



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

## FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

**Drejtuar: Bashkimi i operatoreve ekonomik “LIS KONSTRUKSION” shpk & “VIANTE Konstruksion” shpk**

**Adresa:** Bulqize, Lagjja Minatori, Rruga e Spitalit, Pallati nr.12, Shk.1, Kati 5, Ap.15. Tirane, Prush, Pasuria Nr.349/20 dhe Nr.349/21, Zona Kadastrale Nr.3321, Njesia Administrative Vaqarr

**1.Procedura e prokurimit:** “Procedurë e Hapur”.

**Objekti:** :“ **Rehabilitimi i Infrastruktues Rrugore në Njesinë Administrative nr. 4 + 8 + 12**”.

**2.Përshkrim i shkurtër i kontratës:** Qëllimi i kontratës është: “ **Rehabilitimi i Infrastruktues Rrugore në Njesinë Administrative nr. 4 + 8 + 12**”.

**3.Numri i referencës së procedurës/lotit:** REF-17777-09-03-2024

**4.Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:**

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

**5.Fondi limit: 149,696,651.66** (njëqind e dyzet e nëntë milion e gjashtëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e një pikë gjashtëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

**6.Burimi i financimit:** të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2024, miratuar me VKB Nr. 125, datë 22.12.2023 “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2024-2026 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2024”.

**7.Kohëzgjatja e kontratës:** 5 (pesë) muaj.

**8.Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit:** 25 / 09 / 2024 Ora: 10:00

Publikime të mëparshme: (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike Nr.58 datë 09.09.2024.

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

**1. Operatori ekonomik “BAJRAMI N.” shpk**

NIPT K0272720200

Vlera e ofertës: **63,176,749.65** (gjashtëdhjetë e tre milion e njëqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e dyzet e nëntë pikë gjashtëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

**2. Bashkimi i operatoreve ekonomike “RSM COMPANY” shpk & “AVDULI”**

NIPT 810802422 & J667033060

Vlera e ofertës: **99,925,793** (nëntëdhjetë e nëntë milion e nëntëqind e njëzet e pesë e shtatëqind e nëntëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.

**3. Bashkimi i operatoreve ekonomik “LIS KONSTRUKSION” shpk & “VIANTE Konstruksion” shpk**

NIPT K66613407H & K47103804L

Vlera e ofertës: **100,059,525.89** (njëqind milion e shtatëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e pesqind e njëzet e pesë pike tetëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH.

**4. Operatori ekonomik “NDERTIMI” shpk & “NDREGJONI” Shpk**

NIPT K11325002C

Vlera e ofertës: **101,730,300.40** (njëqind e një milion e shtatëqind e tridhjetë mijë e treqind e pikë dyzet) lekë pa TVSH.

**5. Operatori ekonomik “A.L-ASFALT” shpk**

NIPT K81511508A

Vlera e ofertës: **104,536,469** (njëqind e katër milion e pesëqind e tridhjetë e gjashtë mijë e katëqind e gjashtëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH.

**6. Bashkimi i operatoreve ekonomik “GLAVENICA” shpk & “LAÇAJ” shpk**

NIPT K17710805A & J67019018L

Vlera e ofertës: **105,416,671** (njëqind e pesë milion e katërqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e një) lekë pa TVSH.

**7. Operatori ekonomik “ALBA KONSTRUKSION” shpk**

NIPT J61812013R

Vlera e ofertës: **110,871,727.69** (njëqind e dhjetë milion e tetëqind e shtatëdhjetë e një mijë e shtatëqind e njëzet e shtatë pikë gjashtëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH.

**8. Bashkimi i operatoreve ekonomik “LIQENI VII” sha & “BALILI KONSTRUKSION” shpk**

NIPT K01730502W & K17016202S

Vlera e ofertës: **113,496,384.36** (njëqind e trembëdhjetë milion e katërqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e treqind e tetëdhjetë e katër pikë tridhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

**9. Operatori ekonomik “CURRI”shpk**

NIPT J67902718S

Vlera e ofertës: **113,919,746.39** (njëqind e trembëdhjetë milion e nëntëqind e nëntëmbëdhjetë mijë e shtatëqind e dyzet e gjashtë pikë tridhjetë e nëntë) lekë pa TVSH.

**10. Bashkimi operatoreve ekonomik “BIBA-X” shpk & “ALKO-IMPEX General Construction” & “ALKO IMPEX CONSTRUCTION “shpk**

NIPT K32618815N & K91326028I & K91628013D

Vlera e ofertës: **114,034,755** (njëqind e katërmëdhjetë milion e tridhjetë e katër mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e pesë) pa TVSH.

