



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
NDERMARRJA KOMUNALE PLAZH
NJËSIA E PROKURIMIT

Nr. ____ prot.

Durres më, _____.2025

PROCESVERBAL – Tipi i kontratës - Mall

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

OBJEKTI I PROCEDURËS: BLERJE VEGLA PASTRIMI

VLERA E FONDIT LIMIT: 2 499 080 (dy milion e katerqind e nentedhete e nente mije e tetedhete) leke paTvsh

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, (i ndryshuar) nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Ndermarrja Komunale Plazh ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

I. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a.** Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 9;
- b.** Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 4;

Argumentimi: *Argumentimi:* Kriteret e mësipërme janë vendosur në përputhje me Nenin 82 “Formulari përmbledhës i vetëdeklarimit” dhe Neni 83 “Sigurimi i ofertës”, të Ligjit Nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, si dhe në mbështetje të nenit 26, nenit 30, pika 1, të VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” në të cilin citohet: Neni 83 i LPP “Autoriteti kontraktor duhet të kërkojë paraqitjen e sigurimit të ofertës nga ofertuesit në të gjitha llojet e procedurave të prokurimit, me përjashtim të procedurave të prokurimit me vlerë të vogël”, Neni 82, i LPP “1. Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave,

autoritetet ose entet kontraktore pranojnë si provë paraprake në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetdeklarimit, sipas parashikimeve të këtij ligji. Përmbajtja e këtij formulari përcaktohet në rregullat e prokurimit publik”.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Referuar pikës 1 të shtojcës 8, ofertuesi duhet të deklarojë se përmbush kriteret e përgjithshme të pranimit/kualifikimit. Këto kriteret duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 9.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 76 “Kriteret detyruese për skualifikim” të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar, dhe nenit 25 “Kriteret e kualifikimit” të VKM-se nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” të ndryshuar.

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021,2022,2023 , ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 40 % e fondit limit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për furnizimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 20 % të vlerës së fondit të limit të kësaj kontrate .

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës ose/dhe fatura tatimore të shitjes, të

plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara,

- b) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë fatura tatimore të shitjes, të plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 40, pika 4 (ose në rastin e procedurave të thjeshtuara në nenin 55, pika 4/b), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që furnizimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën jo më pak se 20 % të vlerës së fondit limit, që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar.

3. Operatori ekonomik ofertues të paraqesë certifikatat që vërteton se sistemi i kontrollit të cilësisë së ofertuesit është sipas standartit.

- 3.1** Çertifikate personale ISO 9001:2015, të standartit ndërkombëtar të menaxhimit të cilësisë dhe /ose të njëvlefshme, të cilat do të garantojnë cilësinë e produktit ose standart ISO më të avancuar, ku të jete i përcaktuar objekti i prokurimit (e perkthyer e noterizuar). Çertifikatat duhet të jene të vlefshme dhe të leshuar nga organizmat të vlerësimit të konformitetit, të cilët janë akredituar nga DPA ose nga organizmat ndërkombëtar akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Argumentimi: Kriteri 2.3.2 është vendosur në përputhje me Nenin 40 pika 6 germa c të VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, bazuar në nenin 44 pika 1 të VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 si dhe bazuar në nenin 79 të LPP.

Ky kriter është vendosur që AK të ketë siguri që operatori ekonomik që do të ofertojë të jete i pajisur me certifikatën e menaxhimit të cilësisë gje e cila krijon bindjen dhe siguri të AK që ky OE do të ofertojë produkte të certifikuara të një cilësie të mirë e në përputhje me standartet ndërkombëtare të cilësisë.

3.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë pranë Autoritetit kontraktor nga një mostër fizike për artikujt:

1. Fshese rruge pastrimi 40 cm-50 cm +bisht
2. lopate gerryerje +bishta
3. lopate mbeturinash +bisht,
4. karroce dore,
5. kreher kopshti për pastrim,
6. rrote mishi karroce betoni me disk
7. sfurk kopshtarie
8. doreze pastrimi pune
9. bisht fshese druri
10. pompe uji me vakum 1 polsh
11. bisht kreheri pastrimi (druri)
12. fshese plastike me bisht

13. varre 6kg
14. biçiklete me 3 rrota
15. pompe sperkatje elektrike
16. fryrese gjethesh me bateri 3 Ah 21 v
17. zorr uji 1 polsh
18. rele presioni per pompa uji elektrike
19. fresibel me bateri 21 V/ 3 Ah
20. pistolet dadiçekesh me bateri 21v/3 Ah

