REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË

Data: 15.06.2023

<u>PROCESVERBAL – Tipi i kontratës-PUNË</u>

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMINE SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROKURIMIT:

Rehabilitim dhe veshje me beton, Kanali Drenovë, Ndërtim tombino BOX 2X (5x3 m), fshati Gurmujas dhe rikonstruksion i rrugës auto pyjore Denas

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

Punime ndërtimi për rrugë 45233120-6

Punime ndërtimi për diga, kanale, kanale të ujitjes dhe ujësjellës 45247000-0

VLERA E FONDIT LIMIT:

9.572.276 (nëntë milion e peseqind e shtatëdhjetë e dy mijë e dyqind e shtatëdhjetë e gjashtë)lek,pa tvsh.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 "Për prokurimin publik", nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik",autoriteti/enti kontraktor **BASHKIA KORÇË** ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kritereve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës8,*

b. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës3;

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, dhe nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.1.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2020,2021,2022, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 40% e vlerës së përllogaritur të kontratës.

Argumentimi:*Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".*

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

Ky kriter i sherben autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes financiare të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës, prandaj është kërkuar që vlera e xhiros te jete jo më e vogel se 40 % të vlerës së fondit limit,që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin 43 pika 2c dhe nenin 55 te VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar në Ligjin nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, VKM-së nr. 922 datë 29.12.2014 "Për deklarimin e detyrueshëm të deklaratave tatimore dhe të dokumenteve të tjera tatimore, vetëm nëpërmjet formës elektronike".

*2.2*Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.2.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë j**o më të vogël se 30% e vlerës së përllogaritur të kontratës** që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është **jo më e vogël se vlera limit e kontratës** që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

<u>Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin publik, duhet të paraqiten :</u>

1. Formularin e vleresimitsipasshtojcësNr. 9, shoqëruar me:
2. Kontratë
3. Situacioninpërfundimtar;
4. Aktin e kolaudimit;

<u>Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, duhet të paraqiten</u>

1. Kontrate;
2. Situacioninpërfundimtar;
3. Aktkolaudimi;
4. Faturatatimore

Argumentimi*: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 55 pika 4 te VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik". Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanëpërvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerat 30 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose jo më e vogel se vlera limit e kontratës që prokurohet , për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.*

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:

Përcaktimi i vlerës për kontratat e ngjashme është përcaktuar referuar bazës ligjore sa më sipërcituar dhe vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet. Referuar sa më sipër dhe me qellim njohjen e gjendjes dhe kapaciteteve të operatorëve ekonomikë, të cilët, nëpërmjet

dokumentacionit të paraqitur duhet të vërtetojnë se zotërojnë, përvojën e duhur në funksion të realizimit me sukses të kontratës autoriteti kontraktor ka përcaktuar vlerën për kontratat e ngjashme

---

2.2.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë , e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

KategoriaKlasifikimiEmertimiikategorise

N.P – 1 A Punime germimi ne toke

N.P -4 A Rruge,autostrada,mbikalime, hekurudha tramvai,metro, pista aeroportuale

N.P - 9 A Punime dhe mbrojtje lumore sistemime hidraulike dhe bonifikime
N.S – 18 A Punime topogjeodezike

***Argumentimi**: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", nenin 39, pika 6/a, të VKMnr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik",ligjin nr. 8402 datë 10.9.1998 "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit" të ndryshuar, si dhe Vendimin e Keshillit të MinistraveNr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridik që ushtrojnë veprimtari ndërtimi",i ndryshuar, Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e punimeve, objekti kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente.*

Kategoritë e kërkuara janëkërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategoria e kërkuar	**Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës**	**Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse**	**Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive**	**Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse**

