



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA TIRANË**  
TIRANA PARKING  
DREJTORIA E PROKURIMIT PUBLIK

Nr. \_\_\_\_\_ Prot

Tiranë , më \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2024

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT**  
**(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)**

[Data]: 23/08/2024

Drejtuar: **HTS COMPANY Shpk**, me adresë: Gjirokaster Tepelene, Lagjia "Mustafa Matohiti", banesa nr.31, shkalla nr 1, ish Konvikti.

\* \* \*

Procedura e prokurimit: **“E Hapur e Thjeshtuar”**

Numri i procedurës: **REF-13373-07-17-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Studim Projektim “Rikonstruksion i godinës së zyrave të TP”**  
Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini Nr.40 datë 22 Korrik 2024

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. **“INSTITUTI DEKLIADA-ALB” Shpk**

*Emri i plotë i shoqërisë*

**K71606006A**

*Numri i NIPT-t*

Vlera: **1 711 995.12** (një milion e shtatëqind e njëmbëdhjetë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e pesë pikë dymbëdhjetë) **lekë pa Tvsh.**

2. **“TOWER” Shpk**  
*Emri i plotë i shoqërisë*

**L21717003H**  
*Numri i NIPT-t*

Vlera: **1 715 000** (një milion e shtatëqind e pesëmbëdhjetë mijë) **lekë pa Tvsh.**

3. **“HTS COMPANY” Shpk**  
*Emri i plotë i shoqërisë*

**M11619018P**  
*Numri i NIPT-t*

Vlera: **1 541 760.1** (një milion e pesëqind e dyzet e një mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë pike një) **lekë pa Tvsh.**

4. **BOE “NET-GROUP” Shpk, L72023002P & “DAAM” Shpk, L72205042F & “VIANTE KONSTRUKSION” Shpk K47103804L**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

Vlera: **1 692 541** (një milion e gjashtëqind e nëntëdhjetë e dy mijë e pesëqind e dyzet e një) **lekë pa Tvsh.**

Nga pjesërmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **“TOWER” Shpk**  
*Emri i plotë i shoqërisë*

**L21717003H**  
*Numri i NIPT-t*

*arsyet e mëposhtme;*

Operatori ekonomik “TOWER” Sh.p.k për përmbushjen kapacitetit teknik, pika 2.3.6, pjesë e kriterëve të kualifikimit të përcaktuara në DST, ka paraqitur çertifikatat ISO si vijon:

- ISO 9001:2015, me nr. çertifikate 1710AL883Q, e lëshuar nga O.V.K “RIGCERT”
- ISO 14001:2015, me nr. çertifikate 1710AL897E, e lëshuar nga O.V.K “RIGCERT”
- ISO 45001:2018, me nr. çertifikate 1710AL623OHS, e lëshuar nga O.V.K “RIGCERT”
- ISO 50001:2018, me nr. çertifikate 1710AL648EN, e lëshuar nga O.V.K “RIGCERT” (*pasardhëse e ISO 50001:2011*)
- ISO 39001-2012, me nr. çertifikate 1710AL826RTS, e lëshuar nga O.V.K “RIGCERT”

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur për përmbushjen e kësaj pike, rezulton se ofertuesi **nuk ka paraqitur çertifikatën ISO 3834-2:2021**, sikurse është përcaktuar në kërkesat për kualifikim, përkatësisht në pikën 2.3.6 të kapacitetit teknik.

**Lidhur sa më sipër, Komisioni i Shqyrtimit të Ofertave konkludon se operatori ekonomik “TOWER” Sh.p.k nuk plotëson pikën 2.3.6 të kapacitetit teknik, për shkak se nuk ka paraqitur çertifikatën ISO 3834-2:2021.**

*arsyet e mëposhtme;*

Operatori ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA ALB” Sh.p.k për përmbushjen kapacitetit ekonomik dhe financiar, pika 2.2.1, pjesë e kriterëve të kualifikimit të përcaktuara në DST, ka paraqitur bilancet/pasqyrat financiare për vitin 2020,2021,2023.

Referuar përcaktimeve të pikës 2.2.1 të DST, operatorët ekonomik duhet të paraqesin bilancet vjetore, për tre vitet e fundit financiare, **përkatesisht për vitete 2021, 2022, 2023**. Bilancet duhet të jenë të konfirmuara nga Administrata Tatimore, ku bilancet e dy viteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të dorëzuar nga operatori ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA ALB” Sh.p.k për përmbushjen e kësaj pike, rezulton se **nuk është paraqitur bilanci/pasqyrat financiare për vitin 2022**, në kundërshtim me kërkesat e kualifikimit të përcaktuar në pikën 2.2.1. Si rrjedhojë e mosparaqitjes së bilancit të vitit 2022, nuk arrihet të vlerësohet nëse bilancet e dy viteve të njëpasnjëshme nuk kanë raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit,

**Lidhur sa më sipër, Komisioni i Shqyrtimit të Ofertave konkludon se operatori ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA ALB” Sh.p.k nuk plotëson pikën 2.2.1 të kapacitetit ekonomik dhe financiar, pasi nuk ka paraqitur bilancin/pasqyrat financiare për vitin 2022.**

2- Operatori ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA ALB” Sh.p.k për përmbushjen kapacitetit teknik, pika 2.3.4, pjesë e kriterëve të kualifikimit të përcaktuara në DST, ka paraqitur nëpërmjet të dhënave të deklaruara në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, listën e punonjësve si vijon:

- Ing. Ndërtimi-Ina Lilaj
- Ing. Ndërtimi-Amarlid Xhoka
- Ing.Elektrik- Refi Hasalamaj
- Ekspert zjarrfikës-Agim Hasalami

Nga shqyrtimi në tërësi të listës së stafit të operatorit ekonomik (*staf kryesor dhe staf mbështetës*) rezulton se ofertuesi **nuk ka paraqitur një ekspert që përmbush kriteret për të qenë koordinator në fushën e sigurisë dhe të shëndetit**, sikurse është përcaktuar në kërkesat për kualifikim, përkatesisht në pikën 2.3.4 të kapacitetit teknik.

**Lidhur sa më sipër, Komisioni i Shqyrtimit të Ofertave konkludon se operatori ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA ALB” Sh.p.k nuk plotëson pikën 2.3.4 të kapacitetit teknik, për shkak se nuk ka paraqitur një ekspert që përmbush kriteret për të qenë koordinator në fushën e sigurisë dhe të shëndetit.**

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë “HTS COMPANY” Shpk, me adresë: Gjirokaster Tepelene, Lagjia "Mustafa Matohiti", banesa nr.31, shkalla nr 1, ish Konvikti, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **1 541 760.1** (një milion e pesëqind e dyzet e një mijë e shtatëqind e

gjashtëdhjetë pike një) **lekë pa Tvsh**, totali i pikëve të marra [\_\_\_\_] është identifikuar si fitues i procedurës së prokurimit.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Tirana Parking, Adresa: Rruga Ali Begeja, Ndërtesa 16, Kodi Postar 1017 Tiranë, Shqipëri, Tel/Fax +355 4 221111 sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet siguri i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej *[vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra]*, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit (Paraprak)

PO  JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) \_\_\_\_\_

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të procedurës:

PO  JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) \_\_\_\_\_