

SHTOJCA 12

*[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]*

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT (PARAPRAK)**

**Data: 25.09.2024**

Drejtuar: **“ALKO IMPEX CONSTRUCTION” shpk, me Nuis: K91628013D, me adresë: Tiranë, Tiranë, Tiranë, Njesia Bashkia Nr 9 Rruga “Asim Vokshi, Alb bulding 2t Kati i 2**

Procedura e prokurimit/lotit: **“Procedurë e hapur, Punë”**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-15063-07-31-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: **“Permiresimi i kushteve te banimit per komunitetet e pafavorizuara, Bashkia Memaliaj”, Fondi limit: 33,675,090 (tridhjetë e tre milion e gjashtëqind e shtatedhjetë e pesemije e nentedhjetë ) lekë pa TVSH, Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 6 (gjashtë) muaj (sipas grafikut të punimeve).**

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të kësaj ju informojmë se Ofertuesit e mëposhtëm kanë marrë pjesë në këtë procedurë me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. **“SARDO ” SHPK**

**K13120402W**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

Vlera : **25.865.000 ( njëzet e pesë milion e tetëqind e gjashtëdhjet e pesë mijë) lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

2. **“AVDULI” SHPK**

**J66703306O**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

Vlera : **26.65. 018 ( njëzet e gjashtë milion e gjashtë qind e pesëdhjet e dy mijë e tetëmbëdhjet) lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

3. **BOE “VELLEZERIT KUKA” SHPK** **J63423440Q**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*  
& **“GBK” SHPK** **L71620007K**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

**Vlera : 29.360.654 (njëzet e nëntë milion e treqindë e gjashtëdhjet mijë e gjashtëqindë e pesëdhjet e katër) lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

4. **BOE “EUROSTIL” SHPK** **J99016203O**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*  
& **“MELA” SHPK** **K62320011G**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

**Vlera : 30.519 .660 lekë(tridhjet milion e pesëqind e nëntëmbëdhjet mijë e gjashtëqinë e gjashtëdhjet ) pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

5. **BOE “ERAL CONSTRUCTION COMPANY ” SHPK** **K82230002K**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*  
& **“MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE”SHPK** **K62320011G**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

**Vlera : 33.169.985,63 (tridhjet e tre milion e njëqindë e gjashtëdhjet e nëntë mijë e nëntëqind tetëdhjet e pesë pikë gjashtëdhjet e tre) lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

6. **“ALKO IMPEX CONSTRUCTION” SHPK** **K91628013D**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

**Vlera : 30.978.367,54 (tridhjet milion e nëntëqind e shtatëdhjet e tete mijë e treqindë e gjashtëdhjet e shtatë pikë pesëdhjet e katër ) lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

7. **“SENKA” SHPK** **J94808405Q**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

**Vlera : 33.674.977,50 (tridhjet e tre milion e gjashtëqind e shtatëdhjet e katër mijë e nëntëqind e shtatëdhjet e shtatë pikë pesëdhjet) lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

Etj. \_\_\_\_\_

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **“SARDO ” SHPK**

**K13120402W**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

**Arsyeja:** Oferta e paraqitur nga “SARDO ” SHPK me NUIS: K13120402W , me vlerë 25 865 000 lekë pa TVSH, nuk është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, për rrjedhojë nuk kualifikohet përsa i përket dokumentacionit administrativo – ligjor dhe përsa i përket dokumentacionit teknik dhe të zbatimit, sepse operatori ekonomik “SARDO ” SHPK , nuk plotëson kriterin 2.3.7 “Operatori/et ekonomik duhet të paraqesin çertifikatat e cilësisë së punimeve, të vlefshme (ose ekuivalente) për objektin që prokurohet, si me poshte

- a) Çertifikatën e menaxhimit të cilësisë ISO 9001:2015 (e vlefshme) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtare Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- b) Çertifikatën e menaxhimit të mjedisit ISO 14001-2015 (e vlefshme) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtare Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- c) Çertifikatën e menaxhimit të sigurisë dhe shëndetit ISO 45001-2018, (e vlefshme) ose certifikatën për standardin e përditësuar (ISO 45001-2023 akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtare Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë”. Operatori ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokument provues për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri .

2. **“AVDULI” SHPK**

**J66703306O**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

**Arsyeja:** Oferta e paraqitur nga “AVDULI ” SHPK me NUIS: J66703306O , me vlerë 26 652 018 lekë pa TVSH, nuk është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, për rrjedhojë nuk kualifikohet përsa i përket dokumentacionit administrativo – ligjor dhe përsa i përket dokumentacionit teknik dhe të zbatimit, sepse operatori ekonomik “AVDULI ” SHPK ka paraqitur si punë të ngjashme kontratën me Drejtorinë e Përgjithshme të Doganave, me objekt “Rikonstruksion dhe sinjalistikë Dega e Doganës Berat”, pra ka punuar për zbatimin e saj në territorin e Bashkisë Berat, gjatë vitit 2021 ndërkohë sipas verifikimeve të bëra nga KVO, nuk e ka shtuar në QKB ushtrimin e veprimtarisë në Bashkinë Berat, duke ju shmangur edhe detyrimeve vendore. Sipas nenit 43 të ligjit 9920, date 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, Tatimpaguesi, personi fizik dhe juridik, regjistron çdo ndryshim të të dhënave në QKB, siç përcaktohet në ligjin nr.9723, datë 02.05.2007 “Për Qëndrën Kombëtare të Biznesit”. Në përputhje me ligjin

