i çdo veprë lidhëse, plotësuese ose pajisje edhe e tipit të veçantë, të linjës hekurudhore.*

➤ **NP-7: Ujësjellës, gazsjellës, vajsjellës, vepra kullimi e vaditje. “Kategoria A”**

*Konsiderohen ndërtime, mirëmbajtje ose ristrukturime me ndërhyrje në rrjet që janë të nevojshme për realizimin “e shërbimit hidrik kompleks” ose për transportimin në vendet e përdorimit të gazrave, vajrave dhe veprave lidhëse, plotësuese ose ndihmëse edhe në pika të veçanta si edhe në të gjitha impiantet mekanik të nevojshme për të pasur një shërbim të mirë të nevojshëm gjatë përdorimit, funksionimit, informimit, sigurisë dhe asistencës për një funksionim normal.*

*Përfshin në mënyrë të thjeshtuar veprat e kaptazhit të ujit, impiantet e trajtimit të ujit të pijshëm, ujësjellësit, kullat e ujit, stacionet e pompimit, depozitat në tokë ose të ngritura, rrjetin shpërndarës deri tek përdoruesi, furnizimi dhe vendosja në vepër e tubacioneve, shkarkimet e ujërave të zeza, si dhe trajtimin e ujërave të përdorura.*

➤ **NS. 1: Punime për prishjen e ndërtimeve “Kategoria A”**

*Konsiderohet çmontimi i impianteve industriale dhe prishja komplet e ndërtesave me pajisje speciale ose me përdorim eksplozivi me prerje të strukturave betonarme dhe prishjeve në përgjithësi përfshi edhe grumbullimin e mbeturinave, ndarjen e tyre dhe riciklimin e materialeve.*

➤ **NS-2 Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre “Kategoria A”**

*Konsiderohet, montimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i impianteve hidrosanitare të kuzhinës, lavanterisë së gazit dhe kundër zjarrit, sado që të jetë shkalla e rëndësisë së veprave, e kompletuar me punimet e muraturës plotësuese ose ndihmëse, që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.*

➤ **NS-4 Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese “Katergoria A”**

*Konsiderohet ndërtimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i muraturës dhe mureve ndarës të çfarëdo lloji, tipi, përfshirë suvatimin, patinimin, bojatisjen dhe punime të ngjashme me to.*

*Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i karpenterisë dhe punimeve prej druri, të dyerve dhe dritareve të brendshme dhe të jashtme, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipeve të ndryshme dhe me materiale të ndryshme dhe të punimeve të realizuara me dorë, me metal, dru, material plastik dhe material xhami ose të ngjashëm.*

*Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i izolimit termik dhe akustik, nënçatitë dhe mbrojtja nga zjarri, izolimi i natyrave të ndryshme dhe me materiale të ndryshme.*

➤ **N.S- 14 Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV**

*Konsiderohet montimi, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i linjave elektrike, telefonike, radiotelefoni e TV, si edhe të linjave të transmetimit të ngjashme me to, të kompletuar me çdo punim të lidhur me muraturën, plotësuese ose ndihmëse, për t’u realizuar, të ndara nga zbatimi i sistemeve të tjera që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.*

➤ **N.S - 18 Punime topogjeodezike**

*Konsiderohet zbatimi i rlevimeve topografike speciale që kërkojnë mjete dhe organizim të veçantë, punime topogjeodezike në objekte inxhinierike, punime speciale gjeodezike; rrjeta mbështetëse dhe qëndrueshmëri terrenesh.*

Kategoritë e kërkuara janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategori e kërkuar	Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse		Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategori në respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
NP-1	Punime gjurmimi në tokë.	2.1	Gjurmim dheu me krah e transport me k dorë 10 m, kategoria III	Kategoria A	0-20 milion lekë
NP-2	Ndërtime civile dhe industriale	2.310	Suvatim I brendshem	Kategoria A	0-20 milion lekë

		2.196/b	Hidroizolim dysHEMEJE me nje shtrese mapej	
		2.196/b	Hidroizolim mure me nje shtrese mapej	
		2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	
		2.326	Veshje me pllake majolike	
		2.200	Shtrese me llac cimentoje 1:2	
		2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, PN 16	
		2.516/1	F.V Tuba e rakorderi PVC	
		2.515	F.V pilete dysHEMEJE Ø 50 mm	
		2.495	F.V lavaman porcelani importi me mishelator	
		2.501	F.V WC allafrenga importi	
		2.506	F.V bide importi porcelani	
		An - 15	F V bolier 80 liter, uje te ngröhte	
		2.37/2b	Transport mbeturinash	
		An	Dhenie pjerësie me beton te lehtesuar	
		2.200	Shtrese me llac cimentoje 1:2	
		An	Rakordim I shtreses me murin e parapetri me llac cimentoje	
		2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama	
		An	F.V. pilete shimbledhese	
		2.206/b	Kasete shkarkimi me llamarine alumini 0.6 mm	
		An	Ulluke vertkal shkarkimi me llamarine alumini t=0.6mm	
		2.121/1	Brez b/a mbi parapet	
		2.166	F.V. Hekur betoni Ø<10	
		2.310	Suva brenda mur tulle h~4m me krah, llaç perzier M 25	
		2.300	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me krah	
		2.404	Lyerje me boje hidroplastike	
		2.328	Stukime te ndryshme ne murature	

