



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

Nr. _____ Prot.

Pogradec, më _____.____.2024

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data: 17.12.2024

Drejtuar:

Operatorit Ekonomik (OE) ose

“REJ” shpk me Nipt J93711608Q, me adrese: Zogu i Zi, Qatar Center, kati 2, Tirane, si dhe administrator z.Luan Kapri

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE)

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO **JO**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO **JO**

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: Pune publike

Lloji i Procedurës së prokurimit: pProcedure e Hapur

Numri i Procedurës / Referenca e Lotit: **REF-27702-11-01-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Rikonstruksion dhe shtese objekti per shkollen “Kajo Karafili”, Geshtenjas, Bashkia Pogradec”** me fond limit 88 879 920 (tetëdhjetë e tetë milion e

tetëqind e shtatëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e njëzet) lekë pa tvsh, me kohezgjatje 6 muaj nga marrja në dorëzim e sheshit të ndërtimit.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 10.12.2024

¹Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: Data: 16.12.2024 , Numri: 87

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. "ALKO-IMPEX General Construcion" shpk

K91326028I

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera: **79,990,879.14** (shtatëdhjetë e nëntë milion e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e nëntë presje katërmbëdhjetë) **leke pa tvsh** ose **95,989,054.97** (nëntëdhjetë e pesë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e pesëdhjetë e katër presje nëntëdhjetë e shtatë) **leke me tvsh.**

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO x

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. "BALILI KONSTRUKSION" shpk

K17016202S

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **86,248,160** (tetëdhjetë e gjashtë milion e dyqind e dyzet e tete mije e njëqind e gjashtëdhjetë) **lekë pa tvsh** ose **103,497,792** (njëqind e tre milion e katerqind e nentëdhjetë e shtate mije e shtateqind e nentëdhjetë e dy) **lekë me tvsh.**

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

PO JO x

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. *Bashkimi Operatorëve Ekonomik (BOE):*

"DRINI-1" shpk

J78716317H

"NDREGJONI" shpk

K31329048I

Perqindja e bashkepunimit: "DRINI-1" shpk (33 %)

"NDREGJONI" shpk (67 %)

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **74,945,855** (shtatedhjetë e katër milion e nenteqind e dyzet e pesë mijë e teteqind e pesëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh ose **89,935,026** (tetedhjetë e nente milion e nenteqind e tridhjetë e pesë mijë e njëzet e gjashtë) lekë me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO x

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. (BOE): "INFINIT" shpk

J74304623M

"L.T.E CONSTRUCTION" shpk

L78006801F

"J O G I" shpk

J63229478K

Perqindja e bashkepunimit:

"INFINIT" shpk (26 %)

"L.T.E CONSTRUCTION" shpk (38%)

"J O G I" shpk (36%)

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **62,032,113.99** (gjashtedhjetë e dy milion e tridhjetë e dy mijë e njëqind e trembedhjetë presje nentedhjetë e nente) leke pa tvsh ose **74,438,536.79** (shtatedhjetë e katër milion e katerqind e tridhjetë e tete mijë e pesëqind e tridhjetë e gjashtë presje shtatedhjetë e nente) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO x

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. Bashkimi Operatorëve Ekonomik (BOE):

“START CO” shpk L11614001S
“ZEQILLARI” shpk L61912024O

Perqindja e bashkepunimit:

“START CO” shpk (14 %)
“ZEQILLARI” shpk (86 %)

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **78,750,000** (shtatedhjete e tete milion e shtateqind e pesedhjete mije) **leke pa tvsh** ose **94,500,000** (nentedhjete e kater milion e peseqind mije) lekë me TVSH.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. “IDEAL CONSTRUCTION AND PROJECTION (I.C.P)” shpk L91310511L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **85,159,914.53** (tetedhjete e pese milion e njeqind e pesedhjete e nente mije e nenteqind e katermbedhjete presje pesedhjete e tre) **leke pa tvsh** ose 102 191 897,43 (njeqind e dy milion e njeqind e nentedhjete e nje mije e teteqind e nentedhjete e shtate presje dyzet e tre) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. “INA” shpk

J61814009W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **66,669,706** (gjashtedhjete e gjashte milion e gjashteqind e gjashtedhjete e nente mije e shtateqind e gjashte) **leke pa tvsh** ose 80,003,647 (tetedhjete milion e tre mije e gjashteqind e dyzet e shtate) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. "REJ" shpk

