



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE
SEKTORI I PROKURIMEVE

Durrës, më 17.07.2024

PROCESVERBAL
Tipi i kontratës - Punë

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE
PËR KUALIFIKIM

OBJEKTI I PROKURIMIT: “Rikonstruksion i Pallatit te Kultures”

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (FPP): Emërtimi dhe identifikimi i Kodi CPV- Pune ndërtimi 452000000-7

VLERA E FONDIT LIMIT: 496,274,322 (katërqind e nëntëdhjetë e gjashtë milion e dyqind e shtatëdhjetë e katër mijë e treqind e njëzet e dy) Lek pa TVSH.

Argumentim:

MBI PËRGATITJEN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE PËRLLOGARITJEN E VLERËS LIMIT TË KONTRATËS

Në zbatim të urdhrit të grupit të specifikimeve nr.78, datë 11.03.2024 të titullarit të autoritetit kontraktor, “Mbi Përgatitjen e Specifikimeve Teknike dhe Përllogaritjen e Vlerës Limit për objektin e mësipërm, të planifikuar për t`u kryer në programet e investimeve.

Grupi i specifikimeve teknike, pasi u njoh me objektin e prokurimit:

1. Dokumenteve sipas buxhetit të bashkisë të vitit 2024 të miratuara nga Këshilli Bashkiak, për fondin limit.
2. Dokumentet lidhur me projektin, preventivin dhe specifikimet teknike të punimeve, të hartuar nga studio projektimit.

PËRCAKTIMI I SPECIFIKIMEVE TEKNIKE :

Në përcaktimin e specifikimeve teknike, grupi i punës u mbështet në: **projektin dhe preventivin për projekt zbatimin e objektit: "Rikonstruksion i Pallatit te Kultures "Aleksander Moisiu" te hartuar nga studio projektimit private.**

Specifikimet Teknike të përcaktuara në këto dokumente, janë në përputhje të plotë me kërkesat e Ligjit Nr. 162 , datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar.

PËRLLOGARITJA E VLERËS LIMIT TË KONTRATËS

Për përlogaritjen e vlerës limit të kontratës, Mbështetur në Ligjin Nr.162 date 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, dhe VKM, Nr 285 date 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, sipas të cilit: Në përlogaritjen e vlerës limit të kontratës, autoriteti kontraktor duhet t’i referohet një ose më shumë alternativave të renditura si më poshtë: çmime të botuara nga Instituti i Statistikave (INSTAT), ose/dhe çmime të tjera zyrtare, të njohura nga institucionet përkatëse (si për shembull, nga organet tatimore a doganore, dhomat e tregtisë, në manuale etj); ose/dhe

a) çmimet e tregut; ose/dhe,

b) çmimet e kontratave të mëparshme, të realizuara nga vetë apo nga autoritete të tjera kontraktore; ose/dhe çmimet ndërkombëtare, të botuara.

Grupi i punës u bazua në: projektin dhe preventivin për projekt zbatimin e objektit: "Rikonstruksion i Pallatit te Kultures "Aleksander Moisiu" te hartuar nga studio projektimit private.

Pas shqyrtimit të të dhënave teknike dhe informacionit të mbledhur të zërave te punimeve bazuar në një metodologji të paracaktuar, rezultoi se: Vlera e përgjithshme e kontratës të jetë 496,274,322 (katërqind e nëntëdhjetë e gjashtë milion e dyqind e shtatëdhjetë e katër mijë e treqind e njëzet e dy) Lek pa TVSH.

Afati i realizimit të punimeve është 12 (dymbëdhjetë) muaj.

Garancia për mbulimin të difekteve, që mund të lindin gjatë shfrytëzimit të objektit, nga ana e firmës të jetë 2 vjet.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Bashkia Durrës ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

Sipas specifikimeve bashkangjitur të hartuara, vendosur dhe përlogaritur nga struktura të posaçme të specializuara, e konkretisht nga: “Grupi i punës për hartimin e specifikimeve teknike dhe përlogaritjen e fondit limit”, mbështetur në Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”

II. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Ofertuesi duhet të paraqesë:

- a. Formularin i ofertës, sipas *Shtojcës 1*;
- b. Sigurimin e Ofertës, sipas *Shtojcës 3*;
- c. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas *shtojcës 8*.

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP-së nr.162/2020, i ndryshuar, nenit 26, të VKM-së nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar.

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Kjo pikë përmbushet sipas pikës a) të Kriterëve të Përgjithshme, (sipas shtojcës 7).

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP-së, i ndryshuar, nenin 39, pika 6/b, të VKM-së nr. 285, datë 19.05.2021, "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", i ndryshuar

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare (2021, 2022, 2023), ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 496.000.000 lek.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP-së, i ndryshuar, si dhe nenet 43 të VKM-së nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", i ndryshuar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

Vlera e xhiros së kërkuar është vendosur duke pasur në konsideratë objektin e kontratës, natyrën dhe volumin e saj dhe është në përpjesëtim të drejtë me fondin limit të procedurës. Vlera e xhiros është vendosur që t'i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes dhe kapaciteteve të operatorëve ekonomikë, të cilët, nëpërmjet dokumentacionit të paraqitur duhet të vërtetojnë se zotërojnë kapacitetet e nevojshme, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë në mbështetje të Ligjit 9920, datë 19.05.2008 "Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë", neni 64 Deklarata Tatimore; Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrisë të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".

AK në miratimin e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat tatimore": "Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrisë të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhëne tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrisë të Financave në zbatim të këtij ligji.

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin kopje të certifikuara të bilanceve të viteve: (2021, 2022, 2023) të paraqitura pranë autoriteteve përkatëse tatimore. Në rast se operatori ekonomik është në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, të ligjit nr.10091, datë 05.03.2009, atëherë bilancet duhet të shoqërohen edhe me raportet e auditimit ligjor të pasqyrave financiare vjetore, të kryera, nga auditues ligjorë ose shoqëri audituese. Kriteri konsiderohet i përmbushur nëse në dy bilance të njëpasnjëshme nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP-së i ndryshuar, të nenit 43, pika 4 të VKM-së nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", si dhe të ligjit nr.10091, datë 05.03.2009 "Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe kontabilistit të miratuar".

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, në Ligjin nr.9920, datë 19.05.2008 "Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar, dhe aktet nënligjore në zbatim të tij, si dhe bazuar nënin 29, pika 1 të Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat" i ndryshuar si dhe kërkesave të Ligjit nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".

Kërkesa për paraqitjen e bilanceve është vendosur duke pasur në konsideratë objektin e kontratës, natyrën dhe volumin e saj, që t'i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes dhe kapaciteteve të operatorëve ekonomikë, të cilët, nëpërmjet dokumentacionit të paraqitur duhet të vërtetojnë se zotërojnë kapacitetet e nevojshme, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

2.2.3 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin një dokument që vërteton se (subjekti juaj) i ka plotësuar të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore, për vitin 2024 referuar ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore" i ndryshuar, si dhe sipas Vendimit të Këshillit Bashkiak përkatës ku subjekti ushtron aktivitetin, lëshuar nga Administrata e Qeverisjes Vendore (Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë këtë dokument).

Ky kriter përmbushet nëpërmjet paraqitjes së Formularit përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST.

Argumentimi: *Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, e LPP-së i ndryshuar, si dhe të VKM-së nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", i ndryshuar, në Ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore" i ndryshuar, neni 5, pika c, sipas afateve të miratuara të kryerjes së pagesave të përcaktuara nga çdo njësi e qeverisjes vendore. Shlyerja e detyrimeve vendore për vitin 2024 ku operatori ekonomik ushtron aktivitetin e tij është në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi. Të gjithë subjektet që ushtrojnë veprimtari biznesi kanë detyrimin ligjor të regjistrimit pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit për të bërë të identifikueshëm vendodhjen e aktivitetit të tyre dhe për t'iu nënshtruar pagesës së taksave vendore të parashikuara shprehimisht në këtë ligj.*

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

- punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 248.000.000 Lek, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose
- punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se 992.000.000 lek.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me ente publike, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve, *të shoqëruara me formular vlerësimi sipas shtojcës 9.*
- Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit

të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si mëposhtë:

Argumentimi: *Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar dhe nenit 39, pika 5, të VKM-së nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të madhe se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës dhe punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e madhe se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.*

Referuar fondit limit sipas nenin 39 pika 5, të VKM-së nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Aftësitë teknike dhe profesionale te tjerat si më poshtë janë hartuar, vendosur dhe përlllogaritur nga struktura të posaçme të specializuara, e konkretisht nga: “Grupi i punës për hartimin e specifikimeve teknike dhe përlllogaritjen e fondit limit”, mbështetur në Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar

2.3.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

Punime të Përgjithshme Ndërtimi:

- N.P - 1A Punime gjurmimi në tokë;
- N.P- 3B Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada
- N.P-7A Ujësjiellës, gazsjiellës, vajsjiellës, vepra kullimi dhe vaditje
- N.P-11A Ndërtime për nënstacionet, kabinat e transformatorëve, linja e tensionit të lartë e të mesëm
dhe shpërndarjen e energjisë
- N.P-12 A Punime të inxhinierisë së mjedisit

Punime Speciale Ndërtimi:

- N.S.- 1A Punime për prishjen e ndërtimeve
- N.S – 2B Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre;
- N.S– 3B Impiante ngritëse dhe transportues (ashensorë, shkalle lëvizëse, transportues)
- N.S – 4B Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknikendërtues;
- N.S– 8A Struktura metalike

- N.S- 9A Punime strukturore speciale
- N.S-12B Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit;
- N.S-13B Impiante dhe linja telefonie dhe telekomunikacioni;
- N.S-14C Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.
- N.S-18A Punime topogjeodezike
- N.S-19A Sistemet kundra zhurmës për infrastrukturë

Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentimin e licencave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, (ose Ministrisë kompetente të kohës) Republika e Shqipërisë. (Rregullorja për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi, e miratuar me VKM- ne, Nr.42, date 16.01.2008). Mosparaqitja në këtë formë është kusht skualifikues.