NP-3	Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje e godinash civile e industriale, veshje fasada	2.340	Suva xokoli me granil e çimento te bardhe	Kategori a A	0-20 milion lekë
		2.331	Suva e zakonshme fasade mur tulle h ~ 8 m		
		2.358/c	Veshje muri me polisterol te thjeshte t=5cm + rrjete + suva+grafiato.		
		2.268a	Pragje dritareje me mermer t=3 cm		
		2.121/1	Brez b/a C 16/20, h ~ 8 m		
		2.196	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtrese k katrama		
		2.264	Rakordim suvatim I jashtem me llac cimento		
		2.358/b.1	Veshje fasade me polisterol xsp t=2cm + rrjete + suva + grafiato.		
		An	Heqje pragje dritareje ekzistuese		
		2.375/a	F.v. Dritare duralumini dopio xham		
		2.262/4	Nivelim me beton C 16/20 ne pragjet e dritareve		
		2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm		
		An	F.V. gone per kullim e ujit te shiut		
		2.331	Suva e zakonshme fasade mur tulle h ~ 8 m		
		2.401	Boje vaji siperfaqe metalik (kangjellat e dritareve)		
2.37/2b	Transport mbeturina inerte				
NP-4	Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale	2.1	Germim dheu themel	Kategori a A	0-20 milion lekë
		An	Skarifikim shtrese asfalti me makineri		
		An	Heqje shtrese me stabilizant t=10cm		
		2.258	Nenshtrese zhavori		
		3.243	Beton per fiksimin e bordurave C 15/20		
		3.616	F V bordura betoni 12x25 cm		
		2.109/2	Themel e xokol betoni C - 12/15		
		3.243	Struktura monolite betoni C 16/20 (shkalla)		
		2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm		
		2.167	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm		

		3.243	Bazamente per stola		
		3.246	Struktura monolite betoni me çakell C 20/25 (stola betoni)		
		2.273	Shtrese pllaka mermeri t=3cm		
		2.273	Shtrese pllaka mermeri t = 20 mm		
		2.52/2	Riparim mur guri ekzistues		
		2.121/1	Brez b/a mbi murin ekzistues		
		2.181	F.V. porte metalike		
		3.643	Mbjellje bari		
		An	Shtrese me pllaka betoni t=6cm+fiksime me rere		
		2.261	Nenshtrese rere t=3cm poshte pllakave		
		2.181	F.V. kangjella metalike		
		3.212/b	Shtrese stabilizant t=10cm		
		2.37/2b	Transport mbeturinash		
		2.426/2	Prishje mur blloqe betoni		
		An	Spostim lapidari		
N.S. 1	Punime për prishjen e ndërtimeve	An	Prishje suvatimi	Kategori a A	0-20 milion lekë
		An	Heqje dritare		
		An	Heqje dyer te brendshme		
		An	Prishje shtrese me pllaka		
		2.426/3	Prishje shtrese betoni ne dysheme		
		An	Heqje tjegulla importi		
		An	Prishje shtrese hidroizoluese ne tarrace		
		An	Prishje shtrese niveluese ne tarrace		
		3.2	Prerje bime te vogla ø ~ 10cm		
		2.426/5	Prishje themel betoni		
		2.426	Prishje mur tulle pa pastrim		

		An	Prishje cati me tjegulla importi		
		An	Prishje instalime elektrike		
		2.426/3	Prishje shtresa betoni		
		2.426/2	Prishje mur blloqe betoni		
		2.426/5	Prishje brez b/a		
		An	Prishje mur guri		
		An	Heqje plintues		
		2.37/2b	Transport mbeturina inerte		
N.S. 2	Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre	2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, PN 16	Kategori a A	0-20 milion lekë
		2.516/1	F.V Tuba e rakorderi PVC		
		2.515	F.V pilete dysHEMEJE Ø 50 mm		
		2.495	F.V lavaman porcelani importi me mishelator		
		2.501	F.V WC allafrenga importi		
		2.506	F.V bide importi porcelani		
		An - 15	F V bolier 80 liter, uje te ngrohte		
N.S. 4	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese	2.310	Suva brenda mur tulle h~4m me krah, llaç perzier M 25	Kategori a A	0-20 milion lekë
		2.300	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me krah		
		2.404	Lyerje me boje hidroplastike		
		2.328	Stukime te ndryshme ne murature		
		2.425/2	Grope septike me V = 12 m3		
		2.575	Puse kontrolli 1x1x1.5m		
		An	F.V. kapak gize		
		2.523	Tub kanalizimi pvc Ø 200 mm		
		2.1	Germim dheu me krah e transport me k dore 10 m, kategoria III		

