



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA POGRADEC

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Pogradec, më \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2024

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË  
AFATET E ANKIMIMIT

[Data 06.12.2024]

**Drejtuar:**

**Operatorit Ekonomik (OE)**  ose

*“REJ” shpk me Nipt J93711608Q, me adrese: Zogu i Zi, Qatar Center, kati 2, Tirane, si dhe administrator z.Luan Kapri*

**Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE)**

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

**- OE/BOE me nënkontraktor**

**PO**  **JO**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

**PO**  **JO**

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: Pune

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedure e Hapur

Numri i Procedurës /referenca e Lotit: **REF-27702-11-01-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: [“Rikonstruksion dhe shtese objekti per shkollen “Kajo Karafili”, Geshtenjas, Bashkia Pogradec” me kohezgjatje 6 muaj nga marrja në dorëzim e sheshit të ndërtimit/

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 04.11.2024

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike:

Buletini Nr. 78 datë 11 Nëntor 2024

## KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **x**

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

### 1. "ALKO-IMPEX General Construcion" shpk

K91326028I

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

Vlera: **79,990,879.14** (shtatëdhjetë e nëntë milion e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e nëntë presje katërmbëdhjetë) **leke pa tvsh** ose **95,989,054.97** (nëntëdhjetë e pesë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e pesëdhjetë e katër presje nëntëdhjetë e shtatë) **leke me tvsh.**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO **x**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

*(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)*

### 2. "BALILI KONSTRUKSION" shpk

K17016202S

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera: **86,248,160** (tetëdhjetë e gjashtë milion e dyqind e dyzet e tete mijë e njëqind e gjashtëdhjetë) **lekë pa tvsh** ose **103,497,792** (njëqind e tre milion e katerqind e nentëdhjetë e shtate mijë e shtateqind e nentëdhjetë e dy) **lekë me tvsh.**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO **x**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

*(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)*

### 3. Bashkimi Operatorëve Ekonomik (BOE):

"DRINI-1" shpk

J78716317H

"NDREGJONI" shpk

K31329048I

Perqindja e bashkepunimit: "DRINI-1" shpk (33 %)  
"NDREGJONI" shpk (67 %)

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera: **74,945,855** (shtatedhjetë e katër milion e nentëqind e dyzet e pesë mijë e teteqind e pesëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh ose **89,935,026** (tetedhjetë e nente milion e nentëqind e tridhjetë e pesë mijë e njëzet e gjashtë) lekë me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. (BOE): "INFINIT" shpk J74304623M

"L.T.E CONSTRUCTION" shpk L78006801F

"J O G I" shpk J63229478K

Perqindja e bashkepunimit:

"INFINIT" shpk (26 %)

"L.T.E CONSTRUCTION" shpk (38%)

"J O G I" shpk (36%)

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **62,032,113.99** (gjashtedhjetë e dy milion e tridhjetë e dy mijë e njëqind e trembedhjetë presje nentëdhjetë e nente) leke pa tvsh ose **74,438,536.79** (shtatedhjetë e katër milion e katërqind e tridhjetë e tete mijë e pesëqind e tridhjetë e gjashtë presje shtatedhjetë e nente) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. Bashkimi Operatorëve Ekonomik (BOE):

"START CO" shpk L11614001S

"ZEQILLARI" shpk L61912024O

Perqindja e bashkepunimit:

"START CO" shpk (14 %)

"ZEQILLARI" shpk (86 %)

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **78,750,000** (shtatedhjetë e tete milion e shtateqind e pesëdhjetë mijë) **leke pa tvsh** ose **94,500,000** (nentedhjetë e kater milion e peseqind mijë) lekë me TVSH.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. **“IDEAL CONSTRUCTION AND PROJECTION (I.C.P)” shpk** L91310511L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **85,159,914.53** (tetedhjetë e pese milion e njëqind e pesëdhjetë e nente mijë e nenteqind e katermbëdhjetë presje pesëdhjetë e tre) **leke pa tvsh** ose 102 191 897,43 (njëqind e dy milion e njëqind e nentedhjetë e një mijë e teteqind e nentedhjetë e shtate presje dyzet e tre) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. **“INA” shpk**

