



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

Drejtuar: Operatori ekonomik “NDERTIMI” shpk

Adresa: Tirane, Rruga Gjergj Legisi Nr.7, Apartamenti Nr.2, Kodi 1025, Laprake, Tirane

1.Procedura e prokurimit: “Procedurë e Hapur”.

Objekti: “Ndërtimi shkolla e Mesme e Bashkuar “Mersin Duqi” Njësia Administrative Bërzhitë, Fshati Ibë”.

2.Përshkrim i shkurtër i kontratës: Qëllimi i kontratës është: “Ndërtimi shkolla e Mesme e Bashkuar “Mersin Duqi” Njësia Administrative Bërzhitë, Fshati Ibë”.

3.Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-13951-07-23-2024

4.Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

5.Fondi limit: 177,090,236.86 (njëqind e shtatëdhjetë e shtatë milion e nëntëdhjete mijë e dyqind e tridhjetë e gjashtë pikë tetëdhjete e gjashtë) lekë pa TVSH.

6.Burimi i financimit: të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2024, miratuar me VKB Nr. 125, datë 22.12.2023 “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2024-2026 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2024”.

7.Kohëzgjatja e kontratës: 10 (dhjetë) muaj

8.Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: 08 / 08 / 2024 Ora: 10:00

Publikime të mëparshme: (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike Nr.42 datë 29.07.2024.

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik “INA” shpk

NIPT J61814009W

Vlera e ofertës: 0 (zero) lekë pa TVSH.

2. Bashkimi i operatoreve ekonomike “2 N” shpk & “AVDULI”

NIPT J66703306O & L31615017L

Vlera e ofertës: **116,000,000.00** (njëqind e gjashtëmbëdhjetë milion) lekë pa TVSH.

3. Operatori ekonomik “S I R E T A 2F shpk” shpk

NIPT K51501008J

Vlera e ofertës: **117,777,777.00** (njëqind e shtatëmbëdhjetë milion e shtatëqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

4. Operatori ekonomik “NDERTIMI” shpk

NIPT K11325002C

Vlera e ofertës: **120,186,977.54** (njëqind e njëzet milion e njëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e shtatë pikë pesëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

5. Bashkimi i operatoreve ekonomike “C O L O M B O” shpk & “BEQIRI” shpk

NIPT J82916489E & J98624801V

Vlera e ofertës: **121,957,229.00** (njëqind e njëzet e një milion e nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e njëzet e nëntë) lekë pa TVSH.

6. Bashkimi i operatoreve ekonomike “NIKA” shpk & “NDERTUESI 2000” shpk

NIPT J76705047U & J96409033R

Vlera e ofertës: **122,312,490.24** (njëqind e njëzet e dy milion e treqind e dymbëdhjetë mijë e katërqind e nëntëdhjetë pikë njëzet e katër) lekë pa TVSH.

7. Operatori ekonomik “K A C D E D J A” shpk

NIPT K51712017A

Vlera e ofertës: **122,403,250.00** (njëqind e njëzet e dy milion e katërqind e tre mijë e dyqind e pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

8. Operatori ekonomik “NG STRUCTURES” shpk

NIPT L79326502O

Vlera e ofertës: **123,167,847.00** (njëqind e njëzet e tre milion e njëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e tetëqind e dyzet e shtatë) lekë pa TVSH.

9. Bashkimi i operatoreve ekonomike “ARKONSTUDIO” & “DION-AL” shpk

NIPT L42019004I & K67917301H

Vlera e ofertës: **123,170,534.20** (njëqind e njëzet e tre milion e njëqind e shtatëdhjetë mijë e pesëqind e tridhjetë e katër pikë njëzet) lekë pa TVSH.

10. Operatori ekonomik “Ante-Group” shpk

NIPT J62904100D

Vlera e ofertës: **124,195,970.00** (njëqind e njëzet e katër milion e njëqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë) pa TVSH.