		2.261	Nenshtrese rere		
		2.261	Shtrese me rere per mbulim tubi		
		2.19	Mbushje ngjeshje dheu		
		2.258	Nenshtrese zhavori		
		2.262/ 4	Shtrese betoni C 16/20, t=15 cm		
		2.37/2 b	Transport mbeturinash		
N.S. 14	Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefo ni TV	2.490/f	F.V Kasete plastike KE me 36 modular (vende) brenda murit		
		An	F.V Mbrojtje nga mbitensioni SPD Uc 255Vac, Up 1.5kV, 20kA		
		2.a-108	F.V Automat magneto-termik 380V,40A, 4P		
		2.490/1c	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220V, 32A, Id=0.03A		
		2.490/1a	F.V Automat termo-elektro magnetik, 2P,230V,10A,6kA		
		2.490/1b	F.V Automat termo/el.manj. 2P,230V,16A,6kA		
		An	F.V Automat termo/el.manj. 2P, 220V, 20A, 6kA		
		An	F.V Automat termo/el.manj. 2P, 220V, 25A, 6kA		
		An	F.V Llambe sinjalizimi modulare 230V (3F+N)		
		480/1	F.V Tub plastmasi Ø 14-17mm		
		480/2	F.V Tub plastmasi Ø 18-21mm		
		480/3	F.V Tub plastmasi Ø 22-26mm		
		480/5	F.V Tub plastmasi Ø 31-36mm		
		2.487	F.V Kuti shperndarese PT1 brenda murit 118x45x92mm		
		An	F.V Kuti shperndarese PT4 brenda murit 215x170x75mm		
		An	F.V Kuti shperndarese PT7 brenda murit		

			294x152x70mm		
	An		F.V Kuti drejkendeshe 3 fruta+suprt+pllaket (E503)		
	An		F.V Kuti drejkendeshe 4 fruta+suport+pllaket(E504)		
	An		F.V Tap fallco		
	2.485/3		F.V Çeles 1 polar 220V 10A		
	2.485/i		F.V Priza shuko brenda murit 16A 230V		
	2.485/c		F.V Priza bivalente brenda murit 220V 10A		
	An		F.V Prize konektor RJ45		
	2.481/1		F.V Percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2 (zeze)		
	2.481/1		F.V Percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2 (blu)		
	2.481/1		F.V Percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2 (kuqe)		
	2.481/1		F.V Percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2 (verdh-jeshil)		
	2.481/2		F.V Percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2 (zeze)		
	2.481/2		F.V Percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2 (blu)		
	2.481/2		F.V Percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2 (verdh-jeshil)		
	2.481/3		F.V Percjelles PV-500 Ø 4 mm2 (zeze)		
	2.481/3		F.V Percjelles PV-500 Ø 4 mm2 (blu)		
	2.481/3		F.V Percjelles PV-500 Ø 4 mm2 (verdh-jeshil)		
	2.481/4		F.V Percjelles PV-500 Ø 6 mm2 (zeze)		
	2.481/4		F.V Percjelles PV-500 Ø 6 mm2 (kafe)		
	2.481/4		F.V Percjelles PV-500 Ø 6 mm2 (gri)		
	2.481/4		F.VPercjelles PV-500 Ø 6 mm2 (blu)		
	2.481/4		F.V Percjelles PV-500 Ø 6 mm2 (verdh-jeshil)		
	2.481/5		F.V Percjelles PV-500 Ø 10 mm2 (zeze)		
	2.481/6		F.V Percjelles PV-500 Ø 10 mm2 (kafe)		
	2.481/7		F.V Percjelles PV-500 Ø 10 mm2 (gri)		

		2.481/8	F.V ercjelles PV-500 Ø 10 mm2 (blu)		
		2.481/8	F.V Percjelles PV-500 Ø 10 mm2 (verdh-jeshil)		
		An	F.V Morsete 4mm2		
		An	F.V Morsete 6mm2		
		An	F.V Morsete 10mm2		
		An	F.V Morsete 16mm2		
		An	F.V Nastro izolante		
		An	F.V Upa fi-6 me vida		
		An	F.V Fasheta 200x3.6		
		An	F.V Morseta neuter-toke per kuadrin elektrik		
N.S. 18	Punime topogjeode zike	2.1	Germim dheu themel		
		An	Skarifikim shtrese asfalti me makineri		
		An	Heqje shtrese me stabilizant t=10cm		
		2.258	Nenshtrese zhavori		
		3.243	Beton per fiksimin e bordurave C 15/20		
		3.616	F V bordura betoni 12x25 cm		
		2.109/2	Themel e xokol betoni C - 12/15		
		3.243	Struktura monolite betoni C 16/20 (shkalla)		
		2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm		
		2.167	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm		
		3.243	Bazamente per stola		
		3.246	Struktura monolite betoni me çakell C 20/25 (stola betoni)		
		2.273	Shtrese pllaka mermeri t=3cm		
		2.273	Shtrese pllaka mermeri t = 20 mm		
		2.52/2	Riparim mur guri ekzistues		
		2.121/1	Brez b/a mbi murin ekzistues		

		2.181	F.V. porte metalike		
		3.643	Mbjellje bari		
		An	Shtrese me pllaka betoni t=6cm+fiksime me rere		
		2.261	Nenshtrese rere t=3cm poshte pllakave		
		2.181	F.V. kangjella metalike		
		3.212/b	Shtrese stabilizant t=10cm		
		2.37/2b	Transport mbeturinash		
		2.426/2	Prishje mur blloqe betoni		
		An	Spostim lapidari		

*(Shënim: përcaktoni kategoritë e nevojshme të licencës, me emërtimin e tyre në përputhje me legjislacionin e fushës, duke përcaktuar edhe nivelin minimal të klasifikimit për çdo kategori, sipas vlerave të punimeve konkrete që do kryhen, si dhe institucionin që lëshon këtë licencë).*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe në bazë të VKM-se Nr. 42 dt 16.01.2008 i ndryshuar.

