

Page 1 of 16
FORMULARI I SHËRBIMEVE DHE GRAFIKU I EKZEKUTIMIT

Objekti: "Shërbim mirëmbajtje për pajisjet e kondicionimit"

Nr.	Përshkrimi i shërbimit dhe riparimit	Njësia	Sasia e pritshme sipas viteve		Vendi i ekzekutimit	Afati i ekzekutimit
			2024	2025		
KONDITIONERË 9.000 BTU (156 copë)						
1	Kontroll i presionit të gazit (një herë në 2 muaj)	Orë pune	224	224	Të gjitha objektet parashkollore, shkollore dhe publike në administrim të Drejtorisë së Përgjithshme të Objekteve Publike, Bashkia TIRANË	Sipas "Grafikut të shërbimeve dhe "Urdhërave të riparimit", lëshuar sipas nevojave nga AK
2	Kontroll e shërbime mirëmbajtje të kompresorëve	O.pune	240	240		
3	Pastrim dhe mirëmbajtje e këmbysesëve të nxehtësisë	O.pune	280	280		
4	Kontroll dhe shërbim në paisjet elektrike	O.pune	160	160		
5	Kontroll dhe mirëmbajtje tokëzimi të motoreve	O.pune	144	144		
6	Kontroll, shërbim e tarim i grilave	O.pune	120	120		
7	Shërbim, pastrim, dezinfektim i filtrave të ajrit	O.pune	200	200		
8	F.v. paketë elektronike kondicioner 9000 BTU	copë	4	4		
9	F.v. kondensator	copë	25	20		
10	F.v. grup motor-kompresor 9000 BTU	copë	4	2		
11	F.v. elektro-valvul kondicionere 9000 BTU	copë	4	2		
12	F.v. motorri (fryrësi)	copë	8	4		
13	Pult kondicioneri	copë	5	5		
14	F.v. filtra ajri	copë	40	30		
15	F.v. tuba bakri kondicioner 9000 BTU	ml	16	8		
16	F.v. kablllo elektrike 4*2,5 mm ²	ml	25	10		
17	F.v. automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A	copë	4	2		
18	F.v. lëshues elektromagnetik	copë	6	4		
19	F.v. sensor presioni gazi	copë	20	15		
20	F.v. gaz freon R 407-410	kg	40	30		
21	Çmontim-montim kondicioner	copë	4	2		
KONDITIONERË 12.000 BTU (247 copë)						
1	Kontroll i presionit të gazit (një herë në 2 muaj)	O.pune	320	320		
2	Kontroll e shërbime mirëmbajtje të kompresorëve	O.pune	360	360		
3	Pastrim dhe mirëmbajtje e këmbysesëve të nxehtësisë	O.pune	300	300		
4	Kontroll dhe shërbim në paisjet elektrike	O.pune	240	240		
5	Kontroll dhe mirëmbajtje tokëzimi të motoreve	O.pune	220	220		
6	Kontroll, shërbim e tarim i grilave	O.pune	200	200		

7	Shërbim, pastrim, dezinfektim i filtrave të ajrit	O.pune	280	280		
8	F.v. paketë elektronike kondicioner 12000 BTU	copë	8	6		
9	F.v. kondensator	copë	40	30		
10	F.v. grup motor-kompresor 12000 BTU	copë	4	3		
11	F.v. elektro-valvul kondicionere 12000 BTU	copë	6	4		
12	F.v. motorri (fryrësi)	copë	6	4		
13	Pult kondicioneri	copë	10	6		
14	F.v. filtra ajri	copë	80	50		
15	F.v. tuba bakri kondicioner 12000 BTU	ml	40	30		
16	F.v. kablllo elektrike 4*2,5 mm ²	ml	60	30		
17	F.v. automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A	copë	10	10		
18	F.v. lëshues elektromagnetik	copë	8	8		
19	F.v. sensor presioni gazi	copë	16	8		
20	F.v. gaz freon R 407-410	kg	50	40		
21	Çmontim-montim kondicioner	copë	3	2		
KONDITIONERË 18.000 BTU (122 copë)						
1	Kontroll i presionit të gazit (një herë në 2 muaj)	O.pune	104	104		
2	Kontroll e shërbime mirëmbajtje të kompresorëve	O.pune	112	112		
3	Pastrim dhe mirëmbajtje e këmbysesëve të nxehtësisë	O.pune	88	88		
4	Kontroll dhe shërbim në paisjet elektrike	O.pune	80	80		
5	Kontroll dhe mirëmbajtje tokëzimi të motoreve	O.pune	72	72		
6	Kontroll, shërbim e tarim i grilave	O.pune	64	64		
7	Shërbim, pastrim, dezinfektim i filtrave të ajrit	O.pune	96	96		
8	F.v. paketë elektronike kondicioner 18000 BTU	copë	2	1		
9	F.v. kondensator	copë	8	8		
10	F.v. grup motor-kompresor 18000 BTU	copë	2	1		
11	F.v. elektro-valvul kondicionere 18000 BTU	copë	3	2		
12	F.v. motorri (fryrësi)	copë	2	2		
13	Pult kondicioneri	copë	2	2		
14	F.v. filtra ajri	copë	12	12		
15	F.v. tuba bakri kondicioner 18000 BTU	ml	10	10		
16	F.v. automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 40A, dl=0.03A	copë	1	2		
17	F.v. lëshues elektromagnetik	copë	1	1		
18	F.v. sensor presioni gazi	copë	4	4		
19	F.v. gaz freon R 410A	kg	16	16		
20	Çmontim-montim kondicioner	copë	1	1		
KONDITIONERË 24.000 BTU (106 copë)						