J61814009W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **66,669,706** (gjashtedhjetë e gjashtë milion e gjashtëqind e gjashtedhjetë e nente mijë e shtateqind e gjashtë) **leke pa tvsh** ose 80,003,647 (tetedhjetë milion e tre mijë e gjashtëqind e dyzet e shtate) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. **“REJ” shpk**

J93711608Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **58,464,150.36** (pesëdhjetë e tete milion e katerqind e gjashtedhjetë e kater mijë e njëqind e pesëdhjetë presje tridhjetë e gjashtë) **leke pa tvsh** ose 70,156,980.43 (shtatedhjetë milion e njëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e nenteqind e tetëdhjetë presje dyzet e tre) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

**1. "ALKO-IMPEX General Construcion" shpk**

K91326028I

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-t*

Vlera: **79 990 879, 14** (shtatëdhjetë e nëntë milion e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e nëntë presje katërbëdhjetë ) **leke pa tvsh** ose **95 989 054, 97** (nëntëdhjetë e pesë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e pesëdhjetë e katër presje nëntëdhjetë e shtatë) **leke me tvsh.**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

**Arsyet e Skualifikimit:**

OE ofertues deklaron se do te mbeshtetet te Subjekti Mbështetës: “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” shpk, me Nipt K91628013D, me adrese: Tirane,Njesia Bashkiake Nr. 9, Rruga "Asim Vokshi", Alb building 2t, kati i 2, por ne mbeshtetje te nenit 80 pika 2 e VKM-së Nr.285 datë 19.05.2021 “Per miratimin rregullave te prokurimit publik”i ndryshuar, ku citohet: “Në çdo rast, operatori ekonomik ofertues që dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, duhet të provojë se plotëson të paktën 50% të kërkesave të përcaktuara nga autoriteti ose enti kontraktor.”

Nisur nga ky fakt KVO verën se oe "ALKO-IMPEX General Construcion" shpk, i cili deklaron se do te mbeshtetet tek “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” shpk, nuk permbushin piken 2.3.9 te kriterëve te vecanta per kualifikim te DST ( stafin teknik), pasi oe ofertues disponon me pak se 50% te stafit teknik te kerkuar, nderkohe qe duhej te dispononte minimumi 50% te tyre. (Ka paraqitur 19 punonjes nga 45 qe ishte totali).

**2. "BALILI KONSTRUKSION” shpk**

K17016202S

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera: **86 248 160** (tetëdhjetë e gjashtë milion e dyqind e dyzet e tete mije e njeqind e gjashtëdhjetë) **lekë pa tvsh** ose **103 497 792** (nëqind e tre milion e katerqind e nentedhjetë e shtate mije e shtateqind e nentedhjetë e dy) **lekë me tvsh.**

*(e shprehur në shifra dhe fjalë)*

OE/BOE me nënkontraktor

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

**Arsyet e Skualifikimit:**

2.1-Nga operatori ekonomik nuk eshte paraqitur sigurimi i ofertës, sipas Shtojcës 3.

2.2 **Operatori "BALILI KONSTRUKSION" shpk nuk permbush piken 2.3.1 te DST-se** te kapaciteti teknik, sipas se ciles operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme. Nga verifikimi i dokumentacionit ne SPE vlera e puneve te ngjashme te ngarkuara nga operatori nuk e ploteson vleren e kerkuar nga autoriteti kontraktor.

2.3 **Operatori nuk permbush piken 2.3.2 te DST-se**, sipas se ciles operatori ekonomik duhet te paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”.

Licenca e "BALILI KONSTRUKSION" shpk nuk ka kategorite e kerkuara nga AK si meposhte:

**N.P - 12 A** Punime të inxhinierisë së mjedisit

**N.S - 14 A** Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV

**N.S - 18 A** Punime topogjeodezike

2.4 **Operatori nuk permbush piken 2.3.3 te DST-se**, sipas se ciles operatori ekonomik duhet te jete i licensuar nga QKB me Licencë kategoria III.2.B për “Grumbullim, transportim, ruajtje/magazinin, rikuperim te mbetjeve te llojeve te ndryshme”. Nga verifikimi ne SPE operatori ekonomik nuk ka ngarkuar ne sistem licencen e kerkuar nga autoriteti kontraktor.