**2.3.3.** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë **personelin kryesor, drejtues teknik** në licencën e shoqërisë, si më poshtë:

- a. Inxhinier ndertimi 1 (nje)
- b. Inxhinier hidroteknik 1 (nje)
- c. Inxhinier elektrik 1 (nje)
- d. Inxhinier topograf 1 (nje)

Per kete duhet te paraqes Diplome, CV, kontrate pune te vlefshme, dhe të figuroj ne listëpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e në vazhdim. Operatori ekonomik ploteson formularin permbledhes te vetedeklarimit.

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.*

**2.3.4.** Operatori ekonomik, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe **stafin mbështetës** (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licencën e shoqërisë), si më poshtë:

- a. 1 (nje) punonjes të disponojë çertifikatë si "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327 date 18/02/2010 "Për

sigurinë dhe shëndetin në punë” dhe V.K.M nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier “.

Per kete duhet te paraqes Diplome/Certifikate, CV, kontrate pune te vlefshme, dhe te figuroj ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim. Ne fazen e ofertimit Operatori ekonomik ploteson formularin permbledhes te vetedeklarimit.

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.*

**2.3.5.** Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar/të kualifikuar**, si më poshtë:

- a. **Teknike ndertimi 1 (nje)** per kete duhet te paraqes Diplome te shkolles se mesme, kontrate pune te vlefshme ,IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim
- b. **Karpiere 2 (dy)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.
- c. **Hekurkthyes 2 (dy)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.
- d. **Muratore 2 (dy)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.
- e. **Shtrues pllakash 2 (dy)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.
- f. **Specialiste duralumini 2 (dy)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.
- g. **Puntore te thjeshte 9 (nente)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.
- h. **Elektriciste 2 (dy)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor2022 e ne vazhdim.
- i. **Hidroizolues 2(dy)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.
- j. **Hidraulike 2 (dy)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.
- k. **Bojaxhinje 2 (dy)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.

- l. Shofere 3 (tre)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme leje drejtimi, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.
- m. Manovratore 1(nje)** per kete duhet te paraqes, kontrate pune te vlefshme leje drejtimi, IQT (ekuivalente) dhe te figuroj ne ne listpagesen e shoqerise nga muaji Tetor 2022 e ne vazhdim.

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë:

- diplome,
- kontrata pune,
- deshmi kualifikimi
- Ne raste kur makinerit disponohen me qera, keta punonjes mund te jene te kontraktuar nuk kërkohet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë.

*(Shënim: listoni dokumentacionin provues që dëshmon disponimin e stafit kryesor, mbështetës dhe të specializuar/kualifikuar të kërkuar, dhe nëse është rasti kërkesat për licencat profesionale individuale, apo certifikimet/kualifikimet që duhet të disponojnë anëtarët e stafit, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi, si dhe insitucionin që lëshon këto licenca apo certifikime/kualifikime).*

**Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.**

**Inxhinieri i Ndertimit** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve te objektit qe prokurohet për secilin nga zërat e punimeve për ndërtimin e objektit, zberthimin e projektit konstruktiv, punimet e betonit të hekurit, punimet e muraturës, shtresave të rruges etj. Ai është përgjegjës për cilësinë e materialeve si psh të betonit, hekurit etj.

**Inxhinieri Hidroteknik** është i nevojshëm për zbatimin e saktë të punimeve hidroteknike te objektit qe prokurohet, zberthimin e projektit , për sistemin hidrik te rrjedhes se ujit ne tubacionet e furnizimit me uje dhe ne tuabcionet e ujrve te bardha dhe te zeza qe do te vendosen ne rruge si dhe lidhjen e tyre me rrjetin ekzistues apo te ardhshem.

**Inxhinier topograf** eshte pergjegjes per zbatimin e sakte te punimeve te objekti qe prokurohet per secilin nga zerat e punimeve te ndertimit te objekti pjese e fushes se tij, zberthimin e projektit topografik kuotat dhe permasat e mureve mbajtese dhe kuotat e shtresave te shtrimit te shesheve, kuotat e tubacioneve te shkarkimit te ujrave te zeza dhe te bardha (KUZ dhe KUB). Ai eshte pergjegjes per kutat e te gjithë objektit.

**Inxhinier elektrik** eshte pergjegjes per zbatimin e punimeve te ndertimit te objekti per zerat e punimeve te fushes se tij, zberthimin e sakte te projektit, punimet e sistemit elektrike dhe per cilesine e materialeve elektrike si psh kablllo, priza, celesa etj.

**Tekniku I ndertimi (ose inxhinier zbatimi)** eshte pergjegjes per organizimin e zbatimin e punimeve te ndertimit te objekti per te gjithë zerat e punimeve te objektit, zberthimin e sakte te projektit, punimet e ndertimit dhe per cilesine e materialeve qe vendosen ne object.

**Karpentiere** eshte pergjegjes per pergatitjen e armatures se derases dhe betonimin e strukturave te ndryshme b/a ne objektik qe prokurohet.

**Hekurkthyes** është përgjegjës për kthim dhe lidhjen e hekurit sipas projekti të paraqitur, diametrit të dhënë në projekt, elementi të përcaktuar, në objektin prokurorhet.