1	Kontroll i presionit të gazit (një herë në 2 muaj)	O.pune	184	184		
2	Kontroll e shërbime mirëmbajtje të kompresorëve	O.pune	200	200		
3	Pastrim dhe mirëmbajtje e këmbysesëve të nxehtësisë	O.pune	160	160		
4	Kontroll dhe shërbim në paisjet elektrike	O.pune	104	104		
5	Kontroll dhe mirëmbajtje tokëzimi të motoreve	O.pune	96	96		
6	Kontroll, shërbim e tarim i grilave	O.pune	88	88		
7	Shërbim, pastrim, dezinfektim i filtrave të ajrit	O.pune	112	112		
8	F.v. paketë elektronike kondicioner 24000 BTU	copë	2	2		
9	F.v. kondensator	copë	4	4		
10	F.v. grup motor-kompresor 24000 BTU	copë	2	2		
11	F.v. elektro-valvul kondicionere 24000 BTU	copë	2	2		
12	F.v. motorri (fryrësi)	copë	1	2		
13	Pult kondicioneri	copë	2	2		
14	F.v. filtra ajri	copë	40	30		
15	F.v. tuba bakri kondicioner 24000 BTU	ml	15	12		
16	F.v. kabllo elektrike 4*2,5 mm ²	ml	16	16		
17	F.v. lëshues elektromagnetik	copë	4	4		
18	F.v. sensor presioni gazi	copë	6	6		
19	F.v. gaz freon R 410A	kg	30	25		
20	Çmontim-montim kondicioner	copë	2	2		
SISTEME NGROHJE-FTOHJE HVAC dhe VRF						
NJËSIA ADMINISTRATIVE NR.2						
Kopshti Nr. 41						
1	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparime në sistem VRF Viesmann, me dy njësi te jashtme me kapacitet ftohje/ngrohje 90/100 kW, ma gaz R410A	O. pune	160	160		
2	Kontrolli i presionit të gazit dhe vajit, kolaudim kompletim përfshirë baza materiale	orë pune	104	104		
3	Kontroll, shërbime teknik dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të ventilatorëve	orë pune	88	88		
4	Kontrolli, larje-pastrimi dhe shërbim i serpentinave dhe aksesoreve të tjerë njësi e jashtme me solucion antibakterial përfshirë baza materiale	orë pune	64	64		
5	Kontroll, larje dezinfektim dhe shërbime teknike në Fan-coil me kapacitet 12000 BTU gjithsej 20 copë	orë pune	184	184		
6	Shërbime teknike ne sonde ajri per termostetet, grup rimbushes automatik, manometer presioni, valvola ajri-çajruese etj.	orë pune	40	40		

7	Sherbime teknike ne panelet dhe paketat e komandimit elektrik-elektronik për dy njësitë e jashtme	Page 4 of 16 orë pune ing elektronik	32	32		
8	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	orë pune ing elektronik	32	32		
9	Sherbime teknike ne linjat e qarkullimi: verifikim per rrjedhje uji te sistemit ngrohje/ftohje, pastrim/larje te sistemit ngrohje/ftohje me solucion (përfshirë baza materiale)	orë pune	40	40		
10	Kontroll, shërbime teknike dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të pompes se kondensimit, njesi e brendshme	orë pune	60	60		
11	Kontroll, shërbime teknik dhe riparime; pastrim i vasketes se kondesimit	orë pune	60	60		
12	F.v. fan-coil tokesor 12000 BTU	copë	1	1		
13	F.v. filtra për fancoil	copë	15	10		
14	F.v. termostat komandimi për fan-coil.	copë	1	1		
15	Avolzhim motorr ventilatori per fankoil	copë	1	0		
16	F.v. sensor i presionit të ulët të gazit	copë	1	0		
17	F.v. sensor i presionit të lartë të gazit	copë	0	1		
18	F.v. sondë temperature të jashtme (gradë celsius)	copë	1	1		
19	F.v. sonde temperature kontakti (gradë celsius)	copë	0	1		
20	F.v. sondë temperature ambjenti (gradë celsius)	copë	1	0		
21	F.v. gaz ekologjik R410A	kg	10	8		
22	F.v. vaj kompresori të ftohësave.	kg	1	1		
23	F.v. valvulë sigurie 6 bar	copë	1	1		
24	F.v. maometër uji 10 bar.	copë	1	0		
25	F.v. termometër uji 120°C.	copë	1	1		
26	F.v. kontaktor 40 A, 380V	copë	0	1		
27	F.v saracinesk 2"	copë	1	1		
28	F.v. reduktor presioni DN 50	copë	1	0		
Shkolla e Koreografisë (Ngohje-ftohje me chiller)						
1	Kontroll, shërbime teknike dhe riparim në tre pompat nxehtesie me kapacitet termik ne ngrohje 137.5 kW dhe grupeve hidrik me komndim ne distance si dhe elemente te tjere te kontrollit te Gazi R410 A	O.pune	216	216		
2	Kontroll dhe shërbime teknik, pastrim filtëra dhe riparime fancoil	O.pune	176	176		
3	Kontroll, shërbime teknike dhe riparime demtimeve hidraulike rrjet furnizimi me uje ftohte impiantin	O.pune	80	80		

