



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA ROSKOVEC  
NJËSIA E PROKURIMIT

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Data \_\_\_\_\_.2023

**PROCESVERBAL – Tipi i kontratës-PUNË**

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE  
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

*(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)*

**OBJEKTI I PROKURIMIT: “RIKONSTRUKSIONI I SHKOLLËS “NAUN DOKO”  
AMBJENTEVE SPORTIVE DHE ATYRE TË JASHTËME”**

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV): **Punime  
ndërtimi për shkolla :45214200-2; Restaurime:45454100-5;**

**VLERA E FONDIT LIMIT: 19 359 198(nëntëmbëdhjetë milion e treqind e pesëdhjetë e  
nëntë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e tetë) lekë pa tvsh**

**Argumentimi i fondit limit:**Komisioni i llogaritjes fondit limit dhe specifikimeve teknike për llogaritjen e fondit limit i është referuar nenit 76 të pikës (a) të VKM-së me nr.285, datë 19.05.2021 të Këshillit të Ministrave “Për rregullat e prokurimit publik” i ndryshuar, që përcakton “çmimet e botuara nga Instituti i Statistikave (INSTAT), ose/dhe çmime të tjera zyrtare, të njohura nga institucionet përkatëse (si për shembull, nga organet tatimore a doganore, dhomat e tregtisë, në manuale etj”, shoqëria për llogaritjen e cmime është mbështetur në manualin teknik të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe analizave teknike të tyre nr.625 datë 15.07.2015,(ndryshuar me VKM-në nr.631,datë 26.10.2018 ,me qëllim që vlera limit e kontratës, të jetë një vlerë e matshme dhe njëkohësisht e të krijojë mundësinë e pjesëmarrjes së sa më shumë operatorëve ekonomikë .

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor BASHKIA ROSKOVEC ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

## **2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

### **1. Ofertuesi duhet të paraqesë:**

1. Formularin e Ofertës sipas Shtojcës 1;

2. Listat e Çmimeve sipas zërave të preventivit sipas Shtojcës 2;

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 7, gërma “ç” (sipas Shtojcës 1 dhe 2 te DST).

3. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,

4. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme për sigurimin e ofertës mbështetet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 83, pika 1 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni II, Neni 30, pika 1.

Kërkesa për Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit bazohet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 82 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni II, Neni 26.

Këto kritere janë vendosur për të vërtetuar pjesëmarrjen ose jo të operatorit ekonomik në tendera, duke paraqitur oferte. Gjithashtu këto kritere janë vendosur edhe për të vërtetuar deklaratimet dhe dokumentat e paraqitura nga operatorët ekonomik, duke kaluar tërësisht përgjegjesinë administrative ose penale gjithashtu barrën e proves tek operatorët ekonomik për dokumentat e paraqitura.

### **2. Ofertuesi duhet të paraqesë:**

#### **2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):**

Plotësimi i kapaciteteve ligjore nga operatorët ekonomikë dhe vërtetimi se ata kanë zotësi juridike për të lidhur kontrata prokurimi, bëhet me anë të paraqitjes prej tyre të deklaratës mbi përmbushjen e kritereve të përgjithshme, sipas shtojcës 7 dhe 8.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në Nenin 77, pika 1/a dhe pika 2, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”; si dhe Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar

#### **2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

1. Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm Operatori ekonomik duhet të paraqesë Kopje të çertifikuara të bilanceve të 3 (tri) viteve të fundit financiare (2020, 2021, 2022) të paraqitur në

Autoritetet përkatëse Dega e Tatim Taksave të konfirmuara nga ky Autoritet si dhe te shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel te Autorizuar. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse në dy balance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit).

*Shëmin:* Akt Ekspertiza e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, duhet të paraqitet nga OE vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, gërma “c” të Ligjit nr. 10091, datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku parashikohet se: “Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga eksperte kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël”.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme mbështetet në Nenin 77, pika 3, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”; si dhe Kreu V, Seksioni III, Nenit 43, pika 4, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, Ligjit Nr. 10091 date 5.3.2009 ”Per auditimin ligjor, organizimin e profesionit te ekspertit kontabel te regjistruar dhe te kontabilistit te miratuar” (i ndryshuar).

2. Kopje të deklaratave të xhiros vjetore të lëshuara nga administrata tatimore për vitet (2020, 2021, 2022), ku vlera e xhiros **për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar** duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar të kontratës që po prokurohet konkretisht:  
**19 359 198(nëntëmbëdhjetë milion e treqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e tetë)** (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse Operatori ekonomik arrin vlerën e xhiros minimale në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga Autoriteti Kontraktor).

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme mbështetet në Nenin 77, pika 3, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” si dhe në Kreun V, Seksioni III, Nenin 43, pika 2 dhe pika 3 e VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.Kërkesat e renditura sipas Kapacitetit ekonomik dhe financiar (pika 1 dhe pika 2) i shërbejnë Autoritetit Kontraktor, për të provuar nëse Ofertuesit zotërojnë kapacitet financiar për të përmbushur me sukses kontratën objekt prokurimi.

3. Vërtetim për shlyerjen e taksave vendore të parashikuara nga Pushteti Vendor për vitin 2022 ne zbatim të Ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, (i ndryshuar). (Në

rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vërtetimin lëshuar nga Autoriteti përkatës në të cilën është regjistruar sipas QKB).

*Ky kriter përmbushet nepermjet paraqitjes se Formularit përmbledhës të Vetedeklarimit sipas shtojcës 8 në DST.*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar sipas Nenit 76 të Ligjit Nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik”; Kreut V, Seksioni III, Nenin 43, pika 6 të VKM-së Nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” si dhe sipas Ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore” (i ndryshuar). Duke qenë se Autoriteti Kontraktor, Bashkia ROSKOVEC, është njësi e vetëqeverisjes vendore, e cila funksionon dhe ka kompetenca të përcaktuara sipas Ligjit Nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, Njësia e Prokurimit argumenton se pika 3 është vendosur në kuadër të Ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e Taksave Vendore” (i ndryshuar), Neni 5, gërma “c” ku citohet se: “...përcakton numrin e kësteve të pagimit të taksës dhe afatet e kryerjes së tyre, si dhe kushtet lehtësuese në rastet e pagesës së plotë dhe përpara afateve të detyrimeve fiskale”.

**2.3.1.Përsa i përket aftësisë teknike e profesionale, Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e mëposhtme minimale të cilat vendosen nga Autoriteti Kontraktor si më poshtë:**

**Përsa i përket aftësisë teknike e profesionale, Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e mëposhtme minimale të cilat vendosen nga Autoriteti Kontraktor si më poshtë:**

**1.3.1. Përvojë e suksesshme në realizimin e të paktën:**

- a.** Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë **jo me te vogel se 7 700 000** e vlerës së përllëgaritur të kontratës që prokurohet të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.
- b.** Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë **jo me te vogel** se sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: **39 000 000** (njëqind e pesëdhjetë e shtatë milion) lekë pa TVSH.

Plotesimi i njerit prej dy kushteve të sipërpermendura e ben oferten te kualifikueshme.

*Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.*

*Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.*

### **1.3.2. Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:**

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);
  - Kontratë Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Aktin e kolaudimit;
  - Çertifikaten e marrjes në dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim
  - Faturë tatimore
- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);
  - Kontrate Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Aktin e kolaudimit;
  - Çertifikaten e marrjes në dorezim/ Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim;
  - Fatura tatimore perkatese.

### Plotësimi i njerit prej dy kushteve të sipërpermendura e bën oferten të kualifikueshme.

*Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.*

*Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 4, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 5 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerat 50% të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet, për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

### **2.3.2.Liçensa profesionale, lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës:**

Operatori Ekonomik duhet te disponoje Liçencë të shoqërisë e vlefshme për kategoritë e mëposhtme:

- NP- 1 A Punime gjërmimi në tokë.
- NP- 3 A Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile e industrial, veshje civile
- NS- 4 A Punime rifiniture te muraturës dhe të lidhura me to ,rifiniturë me material druri,plastic,metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese
- NP- 4 A Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pistaeroportuale.
- NS-14 A Impiante të brëndëshme elektrike,telefoni,radiotelefoni TV etj.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në Nenin 77, pika 1 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”; Kreut V, Seksioni III, Neni 39, pika 6/a, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe mbështetur në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”. Referuar kategorive të kërkuara, AK argumenton teknikisht se kjo kërkesë është vendosur sipas zërave të preventivit të punimeve.

Për sa më lart, me qëllim realizimin e punës objekt prokurimi, është kërkuar që Ofertuesit të jenë të pajisur me Licencë profesionale për kategoritë, të cilat janë vendosur sipas volumeve të punimeve dhe vlerave që përmban Preventivi për cdo zë pune mbështetur në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, ku janë përcaktuar kategoritë dhe nënkategoritë përkatëse. Kjo kërkesë është vendosur nga Autoriteti Kontraktor me qëllim shqyrtimin e kualifikimit profesional të Ofertuesve në kuadër të veprimtarisë tregtare objekt prokurimi.

Kategoria e  kërkuar	Përshkrimi i	Zërat e punimeve që parashikohen të	Niveli i	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në
<ul style="list-style-type: none"> <li>NP- 1 A Punime gërmim i në tokë.</li> </ul>	<p>Konsiderohen gërmimet, sistemimet dhe ndryshimet në volum të tokës, të realizuara me çfarëdo lloj mjete, pavarësisht nga natyra e terrenit që do të gërmohet ose sistemohet vegjetale, argjilore, ranore, zhavorishte ose shkëmbore..</p>	<p>1.Germim dhe me ekskavator goma 0.25 m<sup>3</sup>, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne toke 2.Germim dhe per drenazhet dhe per fushen 3.Transport dheu auto deri 3 km</p>	Niveli A	201.270
<ul style="list-style-type: none"> <li>NP- 3 A Rikonst ruksion dhe mirëmb ajtje godinas h civile e</li> </ul>	<p>Rikonstruksion dhe mirembajtje godinash civile dhe industriale ,veshje fasadash .Konsiderohen zgjidhjet dhe koordinimi i punimeve te specialiteteve te nevojshme per</p>	<p>-4.Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m per brezin 5.F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm 3.Çati vendi zakonshme 4.HD~8m, mbuluar me tjegulla vendi 5.Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33 cm 6.Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100</p>	Niveli A	15.389.240

<p>industrial, veshje civile</p>	<p>riaftesim konservim konsolidim transferim rivleresim ristrukturim.Ko nsiderohen gjithashtu dhe finitura te llojeve te ndryshme qe lidhen me objektin punime plotesuese dhe pajisje.</p>	<p>mm 7.Kasete shkarkimi me llamarine xingat 8.F.v.Dyer dur/alumini 1/2 xham per deren kryesore 9.F.v.Dyer druri importi cilesi e II 10.F.V dyer te brendshme druri importi cilesi e pare 11.Dritare d/alumini dyfish xham h - variabel 12.Shtrese betoni C 16/20 per kornizat e dritareve dhe mbushjet e pjerreta te tyre 13.Shtrese parketi 14.F.V Tabela druri per koshat e kompletuar per palestren 15.Boje hidroplastike sip.e brendshme 16.Dritare d/alumini tek xham. 17.Mbjellje bari 18.Mbjellje pemesh 19.Mjellje lule dekorative 20.Mbushje me humus per lulishten 21.Germim dheu me krah 22.F.V borduara betoni 12x25 23.Mbushje grope me rere Beton C=16/20 per fiksimin e lodrave 24.Hekur betoni per fiksimin e lodrave 25.F.V. Elementi I lojrave tipi 2 26.F.V. Elementi I lojrave tipi 3 27.F.V. Elementi I lojrave tipi 4 28.Ristela druri me ngjyre per gardh perimetral 29Germim dheu me krah 30.Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur makineri</p>		
--	--	---	--	--