**Muratore** është përgjegjës për ndërtimin e mureve me matreiel të ndryshme si gure, blloqe tulla të plota apo me bira në objektin që prokurorhet.

**Shtgues pllakash** është përgjegjës për shtimin me pllaka të qeramoikes, betonit, mermerit apo granitit etj si në ambientet e brendshme dhe në ambientet e jashtëme objektin që prokurorhet.

**Specialist duralumini** është personi përgjegjës për montimin dhe vendosjen e dritareve prej duralumini bazuar në projektin e hartuar për objektin që prokurorhet.

**Elektracisti** është personi përgjegjës për kryerjen e të gjitha punimeve të instalimeve elektrike në objekt sipas projekti të paraqitur, për materialet të cilat vendosen në veper për objektin që prokurorhet.

**Hidroizoluesi** është personi përgjegjës për kryerjen e punimeve të hidroizolimit të brendshëm dhe të jashtëm sipas projektit të miratuar dhe përgjigjet për materialet që vendosen në objektin që prokurorhet.

**Hidrauliku** është përgjegjës për përgatitjen dhe betonimin e shtresave dhe veshjave anësore me beton ose b/a në objektin që prokurorhet.

**Bojaxhiu** është përgjegjës për zbatimin e punimeve të veshjes me system kapot të godinës dhe lyerjen me boje grafiato në pjesën e jashtme dhe me boje hidropalstike në pjesën e brendshme në objektin që prokurorhet.

**Shofere** janë personat përgjegjës për drejtimin e makinerive në kantiar dhe jashtë kantierit për furnizimin dhe transportin e materialeve të nevojshme për objektin që prokurorhet. Në rastë kur makinerit disponohen me qera, këta punonjës do të jenë të kontraktuar.

**Manovratore** janë personat përgjegjës për drejtimin e makinerive në kantiar dhe jashtë kantierit për furnizimin dhe transportin e materialeve të nevojshme për objektin që prokurorhet. Në rastë kur makinerit disponohen me qera, këta punonjës mund të jenë të kontraktuar.

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.*

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht **Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve për realizimin me sukses të kontratës.**

**2.3.6.** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej **minimalisht 36 (tridhjetë e gjashtë) persona.**

Periudha për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

***Referuar kategorise se punimeve si dhe afatit, stafi i kerkuar duhet te jete:***

- **Teknike ndertimi** 1(nje)
- **karpentiere** 2 (dy)
- **hekurkthyes** 2 (dy)
- **muratore** 2 (dy)
- **shtrues pllakash** 2 (dy)
- **specialiste duralumini** 2 (dy)
- **Puntore te thjeshte** 9 (nente)
- **Elektriciste** 2 (dy).
- **Hidroizolues** 2 (dy)
- **Hidraulike** 2 (dy).
- **Bojaxhinj** 2 (dy).
- **Shofere** 3 (tre).
- **Maovratore** 1 (nje)
- **Drejtues Teknik** 4 (kater)

***TOTALI = 36 Persona ne Staf (tridhjete e gjashte).***

***Shenim: Argumetnimi i nr. te punonjeseve behet vetem me qellim per justifikimin e stafit te kerkuar. Ndaria sipas specialiteteve ne kete rubrike te mos merret ne konsiderate ne plotesimin e kriterëve te percaktuara.***

***Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.***

**2.3.7. Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, mjetet dhe pajisjet e mëposhtme:**

<b>Kamion veteshkarkues me kapacitet mbajtes mbi/ose 16 ton</b>	<b>cope 1 (nje)</b>
<b>Kamion veteshkarkues me vinc me kapacitet mbajtes deri 8 ton)</b>	<b>cope 1 (nje)</b>
<b>Kamion me kapacitet mbajtes 7-7.5 ton</b>	<b>cope 1 (nje)</b>
<b>Mini Fadrome</b>	<b>cope 1 (nje)</b>
<b>Ekskavator me goma 0.25 m3</b>	<b>cope 1 (nje)</b>
<b>Fadrome me goma</b>	<b>cope 1 (nje)</b>
<b>Pompe suvatimi</b>	<b>cope 2 (dy)</b>
<b>Vibratror betoni thellesie</b>	<b>cope 2 (dy)</b>
<b>Arganello</b>	<b>cope 1 (nje)</b>
<b>Kompresor</b>	<b>cope 1 (nje)</b>
<b>Betoniere kantieri</b>	<b>cope 2 (dy)</b>
<b>Depozite uji 1000 litra</b>	<b>cope 1 (nje)</b>

<b>Tokmak elektrik</b>	<b>cope</b>	<b>2 (dy)</b>
<b>Kompaktor per ngjeshjen e pllakave</b>	<b>cope</b>	<b>1 (nje)</b>
<b>Prerese pllakash</b>	<b>cope</b>	<b>1 (nje)</b>
<b>Motogjenerator 80kWA</b>	<b>cope</b>	<b>1 (nje)</b>
<b>Skela metalike</b>	<b>m2</b>	<b>150</b>

Ofertuesi për makineritë, të cilat janë në pronësi ose me qera, duhet të paraqesë, dokumentacionin e mëposhtem:

- lejen e qarkullimit.
- certifikatat e pronësisë,
- siguracionin e mjetit.
- kolaudimin,
- certifikatë transporti
- fotografi të mjetit te paraqitura. (të cilat duhet të jenë në emër të shoqërisë ose në emër të qeradhënësit).