4	Kontroll, shërbime teknike dhe riparim i defektëve panel komandimi chillerave elektrike/elektronik, linja elektrike, pulte komandimi në distacë etj	O.pune ing. elektrik/ elektronik	96	96		
5	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik, kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	O.pune ing. elektrik/ elektronik	80	80		
6	Kontroll, shërbime teknike dhe riparime demtimeve hidraulike sistem qarkullimi ujë ngrohtë si: pompa qarkullimi, saraçineska, kolektorë, kundra valvola etj. Impiantin në tërësi	O.pune	112	112		
7	Pastrimi brenda dhe jashtë i baterive të shkëmbimit nxehtësisë me solucion përkatës (përfshirë baza materiale)	O.pune	104	104		
8	Kontrolli, larje-pastrimi dhe shërbim i aksesorëve të tjerë chiller	O.pune	64	64		
9	Kontrolli i presionit të gazit dhe nivelit vajit	O.pune	48	48		
10	Kontroll, shërbime mirëmbajtëse dhe riparime të nevojshme të kompresorëve chiller	O.pune	80	80		
11	F.v. filëtra për fancoil	copë	20	20		
12	F.v. vaj kompresori të ftohësave	Kg.	4	4		
13	F.v. gaz R 410 A	kg	20	20		
14	F.v. valvulë sigurie 6 bar	copë	1	1		
15	F.v. reduktor presioni 0-6 bar(1/2"-1")	copë	1	1		
Shkolla e mesme gjuhëve të huaja "Asim Vokshi" shërbime mirëmbajtëse						
1	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparime në sistem VRF TICA me 4 njësi të jashtme me kapaciteti në ftohje/ngrohje 294/325 kW, gaz R410A	O. pune	184	184		
2	Kontrolli i presionit të gazit dhe vajit, kolaudim kompletim përfshirë baza materiale	orë pune	136	136		
3	Kontroll, shërbime teknik dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të ventilatorëve	orë pune	96	96		
4	Kontrolli, larje-pastrimi dhe shërbim i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë njësi të jashtme me solucion antibakterial përfshirë baza materiale	orë pune	104	104		
5	Kontroll, larje dezinfektim dhe shërbime teknike në njësitë e brendshme tavanore me kapacitet 18000 BTU gjithsej 20 copë (përfshirë bazën materiale)	orë pune	112	112		

6	Kontroll, larje dezinfektim dhe sherbime teknike në njësitë e brendshme split me kapacitet 18000 BTU gjithsej 24 copë (përfshirë bazën materiale)	Page 6 of 16 orë pune	120	120		
7	Sherbime teknike ne panelet dhe paketat e komandimit elektrik-elektronik për tetë njësitë e jashtme	orë pune ing elektronik	96	96		
8	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	orë pune ing elektronik	88	88		
9	Sherbime teknike ne linjat e qarkullimi: verifikim per rrjedhje uji te sistemit ngrohje/ftohje, pastrim/larje te sistemit ngrohje/ftohje me solucion (përfshirë baza materiale)	orë pune	80	80		
10	Kontroll, shërbime teknike dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të pompes se kondensimit, njesi e brendshme	orë pune	88	88		
11	Kontroll, shërbime teknik dhe riparime; pastrim i vasketes se kondesimit	orë pune	72	72		
NJËSIA ADMINISTRATIVE NR.5						
Kopsht & Çerdhe Nr.42						
1	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparime në Chiller Midea (MGBL-F250W/RN1) me kapacitet në ftohje/ngrohje 250/270 kW, me gaz R410A, shkëmbyes nxehtësie, pompë qarkullimi grup dyshe DAP modeli DKLP40/1800T dhe kolektori i magjstralit me 3 dalje 2" me saracineska 2" dhe veshje me armaflex	O. pune	200	200		
2	Kontrolli i presionit të gazit dhe vajit, kolaudim kompletim përfshirë baza materiale	orë pune	96	96		
3	Kontroll, shërbime teknik dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të ventilatorëve	orë pune	88	88		
4	Kontrolli, larje-pastrimi dhe shërbim i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë njësi e jashtme me solucion antibakterial përfshirë baza materiale	orë pune	48	48		
5	Kontroll, larje dezinfektim dhe sherbime teknike në Fan-coil me kapacitet 4.2-5.1, 5-6,2 dhe 5,5-6,9 kW gjithsej 60 copë	orë pune	208	208		
6	Sherbime teknike ne sonde ajri per termostetet, grup rimbushes automatik, manometer presioni, valvola ajri-çajruese etj.	orë pune	88	88		

