

REZIDENCA STUDENTORE UNIVERSITARE NR.2, SH.A
NJËSIA E PROKURIMIT

Nr. _____ Prot.

Tiranë, më ____ . ____ .2025

PROCES - VERBAL – Tipi i kontratës - Mall

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROCEDURËS:

“Blerje lëndë djegëse Pelet për kaldajat”

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

Lëndë druri 03419000-0,

VLERA E FONDIT LIMIT:

5,428,800 (pesë milion e katërqind e njëzete tetë mijë e tetëqind) lekë pa TVSH

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar autoriteti/enti kontraktor **Rezidenca Studentore Universitare Nr.2 Sh.a** ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

I. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

*a. Sigurim oferte, sipas Shtojcës 4; ne masen 2% të vlerës së përllogaritur të kontratës në një nga format e parashikuara në ligjin nr.162/2020 datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” konform nenit 83, perkatesisht në vlerën prej **108,576 lekë pa tvsh.***

*b. Formulari përmbledhës i vetdeklarimit, **Sipas Shtojcës 9***

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, nenit 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

2.1.1. Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të jetë i çertifikuar sipas standardeve ndërkombëtare ISO 9001:2015 (të vlefshme) ose ekuivalentetë tij të sistemit të menaxhimit të cilësisë. Qëllimi i certifikimit të kompanisë duhet të jetë sipas objektit që do të prokurohet.

2.1.2. Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të jetë i çertifikuar sipas standardeve ndërkombëtare ISO 14001:2015 (të vlefshme) ose ekuivalentetë tij të Sistemit të Menaxhimit të Mjedisit. Qëllimi i certifikimit të kompanisë duhet të jetë sipas objektit që do të prokurohet.

Argumentim: Kriteri që OE duhet të disponojë Certifikate ISO 9001-2015 ose ekuivalente me të, "Për sistemin e menaxhimit të cilësisë", është kërkuar për të siguruar që OE disponon një sistem të organizuar të menaxhimit të cilësisë së shërbimit që ofron.

Kriteri që OE duhet të disponojë Certifikatën ISO 14001:2015, ose ekuivalente me të "Për Sistemin e menaxhimit të mjedisit", lëshuar nga institucione të akredituara për ushtrimin e aktivitetit objekt i këtij prokurimi, është kërkuar për të siguruar që OE disponon një sistem të organizuar të menaxhimit të mjedisit.

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1. Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin Vërtetim nga Administrata Tatimore për xhiron mesatare vjetore për vitet 2021,2022,2023 e cila duhet të ketë një vlerë jo më pak se 40% të fondit limit që prokurohet

Kërkesa për plotësimin e kapaciteteve financiare konsiderohet e përmbushur nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga autoriteti/enti kontraktor.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, nenin 43 si dhe nenit 55 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", i ndryshuar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

5,428,800 x 0.4= 2.171.520 (dy milion e njëqind e shtatëdhjetë e një mijë e pesëqind e njëzet) lekë pa tvsh.

Kërkohej vlere jo më pak se 40% të vlerës së parashikuar të kontratës, bazuar në pikë 4, të nenit 55, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", i ndryshuar, pasi, kjo është një procedurë e Hapur e Thjeshtuar dhe i shërben autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes financiare dhe kapaciteteve ekonomike të operatorëve ofertues, se zotërojnë kapacitetet ekonomike dhe financiare për të përmbushur me sukses kontratën siç është parashikuar nga Autoriteti Kontraktor.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar në nenin 43 të VKM 285/2021 "Mbi Rregullat e Prokurimit Publik" ku përcaktohet se: Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik dhe, sipas rastit të xhiros që mbulon kontrata, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare; si dhe nenit 13 të Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për Tatimin Mbi të Ardhurat" i ndryshuar, ku përcaktohen kushtet dhe afatet e dorëzimit për Deklaratat individuale vjetore e të ardhurave;

2.2.2. Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore të vitit 2021,2022,2023 që të tregojnë raportet ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.Kjo kërkesë konsiderohet e përmbushur nëse në dy bilancet të njëpasnjëshme nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht: Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhirore vjetore është bërë bazuar në legjislacionin tatimor ku xhiroja dhe bilancet kanë si afat përfundimtar për tu mbyllur dhe dorëzuar pranë organeve tatimore maksimumi deri në fund të muajit Prill të vitit që vjen. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë bazuar sipas ligjit nr.8438 datë 28.12.1998 i ndryshuar.