Për mjetet dhe pajisjet te cilat nuk kanë leje qarkullimi, Ofertuesi duhet të paraqesë:

- kontratë noteriale të blerjes,
- fatura tatimore të blerjes ose dokumenta zhdoganimi të mjetit.

*Pranohet marrja me qera e mjeteve të mësipërme, me kusht që kontrata e qeramarrjes të jetë bërë para noterit, me afat vlefshmërie brenda afatit të zbatimit të punimeve për këtë objekt.*

- a) Për mjetet që shënohen në regjistra publikë duhet të paraqitet dokumenti që vërteton regjistrimin e mjetit, , leje qarkullimi, plus certifikatën e kontrollit teknik , siguracionin e mjetit (të vlefshme), dhe për mjetet e siguruar me qera, dokumenti që vërteton regjistrimin e tij, leje qarkullimi, plus certifikatën e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit,(të vlefshme) , të shoqëruar me kontratën përkatëse të qerasë/furnizimit noteriale,, e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt i këtij prokurimi.*
- b) Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre.*
- c) Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës mjetet e pajisjet teknike të deklaruara sipas shtojcës përkatëse. (Deklaratë nga administratori i shoqërisë ofertuese).*

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.*

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021“Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e

objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Për të përcaktuar numrin e punonjësve dhe të mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës sipas llogaritjes më poshtë:

Ne objektin **“Rehabilitim i pjesshëm i Godinës dhe Oborrit të Njesisë Administrative Ruzhdie”** proceset e punes klasifikohen ne keto kategori:

**a) Punime per mobilizimin e kantierit**

Ne keto punime perfishihet pergatitja e kantierit per fillimin e punimeve. Gjate kesaj kohe do t percaktohen furnitoret dhe vendet e depozitimit te materialit. Do te stukturohet organika e njerezve qe do te punojne ne kantier dhe do te behet konturimi i kantierit me hyrje-daljet e tij. Afati i parashikuar 6 dite pune. Puntore te angazhuar: 1 specialist dhe 2 puntore. Makineri Kamiocine dhe/ose pick-up.

**b) Punime prishje.**

- **Volumi I punimeve** **15 m3.**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **722 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **0.02 m3/op**

Keto punime perfishijne prishjen e strukturave ekzistuese apo zerave te vecante ne preventiv. Orari nominal mesatar per punimet ne trupin e rruges eshte rreth 48.13 ore/m3. Referuar grafikut qe parashikon afatin 12 dite pune, fuqia puntore duhet te jete 6 here me shume, ose 2specialiste dhe 4 puntore. Makinerite qe nevojiten jane:, 1 kamiocine deri ne 3.5 ton, trako, matrapik elektrik, depozite uji, pompe uji etj.

**c) Punime fasada e zyrave**

- **Volumi I punimeve** **133 m2**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **1035 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **0.128 m2/op**

Keto punime perfishijne punimet me krahe dhe makineri per suvatimin dhe termoizolimimin e fasades se objektit. Orari mesatar per punimet e shtresave te rruges eshte rreth 7.78 ore/m2. Afati i parashikuar per perfundimin e punes 21 dp. Per realizimin e ketij volumi ne afatin e parashikuar nevojiten 6 specialiste + 6 puntore. Makineri dhe mjete ne dispozicion: 1 kamiocine; 1 depozite uji, skela suvatimi, gjenerator, trapoano elektrike, etj.

**d) Punime hidroizolimi i tarraces.**

- **Volumi I punimeve** **101 m2.**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **134 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **0.754 m2/op.**

Keto punime perfishijne vendosjen e shtresave te hidroizolimit dhe termoizolimit ne tarrace. Parashikimi i kohezgjatjes se punimeve 5 dite pune, orari mesatar i punimeve 1.33 ore/m2. Per realizimin e ketyre punimve ne afatin e parashikuar nevojiten 2 specialiste dhe 2

puntore. Makineri dhe mjete te angazhuara per kete proces pune: 1 kamociene deri ne 3.5 ton, 1 gjenerator, i autobetoniere, i pompe betoni, 1 kanello me gaz, 2 bombula gazi etj,.

**e) Punime lysterje e brendeshme**

- **Volumi I punimeve** **280 m2.**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **180 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **1.556 m2/op.**

Keto punime perfshijne riparimin e suvatimeve te brendeshme dhe lysterjen e tyre me boja hidroplastike cilesore.. Parashikimi i kohezgjatjes se punimeve 6 dite pune, orari mesatar i punimeve 0.643 ore/m2. Per realizimin e ketyre punimve ne afatin e parashikuar nevojiten 2 specialiste dhe 2 puntore. Makineri dhe mjete te angazhuara per kete proces pune: 1 kamociene deri ne 3.5 ton, 1 gjenerator, 1 depoziteuji, 1 autobetoniere etj.