11. Operatori ekonomik “BEAN” shpk

NIPT J72510445Q

Vlera e ofertës: **125,808,994.00** (njëqind e njëzet e pesë million e tetëqind e tetë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e katër) pa TVSH.

12. Operatori ekonomik “AURORA KONSTRUKSION” shpk

NIPT K02017003I

Vlera e ofertës: **129,781,169.00** (njëqind e njëzet e nëntë million e shtatëqind e tetëdhjetë e një mijë e njëqind e gjashtëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH

13. Operatori ekonomik “ERGI” shpk

NIPT K02727229P

Vlera e ofertës: **131,238,631.80** (njëqind e tridhjetë e një milion e dyqind e tridhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e një pikë tetëdhjetë) lekë pa TVSH.

14. Operatori ekonomik “ULZA” shpk

NIPT J67902928O

Vlera e ofertës: **134,903,521.61** (njëqind e tridhjetë e katër milion e nëntëqind e tre mijë e pesëqind e njëzet e një pikë gjashtëdhjetë e një) lekë pa TVSH.

15. Operatori ekonomik “BE-IS” shpk

NIPT K71412003A

Vlera e ofertës: **141,052,600.00** (njëqind e dyzet e një milion e pesëdhjetë e dy mijë e gjashtëqind) lekë pa TVSH.

16. Operatori ekonomik “CURRI” shpk

NIPT J67902718S

Vlera e ofertës: **141,368,372.49** (njëqind e dyzet e një milion e treqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e treqind e shtatëdhjetë e dy pikë dyzet e nëntë) lekë pa TVSH

17. Bashkimi i operatoreve ekonomike “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” shpk & “MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” shpk

NIPT K82230002K & K81314023A

Vlera e ofertës: **144,990,142.00** (njëqind e dyzet e katër milion e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e njëqind e dyzet e dy) lekë pa TVSH

18. Operatori ekonomik “AGRI KONSTRUKSION” shpk

NIPT K01725001F

Vlera e ofertës: **158,394,491.87** (njëqind e pesëdhjetë e tetë milion e treqind e nëntëdhjetë e katër mijë e katërqind e nëntëdhjetë e një pikë tetëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

1. Operatori ekonomik “INA” shpk

Operatori ekonomik “INA” Shpk nuk permbush Kriteret e Pergjitheshme dhe te Vecanta te Kualifikimit. Pas verifikimit te dokumentacioni te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se mungon “*Formulari i Ofertes sipas Shtojces 1*” dhe “*Lista e Cmimeve sipas zerave te preventivit sipas Shtojces 2*”, pasi folderi i paraqitur ne sistemin elektronik te

prokurimit “INA_OFERTE MERSIN DUQI” nuk hapet (problematike e konfirmuar edhe me email e APP-së), cka bie ne kundërshtim me kërkesat e përcaktuara ne dokumentet standarte te tenderit.

Operatori ekonomik “INA” Shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 9, ku përcaktohet se: *“Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizim prodhuesi ose distributori. Në rast paraqitje autorizim distributori duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet elektrike, tuba, hidroizolues...”*. Pas verifikimit te dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit nga operatori ekonomik “INA” Shpk, rezulton se nuk ka paraqitur autorizim prodhuesi ose distributori per materialet Elektrike, Tubat dhe Hidroizoluese, cka bie ne kundërshtim me kërkesat e përcaktuara ne dokumentet standarte te tenderit.

