



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TIRANË
TIRANA PARKING
DREJTORIA E PROKURIMIT PUBLIK

Nr. _____ Prot

Tiranë , më ____ . ____ . 2024

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

[Data]: 05/07/2024

Drejtuar: **“SILVER” SH.P.K** me Adresa: Rruga Bajram Curri, Pallatet 1 Maji, Godina nr 7, Shkalla 4, Kati 1-rë, Njësia Bashkiake nr 5 Tiranë.

Procedura e prokurimit: **“Procedurë e Hapur, Marrëveshje Kuadër me një operator ekonomik, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara”**

Numri i procedurës: **REF -03853-05-07-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Shërbime të Pastrimit”**

Publikimet e mëparshme (*nëse është rasti*): Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini Nr. 24, datë 13 Maj 2024.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. “FUSHA” shpk

Emri i plotë i shoqërisë

J61922018S

Numri i NIPT-t

Vlera e ofertuar: **18,692,400** (tetëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e nëntëdhjetë e dy mijë e katërqind) **lekë pa TVSH**. Nuk ka pasur tërheqje apo modifikim ofertash nga kjo shoqëri.

2. “Pastrime Silvio” shpk*Emri i plotë i shoqërisë***K91413010N***Numri i NIPT-it*

Vlera e ofertuar: **18,605,170.98** (tetëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e pesë mijë e njëqind e shtatëdhjetë pikë nëntëdhjetë e tetë) **lekë pa TVSH**. Nuk ka pasur tërheqje apo modifikim ofertash nga kjo shoqëri.

3. “S I L V E R” shpk*Emri i plotë i shoqërisë***K88010301S***Numri i NIPT-it*

Vlera e ofertuar: **15,675,300** (pesëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e treqind) **lekë pa TVSH**. Nuk ka pasur tërheqje apo modifikim ofertash nga kjo shoqëri.

Nga pjesëmarrësit janë s’kualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. “Pastrime Silvio” shpk*Emri i plotë i shoqërisë***K91413010N***Numri i NIPT-it*

Për arsye se:

Referuar dokumentacionit të paraqitur nga operatori ekonomik, konkretisht Shtojcës 2 “LISTA E ÇMIMEVE TË SHËRBIMEVE”, rezulton se oferta e këtij operatori është si vijon:

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>6</i>
Artikulli	Përshkrimi i shërbimit	Sasia	Çmimi për njësi	Çmimi total për shërbim (3x4)
1	Fshirja dhe pastrimi me puntorë shesh parkimi (4 herë në javë)	51,509 m ² * 312 ditë	0.29	4,660,534.32
2	Fshirja e rrugëve me makineri (2 herë në javë)	51,509 m ² * 156 ditë	0.57	4,580,180.28
3	Larja e sipërfaqeve (1 herë në javë)	51,509 m ² * 78 ditë	1.19	4,781,065.38
4	Larja e WC (2 herë në ditë)	265 m ² * 549 ditë	17.8	2,589,633.00
5	Larja e sipërfaqeve me makineri me pompa presioni heqje e mbetje cacakiza njitëse, shenja gomash (1 here ne 3 muaj)	32,129 m ² * 6 ditë	5	963,870.00

6	Pastrim Kanale dhe tubacione në lartësin, me pompa vakumi për thithje dhe pomopa presioni për zhbllokim (1 herë në 6 muaj)	1,788 m ² * 3 ditë	192	1,029,888.00
Cmimi Total (Mallrat)				18,605,170.98
TVSH (20%)				3,721,034.20
Cimi total me TVSH				22,326,205.18

Në bazë të ofertës së paraqitur nga operatori ekonomik “Pastrime Silvio” Sh.p.k, rezulton se në përlogariten e çmimi total për secilin zë shërbimi, operatori ka përdorur formulën: **çmimi total për shërbim = sasi x ditë shërbimi x çmim për njësi.**

Nga verifikimi i elementëve të ofertës ekonomike të paraqitur nga operatori ekonomik “Pastrime Silvio” Sh.p.k, arrihet në konkluzionin se oferta e paraqitur nga operatori ekonomik “Pastrime Silvio” nuk reflekton sakte sasiën totale të ditëve të shërbimeve që kërkohet nga autoriteti kontraktor, përkatësisht në zerat: **(a)** Fshirja dhe pastrimi me puntorë shesh parkimi (4 herë në javë), **(b)** Fshirja e rrugëve me makineri (2 herë në javë), **(c)** Larja e sipërfaqeve (1 herë në javë), **(ç)** Larja e ËC (2 herë në ditë).

