



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KUÇOVË

Datë 24 . 01 .2024

PROCESVERBAL- Tipi i kontratës - Shërbime

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

OBJEKTI I PROCEDURËS:

“Shërbimi i Dekorit” në Bashkinë Kuçovë

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

Kodi CPV 45451000-3 (Dekorime),
Kodi CPV 98300000-6 (shërbime të ndryshme)

VLERA E FONDIT LIMIT:

- **Fondi limit vjetor : 2 411 839** (dy milion e katërqind e njëmbëdhjetë mijë e tetëqind e tridhjetë e nëntë) lekë pa tvsh lekë pa tvsh.
- **Fondi limit total për 4 (katër) vite : 9 647 356** (nëntë milion e gjashtëqind e dyzetë e shtatë mijë e treqind e pesëdhjetë e gjashtë) lekë pa tvsh, të vënë në dispozicio..

Burimi i financimit: nga buxheti i Bashkisë Kuçovë sipas VKB Nr 47 datë 20.12.2023 me objekt “Për Miratimin e Buxhetit Afatmesëm” 2024 - 2026, si dhe të konfirmuar nga Prefekti i Qarkut Berat me shkresën Nr 956/2 të dates 09.01.2023 të protokolluar pranë nesh me shkresën Nr 900/1 Prot të datës 08.01.2024.

- Lloji i procedurës së prokurimit do të jetë “Procedur e hapur e thjeshtuar - Shërbime” (marrëveshje kuadër me një operator ekonomik ku të gjitha kushtet janë të përcaktuar), me afat 48 muaj ose 4 (katër) vite, mbështetur në pikën 1 të nenit 55 të VKM-së Nr 285 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar, ku shprehimisht thotë se Procedura e hapur e thjeshtuar është një procedurë me një fazë, që mund përdoret nga autoriteti kontraktor për kontrata nën kufirin e ulët monetar, sipas parashikimit në nenin 49, të LPP-së.
- Si dhe bazuar në nenet 59, neni 60 pika 1 gërma ç), neni 61 pika 1, nenit 62, nenin 63 pika 1, si dhe të nenit 64 pika 1 gërma a) të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar, njësia e prokurimit vendos për përdorimin e marrëveshjes kuadër me një operatorë ekonomik ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara, në mënyrë të leverdisshme për autoritetin kontraktor.

Gjykohet e arsyeshme aplikimi i kontrates shumëvjeçare, duke qenë se në rastin konkret kontrata shumë vjeçare garanton dhe siguron efektivitet në lidhje me shpejtësinë e realizimit në kohë të shërbimit, si dhe qendrueshmeri në kryerjen me cilësi të shërbimit (e provuar kjo nga kontratat e mëparshme që ka lidhur autoriteti kontraktor Bashkia Kuçovë për këtë shërbim me afat 4 vjeçar). Autoriteti kontraktor argumenton se lidhja e një kontrate shumëvjeçare, rrit efizienzën dhe shmang vonesat në ofrimin në kohë të këtij shërbimi ndaj qytetarëve, të cilat mund të vijnë për shkaqe të ndryshme objektive që nuk varen nga autoriteti kontraktor, ndërkohë që domosdoshmëria për këtë shërbim është me rëndësi shumë të madhe për komunitetin, duke marrë në konsideratë faktin që ky shërbim përbën interes publik të rëndësisë së veçantë, me karakter të përditshëm dhe të vazhdueshëm.

Kontratat shumë vjeçare krijojnë një raport më të mirë ndërmjet kërkesës së Autoritetit Kontraktor për shërbime cilësore dhe kostos që kanë operatorët ekonomik për ti ofruar këto shërbime me kapacitete optimale.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, autoriteti/enti kontraktor **Bashkia Kuçovë** ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

I. KRITERET E VEÇANTA TËKUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurim oferte, sipas Shtojcës 3

b. Formulari përmbledhës i vetdeklarimit, sipas shtojcës 9

Argumentimi : Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, nenit 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen me Nenin76 “Kriteret detyruese për skualifikim”, nenin 82 “Formulari përmbledhës i vetdeklarimit” dhe neni 83 ”Sigurimi i ofertes”, të Ligjit Nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik” si dhe në mbështetje të Nenit 26 ”Formulari përmbledhës i vetdeklarimit” dhe nenit 30, pika 1, të VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik i ndryshuar :

Neni 82, i LPP “1. *Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoritetet ose entet kontraktore pranojnë si provë paraprake në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetdeklarimit, sipas parashikimeve të këtij ligji. Përmbajtja e këtij formulari përcaktohet në rregullat e prokurimit publik*”.

Neni 83 i LPP “*Autoriteti kontraktor duhet të kërkojë paraqitjen e sigurimit të ofertës nga ofertuesit në të gjitha llojet e procedurave të prokurimit, me përjashtim të procedurave të prokurimit me vlerë të vogël*”,

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Me paraqitjen e Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të operatorit ekonomik sipas Shtojcës 9.