Argumentimi: *Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik" të ndryshuar, si dhe të ligjit nr.10081, datë 23.2.2009, "Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, dhe të nenit 18, të ligjit nr.8402, datë 10.9.1998, "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit", të ndryshuar si edhe Vendimin nr. 42, date 16.01.2008 "Per miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhenies se licencave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te subjekteve juridike, qe ushtrojne veprimtari ndertimi", pikat e licences dhe kategorite me klasifikimet perkatese caktohen duke u mbeshtetur ne punimet e parashikuara ne preventivin e objektit dhe ne vleren totale te punimeve per secilen kategori. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente kompetente.*

Kategoritë e kërkuara janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategori a e kërkuar	Përshkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
NP 1	Punime gërmimi ne toke	Gërmim e mbushje dheu me krah kategoria IV per themele, h = 1.5m - për hapjen e gropës së themeleve te shkallëve Mbushje, rafshim, ngjeshje me tokmak elektrik, cdo 30 cm, toke zak - për hapjen e gropës së themeleve te shkallëve Mbushje me cakell pas mureve - për hapjen e gropës se themeleve te shkallëve	A (0- 20 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar
NP 3	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada	Brez b/a C 16/20, h ~ 8 m dhe kolloncina F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30	B (21-50 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date

		<p>Kollona dhe mure b/a, C 30/37 h ~ 4m Mure b/a t = 21-30cm, h ~ 4m C 20/25 Trare e soletave b/a C25/30 h ~ 4m Soleta b/a C 20/25 t = 10 cm, h ~ 4 Suva fasade me granil e çimento te zakonshme, h > 8 m Suva xokoli me granil e çimento te bardhe Boje hidroplastike importi cilesi e I-re per Fasade Boje hidroplastike importi cilesi e I-re per ambientet e brendshme</p>		16.01.2008,i ndryshuar
NP-7	Ujësjiellës, gazsjellës, vajsjellës , vepra kullimi dhe vaditje	<p>F.V. Tuba dhe Rakorderi HDPE të brinjuara SN 4 Dj 200 mm F.V. Tuba dhe Rakorderi PP3 HTEM Dj 125 mm F.V. Tuba dhe Rakorderi PP3 HTEM Dj 110 mm F.V. Tuba dhe Rakorderi PP3 HTEM Dj 75 mm F.V. Tuba dhe Rakorderi PP3 HTEM Dj 50 mm F.V. Pileta PP Dj 50 mm me trup notues kundra erërave F.V. Pika Kontrolli PP3 HTRE Dj 110 mm F.V. Sifon Firenze me kontroll PVC-U Dj 125 mm F.V. Pusetë Shkarkimi b/a, 80x 80 cm ,h=150cm F.V. Tuba dhe Rakorderi HDPE të brinjuara SN 8 Dj 250 mm F.V. Tuba dhe Rakorderi HDPE të brinjuara SN 8 Dj 200 mm F.V. Tuba PVC-U SN 8 UD Dj 125x3.7 mm EN1401 F.V. Tuba PVC-U SN 8 UD Dj 110x3.2 mm EN1401 F.V. Piletë tarrace PE/ABS me kapak tip grilë në formë kupole 150 x 150 mm; dalje vertikale/horizontale Dj 110 mm Pusete shkarkimi b/a, 50 x 50 cm, h = 100 cm F.V. Pusetë Shkarkimi b/a, 80x 80 cm, h = 150cm Etj...</p>	A (0- 20 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar
NP-11	Ndërtime për nënstacione, kabinat e transformacionit linjat e tensionit të lartë dhe tensionit të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë	<p>F.V.kabllo AL fuqie 20kV, me izolim gome e mbulose plastmasi 3(1x240mm2) F.V. tub PVC dopio izolim dia.300 F.V. Sistem hyrje kabllosh ne ndertese dopio izolim dia.300</p>	A (0- 20 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i

	<p>elektrike</p>	<p>F.V.konstruksione te vogla elektrike (rrjeta FeZn 20x20cm, ø6mm, nen dysHEME + konstruksioni mbajtes i celave dhe trafors (FeZn) h=0.7m nga dysHEMEJA.)</p> <p>F.V. Cela hyrje/dalje, 20kV, me ndares ngarkese, 630A, 24kV, IP 31, sipas kerkesave te OSHEE</p> <p>F.V. Cela per mbrojtje transformatori me automat SF6 sipas projektit dhe kerkesave te OSHEE, e paisur me kontakte ndihmese per kontrollin ne distance te pozicionin e celesit. Cela do te jete e paisur me sistemin e mbrojtjes se transformatorit nga mbingrohja duke u kordinuar me sensorin e temperatures se instaluar ne transformator. Po keshtu ne cele do te jene te instaluar edhe sensore temperature ne izolatorete e fuqise per te paralajmeruar dhe shmangur demtimet ne to.</p> <p>FV kabell 20KV Al XLPE 3x70mm²</p> <p>F.V. Transformator i thate 630 kVA i paisur me sensore temperature te inkorporuar ne peshtjelle</p> <p>F.V. rrjete mbrojtese transformatori me h=2m ne konstruksion metalik FeZn</p> <p>Shenja Paralajmeruese</p> <p>FV Kabell TU, FG7OM1/FG16OM16 1x240mm², Cu</p> <p>FV koka kablli-kapikorda 150- 240mm²</p> <p>FV Kanaline metalike 600x75cm, komplet me aksesore (Kabllot nga Transformatori te Kuadri TU)</p> <p>FV Kapak kanaline metalike 600x75cm, komplet me aksesore (Kabllot nga Transformatori te Kuadri TU)</p> <p>F.V.konstruksione te vogla elektrike (per kabllimet ne Trafo)</p> <p>FV Panel kryesor TU komplet me gjithë automate, shkarkues, analizator rrjeti, transformatore rryme, etj si ne vizatime dhe me module diferenciale 1-3A, paisjen per kyce ckycje ne distance per automatin kryesor se bashku me kontaktet ndihmese per monitorim ne distance te gjendjes se celesit/celesave. Te furnizohet me te gjithë elementet e nevojshem per realizimin e kerkesave te sistemit BMS per monitorim ne distance.</p> <p>FV Kuadri nevojave vetjake ne kabine (KK-E) sipas skemes principale dhe specifikeve</p>		<p>ndryshuar</p>
--	------------------	--	--	------------------

		<p>me te gjithë paisjet dhe materialet ndihmese te nevojshme per nje instalim korrekt dhe me celesa ne dore.</p> <p>Sistemi i ventilimit te detyruar me ventilator te dedikuar+ centralina e kontrollit te shpejtesise per transformatorin se bashku me sensorin e temperatures. Komplet se bashku me kabllimet, rruget e kablllove dhe te gjithë elementet e nevojshem per nje instalim korrekt dhe me celesa ne dore.</p> <p>Kolektor Tokezimi, Cu 50x4 mm, Komplet Percjelles shirit bakri tokezimi, Cu=40x3mm F.V. Ura tokezimi me kapikorda te madhesive te ndryshme. Tokezimi paisjeve dhe pjeseve metalike ne kabine. Komplet F V pusete elektrike kontrolli PVC 30x30x30cm</p> <p>Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=2.0m</p> <p>F.V.konstruksione te vogla elektrike</p> <p>F.V. Tub PVC 50mm me gjithë aksesore dhe struktura mbajtese</p> <p>FV Percjelles tokezimi bakri, Cu, S=95mm2 i zhveshur</p> <p>F.V. Gjenerator diesel me fuqi normale 600kVA, prime 650kW, 3f., silencioz, me canopy, komplet.</p> <p>F.V. Panel automatik (KKAGJ), per komandimin monitorimin dhe komutimin automatik te gjeneratorit me rrjetin, komplet, me dalje ModBus per komunikim me sistemin BMS.</p> <p>FV Kabell TU, FG7OM1/FG16OM16 1x240mm2, Cu</p> <p>FV koka kablli-kapikorda150- 240mm2</p> <p>F.V.konstruksione te vogla elektrike</p> <p>FV Percjelles tokezimi bakri, Cu, S=95mm2 i zhveshur</p>		
NP-12	Punime të inxhinierisë së mjedisit	<p>Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km</p> <p>Depozitimi i mbetjeve të ngurta/inerte në landfill</p> <p>F.V. rrethim i perkohshem</p>	A (0- 20 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar
NS-1	Punime per prishjen e ndertimeve .	<p>Prishje soleta b/a - shkallët në të dyja krahët që zbresin tek ambientet sanitare [WC]</p> <p>Prishje soleta b/a - dy shkallët tek holli që spostohen tek aksi 7</p>	A (0- 20 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date