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për furnizimet e mëparshme të ngjashme, të realizuara gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se **5,428,800 x 0.2 = 1.085.760 (një milion e tetëdhjetë e pesë mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë) lekë pa tvsh.**

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës ose/dhe fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara,
- b) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenin 55, pika 4/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që furnizimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën jo më pak se 20 % të vlerës së fondit limit, që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:

5,428,800 x 0.2 = 1.085.760 (një milion e tetëdhjetë e pesë mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë) lekë pa tvsh) lekë pa tvsh.

2.3.2. Operatori të ketë në dispozicion 1(një) automjet për transportin e lëndës djegëse pelet e vërtetuar me akt shit blerje ose kontratë qeraje. Për të vërtetuar këtë kërkesë operatori ekonomik duhet të paraqesë edhe dokumentacion e mjetit për transport gazoili si më poshtë:

Leje qarkullimi

Akt kolaudimi mbi kontrollin teknik te mjetit

Polisë sigurimi

Taksat vjetore

Ky kriter plotësohet me dorëzimin e paraqitjes së formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST

Ofertuesi i kualifikuar, i pari, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit për të dëshmuar disponimin e tyre duhet të paraqesë dokumentacionin provues të kërkuar.

Argumentim: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 40, pika 5/ç, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion mjetet dhe pajisjet teknike për të përmbushur kontratën, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit.

Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim

2.4.1 Për efekt të verifikimit të gjendjes gjyqësore Operatorët Ekonomik së bashku me dokumentacionin e kërkuar, duhet të sjellin edhe fotokopjen e çertifikatës personale të administratorit ose të ortakëve të shoqërisë (nëse është rasti).

Ky kriter plotësohet me dorëzimin e certifikatës personale të administratorit të shoqërisë ose të ortakëve të shoqërisë (nëse është rasti).

Argumentimi: Ky kriter është bazuar në Njoftimin e përbashkët të Agjencisë së Prokurimit Publik nr. 1155prot., datë 01.02.2019 dhe Ministrisë së Drejtësisë nr.1001/1 prot., datë 01.02.2019).

SPECIFIKIMET TEKNIKE PËR PELET

Nr	Treguesit	Njësia	Parametrat
1	Densiteti	Kg/m ³	600-750
2	Vlera kalorifike	kWh/kg	4-5
3	Mbetja pas djegjes(hirit)	%	0.1-0.7
4	Amballazhimi	thase	15 kg

5	Lageshtia	%	8-10
6	Dimensione (diametri)	mm	5-8
7	Dimensione(gjatesia)	mm	10-25

Peleti të jetë i prodhuar nga druri.

GRAFIKU I LËVRIMIT

<i>Nr.</i>	<i>Emëtimi</i>	<i>Sasia / kg</i>
1	Pelet	135720 (njëqind e tridhjetë e pesëmijë e shtatëqind e njëzet)

Sipas tabelës më poshtë është e detajuar grafiku mujor i lëvrimit për peletin

Muaji	Kërkesa mujore (kg)
Shkurt	23400
Mars	18720
Prill	14040
Maj	9360
Qershor	9360
Korrik	4680
Gusht	0
Shtator	0
Tetor	14040
Nëntor	18720
Dhjetor	23400
TOTALI	135720

I. Argumentimi i përlogaritjes së vlerës së fondit limit:

Lidhur me përlogaritjen e fondit limit total në dispozicion, AK argumenton se, ky fond përbëhet nga buxheti i shoqërisë për vitin 2025. Për përlogaritjen e fondit limit AK i është referuar çmimeve të tregut. Nga Titullari i Autoritetit Kontraktor është ngritur grupi i punës për përlogaritjen e vlerës së fondit limit referuar VKM-së Nr.285, datë 19.05.2021, neni 76.

Gjithashtu, sipas analizës së grupit të punës, bazuar në normativën e shpenzimit të peletit dhe praktikës së harxhimit të tij në vitin e fundit ushtrimor, ka rezultuar si sasi e nevojshme objekt prokurimi (sipas të dhënave në DST).

II. Argumentimi i specifikimeve teknike

*Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për mallrat objekt prokurimi, të cilat duhet të përshkruajnë minimumin ose tërësinë e elementeve më të rëndësishme përbërëse, që garantojnë cilësinë e kërkuar, dhe që i vlerëson mallrat si të pranueshme për funksionet e kërkuara, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 40, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, **duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.***

Nga Titullari i Autoritetit Kontraktor është ngritur grupi i punës për hartimin e specifikimeve teknike.

Grupi i punës hartoi specifikimet teknike të peletit bazuar llojit të kaldajave të instaluara.

Sqarime; Certifikatat dhe deklaratat e kerkuara me siper jane te domosdoshme per ti dhene garancite e nevojshme autoritetit kontraktor lidhur me kapacitet teknike dhe ligjore qe operatori ekonomik ka per te realizuar objektin e prokurimit.