- Mostrat do të paraqiten në datën dhe orën e hapjes së ofertave, Data 27/03/2025 ora 10:00, pranë Ndermarrjes Komunale Plazh Plazh Durres, me adresë: Lagja 13, Rruga Dhimiter Kraja

- Mostrat të jenë të shoqëruara me një shkresë, me listë inventarizimi dhe të identifikuara sipas numrit rendor të përcaktuar në shtojcën 7 të DST, e firmosur dhe vulosur nga ofertuesi. Mostrat duhet të kenë të ngjitur nga një etiketë e cila të përmbajë: “Emërtimin i mallit”, numrin rendor të përcaktuar në shtojcën 7 të DST, emrin e ofertuesit, datën dhe orën e zhvillimit të tenderit, nënshkrimin dhe vulën e operatorit ekonomik.

Autoriteti Kontraktor ka te drejten e kontrollit të monstrave të sjella me perpuethshmerine e specifikimeve të kërkuara.

- Përfaqësuesi i operatorit ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin përkatës nga ofertuesi për paraqitjen e monstrave në emër dhe për llogari të tij.

Mosparaqitja e monstrave sipas kushteve të caktuara më sipër është kusht për skualifikim

Argumentimi: *Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 40, pika 6 “a”, pika 8, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar. Paraqitja e monstrave kërket për të vërtetuar plotësimin e kërkesave të përcaktuara në specifikimet teknike ku mostra e kërkuar do të shfaqë cilësinë e produktit final i cili do të lëvrohet nga OE fitues gjatë gjithë zbatimit të kontratës.*

Sasia e mallit qe kerkohet siapas tebeles se meposhtme

SASIA E MALLIT

Nr	Emertimi	Njesia	Sasia
1	Fshesa rruge pastrimi 40 cm-50 cm+bishta	Cope	270
2	Lopata gerryerje +bishta	Cope	220
3	Lopata mbeturinash+ bishta	Cope	350
4	Karroce dore	Cope	55
5	Bela çek	Cope	24
6	Krehera kopeshiti per pastrim	Cope	260
7	Rrote mishi karroce betoni me disk	Cope	80
8	Sfurqe kopeshitarie me bisht	Cope	150
9	Doreza pastrimi pune	Cope	3000
10	Bishta fshese druri	Cope	250
11	Bishta lopate druri	Cope	250
12	Shata + bisht	Cope	12
13	Pompe uji me vakum 1 polsh	Cope	5
14	Bishta kreheri pastrimi(druri)	Cope	250
15	Fshesa plastike me bisht	Cope	370
16	Kazma +bishta	Cope	10
17	cekic I vogel 500 gr me bisht fiber	Cope	4
18	Fshese per te fshire rruget(gjineshtra)+bishta	Cope	40
19	Furçe gelqereje	Cope	24
20	Kalle per ferra+bisht	Cope	10
21	Varre 6 kg	Cope	5
22	Bicikleta me 3 rrota	Cope	2
23	Bishta fshese gjineshtre, mbi 150 cm	Cope	60
24	Pompe sperkatje elektrike	Cope	10
25	Fryrese gjethesh me 2 bateri 3Ah/21 V	Cope	10
26	Depozit uji plastike 2000 Litroshe	Cope	2
27	Zorr presioni	m/l	80
28	Zorr uji 1 polsh	m/l	400
29	Rele presioni per pompa uji elektrike	cope	2
30	Furçe teli	cope	24
31	Vida 25x13+dado	cope	400
32	Fresibel me 2 bateri 21V/3Ah	cope	1
33	Gur per fresibel me 2 bateri 120 mm 3Ah	Cope	30

34	Pistolet dadicekesh me bateri 21v/3 Ah	Cope	1
35	Koke çelesi kriket 17	Cope	1
36	Çeles pjate 17	Cope	1

LËVRIMI I MALLIT

Të gjithë artikujt do të sillen brënda **10 ditëve** nga lidhja e kontratës, në magazinën e Ndermarrjes Komunale Plazh, Lagja 13 , Rruga Dhimiter Kraja, Plazh Durres, ku do te merren ne dorezim nga komisioni per marrjen ne dorezim te mallit.