7	Sherbime teknike ne panelet dhe paketat e komandimit elektrik-elektronik chillera	Page 7 of 16 orë pune ing elektronik	64	64		
8	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	orë pune ing elektronik	48	48		
9	Sherbime teknike ne impjant qarkullimi ujit: verifikim per rrjedhje uji te sistemit ngrohje/ftohje, pastrim/larje te sistemit ngrohje/ftohje me solucion (përfshirë baza materiale)	orë pune	72	72		
10	Kontroll, shërbime teknike dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të pompes se kondensimit, njesi e brendshme	orë pune	80	80		
11	Kontroll, shërbime teknik dhe riparime; pastrim i vasketes se kondensimit	orë pune	48	48		
12	F.v. kompresor i tipit Schroll	copë	0	1		
13	F.v. pompë qarkulluese e chillerit	copë	1	0		
14	F.v. fan-coil tokesor 5.5-6.9 kW	copë	0	1		
15	F.v. fan-coil tavanor 4.2-5.1 kW	copë	1	0		
16	F.v. filtra për fancoil	copë	30	15		
17	F.v. termostat komandimi për fan-coil.	copë	2	2		
18	Avolzhim motorr ventilatori per fankoil	copë	1	0		
19	F.v. sensor i presionit të ulët të gazit	copë	0	1		
20	F.v. sensor i presionit të lartë të gazit	copë	1	0		
21	F.v. gaz ekologjik R410A	kg	15	8		
22	F.v. vaj kompresori të ftohësave.	kg	2	2		
23	F.v. valvulë sigurie 6 bar	copë	1	1		
24	F.v. çajrues automatik me sferë tip spirovent 1/2"	copë	1	1		
25	F.v. manometer presionit te ujit brenda ne chiller	copë	1	0		
26	F.v. xhunto antivibruese 2 1/2".	copë	1	1		
27	F.v. maometër uji 10 bar.	copë	1	0		
28	F.v. termometër uji 120°C.	copë	1	0		
29	F.v. rele termike mbrojtese	copë	1	1		
30	F.v. kontaktor 63 A, 380V	copë	1	1		
31	F.v. paketa elektronike per ventilatoret asial	copë	1	0		
32	F.v. paketa elektronike për pompën e qarkullimit	copë	0	1		
33	F.v. sondë temperature të jashtme (gradë celsius)	copë	1	0		
34	F.v. sonde temperature kontakti (gradë celsius)	copë	0	1		
35	F.v. sondë temperature ambjenti (gradë celsius)	copë	1	0		
36	F.v. valvulë mishelatore	copë	0	1		
37	F.v saracinesk 2"	copë	1	1		
38	F.v. grup rimbushes automatik	copë	0	1		
39	F.v. graso në elektromotorë, aspiratorë, etj.	kg	2	2		

40	F.v. premistopë pompa qarkulluese uje nxehtë sipas faktit.	Page 8 of 16 copë	2	1		
41	F.v. termoizolim tubash me armofleks Ø 73,1x13 mm	ml	6	2		
42	F.v. reduktor presioni DN 50	copë	1	0		
Shkolla e mesme "Petro N. Luarasi"						
1	Kontroll, shërbime teknike dhe riparim në dy pompat nxehtesie me kapacitet termik ne ngrohje 157 kW dhe grupeve hidrik me komndim ne distance si dhe elemente te tjere te kontrollit te Gazi R410 A	O.pune	184	184		
2	Kontroll dhe shërbime teknik, pastrim filtëra dhe riparime fancoil	O.pune	136	136		
3	Kontroll, shërbime teknike dhe riparime demtimeve hidraulike rrjet furnizimi me uje ftohte impiantin	O.pune	80	80		
4	Kontroll, shërbime teknike dhe riparim i defeketve panel komandimi chillerave elektrike/elektronik, linja elektrike, pulte komandimi në distacë etj	O.pune ing. elektrik/ elektronik	88	88		
5	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik, kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve elektrike të punës dhe të mbrojtjes	O.pune ing. elektrik/ elektronik	80	80		
6	Kontroll, shërbime teknike dhe riparime demtimeve hidraulike sistem qarkullimi ujë ngrohtë si: pompa qarkullimi, saraçineska, kolektorë, kundraavvola etj. Impiantin në tërësi	O.pune	88	88		
7	Pastrimi brenda dhe jashtë i baterive të shkëmbimit nxehtësisë me solucion përkatës (përfshirë baza materiale)	O.pune	96	96		
8	Kontrolli, larje-pastrimi dhe shërbim i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë chiller	O.pune	64	64		
9	Kontroll, shërbime mirëmbajtëse dhe riparime të nevojshme të kompresorëve chiller	O.pune	96	96		
10	F.v. filëtra për fancoil	copë	15	10		
11	F.v. vaj kompresori të ftohësave	Kg.	2	1		
12	F.v. gaz R 410 A	kg	20	10		
13	F.v. valvulë sigurie 6 bar	copë	1	0		
14	F.v. reduktor presioni 0-6 bar(1/2"-1")	copë	0	1		
Shkolla "26 Nëntori" (shërbime mirëmbajtëse deri në						
1	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparime në sistem VRF Viesmann me 4 njesi te jashtme me kapaciteti në ftohje/ngrohje 180/201.5 kW, gaz R410A	O. pune	144	144		
2	Kontrolli i presionit të gazit dhe vajit, kolaudim kompletim përfshirë baza materiale	orë pune	120	120		