2. Bashkimi i operatoreve ekonomik “2 N” shpk & “AVDULI” shpk

Bashkimi i operatoreve ekonomik “2 N & AVDULI” shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, germa “a” ku përcaktohet Se: *a) Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3; Nga verifikimi i dokumentit Formulari i Sigurimit te Ofertes te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit, rezultoi se Formulari i Sigurimit te Ofertes nuk eshte i rregullt sipas formes ligjore te kerkuar pasi eshte leshuar vetem ne emer te operatorit ekonomik 2 N shpk, cka bie ne kundërshtim me Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr.285, date 19.05.2021 “Per miratimin e rregullave te prokurimit publik”, i ndryshuar, Nenin 88, pika 2, ku përcaktohet se: “Anëtarët e bashkimit të operatorëve ekonomikë caktojnë në kontratën e bashkëpunimit ndërmjet tyre përfaqësuesin e tyre për dorëzimin e ofertës. Kjo kontratë bashkëpunimi duhet të dërgohet së bashku me kualifikimet dhe ofertën ekonomike, e cila duhet të nënshkruhet nga përfaqësuesi. Përfaqësuesi duhet të bëjë edhe sigurimin e ofertës, duke specifikuar pjesëmarrjen në bashkimin e operatorëve ekonomikë”*.

Bashkimi i operatoreve ekonomik “2 N & AVDULI” Shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 12, ku përcaktohet se: *“Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8)...konkretisht 1 (nje) Autobot uji”*. Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se Bashkimi i operatoreve ekonomik “2 N & AVDULI” Shpk nuk kane deklaruar 1 (nje) Autobot uji, cka bie ne kundërshtim me kërkesat e përcaktuara ne dokumentet standarte te tenderit.

Operatori ekonomik “2 N” Shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 7, germa b, ku përcaktohet se: *“2 (dy) punonjës me çertifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë” në përputhje me klauzolat e Ligjit Nr.10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë ...”*. Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik “2 N” Shpk ka deklaruar 1 (nje) punonjës me çertifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë nga 2 (dy) punonjës te kerkuar, cka bie ne kundërshtim me kërkesat e përcaktuara ne dokumentet standarte te tenderit.

Operatori ekonomik “AVDULI” Shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 7, germa b, ku përcaktohet se: *“2 (dy) punonjës me çertifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë” në përputhje me klauzolat e Ligjit Nr.10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë ...”*. Pas verifikimit te

Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik "AVDULI" Shpk ka deklaruar 1 (nje) punonjës me çertifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shendetit në punë nga 2 (dy) punonjes te kerkuar, cka bie ne kundershtim me kerkesat e percaktuar ne dokumentet standarte te tenderit.

Operatori ekonomik "AVDULI" Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 4, ku percaktohet se: "*Një punësim mesatar i të paktën 65 (gjashtëdhjetë e pesë) personave, të cilët duhet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi per 3 (tre) muaji...*". Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik "AVDULI" Shpk nuk ka deklaruar numerin e punonjesve, cka bie ne kundershtim me kerkesat e percaktuar ne dokumentet standarte te tenderit.

3. Operatori ekonomik "S I R E T A 2F" shpk

Operatori ekonomik "S I R E T A 2F" Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 8, ku percaktohet se: "*Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, diplome/deshmi përkatëse leshuar nga institucione te akredituara nga autoritetet pergjegjese shteterore...konkretisht 1 (nje) punonjes Pllakashtures...*". Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik "S I R E T A 2F" Shpk nuk ka deklaruar 1 (nje) punonjes Pllakashtures, cka bie ne kundershtim me kerkesat e percaktuar ne dokumentet standarte te tenderit.

Operatori ekonomik "S I R E T A 2F" Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 9, ku percaktohet se: "*Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizim prodhuesi ose distributori. Në rast paraqitje autorizim distributori duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet elektrike, tuba, hidroizolues...*". Pas verifikimit te dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit nga operatori ekonomik "S I R E T A 2F" Shpk, rezulton se ka paraqitur Kontrate Furnizimi dhe autorizim distributor per materialet Hidroizoluese por mungon kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, cka bie ne kundershtim me kerkesat e percaktuar ne dokumentet standarte te tenderit.

4. Operatori ekonomik "K A C D E D J A" shpk

Operatori ekonomik "K A C D E D J A" shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit, pika 3, ku percaktohet se: "*Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklarate Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklaroje se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...*". Nga verifikimi dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik "K A C D E D J A" shpk per permbushjen e kriterit te mesiperem, ka deklaruar punonjesin me iniciale V.N i cili nga deklarimi perkates rezulton Ing. Hidroteknik, cka bie ne kundershtim me udhezimin Nr.2, date 13.05.2005, Kreu I, pika 2.1, paragrafi 2, ku citohet se: "*Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi*".

5. Bashkimi i operatoreve ekonomik "ARKONSTUDIO" shpk & "DION-AL" shpk

Bashkimi i operatoreve ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk & “DION-AL” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, germa “a” ku percaktohet se: *“Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3”*. Nga verifikimi i dokumentit Formular i Sigurimit te Ofertes nr.serial 060013800055730, date 04.07.2024, te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit nga bashkimi i operatoreve ekonomik “ARKONSTUDIO” shpk & “DION-AL shpk, rezultoi se Formulari i Sigurimit te Oferes nuk eshte sipas objektit te prokurimit si dhe nuk ka daten dhe vleren e kerkuar ne dokumentet standarte te tenderit, cka bie ne kundershtrim me kerkesat e percaktuar ne dokumentet standarte te tenderit.

6. Operatori ekonomik “AURORA KONSTRUKSION” shpk

Operatori ekonomik “AURORA KONSTRUKSION” Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 9, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizim prodhuesi ose distributori. Në rast paraqitje autorizim distributori duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet elektrike, tuba, hidroizolues...”*. Pas verifikimit te dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit nga operatori ekonomik “AURORA KONSTRUKSION” Shpk, rezulton se nuk ka paraqitur Autorizim Prodhuiesi per materialet elektrike, cka bie ne kundershtrim me kerkesat e percaktuar ne dokumentet standarte te tenderit.

7. Bashkimi i operatoreve ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” shpk & “MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” shpk

Operatori ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 7, germa b, ku percaktohet se: *“2 (dy) punonjës me çertifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë" në përputhje me klauzolat e Ligjit Nr.10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë ...”*. Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” Shpk ka deklaruar 1 (nje) punonjës me çertifikatë *"Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë nga 2 (dy) punonjes te kerkuar, cka bie ne kundershtrim me kerkesat e percaktuar ne dokumentet standarte te tenderit.*

Bashkimi i operatoreve ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY & MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 8.1, germa “d”, ku percaktohet se: *“Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, operatorët ekonomik duhet të deklarojnë për punonjesit e mesiperm, emer/mbiemer, profili i punes, numri dhe datë e kontratës individuale të punës, numri dhe titulli i kualifikimit per diplomën përkatëse, si dhe institucionin qe ka leshuar kete dokument...”*. Pas verifikimit te Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se bashkimi i operatoreve ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY & MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” Shpk nuk kane deklaruar te dhenat perkatese per stafin teknik te kerkuar ne piken 8, cka bie ne kundershtrim me kerkesat e percaktuar ne dokumentet standarte te tenderit, pika 8.1.

Bashkimi i operatoreve ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY & MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” Shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 8.2, ku percaktohet se: *“Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, operatorët ekonomik duhet të deklarojnë për punonjesit*

eskavatoriste, automakinist dhe buldozeriste, emer/mbiemer, profil i punes, numri dhe daten e kontratës individuale të punës, si dhe numrin dhe afatin e vlefshmerise se deshmise së aftësisë profesionale...”. Pas verifikimit të Formularit Permbledhes të Vetdeklarimit rezultoi se bashkimi i operatoreve ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY & MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” Shpk nuk kanë deklaruar të dhënat përkatëse për stafin teknik të kërkuar në pikën 8, çka bie në kundërshtim me kërkesat e përcaktuara në dokumentet standarte të tenderit, pika 8.2.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “NDERTIMI” shpk, adresa: “*Tirane, Rruga Gjergj Legisi Nr.7, Apartamenti Nr.2, Kodi 1025, Laprake, Tirane*”, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej Vlera e ofertës = **120,186,977.54** (njëqind e njëzet milion e njëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e shtatë pikë pesëdhjetë e katër) lekë pa TVSH, është identifikuar si Oferta e fituese paraprake.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në Nenin 109 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar).