



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA TIRANË**

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT  
(PAS PËRFUNDIMIT TË AFATEVE TË ANKIMIT)**

**Drejtuar: Operatorit ekonomik “K.M.K” shpk**

Adresa: Tirane, Rruga "Jorgjia Truja", Godina 13, hyrja 2, Zona Kadastrale 8190, Nr.Pasurie 6/199+1-1, vol 6, fq.128.

**Procedura e prokurimit: “Procedurë e Hapur”**, “Rikualifikim blloku që kufizohet nga rrugët “Mihal Grameno”, “Todi Shkurti” dhe “Zonja Curre.

**Përshkrim i shkurtër i kontratës:** Qëllimi i kontratës është: “Rikualifikim blloku që kufizohet nga rrugët “Mihal Grameno”, “Todi Shkurti” dhe “Zonja Curre”.

**Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-09730-06-18-2024**

**Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:**

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

**Fondi limit: 93,670,219.95** (nëntëdhjetë e tre milion e gjashtëqind e shtatëdhjetë mijë e dyqind e nëntëmbëdhjetë pikë nëntëdhjetë e pesë) **lekë pa TVSH.**

**Burimi i financimit:** të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2024 miratuar me VKB Nr. 36, datë 28.03.2024 “Për disa shtesa dhe ndryshime ne VKB Nr. 125, datë 22.12.2023 “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2024-2026 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2024”, i ndryshuar.

**Kohëzgjatja e kontratës:** 8 (tetë) muaj.

**Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: 08 / 07 / 2024 Ora: 10 : 00**

**Publikime të mëparshme: (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike:** Buletini i Njoftimeve Publike Nr. 32 datë 24.06.2024.

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

**1. Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk**

**NUIS L42019004I**

**Vlera e ofertës: 59,243,270.14** (gjashtëdhjetë milion e pesëdhjetë e gjashtë mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.

**2.Operatori ekonomik “LAÇAJ” shpk**

NUIS J67019018L

**Vlera e ofertës: 60,913,759.21** (gjashtëdhjetë milion e nëntëqind e trembedhjet mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e nëntë pikë njëzetë e një) lekë pa TVSH.

**3. Operatori ekonomik “K.M.K” shpk**

NUIS L78223801E

**Vlera e ofertës: 61,056,392.00** (gjashtëdhjetë milion e pesëdhjetë e gjashtë mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.

**4.Operatori ekonomik “GLAVENICA” shpk &” NGRACAN 1394” shpk**

NUIS K88103301J & NUIS J87602809S

**Vlera e ofertës: 62,187,877.40** (gjashtëdhjetë e dy milion e njëqind e tetëdhjetë e shtatë pikë dyzetë) lekë pa TVSH.

**5. Operatori ekonomik “KOMBEAS” shpk**

NUIS K88103301J

**Vlera e ofertës: 62,491,109.00** (gjashtëdhjetë e dy milion e katërqind e nëntëdhjetë e një mijë e njëqind e nëntë) lekë pa TVSH.

**6. Operatori ekonomik “KTHELLA” shpk**

NUIS J69303023D

**Vlera e ofertës: 67,553,734.50** (gjashtëdhjetë e shtatë milion e pesëqind e pesëdhjetë e tre mijë e shtatëqind e tridhjetë e katër pike pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

**7.Operatori ekonomik “BEAN” shpk**

NUIS J72510445Q

**Vlera e ofertës: 68,418,848.00** (gjashtëdhjetë e tetë milion e katërqind e tetëmbëdhjetë mijë e tetëqind e dyzetë e tetë) lekë pa TVSH.

**8. Operatori ekonomik “ALMO KONSTRUKSION shpk**

NUIS J91915001P

**Vlera e ofertës: 68,748,854.00** (gjashtëdhjetë e tetë milion e shtatëqind e dyzetë e tetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

**9.Operatori ekonomik “B93 II” shpk**

NUIS L52209050O

**Vlera e ofertës: 70,880,428.50** (shtatëdhjetë milion e teteqind e tetëdhjetë mijë e katërqind e njëzetë e tetë pike pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

**10.Operatori ekonomik “PEPA GROUP GROUP” shpk**

NUIS L42215009L

**Vlera e ofertës: 71,325,775.78** (shtatëdhjetë e një milion e treqind e njëzetë e pesë mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e pesë pikë shtatëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

**11.Operatori ekonomik “ERGI” shpk**

NUIS K02727229P

**Vlera e ofertës: 71,594,908.60**(shtatëdhjetë e një milion e pesëqind e nëntëdhjete e kater mije e nenteqind e tete pike gjashtedhjete) lekë pa TVSH.

**12. Operatori ekonomik “KEVIN KONSTRUKSION” shpk** NUIS K71401004W

**Vlera e ofertës: 72,083,105.94** (shtatëdhjetë e dy milion e tetëdhjete e tre mije e njëqind e pese pike nentëdhjete e kater) lekë pa TVSH.

**13. Operatori ekonomik “CURRI” shpk** NUIS J67902718S

**Vlera e ofertës: 72,197.708.89** (shtatëdhjetë e dy milion e njëqind e nentëdhjete e shtate mije e shtateqind e tete pike tetëdhjete e ) lekë pa TVSH.

**14. Operatori ekonomik “S I R E T A 2F” shpk** NUIS K51501008J

**Vlera e ofertës: 74,444,444.00** (shtatëdhjetë e katër milion e katërqind e dyzetë e katër mijë e katërqind e dyzetë e katër) lekë pa TVSH.

**15.Operatori ekonomik “MELA.” shpk** NUIS K62320011G

**Vlera e ofertës: 75,854,236.70** (shtatëdhjetë e pesë milion e tetëqind e pesëdhjetë e katër mijë e dyqind e tridhjetë e gjashtë pikë shtatëdhjetë) lekë pa TVSH.

**16.Operatori ekonomik “SENKA” shpk** NUIS J94808405Q

**Vlera e ofertës: 75,872,895.15** (shtatëdhjete e pese milion e teteëind e shtatëdhjete e dy mije e teteqind e nentëdhjete e pese pike pesëmbëdhjete) lekë pa TVSH.

**17.Operatori ekonomik “BE-IS” shpk** NUIS K71412003A

**Vlera e ofertës: 78,874,928.00** (shtatëdhjete e tetë milion e teteëind e shtatëdhjete e kater mije e nëntëqind e njezete e tetë) lekë pa TVSH.

**18. Operatori ekonomik “INA” shpk** NUIS J61814009W

**Vlera e ofertës: 81,196,599.50** (tetëdhjetë e një milion e njëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e pesëqind e nëntëdhjetë e nëntë pikë pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

**19. Operatori ekonomik “BEQIRI” shpk** NUIS J98624801V

**Vlera e ofertës: 81,617,673.80**(tetëdhjetë e një milion e gjashtëqind e shtatëmbëdhjetë mije e gjashtëqind e shtatëdhjetë e tre pikë tete) lekë pa TVSH.

**20. Operatori ekonomik “Rroku GUEST” shpk** NUIS K87921701H

**Vlera e ofertës: 82,178,732.31**(tetëdhjetë e dy milion e njëqind e shtatëdhjetë e tetë mije e shtatëqind e tridhjetë e dy pikë tridhjete e nje) lekë pa TVSH.

**21. Operatori ekonomik “BAMI HOLDING” shpk** NUIS J94416206R

**Vlera e ofertës: 84,901,938.42**(tetëdhjetë e katër mijë e nëntëqind e një mijë e nëntëqind e tridhjetë e tetëpikë dyzetë e dy) lekë pa TVSH.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

### **1. Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk**

NUIS L42019004I

Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, pika 5, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...”*. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk ka paraqitur deklaratën mbi Drejtuesin Teknik te punimeve.

Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk permbush Kriteret e Vevanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 8, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik për kryerjen e punimeve, të vërtetuar me kontratë punë te vlefshme, diplomë/dëshmi përkatëse leshuar nga institucione te akredituara nga autoritetet pergjegjese shtetërore...”*. Nga verifikimi i Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk ka deklaruar asnje punonjes Staf Teknik, cka bie ne kundershtim me kerkesat e percaktuara ne Dokumentet Standarte te Tenderit.

Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 11, ku percaktohet se: *“Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8)...”*. Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk ka deklaruar asnje mjet/pajisje teknike, cka bie ne kundershtim me kerkesat e Dokumenteve Standarte te Tenderit.

Operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, pika 10, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të paraqesë certifikatat ISO si më poshtë...”*. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk nuk ka paraqitur Certifikatat ISO 39001-2012 dhe ISO 50001-2018, cka bie ne kundershtim me kerkesat e percaktuara ne Dokumentet Standarte te Tenderit.

### **2.Operatori ekonomik “LACAJ” shpk**

NUIS J67019018L

Oferta ekonomike e paraqitur nga operatori ekonomik “LACAJ” shpk eshte me çmim Anomalisht te Ulët, cka bie ne kundershtim me ligjin 16/2024 “Per disa shtesa dhe ndryshime ne ligjin 162/2020 “Per prokurimin publik”, neni 27, percakton se: *“Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët”*.

### **3.Bashkimi i operatoreve ekonomik “GLAVENICA & NGRACAN 1934” shpk**

NUIS K88103301J & NUIS J87602809S

Operatori ekonomik “GLAVENICA” shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit, pika 3, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...”*. Nga verifikimi dokumentacionit te paraqitur ne sistemin

Adresa: Sheshi Skënderbej, Nd. 2, Kodi Postar 1001, Tiranë, Shqipëri

elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik "GLAVENICA" shpk per permbushjen e kriterit te mesiperm, ka deklaruar punonjesin me iniciale V.N i cili nga deklarimi perkates rezulton Ing. Hidroteknik, cka bie ne kundershtrim me udhezimin Nr.2, date 13.05.2005, Kreu I, pika 2.1, paragrafi 2, ku citohet se: *"Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi"*.

#### **4.Operatori ekonomik "BEAN shpk**

NUIS J72510445Q

Operatori ekonomik "BEAN" shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit, pika 3, ku percaktohet se: *"Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklaroje se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt.."*. Nga verifikimi dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik "BEAN" shpk per permbushjen e kriterit te mesiperm, ka deklaruar Ing. Topograf, cka bie ne kundershtrim me udhezimin Nr.2, date 13.05.2005, Kreu I, pika 2.1, paragrafi 2, ku citohet se: *"Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi"*.

#### **5.Operatori ekonomik "B93 II" shpk**

NUIS L522090500

Operatori ekonomik "B93 II" shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit, pika 3, ku percaktohet se: *"Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklaroje se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt.."*. Nga verifikimi dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik "B93 II" shpk per permbushjen e kriterit te mesiperm, ka deklaruar Ing. Topograf, cka bie ne kundershtrim me udhezimin Nr.2, date 13.05.2005, Kreu I, pika 2.1, paragrafi 2, ku citohet se: *"Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi"*.

#### **5. Operatori ekonomik "CURRI" shpk**

NUIS J67902718S

Operatori ekonomik "CURRI" Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 11, ku percaktohet se: *"Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8) ...1 (nje) "Autobitumatrice" (ne pronesi ose me qera)"*. Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik "CURRI" shpk, ka daklaruar 1 (nje) Autobitumatrice, te kerkuar ne Dokumentet Standarte te Tenderit, por ky mjet rezulton i deklaruar si Cisterne Termike, cka bie ne kundershtrim me Dokumentet Standarte te Tenderit.

#### **6. Operatori ekonomik "SENKA" shpk**

NUIS J94808405Q

Operatori ekonomik "SENKA" Shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme dhe te Vecanta te Kualifikimit, pasi pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik "SENKA" shpk, ne *"Deklaraten për nënkontraktorët dhe subjektet në kapacitetet, e të cilave do të mbështetet operatori ekonomik"* nuk ka deklaruar subjektin mbeshtetes, cka bie ne kundershtrim me VKM Nr.285, date 19.05.2021 "Per miratimin e rregullave te Prokurimit Publik", i ndryshuar, Neni 90, pika 2, paragrafi 1, ku percaktohet se: *"Kur një operator ekonomik dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, ai duhet: - ta deklarojë një gjë të tillë që në dokumentet e ofertës;*

## 7. Operatori ekonomik “BE - IS” shpk

NUIS K71412003A

Operatori ekonomik “BE - IS” shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit dhe Kriteret e Vecanta te Kualifikimit. Nga verifikimi dokumentit Shtojca 2 “*Liste e cmimeve sipas zerave te preventivit*” te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “BE - IS” shpk ka strukturen e preventivit te vene ne dispozicion nga Autoriteti Kontraktor, cka bie ne kundërshtim me Dokumentet Standarte te Tenderit.

## 8. Operatori ekonomik “Rroku GUEST” shpk

NUIS K87921701H

Operatori ekonomik “Rroku GUEST” Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 5, ku percaktohet se: “*Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt..*”. Pas verifikimit te dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “Rroku GUEST” shpk, nuk ka paraqitur deklaratën per Drejtuesin Teknik, cka bie ne kundërshtim me Dokumentet Standarte te Tenderit.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin ekonomik “**K.M.K**” shpk me adresë: “*Adresa: Tirane, Rruga "Jorgjia Truja", Godina 13, hyrja 2, Zona Kadastrale 8190, Nr.Pasurie 6/199+1-1, vol 6, fq.128*”, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej: **61,056,392.00** (gjashtëdhjetë milion e pesëdhjetë e gjashtë mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) lekë pa TVSH, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Autoritetit Kontraktor, Bashkia Tiranë, me adresë: *Sheshi Skënderbej, Nd. 2, Kodi Postar 1001, Tiranë*, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pese) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO



JO