		<p>31.Shtrese betoni betoni C 16/20</p> <p>32.F.V. Shtrese tartani</p> <p>33.F V hekur betoni i zakonshem Ø 6 ~ 10mm</p> <p>34.Rrethim fushe me tel gabion</p> <p>35.F.V Tabela druri per koshat e kompletuar me shtylle per fushen e jashtme</p> <p>-F.V. tub I brinjezuar sn8 d=315mm</p> <p>Mbushje drenazhi me zall lumi</p> <p>F.V. tub gress d=200mm, per drenazhimin e fushes</p> <p>F.V porta futbollit dhe basketbollit te kompletuara me rrjet</p> <p>Porte metalike rreshkitese</p> <p>Mbjellje bari</p> <p>Hekur per betonin</p> <p>Mbushje ngjeshje dheu</p> <p>Riparim I rrethimit te fushes</p> <p>F.V Tub rakorderi ø 90 PN=16</p> <p>F.V Tub rakorderi ø 63 PN=16</p> <p>F.V Sprucator te kompletuar cope 60 + rakorderi te ndryshme</p> <p>Pompe uji , 7.5kw</p>		
--	--	--	--	--

<p>NS-14 A  Impiante të  brëndëshme  elektrike,tel  efoni,radiote  lefoni TV  etj.</p>	<p>Impiante te  brendeshme  elektrike ,  telefonike,radio  telefoni TV.  Konsiderohet  montimi  mirembajtja dhe  ristrukturimii  linjave elektrike  telefonike  radiotelefoni  dhe tv si dhe te  linjave  tengjashme me  to te kompletuar  me cdo punim  te lidhur me  muraturen  plotesuese ose  ndihmuese per  tu realizuar te  ndara nga  zbatimi i  sistemeve te  tjera qe jan  realizuar ose  jane duke u  realizuar ne  punimet e  pergjithshme.</p>	<p>36.F.V. Shtize rrufeprite  l=1.5m+aksessore montimi  37.F.V. Shkeputes rrjeti per  matje  38.F.V. Percjelles shirit  zingato zn-30x3 mm  39.F.V Pusete P.V.C.40x40  cm  40.F.V Fiksues zingato shirit-  shirit 30x3  41.F.V Distancatore  Germimi dheu per kanal  42.F.V. Elektroda tokezimi  profil Zn bakerzuar l=1.5m  kompl  42.F.V. Kasete plastike KE 36  modular(vende)  43.F.V. Automat diferenciale  4P-40 /380V id=0,03A  44.F.V. Automat diferencial  2P-32 /250V Id=0,03A  45.F.V. Automat termo elektro  mag 16A 2P-250V  46.F.V. Automat termo elektro  mag 10A 2P-250V  47.F.V. Automat termo elektro  mag 20A 2P-250V  48.F.V.Kuti derivacioni PT-2  plastike  49.F.V. Kuti suport pllaket 2  mod GEWIS+ tape+kuti  50.F.V. Priza bivalente 16  A/250V GEWIS  51.F.V. Çeles 10A/250V  GEWIS F.V. Çeles deviat  10A/250V GEWIS   51.F.V. Tubo P.V.C.fleksibel  Ø63  52.F.V. Tubo P.V.C.fleksibel  Ø25  53.F.V. Tubo P.V.C.fleksibel  Ø20  54.F.V. Tubo P.V.C.fleksibel  Ø16  55.F.V Percjelles PV-</p>	<p>703.102</p>
--	--	--	----------------

		<p>500.1x10mm2  56.F.V Percjelles PV-  500.1x4mm2  57.F.V Percjelles PV-  500.1x2,5mm2  58.F.V Percjelles PV-  500.1x1,5mm2  59.F.V. Ndriçues FL-(2x36)w  Mur IP 40  60.F.V. Ndriçues FL-(4x18)w  Mur IP 40</p>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>NS- 4 A</b>  <b>Punime rifinitur e te muraturës dhe të lidhura me to ,rifinitu</b></li> </ul>	<p>Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike</p>	<p>1.Suva brenda mur tulle h~4m me pompe, llaç perzier M 25  2.Boje hidroplastike sip.e brendshme  3.Boje hidroplastike importi cilesi e I-re, sip. e jashtme  4.Boje e bardhe bikarbonate per vijezi me  5.Boje gri bikarbonate per vijezi me</p>	Niveli A	1.785.893

<p>rë me materia l druri,plast ic,m etalik dhe xhami dhe rifinitur ë të natyrës teknike ndërtue se</p>	<p>ndërtuese Konsiderohet ndërtimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i muraturës dhe mureve ndarës të çfarëdo lloji, tipi, përfshirë suvatimin, patinimin, bojatisjen dhe punime të ngjashme me to. Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i karpenterisë dhe punimeve prej druri, të dyerve dhe dritareve të brendshme dhe të jashtme, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipeve të ndryshme dhe me materiale të ndryshme dhe të punimeve të realizuara me dorë, me metal, dru, material plastik dhe material xhami ose të ngjashëm. Konsiderohet</p>	<p>6.Boje e bardhe bikarbonate per vizezime 7.Beton c=16/20 per shkallet e stadiumit cope 3</p>		
--	--	---	--	--

	<p>vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i izolimit termik dhe akustik, nënçatitë dhe mbrojtja nga zjarri, izolimi i natyrave të ndryshme dhe me materiale të ndryshme.</p>			
<p>NP- 4 A Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pistaeropor tuale</p>	<p>Përfshin në mënyrë të thjeshtuar rrugët, pavarësisht nga shkalla e tyre e rëndësisë, autostradat, superstradat përfshirë ndërhyrjet në pika të veçanta, tunelet, devijimet në nivele dhe në lartësi, parkimet, punime të mureve mbajtëse, hekurudha, metro, hekurudhë me kavo, tranvai, pista aeroportuale, sheshet e helikopterëve, sheshet të realizuara me materiale të</p>	<p>1.F.V borduara betoni 15x30 2.F.V borduara betoni 12x25 3.Nenshtese zhavorri t=10cm 4.Ndertim trotuari me pllaka t=6cm 5.Beton arme per basenet e ujit c 20-25 6.Hekur betoni</p>	<p>Niveli A</p>	<p>1.278.691</p>

	<p>veçanta, natyrale dhe artificiale, urat, si dhe komplekse karakteristika h teknike, në hekur, betonarme të thjeshtë dhe të paranderur, parafabrikat ose të prodhuar në objekt. Konsiderohen ndërtime, mirëmbajtje ose ristrukturim i ndërhyrjeve në rrjetin rrugor të nevojshëm për të ndjerë paqëndrueshmërinë mbi “goma”, “hekur”, “zona”, kushdo që të jetë shkalla e rëndësisë, kompletimi i çdo veprë lidhëse, plotësuese ose pajisje edhe e tipit të veçantë, të linjës hekurudhore.</p>			
--	---	--	--	--

Klasifikimi i shoqërive ndërtimore sipas niveleve për çdo kategori punimesh zbatimi i referohet Vendimit të Keshillit të Ministrave Nr.42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”.

