

## (NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

Data: 04.10.2024

Drejtuar: “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” shpk, me Nuis: K91628013D, me adresë: Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr. 9, Rruga "Asim Vokshi", Alb building 2t, kati i 2.

Procedura e prokurimit/lotit: “Procedurë e hapur, Punë”

Numri i procedurës / referenca e Lotit: REF-15063-07-31-2024

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: “Permiresimi i kushteve te banimit per komunitetet e pafavorizuara, Bashkia Memaliaj”, Fondi limit: 33,675,090 (tridhjetë e tre milion e gjashtëqind e shtatedhjetë e pesemije e nentedhjetë ) lekë pa TVSH, Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 6 (gjashtë) muaj (sipas grafikut të punimeve).

Buletini i Njoftimeve Publike : Date 30.09.2024 Nr.65

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të kësaj ju informojmë se Ofertuesit e mëposhtëm kanë marrë pjesë në këtë procedurë me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. “SARDO” SHPK

K13120402W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera : 25.865.000 ( njëzet e pesë milion e tetëqind e gjashtëdhjet e pesë mijë) lekë pa TVSH

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

2. “AVDULI” SHPK

J66703306O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera : 26.65. 018 ( njëzet e gjashtë milion e gjashtë qind e pesëdhjet e dy mijë e tetëmbëdhjet) lekë pa TVSH

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

3. BOE “VELLEZERIT KUKA” SHPK

J63423440Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

& **“GBK” SHPK** **L71620007K**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

Vlera : **29.360.654** (njëzet e nëntë milion e treqindë e gjashtedhjet mijë e gjashtëqindë e pesëdhjet e katër) **lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

4. **BOE “EUROSTIL” SHPK** **J99016203O**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

& **“MELA” SHPK** **K62320011G**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

Vlera : **30.519 .660** lekë(tridhjet milion e pesëqind e nëntëmbëdhjet mijë e gjashtëqinë e gjashtëdhjet ) pa TVSH

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

5. **BOE “ERAL CONSTRUCTION COMPANY ” SHPK** **K82230002K**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

& **“MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE”SHPK** **K62320011G**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

Vlera : **33.169.985,63** (tridhjet e tre milion e njëqindë e gjashtëdhjet e nëntë mijë e nëntëqind tetëdhjet e pesë pikë gjashtëdhjet e tre) **lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

6. **“ALKO IMPEX CONSTRUCTION” SHPK** **K91628013D**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

Vlera : **30.978.367,54** (tridhjet milion e nëntëqind e shtatëdhjet e tete mijë e treqindë e gjashtëdhjet e shtatë pikë pesëdhjet e katër ) **lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

7. **“SENKA” SHPK** **J94808405Q**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

Vlera : **33.674.977,50** (tridhjet e tre milion e gjashtëqind e shtatëdhjet e katër mijë e nëntëqind e shtatëdhjet e shtatë pikë pesëdhjet) **lekë pa TVSH**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

Etj.

---

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **“SARDO ” SHPK**

**K13120402W**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

**Arsyeja:** Oferta e paraqitur nga “SARDO ” SHPK me NUIS: K13120402W , me vlerë 25 865 000 lekë pa TVSH, nuk është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, për rrjedhojë nuk kualifikohet përsa i përket dokumentacionit administrativo – ligjor dhe përsa i përket dokumentacionit teknik dhe të zbatimit, sepse operatori ekonomik “SARDO ” SHPK , nuk plotëson kriterin 2.3.7 “Operatori/et ekonomik duhet të paraqesin çertifikatat e cilësisë së punimeve, të vlefshme (ose ekuivalente) për objektin që prokurohet, si më poshte

- a) Çertifikatën e menaxhimit të cilësisë ISO 9001:2015 (e vlefshme) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- b) Çertifikatën e menaxhimit të mjedisit ISO 14001-2015 (e vlefshme) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- c) Çertifikatën e menaxhimit të sigurisë dhe shëndetit ISO 45001-2018, (e vlefshme) ose certifikatën për standardin e përditësuar (ISO 45001-2023 akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë”. Operatori ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokument provues për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri .

2. **“AVDULI” SHPK**

**J66703306O**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

**Arsyeja:** Oferta e paraqitur nga “AVDULI ” SHPK me NUIS: J66703306O , me vlerë 26 652 018 lekë pa TVSH, nuk është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, për rrjedhojë nuk kualifikohet përsa i përket dokumentacionit administrativo – ligjor dhe përsa i përket dokumentacionit teknik dhe të zbatimit, sepse operatori ekonomik “AVDULI ” SHPK ka paraqitur si punë të ngjashme kontratën me Drejtorinë e Përgjithshme të Doganave, me objekt “Rikonstruksion dhe sinjalistikë Dega e Doganës Berat”, pra ka punuar për zbatimin e saj në territorin e Bashkisë Berat, gjatë vitit 2021 ndërkohë sipas verifikimeve të bëra nga KVO, nuk e ka shtuar në QKB ushtrimin e veprimtarisë në Bashkinë Berat, duke ju shmangur edhe detyrimeve vendore. Sipas nenit 43 të ligjit 9920, datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, Tatimpaguesi, personi fizik dhe juridik, regjistron çdo ndryshim të të dhënave në QKB, siç përcaktohet në ligjin nr.9723, datë 02.05.2007 “Për Qëndrën Kombëtare të Biznesit”. Në përputhje me ligjin për regjistrimin e biznesit, aplikimi për ndryshimin e selisë dhe hapja e vëndeve të tjera të ushtrimit të veprimtarisë, të ndryshme nga selia bëhet përpara nisjes efektive të veprimtarisë në atë vend. Po ashtu

operatori ekonomik “AVDULI” SHPK, ka paraqitur kontratën me Bashkinë Selenicë, me objekt : “Përmisimi I banesave ekzistuese...”, pra ka punuar për zbatimin e saj në territorin e Bashkisë Berat, gjatë vitit 2021 ndërkohë sipas verifikimeve të bëra nga KVO, nuk e ka shtuar në QKB ushtrimin e veprimtarisë në Bashkinë Selenicë, duke ju shmangur edhe detyrimeve vendore. Sipas nenit 43 të ligjit 9920, datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, Tatimpaguesi, personi fizik dhe juridik, regjistron çdo ndryshim të të dhënave në QKB, siç përcaktohet në ligjin nr.9723, datë 02.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”. Në përputhje me ligjin për regjistrimin e biznesit, aplikimi për ndryshimin e selisë dhe hapja e vendeve të tjera të ushtrimit të veprimtarisë, të ndryshme nga selia bëhet përpara nisjes efektive të veprimtarisë në atë vend. Edhe kontrata me Postën Shqiptare pasqyron të njëjtë problematikë. Bazuar në nenin 76, pika 2, gërma “a” të ligjit nr. 162/ 2020 “Për prokurimin publik” , çdo operator ekonomik skualifikohet nga pjesëmarrja në procedurën e prokurimit nëse është në një nga situatat e mëposhtme: Një operator ekonomik skualifikohet nga pjesëmarrja në një procedurë prokurimi kur operatori ekonomik ka shkelur detyrimet e tij në lidhje me pagesën e taksave ose kontributeve të sigurimeve shoqërore....”