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenit 41, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 ”Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”,

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar :

a) Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron minimale vjetore për 3 (tre) vitet e fundit financiarë të konfirmuara nga

Administrata Tatimore, e cila të ketë një vlerë jo më të ulët se 15% e vlerës së fondit limit që prokurohet.

Në dokumentacionin e lëshuar nga administrata tatimore, duhet të jetë e pasqyruar vlera e xhiros minimale për secilin vit të periudhës së kërkuar në kërkesat për kualifikim, konkretisht për të tre vitet e fundit financiare të aktivitetit të operatorit ekonomik ofertues.

Kriteri konsiderohet i përmbushuar nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën 1 (një) vit të periudhës së kërkuar të viteve financiare.

Autoriteti kontraktor, referuar parashikimeve të legjislacionit të prokurimit publik, rezervon të drejtën të verifikojë vërtetësinë e informacionit të paraqitur në procedurën e prokurimit, lidhur me plotësimin e kërkesës për kualifikim për kapacitetin ekonomik dhe financiar.

Në të gjitha rastet e deklaramit të pasaktë apo të rremë, do të vepohet konform parashikimeve të ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin Publik”, si dhe parashimeve të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, pika 2/c të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë :

Autoriteti kontraktor, në përcaktimin e vlerës së xhiros minimale vjetore (dhe konkretisht jo më pak se 15% e vlerës së fondit limit të kontratës që prokurohet) ka mbajtur në konsideratë nenin 43 pika 2 gërma c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” ku shprehimit thotë se :

Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare .

2. Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë :

a) *dyfishin e vlerës së përlllogariturtë kontratës ose lotit¹, në procedurat e prokurimit mbi kufirin e lartë monetar;*

- b) vlerën e përlllogaritur të kontratës ose lotit, në procedurat e prokurimit ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar;
- c) **40 % të vlerës së përlllogaritur të kontratës ose lotit, në procedurat e prokurimit nën kufirin e ulët monetar,** dhe në procedurat e prokurimit “Shërbim konsulence”.
-

Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros qëmund të kërkohet, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

AK në miratimin e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore”: “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhëne tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji”.

Duke qenë se ligji për prokurimit publik parashikon se për xhiron minimale vjetore autoriteti kontraktor nuk mund të kërkojë më shumë se 40 % të vlerës së përlllogaritur të kontratës ose lotit, në procedurat e prokurimit nën kufirin e ulët monetar, njësia e prokurimit gjykon se për të rritur konkurrencën midis ofertuesve ka vendosur vlerën prej jo më pak se 30% e vlerës së fondit limit që prokurohet.

b) Vërtetim për shlyerjen e detyrimeve dhe taksave vendore për vitin 2023 për çdo vend të ushtrimit të aktivitetit apo njësi të qeverisjes vendore në të cilën ushtron aktivitet sipas QKB-së duke mbajtur në konsideratë dhe përcaktimet e Ligjit Nr 9632, datë 31.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, lidhur me afatet e kryerjes së pagesave të caktuara nga njësitë e vetëqeverisjes vendore.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomik duhet të vetdeklarojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenit 43, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” dhe në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore” i ndryshuar.

Për Taksat Lokale

Në ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006 “ Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, neni 9 përcaktohet se :

Në taksat vendore përfshihen :

1. Taksa vendore mbi biznesin e vogël.
2. Taksa mbi pasurinë e paluajtshme, në të cilën përfshihen taksa mbi ndërtesat dhe taksa mbi tokën bujqësore.
3. Taksa e fjetjes në hotel.
4. Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja.
5. Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme.
6. Taksa e regjistrimit të përvitshëm të mjeteve.
7. Taksa për zënien e hapësirave publike.
8. Taksa e tabelës.
9. Taksa të përkohshme.

Në nenin 14 po këtu, përcaktohet se : “1. Taksa paguhet në katër këste të barabarta. Kësti i parë paguhet brenda datës 20 prill. Kësti i dytë jo më vonë se data 20 korrik, kësti i tretë jo më vonë se data 20 tetor dhe kësti i fundit jo më vonë se data 20 janar e vitit të ardhshëm fiscal”.

Bazuar mbi sa më sipër kërkesa e autoritetit kontraktor për pagesën e taksave lokale për vitin 2023 është në përputhje me ligjin 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”.

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1. Operatorët ekonomik ofertues duhet të paraqesin dëshmi për realizimin me sukses të një ose disa kontratave për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë 3 (tre) viteve të fundit ushtrimorë duke filluar nga data e publikimit të njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 30 % të vlerës së përllogaritur të kontratës, që prokurohet dhe konkretisht.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) Për përvojën e mëparshme të realizuar me ente publike, operatorët ekonomik ofertues duhet të paraqesin vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës, ose/dhe faturave tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- b) Për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatorët ekonomik ofertues duhet të paraqesin fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

Argumentimi : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 "Kërkesat për kualifikim", të Ligjit Nr 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" pika 4.. "në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomik zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomik të kenë një nivel të mjaftueshëm përvojë që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontrata e zbatuara në të shkuarën", si dhe nenit 41, pika 3, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik" i ndryshuar. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon dëshmi për realizimin me sukses të një ose disa kontratave për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit. Në çdo rast, vlera e kërkuar duhet të jetë në një vlerë jo më të madhe se 40% të vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tre viteve të fundit, duke filluar nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomik ofertues të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që shërbimet e mëparshme të ngjashme të jenë jo më të vogël se 30% të vlerës së fondit limit që prokurohet, që është vlera brenda kufirit maksimal të përcaktuar në nenin e mësipërm.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë :

Përvoja e mëparshme është një element shumë i domosdosshëm që garanton autoritetin kontraktor se operatorët ekonomik mbi bazën e vlerës së kontratave të ngjashme zotërojnë

kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie. Vlera e kërkuar nuk sjell kufizim të konkurrencës dhe është në masën 30% të fondit limit.