3	Kontroll, shërbime teknik dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të ventilatorëve	Page 9 of 16 orë pune	104	104		
4	Kontrolli, larje-pastrimi dhe shërbim i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë njësi e jashtme me solucion antibakterial përfshirë baza materiale	orë pune	96	96		
5	Kontroll, larje dezinfektim dhe shërbime teknike në njësitë e brendshme me kapacitet 22000 BTU gjithsej 20 copë (përfshirë bazën materiale)	orë pune	120	120		
6	Sherbime teknike ne panelet dhe paketat e komandimit elektrik-elektronik për tetë njësitë e jashtme	orë pune ing elektronik	88	88		
7	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	orë pune ing elektronik	80	80		
8	Sherbime teknike ne linjat e qarkullimi: verifikim per rrjedhje uji te sistemit ngrohje/ftohje, pastrim/larje te sistemit ngrohje/ftohje me solucion (përfshirë baza materiale)	orë pune	80	80		
9	Kontroll, shërbime teknike dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të pompes se kondensimit, njesi e brendshme	orë pune	112	112		
10	Kontroll, shërbime teknik dhe riparime; pastrim i vasketes se kondesimit	orë pune	104	104		
NJËSIA ADMINISTRATIVE NR.6						
Chiller VHL.804.BLN 78 kW						
1	Kontroll, shërbime teknike, pastrime dhe riparime pompë nxehtesisë ftohje/ngrohje 78 kW	orë pune	128	128		
2	Kontrolli, shërbime teknike dhe pastrime i baterive të shkëmbimit nxehtësisë	orë pune	112	112		
3	Kontroll, larje dezinfektim dhe shërbime teknike në Fan-coil tavanor 4.2-5.1 kW	orë pune	88	88		
4	Kontroll, larje dezinfektim dhe shërbime teknike në Fan-coil tokesor 5.0-6.2 kW	orë pune	72	72		
5	Kontroll, larje dezinfektim dhe shërbime teknike në Fan-coil tokesor 5.5-6.9 kW	orë pune	64	64		
6	Sherbime teknike ne sonde ajri per termostetet, grup rimbushes automatik, manometer presioni, valvola ajri-ajrnxjerrëse etj.	orë pune	40	40		
7	Sherbime teknike ne impjant qarkullimi ujit: verifikim per rrjedhje uji te sistemit ngrohje/ftohje, pastrim/larje te sistemit me solucion përfshirë baza materiale	orë pune	64	64		

8	Kontrolli i presionit të gazit dhe vajit, kolaudim kompletim përfshirë baza materiale	Page 10 of 16 komplet	1	1		
9	Kontrolli, larje-pastrimi dhe shërbim i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë me solucion antibakterial përfshirë baza materiale	orë pune	48	48		
10	Kontrolli dhe mirëmbajtja e paisjeve dhe linjave elektrike të punës dhe të mbrojtjes, panelet e komandimit elektrik-elektronik programim etj. për funksionim normal të sistemit	orë pune ing elektronik	48	48		
11	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	orë pune	24	24		
12	F.v. filtra për fancoil	copë	8	8		
13	Avolzhim motor ventilatori per fankoil	copë	1	1		
14	F.v. sensor i presionit të ulët të gazit	copë	1	1		
15	F.v. sensor i presionit të lartë të gazit	copë	1	1		
16	F.v. gaz ekologjik R410A	kg	5	5		
17	F.v. valvulë sigurie 6 bar	copë	1	1		
18	F.v. rele termike mbrojtese	copë	1	1		
19	F.v. automat magneto-termik 380V, 63A, 4P, Id=0.03A	copë	1	1		
20	F.v. kablllo elektrike 4*4 mm ²	ml	20	8		
21	F.v. lëshues elektromagnetik 63A	copë	1	1		
22	F.v. sonde temperature kontakti (gradë celsius)	copë	1	0		
23	F.v. sondë temperature ambjenti (gradë celsius)	copë	1	0		
24	F.v. kondesator 10 µF	copë	1	1		
25	F.v. valvulë mishelatore	copë	1	0		
26	F.v saracinesk 2"	copë	1	0		
27	F.v filter uji 2"	copë	1	1		
28	F.v. grup rimbushes automatik	copë	1	0		
NJËSIA ADMINISTRATIVE NR.9						
Shkolla e mesme "Sami Frashëri"						
1	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparime në sistem VRF kanalor Carrier me 8 njesi te jashtme kapaciteti ne ftohje/ngrohje 598/598 kW, me gaz R410A dhe sistem kontrolli qendror	O. pune	192	192		
2	Kontrolli i presionit të gazit dhe vajit, kolaudim kompletim përfshirë baza materiale	orë pune	136	136		
3	Kontroll, shërbime teknik dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të ventilatorëve	orë pune	104	104		
4	Kontrolli, larje-pastrimi dhe shërbim i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë njësi e jashtme me solucion antibakterial përfshirë baza materiale	orë pune	96	96		

