



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TIRANË
DREJTORIA E PROKURIMEVE TE INFRASTRUKTURES PUBLIKE

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT (PARAPRAK)

Drejtuar: Operatorit ekonomik “K.M.K” shpk

Adresa: Tirane, Rruga "Jorgjia Truja", Godina 13, hyrja 2, Zona Kadastrale 8190, Nr.Pasurie 6/199+1-1, vol 6, fq.128.

Procedura e prokurimit: “Procedurë e Hapur”, “Rikualifikim blloku që kufizohet nga rrugët “Mihal Grameno”, “Todi Shkurti” dhe “Zonja Curre.

Përshkrim i shkurtër i kontratës: Qëllimi i kontratës është: “Rikualifikim blloku që kufizohet nga rrugët “Mihal Grameno”, “Todi Shkurti” dhe “Zonja Curre”.

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-09730-06-18-2024

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Fondi limit: 93,670,219.95 (nëntëdhjetë e tre milion e gjashtëqind e shtatëdhjetë mijë e dyqind e nëntëmbëdhjetë pikë nëntëdhjetë e pesë) **lekë pa TVSH.**

Burimi i financimit: të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2024 miratuar me VKB Nr. 36, datë 28.03.2024 “Për disa shtesa dhe ndryshime ne VKB Nr. 125, datë 22.12.2023 “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2024-2026 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2024”, i ndryshuar.

Kohëzgjatja e kontratës: 8 (tetë) muaj.

Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: 08 / 07 / 2024 Ora: 10 : 00

Publikime të mëparshme: (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike Nr. 32 datë 24.06.2024.

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk

NUIS L42019004I

Vlera e ofertës: 59,243,270.14 (gjashtëdhjetë milion e pesëdhjetë e gjashtë mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.

2.Operatori ekonomik “LAÇAJ” shpk

NUIS J67019018L

Vlera e ofertës: 60,913,759.21 (gjashtëdhjetë milion e nëntëqind e trembedhjet mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e nëntë pikë njëzetë e një) lekë pa TVSH.

3. Operatori ekonomik “K.M.K” shpk

NUIS L78223801E

Vlera e ofertës: 61,056,392.00 (gjashtëdhjetë milion e pesëdhjetë e gjashtë mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.

4.Operatori ekonomik “GLAVENICA” shpk &” NGRACAN 1394” shpk

NUIS K88103301J & NUIS J87602809S

Vlera e ofertës: 62,187,877.40 (gjashtëdhjetë e dy milion e njëqind e tetëdhjetë e shtatë pikë dyzetë) lekë pa TVSH.

5. Operatori ekonomik “KOMBEAS” shpk

NUIS K88103301J

Vlera e ofertës: 62,491,109.00 (gjashtëdhjetë e dy milion e katërqind e nëntëdhjetë e një mijë e njëqind e nëntë) lekë pa TVSH.

6. Operatori ekonomik “KTHELLA” shpk

NUIS J69303023D

Vlera e ofertës: 67,553,734.50 (gjashtëdhjetë e shtatë milion e pesëqind e pesëdhjetë e tre mijë e shtatëqind e tridhjetë e katër pike pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

7.Operatori ekonomik “BEAN” shpk

NUIS J72510445Q

Vlera e ofertës: 68,418,848.00 (gjashtëdhjetë e tetë milion e katërqind e tetëmbëdhjetë mijë e tetëqind e dyzetë e tetë) lekë pa TVSH.

8. Operatori ekonomik “ALMO KONSTRUKSION shpk

NUIS J91915001P

Vlera e ofertës: 68,748,854.00 (gjashtëdhjetë e tetë milion e shtatëqind e dyzetë e tetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

9.Operatori ekonomik “B93 II” shpk

NUIS L52209050O

Vlera e ofertës: 70,880,428.50 (shtatëdhjetë milion e teteqind e tetëdhjetë mijë e katërqind e njëzetë e tetë pike pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

10.Operatori ekonomik “PEPA GROUP GROUP” shpk

NUIS L42215009L

Vlera e ofertës: 71,325,775.78 (shtatëdhjetë e një milion e treqind e njëzetë e pesë mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e pesë pikë shtatëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

11.Operatori ekonomik “ERGI” shpk

NUIS K02727229P

Vlera e ofertës: 71,594,908.60(shtatëdhjetë e një milion e pesëqind e nëntëdhjete e kater mije e nenteqind e tete pike gjashtedhjete) lekë pa TVSH.

12. Operatori ekonomik “KEVIN KONSTRUKSION” shpk NUIS K71401004W

Vlera e ofertës: 72,083,105.94 (shtatëdhjetë e dy milion e tetëdhjete e tre mije e njëqind e pese pike nente dhjete e kater) lekë pa TVSH.

13. Operatori ekonomik “CURRI” shpk NUIS J67902718S

Vlera e ofertës: 72,197.708.89 (shtatëdhjetë e dy milion e njëqind e nente dhjete e shtate mije e shtateqind e tete pike tetëdhjete e) lekë pa TVSH.

14. Operatori ekonomik “S I R E T A 2F” shpk NUIS K51501008J

Vlera e ofertës: 74,444,444.00 (shtatëdhjetë e katër milion e katër qind e dyzetë e katër mijë e katër qind e dyzetë e katër) lekë pa TVSH.

15.Operatori ekonomik “MELA.” shpk NUIS K62320011G

Vlera e ofertës: 75,854,236.70 (shtatëdhjetë e pesë milion e tetëqind e pesëdhjetë e katër mijë e dyqind e tridhjetë e gjashtë pikë shtatëdhjetë) lekë pa TVSH.

16.Operatori ekonomik “SENKA” shpk NUIS J94808405Q

Vlera e ofertës: 75,872,895.15 (shtatëdhjete e pese milion e teteëind e shtatëdhjete e dy mije e teteqind e nente dhjete e pese pike pesëmbëdhjete) lekë pa TVSH.

17.Operatori ekonomik “BE-IS” shpk NUIS K71412003A

Vlera e ofertës: 78,874,928.00 (shtatëdhjete e tetë milion e teteëind e shtatëdhjete e kater mije e nëntëqind e njezete e tetë) lekë pa TVSH.

18. Operatori ekonomik “INA” shpk NUIS J61814009W

Vlera e ofertës: 81,196,599.50 (tetëdhjetë e një milion e njëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e pesëqind e nëntëdhjetë e nëntë pikë pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

19. Operatori ekonomik “BEQIRI” shpk NUIS J98624801V

Vlera e ofertës: 81,617,673.80(tetëdhjetë e një milion e gjashtëqind e shtatëmbëdhjetë mije e gjashtëqind e shtatëdhjetë e tre pikë tete) lekë pa TVSH.

20. Operatori ekonomik “Rroku GUEST” shpk NUIS K87921701H

Vlera e ofertës: 82,178,732.31(tetëdhjetë e dy milion e njëqind e shtatëdhjetë e tetë mije e shtatëqind e tridhjetë e dy pikë tridhjete e nje) lekë pa TVSH.

21. Operatori ekonomik “BAMI HOLDING” shpk NUIS J94416206R

Vlera e ofertës: 84,901,938.42(tetëdhjetë e katër mijë e nëntëqind e një mijë e nëntëqind e tridhjetë e tetëpikë dyzetë e dy) lekë pa TVSH.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk

NUIS L42019004I

Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, pika 5, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...”*. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk ka paraqitur deklaraten mbi Drejtuesin Teknik te punimeve.

Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk permbush Kriteret e Vevanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 8, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik për kryerjen e punimeve, të vërtetuar me kontratë punë të vlefshme, diplomë/dëshmi përkatëse leshuar nga institucione te akredituara nga autoritetet pergjegjese shtetërore...”*. Nga verifikimi i Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk ka deklaruar asnje punonjes Staf Teknik, cka bie ne kundërshtim me kerkesat e percaktuara ne Dokumentet Standarte te Tenderit.

Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 11, ku percaktohet se: *“Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8)...”*. Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk ka deklaruar asnje mjet/pajisje teknike, cka bie ne kundërshtim me kerkesat e Dokumenteve Standarte te Tenderit.

Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, pika 10, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të paraqesë certifikatat ISO si më poshtë...”*. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk ka paraqitur Certifikatat ISO 39001-2012 dhe ISO 50001-2018, cka bie ne kundërshtim me kerkesat e percaktuara ne Dokumentet Standarte te Tenderit.

2.Operatori ekonomik “LACAJ” shpk

NUIS J67019018L

Oferta ekonomike e paraqitur nga operatori ekonomik “LACAJ” shpk eshte me çmim Anomalisht te Ulët, cka bie ne kundërshtim me ligjin 16/2024 “Per disa shtesa dhe ndryshime ne ligjin 162/2020 “Per prokurimin publik”, neni 27, percakton se: *“Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët”*.

3.Bashkimi i operatoreve ekonomik “GLAVENICA & NGRACAN 1934” shpk

NUIS K88103301J & NUIS J87602809S

Operatori ekonomik "GLAVENICA" shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit, pika 3, ku percaktohet se: "*Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...*". Nga verifikimi dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik "GLAVENICA" shpk per permbushjen e kriterit te mesiperem, ka deklaruar punonjesin me iniciale V.N i cili nga deklarimi perkates rezulton Ing. Hidroteknik, cka bie ne kundersiztim me udhezimin Nr.2, date 13.05.2005, Kreu I, pika 2.1, paragrafi 2, ku citohet se: "*Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi*".

4.Operatori ekonomik "BEAN shpk

NUIS J72510445Q

Operatori ekonomik "BEAN" shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit, pika 3, ku percaktohet se: "*Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...*". Nga verifikimi dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik "BEAN" shpk per permbushjen e kriterit te mesiperem, ka deklaruar Ing. Topograf, cka bie ne kundersiztim me udhezimin Nr.2, date 13.05.2005, Kreu I, pika 2.1, paragrafi 2, ku citohet se: "*Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi*".

5.Operatori ekonomik "B93 II" shpk

NUIS L52209050O

Operatori ekonomik "B93 II" shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit, pika 3, ku percaktohet se: "*Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...*". Nga verifikimi dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik "B93 II" shpk per permbushjen e kriterit te mesiperem, ka deklaruar Ing. Topograf, cka bie ne kundersiztim me udhezimin Nr.2, date 13.05.2005, Kreu I, pika 2.1, paragrafi 2, ku citohet se: "*Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi*".

5. Operatori ekonomik "CURRI" shpk

NUIS J67902718S

Operatori ekonomik "CURRI" Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 11, ku percaktohet se: "*Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8) ...1 (nje) "Autobitumatrice" (ne pronesi ose me qera)*". Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik "CURRI" shpk, ka daklaruar 1 (nje) Autobitumatrice, te kerkuar ne Dokumentet Standarte te Tenderit, por ky mjet rezulton i deklaruar si Cisterne Termike, cka bie ne kundersiztim me Dokumentet Standarte te Tenderit.

6. Operatori ekonomik "SENKA" shpk

NUIS J94808405Q

Operatori ekonomik "SENKA" Shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme dhe te Vecanta te Kualifikimit, pasi pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se

operatori ekonomik "SENKA" shpk, ne "Deklaraten për nënkontraktorët dhe subjektet në kapacitetet, e të cilave do të mbështetet operatori ekonomik" nuk ka deklaruar subjektin mbështetes, cka bie ne kundërshtim me VKM Nr.285, date 19.05.2021 "Per miratimin e rregullave te Prokurimit Publik", i ndryshuar, Neni 90, pika 2, paragrafi 1, ku percaktohet se: "Kur një operator ekonomik dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, ai duhet: - ta deklarojë një gjë të tillë që në dokumentet e ofertës;

7. Operatori ekonomik "BE - IS" shpk

NUIS K71412003A

Operatori ekonomik "BE - IS" shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit dhe Kriteret e Vecanta te Kualifikimit. Nga verifikimi dokumentit Shtojca 2 "Liste e cmimeve sipas zerave te preventivit" te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik "BE - IS" shpk ka strukturen e preventivit te vene ne dispozicion nga Autoriteti Kontraktor, cka bie ne kundërshtim me Dokumentet Standarte te Tenderit.

8. Operatori ekonomik "Rroku GUEST" shpk

NUIS K87921701H

Operatori ekonomik "Rroku GUEST" Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 5, ku percaktohet se: "Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt..". Pas verifikimit te dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik "Rroku GUEST" shpk, nuk ka paraqitur deklaratën per Drejtuesin Teknik, cka bie ne kundërshtim me Dokumentet Standarte te Tenderit.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin ekonomik "K.M.K" shpk me adresë: "Adresa: Tirane, Rruga "Jorgjia Truja", Godina 13, hyrja 2, Zona Kadastrale 8190, Nr.Pasurie 6/199+1-1, vol 6, fq.128", se oferta e paraqitur me vlerë totale prej: **61,056,392.00** (gjashtëdhjetë milion e pesëdhjetë e gjashtë mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) lekë pa TVSH, është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në Nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik" (i ndryshuar).