**f) Punime ne tualete**

- **Volumi I punimeve** **23 m2.**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **190 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **0.121 m2/op.**

Keto punime perfshijne vendosja e pllakave dhe pajisjeve hidrosanitare, vendosjen e te gjitha tubacioneve te furnizimit me uje dhe kanalizimin e ujrave te perdorura. Parashikimi i kohezgjatjes se punimeve 6 dite pune, orari mesatar i punimeve 8.26 ore/m2. Per realizimin e ketyre punimve ne afatin e parashikuar nevojiten 2 specialiste dhe 2 puntore. Makineri dhe mjete te angazhuara per kete proces pune: 1 kamociene deri ne 3.5 ton, 1 gjenerator, 1 prerjese kolle, 1 prerese pllakash, 1 depozite uji etj,.

**g) Punime dyer e dritare**

- **Volumi I punimeve** **18 m2.**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **30.2 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **0.68 m2/op.**

Keto punime perfshijne punimet per vendojen dhe fiksimin e dyerve dhe dritareve. Parashikimi i kohezgjatjes se punimeve 3 dite pune, orari mesatar i punimeve 1.66 ore/m2. Per realizimin e ketyre punimve ne afatin e parashikuar nevojiten 2 specialiste dhe 1 puntore. Makineri dhe mjete te angazhuara per kete proces pune: 1 kamociene deri ne 3.5 ton, 1 gjenerator,.

**h) Punime per rrjetin e jashtem te kanalizimeve**

- **Volumi I punimeve** **12 m3.**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **260 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **0.05 m3/op.**

Keto punime perfshijne germimin me krahe dhe makineri e hapesires per ndertimin e gropes septike me te gjitha elementet e tij dhe lidhjen e tij me kanalizimin e ujrave te perdorur te objektit. Parashikimi i kohezgjatjes se punimeve 8 dite pune, orari mesatar i punimeve 20 ore/m3. Per realizimin e ketyre punimve ne afatin e parashikuar nevojiten 2 specialiste dhe 2 puntore. Makineri dhe mjete te angazhuara per kete proces pune: 1 kamociene deri ne 3.5 ton, 1 gjenerator, 1 betoniere, 1 skrep, 2 vibrator betoni, 1 depozite uji etj.

**i) Punime elektrike**

- **Volumi I punimeve** **278 m2.**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **652 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **0.426 m3/op.**

Keto punime perfshijne ndertimin e sistemit teri elektrik te brendshem dhe ndricimin e sipërfaqes se territorit perreth godines. Parashikimi i kohezgjatjes se punimeve 20 dite pune, orari mesatar i punimeve 2.345 ore/m3. Per realizimin e ketyre punimeve ne afatin e parashikuar nevojiten 2 specialiste dhe 2 puntore. Makineri dhe mjete te angazhuara per kete proces pune: 1 kamioncine deri ne 3.5 ton, 1 gjenerator,.

**j) Punime sistemim I jashtem**

- **Volumi I punimeve** **9.8 m3.**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **738 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **0.158 m3/op.**

Keto punime perfshijne germimin me krahe dhe makineri e themeleve te murit mbajtes b/a anesor, pergatitjen e kallepeve te derases, vendosjen e hekurit, betonimin e struktures b/a dhe heqjen e armatures se derrases, ndertimin e trotuarit anesor te objektit. Parashikimi i kohezgjatjes se punimeve 18 dite pune, orari mesatar i punimeve 75.3 ore/m3. Per realizimin e ketyre punimeve ne afatin e parashikuar nevojiten 2 specialiste dhe 3 puntore. Makineri dhe mjete te angazhuara per kete proces pune: 1 kamioncine deri ne 3.5 ton, 1 gjenerator, 1 betoniere, 2 vibrator betoni, etj.

**k) Punime sheshi perpara zyrave**

- **Volumi I punimeve** **25 m3.**
- **Koha e nevojshme per perfundimin e punimeve** **3555 op.**
- **Norma mesatare e punimeve** **0.07 m3/op.**

Keto punime perfshijne konturimin e sheshit dhe shtrimin e shtreses me pllaka betoni dhe nenshtresat e tyre, vendosjen e baordurave te parapergatitura me beton dhe mbjelljen e sipërfaqes me bar. Parashikimi i kohezgjatjes se punimeve 35 dite pune, orari mesatar i punimeve 142.2 ore/m3. Per realizimin e ketyre punimeve ne afatin e parashikuar nevojiten 4 specialiste dhe 7 puntore. Makineri dhe mjete te angazhuara per kete proces pune: 1 kamioncine deri ne 3.5 ton, 1 gjenerator, 1 betoniere, 1 prerese pllakash betoni, 1 depozite uji, 2 matrapike etj,.

**l) Punime per demobilizimin e kantierit**

Per demobilizimin e kantierit duke qene se jane disa nenobjekte, me perfundimin e secilit nenobjekt behet largimi i makinerive dhe pajisjen nga vendi i ndertimit (minikantieri) per dorezimin e punimeve te realizuara eshte parashikuar nje periudhe kohore prej 6 dite pune. Puntore te angazhuar per realizimin ne afat te ketij demobilizimi duhen 1 specialist +1 puntor. Makineri dhe pajisje te nevojshme per kete faze: 1 kamioncine.