		<p>Prishje soleta b/a - shkallët tek hollit në të dyja krahët që ngjiten tek soleta e katit të parë</p> <p>Prishje soleta b/a - heqja e konsolit në nivelin e katit të parë në holl për të rritur ndriçimin</p> <p>Prishje mur tulle pa pastrim - muret që prishen sipas vizatimeve të Arkitekturës</p> <p>Prishje struktura prej druri - Prishja e trarëve të drurit që shërbejnë si platformë shërbimi tek kapriata poshtë skenës</p> <p>Prishje Suva Fasade</p> <p>Prishje Suva Mure te brendshem</p> <p>Prishje Suva tavane</p> <p>Heqje bazamake shkalle te jashtme granili</p> <p>Heqje bazamake shkalle te brendshme granili</p> <p>Prishje shtrese h/izolimi ekzistues ne terace</p> <p>Prishje veshje muri me pllaka</p> <p>Prishje shtrese dysheme me pllaka</p> <p>Heqje dyer druri te brendshme</p> <p>Heqje dyer te jashtme</p> <p>Heqje dritare dhe vetrata duroalumini ekzistuese</p> <p>Heqje tavani varur gipsi</p> <p>Heqje veshjes me derrasa te mureve,dysheme etj.</p>		16.01.2008,i ndryshuar
NS-2	<p>Impiante hidro-dhe termosanitare mirëmbajtja e tyre.</p>	<p>Paisje e jashmte VRF, "Pompe Nxehtesie" 151.5 kW Ftohje, 164.00 kW Ngrohje, perfshire mbeshteteset antivibrante, sistemin e mberthimit dhe te fiksimit si dhe komanden qendrore remote te saj bashke me kabllimin e kontrollit.</p> <p>Paisje e jashmte VRF, "Pompe Nxehtesie" 146.00 kW Ftohje, 163.00 kW Ngrohje, perfshire mbeshteteset antivibrante, sistemin e mberthimit dhe te fiksimit si dhe komanden qendrore remote te saj bashke me kabllimin e kontrollit.</p> <p>Paisje e jashmte VRF, "Pompe Nxehtesie" 90.00 kW Ftohje, 100.00 kW Ngrohje, perfshire mbeshteteset antivibrante, sistemin e mberthimit dhe te fiksimit si dhe komanden qendrore remote te saj bashke me kabllimin e kontrollit.</p> <p>Paisje e jashmte VRF, "Pompe Nxehtesie" 61.50 kW Ftohje, 64.00 kW Ngrohje, perfshire mbeshteteset antivibrante, sistemin e mberthimit dhe te fiksimit si dhe komanden qendrore remote te saj bashke me kabllimin e</p>	B (21- 50 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar

		<p>kontrollit.</p> <p>"Njesi trajtimi ajri, per instalim te jashtem me panele modulante sandwich me me karakteristika:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ventilatori i dergimit inverter: 7500m3/h, 170 Pa; - Ventilatori i kthimit inverter: 7500m3/h, 190 Pa; - Bateri Ftohese/Ngrohese me ekspansion direkt DX Coil: 61.5/68kW - Rekuperator nxehtesie Rotativ Entalpi, me eficence te larte 80-85% .; - Seksioni filtrimit me xhepa F7; - Seksioni parafiltrave, dhe filtrave ne kthim G4; - Seksioni i damferave te motorizuar (4 damfera) per futjen ajrit te fresket dhe flakjen e ajrit te ndotur, bashke me motorat; - Silenciator te vendosur ne kanalim e dergimit dhe kthimit ajrit ; - Sistemi i mberthimit dhe i fiksimit; - Sistemi i komandimit i rregullimit, monitorimit per futjen e ajrit te fresket, bashke me sondat e temperaturave, presostatet mbrojtjen nga ngrirja , lidhjen me paisjen e jashtme VRF, etj." <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 28.0 kW ftohje, 29.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 1320-2500 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 22.0 kW ftohje, 25.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 3200 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 15.0 kW ftohje, 17.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 900-1600 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "ajeri I fresket", me presion statik 120 Pa, 16.0 kW ftohje, 18.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 2200 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne</p> 		
--	--	--	--	--

		<p>mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 11.0 kW ftohje, 12.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 1900 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 8.0 kW ftohje, 9.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 1400 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 7.1 kW ftohje, 8.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 1320 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 5.6 kW ftohje, 6.3 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 920 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 4.5 kW ftohje, 5.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 570 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 3.6 kW ftohje, 4.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 570 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 2.8 kW ftohje, 3.2 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 570 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 2.2 kW ftohje, 2.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 540 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p>		
--	--	--	--	--

		<p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri Kasete - 4 Drejtime, per vendosje brenda tavanit te varur, 2.2 kW ftohje, 2.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 552 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur..</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 5.6 kW ftohje, 6.3 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 726 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 4.5 kW ftohje, 5.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 624 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 3.6 kW ftohje, 4.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 552 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 2.8 kW ftohje, 3.2 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 510 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 2.2 kW ftohje, 2.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 510 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Rekuperator nxehtesie, me DX Coil (lidhur me sistemin VRF)</p> <p>4.1 kW Ftohje, 5.53 kW Ngrohje per ajrin e fresket, sasia e ajrit dergim/kthim:200 (m3/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa), se bashku me komanden individuale per kontrollin e shpejtesive te ajrit, temperatures, sonda aksesore etj. si dhe sistemin e mberthimit dhe te fiksimit."</p> <p>"Rekuperator nxehtesie, me DX Coil (lidhur me sistemin VRF)</p> <p>4.1 kW Ftohje, 5.53 kW Ngrohje per ajrin e fresket, sasia e ajrit dergim/kthim:500 (m3/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa), se bashku me komanden individuale per kontrollin e shpejtesive te ajrit, temperatures, sonda aksesore etj. si dhe sistemin e mberthimit dhe</p>		
--	--	--	--	--

		<p>te fiksimit."</p> <p>"Rekuperator nxehtesie, me DX Coil (lidhur me sistemin VRF)</p> <p>6.56 kW Ftohje, 8.61 kW Ngrohje per ajrin e fresket, sasia e ajrit dergim/kthim:1100 (m3/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa), se bashku me komanden individuale per kontrollin e shpejtesive te ajrit, temperatures, sonda aksesore etj. si dhe sistemin e mberthimit dhe te fiksimit."</p> <p>"Rekuperator nxehtesie, me DX Coil (lidhur me sistemin VRF)</p> <p>6.56 kW Ftohje, 8.61 kW Ngrohje per ajrin e fresket, sasia e ajrit dergim/kthim:800 (m3/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa), se bashku me komanden individuale per kontrollin e shpejtesive te ajrit, temperatures, sonda aksesore etj. si dhe sistemin e mberthimit dhe te fiksimit."</p>		
NS-3	<p>Impiante ngritëse dhe transportues (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues).</p>	<p>F.V.Sistemi Mekanik Antrakt I Varjes se Dekorit</p> <p>Sistemi Mekanik I Varjes se Dritave me Gershere</p> <p>Sistemi I Rrotullimit te Skenes</p> <p>Sistemi Mekanik i Perdes se Skenes</p> <p>Sistemi I Orkestres me Zinxhir</p> <p>Sistemi I Varjes se Autoporlanteve</p> <p>Perdja Friz e Skenes (Perdja e Shkurter)</p>	<p>B</p> <p>(21-50 milionë lekë)</p>	<p>Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar</p>
NS-4	<p>Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese.</p>	<p>Dyer te jashtme druri</p> <p>F V dyer te brendeshme druri importi cilesi e I-re.</p> <p>Dere d/alumini pa xham,me mbushje d/a.</p> <p>F.V Dere alumini termik sistemi me hapje, seria M 11000 me hapje dhe fikse, xham 6mm + 90% gaz argon + 6 mm transparent + XHAM TERMIK</p> <p>F.V Fasada : Fv Dritare alumini termik sistemi me hapje, seria M11000 me hapje dhe fikse, xham 6mm + 90% gaz argon + 6 mm transparent + XHAM TERMIK</p> <p>F.V. vetrata alumini termik sistem me rreshkitje, seria S 350 Alumil, xham 6 mm + 90% gaz argon + 6 mm transparent + XHAM TERMIK</p> <p>Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me krah</p> <p>Suva solete h > 4 m me drejtues, me krah</p>	<p>B</p> <p>(21-50milionë lekë)</p>	<p>Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar</p>

		<p>Suva brenda mur tulle h~4m me krah, llaç perzier M 25</p> <p>Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm</p> <p>Shtrese me pllake porcelanoza per tualete</p> <p>Veshje me pllake majolike per muret e tualeteve</p> <p>Furnizim Vendorsje Panel Akustik Cleneo Knauf Tavanor</p> <p>Furnizim Vendorsje Panele dekorative te varur Diametri 120cm, 75cm Material gips ngjyre Gold</p> <p>Tavan I varur me MDF me material zeabsorbues</p> <p>Tavan me ristela me MDF me material zeabsorbues</p> <p>F.V.Veshje mure me derrasa MDF t= 2.0 cm</p> <p>F.V.Veshje mure me ristela MDF</p> <p>F.V.Veshje mure me derrasa MDF t= 2.5 cm ze absorbues</p> <p>Furnizim Vendorsje Panel Akustik Cleneo Knauf muret</p>		
NS-8	Struktura metalike	<p>F.V. Fasade kinetike</p> <p>F.V. Fasade hijezuese</p> <p>F.V. Veshje fasade me derrase te stazhionuar</p>	A (0- 20 milionë lekë)	
NS-9	Punime strukturore speciale	<p>Beton strukturor, Klasa C20/25 - për shkallët në të dyja krahët që zbesin tek ambientet sanitare [WC]</p> <p>Beton strukturor, Klasa C20/25 - për të formuar bazamakët e dy shkallëve tek holli që prishen për të ulur kuotën</p> <p>Beton strukturor, Klasa C25/30 - për shkallët eliptike që ngjiten tek soleta e katit të parë</p> <p>Beton strukturor, Klasa C25/30 - për soletën e katit të parë që mbyll hapësirat mbi shkallët që prishen dhe realizimi i konsolit</p> <p>Realizimi i detajit sipas Projektit, për lidhjen e soletave të reja me ato ekzistuese në katin +1, përfshirë realizimi i vrimave, përfshirë rezinën epoksike për injektimin e ankerave, përfshirë ankerat FI14 dhe gjithë puntorinë dhe materialet e nevojshme</p> <p>Realizimi i vrimave, përfshirë edhe rezinën epoksike për injektimin e ankerave</p> <p>F V hekur betoni periodik Ø >= 10 mm</p> <p>Parapet shkalle e ballkone me hekur Ø e korimano</p> <p>Shtrese betoni C 20/25, t=5-6 cm ne dysheme nivelim me helikopter + plegma hekuri etj.</p>	A (0- 20 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar

		<p>Shtrese dysHEMEJE me rezine epoxide ngjyre gri</p> <p>Shtrese dysHEMEJE me rezine epoxide ngjyre vishnje</p> <p>Shtrese pllaka mermeri t=3cm trashe, shesh pushime etj</p> <p>Shtrese dysHEMEJE me dru ngjyre e erret</p> <p>Shtrese dysHEMEJE me dru ngjyre kafe</p>		
NS-12	Impiante teknologjik , termik dhe te kondicionimit	<p>Paisje e jashmte VRF, "Pompe Nxehtesie" 151.5 kW Ftohje, 164.00 kW Ngrohje, perfshire mbeshteteset antivibrante, sistemin e mberthimit dhe te fiksimit si dhe komanden qendrore remote te saj bashke me kabllimin e kontrollit.</p> <p>Paisje e jashmte VRF, "Pompe Nxehtesie" 146.00 kW Ftohje, 163.00 kW Ngrohje, perfshire mbeshteteset antivibrante, sistemin e mberthimit dhe te fiksimit si dhe komanden qendrore remote te saj bashke me kabllimin e kontrollit.</p> <p>Paisje e jashmte VRF, "Pompe Nxehtesie" 90.00 kW Ftohje, 100.00 kW Ngrohje, perfshire mbeshteteset antivibrante, sistemin e mberthimit dhe te fiksimit si dhe komanden qendrore remote te saj bashke me kabllimin e kontrollit.</p> <p>Paisje e jashmte VRF, "Pompe Nxehtesie" 61.50 kW Ftohje, 64.00 kW Ngrohje, perfshire mbeshteteset antivibrante, sistemin e mberthimit dhe te fiksimit si dhe komanden qendrore remote te saj bashke me kabllimin e kontrollit.</p> <p>"Njesi trajtimi ajri, per instalim te jashtem me panele modulante sandwich me me karakteristika:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ventilatori i dergimit inverter: 7500m3/h, 170 Pa; - Ventilatori i kthimit inverter: 7500m3/h, 190 Pa; - Bateri Ftohese/Ngrohese me ekspansion direkt DX Coil: 61.5/68kW - Rekuperator nxehtesie Rotativ Entalpi, me eficence te larte 80-85% .; - Seksioni filtrimit me xhepa F7; - Seksioni parafiltrave, dhe filtrave ne kthim G4; - Seksioni i damferave te motorizuar (4 damfera) per futjen ajrit te fresket dhe flakjen e ajrit te ndotur, bashke me motorat; 	B (21- 50 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar

		<p>- Silenciator te vendosur ne kanal in e dergimit dhe kthimit ajrit ;</p> <p>- Sistemi i mberthimit dhe i fiksimit;</p> <p>- Sistemi i komandimit i rregullimit, monitorimit per futjen e ajrit te fresket, bashke me sondat e temperaturave, presostatet mbrojtjen nga ngrirja , lidhjen me paisjen e jashtme VRF, etj."</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 28.0 kW ftohje, 29.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 1320-2500 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 22.0 kW ftohje, 25.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 3200 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 15.0 kW ftohje, 17.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 900-1600 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "ajeri I fresket", me presion statik 120 Pa, 16.0 kW ftohje, 18.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 2200 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 11.0 kW ftohje, 12.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 1900 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 8.0 kW ftohje, 9.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 1400 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 7.1 kW ftohje, 8.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 1320 (m3/h), se bashku me komanden</p>		
--	--	--	--	--

		<p>individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 5.6 kW ftohje, 6.3 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 920 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 4.5 kW ftohje, 5.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 570 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 3.6 kW ftohje, 4.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 570 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 2.8 kW ftohje, 3.2 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 570 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri kanalizabel , tipi "Incaso" per vendosje brenda tavanit te varur, me presion statik 120 Pa, 2.2 kW ftohje, 2.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 540 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur.</p> <p>Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri Kasete - 4 Drejtime, per vendosje brenda tavanit te varur, 2.2 kW ftohje, 2.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 552 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur..</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 5.6 kW ftohje, 6.3 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 726 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 4.5 kW ftohje, 5.0 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 624 (m3/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 3.6 kW ftohje, 4.0 kW ngrohje, sasia max e</p>		
--	--	---	--	--

		<p>ajrit: 552 (m³/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 2.8 kW ftohje, 3.2 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 510 (m³/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Njesi e brendshme VRF trajtimi ajri per vendosje ne dysHEME Bi-Flow, 2.2 kW ftohje, 2.5 kW ngrohje, sasia max e ajrit: 510 (m³/h), se bashku me komanden individuale remote ne mur."</p> <p>"Rekuperator nxehtesie, me DX Coil (lidhur me sistemin VRF) 4.1 kW Ftohje, 5.53 kW Ngrohje per ajrin e fresket, sasia e ajrit dergim/kthim:200 (m³/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa), se bashku me komanden individuale per kontrollin e shpejtesive te ajrit, temperatures, sonda aksesore etj. si dhe sistemin e mberthimit dhe te fiksimit."</p> <p>"Rekuperator nxehtesie, me DX Coil (lidhur me sistemin VRF) 4.1 kW Ftohje, 5.53 kW Ngrohje per ajrin e fresket, sasia e ajrit dergim/kthim:500 (m³/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa), se bashku me komanden individuale per kontrollin e shpejtesive te ajrit, temperatures, sonda aksesore etj. si dhe sistemin e mberthimit dhe te fiksimit."</p> <p>"Rekuperator nxehtesie, me DX Coil (lidhur me sistemin VRF) 6.56 kW Ftohje, 8.61 kW Ngrohje per ajrin e fresket, sasia e ajrit dergim/kthim:1100 (m³/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa), se bashku me komanden individuale per kontrollin e shpejtesive te ajrit, temperatures, sonda aksesore etj. si dhe sistemin e mberthimit dhe te fiksimit."</p> <p>"Rekuperator nxehtesie, me DX Coil (lidhur me sistemin VRF) 6.56 kW Ftohje, 8.61 kW Ngrohje per ajrin e fresket, sasia e ajrit dergim/kthim:800 (m³/h), renie presioni ne tubacione dergim/kthim: 120/120 (Pa), se bashku me komanden individuale per kontrollin e</p>		
--	--	--	--	--

		shpejtesive te ajrit, temperatures, sonda aksesore etj. si dhe sistemin e mberthimit dhe te fiksimit."		
NS-13	Impiante dhe linja telefonie dhe telekomunikacioni	<p>"F.V.Rack IT 42HU 800x800mm duke perfshire te gjithe aksesoret dhe ventilatoret e ftohjes"</p> <p>"F.V.19"" 1U Patch panel 24x Porta fibra optike SC konektor Tipi Singell mode I kompeltuar me aksesoret perkates si pigtails dhe kasete"</p> <p>"F.V.19"" 1U Patch panel 24x Porta RJ45 CAT 6A FTP, se bashku me conektoret tip SNAP"</p> <p>"F.V .19"" 1U Switch 24x Ports 10/100/1000 I menaxhueshem, me 2 Ethernet/SFP Uplink ports, perfshi portat SFP dhe aksesoret e montimit"</p> <p>F.V.Patch korde 2 koka Rj 45 Cat 6A</p> <p>F.V.1U bllok prizash me 6x priza shuko individuale te mbrojtura me automat PDU</p> <p>F.V Wireless Router wi-fi</p> <p>"F.V.Priza Data RJ45 CAT 6A, montuar ne mure te kompletuara me te gjithe aksesoret e montimit"</p> <p>F.V.Menaxhues kabllosh plastik 19" 1U</p> <p>"F.V.Kabell Data U/FTP Cat.6A Mbrotja me mbeshjtjellje tokezimi i cifteve te fijeve . 100 Ohm impedance. Frekuenca e trasmetimit te te dhenave deri ne 650 MHz."</p> <p>F.V. Kabell Cu, 3x2.5mm2</p> <p>Montim Sistem Komplet sinjalizmi per Tualetet e Personave me aftesi te kufizuar</p> <p>F.V. Fiber Optike, 8 core, Singell Mode per instalim te brendshem</p> <p>F.v amplifikator me 48 hyrje (40 mono /2 stereo/2 return) 32+</p> <p>F.vkuti nderfaqje dante per konsolat w miksim</p> <p>F.vkuti (box) skene dante me 16 hyrje dhe 8 dalje</p> <p>F.vkufje per operatorin</p> <p>F.v 8" 130w autoporlant ekran aktiv</p> <p>F.v 2x8" + 1,5" 600w low /100w hight line array spea</p> <p>F.v line array aparat fluturues</p> <p>F.v 12" 950w array subwoofer e fluturueshme</p> <p>F.v 18" subbass aktiv</p> <p>F.v 4x1200w max 4 kanal dsp+ amplifikator</p>	B (21- 50 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar

		<p>fuqie dante</p> <p>F.v 4x2100w max 4 kanal dsp + amplifikator fuqie dante</p> <p>F.v 15" +1" 500w+150 autoporlant aktiv dsp class d</p> <p>F.v autoporlant ambiental 8" 250w 127db</p> <p>F.v 4x1200w max 4 kanal dsp+ amplifikator fuqie dante</p> <p>F.v di-box aktiv</p> <p>F.v fufje wireless per performuesit e skenes</p> <p>F.v mikrofon per instrumentat akustik</p> <p>F.v mikrofon per vokalin dinamik</p> <p>F.v mikron per instrumentet dinamik</p> <p>F.v marres cift wireless</p> <p>F.v transmetues wireless portabel</p> <p>F.v transmetues wireless bodypack</p> <p>F.v mikrofon me kufje (koke)</p> <p>F.v mikrofon jake</p> <p>F.v anten shperndarese 4 kanal</p> <p>F.v antene me afilete aktive</p> <p>F.v gooseneck mikrofon dhe tryeze</p> <p>F.v mikrofon mbi skene kondenser cardioid</p> <p>F.v set mikrofonit 7-sht per bateri</p> <p>F.v phantom supply</p> <p>F.v 360w/100v anfi</p> <p>F.v autoporlant degjimi</p> <p>F.v kontrol volumi</p> <p>F.v cd-usb mp3 player</p> <p>F.v statik mikrofonit</p> <p>F.v mbajttese muri per autoporlant</p> <p>F.v tryeze per shenime</p> <p>F.v floor box</p> <p>F.v 19" 22u 600*600 rack</p> <p>F.v modul ventillatori analog me termostat analog</p> <p>F.v grup prizash alumini me 6 priza me siguresa</p> <p>F.v 19" 7u 600*600cabin rack tip mural</p> <p>F.v paisjet lidhese te sistemit</p>		
NS-14	Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.	<p>F.V. Kanaline metalike 100x75mm me gjithë aksesore dhe struktura mbajttese</p> <p>F.V. Kanaline metalike 200x75mm me gjithë aksesore dhe struktura mbajttese</p> <p>F.V. Kanaline metalike 300x75mm me gjithë aksesore dhe struktura mbajttese</p> <p>F.V. Kanaline metalike 400x75mm me gjithë aksesore dhe struktura mbajttese</p> <p>F.V. Kanaline metalike 600x75mm me gjithë</p>	C (51- 100 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar

		<p>aksesore dhe struktura mbajtese</p> <p>F.V.Kanaline metalike (tip Ladder) 400x75mm megjithe aksesore (per kollonat poshte)</p> <p>F.V.Kanaline metalike (tip Ladder) 600x75mm megjithe aksesore (per kollonat lart)</p> <p>F.V.Ndares metalik per linjat ne kanaline ne rast te kalimit te perbashket te linjave te fuqise dhe sinjalit</p> <p>Aksesore per fiksimin e kabllave vertikalisht(morseta metalike me shtrenguese dhe mbrojtese kablli) Clamp clips me seksione te ndryshme</p> <p>F.v 55" led 4k led ekran/tv</p> <p>F.v pajisje per varjen e ekranit 55"</p> <p>F.v 1x4 4k hdmi switcher</p> <p>F.v amplifikator me 6 zona fuqi 250w</p> <p>F.v 2,5/5/10/15w trafo dhe 50w 8 ohm 4" woofer + 20 mm dome</p> <p>F.v condenser mikrofon tavoline (dingdong öze)</p> <p>F.v pajije per lidhjen e sistemit</p> <p>F.v pajisje projektor</p> <p>F.v 15-30 kg pajisje profesionale varese per projektorin</p> <p>F.v 600*400 perde</p> <p>F.v 6x6 4k hdmi matrix switcher ose 8x8</p> <p>F.v 2mp 20x speed dome kamera</p> <p>F.v tastier kamera kontrol</p> <p>F.v njesi regjistrimi per kamera me 4 kanale</p> <p>F.v monitör</p> <p>F.v 2 tb kamera regjistrues hdd</p> <p>F.v dvd player blu-ray usb</p> <p>F.v 4k hdmi extender set</p> <p>F.v pajisje per lidhjen e sistemit</p> <p>F.v pulti i komandimit te ndricimit me 2048 kanale</p> <p>F.v submaster fader wing</p> <p>F.v 24" ekran touch p2418ht</p> <p>F.v telekomande router</p> <p>f.v dmx splitter me 10 kanale</p> <p>F.v prozhektor profil 600-800w 25/50 grade</p> <p>F.v prozhektor profil 600-800w 15/35 derece</p> <p>F.v llambe g 9,5 gkv 800w</p> <p>F.v prozhektor profil 600w 24-44 grade</p> <p>F.v llambe g 9,5 gkv 600w</p> <p>F.v prozhektor 1000-1200w pc</p> <p>F.v llambe gx 9,5 t 29 1200w</p>		
--	--	---	--	--

		<p>F.v prozhektor 650w pc F.v llambe gy 9,5 t 27 650w F.v ngjyrues sfondi rgba led F.v ngjyrues led F.v ngjyrues 19x10w led moving head wash F.v 380w beam moving head robot F.v pajisje hazer1500w dmx kontrol f.v pajisje per mjegull 3000w dmx kontrol F.v 12x20a dimmer F.v spot ndjekes F.v tryeze per spotin ndjekes F.v pajisje per varjen e drites F.v litar sigurie F.v pajisje e bashkuar per varjen e drites F.v filter ngjyrash (rulo) F.v 19" 26u 800*600 rack kabin F.v modul ventilator me termostat analog F.v llambe prove 200w F.v pajisje per lidhjen e sistemit F.V Çeles me sensor levizje 220V 6A F.V Çeles 1 polar 220V 6A, kapak, kuti, suport, b/m, komplet F.V Çeles 2 polar, deviator, 220V 6A, kapak, kuti, suport, b/m, komplet F.V Çeles invertitor 220V 6A, kapak, kuti, suport, b/m, komplet F.V Buton modular zile 220V 6A, kapak, kuti, suport, b/m, komplet F.V priza shuko universal 16 A, 220V, kapak, kuti, suport, tapa, b/m, komplet F.V. Dpio priza shuko universal 16 A, 220V, kapak, kuti, suport, 4m, b/m, komplet "F.V Torrete me 8 module perfshire 2x Priza Schuko 16A, 2x Priza Data RJ45, Cat.6" F.V Kabllo bakri TU nje polar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=1x240mm² F.V Kabllo bakri TU nje polar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=1x120mm² F.V Kabllo bakri TU multipolar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=(3x95+1x50)mm² F.V Kabllo bakri TU nje polar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=1x50mm² F.V Kabllo bakri TU multipolar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=5x25mm² F.V Kabllo bakri TU multipolar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=5x16mm² F.V Kabllo bakri TU multipolar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=4x10mm²</p>		
--	--	--	--	--

		<p>F.V Kabllo bakri TU multipolar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=4x6mm²</p> <p>F.V Kabllo bakri TU multipolar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=4x4mm²</p> <p>F.V Kabllo bakri TU multipolar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=3x2.5mm²</p> <p>F.V Kabllo bakri TU multipolar, Un=0,6/1 kV; tip FG16(O)M16; S=3x1.5mm²</p> <p>F.V Kabllo bakri TU multipolar, Un=0.6/1 kV; tip FTG10(O)M1, S=3x1.5mm², PH90min, per linjat e ndricuesve te evakuimit Exit dhe te emergjences</p> <p>F.V Percjelles i veshur, flex NO7V-K.; k.z.; S=1x2,5 mm²</p> <p>F.V Percjelles i veshur, flex NO7V-K.; k.z.; S=1x1,5 mm²</p> <p>F.V Terminale fundore kabllosh S=(1x240) mm²</p> <p>F.V Terminale fundore kabllosh S=(1x150) mm²</p> <p>F.V Terminale fundore kabllosh S=(1x120) mm²</p> <p>F.V Terminale fundore kabllosh S=(1x95) mm²</p> <p>F.V Terminale fundore kabllosh S=(1x50) mm²</p> <p>F.V Terminale fundore kabllosh S=(16-50) mm²</p> <p>F.V Terminale fundore kabllosh S=(6-10) mm²</p> <p>F.V Terminale fundore kabllosh S=(1.5-4) mm²</p> <p>F.V tub plastmasi Ø 18 ~ 21 mm</p> <p>F.V tub plastmasi Ø 22 ~ 26 mm</p> <p>F.V tub plastmasi Ø 31 ~ 36 mm</p> <p>F.V Kuti derivacioni plastike b/m PT 6</p> <p>F.V tub plastmasi rixhid me gjithe aksesore dhe grapeta Ø 20 mm</p> <p>F.V tub plastmasi rixhid me gjithe aksesore dhe grapeta Ø 25mm</p> <p>F.V tub plastmasi rixhid me gjithe aksesore dhe grapeta Ø 32mm</p> <p>F.V Kuti derivacioni plastike j/m 100x100</p> <p>F.V Kuti derivacioni plastike j/m 250x250</p> <p>FV Percjelles shirit zinku tokezimi, Zn=30x3mm</p> <p>"F.V.Izolator Betoni per Tarace i mbyllur me baze</p> <p>• Me mbajtese dyshe per percjellesin</p>		
--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> • peshë 1 kg (mbushur frost-resistant concrete) • Baza e bërë nga poliamide PA 6, e zezë, e qëndrueshme ndaj UV dhe rezistente ndaj motit • Baza mund të përdoret pothuajse në të gjithë llojet e hidroizimit të taracave (bitumen, PVC)" <p>F.V.Dalje tokezimi, së bashku me aksesoret e montimit</p> <p>F.V.Prites rrufeje, shufër 1.5m</p> <p>F.V.Bazament për prites rrufeje, për shufër max 3m</p> <p>F.V.Elektrode tokezimi 1.5m, në formë kryqi Hekur I zinguar</p> <p>F.V.Shkeputës për përcjellesin e tokezimi për pike kontrolli</p> <p>F.V.konstruksione të vogla elektrike</p> <p>F.V.kapikorda, materiale ndihmëse, etj.</p> <p>F.v 55" led 4k led ekran/tv</p> <p>F.v pajisje për varjen e ekranit 55"</p> <p>F.v 1x4 4k hdmi switcher</p> <p>F.v amplifikator me 6 zona fuqi 250w</p> <p>F.v 2,5/5/10/15w trafo dhe 50w 8 ohm 4" woofer + 20 mm dome</p> <p>F.v kondensator mikrofon tavoline (dingdong öze)</p> <p>F.v pajisje për lidhjen e sistemit</p> <p>F.v pajisje projektor</p> <p>F.v 15-30 kg pajisje profesionale varesë për projektorin</p> <p>F.v 600*400 perde</p> <p>F.v 6x6 4k hdmi matrix switcher ose 8x8</p> <p>F.v 2mp 20x speed dome kamera</p> <p>f.v tastier kamera kontrol</p> <p>F.v njësi regjistrimi për kamera me 4 kanale</p> <p>F.v monitor</p> <p>F.v 2 tb kamera regjistruar hdd</p> <p>F.v dvd player blu-ray usb</p> <p>F.v 4k hdmi extender set</p> <p>F.v pajisje për lidhjen e sistemit</p>		
NS 18	Punime topogjeodezike	Punime matje vëllime dhe piketimi të rrugës , etj...	A (0- 20 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 datë 16.01.2008,i ndryshuar