2.5 **Operatori nuk permbush piken 2.3.5 te DST-se**, sipas se ciles duhet që për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë personelin kryesor, drejtues teknik në licencën e shoqërisë. Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 “Formulari permbledhes i vetedeklarimit” se disponon inxhinier hidroteknik, inxhinier elektrik dhe inxhinier mjedisi.

2.6 **Operatori nuk permbush piken 2.3.6 te DST-se** , sipas se ciles operatori ekonomik duhet qe, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe stafin mbështetës (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licencën e shoqërisë),inxhinier elektronik. Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 “Formulari permbledhes i vetedeklarimit” se disponon nje inxhinier elektronik.

2.7 **Operatori nuk permbush piken 2.3.7 te DST-se** paragrafet 2,3 dhe 4 sipas se ciles operatori ekonomik duhet te dispononte nje punonjes si “Ekspert zjarrfikes”, 3 Punonjes Specialist te Certifikuar dhe trajnuar per Punimet ne lartesi D.P.I. Renia nga lartesite, punime ne fasade dhe 1 punonjes te pajisur me Certifikatë për Sistemet “HVAC” (Ngrohje-Ftohje-Kondicionim), e cila të jetë e dhenë nga një organizate certifikimi e akredituar shqiptar ose e huaj. Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 “Formulari permbledhes i vetedeklarimit” se disponon punonjesit e siperpermendur.

2.8 **Operatori nuk permbush piken 2.3.8 te DST-se** sipas se ciles operatori ekonomik duhet qe për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej minimalisht 69 persona për periudhën Shtator 2024 . Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 “Formulari permbledhes i

vetedeklarimit” se numrin e kerkuar te punonjesve nga Ak, por ka deklaruar se disponon vetem 24 punonjes ne total.

2.9 **Operatori nuk permbush piken 2.3.9 te DST-se sipas se ciles operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar stafin teknik te kerkuar nga AK. Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 “Formulari permbledhes i vetedeklarimit” se disponon te gjitha stafin teknik.**

2.10 **Operatori nuk permbush piken 2.3.10 e DST-se sipas se ciles operatori ekonomik duhet qe te disponoje ose te kete mundësi te sigurt te disponimit në pajisjet/kapacitetet teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës. Ne formularin e vetedeklarimit operatori nuk deklaroi se disponon te gjitha makinerite e kerkuara nga AK.**

**Per te gjitha mospermbushjet e pikave te mesiperme si dhe ne mbeshtetje te DST ku thuhet se : “Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumenteve false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.”**

**Për sa më sipër, oferta e "BALILI KONSTRUKSION" shpk është e pavlefshme.**

### **3. “IDEAL CONSTRUCTION AND PROJECTION (I.C.P)” shpk me Nipt L91310511L**

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **85 159 914, 53 (tetedhjetë e pese milion e njeqind e pesedhjetë e nente mijë e nenteqind e katermbedhjetë presje pesedhjetë e tre) leke pa tvsh ose 102 191 897, 43 (njeqind e dy milion e njeqind e nentedhjetë e nje mijë e teteqind e nentedhjetë e shtate presje dyzet e tre) leke me tvsh.**

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

#### **Arsyet e Skualifikimit:**

Nga verifikimi ne SPE operatori nuk ka paraqitur asnje dokumentacion , pervec Ekstraktit Historik te QKB-se dhe ofertes.

**Në DST thuhet se : “Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumenteve false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.”**

**Për sa më sipër, oferta e “IDEAL CONSTRUCTION AND PROJECTION (I.C.P)” shpk, është e pavlefshme.**

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [**“REJ” shpk me Nipt J93711608Q, me adrese: Zogu i Zi, Qatar Center, kati 2, Tirane, si dhe administrator z.Luan Kapri**], se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **58 464 150, 36 (pesedhjetë e tete milion e katerqind e gjashtedhjetë e kater mijë e njeqind e pesedhjetë presje tridhjetë e gjashte) leke pa tvsh ose 70 156 980,43 (shtatedhjetë milion e njeqind e pesedhjetë e gjashte mijë e nenteqind e tetedhjetë presje dyzet e tre) leke me tvsh është identifikuar si ofertues i sukseshem.**

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

**KRYETAR**

**PERSON I AUTORIZUAR NË USHTRIM  
TE KOMPETENCAVE TË DELEGUARA  
NËNKRYETAR**

**Paskalino ZIKO**

**Ilir XHAKOLLI**