**2.3.3.** Operatori ekonomik për realizimin e punimeve duhet të disponojë fuqi punetore minimalisht **25 (njëzete e pesë)** personave. Për përmbushjen e këtij kriteri, operatori ekonomik duhet të vetëdeklaroj disponimin e numrit minimal të punonjësve në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Shtojca 8. Ndërsa operatori ekonomik fitues përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese si më poshtë:

**a.** Vertetim të leshuar nga Sigurimet Shoqërore ose Administrata Tatimore sipas formatit që kërkohej nga legjislacioni në fuqi ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj, për periudhën **Prill 2023 – Maj 2023**.

**b.** Listepagesat e punonjësve sipas formatit që kërkohej nga legjislacioni në fuqi për periudhën **Prill 2023 – Maj 2023**

Kriteri konsiderohet i përmbushur me paraqitjen e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8. Operatori ekonomik i kualifikuar dhe i renditur i pari pas vlerësimit të ofertave, duhet të dorëzojë dokumentacionin provues për pikat 2.3.3/a dhe 2.3.3/b

**Argumentimi:** Autoriteti Kontraktor këtë kriter e ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” në të cilin thuhet: “Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës”.

Numri i punonjësve është përcaktuar bazuar në afatin, orët e punës dhe pagën minimale të lejuar, që duhen për të përmbushur zbatimin e kontratës. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje **Prill 2023 – Maj 2023**, tregon besueshmëri për autoritetin. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë çdo dëshmi me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve dhe përvojën e tyre, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, përpiqet të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës, po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Vendosja e kriterit për një punësim **te paktën 25 (njëzete)**

**e pesë)** personave duke përfshire dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën dhe terrenin ku do të kryhen punimet. Po t'i referohemi projektit, preventivit, relacionit, matjeve përkatëse që ka bërë projektuesi është plotësisht i justifikuar numri i punonjësve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t'i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018). Bazuar në kater elementet e struktures se kostos(material, puntori, makineri, transport) zeri fuqi puntore ze rreth 15% te kostos.

**2.3.4 Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet te kenë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, te përfshire ne licensen e shoqërisë ose pajisur me license individuale, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, librezë pune, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi per periudhen e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave.**

- 1 (një) Inxhinier Ndertimi
- 1 (një) Inxhinier Hidroteknik
- 1 (një) Inxhinier Elektrik

**Kriteri konsiderohet i përmbushur me paraqitjen e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8. Operatori ekonomik i kualifikuar dhe i renditur i pari pas vleresimit te ofertave, duhet te dorëzoje dokumentacionin e kërkuar per inxhinieret e mesiperm.**

**Argumentimi:** AK argumenton se kërkesa për stafin inxhinierik është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.

Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar sipas pikës 4, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi. Në preventivin e Punimeve ka zëra pune si: Gërmim dheu, Gërmim dheu per shtyllat dhe pusetat ndertim ure ,mbrojtje e perroit; si dhe zëra të tjerë të cilët shtrojnë domosdoshmërinë dhe nevojën për prezencën e inxhinierëve të kërkuar.

**2.3.5 Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij specialistë te certifikuar sipas profesioneve, te pakten si me poshte:**

- Murator 2 (dy)



- Hidraulik 2(dy)
- Karpentier 2(dy)
- Elektracist 1(një)
- Pllaka shtrues 2(dy)

Për punonjesit e mësipërm të paraqiten kontratat e punes te vlefshme si dhe certifikata/diploma profesionale per secilin. Certifikatat/diplomat duhet te jene te leshuara nga institucione publike/private te licensuara, për kurset e ofruara,

Punetoret e mesiperm te figurojne ne listepagesa per periudhen e kerkuar.

- Operatori ekonomik te paraqes deklarate ne lidhje me stafin qe disponon sipas formatit te meposhtem:

Nr	Emer Mbiemer	Profesioni	Data e fillimit marredhenieve punes	Nr. Amzes/ekuivalent diplomes/certifikates profesionale	Institucioni/ Subjekti certifikues	Data vlefshmerise se certifikates profesionale

Kriteri konsiderohet i përmbushur me paraqitjen e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 te DST.

Operatori ekonomik i kualifikuar dhe i renditur i pari pas vleresimit te ofertave, duhet te dorezoje dokumentacionin e kerkuar per punetoret e mesiperm.

**Argumentimi:** Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4; në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.

Njësia e Prokurimit duke marrë në konsideratë natyrën e punimeve; makineritë që do të kërkohen për realizimin e punimeve (Shtojca 8) si dhe Preventivin e Punimeve shtron nevojën që Ofertuesit të kenë të punësuar

Kërkesa specifike për Stafin teknik është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2.3.2, (kapaciteti teknik në DST) si dhe në përputhje me Stafin inxhinierik të kërkuar sipas pikës 2.3.3, (kapaciteti teknik në DST). Stafi teknik (në bashkëpunim me stafin inxhinierik, si dhe fuqinë tjetër punëtore) do jetë përgjegjës për të ekzektuar kontratën objekt prokurimi në zbatim të plotë me Projektin e zbatimit si dhe brenda afatit të parashikuar në Njoftimin e Kontratës.

Për sa më lart, gjykohet e arsyeshme që Ofertuesit duhet të kenë staf teknik, i cili do të garantojë zbatimin e punimeve sipas Specifikimeve teknike dhe do jetë përgjegjës për realizimin e zërave të Preventivit.

Për të vërtetuar kualifikimin e stafit teknik është kërkuar që të jenë të pajisur me diplomë/dëshmi përkatëse lëshuar nga institucione të akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, dëshmi kualifikimi të sigurimit teknik, (të vlefshme) lëshuar nga Inspektoriati Shtetëror Teknik. Kërkesa për stafin teknik është mbështetur gjithashtu në “Rregulloren e sigurimit dhe shfrytëzimit teknik për impiantet, pajisjet dhe instalimet elektrike” ku janë përcaktuar edhe kategoritë e dëshmimeve të kualifikimit të sigurimit teknik.

**2.3.6. Operatori ekonomik, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe punonjes te specializuar/kualifikuar si me poshte:**

**3(tre) - Shofere**  
**2(dy) -Manovrator**

Per manovratorët e mjeteve te renda si me siper te paraqitet kontrate pune e vlefshme, lejet e drejtimit per makinerite e renda sipas profesionit perkates dhe dëshmi kualifikimi të sigurimit teknik nga ISHTI ose nga institucione ekuivalente.

Per shoferet te paraqitet kontrate pune e vlefshme, lejet e drejtimit dhe dëshmi kualifikimi të sigurimit teknik nga ISHTI ose nga institucione ekuivalente.

Punetoret e mesiperm te figurojne ne listepagesa per periudhen e kerkuar. ***Në rastin kur punonjësit Manovrator ose shofer janë të kontraktuar me kontratë pune (respektivisht për mjetet e marra me qera), nuk kërkohet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë).***

Kriteri konsiderohet i përmbushur me paraqitjen e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8. Operatori ekonomik i kualifikuar dhe i renditur i pari pas vleresimit te ofertave, duhet te dorezoje dokumentacionin e kerkuar per punetoret e mesiperm.

**Argumentimi:** Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4; në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.

Manovratorët jane percaktuar me qëllim realizimin e kontratës me sukses. Numri i këtyre punonjësve është përcaktuar duke marrë në konsideratë volumet e punimeve për secilin zë pune mbështetur kjo në VKM Nr.629 datë 15.07.2015 “Për miratimin e manualeve të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe analizat teknike të tyre”. Gjithashtu me qëllim nxitjen e garës është përcaktuar rasti përjashtimor ku për Manovratorët që janë të kontraktuar me kontratë pune (respektivisht për mjetet e marra me qera), nuk kërkohet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë.

**2.3.7 Operatori Ekonomik, per realizimin e kontrates, duhet te disponoje mjetet dhe pajisjet e meposhtme:**

<b>Nr</b>	<b>Lloji i makinerive</b>	<b>Pronësia</b>	<b>Njësia</b>	<b>Sasia</b>
1	Kamion Veteshkarkues me kapacitet mbajtes mbi 15 Ton	Ne pronesi ose me qera	Cope	1
2	Fadrome me goma	Ne pronesi ose me qera	Cope	1
3	Eskavator	Ne pronesi ose me qera	Cope	1
4	Autobetoniere	Ne pronesi ose me qera	Cope	1
5	Betoforma	Ne pronesi ose me qera	Cope	500
6	Autobot Uji	Ne pronesi ose me qera	Cope	1
7	Autopomp betoni	Ne pronesi ose me qera	Cope	1
8	Rrul ngjeshës	Ne pronesi ose me qera	Cope	1
9	Vibrator betoni	Ne pronesi ose me qera	Copë	1
10	Kamion Veteshkarkues me kapacitet mbajtes mbi 10 Ton	Ne pronesi ose me qera	Copë	1

11	Kamioncina me kapacitet mbajtes mbi 3.5 Ton	Ne pronesi ose me qera	Copë	1
12	Kamion me vinc	Ne pronesi ose me qera	Copë	1
13	Minieskavator	Ne pronesi ose me qera	Copë	1
14	betoniere	Ne pronesi ose me qera	Copë	2
15	Automjet me kosh per punimet në lartesi	Ne pronesi ose me qera	Copë	1
16	Skeleri	Ne pronesi ose me qera	Copë	500
17	Bango Hekuri	Ne pronesi ose me qera	Copë	1
18	Depozita Uji	Ne pronesi ose me qera	Copë	2

- Kokore minimumi 30 copë
- Komplet i ndimës së shpejtë minimumi 10copë
- Tabela paralajmëruese për sigurinë në objekt minimumi 10 copë
- Fikese zjarri te levizshme minimumi 3 cope
- Karrocë dore 5 copë

*Kriteri i mesiperm konsiderohet i përmbushur me paraqitjen e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8.*

*Operatori ekonomik i kualifikuar dhe i renditur i pari pas vleresimit te ofertave përpara publikimit te njoftimit te fituesit duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:*

**a)** Për mjetet që shënohen në regjistra publikë (mjetet me goma), kur jane ne pronesi, duhet të paraqitet dokumentacioni që verteton pronesine e mjetit:

- çertifikaten e pronesise;
- leja e qarkullimit;
- çertifikaten e kontrollit teknik;
- siguracionin;
- leja e transportit qe leshohet nga njesia vendore
- fotot perkatese ku te duket qartesisht targa dhe lloji i mjetit

**b)** Ndersa per mjete te marra me qira krahas dokumentacionit te mesiperm, duhet te paraqitet edhe kontrata noteriale e qirase e cila duhet te perfshije objektin perkates dhe duhet te jete e vlefshme per te gjithë periudhen e kohezgjatjes se objektit deri ne perfundimin e plote te punimeve.

**c)** Operatori ekonomik duhet të paraqesë foto për secilin mjet të deklaruar ku të jetë e dukshme dhe targa e mjetit.

**d)** Mjetet dhe makinerit nuk duhet te jene te angazhuar ne objekte te tjera,vertetuar kjo me deklarate te OE.

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, “Për Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik”

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, Nepermjet ketyre kerkesave, Operatorët ekonomikë duhet të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që kane në dispozicion apo që mund t’u vihen në dispozicion me qellim permbushjen me sukses te kontratës objekt prokurimi.

*Për të përcaktuar numrin e mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar ne VKM nr. 629, datë 15.7.2015, “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018), specififikimet teknike te projektit, volumet e miratuara nga projektuesi.*

Për të përcaktuar llojin dhe numrin e mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës, sipas zerave te preventivit dhe specifikimeve teknike te hartuara nga specialistet e fushes. Çdo mjet i kërkuar përkon me proceset ndërtimore sipas zërave përkatës të Preventivit. Numri i makinerive është përcaktuar duke marrë në konsideratë volumet e punimeve për secilin zë pune mbështetur kjo në VKM Nr. 629 datë 15.07.2015 “Për miratimin e manualeve të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe analizat teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018), si dhe hapesirat fizike rreth objektit mundesive te manovrimit me mjete te renda, urbanizimit per efekt te zhurmave dhe ndotjes etj

Dokumentacioni shoqërues i kërkuar për makineritë, provon certifikimin ligjor dhe teknik të mjeteve të disponuara nëpërmjet Kontratës së Shtitjes apo Kontratës së Qirasë. Ky dokumentacion i jep garanci Autoritetit Kontraktor se punimet do të realizohen me cilësi, siguri dhe në respektim të Grafikut të Punimeve (i cili do të publikohet së bashku me Dokumentat e Tenderit

**2.3.8** Operatori/et ekonomik duhet të paraqesin certifikatat e cilësisë së punimeve, të vlefshme (ose ekuivalente) per objektin qe prokurohet, si me poshte:

**ISO 9001:2015**      **Sistemet e Menaxhimit të Cilësisë**  
**ISO 45001:2018**      **Menaxhimi i Shëndetit dhe Sigurisë në Punë**

Të gjitha certifikatat e mësipërme duhet të jenë të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Në rastet e Bashkimit te Operatorëve ekonomik çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë certifikatën e mësipërme sipas zërave të punimeve që do të realizojë.

**Argumentim:** Kërkesat e cilësisë të përcaktuara sipas pikës 10 gërma “a”- “e” janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 79, pika 1 ku citohet se: “Autoriteti ose enti kontraktor për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose

*organizma ndërkombëtare akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë”, si dhe ne zbatim të Neni 44, pika 1 dhe pika 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, ku përcaktohet se: “Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtare akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit”.*

ISO 9001:2015 është një seri normash dhe standartizimesh ndërkombëtare, që i referohen sistemeve të menaxhimit të cilësisë, pra, të strukturave të organizimit të ndërrmarjeve publike dhe private, struktura të cilat këto ndërrmarje duhet t’i adoptojnë për një orientim më të mirë të ndërrmarjes në standartet e tregut. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 9001:2015 me qëllim efektivitetin dhe efektshmërinë në zhvillimin e veprimtarisë së tij, e cila do të sjellë dhe zvogëlimin e kostove. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ofrojnë cilësi të mirë me çmime të ulta.

ISO 45001-2018 është standard ndërkombëtare, i cili parashtron kërkesat për menaxhimin e praktikave të mira të sigurisë dhe shëndetit në punë për çdo organizatë, pavarësisht nga madhësia. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 45001-2018 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të realizohet duke u mbështetur mbi parimin e sigurisë dhe shëndetit në punë. Kjo kërkesë shërben dhe si një garanci extra që do të sjellë reduktimin e aksidenteve dhe sëmundjeve në vendin e punës duke minimizuar kostot si dhe kohën në përmbushje me sukses të kontratës së punës objekt prokurimi.

**2.3.9** Operatori ekonomik duhet të paraqesë grafikun e punimeve të detajuar sipas zërave të preventivit (Bashkëlidhur DST) të shprehur në afatin kohor të përcaktuar në dokumentat e tenderit për 6 (gjashtë) muaj kalendarike.

**Argumentimi:** Kjo kërkesë është vendosur në mbështetje të VKM-së Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 3. **Ky kriter vendoset me qëllim që të përcaktohet në mënyrë të qartë shpërndarja e fuqisë puntore dhe e mjeteve me anë të një grafiku punimesh.**

**2.3.10** - Referuar pikës 1, të nenit 26, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, ku parashikohet : “*Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoriteti/enti kontraktor pranon si provë paraprake, në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas përcaktimit në nenin 82, të LPP-së, dhe në këto rregulla*”, si dhe përcaktimet e pikës 6 të këtij neni ku parashikohet: Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në

rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.

**Shënim:**Autoriteti Kontraktor do te beje verifikimin e dokumentacionit ne perputhje me vetedeklarimin e bere gjate fazes se ofertimit. Konstatimi i mosperputhjeve midis Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit dhe dokumentacionit te dorezuar perben kusht s'kualifikimi.

**Argumentimi:**Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 26, pika 1e VKM-së, nr.285, datë 19.05.2021“Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar .

**2.3.II** Rastet e detyrimeve te meparshme kundrejt Bashkise Roskovec si : taksa , gjoba, debi te ndryshme, kontratat e meparshme te pambyllura te lidhura me AK Bashkia Roskovec duhet te jen realizuara minimumi ne masen 70% te investimit si dhe moszbatim ne kohe dhe sipas kushteve perkatese te kontratave te meparshme, te dokumentuara me njoftime, procesverbale etj, do te perbejne kusht per s'kualifikim te operatorit/operatoreve ekonomik perkates.

**Argumentimi :**Ky kriter vendoset me qëllim dhënien e kësaj kontrate një operatori ekonomik i cili nuk i ka sjell problematika në zbatimin afatit dhe kushteve të përcaktuar në kontrat apo shkatuar dëme kundrejt Bashkisë Roskovec gjatë zbatimit të kontratave të mëparshme.

**Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.**

**Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.**

**Të gjithë dokumentat duhet të jenë ne gjuhen shqipe ose te perkthyer , origjinale ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.**

\*\*\*

U ra dakort nga antaret e njesisë se prokurimit te ngritur me urdher te titullarit te autoritetitkontraktor,**nr.81,datë.22.06.2023**, për këto kërkesa për kualifikim sepse kërkesat e mësipërme janë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës që është: **“RESTAURIMI I SHKOLLES “NAUN DOKO”,AMBJENTEVE SPORTIVE DHE ATYRE TE JASHTME” MARINEZ”Lloji i procedurës së prokurimit:E Hapur,me fond limit: : 19 359 198(nëntëmbëdhjetë milion e treqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e tetë) lekë pa tvsh**

Ato do të shërbejnë për njohjen e plotë të gjendjes financiare të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës .

Kërkesat e veçanta të kualifikimit të mësipërme përfshijnë të gjitha kriteret specifike, në përputhje me LPP dhe VKM nr.285, datë 19.5.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.Kriteret e hartuara janë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me aftësinë zbatuese,

natyrën dhe vlerën e kontratës. Për secilin kriter janë përcaktuar dokumentet konkretë që duhet të paraqesin operatorët ekonomikë për përmbushjen e atyre kritereve.

### **SPECIFIKIMEVE TEKNIKE:**

*Specifikimet teknike janë hartuar nga specialistet e fushës, bashkëngjitur DST në SPE.*

*Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.*

*Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.*

Anëtarët pranuan specifikimet teknike të hartuara nga Komisioni i posaçëm :**KLLFLST( Komisioni i llogaritjes të fondit limit dhe specifikimeve teknike)** i ngritur me urdhër të titullarit të Autoritetit Kontrakt nr.3669 prot, datë 07.06.2023, duke konsideruar se ato shprehin qartë kërkesat e autoritetit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe materialeve për realizimin e objektit të prokurimit .

**Argumentimi: Specifikimet teknike janë hartuar nga specialistet e fushës konkretisht nga KLLFLST ,dorëzuar dokumentacioni teknik dhe preventivi me procesverbalin e komisionit nr. 3669 /1 prot, datë 22.06.2023, dhe shprehin qartë kërkesat e autoritetit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe materialeve, Komisioni për hartimin e specifikimeve teknike dhe preventivimit është bazuar në VKM-në Nr.629, DATë 15.07.2015” PËR MIRATIMIN E MANUALEVE TEKNIKE TË ÇMIMEVE TË PUNIMEVE TË NDËRTIMIT DHE TË ANALIZAVE TEKNIKE TË TYRE1 (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018)**

**Preventivi I hartuara nga shoqëria si mëposhtë për objektin: “RESTAURIMI I SHKOLLES “NAUN DOKO”, AMBJENTEVE SPORTIVE DHE ATYRE TE JASHTME” MARINEZ”**

Nr	Nr.Analize	Lloji i punimeve	Njësia	Sasia
----	------------	------------------	--------	-------

## I PUNIME RIKONSTRUKSIONI PER SHKOLLEN

<b>1. Punime çatie</b>				
1	2.119/1a	Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m per brezin	m3	10
2	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	1.0
3	2.219	Çati vendi zakonshme HD~8m, mbuluar me tjegulla vendi	m <sup>2</sup>	700
4	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33 cm	ml	134
5	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 mm	ml	42
6	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	8
<b>2. Punime dyer dritare</b>				
1	2.395	F.v.Dyer dur/alumini 1/2 xham per deren kryesore	m2	5
2	2.383/2	F.v.Dyer druri importi cilesi e II	m2	35
3	2.383/1	F.V dyer te brendshme druri importi cilesi e pare	m <sup>2</sup>	40
4	2.375/a	Dritare d/alumini dyfish xham h - variabel	m <sup>2</sup>	185
5	2.262/4	Shtrese betoni C 16/20 per kornizat e dritareve dhe mbushjet e pjerreta te tyre	m <sup>3</sup>	3
<b>3. Punime fasade, suvatimesh dhe lyerjesh</b>				
1	2.310/1	Suva brenda mur tulle h~4m me pompe, llaç perzier M 25	m <sup>2</sup>	151
2	2.404	Boje hidroplastike sip.e brendshme	m <sup>2</sup>	1450
3	2.404/1	Boje hidroplastike importi cilesi e I-re, sip. e jashtme	m <sup>2</sup>	650
<b>4.sistemi I tokezimit dhe mbrojtjes atmosferike</b>				
1	An	F.V. Shtize rrufepritese l=1.5m+aksesore montimi	cope	5
2	An	F.V. Shkeputes rrjeti per matje	cope	7
3	2.a-98	F.V. Percjelles shirit zingato zn-30x3 mm	ml	300
4	3.A/57b	F.V Pusete P.V.C.40x40 cm	cope	5
5	An	F.V Fiksues zingato shirit-shirit 30x3	cope	60
6	An	F.V Distancatore	cope	35
7	3.89/a	Germimi dheu per kanal	m3	10
8	2.a-73	F.V. Elektroda tokezimi profil Zn bakerzuar l=1.5m kompl	cope	10

## II PUNIME RIKONSTRUKSIONI PER PALESTREN

### 1. Punime restaurimi

1	2.276	Shtrese parketi	m <sup>2</sup>	240
2	An	F.V Tabela druri per koshat e kompletuar per palestren	cope	2
3	2.404	Boje hidroplastike sip.e brendshme	m <sup>2</sup>	450
4	3.375	Dritare d/alumini tek xham.	m <sup>2</sup>	12