3. **BOE “VELLEZERIT KUKA” SHPK**

*Emri i plotë i shoqërisë*

**J63423440Q**

*Numri i NIPT-t*

& **“GBK” SHPK**

*Emri i plotë i shoqërisë*

**L71620007K**

*Numri i NIPT-t*

Arsyeja:Oferta e paraqitur nga BOE “VELLEZERIT KUKA” SHPK J63423440Q & “GBK” SHPK L71620007K., me vlerë 29 360 654 lekë pa TVSH , nuk është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, për rrjedhojë nuk kualifikohet përsa i përket dokumentacionit administrativo – ligjor dhe përsa i përket dokumentacionit teknik dhe të zbatimit, sepse BOE “VELLEZERIT KUKA” SHPK J63423440Q & “GBK” SHPK L71620007K, nuk plotëson kriterin 2.2.1. Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023, të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, ku bilancet e dy viteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. Kjo kërkesë për kualifikim, konsiderohet e përmbushur nëse në bilancet e kërkuara, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga secili anëtar i bashkimit. Bilancet e paraqitura nga ky BOE, nuk shoqërohen me Akt ekspertizën e Ekspertit Kontabel pavarësisht se bazuar në kuadrin ligjor në fuqi i plotësojnë kushtet për të qenë subject auditimi.

4. **BOE “EUROSTIL” SHPK**

*Emri i plotë i shoqërisë*

**J990162030**

*Numri i NIPT-t*

& **“MELA” SHPK**

*Emri i plotë i shoqërisë*

**K62320011G**

*Numri i NIPT-t*

**Arsyeja:**Oferta e paraqitur nga BOE “EUROSTIL” SHPK J990162030 & “MELA” SHPK K62320011G, me vlerë 30 519 660 lekë pa TVSH, nuk është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, për rrjedhojë nuk kualifikohet përsa i përket dokumentacionit administrativo – ligjor dhe përsa i përket dokumentacionit teknik dhe të zbatimit, sepse operatori ekonomik “MELA” SHPK K62320011G, nuk plotëson kapacitetin teknik pika 2.3.2.

Po ashtu “ MELA” SHPK ka paraqitur disa pune te ngjashme në qytete te ndryshme,te cilat nuk I k ate regjistruara si Nipte Sekondare , duke ju shmangur edhe detyrimeve vendore. Sipas nenit 43 të ligjit 9920, date 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, Tatimpaguesi, personi fizik dhe juridik, regjistron çdo ndryshim të të dhënave në QKB, siç përcaktohet në ligjin nr.9723, datë 02.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”. Në përputhje me ligjin për regjistrimin e biznesit, aplikimi për ndryshimin e selisë dhe hapja e vëndeve të tjera të ushtrimit te veprimtarisë, të ndryshme nga selia bëhet përpara nisjes efektive të veprimtarisë në atë vend. Bazuar në nenin 76, pika 2, gërma “ a” të ligjit nr. 162/ 2020 “Për prokurimin publik” , çdo operator ekonomik skualifikohet nga pjesëmarrja në procedurën e prokurimit nëse është në një nga situatat e mëposhtme: Një operator ekonomik skualifikohet nga pjesëmarrja në një procedurë prokurimi kur operatori ekonomik ka shkelur detyrimet e tij në lidhje me pagesën e taksave ose kontributeve të sigurimeve shoqërore

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë “**ALKO IMPEX CONSTRUCTION**” *shpk, me Nuis: K91628013D, me adresë: Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr. 9, Rruga "Asim Vokshi", Alb building 2t, kati i 2*, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej Vlora 30.978.367,54 (tridhjet milion e nëntëqind e shtatëdhjet e tete mijë e treqindë e gjashtëdhjet e shtatë pikë pesëdhjet e katër ) lekë pa TVSH pikët totale të marra [ \_\_\_\_\_]është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë **Bashkisë Memaliaj Adresa: Bashkia Memaliaj, Rruga “Tafil Buzi” godina nr 7- Kodi Postar 6302** sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj) dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej : **33.169.985,63 (tridhjet e tre milion e njëqindë e gjashtëdhjet e nëntë mijë e nëntëqind tetëdhjet e pesë pikë gjashtëdhjet e tre) lekë pa TVSH**, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik” i ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO  JO x

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*)\_\_\_\_\_

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të Procedurës:

PO  JO x

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*)\_\_\_\_\_

**[TITULLARI I AUTORITETIT /ENTIT KONTRAKTOR]**

**ALBERT MALAJ**