NS 19	Sistemet kundra zhurmës për infrastruk-turë	Furnizim Vendorsje Panel Akustik Cleneo Knauf muret Furnizim Vendorsje Panel Akustik Cleneo Knauf Tavanor	A (0- 20 milionë lekë)	Brenda vlerës së kufirit të parashikuar në VKM Nr. 42 date 16.01.2008,i ndryshuar
-------	---	--	---------------------------	---

2.3.3 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë **personelin kryesor, drejtues teknik** në licencën e shoqërisë të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes se ofertave, konkretisht:

- Inxhinier Ndërtimi 1 (një)
- Inxhinier Ndërtimi profili strukturist 1 (një)
- Inxhinier Mekanik 1 (një)
- Inxhinier Hidroteknik 1 (një)
- Arkitekt 1 (një)
- Inxhinier Elektrik 1 (një)
- Inxhinier Topograf/Gjeodet/Markshajder 1 (një)
- Inxhinier Gjeolog/Gjeoteknik 1 (një)
- Inxhinier Mjedisi 1 (një)

Për stafin e sipërcituar të disponoje dokumentacion që vërteton profesionin si: diploma e inxhinierëve, CV dhe kontrata pune. Ky kriter përmbushet nëpërmjet paraqitjes së Formularit përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 ne DST.

- Drejtuesit teknik duhet të jenë të punësuar sipas kriterëve të VKM nr. 42, datë 16.01.2008, i ndryshuar, sa i takon ndalimeve të dypunësimit.

-Drejtuesit teknik duhet të jenë të punësuar sipas kriterëve të VKM nr. 42 date 16.01.2008, i ndryshuar, sa i takon ndalimeve të dypunësimit.

-Operatorët ekonomikë duhet të përcaktojnë me anë të një deklaratë nga (Administratori i shoqërisë), Drejtuesin Teknik të Kantierit, i cili do të sigurojë drejtimin teknik të punimeve në kantier dhe nuk duhet të jetë i angazhuar në kontrata të tjera. Përgjegjësi Teknik i Kantierit, i deklaruar duhet të plotësojë kriteret e përcaktuara në Udhëzimin nr. 2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”.

Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës Nr. 8, të DST-ve dhe në zbatim të V.K.M – së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, neni 26 “Formulari Përmbledhës i Vetëdeklarimit”, pika 6 “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese”, si më sipër kërkuar.

Në çdo rast, Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të bëjë verifikime lidhur me deklarimin e OE, në funksion të përmbushjes së këtij kriteri.

Argumentimi: AK argumenton se kërkesa për stafin inxhinierik është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë

19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, germa “c”.

Kriteri për stafin drejtues teknik, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtim, mjedisi, hidroteknik, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtuesi i teknik është përgjegjës për ndërtimin në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës. Bazuar në parashikimet e mësipërme të legjislacionit për prokurimin publik, Autoriteti Kontraktor ka kërkuar që operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij **drejtues teknik** të cilët kanë një rol të rëndësishëm në mbarëvajtjen e punimeve pasi ata janë përgjegjës për zbatimin e objektit sipas projektit dhe në përputhje me kushtet teknike të zbatimit të tij.

Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me siper, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.

Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajtuëshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohe të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e licensës” germa “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKB apo gjykatë. Ndalohe ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paafhtësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.

2.3.4 Operatori ekonomik, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe **stafin mbështetës** (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licencën e shoqërisë), të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi për muajin e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, konkretisht:

- Inxhinier Ndërtimi 1 (një)
- Inxhinier Ndërtimi profili strukturist 1 (një)
- Inxhinier Elektronik /Mekatronik/Telekomunikacion 1 (një)

- Inxhinier Gjedet 1(nje)
- Inxhinier Hidroteknik 1 (nje)
- Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë 1 (një) punonjës specialist që të disponojë certifikatë e trajnimit si "Për përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë", në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier", si dhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë.
- Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se kanë të punësuar në stafin e tyre 1 (një) "Auditues energjie", i cili duhet të jetë i pajisur me "Certifikatë për Auditim Energjie në ndërtesa", lëshuar nga institucione të njohura në nga Republika e Shqipërisë, të cilët të figurojnë në listëpagesat e shoqërisë.
- Operatori ekonomik duhet të ketë në stafin e tij 1(nje) punonjës i cili të jetë i pajisur me certifikatë "Ekspert zjarrikës" në fushën e mbrojtjes nga zjarri dhe për shpëtimin në përputhje me klauzolat Ligjit Nr. 152/2015 "Per sherbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe per shpetimin", Neni 49, pika 4, shoqëruar me kontratë individuale pune të vlefshme, Diplome/certifikate, të cilët të figurojnë në listëpagesat e shoqërisë.
- Operatori ekonomik ofertues duhet të vërtetojë se ka të punësuar 1 (një) punonjës të pajisur me certifikatë për "Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis"
Për këtë duhet të paraqesë diplomë dhe certifikatën për vlerësimin e ndikimit në Mjedis të lëshuar nga Ministria e Mjedisit dhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë.

Ne rastin e bashkimit të operatoreve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë punonjësit e mësipërm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Ky kriter përmbushet nëpërmjet paraqitjes së Formularit përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST-ve dhe në zbatim të V.K.M – së Nr. 285, datë 19.05.2021 "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, neni 26 "Formulari Përmbledhës i Vetëdeklarimit", pika 6 "Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese", si më sipër kërkuar.

Argumentimi: *Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/c, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", të ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë një liste personeli kryesor të nevojshme për të zbatuar objektin e prokurimit dhe /ose komponentet e saj, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.*

Për të përcaktuar stafin teknik të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës, konkretisht sipas VKM nr. 629, datë 15.07.2015 "Per miratimin e manualit teknik të cmimeve të punimeve të ndertimit dhe të analizave teknike të tyre" bazuar në perlllogaritjen e oreve të punës, kategorite e punimeve të përcaktuara në preventive, specifikimet teknike të objektit, detajeve të projektit dhe tipologjia e zerave të punimeve, të cilat lidhen ngushtesisht me listen e stafit teknik të kërkuar nga AK, si edhe bazuar në dosmosdoshmerine e realizimit sa më shpejt të objektit.

2.3.5 Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar/të kualifikuar**, si më poshtë:
Punonjës Staf Teknik:

- Teknik Ndërtimi	3 (tre)
- Hidraulikë	2 (dy)
- Elektracistë	4 (katër)
- Karpentier	4 (katër)
- Hekurkthyes	4 (katër)
- Specialist ndërtimi	4 (katër)
- Instalues dhe riparues të kondicionerëve dhe sistemeve ftohëse-ngrohëse	2 (dy)
- Përgatitës të konstruksioneve metalike dhe të ngjashëm	2 (dy)
- Saldator dhe prerës të metaleve	3 (tre)
- Pllakashtrues	3 (tre)
- Murator	2 (dy)
- Hidroizolues	2 (dy)
- Termoizolues	2 (dy)
- Suvatues	3 (tre)
- Bojaxhi	2 (dy)
- Mekanik	2 (dy)
- Shofer	5 (pese)
- Punëtore ndërtimi te thjeshte	50 (pesëdhjetë).

Punonjes Manovrator

- Eskavatorist	3 (tre)
- Automakinist	2 (dy)

Për keta punonjes, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë :

- kontratën individuale të punës;
- një dokument (diplomë profesionale/certifikate që vërteton nivelin e kualifikimit arsimor, lëshuar nga institucione publike/private të licencuara sipas ligjit Nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në Republikën e Shqipërisë ose ekuivalente.
- certifikate te sigurimit teknik e leshuar nga shoqeri te akredituara nga DPA ose nga organizmat ekuivalente nderkombetare akreditues te njohur nga Republika e Shqiperise.
- Për punonjesit shofer, ofertuesi duhet të paraqesë:
Kontratën individuale të punës te vlefshme; leje drejtimi, certifikate e aftesise profesionale/Patente Manovrimi nga DPSHTRR.) (Në rastin kur punonjësit Manovrator/shoferë janë të kontraktuar me kontratë pune (respektivisht për mjetet e marra me qera), nuk kërkohet të figurojnë në listepagesat e shoqërisë).
- Për punonjesit Manovratorët duhet të jenë punonjës te specializuar për drejtimin e mjeteve të rënda dhe për këtë duhet të paraqesin deshmi nga Drejtoria e Sherbimit te Transportit Rrugor. Kerkesa per deshmitë e manovratoreve bazohet ne Urdhërin e Ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë nr.200, datë 16.5.2019 “Për miratimin e rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e dëshmisë së aftësisë profesionale

për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtimi dhe toke, si dhe disiplinimi I përdorimit të makinerive të ndërtimit”

(Në rastin kur punonjësit Manovrator/shofere janë të kontraktuar me kontratë pune (respektivisht për mjetet e marra me qera), nuk kërkohet të figurojnë në listepagesat e shoqërisë).

- Për punonjësit e krahut , ofertuesi duhet të paraqesë kontratën individuale të punës te vlefshme .