Referuar shotjçës 6 “Formulari i shërbimeve dhe grafikut të ekezekutimit”, pjesë e dokumentave standarte të tenderit, rezulton se autoriteti kontraktor ka kërkuar shërbimet si vijon:

Nr.	Emërtimi i shërbimit	Njësia	Sasia	Sasia e shërbimit per 1 dite
1	Fshirja dhe pastrim me punetore shesh parkimi (4 here ne jave)	m2	51,509	51,509
2	Fshirja e rrugeve me makineri (2 here ne jave)	m2	51,509	51,509
3	Larja e sipërfaqeve (1 here ne jave)	m2	51,509	51,509
4	Larja e ËC (2 here ne dite)	m2	133	265
5	Larja e sipërfaqeve me makineri me pompa presioni heqje e mbetjeve cakakiza ngjitese shenja gomash (1 here ne 3 muaj)	m2	32,129	32,129
6	Pastrim kanale dhe tubacione ne lartesi, me pompa vakumi per thithje dhe pompa presioni per zhbllokime (1 here ne 6 muaj)	ml	1,788	1,788

Gjithashtu, po në Shtojcën nr. 6, të dokumentave standarte të tenderit është përcaktuar se afati i ekzekutimit të shërbimeve do të jetë **18 muaj** nga data e nënshkrimit të marrveshjes kuadër, afat i cili i përkthyer në ditë shërbimi gjendet në tabelën e mëposhtme.

Nr.	Emërtimi i shërbimit	Kohëzgjatja e kontratës (muaj)	Frekuenca e dhërbimit	Numri total i ditëve të shërbimit (të kërkuara nga AK)
1	Fshirja dhe pastrim me puntorë shesh parkimi	18	4 herë në javë	336
2	Fshirja e rrugëve me makineri	18	2 herë në javë	168

3	Larja e sipërfaqeve	18	1 herë në javë	84
4	Larja e WC	18	2 herë në ditë	579
5	Larja e sipërfaqeve me makineri me pompa presioni heqje e mbetjeve cacakiza ngjitese shenja gomash	18	1 herë në 3 muaj	6
6	Pastrim kanale dhe tubacione ne lartësi, me pompa vakumi për thithje dhe pompa presioni për zhbllkime	18	1 herë në 6 muaj	3

Referuar numrit të ditëve të shërbimit të kërkuar për secilin zë shërbimi nga Autoriteti Kontraktor, rezulton se oferta operatorit ekonomik “Pastrime Silvio” Sh.p.k, e përlogaritur sipas formulës së përdorur nga operatori në ofertën e dorëzuar në SPE, është si më poshtë vijon:

1	2	3	4	6
Artikulli	Përshkrimi i shërbimit	Sasia	Çmimi për njësi	Çmimi total për shërbim (3x4)
2	Fshirja e rrugëve me makineri (2 herë në javë)	51,509 m ² * 168 ditë	0.57	4,932,501.84
3	Larja e sipërfaqeve (1 herë në javë)	51,509 m ² * 84 ditë	1.19	5,148,839.64
4	Larja e WC (2 herë në ditë)	265 m ² * 579 ditë	17.8	2,731,143.00
5	Larja e sipërfaqeve me makineri me pompa presioni heqje e mbetje cacakiza njitëse, shenja gomash (1 here ne 3 muaj)	32,129 m ² * 6 ditë	5	963,870.00
6	Pastrim Kanale dhe tubacione në lartësin, me pompa vakumi për thithje dhe pomopa presioni për zhbllokim (1 herë në 6 muaj)	1,788 ml * 3 ditë	192	1,029,888.00
Cmimi Total (Mallrat)				19,825,279.44
			Tvsh (20%)	3,965,055.89
			Cimi total me TVSH	23,790,335.33

Diferenca ndërmjet ofertës së paraqitur nga operatori ekonomik “Pastrime Silvio” Sh.p.k në raport me ofertën e korigjuar është 1,220,108.46 (një milion e dyqind e njëzetë mijë e njëqind e tetë pikë dyzetë e gjashtë) lek pa Tvsh. Kjo diferencë e shprehur në përqindje është **5.56 %**.

Duke qënë se shuma absolute e të gjitha korigjimeve është më shumë se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar, oferta ekonomike e paraqitur nga operatori “Pastrime Silvio” Sh.p.k, **refuzohet në përputhje me parashikimet e paragrafit të fundit, të shkronjës “c”, pika 2 e nenit 81 të RPP.**

Për sa më lartë, oferta e paraqitur nga operatori ekonomik “Pastrime Silvio” Sh.p.k nuk vlersohet e vlefshme në kuptim të pikës 2 të nenit 82 të RPP dhe pikës 3 të nenit 92 të LPP dhe si rrjedhojë s’kulaifikohet

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se “**S I L V E R**” shpk me adresë: Rruga Bajram Curri, Pallatet 1 Maji, Godina nr 7, Shkalla 4, Kati 1-re, Njesia Bashkiake nr 5 Tiranë, me ofertë të paraqitur me vlerë totale prej **15,675,300** (pesëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e treqind) **lekë pa TVSH**, totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Erinda Fino