SPECIFIKIMET TEKNIKE

1. Fshese Rruge pastrimi = Te jete me fije teli ose plastike te forte , me gjersi 40-50 cm dhe bisht druri 120 cm i inkastruar me perforcime.
2. Lopate gerryerje me bisht =Te jete metalike ne forme katrore me permasa a= 23cm b=34 cm,me bisht druri 122cm te cilat perdoren per te gerryer dherat ne kunetat e trutuareve.
3. Lopata Mbeturinash me bisht = Te jene metalike ne forme harkore nga krahu I bishtit me a=26cm b=34cm,me bisht druri 122cm te cilat perdoren per te ngarkuar mbetjet urbane
4. Karroca dore = Te jete me rrote te mishte standart,e fort metalike ,gjeresia 58cm, gjatesia 88 cm dhe thellesia 30 cm cm,trashesia e llamarines te jete 82, kapacitet mbajtes 150 kg , perdoret per te mbajtur beton,llaç,inerte te ndryshme.
5. Bela pune (çek) me bisht = Te jete bel ne forme ulluku prej hekuri i punuar ne kovaç, me kembez,me bisht druri te lemuar dhe i fort.
6. Kreher kopeshti per pastrim me bisht = Te jete metalik me gjeresi 20 cm ,me bisht druri 122 cm.
7. Rrota mishi per karroca betoni me disk = Te jene te mishta me diameter sipas standarteve, te jete e kompletuar me disk
8. Sfurqe kopshtarie me bisht = Te jete metalike 4 ose 5 dhembe ,me bisht druri 122 cm te lemuar
9. Doreza pastrimi pune per grumbulluesit e mbeturinave me perberje 35 % pambuk +35% poliester + 30 % poliretan.Trashesi 0.6 -08 mm, qendrueshmeri e ngjyres nota 4, masa 300 gr/m2. Pjesa e jashtme e pellembes se dores dhe e gishterinjve te jete e gomuar, pjesa e brendshme dhe ajo e jashtme beze pambuku .
10. Bisht fshese druri =Te jete prej druri me diameter 3 cm gjatesia e bish 122 cm,i lemuar.
11. Bishta lopate druri = Te jene sdandart per lopate ndertimi,grryerje ose lopate mbeturinash ,(prej druri) me diameter 4 cm gjatesia 120 cm te lemuar.
12. Shata me bisht=Te jete hekuri me bisht druri te lemuar
13. Pompe uji me vakum 1 polsh = te jete 1.5 Kw.1000lt/min,24m/lartesi te jete sipas standarteve te EU
14. Bishta krehri pastrimi= Te jene sdandart per lopatat ,(prej druri)
15. Fshesa plastike me bisht= Te jene sdandarte me gjersi 10 cm gjatesi 30 – 40 cm, me bisht druri, me gjatesi bishti 122 cm
16. Kazma me bisht = Te jete prej hekuri ne njeran ane me maje ,standart per germim, te jete me bisht druri te fort bishti te jete me gjatesi normale.
17. Cekic i vogel 500 gr,me bisht fiber
18. Fshese per te fshire rruget (gjineshtra), bishti i fsheses 160 cm
19. Furçe per gelqere=te jete furçe me gjeresi 30cm ,me bisht te levizshem (rregjister 180°) plastik ose druri.
20. Kalle ferre me bisht= Te jete mall prej hekuri e mpreht,me hark me gjatesi deri 20 cm dhe me bisht druri normal 122 cm dhe te lemuar prej druri
21. Varre 6 kg = Te jete metalik me peshe 6kg me bisht fiber .
22. Bicikleta me 3 rrota = Te jete e pajisur me kosh mbrapa, me permasa 70 cm -80 cm e gjere , 100cm-110 cm e gjate , thellesia e koshit 25 cm-30 cm i thelle, materiali i koshit te jete llamarin. Materiali i bicikletes te jete i cilesise standarte.Te jete e pajisur me sistem frenimi funksional, me ulese (shale) te rahatshme, me goma e disk cilesor, me timon te harkuar

23. Bishta fshese gjineshtre , mbi 150 cm , druri te jete ahu , i paster pa nyje, siperfaqja te jete e lemuar , me diamter $\Phi 3$ cm.
24. Pompe sperkatje elektrike me bateri = 16-20 Lt ,Te jete per sperkatje pesticidesh te mbahet ne krah me steke dhe koka steke te ndryshme.
25. Fryrese gjethesh me 2 bateri =, i heshtur, i fuqishem jashtezakonisht i lehte per tu perdorur, i pajisur me dy bateri 3Ah-21V, motorr me sistem turbin, me fuqi maksimale, autonomi dhe kohezgjatje, me karikues te shpejte, me shpejtesi minimale 250km/ore.
26. Depozit uji plastike 2000 litroshe = Masa 140*130*169 cm, materiali PE(polietelen), kapaciteti 2000 lt, vendosja horizontal.
27. Zorr presioni = e perbere nga gome e cilesise se larte per ti perballuar presionit deri ne 280 bar, kapja e tubit behet me rakord me klik nga te dyja anet, si ne hyrje dhe ne dalje, rakordi bashkues te jete i perbere nga bronzi, presioni 280 bar, masa 10 m M/F
28. Zorr uji 1 polsh = me tre shtresa me perforcim te qendrueshem, te jete rezistente ndaj rrezeve UV, te jete e qendrueshme dhe fleksibel, diapozon ndaj temperatures -20/60 grade celcius, top 50 metrosh.
29. Rele presioni per pompa uji elektrike= 1Mpa, 10(6)A,Max 1100 W, IP 65, 240 V
30. Furçe teli
31. Vida 25x13+dado
32. Fresibel me 2 bateri 21v/3 Ah
33. Gur per fresibel me bateri 120 mm
34. Pistolet dadicekesh me 2 bateri 21v/3 Ah
35. Koke çelasi kriket 17
36. Çeles pjate 17