Shënim: Në momentin e vlerësimit dhe shqyrtimit të kriterëve kualifikuese ky kriter do të konsiderohet i përmbushur me dorëzimin e vetdeklarimit përmbledhës sipas Shtojcës 8, bazuar në nenin 82 të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” si dhe në gjermën dh) të pikës 2 të nenit 26 të Vendimit nr. 285 datë 19.05.2021 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar. Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Për punonjësit me profesionet si më sipër, operatorët ekonomikë duhet të plotësojnë dhe të paraqesin tabelën me të dhënat si më poshtë:

Nr.	Emër Mbiemër i punonjësit	Profesioni	Institucioni publik/privat lëshues i certifikatës/diplomës	Nr NIPT (Në rast se lëshuesi është institucion privat)
1				
etj				

Argumentimi: Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “ç”. Qëllimi i vendosjes së këtij kushti është i implementuar sipas dispozitave ligjore dhe shërben si një garanci që kontrata objekt prokurimi do të realizohet me sukses sipas Specifikimeve Teknike (të cilat do publikohen së bashku me Dokumentat e Tenderit) si dhe punimet do të kryhen brenda afatit kohor të parashikuar në Njoftimin e Kontratës. Sqarojmë se, të gjithë specialistët e kërkuar janë në përputhje të plotë me projekt-preventivin duke marrë në konsideratë volumet e punes që do të realizohen, si dhe kohëzgjatjen e tyre. Autoriteti Kontraktor domosdoshmërisht duhet të garantohet që këto punime do të kryhen nga persona të kualifikuar dhe me eksperiencë të mjaftueshme, për zbatimin e këtyre punimeve sipas standarteve të percaktuara në specifikimet teknike. Zbatimi i punimeve që përfshin projektin duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Për të vërtetuar kualifikimin e stafit teknik është kërkuar që të jenë të pajisur me diplomë/dëshmi përkatëse lëshuar nga institucione të akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, dëshmi kualifikimi të sigurimit teknik, (të vlefshme) lëshuar nga Inspektoriati Shtetëror Teknik. Certifikimet /diplomat profesionale duhet të jenë të lëshuara nga institucione të licensuara nga organet përkatëse, mbështetur në Ligjin Nr. 15/2017 “PËR ARSIMIN DHE FORMIMIN PROFESIONAL NË REPUBLIKËN E SHQIPËRISË” Mbështetur në këtë legjislacion certifikimet profesionale ofrohen nga institucione të licensuara nga Ministria përkatëse nëpërmjet Agjencise Kombëtare të Arsimit, Formimit Profesional. Certifikatat e këtyre specialistëve duhet të jenë të regjistruara në “rregjistrat profesionale” të AKAFP-se. Percaktimi i numrit të punonjesve dhe profesionet është bazuar mbi zërat dhe volumet e punes si dhe afateve për perfundimin e punimeve, në mbështetje të Manualit të ndërtimit miratuar me Vendim nr.629, datë 15.07.2015 (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018). Bazuar në kriter elementet e struktureve të kostos (material, puntori, makineri,

transport). Numri i punonjësve, dhe profesionet që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 date 10.09.1998 “Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit”, i ndryshuar dhe akteve nenligjore.

2.3.6 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore minimalisht 122 (njëqind e njezet e dy) persona. Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve për një periudhë 3 muajore nga data e zhvillimit të tenderit, në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8.

Operatori ekonomik krahas deklaratës, duhet të dorëzojë dokumentacionin si më poshtë:

- Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj.
- Listë pagesat e punonjësve, të konfirmuara nga institucionet përkatëse sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi.

Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës Nr. 8, të DST-ve dhe në zbatim të V.K.M – së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, neni 26 “Formulari Përmbledhës i Vetëdeklarimit”, pika 6 “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese”, si më sipër kërkuar.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë punëtorinë dhe stafin teknike që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit. Në çdo rast, përpara se të publikojë njoftimin e fituesit dhe përpara nisjes së afateve të ankimit, autoriteti kontraktor detyrimisht do t'i kërkojë ofertuesit fitues të renditur i pari që të dorëzojë dokumentet provuese për vetëdeklarimet në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit për pikat a, b, d, dh, e, h, I, j të pikës 2 të nenit 26 të VKM nr. 285, date 19.05.2021 si edhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.

Numri i përcaktuar i punonjësve është përlllogaritur si më poshtë:

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Për të përcaktuar numrin e punonjësve të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës, konkretisht sipas VKM nr. 629, date 15.07.2015 “Per miratimin e manualit teknik të cmimeve të punimeve të ndertimit dhe të analizave teknike të tyre “(përlllogaritja e oreve të Punes si edhe të mjeteve të nevojshme) , Kodi i Punes në RSH , si edhe bazuar në dosmosdoshmerine e realizimit sa me shpejt të objektit. Komisioni i përlllogaritjes së vlerës së fondit limit dhe përlllogaritjes së dosjes teknike kanë analizuar dhe përlllogaritur numrin minimal të punëtorisë prej 122 punonjësish mesatarisht të dosmosdoshem për realizimin e objektit të prokurimit në një afat kohor 12 muaj - grafik punimesh.

2.3.7 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, mjetet dhe pajisjet e mëposhtme:

Mjetet	Sasia	Gjendja
Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10 - 18 ton	3 copë	Në pronësi ose me qera
Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës mbi 20 ton	2 copë	Në pronësi ose me qera
Kamionçinë me kapacitet mbajtës deri në 1-5 ton	4 copë	Në pronësi ose me qera
Vinc kulle /Autovinç me gjatesi krahu minimumi 20 m	2 copë	Në pronësi ose me qera
Kamion me Vinc	2 copë	Në pronësi ose me qera
Ekskavator 0.25 m3 me gome	2 copë	Në pronësi ose me qera
Fadromë me goma	2 copë	Në pronësi ose me qera
Minieskavator me zinxhirë deri 3 ton	2 copë	Në pronësi ose me qera
Dumper - mjet teknologjik me goma	1 copë	Në pronësi ose me qera
Autobetoniere	3 copë	Në pronësi ose me qera
Autopompë betoni	1 copë	Në pronësi ose me qera
Rimorkator per transport mjetesh	1 copë	Në pronësi ose me qera
Pompe Suvatimi	1 copë	Në pronësi ose me qera
Betoniere kantieri	1 copë	Në pronësi ose me qera
Elektrosaldatriçe	1 copë	Në pronësi ose me qera
Autobot uji	1 copë	Në pronësi ose me qera
Vibrator betoni	4 copë	Në pronësi ose me qera
Moto pompe uji	2 copë	Në pronësi ose me qera
Motogenerator	2 copë	Në pronësi ose me qera
Matrapik	2 copë	Në pronësi ose me qera
Tranxhe për perpunimin e hekurit të ndertimit	2 copë	Në pronësi ose me qera
Tokmak	2 copë	Në pronësi ose me qera
Rrjet plastike per mbrojte ne pune	Min 1000 m2	Ne pronesi ose me qera
Skeleri	Min 1000m2	Ne pronesi ose me qera
GPS/Teodoliti kerkohe per dhenien dhe kontrollin sa me te shpeshte te kuotave gjate procesit te punes ne kantier.	1 copë	Në pronësi ose me qera

Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës Nr. 8, të DST-ve dhe në zbatim të V.K.M – së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, neni 26 “Formulari Përmbledhës i Vetëdeklarimit”, pika 6 “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese”, si më sipër kërkuar. Për mjetet me goma që shënohen në regjistra publikë, kur janë në pronësi, duhet të paraqitet dokumentacioni që vërtetojnë pronësinë e mjetit:

- *certifikatën e pronësisë;*
- *lejen e qarkullimit;*
- *certifikatën e kontrollit teknik;*
- *siguracionin;*
- *certifikate transporti lëshuar nga njësitë e qeverisjes vendore dhe fotot përkatëse;*

ndërsa për mjete të marra me qira krahas dokumentacionit të mësipërm, duhet të paraqitet edhe kontrata e qirasë, e cila duhet të përfshijë objektin përkatës dhe duhet të jetë e vlefshme për të gjithë periudhën deri në përfundimin e plotë të punimeve

- *Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publikë, kur janë në pronësi, duhet të paraqitet kontrata e blerjes apo zhdoganimit, fatura tatimore përkatëse fotot dhe fatura tatimore përkatëse, ndërsa për*

mjetet e marra me qira të paraqitet kontrata përkatëse noteriale e qirasë ku të specifikohet objekti i kontratës dhe afati i saj.

- *kontrata e qirasë e cila duhet të përfshijë objektin përkatës dhe duhet të jete e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të punimeve deri në përfundimin e plote të punimeve.*
- *Për mjetet dhe pajisjet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentet që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira të tij.*
- *Operatori/Operatori/et ekonomik ofertues duhet të deklaroje që të gjitha mjetet dhe pajisjet e përkrahura, nuk janë të angazhuara në procedurat e shpallura fitues nga autoriteti kontraktor dhe do të jene të angazhuara vetëm në këtë kontratë. Autoriteti Kontraktor gëzon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë disponueshmërinë e këtyre mjeteve si gjate vlerësimit të ofertave ashtu edhe gjate zbatimit të kontratës.*

Argumentimi: *Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përbushur kontratën.*

Për të përcaktuar numrin e punonjësve dhe të mjeteve/makinerve të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës, konkretisht sipas Vendimit nr. 629, datë 15.7.2015, “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre (ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018) dhe Udhëzimit nr.2, datë 08.05.2003, “Për klasifikimin dhe strukturën e kostos së punimeve të ndërtimit”.

2.4 Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim

2.4.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë certifikata:

- ISO 9001:2015 - “Sistemi i Menaxhimit të cilesisë”, e vlefshme, ose ekuivalente
- ISO 45001 : 2018 - “Sistemi i manaxhimit të sigurisë dhe shëndetit në vendet e punës”, e vlefshme,
ose ekuivalente.
- ISO 14001:2015 - “Sistemet e menaxhimit të ambientit” e vlefshme, ose ekuivalente.
- ISO 39001:2012 - “Sistemet e menaxhimit të sigurisë” e vlefshme, ose ekuivalente.
- ISO 50001:2011 - “Standard për Sistemin e Menaxhimit të Energjisë”, e vlefshme, ose ekuivalente.