J93711608Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **58,464,150.36** (pesedhjetë e tete milion e katerqind e gjashtedhjetë e kater mijë e njeqind e pesedhjetë presje tridhjetë e gjashtë) leke pa tvsh ose 70,156,980.43 (shtatedhjetë milion e njeqind e pesedhjetë e gjashtë mijë e nenteqind e tetedhjetë presje dyzet e tre) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. "ALKO-IMPEX General Construcion" shpk

K91326028I

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **79 990 879, 14** (shtatëdhjetë e nëntë milion e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e nëntë presje katërmëdhjetë) leke pa tvsh ose **95 989 054, 97** (nëntëdhjetë e pesë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e pesëdhjetë e katër presje nëntëdhjetë e shtatë) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e Skualifikimit:

OE ofertues deklaroi se do të mbështetet te Subjekti Mbështetës: "ALKO IMPEX CONSTRUCTION" shpk, me Nipt K91628013D, me adrese: Tirane, Njesia Bashkiake Nr. 9, Rruga "Asim Vokshi", Alb building 2t, kati i 2, por ne mbështetje te nenit 80 pika 2 e VKM-së Nr.285 datë 19.05.2021 "Per miratimin rregullave te prokurimit publik" i ndryshuar, ku citohet: "Në çdo rast, operatori ekonomik ofertues që dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, duhet të provojë se plotëson të paktën 50% të kërkesave të përcaktuara nga autoriteti ose enti kontraktor."

Nisur nga ky fakt KVO verën se oe "ALKO-IMPEX General Construcion" shpk, i cili deklaroi se do të mbështetet tek "ALKO IMPEX CONSTRUCTION" shpk, nuk përmbushin pikën 2.3.9 të kritereve të

vecanta per kualifikim te DST (stafin teknik), pasi oe ofertues disponon me pak se 50% te stafit teknik te kerkuar, nderkohe qe duhej te dispononte minimumi 50% te tyre. (Ka paraqitur 19 punonjes nga 45 qe ishte totali).

2. "BALILI KONSTRUKSION" shpk

K17016202S

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **86 248 160** (tetedhjetë e gjashtë milion e dyqind e dyzet e tete mije e njeqind e gjashtedhjetë) **lekë pa tvsh** ose **103 497 792** (njeqind e tre milion e katerqind e nentedhjetë e shtate mije e shtateqind e nentedhjetë e dy) **lekë me tvsh**.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e Skualifikimit:

2.1-Nga operatori ekonomik nuk eshte paraqitur sigurimi i ofertës, sipas Shtojcës 3.

2.2 **Operatori "BALILI KONSTRUKSION" shpk nuk permbush piken 2.3.1 te DST-se** te kapaciteti teknik, sipas se ciles operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme. Nga verifikimi i dokumentacionit ne SPE vlera e puneve te ngjashme te ngarkuara nga operatori nuk e ploteson vleren e kerkuar nga autoriteti kontraktor.

2.3 **Operatori nuk permbush piken 2.3.2 te DST-se**, sipas se ciles operatori ekonomik duhet te paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi".

Licenca e "BALILI KONSTRUKSION" shpk nuk ka kategorite e kerkuara nga AK si meposhte:

N.P - 12 A Punime të inxhinierisë së mjedisit

N.S - 14 A Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV

N.S - 18 A Punime topogjeodezike

2.4 **Operatori nuk permbush piken 2.3.3 te DST-se**, sipas se ciles operatori ekonomik duhet te jete i licensuar nga QKB me Licencë kategoria III.2.B për "Grumbullim, transportim, ruajtje/magazinin, rikuperim te mbetjeve te llojeve te ndryshme". Nga verifikimi ne SPE operatori ekonomik nuk ka ngarkuar ne sistem licencen e kerkuar nga autoriteti kontraktor.

2.5 **Operatori nuk permbush piken 2.3.5 te DST-se**, sipas se ciles duhet që për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë personelin kryesor, drejtues teknik në licencën e shoqërisë. Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 "Formulari permbledhes i vetedeklarimit" se disponon inxhinier hidroteknik, inxhinier elektrik dhe inxhinier mjedisi.