NP-1	Punime germimi ne toke	Germim dheu me ekskavator zingjir, 0.5 m³, ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne toke Germim dheu me ekskavator zingjir 1.0 m³, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne mjet Germim shkembi i coptuar me ekskavator 0.5 m³, shkemb, ne themele (kanal) gjeresi ~2 m, me shkarkim ne mjet Gërmim dheu me ekskavator me zinxhira për trupin e rrugës	A, 0-20 milionë lekë	Vlera e punimeve te parashikuara ne preventiv dhe qe perfshihen ne kete kategori eshte me e vogel se 20 milion
NP-4	Rruge,autostrada,mbikalime, hekurudha tramvai,metro, pista aeroportuale	Zërat që përfshihen tek pika 2.Punime shtresash në rrugë	A, 0-20 milionë lekë	Vlera e punimeve te parashikuara ne preventiv dhe qe perfshihen ne kete kategori eshte me e vogel se 20 milion
N.P -9	Punime dhe mbrojtje lumore sistemime hidraulike dhe bonifikime	Zërat që perfshin tek PUNIME NË VEPRA ARTI dhe tek Ndërtim tombino BOX 2X (5*3 m), fshati Gurmujas	A, 0-20 milionë lekë	Vlera e punimeve te parashikuara ne preventiv dhe qe perfshihen ne kete kategori eshte me e vogel se 20 milion
NS-18	Punime topogjeodezike	Është kërkuar për arsye të zbatimit të rilevimeve topografike që kërkojnë mjete dhe organizim të veçantë dhe punimeve topogjeodezike në objekt.	A, 0-20 milionë lekë	Vlera e punimeve te parashikuara eshte me e vogel se 20 milion

2.2.3. Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë **personelin kryesor, drejtues teknik** në licencën e shoqërisë, sidhetëfigurojënëlistpagesat e shoqërisëminimumi per muajin e fundittedeklaruarnga data e hapjes se ofertavesi më poshtë:

- Inxhinier Ndertimi 1 (nje)
- Inxhinier Hidroteknik 1 (nje)
- Inxhinier Topograf 1(nje)

Per te vertetuar personelin kryesor duhet:

I.diploma

II- kontrata e punes

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar "Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat "a", "b", "d", "dh", "e", "h", "i", "j" të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin".

Argumentimi:*Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", VKM Nr 42 date 16.01.2008 "Per miratimin e rregullores per kriteretdheprocedurat e dhenies se licencaveprofesionaletezbatimit,klasifikimitdhedisiplinimittesubjektevejuridikeqeushtrojneveprim tarindertimi, si dhe ligjin 8402 "Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit" date 10.09.1998 i ndryshuar, Udhezimit Nr 2 date 13.05.2021 "Per zbatimin e punimeve te ndertimit",i ndryshuar.*

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht:

Stafi i mesiperm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

Kerkesa per drejtuesin teknik "Inxhinier Ndertimi" *Eshte vendosur duke u bazuar ne ligjin 8402 "Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit" date 10.09.1998* i ndryshuar,pasi *per cdo objekt zbatimi duhet te kete drejtuesin e saj teknik i cili ushtron detyrat e tij ne perputhje me kete ligj dhe vendimin Nr.312, datë 5.5.2010"Për miratimin e rregullores "për sigurinë në kantier,Udhezimit Nr 2 date 13.05.2021 "Per zbatimin e punimeve te ndertimit",i ndryshuar.*

Bazuar ne zerat e punimeve te parashikuara ne preventiv nevojitet nje drejtues teknik me profesion ing ndertimi icilido tejetepërgjegjëspërorganizimindhedrejtimin e punimevetëndërtimit, nëpërputhje me projektin, preventivin, specifikimetteknike, standardetdhegrafikun e miratuar, derinëkolaudimin e objektit.

-Kerkesa per ing hidroteknik eshte vendosur per arsye se ne preventiv jane parashikuar punimet si me poshte për te cilat është e nevojshme prania e këtij inxhinieri:

Zerat që përfshihen tek PUNIME NË VEPRA ARTI dhe tek Ndërtim tombino BOX 2X (5*3 m), fshati Gurmujas

-Kerkesa per ing topograf *është kërkuar me qëllim realizimin e rilevimeve topografike te domosdoshme gjatë zbatimit.*

2.2.4 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej minimalisht **24 persona**, dokumentuar kjo me Vertetimin e pageses se sigurimeve shoqerore dhe shendetesore nga administrata tatimore dhe listpagesat e Kontributeve te Sigurimeve Shoqerore, Shendetesore dhe Tatimit mbi te Ardhurat nga Punesimi per muajin e fundittedeklaruarnga data e hapjes se ofertave.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar "Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat "a", "b", "d", "dh", "e", "h", "i", "j" të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin".