<b>SHUMA 1</b>				
<b>2. Sistemi elektrik palestra</b>				
1	2.490/f	F.V. Kasete plastike KE 36 modular(vende)	cope	1
2	2.a-106	F.V. Automat diferenciale 4P-40 /380V id=0,03A	cope	1
3	2.490/1	F.V. Automat diferencial 2P-32 /250V Id=0,03A	cope	1
4	2.490/1b	F.V. Automat termo elektro mag 16A 2P-250V	cope	3
5	2.490/1b	F.V. Automat termo elektro mag 10A 2P-250V	cope	1
6	2.a-101	F.V. Automat termo elektro mag 20A 2P-250V	cope	1
7	2.487	F.V.Kuti derivacioni PT-2 plastike	cope	4
8	2.487/c	F.V. Kuti suport pllaket 2 mod GEWIS+ tape+kuti	cope	29
9	2.485/b	F.V. Priza bivalente 16 A/250V GEWIS	cope	5
10	2.485/2	F.V. Çeles 10A/250V GEWIS	cope	4
11	2.485/2.b	F.V. Çeles deviat 10A/250V GEWIS	cope	2
12	480/5	F.V. Tubo P.V.C.fleksibel Ø63	ml	45
13	480/3	F.V. Tubo P.V.C.fleksibel Ø25	ml	40
14	480/2	F.V. Tubo P.V.C.fleksibel Ø20	ml	90
15	480/1	F.V. Tubo P.V.C.fleksibel Ø16	ml	40
16	2.481/5	F.V Percjelles PV-500.1x10mm2	ml	220
17	2.481/3	F.V Percjelles PV-500.1x4mm2	ml	200
18	2.481/2	F.V Percjelles PV-500.1x2,5mm2	ml	150
19	2.481/1	F.V Percjelles PV-500.1x1,5mm2	ml	250
20	2,a-127	F.V. Ndriçues FL-(2x36)w Mur IP 40	cope	2
21	2,a-139	F.V. Ndriçues FL-(4x18)w Mur IP 40	cope	2

### III. PUNIME TE AMBJENTIT TE JASHTEN

<b>1.Punime per sistemimet e jashtme</b>				
1	3.87/a	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m <sup>3</sup> , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne toke	m <sup>3</sup>	100
2	3.617/1	F.V borduara betoni 15x30	ml	731
3	3.616	F.V borduara betoni 12x25	ml	156
4	2.258	Nenshtese zhavorri t=10cm	m <sup>3</sup>	50
5	3.620	Ndertim trotuari me pllaka t=6cm	m <sup>2</sup>	150
6	3.244	Beton arme per basenet e ujit c 20-25	m <sup>3</sup>	2.0
7	3.288	Hekur betoni	ton	1.25

8	3.643	Mbjellje bari	m <sup>2</sup>	190
9	3. An164	Mbjellje pemesh	cope	10
10	3. An163	Mjellje lule dekorative	cope	90
11	3.17/a	Mbushje me humus per lulishten	m <sup>3</sup>	5

		<b>2.Punime per kendin e lojrave</b>		
1	2.1	Germim dheu me krah	m <sup>3</sup>	50
2	3.616	F.V borduara betoni 12x25	ml	53
3	2.261	Mbushje grope me rere	m <sup>3</sup>	50
4	2.114/1	Beton C=16/20 per fiksimin e lodrave	m <sup>3</sup>	28.5
5	2.167	Hekur betoni per fiksimin e lodrave	ton	0.4
6	An	F.V. Elementi I lojrave tipi 2	cope	2
7	An	F.V. Elementi I lojrave tipi 3	cope	2
8	An	F.V. Elementi I lojrave tipi 4	cope	2
9	2.167	Ristela druri me ngjyre per gardh perimetral	ml	53

		<b>3. Punime per fushen e jashtme</b>		
1	2.1	Germim dheu me krah	m <sup>3</sup>	50
2	3.211	Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur makineri	m <sup>2</sup>	500
3	2.262/4	Shtrese betoni betoni C 16/20	m <sup>3</sup>	20
4	An	F.V. Shtrese tartani	m <sup>2</sup>	450
5	3.287	F V hekur betoni i zakonshem Ø 6 ~ 10mm	ton	0.45
6	3.837	Rrethim fushe me tel gabion	m <sup>2</sup>	650
2	An	F.V Tabela druri per koshat e kompletuar me shtylle per fushen e jashtme	cope	2

#### **IV. PUNIME PER FUSHEN E SPORTIT**

##### **1.Punime per fushen**

1	2.26/a	Germim dheu per drenazhet dhe per fushen	m <sup>3</sup>	410
2	2.37/a	Transport dheu auto deri 3 km	m <sup>3</sup>	310
3	3.an/1/t	F.V. tub I brinjzuar sn8 d=315mm	ml	15
4	3.377	Mbushje drenazhi me zall lumi	m <sup>3</sup>	324
5	2.565	F.V. tub gress d=200mm, per drenazhimin e fushes	ml	540
6	4.3	F.V porta futbollit dhe basketbollit te kompletuara me rrjet	ton	0.5
7	2.An	Porte metalike rreshkitese	m <sup>2</sup>	8
8	3.643	Mbjellje bari	m <sup>2</sup>	551
9	3.an/122	Boje e bardhe bikarbonate per vijezime	ml	500
10	3.an/122	Boje gri bikarbonate per vijezime	ml	400
11	3.an/122	Boje e bardhe bikarbonate per vijezime	ml	590
12	2.129/1	Beton c=16/20 per shkallet e stadiumit cope 3	m <sup>3</sup>	55
13	2.166	Hekur per betonin	ton	0.5
14	2.19	Mbushje ngjeshje dheu	m <sup>3</sup>	160

15	2.166	Riparim I rrethimit te fushes	ton	0.20
<b>2.Sistemi I ujitjes se fushes</b>				
1	2491/g	F.V Tub rakorderi ø 90 PN=16	ml	130
2	2491/f	F.V Tub rakorderi ø 63 PN=16	ml	620
3	2a.62/1	F.V Sprucator te kompletuar cope 60 + rakorderi te ndryshme	kg	530
4	treg	Pompe uji , 7.5kw	cope	1

Dokumentacioni pasi u firmos nga të tre anëtarët e Njesisë së Prokurimit, pasi u përpilua edhe formulari përmbledhës i njoftimit të kontratës, do ti paraqitet titullarit të autoritetit kontraktor për t'u firmosur dhe u ra dakort që të hidhen në formatin e sistemit elektronik nga personi përgjegjës i prokurimeve anëtar i NJ.P, për shpallje dhe botim nga APP.

### **NJËSIA E PROKURIMIT**