Mënyrat për për llogaritjen e vlerës së prokurimit:

Bazuar në nenin 76 të VKM-së nr.285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, në përlllogaritjen e vlerës së fondit limit të kontratës, autoriteti kontraktor duhet ti referohet një ose më shumë alternativave të renditura si më poshtë:

- a) **çmimet e botuara nga INSTAT-i, ose/dhe çmime të tjera zyrtare, të njohura nga institucionet përkatëse (si për shembull, nga organet tatimore a doganore, dhomat e tregtisë, në manuale etj); ose/dhe**
- b) **studimit të tregut, bazuar në mesataren e çmimeve të marra nga ky studim; ose/dhe**
- c) **çmimet e kontratave të mëparshme, të realizuara nga vetë apo nga autoritete të tjera kontraktore; ose/dhe**
- ç) **çmimet ndërkombëtare të shpallura publikisht.**

Grupi i Punës, duke marrë në konsideratë rastin në fjalë, natyrën/specifikat e këtij prokurimi, legjislacionin dhe rregullat e tregut për këtë blerje, ka organizuar punën dhe ka ndërmarrë hapa konkret për secilën nga alternativat e përcaktuara në nenin 76 të VKM 285/2021 për llogaritjen e vlerës limit të kontratës (fondit limit), me qëllimin që ajo të jetë një vlerë reale për kushtet e tregut dhe njëkohësisht të krijojë mundësinë e pjesëmarrjes së sa më shumë operatorëve ekonomikë. ***Lidhur me këtë proces, grupi i punës pas përgjigjes së INSTAT -it në të cilën shprehen se nuk disponojnë listë cmimesh për “Blerje veshje pune” nepermjet e-mail zyrtar, ka argumentuar dhe dokumentuar bazuar pikes 1 germa “b” te nenit 76 te ligjit 162/2020 konkretisht:***

- ***Sa i përket respektimit të pikës “b”, Grupi i Punës, bazuar në rregullat e tregut, ka kryer studimin e tregut nëpërmjet marrjes së ofertave, për të njohur për aq sa është e mundur, nivelin e tregut aktual. Operatorët Ekonomik të përzgjedhur në mënyrë rastësore për marrjen e ofertave për testimin e tregut, janë subjekte tregtare të licensuara dhe të regjistruar pranë QKB dhe referuar objektit të veprimtarisë së tyre të publikuara në faqet on-line respektive, por edhe sipas Ekstraktit të Regjistrimit publikuar në faqen zyrtare on-line të QKB, rezultojnë se kanë në objektin e veprimtarisë së tyre, fushen objekt prokurimi.***

II. Argumentimi i specifikimeve teknike

Argumentimi: Specifikimet Teknike të mësipërme janë në përputhje me nenet: Neni 4, pika 38/b të LPP, si dhe nenit 40, pika 2; 3 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”. Theksojmë se ‘Specifikimet Teknike’ i shërbejnë AK për të patur garanci se malli i ofruar do të jetë në parametrat dhe në cilësinë e duhur.

Shënim: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

Specifikimet teknike, për procedurën objekt prokurimi janë hartuar nga grupi i punës ngritur me urdher nr 121, date 12.03.2025, miratuar nga titullari i AK, bazuar ne parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhenenit 36, të LPP, si dhe nenit 42 dhe nenit 44 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021,

“Përmiratimin e rregullave të prokurimit publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo dhe çdo standardi të kërkuar.

Afati i levrimit: 10 dite nga data e lidhjes se kontrates.

Te gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

NJESIA E PROKURIMIT

Blerina Gremi

Gabriela Agolli

Fidel Osma