2.2.5 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, mjetet dhe pajisjet e mëposhtme:

Lloji i Makinerive	**Sasia**	**Pronesia**
Kamion me kapacitet mbajtes deri ne 5 ton, me autovinc	Cope 1	ne pronesi ose me qira
Kamion me kapacitet 5-10 ton	Copë 3	ne pronesi ose me qira
Eskavator me zinxhire	Cope 2	ne pronesi ose me qira

Betoniere	Cope 3	ne pronesi ose me qira
Rul	Cope 1	ne pronesi ose me qira
Grejder	Cope 1	ne pronesi ose me qira

Si deshmi per plotesimin e kesaj pike Operatori duhet te paraqese:

-Per mjetet qe shenohen ne regjistra publike duhet te paraqitet, certifikata e pronesise , leja e qarkullimit,certifikata e kontrollit teknik, siguracioni i mjetit.
Kur jane me qera te paraqiten: kontrata e qerase vlefshme per te gjithe periudhen e realizimit te kontrates objekt i ketij prokurimi, e shoqeruar me lejen e qarkullimit ,certifikaten e pronesise, certifikaten e kontrollit teknik dhe siguracionin e mjetit.
-Per mjetet dhe pajisjet e tjera qe nuk shenohen ne regjistra publike ofertuesi duhet te paraqesë dokumente qe vertetojne pronesine e mjeteve/pajisjeve dhe ne rast se jane me qera duhet te kontrata e qerase vlefshme per te gjithe periudhen e realizimit te kontrates objekt i ketij prokurimi e shoqeruar me dokumentacionin qe verteton pronesine e tyre.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar "Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat "a", "b", "d", "dh", "e", "h", "i", "j" të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin".

Argumentimi: *Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021"Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.*

Për të përcaktuar numrin e punonjësve dhe të mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës, konkretisht:

Për të përcaktuar numrin e punonjësve dhe të mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës, konkretisht sipas Vendimit nr. 629, datë 15.7.2015, "Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave

teknike të tyre (ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018) dhe Udhëzimit nr.2, datë 08.05.2003, "Për klasifikimin dhe strukturën e kostos së punimeve të ndërtimit".

Numri i stafit kryesor dhe mbeshtetes eshte llogaritur ne baze te zberthimit te grafikut te punimeve dhe Zberthimit te preventivit dhe natyres se objektit, numri ***prej 24 personash*** *përfshin personelin kryesor, drejtues teknik, stafin mbeshtetes dhe numrin e punëtorëve të thjeshtë përllogaritur nga zbërthimi i preventivit, grafikut të punimeve dhe natyrës së objektit.*

Konkretisht nga llogaritjet e bera nga specialisti i fushes rezulton se :

Sasia e orevetepunessipasmanualitdheanalizaveteknikeeshte 11148 ore. Llogaritja e numrittepunonjesve ne varesiteorevetepunesdheafatittekontrateseshtesi me poshte

Totali orë pune + orë makineri	*11148*
Ditë pune (orë pune/8)	*13393*
*Nr. i punëtorëve (ditë pune/(22*3)ditë)*	*21*
Ing. ndërtimi	*1*
Ing hidroteknik	*1*
Ing topograf	*1*
Numri i punëtorëve gjithsej	*24*

Lidhur me mjetet edhe pajisjet teknike:

Pajisje dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisësë operatorit për përmbushjen me sukses të kontratësKy kriter u vendos duke patur parasysh natyren dhe volumin e punimeve te parashikuara ne preventiv .

Lloji i Makinerive	**Sasia**	**Argumentimi**
Kamion me kapacitet mbajtes deri ne 5 ton, me autovinc	Cope 1	Nevojitet per per transportin dhe shkarkimin e tombinove , hekurit dhe rrjetave të telit .
Kamion me kapacitet 5-10 ton	Copë 3	Nevojiten per transport inertesh dhe dherash. Nevojiten 3 mjete per arsye të sasive të parashikuara dhe faktit që do të punohet paralelisht në tre objekte te cilat kanë vendndodhje të ndryshme

Eskavator me zinxhire	Cope 2	Nevojiten per realizimin e punimeve të gërmimit. Nevojiten dy mjete per shkak te sasive te parashikuara dhe faktit që do të punohet paralelisht në 3 objekte.
Betoniere	Cope 3	Nevojiten per prodhimin e betoneve . Nevojiten 3 copë per arsye të sasive të parashikuara dhe faktit që do të punohet paralelisht në tre objekte te cilat kanë vendndodhje të ndryshme
Rul	Cope 1	Per ngjshjen e shtresës të çakullit dhe stabilizantit
Grejder	Cope 1	Për hapjen e shtresave te çakullit dhe stabilizantit

Argumentimi i specifikimeve teknike

Specifikimet Teknike per proceduren respektive jane venë në dispozicion për njësinë e prokurimit nga ***Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Zhvillimit te Teritorit*** *dhe i bashkëlidhen dokumentave te tenderit.*

NJESIA E PROKURIMIT