2.6 **Operatori nuk permbush piken 2.3.6 te DST-se** , sipas se ciles operatori ekonomik duhet qe, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe stafin mbështetës (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licencën e shoqërisë),inxhinier elektronik. Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 “Formulari permbledhes i vetedeklarimit” se disponon nje inxhinier elektronik.

2.7 **Operatori nuk permbush piken 2.3.7 te DST-se** paragrafet 2,3 dhe 4 sipas se ciles operatori ekonomik duhet te dispononte nje punonjes si “Ekspert zjarrfikës”, 3 Punonjes Specialist te Certifikuar dhe trajnuar per Punimet ne lartesi D.P.I. Renia nga lartesite, punime ne fasade dhe 1 punonjes te pajisur me Certifikatë për Sistemet “HVAC” (Ngrohje-Ftohje-Kondicionim), e cila të jetë e dhenë nga një organizate certifikimi e akredituar shqiptar ose e huaj. Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 “Formulari permbledhes i vetedeklarimit” se disponon punonjesit e siperpermendur.

2.8 **Operatori nuk permbush piken 2.3.8 te DST-se** sipas se ciles operatori ekonomik duhet qe për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej minimalisht 69 persona për periudhën Shtator 2024 . Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 “Formulari permbledhes i vetedeklarimit” se numrin e kerkuar te punonjesve nga Ak, por ka deklaruar se disponon vetem 24 punonjes ne total.

2.9 **Operatori nuk permbush piken 2.3.9 te DST-se** sipas se ciles operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar stafin teknik te kerkuar nga AK. Operatori nuk ka deklaruar ne Shtojcen nr.8 “Formulari permbledhes i vetedeklarimit” se disponon te gjitha stafin teknik.

2.10 **Operatori nuk permbush piken 2.3.10 e DST-se** sipas se ciles operatori ekonomik duhet qe te disponoje ose te kete mundësi te sigurt te disponimit në pajisjet/kapacitetet teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës. Ne formularin e vetedeklarimit operatori nuk deklaroi se disponon te gjitha makinerite e kerkuara nga AK.

Per te gjitha mospermbushjet e pikave te mesiperme si dhe ne mbeshtetje te DST ku thuhet se : **“Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumenteve false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.”**

Për sa më sipër, oferta e "BALILI KONSTRUKSION" shpk është e pavlefshme.

3. **“IDEAL CONSTRUCTION AND PROJECTION (I.C.P)” shpk** me Nipt L91310511L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **85 159 914, 53 (tetedhjete e pese milion e njeqind e pesedhjete e nente mije e nenteqind e katermbedhjete presje pesedhjete e tre) leke pa tvsh** ose 102 191 897, 43 (njeqind e dy milion e njeqind e nentedhjete e nje mije e teteqind e nentedhjete e shtate presje dyzet e tre) leke me tvsh.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e Skualifikimit:

Nga verifikimi ne SPE operatori nuk ka paraqitur asnje dokumentacion , pervec Ekstraktit Historik te QKB-se dhe ofertes.

*Në DST thuhet se : **“Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumenteve false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.”***

Për sa më sipër, oferta e “IDEAL CONSTRUCTION AND PROJECTION (I.C.P)” shpk, është e pavlefshme.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë operatorin ekonomik **“REJ” shpk** me Nipt J93711608Q, me adrese: Zogu i Zi, Qatar Center, kati 2, Tirane, si dhe administrator z.Luan Kapri se, oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej **58,464,150.36 (pesedhjetë e tete milion e katerqind e gjashtedhjetë e kater mije e njeqind e pesedhjetë presje tridhjetë e gjashtë) leke pa tvsh ose 70,156,980.43 (shtatedhjetë milion e njeqind e pesedhjetë e gjashtë mije e nenteqind e tetedhjetë presje dyzet e tre) leke me tvsh** është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë : **Bashkise Pogradec me adrese: Bulevardi “Reshit Çollaku”, lagjia nr.2**, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pese) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO JOX

Nëse Po (Nr. __ Datë __ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)

**KRYETAR
Ilir XHAKOLLI**

**PERSON I AUTORIZUAR NË USHTRIM
TE KOMPETENCAVE TË DELEGUARA
NËNKRYETAR**

Paskalino ZIKO