



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA MAT
KRYETARI

Nr. _____ Prot.

Burrel, më ____ . ____ . 2024

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

Drejtuar: Bashkimit të Operatorëve Ekonomik: “ALIAJ-79” Sh.p.k., me numër Nipt-i: L47521901E, me seli: Dibër, Lis, ZENISHT, Rruga Ruçi, Ndërtesë private 1-katëshe përballë xhamisë, dhe “2Z KONSTRUKSION” Sh.p.k., me numër Nipt-i: J63229466K, me seli: Fier, Roskovec, Strum, Fshati Sukë i sipërm, Nr 2, Rruga “Strum – Suke”, Km 3, Lagjja Zoga.

Procedura e prokurimit: “E Hapur - Punë”, prokurim elektronik.

Numri i referencës së procedurës: REF-15255-08-02-2024.

Përshkrim i shkurtër i kontratës: “Banesa sociale me qira, adoptim i objektit ekzistues (Rikonstruksion i ish-shtëpisë së ushtarakëve, Burrel)”, me fond limit në vlerën: 59 358 333.17 (pesëdhjetë e nëntë milion e treqind e pesëdhjetë e tetë mijë e treqind e tridhjetë e tre pikë shtatëmbëdhjetë) lekë pa TVSH, ndarë për vitin 2024 në vlerën: 42 184 386.66 (dyzet e dy milion e njëqind e tetëdhjetë e katër mijë e treqind tetëdhjetë e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH, ndarë, nga buxheti i shteti në vlerën: 35 601 053.33 (tridhjetë e pesë milion e gjashtëqind e një mijë e pesëdhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) lekë pa TVSH, nga granditë bashkisë në vlerën: 3 108 333.33 (tre milion e njëqind e tetë mijë e treqind e tridhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) lekë pa TVSH, dhe nga të ardhurat në vlerën: 3 475 000 (tre milion e katërqind e shtatëdhjetë e pesë mijë) lekë pa TVSH, ndërsa për vitin 2025 në vlerën: 17 173 946.51 (shtatëmbëdhjetë milion e njëqind e shtatëdhjetë e tre mijë e nëntëqind e dyzet e gjashtë pikë pesëdhjetë e një) lekë pa TVSH, ndarë, nga buxheti i shtetit në vlerën: 11 885 613.33 (njëmbëdhjetë milion e tetëqind e tetëdhjetë e pesë mijë e gjashtëqind e trembëdhjetë pikë tridhjetë e tre) lekë pa TVSH, nga granditë bashkisë në vlerën: 2 541 254.18 (dy milion e pesëqind e dyzet e një mijë e dyqind e pesëdhjetë e katër pikë tetëmbëdhjetë) lekë pa TVSH, dhe nga të ardhurat në vlerën: 2 747 079 (dy milion e shtatëqind e dyzet e shtatë mijë e shtatëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH, me afat zbatimi: 9 (nëntë) muaj nga data e dorëzimit të sheshit të ndërtimit.

Publikime të mëparshme: nuk ka patur

Buletini i Njoftimeve Publike: Nr. 47, datë 12 Gusht 2024

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik: **“ALIAJ-79”** Sh.p.k., me numër Nipt-i: **L47521901E**, dhe **“2Z KONSTRUKSION”** Sh.p.k., me numër Nipt-i: **J63229466K**.

Vlera: **57 478 038** (pesëdhjetë e shtatë milion e katërqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e tridhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

2. Operatori Ekonomik: **“EVEREST”** Sh.p.k., me numër Nipt-i: **J78311921L**

Vlera: **58 821 894** (pesëdhjetë e tetë milion e tetëqind e njëzet e një mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik: **“EVEREST”** Sh.p.k., me numër Nipt-i: **J78311921L**

Përkatësisht për arsyet e mëposhtëm:

- ❖ **Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur nga Operatori Ekonomik, shoqëria “EVEREST” Sh.p.k., për pjesëmarrje në tender, rezulton se nuk përmbush të gjithë dokumentacionin e kërkuar në përputhje me Kriteret e Veçanta të Përzgjedhjes/Kualifikimit, si më poshtë:**