Të gjitha certifikata e mësipërme duhet të jenë të të lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Certifikatat e mësipërme kërkohen të jenë të vlefshme.

Ne zbatim të nenit 44 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 autoriteti pranon çdo certifikatë ekuivalente/ të barasvlerëshme me të, ose një dokument që provon të njëjtin informacion. ”

Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë Certifikatën ISO sipas zërave të punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas akt marrëveshjes.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, neni 79 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe neni 39, pika dhe neni 44 të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

2.4.2 Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të jenë të pajisur me licencë lëshuar nga QKL:

- “Për grumbullim, ruajtje dhe transportim të mbetjeve urbane”
- “Kodi III.2.B”, së bashku me aktin e miratimit.

Argumentimi: Operatori ekonomik duhet të disponojë leje mjedisore lëshuar nga Qendra Kombëtare e Licencimit për grumbullim dhe transportim të mbetjeve që kanë ndikim në mjedis (Kodi III.2.B). Kërkesa e mësipërme është referuar preventivit të punimeve, duke qënë se në kontratën objekt prokurimi kemi kryerjen e punimeve të gërmimeve (dheu), prishje struktura dhe shtresa prej betoni, prishje (mur tulle, shtresa etj.), dhe kryerjen e transportit të tyre në vend depozitimit të miratuara, bazuar në përcaktimet e nenit 21, 37 e 57 të ligjit nr. 10 463, datë 22.09.2011 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr.575, datë 24.06.2015 “Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte” **ku transporti i mbetjeve kryhet nga persona që disponojnë licencë të vlefshme për transportin e mbetjeve, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomik duhet të jenë të licencuar për grumbullimin dhe transportin e mbetjeve të llojeve të ndryshme (Kodi III.2.B) sipas ligjit nr. 10 081, datë 23.02.2009 “Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë”, nga institucioni kompetent që lëshon këto licenca (Qendra Kombëtare e Licencimit), në përputhje me përcaktimet e Vendimit të Këshillit të Ministrave me Nr.538, datë 26.05.2009 “Për licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet qendrës kombëtare të licencimit (QKL) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta”. “Veprimtaria e nënkategorisë III.2.B specifikohet në veprimtari të tilla si grumbullim, transportim, ruajtje, riciklim, përpunim apo asgjësim i mbetjeve të llojeve të ndryshme”.**

2.4.3 Për Listën e mallrave/ materialeve të përcaktuara në Preventivin objekt prokurimi, listën si më poshtë:

- Materiale elektrike
- Materialet e sistemit të zërit
- Materialet e sistemit të ndricimit të skenes
- Materialet e sistemit të skenes rrotulluese dhe perdet e skenes
- Materialet e sistemit audioviziv
- Materialet e sistemit të mbrojtjes kundër zjarrit (MNZ)
- Paisjet e impiantit HVAC

Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizim prodhuesi ose distributori. Në rast paraqitje autorizim distributori duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore të kerkuara. Për materialet e kerkuara OE duhet të paraqesë katalogun/et ose skedat teknike të prodhuesit/ve, ku të specifikohen materialet që do të ofrohen si dhe të paraqiten certifikatë/deklaratë konfirmimi CE, certifikatat e cilesise ose raportet e testimit nga laboratorë të akredituar, me qëllim përmbushjen e standarteve të kerkuara në Specifikimet teknike.

Argumentimi: : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në Nenin 77, të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, Nenin 39, pika 8, si dhe në bazë të Nenit 44, pika 1 të VKM–së Nr.

285 datë 09.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” (e ndryshuar). Operatori ekonomik bazuar në preventivin e punimeve objekt kontrate, ku përveç vendosjes është parashikuar dhe furnizimi i materialeve, referuar natyrës së tyre, ku disa prej tyre duhet të jenë të një cilësie të mirë, referuar kostos së tyre dhe funksionit që kanë, me qëllim që të kenë një jetëgjatësi përtej periudhës së garancisë që kanë, vlerëson se operatorët ekonomik duhet të paraqesin dokumentacionin që vërteton lidhjen me prodhuesin ose distributorin e autorizuar nga do t’i sigurojnë këto materiale objekt kontrate, katalogët e pajisjeve/ materialeve si dhe dokumentacionin me të dhënat e këtyre materialeve, **me qëllim verifikimin/ vlerësimin nga A.K., nëse këto materiale/ pajisje për të cilat do të ofertojnë operatorët ekonomik pjesëmarrës janë në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e kërkuara në dokumentat e tenderit**, si dhe janë të prodhuara nga prodhues të certifikuar për prodhimin e tyre me cilësi dhe brenda standarteve të miratuara. Kjo kërkesë është kërkuar që ti sigurojë Autoritetit Kontraktor që operatori ekonomik ka kapacitetin e nevojshëm Teknik dhe ploteson specifikimet e kërkuara nga projektuesit për zbatimin në kohë dhe cilësi të kontratës për këtë objekt. Për të krijuar bindjen e autoritetit kontraktor për aftësitë teknike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur të operatorëve ekonomik fitues potencialë dhe realizimin me sukses të kontrates.

Duke marrë shkas nga tipologjia e objektit të prokurimit dhe nga punimet/sherbimet që parashikohen të realizohen në preventive si dhe për shkak të interesit të lartë që ka objekti duhet të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane. Prandaj e gjykojmë të domosdoshme të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane, që OE ka aftësi të mjaftueshme për të realizuar me sukses dhe cilësi kontratën, duke furnizuar brenda kohës së përcaktuar vetëm pajisje origjinale me garanci, si dhe i shërben Autoritetit Kontraktor për të bërë krahasueshmërinë e materialeve të ofruara nga operatori me ato të kërkuara në dokumentat e tenderit.

2.4.4 Afati i kryerjes së punimeve:

Operatori ekonomik duhet të paraqesë grafikun e punimeve në përputhje me afatin kohor që është lënë në dispozicion për realizimin e kontratës.

Argumentimi: *Kjo kërkesë është vendosur në mbështetje të nenin 15 pika 3/a të vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. 285, datë 19.5.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash parashikohet se: “a) Informacioni specifik për kontratat e punëve përfshin të paktën: - grafikun e zbatimit;”*

Grupi i hartimit të specifikimeve referuar të dhënave teknike në projektin e hartuar nga projektuesi ku parashikohet dhe afati i kryerjes së punimeve bazuar në grafikun e punimeve, vendosi miratimin e afatit të punimeve prej 12(dymbëdhjetë) muaj nga data e dorëzimit të sheshit të ndërtimit, vlerësuar si afat i mjaftueshëm për realizimin e kryerjes së punimeve objekt prokurimi.

Grupi i specifikimit kërkon kriteret për kapacitetet profesionale e teknike si më lart duke qënë se këto kriteret janë të detyrueshme, janë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës. Por edhe sepse mbi të gjitha ato i shërbejnë autoritetit tonë kontraktor për njohjen e aftësisë profesionale, organizative, reputacionin dhe besueshmërinë e operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës.

2.5 Kriteret për shpalljen e ofertës fituese

Bazuar në pikën 3, neni 45 Seksioni III VKM-së nr. 285, datë 19.5.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, “Për punët/mallrat/shërbimet që kanë specifikime të thjeshta, standarde teknike të mirënjohura dhe janë lehtësisht të gjendura në treg, oferta ekonomiksht më e favorshme, bazohet në çmimin si i vetmi element i ndryshueshëm ndërmjet ofertave”

Argumentimi i specifikimeve teknike

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

Specifikimet teknike janë hartuar duke marrë në konsideratë nevojat e Autoritetit Kontraktor, për punët objekt procedure prokurimi, duke përllogaritur sasinë e nevojshme, karakteristikat e duhura dhe standardet e duhura kombëtare dhe ndërkombetare, sipas parashikimeve të nenit 36, të Ligjit Nr. 162, date 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Sipas specifikimeve bashkëngjitur të hartuar, vendosur dhe përllogaritur nga struktura të posaçme të specializuara, e konkretisht nga: “Grupi i punës për hartimin e specifikimeve teknike dhe përllogaritjen e fondit limit”, mbështetur në Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar.

Specifikime teknike, preventivi, afati dhe kriteret kualifikuese u pasqyruan në dokumentet e tenderit, me të dhënat e mëposhtme:

1. Emri dhe adresa e Autoritetit/Entit Kontraktor

Emri Bashkia Durrës
Adresa Sheshi “Liria”, Qyteti Durrës
Tel/Faks 052 22 23 10
E-mail info@durres.gov.al
Ueb-faqe www.durres.gov.al

2. Lloji i procedurës së prokurimit: Procedurë e Hapur, Punë.

3. Numri i referencës së procedurës/Lotit: REF-13423-07-17-2024

4. Objekti i kontratës/Marrëveshjes Kuadër: “Rikonstrukcion i Pallatit te Kulturës”

5. Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): Emërtimi dhe identifikimi i Kodi CPV-
Pune ndërtimi 452000000-7

6. Fondi limit: 496,274,322 (katërqind e nëntëdhjetë e gjashte milion e dyqind e shtatëdhjetë e katër mijë e treqind e njëzet e dy) Lek pa TVSH.

7. Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 12 (dymbëdhjetë) muaj.

8. Afati i fundit për paraqitjen dhe hapjen e ofertave: 02.08.2024, ora 10.00.

Dokumentet e tenderit me kërkesat si më sipër firmosen nga anëtarët e njësisë së prokurimit, pas miratimit të gjithë anëtarët e njësisë kane akses (autorizohen) për botimin e tyre në rrugë elektronike pranë APP(www.app.gov.al).

Njësia e Prokurimit