2.3.2 Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë licencë të vlefshme të shoqërisë :

- Operatori ekonomik (fizik/juridik) duhet të jetë i regjistruar në QKB dhe të ketë në fushën e veprimtarisë së tij objektin që prokurohet.
- Operatori Ekonomik duhet të jetë i pajisur me licensë e drejtuesit teknik për shërbimet publike (Shërbimi i Dekorit - lëshuar nga Bashkia për personat juridik, ose Shërbimi i Dekorit, Kategoria 14/ d – lëshuar nga ish MPPT për personat fizik)

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 79, “Standardet e sigurimit të cilësisë dhe standardet e menaxhimit mjedisor” të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, dhe nenin 39 pika 6, gërma a), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” të ndryshuar,

Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

a) licenca profesionale të shoqërisë për realizimin e punimeve/shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe/ose

Në këtë kuptim, për autoritetin kontraktor është e rëndësishme të provohet që operatorët ekonomikë pjesëmarrës në procedurën e prokurimit zotërojnë kapacitetin teknik e konkretisht licencë profesionale të shoqërisë për realizimin e shërbimeve, ku të përfshihen ndër të tjera edhe shërbimi i dekorit për Bashkinë Kuçovë.

Në nenin 5 të ligjit nr.10081 datë 23.02.2009 “Për Licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë”, parashikohet se “Ushtrimi i veprimtarive dhe kryerja e veprimeve në territorin e Republikës së Shqipërisë janë, si rregull, të lira dhe nuk i nënshtrohen licencimit apo autorizimit, përveçse kur parashikohet ndryshe me ligj”.

Sa më sipër, konstatohet se gjatë kryerjes së shërbimeve, referuar edhe parashikimeve të preventivit të shërbimeve, kërkesa e autoritetit kontraktor për licensim është në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi dhe në përputhje me natyrën dhe volumin e kontratës.

Bazuar nga sa më sipër njësia e prokurimit në respekt të ligjit “Për prokurimin Publik”, kërkon që operatorët ekonomik ofertues të zhvillojnë të gjitha proceset e punës në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, dhe vënia e këtij kriteri ka për qëllim njohjen e kapaciteteve organizative, pajisjet dhe makineritë, reputacionin dhe besueshmerinë duke garantuar njëkohësisht autoritetin kontraktor për zbatimin me sukses të kontratës dhe në kohë.

2.3.4 Operatorët ekonomik ofertues, duhet të disponojnë në pronësi ose me qira, minimalisht mjetet e mëposhtme, për kryerjen e shërbimit të pastrimit, me qëllim realizimin e objektit të prokurimit, si më poshtë :

Nr	Emërtimi	Sasia
1.	Automjet (autoveturë, furgon, kamionçinë)	1 (një) copë

(Për kryerjen e këtij shërbimit është e nevojshme që operatori ekonomik të këtë një automjet në dispozicion që mund të jetë autoveturë, furgon ose kamionçin e cila shërben për të gjitha proceset e punës që nga furnizim - vendosja e banderolave, flamujve festiv, vijëzimet për automjetet dhe këmbësorët, tabelat e qarkullimit rrugor dhe mirëmbajtja e lapidarëve dhe basolierieve kërkojnë patjetër praninë e një automjeti për të bërë shpërndarjen, furnizimin me këto bazë materiale për të vendet që ka përcaktuar Bashkia Kuçovë).

- Për Automjetin i cili është në pronësi të paraqitet : çertifikatën e pronësisë , leja e qarkullimit të tij të shoqëruar me pagesën e taksave vjetore, çertifikatën e kontrollit teknik dhe siguracionin e mjetit si dhe me fotografi ku spikaten funksionet përkatesë si dhe targa .
- Në rast të pronësisë me qera të shoqërohet me kontratë të noterizuar të qerasë e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt i këtij prokurimi, e shoqëruar me lejen e qarkullimit, çertifikatën e pronësisë, çertifikatën e kontrollit teknik dhe siguracionin e mjetit .
- Deklaratë nga administratori i shoqërisë që mjete i kërkuar nuk është i angazhuar në ndonjë kontratë tjetër . (Vetdeklarim).

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/ ç, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët

ekonomikë të dëshmojnë që kanë në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion mjetet dhe pajisjet teknike për të përmbushur kontratën, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

NJËSIA E PROKURIMIT