**2.4 Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim**

**2.4.1 Certifikat ISO:**

- a) **ISO 9001-2015 – Standard per Sistemin e Menaxhimit te Cilesise (e vlefshme) ose ekuivalente**, Certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

**Argumentimi:**

Kjo çertifikatë mundëson që shoqëria të punojë me standarte e cilësi , e cila mundëson implikimi në menaxhim, identifikimi i riskut dhe mundësive, sigurimi i konkurrencës për personelin e shoqërisë, mirëmbajtja e pajisjeve dhe infrastrukturës, matja e kënaqësive të klientëve, përgjigje ndaj ankesave të marra dhe vlerësimi i furnitorëve, marrëdhënie biznesi me partnerët e njohur apo një imazh më të mirë në sytë e klientëve.

- b) **ISO 14001 - 2015 - Standard per Sistemin e Menaxhimit te Mjedisit (e vlefshme) ose ekuivalente** , Certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

**Argumentimi:**

*Kjo çertifikatë mundëson që shoqëria e cila punon/ushtron aktivitetin në një zonë prodhimi; e cila përfshin larminë e ajrit, tokës, ujit dhe burimeve natyrore, bimëve dhe kafshëve, dhe qeniet njerëzore dhe shoqërimin e tyre me njëri-tjetrin. Iso 14001 është standardi universal i procesit të monitorimit të përpjekjeve të një organizate drejt mjedisit të saj dhe në një kuptim tjetër të hapave përpara. Është një ndërveprim sistematik që lejon të zbatohet duke i kushtuar vëmendje efekteve rreth tij gjatë periudhës nga faza e parë e prodhimit deri te dorëzimi tek përdoruesit e këtij objekti, marrëdhënie biznesi me partnerët e njohur apo një imazh më të mirë në sytë e klientëve.*

- c) **ISO 45001-2018 Standart per Menaxhimin e Shendetit dhe Sigurise ne Pune (e vlefshme) ose ekuivalente**, Certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë Çertifikatën ISO sipas zërave të punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas akt marrëveshjes).

**Argumentimi:**

*Sistemi i manaxhimit te sigurise dhe shendetit ne vendet e punes mundeson qe çdo kompani duhet të mbrojë shëndetin dhe sigurinë në punë për të gjithë punonjësit, e cila përfshin vlerësimin e rreziqeve të aksidenteve në punë, vendosjen e masave në fushën e shëndetit dhe sigurisë, inkurajimin e pjesëmarrjes së punonjësve në përpjekjet për të përmirësuar kushtet e punës, zbatimin e masave për të zvogëluar rreziqet e aksidenteve dhe sëmundjeve si dhe hetimin e incidenteve.*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 79, të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 44, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin

e Rregullave të Prokurimit Publik”( i ndryshuar), si dhe ne Kodin te punes, ligjit nr. 7961, datë 12.07.1995, i ndryshuar, Ligjin nr.10237 date 18.02.2010 "Per sigurine dhe shendetin ne pune", VKM nr. 562, datë 03.07.2013 “Për kërkesat minimale të sigurisë dhe shëndetit në përdorimin e pajisjeve të punës në vendin e punës”, VKM nr. 563, datë 03.07.2013 "Për kërkesat minimale të sigurisë dhe shëndetit për përdorimin e pajisjeve mbrojtëse individuale në vendin e punës”, VKM nr.312, datë 5.5.2010 "Për miratimin e rregullores për sigurinë në kantier si dhe ne mbeshtetje te natyres se objektit te prokurimit.

*(Shënim: Autoriteti/enti kontraktor, në varësi të natyrës së objektit të prokurimit, mund të përcaktojë kritere të tjera të vecanta, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës, duke argumentuar teknikisht dhe ligjërisht çdo kriter, duke përcaktuar, sipas rastit, aktin ligjor/nënligjor që parashikon domosdoshmërinë e kriterit në fjalë).*

Specifikimet teknike janë bere per permbushjen e nevojave te Autoritetit Kontraktor. Materialet i kane specifikimet e tyre cilesore dhe sasiore sipas zerave te secilit ne preventive dhe ne specifikimet teknike.

**Të gjitha materialet e përshkruara në preventiv duhet të jenë sipas specifikimeve teknike.**

**Në rast se një nga zërat e preventivit është e shkruar me emra marke automatikisht do të pranohet edhe një produkt ekuivalent.**

Specifikimet teknike u hartuan nga **DREJTORIA E HARTIMIT TË PROJEKTEVE, MONITORIMIT TË INVESTIMEVE DHE TË SHËRBIMEVE** duke marr në konsideratë nevojat e Autoritetit Kontraktor, në përputhje me përcaktimet e nenit 36 “Specifikimet teknike” të Ligjit Nr.162/2020, date 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, e Nenit 40 pika 2, si edhe te Nenit 44 “Kërkesat e cilësisë” të VKM-së nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar.

*Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.*

Në përfundim, Njësia e Prokurimit vendosi unanimitisht miratimin e dokumenteve të tenderit dhe si afat përfundimtar për dorëzimin e ofertave përcaktoi datën **09/12/2022, ora 11:00.**

Për të krijuar dosjen e tenderit në sistemin e prokurimit elektronik të APP dhe për të ngarkuar të gjithë dokumentacionin e procedurës së prokurimit me objekt **“Rehabilitim i pjesshëm i Godinës dhe Oborrit të Njesisë Administrative Ruzhdie”,**  
**Bashkëlidhur këtij procesverbali:**

Dokumentat e tenderit.

*NJESIA E PROKURIMIT:*