për regjistrimin e biznesit, aplikimi për ndryshimin e selisë dhe hapja e vëndeve të tjera të ushtrimit të veprimtarisë, të ndryshme nga selia bëhet përpara nisjes efektive të veprimtarisë në atë vend. Po ashtu operatori ekonomik “AVDULI” SHPK, ka paraqitur kontratën me Bashkinë Selenicë, me objekt : “Përmisimi I banesave ekzistuese...”, pra ka punuar për zbatimin e saj në territorin e Bashkisë Berat, gjatë vitit 2021 ndërkohë sipas verifikimeve të bëra nga KVO, nuk e ka shtuar në QKB ushtrimin e veprimtarisë në Bashkinë Selenicë, duke ju shmangur edhe detyrimeve vendore. Sipas nenit 43 të ligjit 9920, datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, Tatimpaguesi, personi fizik dhe juridik, regjistrohet çdo ndryshim të të dhënave në QKB, siç përcaktohet në ligjin nr.9723, datë 02.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”. Në përputhje me ligjin për regjistrimin e biznesit, aplikimi për ndryshimin e selisë dhe hapja e vëndeve të tjera të ushtrimit të veprimtarisë, të ndryshme nga selia bëhet përpara nisjes efektive të veprimtarisë në atë vend. Edhe kontrata me Postën Shqiptare pasqyron të njëjtë problematikë. Bazuar në nenin 76, pika 2, gërma “a” të ligjit nr. 162/ 2020 “Për prokurimin publik” , çdo operator ekonomik skualifikohet nga pjesëmarrja në procedurën e prokurimit nëse është në një nga situatat e mëposhtme: Një operator ekonomik skualifikohet nga pjesëmarrja në një procedurë prokurimi kur operatori ekonomik ka shkelur detyrimet e tij në lidhje me pagesën e taksave ose kontributeve të sigurimeve shoqërore....”

3. **BOE “VELLEZERIT KUKA” SHPK**

*Emri i plotë i shoqërisë*

**J63423440Q**

*Numri i NIPT-t*

& **“GBK” SHPK**

*Emri i plotë i shoqërisë*

**L71620007K**

*Numri i NIPT-t*

Arsyeja:Oferta e paraqitur nga BOE “VELLEZERIT KUKA” SHPK J63423440Q & “GBK” SHPK L71620007K., me vlerë 29 360 654 lekë pa TVSH , nuk është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, për rrjedhojë nuk kualifikohet përse i përket dokumentacionit administrativo – ligjor dhe përse i përket dokumentacionit teknik dhe të zbatimit, sepse BOE “VELLEZERIT KUKA” SHPK J63423440Q & “GBK” SHPK L71620007K, nuk plotëson kriterin 2.2.1. Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023, të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, ku bilancet e dy viteteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. Kjo kërkesë për kualifikim, konsiderohet e përmbushur nëse në bilancet e kërkuara, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga secili anëtar i bashkimit. Bilancet e paraqitura nga ky BOE, nuk shoqërohen me Akt ekspertizën e Ekspertit Kontabel pavarësisht se bazuar në kuadrin ligjor në fuqi i plotësojnë kushtet për të qenë subject auditimi.

4. **BOE “EUROSTIL” SHPK**

*Emri i plotë i shoqërisë*

**J990162030**

*Numri i NIPT-t*

& **“MELA” SHPK**

*Emri i plotë i shoqërisë*

**K62320011G**

*Numri i NIPT-t*

**Arsyeja:**Oferta e paraqitur nga BOE “EUROSTIL” SHPK J990162030 & “MELA” SHPK K62320011G, me vlerë 30 519 660 lekë pa TVSH, nuk është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, për rrjedhojë nuk kualifikohet përsa i përket dokumentacionit administrativo – ligjor dhe përsa i përket dokumentacionit teknik dhe të zbatimit, sepse operatori ekonomik “MELA” SHPK K62320011G, nuk plotëson kapacitetin teknik pika 2.3.2.

Po ashtu “MELA” SHPK ka paraqitur disa pune te ngjashme në qytete te ndryshme, te cilat nuk I k ate regjistruara si Nipte Sekondare , duke ju shmangur edhe detyrimeve vendore. Sipas nenit 43 të ligjit 9920, date 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, Tatimpaguesi, personi fizik dhe juridik, regjistron çdo ndryshim të të dhënave në QKB, siç përcaktohet në ligjin nr.9723, datë 02.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”. Në përputhje me ligjin për regjistrimin e biznesit, aplikimi për ndryshimin e selisë dhe hapja e vëndeve të tjera të ushtrimit te veprimtarisë, të ndryshme nga selia bëhet përpara nisjes efektive të veprimtarisë në atë vend. Bazuar në nenin 76, pika 2, gërma “ a” të ligjit nr. 162/ 2020 “Për prokurimin publik” , çdo operator ekonomik skualifikohet nga pjesëmarrja në procedurën e prokurimit nëse është në një nga situatat e mëposhtme: Një operator ekonomik skualifikohet nga pjesëmarrja në një procedurë prokurimi kur operatori ekonomik ka shkelur detyrimet e tij në lidhje me pagesën e taksave ose kontributeve të sigurimeve shoqërore

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **“ALKO IMPEX CONSTRUCTION” shpk, me Nuis: K91628013D, me adresë Tiranë, Tiranë, Tiranë, Njesia Bashkia Nr 9 Rruga “Asim Vokshi, Alb bulding 2t Kati i 2** se oferta e paraqitur me vlerë totale prej Vlëra 30.978.367,54 (tridhjet mijlon e nëntëqind e shtatëdhjet e tete mijë e treqindë e gjashtëdhjet e shtatë pikë pesëdhjet e katër ) lekë pa TVSH totali i pikëve të marra [\_\_\_\_\_] është identifikuar si fitues (paraprak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**

**ALBERT MALAJ**