5	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparim në AHU, njësi e trajtimit të ajrit kapaciteti termik sasia e ajrit në dërgim 10000 m ³ , presioni 250 Pa dhe e paisur me lageshtues ajri e panel kontrolli automatik me sensor temperature valvol trerrugeshe etj.	Page 11 of 16 O. pune	180	180		
6	Kontroll, larje dezinfektim dhe shërbime teknike në Fan-coil me kapacitet 12000 BTU gjithsej 90 copë	orë pune	200	200		
7	Sherbime teknike ne sonde ajri per termostetet, grup rimbushes automatik, manometer presioni, valvola ajri-çajruese etj.	orë pune	72	72		
8	Sherbime teknike ne panelet dhe paketat e komandimit elektrik-elektronik për tetë njësitë e jashtme	orë pune ing elektronik	104	104		
9	Kontrolli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	orë pune ing elektronik	64	64		
10	Sherbime teknike ne linjat e qarkullimi: verifikim per rrjedhje uji te sistemit ngrohje/ftohje, pastrim/larje te sistemit ngrohje/ftohje me solucion (përfshirë baza materiale)	orë pune	72	72		
11	Kontroll, shërbime teknike dhe riparimet e nevojshme për funksionim normal të pompes se kondensimit, njësi e brendshme	orë pune	160	160		
12	Kontroll, shërbime teknik dhe riparime; pastrim i vasketes se kondesimit	orë pune	96	96		
13	F.v. kompresor i tipit Schroll 18 kW	copë	0	1		
14	F.v. fan-coil tokesor 12000 BTU	copë	1	0		
15	F.v. filtra për fancoil	copë	30	40		
16	F.v. termostat komandimi për fan-coil.	copë	1	1		
17	Avolzhim motorr ventilatori per fankoil	copë	1	1		
18	F.v. sensor i presionit të ulët të gazit	copë	1	1		
19	F.v. sensor i presionit të lartë të gazit	copë	1	1		
20	F.v. sondë temperature të jashtme (gradë celsius)	copë	1	1		
21	F.v. sonde temperature kontakti (gradë celsius)	copë	1	1		
22	F.v. sondë temperature ambjenti (gradë celsius)	copë	1	1		
23	F.v. gaz ekologjik R410A	kg	16	8		
24	F.v. vaj kompresori të ftohësave.	kg	2	2		
25	F.v. valvulë sigurie 6 bar	copë	1	1		
26	F.v. maometër uji 10 bar.	copë	1	1		
27	F.v. termometër uji 120°C.	copë	1	1		
28	F.v. kontaktor 40 A, 380V	copë	1	1		
29	F.v. rripa trapezoidal 13 x 2200	copë	1	1		

30	F.v. rripa trapezoidal 17 x 2240	Page 12 of 16	1	1		
31	F.v saracinesk 2"	copë	1	1		
32	F.v. termoizolim tubash me armofleks Ø 88,9x13 mm	ml	10	10		
33	F.v. termoizolim tubash me armofleks Ø 73,1x13 mm	ml	12	6		
NJËSIA ADMINISTRATIVE NR.10						
Ndërtesa e Bashkisë Tiranë: sisitem ngohje-ftohje me						
1	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparim në CHILLER, Heat pump, temperatura e ambientit +35° C-7°C ,temperatura e ujit cooling/heating water / 7 °C/12 °C - 45°C/40° C, kapaciteti ftohes 65 kW, kapaciteti ngrohes 70 kW gas R410A, i kompletuar me (circulation pump, Flusostati, expansion container, accumulator, buffers, electrical joins 2", Command and releasing electric panel) dy Njësi	O. pune	320	320		
2	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparim në grila per dhenien e ajrit perfshire dhe damper 1200x60.	O. pune	240	240		
3	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparim në AHU, njesi e trajtimit te ajrit kapaciteti termik 135 kW ngrohje/ ftohje, sasia e ajrit në dergim 26000 m3, në rikthim 26000 m3, per renie presioni 250 Pa dhe e paisur me lageshtues ajri e panel kontrolli automatik me sensor temperature valvol trerrugeshe etj.	O. pune	280	280		
4	Kontroll, Shërbime teknike dhe riparim në AHU, njesi e trajtimit te ajrit kapaciteti termik 110 kW ngrohje / ftohje, sasia e ajrit ne dergim 26000 m3, ne rikthim 26000 m3, per renie presioni 250 Pa dhe e paisur me lageshtues ajri e panel kontrolli automatik me sensor temperature valvol trerrugeshe etj.	O. pune	244	244		
5	Kontroll, larje dezinfektim dhe sherbime teknike në Fan-coil tavanor 4.2-5.1 kW	orë pune	224	224		
6	Kontroll, larje dezinfektim dhe sherbime teknike në Fan-coil tokesor 5.0-6.2 kW	orë pune	192	192		
7	Kontroll, larje dezinfektim dhe sherbime teknike në Fan-coil tokesor 5.5-6.9 kW	orë pune	184	184		
8	Sherbime teknike ne sonde ajri per termostetet, grup rimbushes automatik, manometer presioni, valvola ajri-çajruese etj.	orë pune	112	112		
9	Kontrolli i presionit të gazit dhe vajit, kolaudim kompletim përfshirë baza materiale	orë pune	48	48		

10	Sherbime teknike ne panelet e komandimit elektrik-elektronik chillera	Page 13 of 16 orë pune ing elektronik	120	120		
11	Kontrulli dhe mirëmbajtje e tokëzimit të motorëve elektrik	orë pune	88	88		
12	Sherbime teknike ne impjant qarkullimi ujit: verifikim per rrjedhje uji te sistemit ngrohje/ftohje, pastrim/larje te sistemit ngrohje/ftohje me solucion (përfshirë baza materiale)	komplet	3	3		
13	Kontrulli, larje-pastrimi dhe shërbim i serpentinave dhe aksesoreve të tjerë me solucion antibakterial përfshirë baza materiale	komplet	3	3		
14	F.v. kompresor i tipit Schroll	copë	1	0		
15	F.v. pompë qarkulluese e chillerit	copë	0	1		
16	F.v. fan-coil tokesor 5.5-6.9 kW	copë	1	1		
17	F.v. fan-coil tavanor 4.2-5.1 kW	copë	1	1		
18	F.v. filtra për fancoil	copë	30	20		
19	F.v. termostat komandimi për fan-coil.	copë	6	6		
20	Avolzhim motor ventilatori per fankoil	copë	4	4		
21	F.v. sensor i presionit të ulët të gazit	copë	6	6		
22	F.v. sensor i presionit të lartë të gazit	copë	6	6		
23	F.v. sondë temperature të jashtme (gradë celsius)	copë	1	1		
24	F.v. sonde temperature kontakti (gradë celsius)	copë	1	1		
25	F.v. sondë temperature ambjenti (gradë celsius)	copë	1	1		
26	F.v. gaz ekologjik R410A	kg	40	20		
27	F.v. vaj kompresori të ftohësave.	kg	4	2		
28	F.v. valvulë sigurie 6 bar	copë	1	1		
29	F.v. çajrues automatik me sferë tip spirovent 1/2"	copë	2	1		
30	F.v. manometer presionit te ujit brenda ne chiller	copë	1	0		
31	F.v. xhunto antivibruese 2 1/2".	copë	1	0		
32	F.v. maometër uji 10 bar.	copë	0	1		
33	F.v. termometër uji 120°C.	copë	1	0		
34	F.v. rele termike mbrojtese	copë	0	1		
35	F.v. kontaktor 40 A, 380V	copë	0	1		
36	F.v. paketa elektronike per ventiloret asial	copë	0	1		
37	F.v. paketa elektronike për pompën e qarkullimit	copë	1	0		
38	F.v. sonda temperatures se ujit ne chiller	copë	1	0		
39	F.v. filtër elektrik në bordin e chillerit	copë	0	1		
40	F.v. kondesator 10 µF	copë	2	2		
41	F.v. valvulë mishelatore	copë	1	0		
42	F.v saracinesk 2"	copë	1	1		
43	F.v. grup rimbushes automatik	copë	0	1		
44	F.v. graso në elektromotorë, aspiratorë, etj.	kg	2	2		

45	F.v. premistopë pompa qarkulluese uje nxehtë sipas faktit.	Page 14 of 16 copë	2	2		
46	F.v. termoizolim tubash me armofleks Ø 88,9x13 mm	ml	30	10		
47	F.v. termoizolim tubash me armofleks Ø 73,1x13 mm	ml	30	10		
48	F.v. armafleks per tubo çeliku pategel Ø 1" x 32 mm, per termoizolim e tubove ne tarrace, të veshura me fletë alumin (jashtë).	ml	10	5		
49	F.v. reduktor presioni DN 50	copë	1	0		
50	F.v. reduktor presioni DN 65	copë	0	1		
51	F.v. filter uji me rrjete DN 50	copë	1	0		
52	F.v. filter uji me rrjete DN 65	copë	0	1		
53	Kontroll, shërbime teknike mirëmbajtëse dhe riparuese të specializuara në: kaldaja me fuqi deri 520 kW, brucator, pompat e qarkullimit të ujit të nxehtë, panel komandaimi elektrik, për funksionim normal të sistemit të ngrohjes	O.pune	80	80		
54	Kontroll dhe shërbime teknike për dy bruciatorët me naftë, enë zgjerimi dhe linjat e lendes djegese prej tuba bakri (pastrim koka sprucimi, elektroda centili, programator, etj.)	O.pune	72	72		
55	Kontroll dhe shërbime teknike dhe eliminim i rrjedhjeve në saraçineska nga 50 - 150 mm dhe reduktorë presioni 1/2" dhe 1"	O.pune	64	64		
56	Kontroll, shërbime teknike mirëmbajtëse dhe riparime në këmbyesit e nxehtësië, elementët ngrohës dhe linjat përkatëse	O.pune	80	80		
57	Kontroll, shërbime teknike mirëmbajtëse edhe riparime në impjantin e shperndarjes uji sanitar	O.pune	72	72		
58	Riparime me saldim me elektroda speciale ne kolektoret e ujit të ngrohtë dhe të furnizimit, ne fllanxha saraçineskash, tubo zjarri kaldaje, baraban kaldaje dhe në oxhak	O.pune	60	60		
59	Kontroll dhe shërbime teknike ne impjant qarkullimi ujit dhe ajrit (kontrolli, larje-pastrimi i serpentinave dhe aksesorëve të tjerë) çdo muaj përfshirë bazën materiale	O.pune	96	96		
60	Kontroll dhe riparim-shërbime linja, panele elektrike të komandimit dhe mbrojtjes	O.pune ing.elektri k	48	48		
61	F.v. programator brucator naftë RL50	copë	1	0		
62	F.v. koka sprucatori 3,5x45 gradë	copë	3	1		
63	F.v. filtera naftë	copë	1	1		
64	F.v. transformator tensioni brucator naftë	copë	0	1		
65	F.v. bruciator për lëndë djegëse naftë RL50	copë	1	0		

66	F.v. pompë presioni lartë brucator nafte RL50	Page 15 of 16 copë	0	1		
67	F.v. elektroda çentili brucator nafte RL50	palë	1	0		
68	F.v. bobinë elektrovalvole solenoid	copë	1	0		
69	F.v. tub fleksibel për tepricat sipas faktit	copë	0	1		
70	F.v. presostartër-termostartër për kaldajat me ujë 90°C	copë	1	1		
71	F.v. kontaktor (lëshues magnetik) 4-polar 20 A	copë	1	1		
72	F.v. automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 63A	copë	1	0		
73	F.v. automat termo/el.manj. diferencial 2P, 220 V, 32 A	copë	0	1		
74	F.v. llampa sinjalizimi	copë	1	1		
75	F.v. enë zgjerimi e mbyllur 100 l	copë	1	1		
76	F.v. sondë temperature të jashtme (gradë celsius)	copë	1	0		
77	F.v. sonde temperature kontakti (gradë celsius)	copë	1	0		
78	F.v. sondë temperature ambjenti (gradë celsius)	copë	1	0		
79	F.v. pompë qarkulluese (Qmax=36 m3/h, Hmax.=14m, 1020 W, 3 ~ 400 V, DN 50, Flanxhë 280 mm, T ~ 100°C)	copë	1	0		
80	F.v. tuba të shkëmbimit të nxehtësisë kaldajë sipas specifikimet teknike çelik special zjarrdurues	kg	32	0		
81	F.v. saraçineska çeliku me fllanxa , Pn25 bar, Ø100	copë	0	1		
82	F.v. saraçineska në kolektor dergim-kthim bronzi Ø 2 1/2 " = 70 mm	copë	0	1		
83	F.v. saracineska bronzi Ø 1/2 " = 15 mm	copë	2	1		
84	F.v. kolektor shpërndarës 1" (7+7)	copë	1	0		
85	F.v. kolektor shperndares 1 1/4" (7+7)	copë	0	1		
86	F.v. qeramike në portën e kaldajës	copë	1	1		
87	F.v tub xingato dhe rakorderi ~ 1 "	kg	5	5		
88	F.v. karikuesit automatik me ujë të impiantit	copë	1	1		
89	F.v. presostat të presionit të ujit	copë	0	1		
90	F.v termostat komandimi	copë	1	1		
91	Termoizolim tubi Ø 1/2" me armofleks (d22x9)	ml	4	4		
92	Termoizolim tubi Ø 3/4" me armofleks (d28x9)	ml	4	4		
93	Termoizolim tubi Ø 1" me armofleks (d35x9)	ml	4	3		
94	Termoizolim tubi Ø 2" me armofleks (d64x9)	ml	4	4		
95	F.v. premistopë të ndryshëm sipas faktit	copë	1	1		
96	F.v. reduktor presioni 0-6 bar(1/2"-1")	copë	0	1		
97	F.v. valvulë sigurie 6 bar	copë	1	1		
98	F.v. valvul ajërnxjerrësi 1/2"	copë	1	1		
99	F.v. tregues presioni kaldaje	copë	1	1		

100	F.v. tregues temperature në gradë celsius kaldaje	Page 16 of 16	1	1		
101	F.v. premistopë të ndryshëm sipas faktit	copë	1	1		
	Çmimi neto (lekë pa TVSH)					
	TVSH (20%)					
	Çmimi total (lekë me TVSH)					