- I. Nuk është përmbushur kriteri i pikës 1 gërma “b”/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi konstatohet se, nuk është paraqitur *Sigurimi i Ofertës, sipas Shtojcës 3.*
- II. Nuk është përmbushur kriteri i pikës 2.3.4/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi konstatohet se, nuk është paraqitur dokumentacioni i kërkuar, si: *Autorizimet e prodhuesit/ distributorit, Katalogjet dhe Çertifikatat ISO 9001 të prodhuesit, për listën e mallrave/ materialeve të kërkuar.*
- III. Nuk është përmbushur kriteri i pikës 2.3.6 gërma “a, b dhe c”/ 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi bazuar në dokumentacionin e paraqitur konstatohet se, në seksionin B: *DEKLARATË “Për disponimin e punonjësve të nevojshëm për realizimin e punimeve objekt kontrate”/ Pjesa III: Kriteret e Përzgjedhjes/Kualifikimit të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 8, nuk ka deklaruar se disponon:*
 - Stafit të drejtuesve teknik: *minimumi 2 (dy) Inxhinier Ndërtimi, por vetëm 1 (një) të tillë;*
 - Punonjësit e specializuar/ kualifikuar: *3 (tre) punonjës Murator/ Suvatues, por vetëm 2 (dy) të tillë, 2 (dy) punonjës Bojaxhi, dhe 1 (një) punonjës Hidroizolues.*

- Punonjës të specializuar dhe certifikuar për përdorim dhe punime në skela: Të paktën 4 (katër) punonjës.
- IV. Nuk është përmbushur kriteri i **pikës 2.3.7/** 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi bazuar në dokumentacionin e paraqitur konstatohet se, në seksionin B: DEKLARATË “Për disponimin e punonjësve të nevojshëm për realizimin e punimeve objekt kontrate”/ Pjesa III: Kriteret e Përzgjedhjes/Kualifikimit të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 8, nuk ka deklaruar se disponon minimumi **4 (katër)** shoferë të mjeteve të rënda.
- V. Nuk është përmbushur kriteri i **pikës 2.3.8 gërma “a dhe b”/** 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi bazuar në dokumentacionin e paraqitur konstatohet se, në seksionin C: DEKLARATË “Për disponimin e mjeteve/pajisje/makinerive të nevojshme për realizimin e punimeve objekt kontrate”/ Pjesa III: Kriteret e Përzgjedhjes/Kualifikimit, të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 8, nuk ka deklaruar se disponon: **1 (një)** Autobetoniere kantieri 2.5-3.5 m³, **1 (një)** Pompë stacionere betoni, **1 (një)** Vibrator betoni thellësie, **2 (dy)** Pompë suvatimi, **2 (dy)** Nivelues betoni helikopter, **700 (shtatëqind) m²** Skelëri, **1 (një)** Tranxhe për prerje hekuri, **1 (një)** Bango për kthim hekuri, **1 (një)** Saldatriçe, ndërsa për pajisjet e tjera dhe mjetet/ pajisjet e mbrojtjes në punë të punëtorëve, personelit, për të cilat ka deklaruar faturat tatimore të blerjes, nuk ka përcaktuar sasi të (numrin e tyre) që disponon.
- VI. Nuk është përmbushur përcaktimi i **pikës 2.3.9/** 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi nuk ka paraqitur mostrat për pajisjet/materialet e kërkuar ditën e hapjes së ofertave pranë autoritetit kontraktor.
- VII. Nuk është përmbushur kriteri i **pikës 2.3.10/** 2.3 Kapaciteti teknik/ 2. Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pasi bazuar në dokumentacionin e paraqitur konstatohet se, nuk është paraqitur Analiza e çmimeve të preventivit, Plan – organizimi dhe metodologjia e punimeve në objekt.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Bashkimin e Operatorëve Ekonomik: “**ALIAJ-79**” Sh.p.k., me numër Nipt-i: **L47521901E**, me seli: *Dibër, Lis, ZENISHT, Rruga Ruçi, Ndërtesë private 1-katëshe përballë xhamisë*, dhe “**2Z KONSTRUKSION**” Sh.p.k., me numër Nipt-i: **J63229466K**, me seli: *Fier, Roskovec, Strum, Fshati Sukë i sipërm, Nr 2, Rruga “Strum – Suke”, Km 3, Lagjja Zoga*, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej: **57 478 038 (pesëdhjetë e shtatë milion e katërqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e tridhjetë e tetë) lekë pa TVSH**, është **identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.**

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar).

Titullari i Autoritetit Kontraktor