### 11. Operatori ekonomik “BAMI” shpk

NIPT J94416206R

Vlera e ofertës: **117,034,836.54** (njëqind e shtatëmbëdhjetë milion e tridhjetë e katër mijë e tetëqind e tridhjetë e gjashtë pikë pesëdhjetë e katër) pa TVSH.

### 12. Operatori ekonomik “BE - IS” shpk

NIPT K71412003A

Vlera e ofertës: **117,703,657.30** (njëqind e shtatëmbëdhjetë milion e shtatëqind e tre mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e shtatë pikë tridhjetë) lekë pa TVSH.

### 13. Operatori ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk

NIPT K71820009I

Vlera e ofertës: **125,243,899.01** (njëqind e njëzet e pesë milion e dyqind e dyzet e tre mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e nëntë pikë zero një) lekë pa TVSH

*Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm përkatësisht për arsyet e mëposhtme:*

#### 1. Operatori ekonomik “BAJRAMI N.” SHPK

Operatori ekonomik “BAJRAMI N.” shpk nuk permbush Kriteret e Pergjithshme te Kualifikimit dhe Kriteret e Vecanta te Kualifikimit pasi referuar dokumentit *“Formular i Ofertes ekonomike sipas Shtojces 1 dhe Lista e Cmimeve sipas zerave te preventivit”* te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “BAJRAMI N.” shpk ka mosperputhje mes vleres totale te ofertuar ne Formularin e Ofertes sipas Shtojces 1 dhe Lista e Cmimeve sipas zerave te preventivit ku eshte deklaruar vlera 63,176,749.65 leke pa TVSH dhe 75,812,099.58 leke me TVSH, ndersa ne preventivin e punimeve te paraqitur ne sistemin elektornik te prokurimit eshte deklaruar vlera 98,628,587.45 leke pa TVSH dhe 118,354,304.94 leke me TVSH. Nga verifikimi i ofertes totale rezultoi se ka mosperputhje dhe diference ne cmimin e ofertes mes Formularit te Ofertes ekonomike sipas Shtojces 1, Listes se Cmimeve sipas zerave te preventivit me prevetivin e punimeve, **vlere e cila është mbi 2 %**, konkretisht **35,451,837.8 leke pa TVSH**, cka bie ne kundërshtim me Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu X, Neni 82, pika 3, germa “c” ku përcaktohet se: *“Ofertat me gabime aritmetike refuzohen, kur: - shumat absolute të të gjitha korrigjimeve janë më shumë se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar”*.

#### 2. Bashkimi i operatoreve ekonomike “RSM COMPANY ” shpk & “AVDULI”shpk

Operatori ekonomik “AVDULI” Shpk nuk permbush kerkesat e pikes 2.3 te Kritereve te Vecanta te Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, ku percaktohet se: *“Përvojë të suksesshme në realizimin e të paktën.....”*.

Per permbushjen e punes se ngjashme, Operatori ekonomik AVDULI Shpk ka paraqitur ne Sistemin Elektronik te Prokurimit kontratat qe jane sipas objektit te prokurimit te vlefshme dhe me dokumentacionin perkates, si me poshte:

1. “Rehabilitimi dhe riasfaltimi i rruges Llakatund Beshisht”, me vlere sipas Marreveshjes se Bashkepunimit (45%) 21,428,315.62 leke pa TVSH.
2. “Sistemim asfaltim rruga Kropisht”, me vlere 12,108,267.5 leke pa TVSH.
3. “Rikonstrukcion i rruges Panaja-Hoshtime” me vlere 12,956,640 leke pa TVSH.

Vlera totale e kontratave eshte 46,493,223.12 leke pa TVSH.

Nga verifikimi i kontratave të paraqitura në SPE të cilat janë me dokumentacion përkatës si dhe sipas objektivit të prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik AVDULI Shpk nuk përmbush vlerën e kërkuar në Dokumentet Standarte të Tenderit, pika 2.3 Kapacitetit Teknik, pika 1/a dhe 1/b. Kontrata e paraqitur në SPE, me objekt: “Punimet e zhvillimit dhe Infrastruktura në MK Hotel” lidhur me datë 19.06.2020, nuk është kontratë e ngjashme sipas objektivit të prokurimit si dhe ka mungesë dokumentacioni, konkretisht:

- Mungon Akt Kolaudimi;
- Mungon Formulari i Vlersesimit sipas Shtojcës 9;
- Situacioni i perfundimtar (situacionet e paraqitura janë të padukshme);
- Dokumenti Aneksi 1, është në gjuhë të huaj (i paperkthyer).

Mungesa e dokumentacionit të sipërcituar, bie në kundërshtim me kërkesat e përcaktuara në Dokumentet Standarte të Tenderit, Kapaciteti Teknik, pika 2.3, paragrafi 1.2 si dhe Kriteret e Përgjithshme të Kualifikimit, ku përcaktohet se: Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentet e gjuhës së huaj duhet të shoqërohen nga një përkthim i noterizuar në shqip.

Gjithashtu kjo kontratë në pikën 8.10 përcakton ndër të tjera se: “Ky projekt do të ndërtohet në përputhje me rregullat ligjore dhe Udhezimin e Këshillit të Ministrave nr.2 datë 13.05.2005 ‘Për Zbatimin e punimeve në ndërtim, Nenet 850-876 të Kodit Civil të RSH dhe Ligjin Shqipëtar të ndërtimit...’”, ky përcaktim bën të domosdoshëm që punimet të zbatohen për kontratën e paraqitur në SPE të jetë i shoqëruar me Akt Kolaudimin e punimeve.

Operatori ekonomik “RSM COMPANY” shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta të Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, pika 10, germa “a-e”, ku përcaktohet se: “Operatori ekonomik duhet të paraqesë certifikatat si më poshtë.....”. Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit konkretisht certifikatë ISO 9001:2015, certifikatë ISO 14001-2015, certifikatë ISO 45001-2018/2023, certifikatë ISO 39001-2012 si dhe certifikatë ISO 50001-2018, rezultoi se certifikatat e leshuara nga subjekti Certis W, nuk janë të akredituara nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtare Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, çka bie në kundërshtim me kërkesat e përcaktuara në dokumentet standarte të tenderit.

### **3. Bashkimi operatorëve ekonomik “BIBA-X” shpk & “ALKO-IMPEX General Construcion” & “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” shpk**

Bashkimi i operatorëve ekonomik “BIBA-X” shpk & “ALKO IMPEX CONSTRUCTION & ALKO-IMPEX General Construction” Shpk nuk përmbushin Kriteret e Përgjithshme për Kualifikim. Nga verifikimi i dokumentit “Marreveshje bashkepunimi” (për bashkimin e operatorëve ekonomik) datë 23.09.2024, paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit, rezultoi se është për procedurën e prokurimit me objekt: “Rehabilitimi i Infrastruktura Rrugore në Njesinë Administrative Dajt + Shengjergj + Zall Bastar”, përcaktuar në Nenin 1, të kësaj Marreveshje Bashkepunimi, çka bie në kundërshtim me përcaktimet e dokumenteve standarte të tenderit.

### **4. Operatori ekonomik “CURRI” shpk**

Operatori ekonomik “CURRI” shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta të Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, pika 9, ku përcaktohet se: “Operatori ekonomik duhet të paraqesë grafikun e punimeve të detajuar sipas zërave të preventivit (Bashkëlidhur DST) të shprehur në afatin kohor të përcaktuar .....”. Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit rezultoi se operatori ekonomik “CURRI” shpk, nuk ka paraqitur Grafikun e punimeve, çka bie në kundërshtim me Dokumentet Standarte të Tenderit.

## 5. Operatori ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk

Operatori ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, pika 8.4, ku percaktohet se: *“Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, operatorët ekonomik si dhe operatorët mbeshtetes te deklaruar nga operatorët pjesëmarrës si subjekt mbeshtetes duhet të deklarojnë për punonjësit eskavatorist, automakinist dhe buldozeriste, emrin/mbiemer, profilin e punës, numrin e kontratës individuale të punës, numrin e deshmise së aftësisë profesionale dhe afatin e vlefshmerise se saj....”*. Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk, nuk ka deklaruar afatin e vlefshmerise se deshmise të aftësisë profesionale për punonjësin Automakinist, Eskavatorist dhe Buldozerist, cka bie në kundërshtim me kërkesat e percaktuara në Dokumentet Standarte të Tenderit.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Oferta e paraqitur nga bashkimi i operatoreve ekonomik “LIS KONSTRUKSION” shpk & “VIANTE Konstruksion” shpk, me adrese: *“Bulqize, Lagja Minatori, Rruga e Spitalit, Pallati nr.12, Shk.1, Kati 5, Ap.15. Tirane, Prush, Pasuria Nr.349/20 dhe Nr.349/21, Zona Kadastrale Nr.3321, Njesia Administrative Vaqarr”*, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **100,059,525.89** (njëqind milion e shtatëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e pesëqind e njëzet e pesë pikë tetëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH, është identifikuar si fitues (paraprak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në Nenin 109 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar).